

## РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

### ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

04.08.2023 № 139

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143.....3

04.08.2023 № 140

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4019052:58 – «магазины (4.4)», расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Чермозской, 30 в Мотовилихинском районе города Перми.....5

### ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

02.08.2023 № 657

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 13.03.2020 № 226 «О введении режима повышенной готовности» .....7

04.08.2023 № 658

О выделении специальных мест для размещения печатных агитационных материалов на территории избирательных участков при проведении дополнительных выборов депутата Пермской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5.....9

04.08.2023 № 659

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 27.05.2014 № 349 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и Регламента взаимодействия муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным жилищным фондом города Перми» с функциональными органами администрации города Перми при предоставлении субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» .....10

### ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 01.08.2023 № 059-04-03-57 «О внесении изменений в устав муниципального бюджетного учреждения «Полигон», утвержденный распоряжением начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 20.12.2022 № 059-04-03-86».....19

Распоряжение начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 03.08.2023 № 059-04-03-58 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Голева, д. 1 на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае».....26

## ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение главы администрации Индустриального района города Перми от 02.08.2023 № 059-16-01-03-112 «О сносе самовольной постройки на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410825:1395 (адресный ориентир: севернее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410825:1398 по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Веры Засулич, д. 46а)» .....	27
Распоряжение главы администрации Индустриального района города Перми от 03.08.2023 № 059-16-01-03-114 «О сносе самовольной постройки с кадастровым номером 59:01:4410718:199 по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Семченко, 15» .....	28

## РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о проведении публичных слушаний по теме «Обсуждение проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми в части установления требований к отдельным элементам благоустройства» .....	29
Информация о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, состоявшегося 01.08.2023 .....	35
Информация о возможном установлении публичных сервитутов в отдельных целях в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации .....	36
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута .....	50
Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд.....	52
Сообщение о решении Пермского краевого суда от 27.01.2023 .....	53
Заключение о результатах публичных слушаний .....	53
Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков.....	54

# РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ



### ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2023

№ 139

#### **О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Регламента работы комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2020 г. № 31-02-1-4-1037, Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа с рекомендациями о готовности проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний от 13 июля 2023 г. № 31-07-1-Зисх-269

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Проект), в части установления территориальной зоны учреждений здравоохранения (ЦС-1) в отношении территории, расположенной по ул. Гашкова в Мотовилихинском районе города Перми.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления;

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения публичных слушаний по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников публичных слушаний при подготовке протокола публичных слушаний по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками публичных слушаний в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2.7. направить протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний в комиссию по

подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале публичных слушаний по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 15 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г.: понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час., пятница: с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 17 августа 2023 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников публичных слушаний при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, проведении собрания участников публичных слушаний, при представлении предложений и замечаний участниками публичных слушаний в случаях, указанных в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить регистрацию участников публичных слушаний при проведении собрания участников публичных слушаний;

3.8. провести собрание (собрания) участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта 17 августа 2023 г. в 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми с соблюдением требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

3.9. осуществить сбор замечаний и предложений участников публичных слушаний по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту;

3.10. подготовить протокол собрания (собраний) участников публичных слушаний по Проекту;

3.11. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.10 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения публичных слушаний составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам публичных слушаний по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам публичных слушаний, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления:

6.1.1. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 15 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г.;

6.1.2. в письменной или устной формах в ходе проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний в соответствии с пунктом 3.8 настоящего постановления;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) по 22 августа 2023 г.:

6.2.1. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: [dga@gorodperm.ru](mailto:dga@gorodperm.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Норову М.В.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

О.Н. Андрианова



## ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2023

№ 140

**О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4019052:58 – «магазины (4.4)», расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Чермозской, 30 в Мотовилихинском районе города Перми**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Регламента работы комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2020 г. № 31-02-1-4-1037, Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, письма комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа от 19 июля 2023 г. № 31-07-1-Зисх-294

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4019052:58 – «магазины (4.4)», расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) по ул. Чермозской, 30 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: [isogd.gorodperm.ru](http://isogd.gorodperm.ru) (далее – Информационная система);

на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

- 2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;
  - 2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;
  - 2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;
  - 2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на Официальном сайте;
  - 2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;
  - 2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа в установленные сроки.
3. Территориальному организационному комитету:
    - 3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;
    - 3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;
    - 3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 15 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г.: понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час., пятница: с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;
    - 3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 21 августа 2023 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;
    - 3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;
    - 3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;
    - 3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;
    - 3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.
  4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
  5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:
    - 5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;
    - 5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
  6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:
    - 6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 15 августа 2023 г. по 22 августа 2023 г.;
    - 6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 22 августа 2023 г.:
      - 6.2.1. посредством Информационной системы;
      - 6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: [dga@gorodperm.ru](mailto:dga@gorodperm.ru);
      - 6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибир-

ская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Норову М.В.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2023

№ 657

#### **О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 13.03.2020 № 226 «О введении режима повышенной готовности»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 05 июля 2021 г. № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», постановлением администрации города Перми от 24 ноября 2006 г. № 2314 «Об утверждении Положения о городском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Пермского края» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 13 марта 2020 г. № 226 «О введении режима повышенной готовности» (в ред. от 03.12.2020 № 1224, от 19.01.2021 № 15, от 05.02.2021 № 49, от 17.02.2021 № 83, от 25.02.2021 № 113, от 21.06.2021 № 458, от 20.04.2022 № 305, от 17.11.2022 № 1166) следующие изменения:

1.1. преамбулу после слов «от 24 февраля 2021 г. № 3» дополнить словами «, в связи с аварийным состоянием жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми, на основании протокола внепланового заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Перми от 26 июля 2023 г. № 13»;

1.2. пункт 2 признать утратившим силу;

1.3. пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации, связанной с аварийным состоянием жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми, назначить главу администрации Свердловского района города Перми Филиппова А.Е. (или лицо, исполняющее его обязанности).»;

1.4. пункт 6.1 после слов «в Свердловском районе города Перми» дополнить словами «и по Комсомольскому проспекту, 94 в Свердловском районе города Перми»;

1.5. пункт 7.1 после слов «ул. Куйбышева, 143» дополнить словами «, жителей многоквартирного дома по Ком-

сомольскому проспекту, 94»;

1.6. пункт 8 после слов «по ул. Куйбышева, 143 в Свердловском районе города Перми,» дополнить словами «по Комсомольскому проспекту, 94 в Свердловском районе города Перми,»;

1.7. дополнить пунктами 10<sup>21</sup>-10<sup>23</sup> следующего содержания:

«10<sup>21</sup>. Территорией возможной чрезвычайной ситуации определить жилой многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми, и прилегающую к нему территорию в радиусе 5 м.

10<sup>22</sup>. Определить органы управления, силы и средства, привлекаемые к проведению мероприятий по предупреждению возможной чрезвычайной ситуации, связанной с аварийным состоянием жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми, в составе администрации Свердловского района города Перми, отдела гражданской защиты муниципального казенного учреждения «Пермское городское управление гражданской защиты» по Свердловскому району, муниципального казенного учреждения «Пермская городская служба спасения», спасательной службы гражданской обороны оповещения и связи, спасательной службы гражданской обороны электроснабжения, спасательной службы гражданской обороны водоснабжения, спасательной службы гражданской обороны газоснабжения, спасательной службы гражданской обороны теплоснабжения, автотранспортной спасательной службы гражданской обороны, спасательной службы гражданской обороны торговли и питания, управления жилищных отношений администрации города Перми, департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, департамента транспорта администрации города Перми.

10<sup>23</sup>. Руководителю ликвидации чрезвычайной ситуации, связанной с аварийным состоянием жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми, – главе администрации Свердловского района города Перми Филиппову А.Е. (или лицу, исполняющему его обязанности):

10<sup>23</sup>.1. в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» определить границы зоны возможной чрезвычайной ситуации;

10<sup>23</sup>.2. уточнить План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Свердловского района города Перми;

10<sup>23</sup>.3. организовать круглосуточное дежурство должностных лиц в целях принятия экстренных мер при ухудшении обстановки, связанной с аварийным состоянием жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 94 в Свердловском районе города Перми (далее – многоквартирный дом);

10<sup>23</sup>.4. обеспечить выполнение обслуживающей организацией мероприятий круглосуточного мониторинга технического состояния дома;

10<sup>23</sup>.5. организовать непрерывный сбор, обработку и передачу информации органам управления и силам Районного звена;

10<sup>20</sup>.6. провести расчет жителей многоквартирного дома для организации мероприятий по отселению;

10<sup>23</sup>.7. совместно с управлением жилищных отношений администрации города Перми незамедлительно организовать отселение жителей многоквартирного дома в маневренный фонд города Перми;

10<sup>23</sup>.8. организовать работу с жителями многоквартирного дома по оперативному информированию о ситуации, принятии мер по обеспечению безопасности и реагирования на обращение жителей дома;

10<sup>23</sup>.9. определить пункт временного размещения, в случае ухудшения обстановки быть в готовности развернуть пункт временного размещения;

10<sup>23</sup>.10. при ухудшении обстановки незамедлительно организовать применение дополнительных мер по защите населения в соответствии с пунктом 10 статьи 4.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», провести эвакуационные мероприятия;

10<sup>23</sup>.11. ежедневно до 16 час. 00 мин. направлять информацию о проведенной работе и запланированных мероприятиях на следующие сутки в муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба города Перми»;

10<sup>23</sup>.12. выработать комплекс мероприятий по обеспечению охраны многоквартирного дома.».

2. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми проинформировать население города Перми через средства массовой информации о введении режима повышенной готовности в отношении жилого многоквартирного дома по Комсомольскому проспекту, 94 в Свердловском районе города Перми.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Перми, исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Молоковских А.В.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

О.Н. Андрианова



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2023

№ 658

### **О выделении специальных мест для размещения печатных агитационных материалов на территории избирательных участков при проведении дополнительных выборов депутата Пермской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5**

В соответствии со статьей 54 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 53 Закона Пермского края от 09 ноября 2009 г. № 525-ПК «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Пермском крае»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выделить специальные места для размещения печатных агитационных материалов на территории избирательных участков при проведении дополнительных выборов депутата Пермской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5 (далее – перечень специальных мест) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить перечень специальных мест в Избирательную комиссию Пермского края, территориальную избирательную комиссию № 1 Свердловского района города Перми, территориальную избирательную комиссию Индустриального района города Перми.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Перми Молоковских А.В.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

Приложение  
к постановлению администрации  
города Перми  
от 04.08.2023 № 658

### ПЕРЕЧЕНЬ

специальных мест для размещения печатных агитационных материалов на территории избирательных участков при проведении дополнительных выборов депутата Пермской городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5

№	№ избирательного участка	Место размещения печатных агитационных материалов
1	2	3
1	2936	нестационарный торговый объект (далее – НТО) по ул. Мира, 71 (доска объявлений)
2	2937, 2951, 2952	магазин-пекарня «Хлебница» по ул. Мира, 89а (доска объявлений)
3	2945, 2946, 2947	НТО по ул. Геологов, 1 (доска объявлений)
4	2948, 2949, 2950	НТО по ул. Геологов, 15а (доска объявлений)
5	2953, 2954, 2955, 2956	торговый комплекс по ул. Мира, 113 (доска объявлений)
6	2957	павильон «Цветы» по ул. Геологов, 15а (доска объявлений)
7	2958, 2960	НТО по шоссе Космонавтов, 190 (доска объявлений)
8	2959	НТО по шоссе Космонавтов, 347 (доска объявлений)



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2023

№ 659

**О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 27.05.2014 № 349 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и Регламента взаимодействия муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным жилищным фондом города Перми» с функциональными органами администрации города Перми при предоставлении субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»**

В целях актуализации нормативных правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Перми от 27 мая 2014 г. № 349 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и Регламента взаимодействия муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным жилищным фондом города Пер-

ми» с функциональными органами администрации города Перми при предоставлении субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» (в ред. от 09.09.2014 № 604, от 28.10.2014 № 786, от 15.12.2014 № 978, от 10.02.2015 № 69, от 19.08.2015 № 578, от 20.07.2016 № 521, от 24.10.2017 № 941, от 29.05.2018 № 332, от 19.03.2020 № 245, от 29.04.2021 № 317, от 16.03.2022 № 180, от 14.04.2022 № 282, от 10.10.2022 № 919, от 25.11.2022 № 1193), заменив в преамбуле слова «решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2013 г. № 285 «О бюджете города Перми на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», решениями Пермской городской Думы от 28 октября 2014 г. № 225 «Об установлении меры социальной поддержки гражданам в виде уменьшения размера платы за содержание жилого помещения, признанного непригодным для проживания и (или) расположенного в многоквартирном доме, признанном аварийным», от 20 декабря 2022 г. № 267 «О бюджете города Перми на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

2. Внести в Порядок предоставления субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации города Перми от 27 мая 2014 г. № 349 (в ред. от 09.09.2014 № 604, от 28.10.2014 № 786, от 15.12.2014 № 978, от 10.02.2015 № 69, от 19.08.2015 № 578, от 20.07.2016 № 521, от 24.10.2017 № 941, от 29.05.2018 № 332, от 19.03.2020 № 245, от 29.04.2021 № 317, от 16.03.2022 № 180, от 14.04.2022 № 282, от 10.10.2022 № 919, от 25.11.2022 № 1193), следующие изменения:

2.1. пункт 1.1 дополнить словами «, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение»;

2.2. дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Величина меры социальной поддержки не должна превышать размер платы за содержание жилого помещения, рассчитанный в соответствии с постановлением администрации города Перми от 03 ноября 2022 г. № 1125 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городе Перми и признании утратившим силу постановления администрации города Перми от 28.12.2021 № 1241 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городе Перми» (далее – Постановление № 1125) по соответствующему типу дома.»;

2.3. раздел 2 изложить в следующей редакции:

#### **«II. Условия и порядок предоставления субсидий**

2.1. Организация на дату подачи заявки на заключение договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидии, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам (далее – Договор) или дополнительного соглашения к Договору должна соответствовать следующим требованиям:

2.1.1. у организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Перми субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами города Перми, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города Перми;

2.1.2. организация не должна являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 % (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2.1.3. организация не должна получать средства из бюджета города Перми в соответствии с муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2.1.4. организация не должна быть признана банкротом и иметь принятое собранием кредиторов решение о прекращении хозяйственной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Подача заявки на заключение Договора по форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку (далее – Заявка), осуществляется по инициативе организации с предоставлением следующих документов:

2.2.1. договора управления многоквартирным домом или договора по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, в котором жилое помещение признано непригодным для проживания, или многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленном порядке, заключенного с собственниками помещений (за исключением случаев, предусмотренных частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2.2.2. договора управления многоквартирным домом или договора по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома в части муниципальной доли собственности (в случае наличия муниципальной доли) (за исключением случаев, предусмотренных частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2.2.3. решения департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – ДЖКХ) об определении управляющей организации на основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (в случаях, когда собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого органом местного самоуправления);

2.2.4. копии решения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления многоквартирным домом и определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (кроме организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по которым договоры управления многоквартирным домом заключены по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций или в случаях, когда организация определена на основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации после признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации);

2.2.5. копии Устава (изменений в Устав), за исключением индивидуальных предпринимателей, физических лиц;

2.2.6. копии приказа о назначении на должность бухгалтера организации;

2.2.7. выписки из Единого государственного реестра юридических лиц / Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенной копии такой выписки, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, с официального сайта регистрирующего органа в сети Интернет, выданной не ранее чем за 10 рабочих дней до дня ее представления в Уполномоченный орган;

2.2.8. банковских реквизитов организации для перечисления денежных средств;

2.2.9. уведомления о продлении срока действия договоров, указанных в пунктах 2.2.1, 2.2.2 настоящего Порядка (в случае окончания срока их действия) (за исключением случаев, предусмотренных частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2.2.10. в случае отсутствия сведений о многоквартирном доме в реестре лицензий Пермского края (при способе управления многоквартирным домом управляющей организацией) – копии судебного акта, установившего факт управления многоквартирным домом организацией в период оказания услуг и (или) выполнению работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, с отметкой суда о вступлении его в силу;

2.2.11. согласия организации на осуществление муниципальным казенным учреждением «Городская коммунальная служба» (далее – ГКС) проверок исполнения и (или) неисполнения оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

2.3. Уполномоченный орган проверяет соответствие организации требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, соответствие Заявки форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку, соответствие приложенных к Заявке документов перечню и требованиям, установленным пунктами 2.2, 2.22 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня поступления Заявки и документов.

2.4. Основаниями для отказа организации в заключении Договора являются:

2.4.1. несоответствие представленных организацией документов перечню и требованиям, определенным пунктами 2.2, 2.22 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2.4.2. установление факта недостоверности представленной организацией информации;

2.4.3. несоответствие организации требованиям, определенным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

2.4.4. при способе управления многоквартирным домом управляющей организацией:

2.4.4.1. отсутствие сведений о многоквартирном доме в реестре лицензий Пермского края в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов.

В случае невозможности в установленном порядке внести информацию в реестр лицензий Пермского края, факт управления многоквартирным домом организацией в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов, устанавливается в судебном порядке, о чем Уполномоченному органу представляется копия судебного

акта с отметкой суда о вступлении его в силу;

2.4.4.2. исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий, а также аннулирование лицензии и прекращение ее действия в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов (за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации).

2.5. В случае выявления оснований для отказа организации в заключении Договора, установленных пунктом 2.4 настоящего Порядка, Уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 2.3 настоящего Порядка, направляет организации письменное уведомление с указанием обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

2.6. После устранения причин, являющихся основаниями для отказа в заключении Договора, организация вправе повторно подать Заявку и документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, для заключения Договора.

2.7. В случае отсутствия оснований для отказа в заключении Договора Уполномоченный орган в течение срока, установленного пунктом 2.3 настоящего Порядка, направляет организации Договор в соответствии с Типовой формой для подписания.

В Договоре предусматриваются:

условия о внесении изменений в Договор или о расторжении Договора при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Уполномоченному органу как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Договоре;

положения о согласии организации на осуществление Уполномоченным органом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий и порядка предоставления субсидий, предусмотренных настоящим Порядком.

2.8. Организация в течение 3 рабочих дней с даты получения проекта Договора рассматривает и подписывает Договор в 2 экземплярах и направляет в Уполномоченный орган для подписания и регистрации.

2.9. Предоставление субсидии осуществляется на основании следующих документов:

2.9.1. расчета субсидии в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее – Расчет) на бумажном и электронном (в формате dbf) носителях;

2.9.2. сводных ведомостей начислений по оплате жилищно-коммунальных услуг, подтверждающих недополученные доходы, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2.9.3. отчета о достижении значений результата предоставления субсидии по форме, установленной приложением 5 типовой формы договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, утвержденной распоряжением начальника департамента финансов администрации города Перми (далее – Типовая форма);

2.9.4. документов, подтверждающих понесенные затраты отдельно по каждому многоквартирному дому;

2.9.5. отчетов о выполнении перечня обязательных работ и услуг (с указанием даты их выполнения);

2.9.6. уведомления о подтверждении наличия в платежных документах, направляемых гражданам – получателям меры социальной поддержки, информации о предоставлении им мер социальной поддержки и ее размерах.

2.10. Документы, предусмотренные пунктом 2.9 настоящего Порядка, подаются получателем субсидии ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным, с Заявкой на заключение дополнительного соглашения к Договору.

Заключение дополнительного соглашения к Договору, в том числе соглашения о расторжении Договора, осуществляется в соответствии с приложениями 9, 11 к Типовой форме.

2.11. Порядок Расчета субсидии.

Размер субсидии по жилому помещению, признанному в установленном порядке непригодным для проживания, не должен превышать размер платы за содержание жилого помещения, рассчитанный в соответствии с Постановлением № 1125 по соответствующему типу дома, и определяется по формуле:

$$C1 = S \times P, \text{ где}$$

C1 – размер субсидии по жилому помещению, признанному в установленном порядке непригодным для проживания;

S – площадь жилого помещения, указанная в техническом паспорте;

для граждан, проживающих в отдельных квартирах, и собственников жилых помещений в коммунальных квартирах – общая площадь жилого помещения,

для граждан, проживающих в отдельных комнатах жилых домов, и нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах – жилая площадь жилого помещения;

P – размер платы за оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию общего имущества многоквартир-

ного дома по содержанию жилого помещения, за исключением платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Если размер платы за 1 кв. м общей (жилой) площади жилого помещения за услуги по содержанию, указанный в договоре управления многоквартирным домом или договоре по оказанию услуги и (или) выполнению работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, или в решении органов управления товарищества собственников жилья, управления жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива или в решении ДЖКХ об определении управляющей организации на основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации после признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, превышает размер платы за 1 кв. м площади жилого помещения за услуги по содержанию, утвержденный администрацией города Перми по соответствующему типу дома, то размер субсидии рассчитывается по формуле, указанной в абзаце третьем настоящего пункта (параметр Р), и равен размеру платы, утвержденному администрацией города Перми по соответствующему типу дома.

Размер субсидии по многоквартирному дому, в котором несколько жилых помещений признаны непригодными для проживания, или по многоквартирному дому, признанному аварийным, равен сумме размеров субсидий по жилым помещениям данного многоквартирного дома:

$$C = C1 + C2 + C3 + \dots, \text{ где}$$

C2, C3 и так далее – размеры субсидий, рассчитанные аналогично C1 по другим жилым помещениям многоквартирного дома, признанным непригодными для проживания или аварийными.

При прекращении права владения и (или) пользования жилым помещением, признанным непригодным для проживания и (или) расположенным в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в связи с расселением расчет субсидии не осуществляется.

Предоставление субсидии прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия УЖО распоряжения о предоставлении гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда, изъятия жилых помещений в муниципальную собственность в рамках реализации муниципальных адресных программ, по решениям судов, в случае смерти гражданина.

Субсидии предоставляются организации не ранее месяца, следующего за месяцем, в котором жилое помещение признано в установленном порядке непригодным для проживания и (или) за месяцем, в котором многоквартирный дом признан в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

При надлежащем исполнении организацией обязательств по обслуживанию многоквартирного дома субсидия определяется в размере, не превышающем величины, рассчитанной в соответствии с размером платы за содержание жилого помещения, утвержденным Постановлением № 1125 по соответствующему типу дома.

Ненадлежащее исполнение и (или) неисполнение услуг / работ по обслуживанию многоквартирного дома является основанием для уменьшения размера субсидии.

Размер субсидии уменьшается пропорционально количеству полных календарных дней нарушения, установленного ГКС, от стоимости соответствующей услуги или работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома по формуле:

$$\Delta P = P_y / n_m \times n_d, \text{ где:}$$

$\Delta P$  – размер уменьшения субсидии (руб.);

$P_y$  – стоимость соответствующей услуги или работы по содержанию жилого помещения в составе ежемесячной платы (руб.);

$n_m$  – количество календарных дней в месяце;

$n_d$  – количество полных календарных дней, в течение которых оказывались и (или) выполнялись услуги или работы ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

2.12. Уполномоченный орган проверяет соответствие заявки на заключение дополнительного соглашения к Договору и приложенных к ней документов перечню и требованиям, установленным пунктами 2.2, 2.9, 2.22 настоящего Порядка, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявки на заключение дополнительного соглашения к Договору, документов и информации о жилых помещениях, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, представленной УЖО, и отчету по своевременному и качественному выполнению работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых расположены жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, и (или) многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, представленному ГКС (далее – информация УЖО, отчет ГКС).

2.13. Проверка документов приостанавливается в случаях:

2.13.1. несоответствия представленных организацией документов требованиям, установленным пунктами 2.9, 2.22 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2.13.2. несоответствие информации, содержащейся в документах, представленных организацией, сведениям, содержащимся в информации УЖО и отчете ГКС.

2.14. Основаниями для отказа в заключении дополнительного соглашения к Договору являются:

2.14.1. при способе управления многоквартирным домом управляющей организацией:

2.14.1.1. отсутствие сведений о многоквартирном доме в реестре лицензий Пермского края в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов.

В случае невозможности в установленном порядке внести информацию в реестр лицензий Пермского края, факт управления многоквартирным домом организацией в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов, устанавливается в судебном порядке, о чем Уполномоченному органу представляется копия судебного акта с отметкой суда о вступлении его в силу;

2.14.1.2. исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий, а также аннулирование лицензии и прекращение ее действия в период, заявленный организацией к возмещению недополученных доходов (за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2.14.2. непредставление организацией в Уполномоченный орган в срок, установленный пунктом 2.16 настоящего Порядка, недостающих, доработанных документов, отсутствие или ненадлежащее содержание которых явилось основанием для приостановления проверки представленных организацией документов;

2.14.3. установление факта недостоверности представленной организацией информации;

2.14.4. неустранение организацией причины, явившейся основанием для приостановления проверки представленных ею документов.

2.15. При наличии оснований для приостановления проверки представленных организацией документов, установленных пунктом 2.13 настоящего Порядка, Уполномоченный орган направляет в организацию в пределах срока, установленного пунктом 2.12 настоящего Порядка, информацию о приостановлении проверки представленных организацией документов с указанием причины.

2.16. В течение 10 рабочих дней с даты получения информации, указанной в пункте 2.15 настоящего Порядка, организация вправе устранить причину, являющуюся основанием для приостановления проверки представленных организацией документов, и представить в Уполномоченный орган требуемые (недостающие, доработанные) документы.

После представления организацией в Уполномоченный орган документов, указанных в настоящем пункте Порядка, срок, установленный в пункте 2.9 настоящего Порядка, начинает течь заново.

2.17. В случае выявления оснований для отказа организации в заключении дополнительного соглашения к Договору, установленных пунктом 2.14 настоящего Порядка, Уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 2.12 настоящего Порядка, направляет организации письменное уведомление с указанием обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

2.18. При отсутствии оснований для отказа в заключении дополнительного соглашения к Договору, установленных пунктом 2.14 настоящего Порядка, Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня предоставления организацией в Уполномоченный орган заявки на заключение дополнительного соглашения подготавливает проект дополнительного соглашения к Договору и направляет его организации для подписания.

Дополнительное соглашение к Договору, подписанное получателем субсидии, в течение 5 рабочих дней, следующих за днем представления дополнительного соглашения к Договору, подписывается и регистрируется Уполномоченным органом.

2.19. В случае отсутствия доведенных до Уполномоченного органа бюджетных ассигнований Уполномоченный орган направляет в:

организацию информацию о невозможности заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием причины или информацию о заключении дополнительного соглашения к Договору в пределах имеющихся у Уполномоченного органа бюджетных ассигнований;

ДЖКХ запрос об изменении бюджетных ассигнований в связи с необходимостью выделения дополнительных денежных средств.

При выделении дополнительных денежных средств Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты открытия лимитов бюджетных обязательств подготавливает проект дополнительного соглашения к Договору и направляет организации для подписания.

Дополнительное соглашение к Договору, подписанное получателем субсидии, в течение 5 рабочих дней, следующих за днем представления дополнительного соглашения к Договору, подписывается и регистрируется Уполномоченным органом.

Перечисление субсидии из дополнительно выделенных средств осуществляется Уполномоченным органом в срок, установленный пунктом 2.20 настоящего Порядка.

2.20. Уполномоченный орган осуществляет перечисление субсидии за счет средств бюджета города Перми в

пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Перми, на расчетный или корреспондентский счет, открытый организацией в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее 10 рабочего дня, следующего за днем регистрации дополнительного соглашения к Договору Уполномоченным органом.

2.21. Организация несет ответственность за своевременность представляемых в Уполномоченный орган документов и Расчетов и достоверность информации, содержащейся в них.

2.22. Документы и (или) копии документов, указанных в разделе 2 настоящего Порядка, представляются организацией на бумажном и электронном (в формате pdf) носителях, подписанные и (или) заверенные руководителем или иным уполномоченным лицом организации (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством) и печатью организации (при условии наличия у организации печати).

2.23. Организация в учетных и платежных документах, направляемых гражданам – получателям меры социальной поддержки, должна указывать информацию о:

- размерах платы за содержание жилого помещения;
- размере предоставленной меры социальной поддержки.

2.24. Результатом предоставления субсидии является общая площадь непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, занимаемого гражданами, которым оказаны меры социальной поддержки.

Плановое значение результата устанавливается в Договоре. Основанием для установления планового значения результата предоставления субсидии является информация об общей площади непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, занимаемого гражданами, которым оказаны меры социальной поддержки, указанная организацией за месяц в Расчете по графе 5 строки «Итого».

Результат предоставления субсидии указывается в отчетах о достижении значений результата предоставления субсидии по форме и в сроки, установленные в Договоре.

2.25. Средства субсидии должны быть направлены организацией на возмещение недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки.

2.26. В случае нарушения организацией условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Уполномоченным органом и (или) органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов, указанных в пункте 2.24 настоящего Порядка, нарушения условий и порядка предоставления субсидии, невыполнения работ и (или) неоказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома осуществляется возврат средств субсидий в бюджет города Перми.

2.27. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

2.27.1. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты выявления случаев для возврата субсидии, определенных пунктом 2.26 настоящего Порядка, прекращает предоставление субсидии, о чем письменно уведомляет организацию и направляет требование о возврате субсидии;

2.27.2. требование о возврате субсидии должно быть исполнено в течение 10 банковских дней с даты его получения путем перечисления средств на лицевой счет Уполномоченного органа;

2.27.3. в случае невыполнения организацией в установленный срок требования о возврате субсидии Уполномоченный орган обеспечивает взыскание субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

2.4. пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Субсидия подлежит возврату в бюджет города Перми в случаях и в порядке, установленных пунктами 2.26, 2.27 настоящего Порядка.»;

2.5. абзац четвертый пункта 4.4 признать утратившим силу;

2.6. в приложении 1:

2.6.1. абзац пятый признать утратившим силу;

2.6.2. абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 % (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»;

2.6.3. абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Организация не получает средства из бюджета города Перми в соответствии с муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка предоставления субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденного постановлением администрации города Перми от 27 мая 2014 г. № 349.»;

2.7. дополнить приложением 4 согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Внести в Регламент взаимодействия муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным жилищным фондом города Перми» с функциональными органами администрации города Перми при предоставлении субсидии организациям в части возмещения недополученных доходов, связанных с предоставлением гражданам мер социальной поддержки в виде уменьшения размера платы за содержание жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания и (или) расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации города Перми от 27 мая 2014 г. № 349 (в ред. от 09.09.2014 № 604, от 28.10.2014 № 786, от 15.12.2014 № 978, от 10.02.2015 № 69, от 19.08.2015 № 578, от 20.07.2016 № 521, от 24.10.2017 № 941, от 29.05.2018 № 332, от 19.03.2020 № 245, от 29.04.2021 № 317, от 16.03.2022 № 180, от 14.04.2022 № 282, от 10.10.2022 № 919, от 25.11.2022 № 1193), следующие изменения:

3.1. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. ДЖКХ:

в установленном порядке вносит предложения по формированию и изменению лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидии;

2 раза в год (до 10 марта, 10 сентября) представляет в Учреждение на электронном и бумажном носителях информацию о многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, и о многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту, которая должна содержать:

наименование района;

код района (число от 1 до 7: 1 – Дзержинский, 2 – Индустриальный, 3 – Кировский, 4 – Ленинский, 5 – Мотовилихинский, 6 – Орджоникидзевский, 7 – Свердловский);

наименование улицы;

код улицы из одного из общероссийских справочников: (КЛАДР или ФИАС);

номер дома;

вид объекта (Многokвартирный дом / дом коридорного типа, коммунальная квартира);

общую площадь Многоквартирного дома;

размер платы за содержание 1 кв. м, установленный администрацией города Перми по соответствующему типу благоустройства Многоквартирного дома;

способ управления;

наименование управляющей организации;

адрес управляющей организации;

дата начала управления;

дата окончания управления;

в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации представляет копию решения в Учреждение на электронном или бумажном носителе.

Документы, содержащие указанную информацию, должны быть подписаны начальником ДЖКХ либо иным уполномоченным лицом.»;

3.2. пункт 3.3 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Учреждение направляет в ГКС копию договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидии, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам в течение 2 дней с момента заключения и согласие организации на осуществление ГКС проверок исполнения и (или) неисполнения организацией оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома.»;

3.3. в пункте 3.4:

3.3.1. после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«ГКС осуществляет контроль за исполнением организацией оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома.»;

3.3.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

«ежемесячно не позднее 05 числа каждого месяца по состоянию на 01 число месяца представляет в Учреждение

отчет по своевременному и качественному выполнению работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, в которых расположены жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, и (или) многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, по форме согласно приложению 3 к настоящему Регламенту, который должен содержать:»;

3.3.3. в абзаце десятом слова «определенный в соответствии с пунктом 2.3» заменить словами «определяется в соответствии с Постановлением № 1125 по соответствующему типу дома, уменьшение размера платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с пунктом 2.11»;

3.4. в приложении 3 в графе 9 заголовочной части таблицы слова «определенный в соответствии с пунктом 2.3» заменить словами «определяется в соответствии с постановлением администрации города Перми от 03 ноября 2022 г. № 1125 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городе Перми и признании утратившим силу постановления администрации города Перми от 28.12.2021 № 1241 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городе Перми» по соответствующему типу дома, уменьшение размера платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с пунктом 2.11».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Субботина И.А.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

Приложение  
к постановлению администрации  
города Перми  
от 04.08.2023 № 659

#### СОГЛАСИЕ

**организации на осуществление муниципальным казенным учреждением «Городская коммунальная служба»  
проверок исполнения и (или) неисполнения оказания услуг и (или) выполнения работ  
по содержанию общего имущества многоквартирного дома**

Настоящим даю согласие на осуществление муниципальным казенным учреждением «Городская коммунальная служба» проверок исполнения и (или) неисполнения оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома (многоквартирных домов) в соответствии с договором о предоставлении из бюджета города Перми субсидии, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица / Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ИНН)

Настоящее согласие действует со дня его подписания.

Руководитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)

МП

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.08.2023

№ 059-04-03-57

**О внесении изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Полигон», утвержденный распоряжением начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 20 декабря 2022 года № 059-04-03-86**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 26 июня 2012 № 138 «О создании департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»

1. Внести в Устав муниципального бюджетного учреждения «Полигон», утвержденный распоряжением начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 20 декабря 2022 г. № 059-04-03-86 (в ред. от 29.05.2023 № 059-04-03-36, от 07.06.2023 № 059-04-03-39, от 30.06.2023 № 059-04-03-50) (далее – Устав), следующие изменения:

1.1. в подпункте 2.2.1 слова «, а также обеспечение приема снега и снежно-ледяных образований в местах, предназначенных для складирования снега и снежно-ледяных образований, на которых процесс снеготаяния происходит естественным путем» исключить;

1.2. подпункты 2.2.3, 2.3.1.2 признать утратившим силу;

2. Утвердить Устав в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Уполномочить директора муниципального бюджетного учреждения «Полигон» Быкова Василия Витальевича обеспечить осуществление необходимых действий по государственной регистрации изменений, вносимых в Распоряжение.

4. Руководителю муниципального бюджетного учреждения «Полигон» после государственной регистрации изменений, вносимых в распоряжение, предоставить копию подтверждающего документа о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, департамент имущественных отношений администрации города Перми, департамент финансов администрации города Перми не позднее 7 дней со дня регистрации изменений, вносимых в распоряжение.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Изменения, внесенные в распоряжение в новой редакции, приобретают силу для третьих лиц с даты их государственной регистрации.

7. Отделу по работе с учреждениями и предприятиями департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми:

7.1. обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

С.А. Баскаков

Приложение к распоряжению начальника  
департамента жилищно-коммунального  
хозяйства администрации города Перми  
от 01.08.2023 № 059-04-03-57

**УСТАВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ПОЛИГОН»**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Устав разработан в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Муниципальное бюджетное учреждение «Полигон» создано путем реорганизации Пермского муниципального унитарного предприятия «Полигон» в муниципальное бюджетное учреждение «Полигон» на основании постановления администрации города Перми от 21.11.2022 № 1174 «О реорганизации Пермского муниципального унитарного предприятия «Полигон» в форме преобразования в муниципальное бюджетное учреждение города Перми «Полигон».

Учредителем Муниципального бюджетного учреждения «Полигон» (далее – Учреждение) является муниципальное образование город Пермь.

От имени муниципального образования город Пермь полномочия и функции учредителя осуществляет администрация города Перми, отдельные полномочия и функции учредителя по ее поручению осуществляет департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – Учредитель).

1.3. Собственник имущества Учреждения – муниципальное образование город Пермь. От имени муниципального образования город Пермь полномочия и функции собственника осуществляет департамент имущественных отношений администрации города Перми (далее – Департамент имущественных отношений).

Имущество принадлежит Учреждению на праве оперативного управления.

1.4. Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, бюджетную смету, самостоятельный баланс, лицевые счета, открытые в департаменте финансов администрации города Перми (далее – Департамент финансов), в органах Федерального казначейства, а также печать с наименованием, штампы, бланки, другие реквизиты.

Учреждение может от своего имени приобретать имущественные и неимущественные права, заключать контракты, договоры и соглашения, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском судах.

Муниципальные контракты, иные договоры и соглашения, подлежащие исполнению за счет бюджетных средств, Учреждение заключает от имени муниципального образования город Пермь в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным кодексом Российской Федерации, и с учетом принятых и не исполненных обязательств.

1.5. Учреждение имеет следующее наименование на русском языке:

полное – «Муниципальное бюджетное учреждение «Полигон»,

сокращенное: «МБУ «Полигон».

1.6. Место нахождения Учреждения: г. Пермь, ул. Газеты Звезда, 79.

1.7. Почтовый адрес Предприятия: 614000, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, 79.

1.8. Учреждение создано без ограничения срока.

1.9. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, правовыми актами органов самоуправления города Перми, настоящим Уставом, приказами и распоряжениями Учредителя.

1.10. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета города Перми на основании муниципального задания, выданного Учредителем, а также за счет приносящей доход деятельности Учреждения по оказанию услуг и (или) (выполнению работ).

1.11. К источникам финансового обеспечения Учреждения относятся средства, выделяемые из бюджета муниципального образования город Пермь на выполнение муниципального задания, иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## 2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Цели деятельности Учреждения:

2.1.1. своевременное и качественное исполнение муниципального задания;

2.1.2. решение социальных задач в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территории города Перми;

2.2. Предметом деятельности Учреждения являются:

2.2.1. организация выполнения работ (услуг) по санитарной очистке и содержанию территории города Перми, в том числе обеспечение сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления;

2.2.2. эксплуатация, содержание, текущий ремонт, проведение капитального ремонта, реконструкции, строительства объектов сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления;

2.2.3. эксплуатация, включая прием, транспортировку и очистку сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения, а также содержание, текущий ремонт системы ливневой канализации, бесхозяйных сетей

ливневой канализации на территориях общего пользования города Перми, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании физических или юридических лиц;

2.2.4. проведение работ по сносу многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу;

2.2.5. проведение работ по ликвидации бесхозяйных отходов на несанкционированных свалках, выявленных на территории города Перми, в том числе территории, занятые городскими лесами, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании физических или юридических лиц;

2.3. Виды деятельности Учреждения

2.3.1. для достижения целей Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

2.3.1.1. эксплуатация, содержание, текущий ремонт, капитальный ремонт, реконструкция, строительство объектов сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления;

2.3.1.2. эксплуатация, включая прием, транспортировку и очистку сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения, а также содержание, текущий ремонт систем отведения стоков ливневых вод и их элементов (за исключением систем, расположенных на земельных участках и зданиях, строениях, сооружениях юридических и физических лиц или предназначенных для обслуживания указанных земельных участков и объектов);

2.3.1.3. эксплуатация, содержание, текущий ремонт бесхозяйных ливневых систем водоотведения и их элементов (за исключением систем, расположенных на земельных участках и зданиях, строениях, сооружениях юридических и физических лиц или предназначенных для обслуживания указанных земельных участков и объектов) с момента принятия в установленном администрацией города Перми порядке решения о возможности приемки бесхозяйных объектов в муниципальную собственность;

2.3.1.4. обеспечение сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления;

2.3.1.5. обеспечение приема, складирования, при наличии необходимого оборудования утилизации снега и снежно-ледяных образований;

2.3.1.6. проведение работ по ликвидации несанкционированных свалок на территории общего пользования города Перми, включая уборку территории под свалкой, транспортирование и захоронение отходов, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании физических или юридических лиц;

2.3.1.7. проведение работ по рекультивации земель;

2.3.1.8. проведение работ по сносу многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, включая работы (услуги) по вывозу (транспортированию), сбору, обработке, размещению отходов, образовавшихся в результате сноса, а также по очистке и планировке земельного участка после сноса зданий (строений);

2.3.1.9. сдача муниципального имущества в аренду, концессию, заключение иных договоров;

2.4. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, для физических и юридических лиц за плату.

Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности для физических и юридических лиц за плату.

2.5. Виды деятельности, подлежащие лицензированию, осуществляются Учреждением после получения в установленном порядке лицензии.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

3.1. Учреждение вправе:

3.1.1. осуществлять хозяйственную деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для достижения Целей, определенных настоящим Уставом;

3.1.2. заключать договоры, контракты, соглашения в соответствии с разрешенной Уставом деятельностью;

3.1.3. осуществлять приносящую доход деятельность для достижения целей, определенных настоящим Уставом;

3.1.4. привлекать для консультаций экспертов и специалистов, иных лиц к исполнению работ (услуг) на договорной основе;

3.1.5. представлять Учредителю предложения, касающиеся деятельности Учреждения;

3.1.6. выступать в качестве истца и ответчика в суде, представлять свои интересы в судах общей юрисдикции, третейских и арбитражных судах, в органах государственной власти, органах местного самоуправления, государственных и иных организациях и учреждениях, направлять материалы в правоохранительные органы;

3.1.7. взаимодействовать с территориальными органами и подразделениями администрации города Перми в части выявления, инвентаризации вновь выявленных бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры, в решении задач и выполнении функций, установленных настоящим Уставом;

3.1.8. подготавливать обоснование для проектов заключений о целесообразности приема бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность;

3.1.9. в пределах и сверх установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренных Уставом, для граждан и юридических лиц за плату;

Услуги и (или) работы Учреждением выполняются на основании решений об установлении тарифов на услуги муниципальных учреждений, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;

3.1.10. устанавливать порядок определения платы за оказание услуг (выполнение работ), не относящихся к основным видам деятельности учреждения;

3.1.11. реализовывать иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и настоящим Уставом;

3.2. Учреждение обязано:

3.2.1. соблюдать требования законодательства Российской Федерации;

3.2.2. обеспечивать решение задач и выполнение функций, установленных настоящим Уставом;

3.2.3. действовать в интересах населения города Перми;

3.2.4. повышать профессиональный уровень работников Учреждения;

3.2.5. соблюдать установленные сроки при принятии решений, рассмотрении обращений граждан и организаций;

3.2.6. по поручению Учредителя формировать список бесхозных объектов инженерной инфраструктуры, переданных Учреждению;

3.2.7. участвовать в формировании и исполнении бюджета города Перми;

3.2.8. представлять отчеты в установленные сроки Учредителю и другим органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления города Перми;

3.2.9. оказывать консультативно-информационную помощь физическим и юридическим лицам в пределах своей компетенции.

#### 4. ИМУЩЕСТВО УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество закрепляется за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Имущество, находящееся у Учреждения на праве оперативного управления, отражается на самостоятельном балансе и является муниципальной собственностью города Перми. Право оперативного управления на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

4.3. На праве оперативного управления закрепляется имущество в виде нежилых помещений, зданий, сооружений, а также оборудование, транспортные средства, инвентарь и другие материальные ценности, относимые к основным средствам.

4.4. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляется Департаментом имущественных отношений в соответствии с его целевым назначением и оформляется распоряжением начальника Департамента имущественных отношений.

4.5. Источником формирования имущества и финансовых ресурсов Учреждения являются: имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления; средства, поступающие от сдачи имущества в аренду; средства спонсоров и добровольные пожертвования граждан; иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

4.6. Учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах. Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

4.7. Учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Департаментом имущественных отношений или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

4.8. Учреждение вправе сдавать имущество в аренду с согласия Учредителя и Департамента имущественных отношений в случаях, когда распоряжение имуществом путем его передачи в аренду осуществляется в целях обеспечения более эффективной организации основной деятельности Учреждения, для которой оно создано, рационального использования такого имущества. Имущество Учреждения может быть передано в безвозмездное пользование в соответствии с его функциональным назначением с согласия Учредителя и Департамента имущественных отношений, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.9. Имущество, переданное в оперативное управление, подлежит переоценке в установленном порядке.

4.10. При осуществлении права оперативного управления имуществом Учреждение обязано: эффективно использовать имущество, использовать имущество строго в соответствии с целями создания бюджетного учреждения, обеспечивать сохранность имущества, не допускать ухудшения технического состояния имущества, это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормальным износом этого имущества в процессе эксплуатации, осуществлять текущий и капитальный ремонт имущества, при этом любые произведенные улучшения имущества возмещению собственником не подлежат.

4.11. Ответственность за сохранность муниципального имущества и использование его по назначению несет руководитель Учреждения.

4.12. Право оперативного управления на имущество прекращается по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством.

4.13. Департамент имущественных отношений вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Учреждением, либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества. Имуществом, изъятим у муниципального бюджетного учреждения, Департамент имущественных отношений вправе распорядиться по своему усмотрению.

4.14. Имущество ликвидированного Учреждения остается в муниципальной собственности. Решение о его дальнейшем использовании принимается Департаментом имущественных отношений.

4.15. Учреждение вправе направлять в Департамент имущественных отношений предложения по изъятию у него имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления.

4.16. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, в том числе приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Департаментом имущественных отношений или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных Учредителем, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено.

По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое в соответствии с абзацем первым настоящего пункта может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Учреждения.

## 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

5.1. Учреждение осуществляет самостоятельную хозяйственную деятельность в пределах, установленных настоящим Уставом.

5.2. Учреждение осуществляет взаимодействие с государственными, муниципальными предприятиями, другими предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

5.3. Руководство Учреждением осуществляет директор, назначаемый и освобождаемый от должности в установленном порядке.

5.4. Директор Учреждения:

5.4.1. назначается приказом начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, срок полномочий директора по трудовому договору составляет 1 год с возможностью неоднократного продления срока действия данного трудового договора, но не более чем на 5 лет с даты его подписания, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;

5.4.2. подотчетен в своей деятельности Учредителю и осуществляет свою деятельность на основе действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, трудового договора, иных нормативных актов, обязательных для Учреждения, а также указаний Учредителя;

5.4.3. действует на принципах единоначалия по вопросам, отнесенным трудовым договором к его компетенции;

5.4.4. по согласованию с Учредителем утверждает штатное расписание, смету расходов на содержание Учреждения, правила внутреннего трудового распорядка, положение об оплате и стимулировании труда работников;

5.4.5. без доверенности представляет интересы Учреждения в судебных органах, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами;

5.4.6. в пределах своей компетенции, установленной трудовым договором, выдает доверенности, открывает лицевые счета, издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Учреждения;

5.4.7. выступает заявителем при государственной регистрации юридического лица, изменений учредительных документов Учреждения.

5.5. Организационная структура Учреждения, штатное расписание, смета на содержание Учреждения, баланс доходов и расходов согласовываются и утверждаются Учредителем.

5.6. Изменения в Устав вносятся по решению Учредителя.

## 6. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ, КОНТРОЛЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

6.1. Учреждение осуществляет бухгалтерский учет, статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2. Учреждение представляет Учредителю отчеты о деятельности в сроки и по формам, установленным Учредителем.

6.3. Управление деятельностью Учреждения осуществляет Учредитель и иные органы местного самоуправления в установленном порядке.

6.4. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляет Учредитель, иные подразделения администрации города в соответствии с их компетенцией.

6.5. Контроль за эффективностью использования и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления, осуществляется в порядке, установленном органами местного самоуправления.

## 7. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ УЧРЕЖДЕНИЯ

7.1. Учреждение обязано хранить следующие документы:

- устав Учреждения, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы Учреждения и зарегистрированные в установленном порядке;

- решение о создании Учреждения, а также иные решения, связанные с созданием Учреждения и передаваемому имуществу;

- документ, подтверждающий государственную регистрацию Учреждения;

- документы, подтверждающие права Учреждения на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы Учреждения;

- решения собственника имущества Учреждения, касающиеся деятельности Предприятия;

- аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, настоящим Уставом, внутренними документами Учреждения, решения Учредителя.

7.2. Учреждение хранит указанные документы по месту нахождения Учреждения.

7.3. При ликвидации Учреждения указанные документы передаются на хранение в государственный архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 8. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ

8.1. Изменение типа Учреждения, а также реорганизация Учреждения в виде слияния, присоединения, разделения, выделения производится Учредителем на основании правового акта администрации города Перми, принятого в установленном порядке.

8.2. Учредитель Учреждения после принятия решения о реорганизации Учреждения обязан письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого Учреждения.

8.3. Учреждение считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь возникшего Учреждения, за исключением случаев в форме присоединения.

8.4. Ликвидация Учреждения производится в порядке, установленном действующим законодательством, на основании правового акта администрации города Перми.

8.5. Учреждение может быть ликвидировано:

- по решению учредителя на основании правового акта администрации города Перми;

- по решению суда в случаях, определенных Гражданским кодексом Российской Федерации;

- по решению собственника имущества и распоряжении собственником имуществом ликвидированного Учреждения, если иное не предусмотрено законодательством.

8.6. Имущество ликвидированного Учреждения остается в муниципальной собственности. Решение о дальнейшем использовании имущества принимается Департаментом имущественных отношений.

8.7. Учреждение считается ликвидированным после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.08.2023

№ 059-04-03-58

**О формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома  
по ул. Голева, д. 1 на счете регионального оператора некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае»**

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта», решением Пермской городской Думы от 26 июня 2012 г. № 138 «О создании департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми», письмом Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края от 12.07.2023 № 45-05-06-исх-400:

1. Определить формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Голева, д. 1, на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Отделу капитального ремонта департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Сиддикова Р.И.

С.А. Баскаков

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ИНДУСТРИАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.08.2023

№ 059-16-01-03-112

**О сносе самовольной постройки на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410825:1395  
(адресный ориентир: севернее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410825:1398 по адресу:  
Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Веры Засулич, д. 46а)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7 «О территориальных органах администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 09 января 2020 г. № 3 «Об утверждении Порядка выявления самовольных построек на территории города Перми и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями», на основании акта осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки, от 01.08.2023 № 23.

1. Правообладателю осуществить за счет собственных средств снос самовольной постройки, возведенной или созданной на земельном участке с кадастровым 59:01:4410825:1395 (адресный ориентир: севернее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410825:1398 по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Веры Засулич, д. 46а).

2. Срок для сноса самовольной постройки установить до 1 ноября 2023, но не ранее 3 месяцев после дня размещения на официальном сайте муниципального образования города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольных построек.

Снос самовольной постройки осуществляется в соответствии со статьями 55.30 и 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить:

3.1. опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

3.2. размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

3.3. размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

4. Отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми обеспечить:

4.1. осмотр места расположения самовольной постройки с целью установления факта исполнения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, сноса самовольной постройки, по истечении срока, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения;

4.2. принятие решения об осуществлении сноса самовольной постройки в течение двух месяцев со дня истечения сроков, указанных в пунктах 1-3 части 13 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Общему отделу администрации Индустриального района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и опубликование (обнародование) на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Индустриального района города Перми Безденежных Д.И.

Д.В. Дробинин



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ИНДУСТРИАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.08.2023

№ 059-16-01-03-114

**О сносе самовольной постройки с кадастровым номером 59:01:4410718:199  
по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Семченко, 15**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 29 января 2013 г. № 7 «О территориальных органах администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 09 января 2020 г. № 3 «Об утверждении Порядка выявления самовольных построек на территории города Перми и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями», на основании акта осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки, от 02.08.2023 № 24.

1. Правообладателю осуществить за счет собственных средств снос самовольной постройки – здания бойлерной, колерной, возведенной или созданной на земельном участке по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Семченко, д. 15.

2. Срок для сноса самовольной постройки установить до 1 ноября 2023, но не ранее 3 месяцев после дня размещения на официальном сайте муниципального образования города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольных построек.

Снос самовольной постройки осуществляется в соответствии со статьями 55.30 и 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить:

3.1. опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» сообщения о планируемом сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

3.2. размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом сносе самовольной постройки;

3.3. размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

4. Отделу градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми обеспечить:

4.1. осмотр места расположения самовольной постройки с целью установления факта исполнения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, сноса самовольной постройки, по истечении срока, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения;

4.2. принятие решения об осуществлении сноса самовольной постройки в течение двух месяцев со дня истечения сроков, указанных в пунктах 1-3 части 13 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Общему отделу администрации Индустриального района города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и опубликование (обнародование) на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Индустриального района города Перми Безденежных Д.И.

Д.В. Дробинин

## РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### Сообщение

#### **о проведении публичных слушаний по теме «Обсуждение проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми в части установления требований к отдельным элементам благоустройства»**

Администрация города Перми приглашает принять участие в публичных слушаниях по теме «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми в части установления требований к отдельным элементам благоустройства» горожан города Перми.

Публичные слушания состоятся **22 августа 2023 г. в 18.15 час.** по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 23, зал № 2.

Ознакомиться с постановлением администрации города Перми от 28.07.2023 № 135 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми в части установления требований к отдельным элементам благоустройства» (далее – Постановление от 28.07.2023 № 135), а также с материалами по теме публичных слушаний можно на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) в разделе публичные слушания и в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимаются в период с **09 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г.** от участников публичных слушаний, представивших в целях идентификации сведения в соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57:

письменно (по форме согласно приложению 2 к Постановлению от 28.07.2023 № 135) или устно в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

письменно (по форме согласно приложению 2 к Постановлению от 28.07.2023 № 135) в Организационный комитет по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 34, каб. 502 либо в электронном виде посредством заполнения электронной формы на Официальном сайте в разделе «Гражданам/Интернет-приемная/Предложения к публичным слушаниям» (электронный адрес: <https://reception.gorodperm.ru/>) в период с **09 августа 2023 г. по 23 августа 2023 г.;**

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения экспозиции в сроки, указанные в пункте 6.2 Постановлению от 28.07.2023 № 135.

Проект вносится Главой города Перми



### **Пермская городская Дума VII созыва РЕШЕНИЕ**

#### **О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере благоустройства территории города Перми в части установления требований к отдельным элементам благоустройства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, с учетом решения Пермского краевого суда от 27.01.2023 № 3а-7/2023 и апелляционного определения Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 13.07.2023 № 66а-1156/2023

**Пермская городская Дума р е ш и л а :**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 № 40, от 27.04.2021 № 102, от 24.08.2021 № 181, от 24.08.2021 № 182, от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 № 81, от 26.04.2022 № 82, от 28.06.2022 № 144 от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 № 257, от 20.12.2022 № 271, от 20.12.2022 № 276, от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117), изменения:

1.1 в подпункте 9.4.3.1.5:

1.1.1 в абзаце четвертом слова «живой изгородью» исключить;

1.1.2 абзац пятый изложить в редакции:

«Скамейки, элементы уличной мебели устанавливаются на твердые или мягкие виды покрытия и должны быть закреплены»;

1.1.4. абзац шестой признать утратившим силу;

1.2. подпункт 9.4.3.2.1 изложить в редакции:

«9.4.3.2.1. Нестационарные объекты могут быть размещены (расположены) на придомовой территории.

Паспорт благоустройства придомовой территории (далее – паспорт благоустройства) разрабатывается по инициативе любого заинтересованного лица на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме о размещении Нестационарного объекта на придомовой территории и подлежит учету.

Порядок уведомления о разработке паспорта благоустройства и учета паспортов благоустройства утверждается правовым актом администрации города Перми;»;

1.3. в подпункте 9.4.4.1:

1.3.1. в абзаце втором слова «при проектировании новых и обосновании размещения существующих Нестационарных объектов» заменить словами «в отношении установленных и устанавливаемых Нестационарных объектов»;

1.3.2. абзац шестой изложить в редакции:

«На придомовых территориях Нестационарные объекты размещаются (располагаются) таким образом, чтобы не создавались препятствия для использования и (или) эксплуатации основных объектов и элементов благоустройства;»;

1.4. абзацы третий, пятый подпункта 9.4.4.2 признать утратившими силу;

1.5. Графическое изображение типовых проектов некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (приложение к Требованиям к типовым проектам некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (приложение 1 к Правилам)) изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Внести в решение Пермской городской Думы от 26.04.2022 № 81 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (в редакции решений Пермской городской Думы от 28.06.2022 № 149, от 27.09.2022 № 218, от 20.12.2022 № 272, от 28.02.2023 № 33) изменение, признав пункт 5 утратившим силу.

3. Размещенные на придомовой территории на день вступления в силу настоящего решения объекты благоустройства, должны быть приведены в соответствие с настоящим решением в срок до 01.01.2024 года, за исключением объектов благоустройства, для которых установлены иные периоды приведения их в соответствие обязательным требованиям Правил благоустройства территории города Перми.

4. Размещенные на территории города Перми на день вступления в силу настоящего решения некапитальные строения, сооружения, используемые для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, должны быть приведены в соответствие обязательным требованиям Правил благоустройства территории города Перми в срок до 01.01.2024 года, за исключением некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, для которых установлены иные периоды приведения их в соответствие обязательным требованиям Правил благоустройства территории города Перми.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 13.07.2023, за исключением абзацев третьего, четвертого подпункта 1.2, вступающих в силу со дня вступления в силу правового акта администрации города Перми, определяющего порядок уведомления о разработке паспорта благоустройства и учета паспортов благоустройства, но не ранее дня официального опубликования настоящего решения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель  
Пермской городской Думы

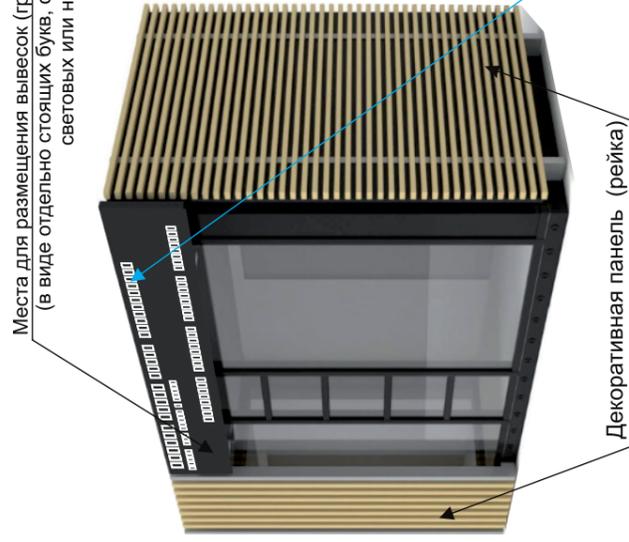
Д.В. Малютин

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Перми

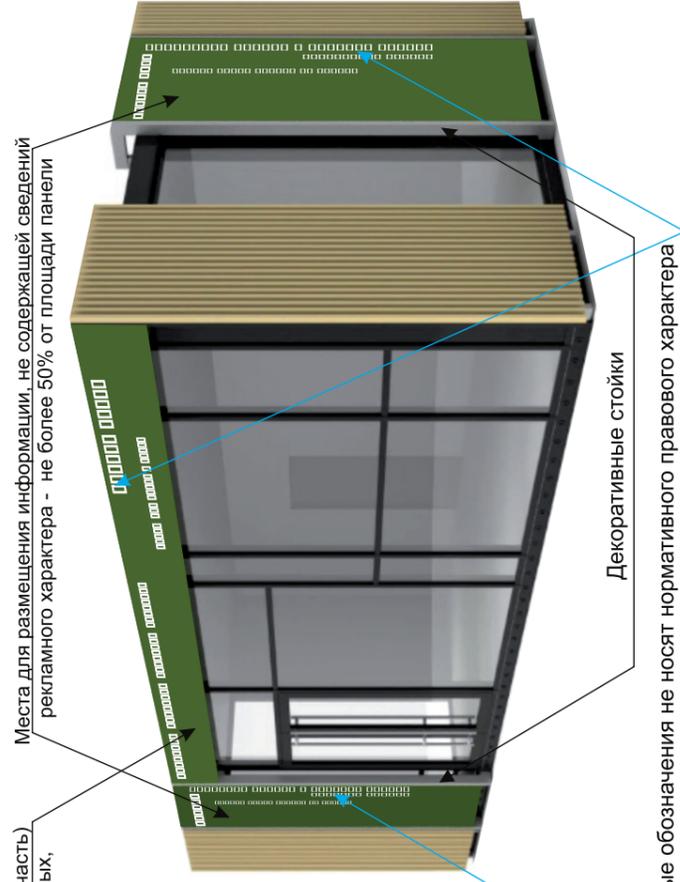
О.Н. Андрианова

## Графическое изображение типовых проектов некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания

### Киоск



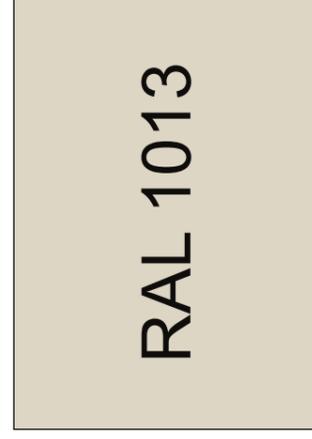
### Павильон



### Цветовое решение



шоколадно-коричневый



жемчужно-белый

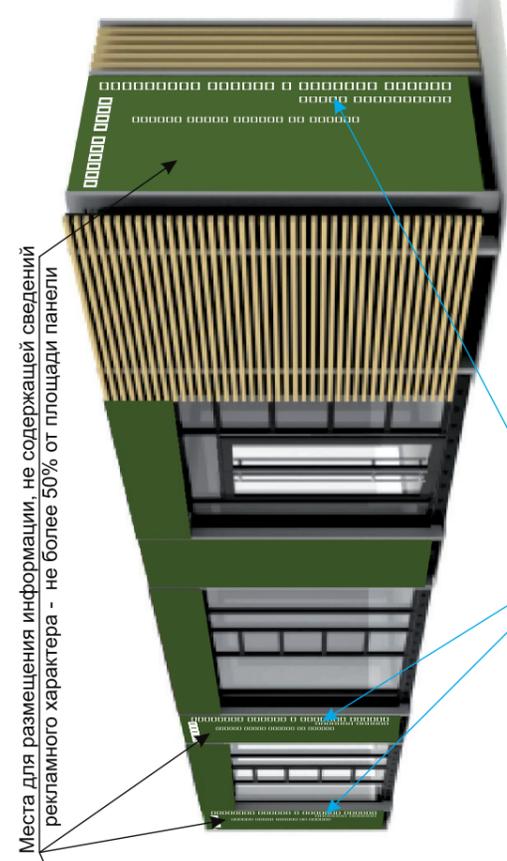
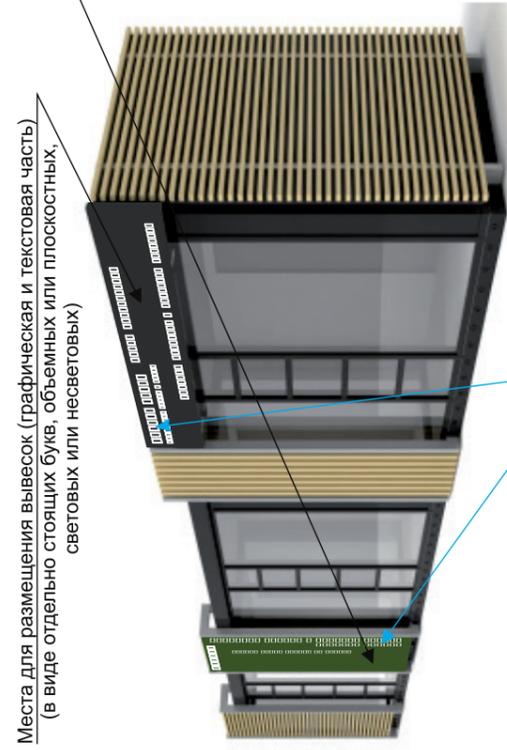


антрацитово-серый



светлая слоновая кость

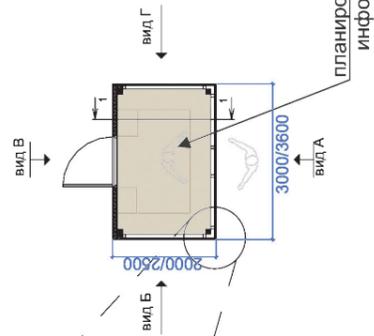
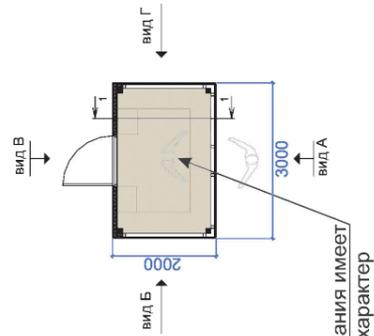
### Пример группировки киосков и павильонов



**ПАРАМЕТРЫ**

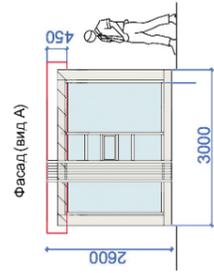
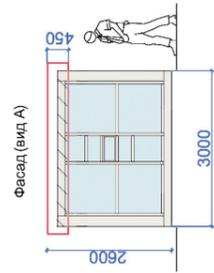
(3000x2000x2600h)  
КИОСК тип 2  
6 кв. м.

(3000x2000x2600h)/(3600x2500x2600h)  
КИОСК «ПЕЧАТЬ» тип 1  
6 кв. м./ 9 кв. м.



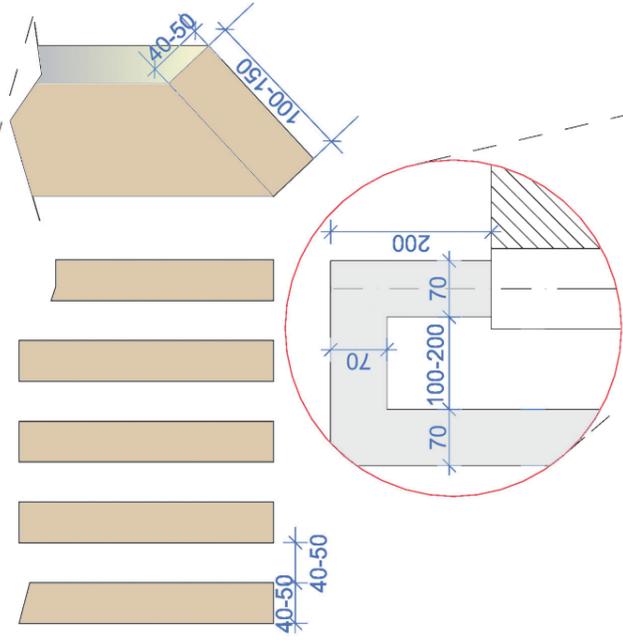
планировка оборудования имеет  
информационный характер

Главный фасад



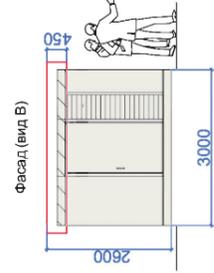
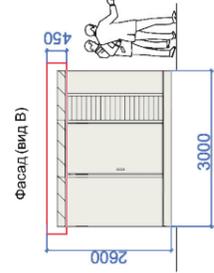
Декоративные стойки

Декоративная панель (рейка)

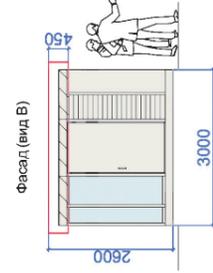
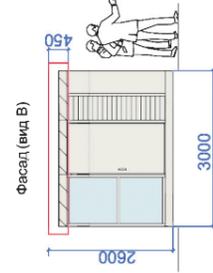


Павильон

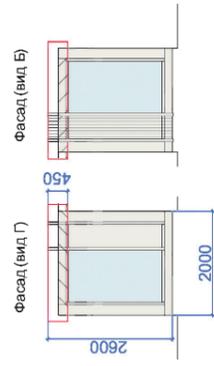
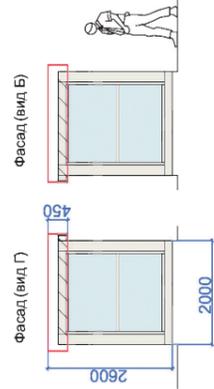
Дворовой фасад



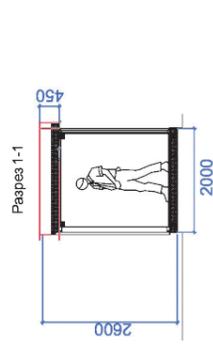
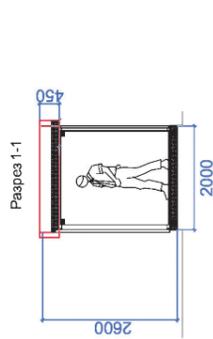
Дворовой фасад



Боковые фасады

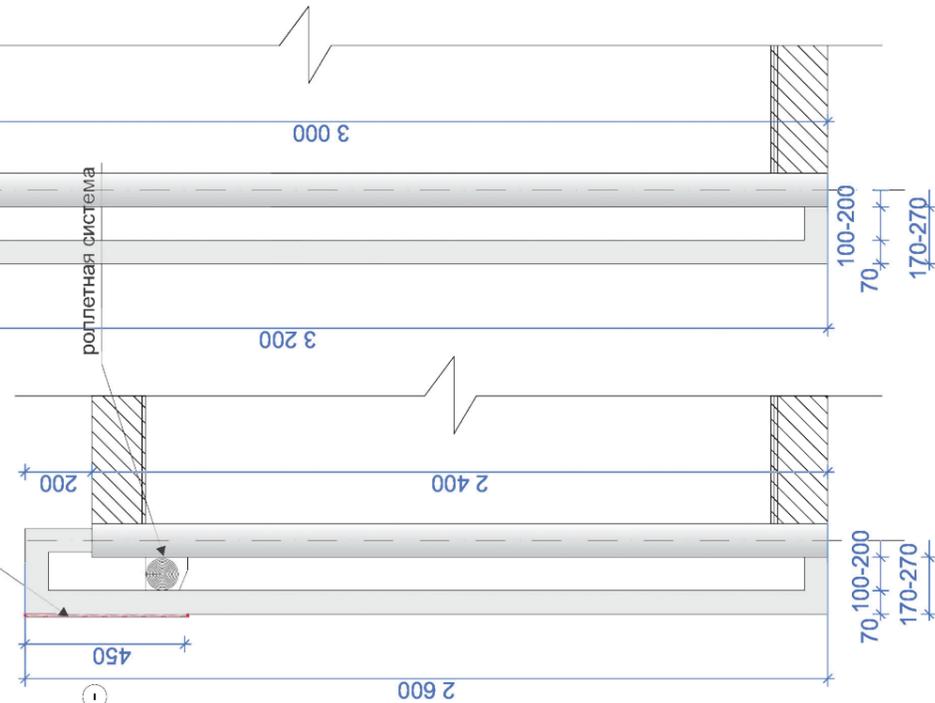


Разрез



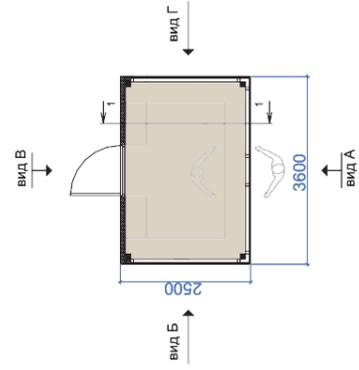
место для размещения  
вывески

Киоск



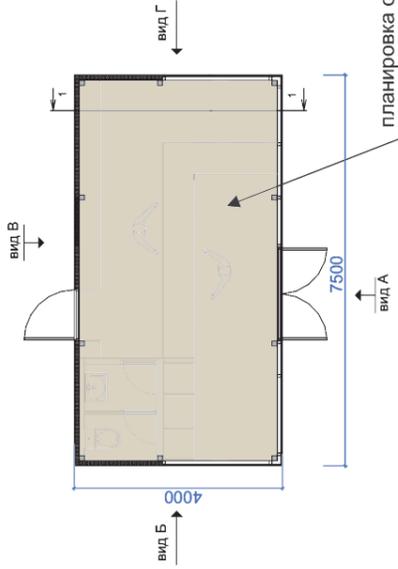
**ПАРАМЕТРЫ**

(3600x2500x2600h)  
КИОСК ТИП 3  
9 кв. м.



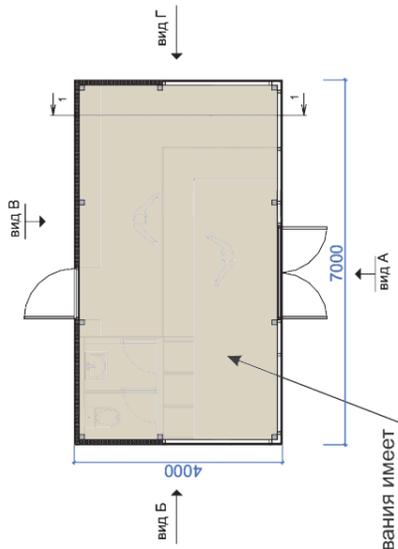
Планировка

(7500x4000x3200h)  
ПАВИЛЬОН ТИП 1  
30 кв. м.

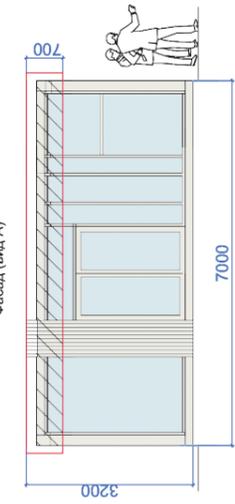
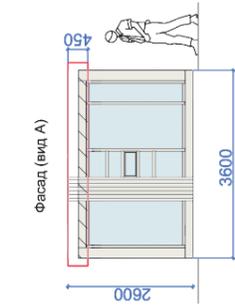


планировка оборудования имеет информационный характер

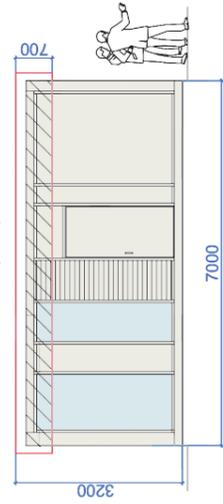
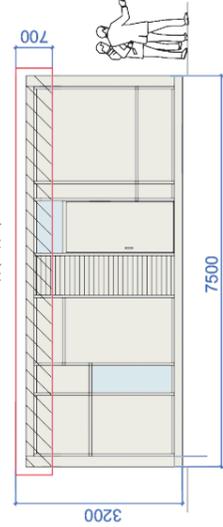
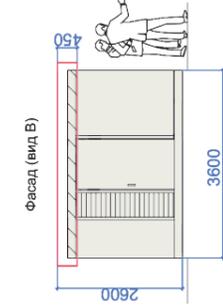
(7000x4000x3200h)  
ПАВИЛЬОН ТИП 2  
28 кв. м.



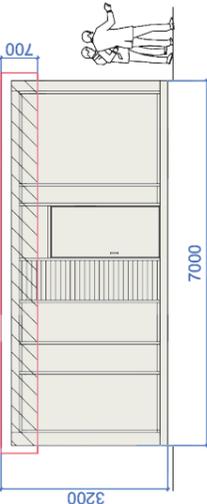
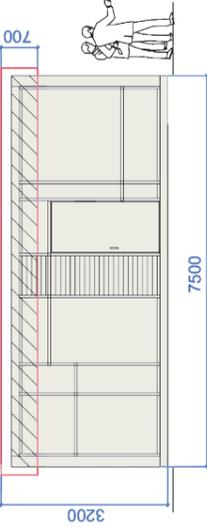
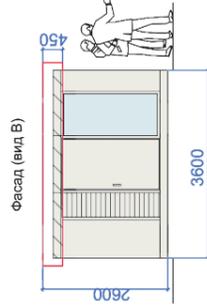
Главный фасад



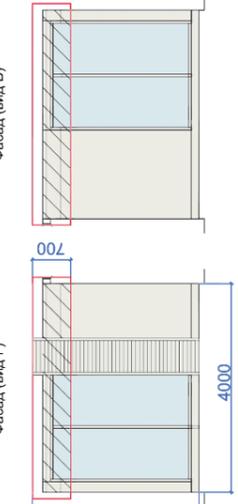
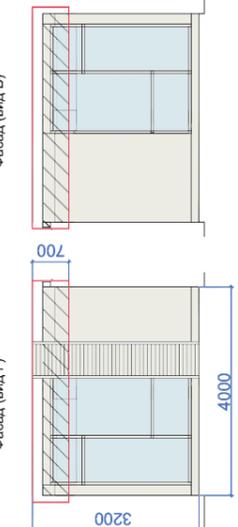
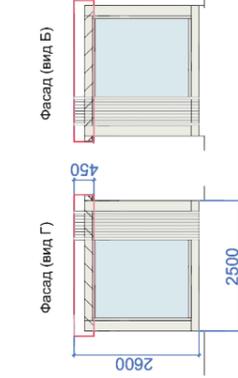
Дворовой фасад



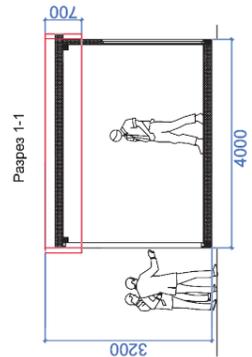
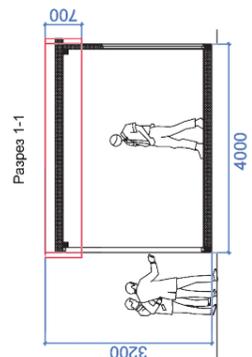
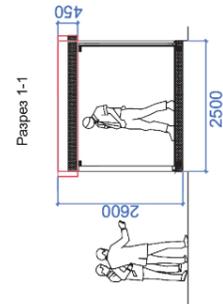
Дворовой фасад



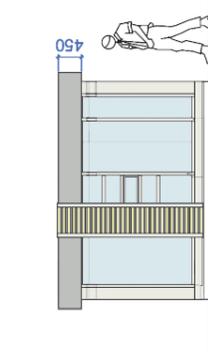
Боковые фасады



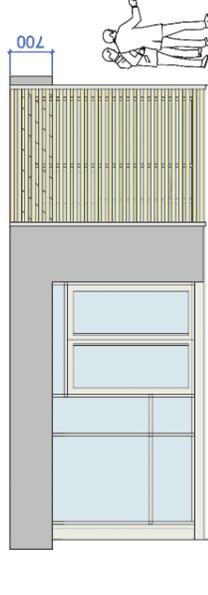
Разрез



ПРИМЕР ДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ

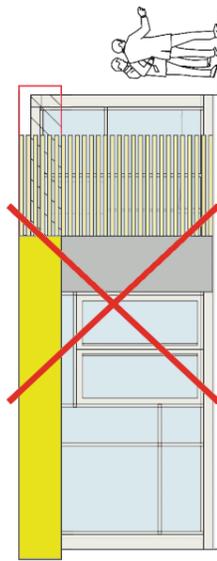


главный фасад

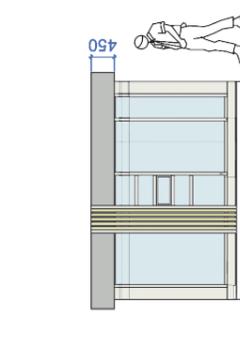


главный фасад

ПРИМЕР НЕДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ



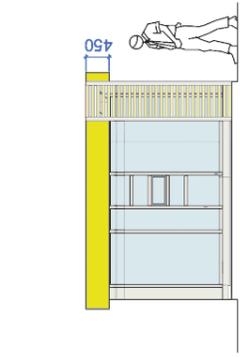
главный фасад



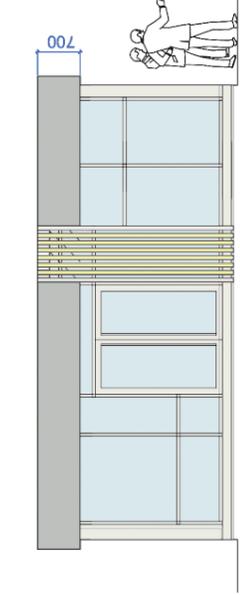
главный фасад



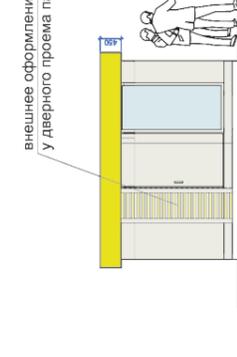
главный фасад



главный фасад



главный фасад



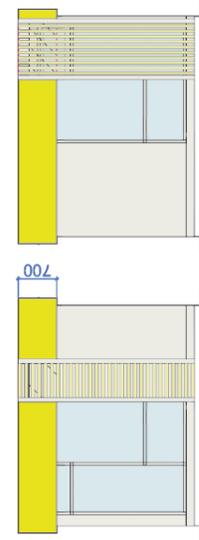
дворовой фасад



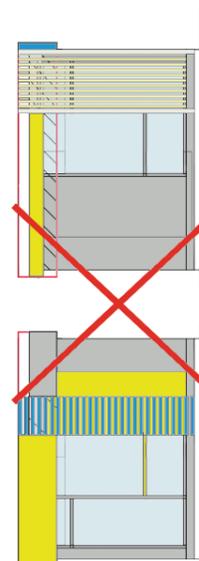
дворовой фасад



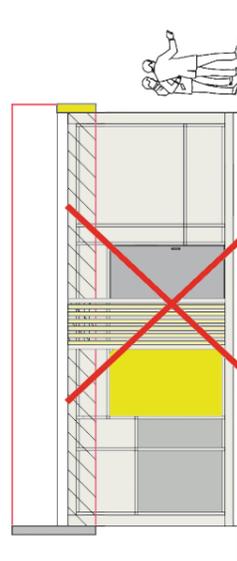
боковые фасады



боковые фасады



боковые фасады



дворовой фасад

Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона в электронной форме**  
**на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся**  
**в муниципальной собственности города Перми**

г. Пермь

01.08.2023

Председатель комиссии: Шишигина Е.И., и.о. начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Сабурова М.В., начальник отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Перешейна И.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Мединникова С.В., заместитель начальника управления по распоряжению муниципальным имуществом – начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;  
 Сердюк В.А., консультант отдела лесов и особо охраняемых природных территорий управления по экологии и природопользованию администрации города Перми;  
 Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

На день подведения итогов аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми:

**по лоту № 1** (право заключения договора аренды лесного участка с кадастровым номером 59:01:4416063:125 площадью 0,9000 га, местоположение: Пермский край, муниципальное образование город Пермь, Пермское городское лесничество Черняевское участковое лесничество квартал 15 части выделов 26, 27, 28, адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, з/у 63/125 (для осуществления рекреационной деятельности), начальная цена 51 884,00 руб., **комиссия решила:**

на основании Лесного кодекса Российской Федерации, Методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 75, признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, заключить договор аренды лесного участка с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе – **ООО «ТАНДЕМ» по начальной цене предмета аукциона - 51 884,00 руб.**

**по лоту № 2** (право заключения договора аренды лесного участка с кадастровым номером 59:01:1810003:151 площадью 0,2000 га, местоположение: Пермский край, муниципальное образование город Пермь, Пермское городское лесничество Нижне-Курьинское участковое лесничество, квартал 24 выдел 27, часть выдела 11 (для осуществления рекреационной деятельности), начальная цена 10 229,00 руб., **комиссия решила:**

Статус	Наименование участника	Предложение о цене предмета аукциона/руб.
Победитель аукциона	<b>ИП Штейнле Александр Андреевич</b> , порядковый номер, присвоенный заявке 8417	102 801,45
Участник, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	<b>ИП Русинов Михаил Борисович</b> , порядковый номер, присвоенный заявке 704	102 290,00

по лоту № 3 (право заключения договора аренды лесного участка с кадастровым номером 59:01:4410438:713 площадью 0,7700 га, местоположение: Пермский край, муниципальное образование город Пермь, Пермское городское лесничество Черняевское участковое лесничество, квартал 3, части выделов 7, 10 (для осуществления рекреационной деятельности), начальная цена 66 784,00 руб., комиссия решила:

Статус	Наименование участника	Предложение о цене предмета аукциона/руб.
Победитель аукциона	<b>ИП Куклин Андрей Сергеевич</b> , порядковый номер, присвоенный заявке 360	414 060,80
Участник, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	<b>ИП Метлушко Ольга Александровна</b> , порядковый номер, присвоенный заявке 4214	410 721,60

Председатель комиссии

Е.И. Шишигина

Заместитель председателя комиссии

М.В. Сабурова

Секретарь комиссии:

И.В. Перешеина

Члены комиссии

С.В. Меденникова

В.А. Сердюк

Ю.И. Четина

**Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном установлении публичных сервитутов в отдельных целях на территории города Перми\***

№	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (при наличии)	Цели установления публичного сервитута
1	59:01:0000000:81630 (3 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ВЛ 6 кв ф.Леонова 59:01:4410844:10 (277 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ш. Космонавтов, 177 59:01:4410844:11 (182 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Качалова, 15 59:01:4410844:13 (352 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Одоевского, 24 59:01:4410844:22 (284 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Одоевского, 18 59:01:4410844:26 (189 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Качалова, 19 59:01:4410844:31 (6 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Качалова, 17а 59:01:4410844:32 (275 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Одоевского, 20 59:01:4410844:33 (334 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Одоевского, 22 59:01:4410844:40 (160 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Одоевского, 22а 59:01:4410844:2126 (33 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Качалова, 17б 59:01:4410866:2 (208 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Космонавта Беляева, 13 59:01:4410866:9 (5 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Рязанская, 118	Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства

	<p>59:01:4410866:6 (43 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Рязанская, 100а</p> <p>59:01:4410866:190 (92 кв.м) Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева</p> <p>59:01:4410866:191 (4 кв.м) Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева</p> <p>59:01:4413800:7 (27 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Геологов, 10</p> <p>59:01:4413800:166 (0 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Геологов, 18</p> <p>59:01:4413800:167 (14 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Геологов, 22</p> <p>59:01:4413800:168 (1 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Геологов, 16</p> <p>59:01:4413800:192 (27 кв.м) Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Геологов</p> <p>59:01:4413800:194 (25 кв.м) Пермский край, г. Пермь, ул. Геологов</p> <p>59:01:4413800:311 (40 кв.м) г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Геологов</p> <p>59:01:4413801:6 (7 кв.м) Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Геологов, 34</p> <p>59:01:4413801:7 (3 кв.м) Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Геологов, 32</p> <p>59:01:4413801:8 (0 кв.м) край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Геологов, 30</p> <p>59:01:4413801:9 (0 кв.м) Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Геологов, 28 земли 2321 кв.м</p>		
2	59:01:1717115:144	г.Пермь	Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического

Заинтересованные лица имеют право ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская 15 (тел. 212-72-06).

Заинтересованные лица могут подать заявление об учете прав в срок с 08.08.2023 по 22.08.2023.

Способы подачи заявлений:

посредством почтовой связи;

лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская 15);

в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута и сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отсутствуют.

Информация о возможности установления публичного сервитута публикуется на сайте <http://www.gorodperm.ru>, в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

\* Схемы в полноцветном варианте опубликованы на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Документы/Официальный бюллетень».

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1(1)					
1	51456.44	222774.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	51473.84	2227805.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	51489.62	2227834.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	514205.29	2227861.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	514218.30	2227885.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	514243.84	2227873.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	514275.20	2227857.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	514276.98	2227861.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	514245.59	2227890.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	514216.59	2227877.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	514201.80	2227863.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	514187.14	2227838.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	514170.50	2227847.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	514151.73	2227858.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	514162.76	2227877.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	51479.95	2227908.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	514176.44	2227910.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	514159.28	2227879.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	51448.25	2227860.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	514131.30	2227870.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	514111.37	2227881.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	514124.22	2227905.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	51440.98	2227956.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	514137.45	2227938.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	514120.69	2227907.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	51405.99	2227880.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	51429.31	2227866.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	514147.96	2227855.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	514168.53	2227844.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	514185.19	2227834.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	51470.34	2227807.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	514152.95	2227776.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	514156.44	2227774.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Зона 1(2)					
33	514172.30	2227664.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	514188.98	2227694.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	514202.68	2227720.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	514217.59	2227746.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	514232.08	2227771.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	514228.59	2227773.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	514214.11	2227748.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	514200.13	2227723.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	514172.24	2227737.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	514141.72	2227754.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	514130.59	2227763.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	51414.69	2227703.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	514118.21	2227701.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервис для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Балатовская» (ВЛ 0,4 кВ от ТП-7022, ВЛ 0,4 кВ от ТП-7122, ф. Южный р-н)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

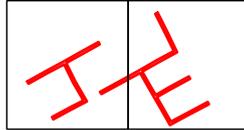
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4912 кв.м ± 15 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервис для размещения объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Балатовская» (ВЛ 0,4 кВ от ТП-7022, ВЛ 0,4 кВ от ТП-7122, ф. Южный р-н) на срок 49 лет, обладатель публичного сервиса - ОАО «МРСК Урала», дом 26, ИНН - 6671163413, ОГРН - 1056604000970, адрес электронной почты - re-pages@rossel-ural.ru

46	514134.13	2227731.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	514143.34	2227749.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	514170.37	2227733.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	514198.20	2227720.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	514185.47	2227696.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	514168.81	2227666.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	514172.30	2227664.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Зона1(3)	–	–	–	–	–
52	513665.77	2228310.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	513667.78	2228314.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	513632.57	2228334.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	513591.62	2228358.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	513589.61	2228354.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	513630.58	2228331.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	513665.77	2228310.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Зона1(4)	–	–	–	–	–
58	512548.71	2227293.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	512548.18	2227302.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	512547.41	2227314.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	512513.91	2227333.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	512501.02	2227344.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	512521.65	2227380.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	512542.44	2227415.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	512562.67	2227452.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	512583.18	2227489.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	512598.88	2227516.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	512617.16	2227547.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	512613.71	2227549.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	512595.42	2227518.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	512579.69	2227491.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	512559.17	2227454.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	512538.96	2227417.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	512518.19	2227382.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	512496.69	2227344.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	512476.14	2227307.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	512459.71	2227278.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	512453.80	2227268.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	512448.12	2227266.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	512437.93	2227241.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	512422.10	2227213.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	512407.54	2227187.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	512411.03	2227185.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	512425.58	2227211.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	512441.53	2227239.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	512451.18	2227263.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	512456.60	2227265.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	512463.19	2227277.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	512479.62	2227305.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	512499.05	2227340.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	512511.65	2227330.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	512543.55	2227312.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	512544.55	2227296.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	512544.72	2227293.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	512548.71	2227293.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

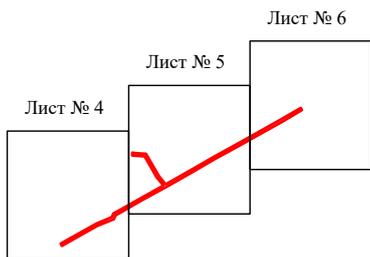
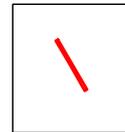
Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Лист № 1

Лист № 2

Лист № 3



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

— - граница публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

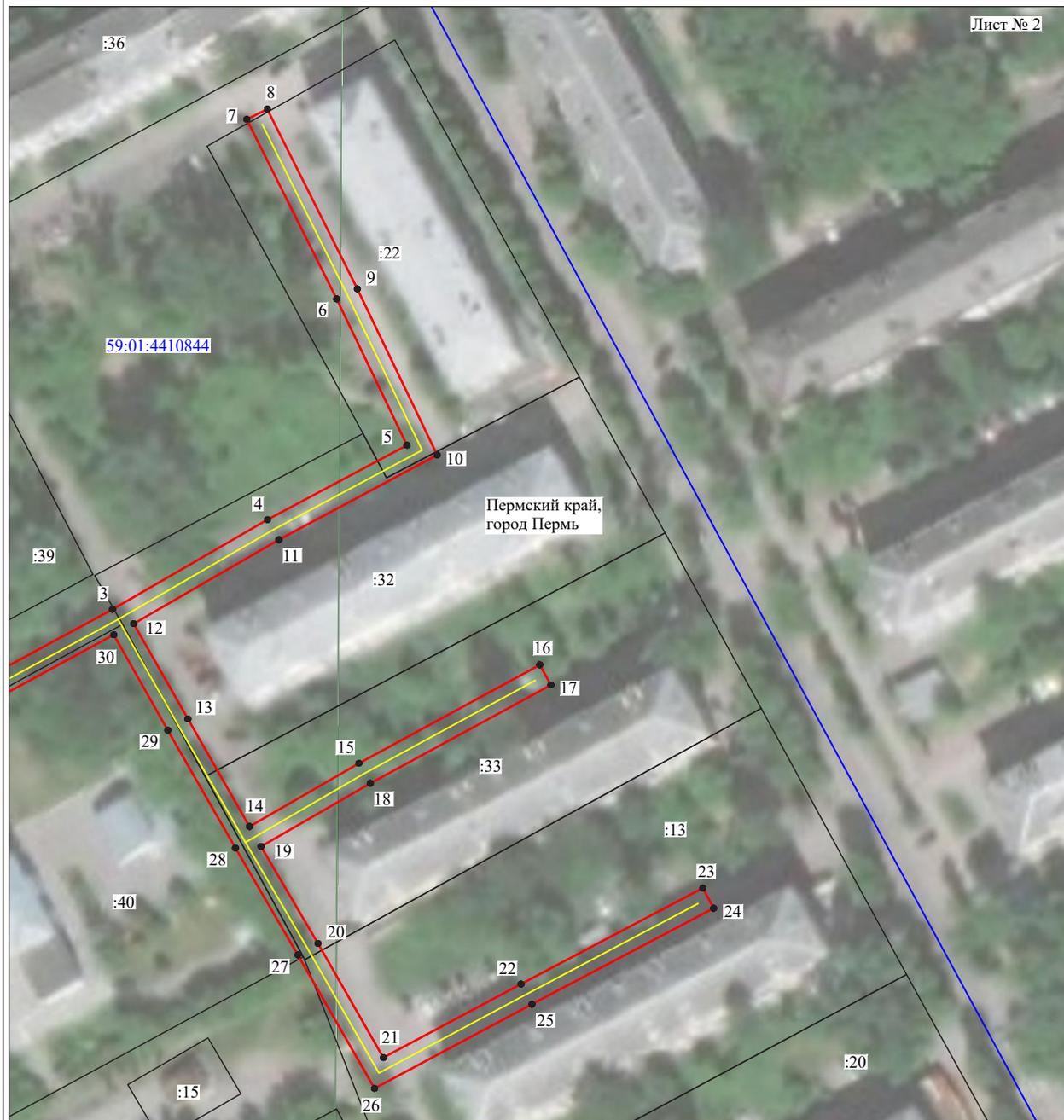


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
|                  | - граница публичного сервитута                            |
|                  | - граница кадастрового деления                            |
|                  | - граница населенного пункта                              |
|                  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
|                  | - проектное местоположение инженерного сооружения         |
|                  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 59:01:4413924:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 59:01:4413924    | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 ●              | - обозначение характерных точек границ                    |

## Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
|                  | - граница публичного сервитута                            |
|                  | - граница кадастрового деления                            |
|                  | - граница населенного пункта                              |
|                  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
|                  | - проектное местоположение инженерного сооружения         |
|                  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 59:01:4413924:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 59:01:4413924    | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 ●              | - обозначение характерных точек границ                    |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

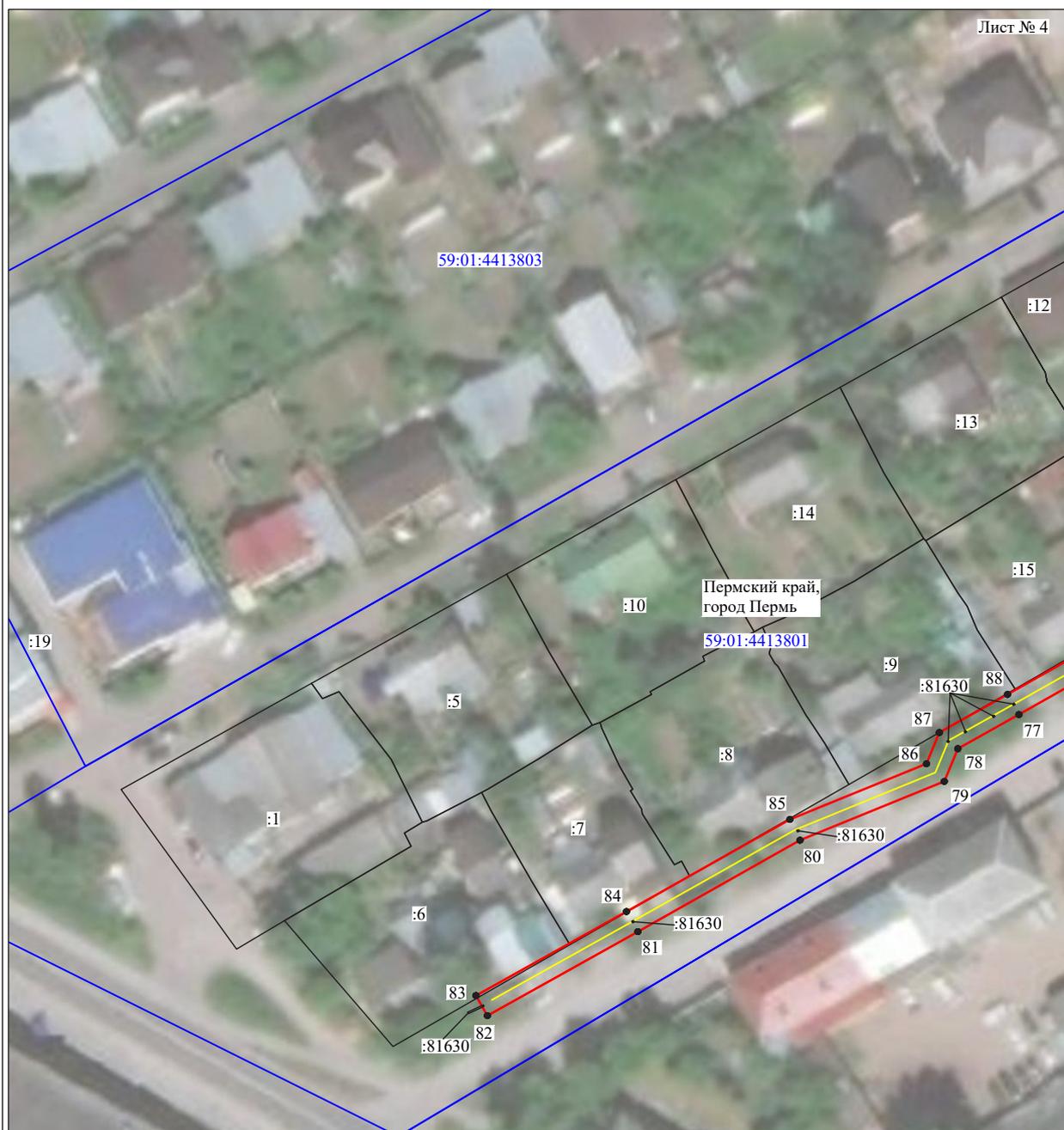


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового деления
- - граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - граница охранный зоны, имеющейся в ЕГРН
- 59:01:4413924:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 59:01:4413924 - номер кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерных точек границ

## Схема расположения границ публичного сервитута объекта

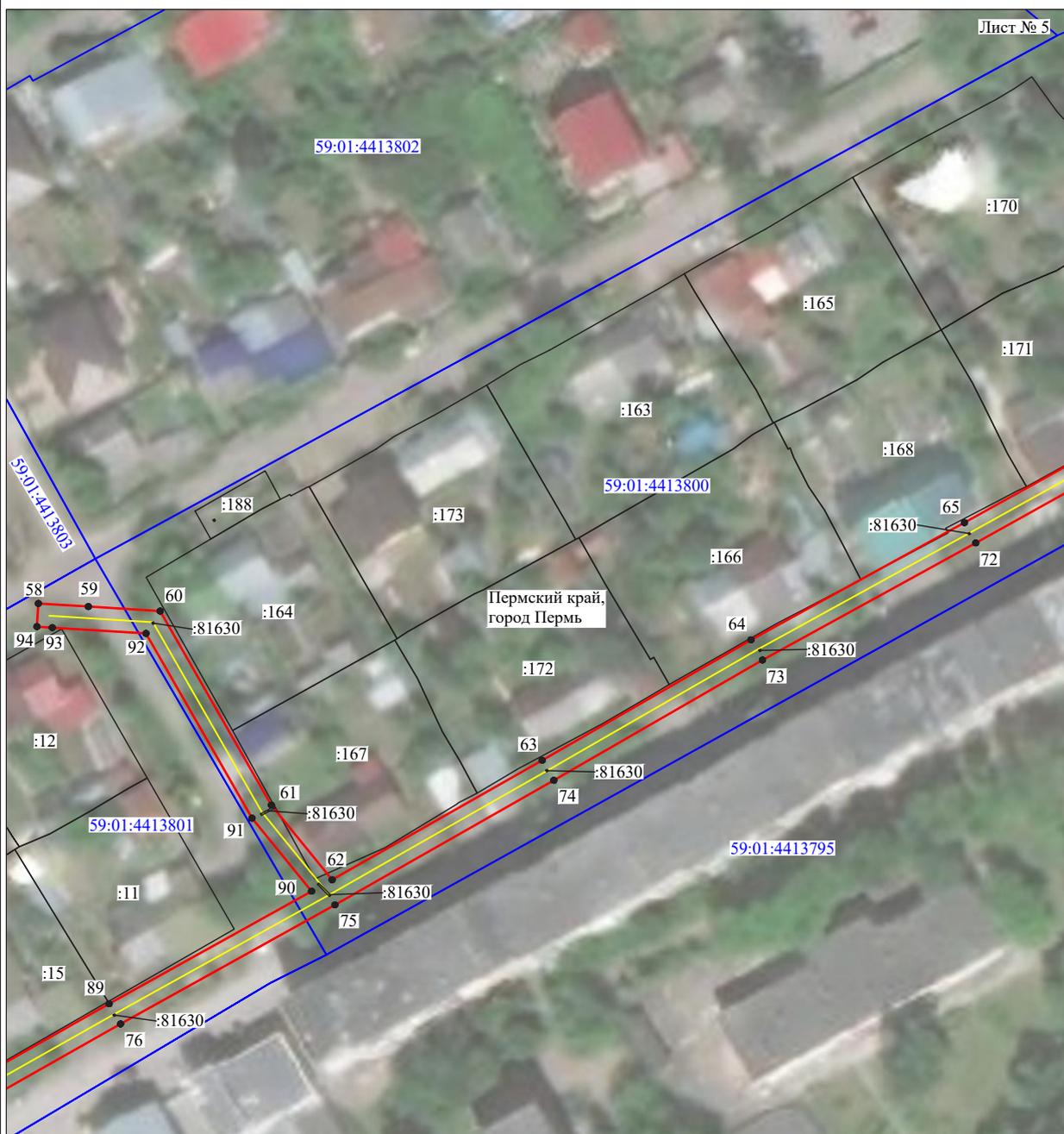


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
|                  | - граница публичного сервитута                            |
|                  | - граница кадастрового деления                            |
|                  | - граница населенного пункта                              |
|                  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
|                  | - проектное местоположение инженерного сооружения         |
|                  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 59:01:4413924:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 59:01:4413924    | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 ●              | - обозначение характерных точек границ                    |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового деления
- граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- 59:01:4413924:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 59:01:4413924 - номер кадастрового квартала
- 1 ● - обозначение характерных точек границ

## Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |   |
|--|---|
| №1                                     | - номер опоры   |
| <span style="color: red;">—</span>     | - граница публичного сервитута                            |
| <span style="color: blue;">—</span>    | - граница кадастрового деления                            |
| <span style="color: magenta;">—</span> | - граница населенного пункта                              |
| <span style="color: black;">—</span>   | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
| <span style="color: yellow;">—</span>  | - проектное местоположение инженерного сооружения         |
| <span style="color: purple;">—</span>  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 59:01:4413924:34                       | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 59:01:4413924                          | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 ●                                    | - обозначение характерных точек границ                    |

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Микрорайон Закамск, Ул. Приральная от Ул. Гальперина до Оборина
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1330 кв.м ± 13 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урал»

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-59, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
n1	512116.03	2212217.95		0.10	-	
n2	512111.70	2212219.88		0.10	-	
n3	512087.37	2212203.56		0.10	-	
n4	512062.36	2212186.97		0.10	-	
n5	512037.66	2212169.90		0.10	-	
n6	512013.11	2212152.65		0.10	-	
n7	511988.58	2212135.37		0.10	-	
n8	511964.14	2212117.96		0.10	-	
n9	511939.61	2212100.71		0.10	-	
n10	511915.06	2212083.47		0.10	-	
n11	511890.44	2212066.32		0.10	-	
n12	511865.92	2212049.04		0.10	-	
n13	511839.76	2212030.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-	
n14	511842.07	2212027.33		0.10	-	
n15	511868.22	2212045.77		0.10	-	
n16	511892.74	2212063.04		0.10	-	
n17	511917.35	2212080.20		0.10	-	
n18	511941.91	2212097.44		0.10	-	
n19	511966.45	2212114.69		0.10	-	
n20	511990.89	2212132.10		0.10	-	
n21	512015.41	2212149.38		0.10	-	
n22	512039.95	2212166.62		0.10	-	
n23	512064.61	2212183.66		0.10	-	
n24	512089.59	2212200.24		0.10	-	
n1	512116.03	2212217.95		0.10	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
Часть №1	-	-	-	-	-	
Часть №2	-	-	-	-	-	
Часть №3	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть №1							
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
Часть №2							
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
Часть №3							
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- - вновь образованная граница публичного сервитута
  - **n1** - образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
  - - граница кадастрового квартала
  - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
  - - существующая часть границы, имеющих в ГКН сведения о которых достаточны для определения её местоположения
  - 144** - номер учтенного земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## СООБЩЕНИЕ

## о возможном установлении публичного сервитута

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) по ходатайству краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края информирует о возможном установлении публичного сервитута сроком до 15 июня 2025 г.:

Кадастровый номер	Адрес или местоположение земельного участка	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
- часть земельного участка 59:01:4410548:5.	Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Борчанинова, 65	Строительства линейных объектов инфраструктуры («Строительство автомобильной дороги по ул. Крисанова от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина»)

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории:

- Постановление Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края»;

- Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 января 2023 г. № 31-02-1-4-21 «О внесении изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги по ул. Крисанова от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина», утвержденную приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 мая 2022 г. № 31-02-1-4-959».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении сервитутов и прилагаемыми к ним схемами границ публичного сервитута в Министерстве по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 30 а, лит. А, каб. 101.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, имеют право подать в Министерство по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 30 а, лит. А, каб. 101, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и подачи заявлений: в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00; в пятницу с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48).

Данная информация размещена на официальном на сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/upravlenie-zemelnymi-resursami/publichnye-servituty/publichnye-servituty>.

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Цель использования земельного участка: для строительства линейных объектов инфраструктуры ( «Строительство автомобильной дороги по ул. Крисанова от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина»), в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 г.№ 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Кадастровый номер земельного участка, в пределах которых предполагается размещение объекта: 59:01:4410548:5

Адрес расположения участка 59:01:4410548:5, в пределах которого предполагается размещение объекта: край Пермский, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Борчанинова, 65

Площадь части земельного участка 59:01:4410548:5: 43 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов



№	X	Y
1	516803,19	2230790,23
2	516802,09	2230791,00
3	516809,23	2230799,23
1	516803,19	2230790,23
4	516844,04	2230803,01
5	516843,85	2230804,57
6	516843,78	2230804,86
7	516828,72	2230811,34
8	516826,43	2230807,96
9	516828,00	2230806,69
10	516829,47	2230808,88
4	516844,04	2230803,01

Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- :40 - кадастровый номер земельного участка
- 59:01:4410478 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

**Сообщение  
о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд.**

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Перми сообщает о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд. Сообщение направлено на выявление лиц, земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельные участки изымаются для строительства автомобильной дороги местного значения (проезд на участке от ул. Уральской до ул. Степана Разина).

2. Адрес для получения информации о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд и подачи заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества: город Пермь, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет № 2, с 09-00 до 13-00, подача заявления возможна также по электронной почте: [ddb@gorodperm.ru](mailto:ddb@gorodperm.ru).

Срок подачи указанных заявлений: до 09.10.2023 включительно.

3. Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать земельный участок № 1 (согласно экспликацией земельных участков, подлежащих резервированию и изъятию для государственных или муниципальных нужд, образование предусмотрено путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319065:1), подлежащий изъятию: город Пермь, ул. Ленина, 25, 2 этаж, кабинет № 6, с 09-00 до 13-00.

Срок указанного приема: до 09.10.2023 включительно.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд: официальный сайт муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.gorodperm.ru> в разделе «Главная/Деятельность/Благоустройство города/Департамент дорог и благоустройства/Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд».

5. Уполномоченным органом, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд, является департамент дорог и благоустройства администрации города Перми.

6. Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, и их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, в отношении которых проводятся мероприятия в соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, представлены в таблице № 1.

Таблица № 1.

№	Земельный участок		Расположенные на земельном участке объекты недвижимости	
	Кадастровый номер	Адрес/Местоположение	Кадастровый номер	Адрес/Местоположение
1.	59:01:4319065:5	Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская 110а	-	Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ОВК 4 ул. Уральская 110а, овощная яма № 14
			-	Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ОВК 4 ул. Уральская 110а, овощная яма № 29
			-	Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ОВК 4 ул. Уральская 110а, овощная яма № 41

**СООБЩЕНИЕ**  
**о решении Пермского краевого суда от 27.01.2023**

«Решением Пермского краевого суда от 27.01.2023 (вступило в законную силу 13.07.2023) по делу № 3а-7/2023 (с учетом апелляционного определения Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 13.07.2023 по делу № 66а-1156/2023) признаны недействующими:

1) со дня вступления решения суда в законную силу решение Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 года № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 года № 81, от 23 августа 2022 года № 174, от 20 декабря 2022 года № 280) «Об утверждении правил благоустройства территории города Перми» в части Правил благоустройства территории города Перми:

- абзаца четвертого подпункта 9.4.3.1.5 в части слов «живой изгородью»;
- абзаца пятого подпункта 9.4.3.1.5 в части слов «с установкой фундамента. Фундамент или его части не должны выступать под поверхностью земли»;
- абзаца шестого подпункта 9.4.3.1.5;
- абзаца первого подпункта 9.4.3.2.1 в части слов «при следующих условиях»;
- абзацев второго, третьего подпункта 9.4.3.2.1;
- абзаца второго подпункта 9.4.4.1 в части слов «и обосновании размещения существующих»;
- абзаца шестого подпункта 9.4.4.1 в части слов «в месте, указанном в паспорте благоустройства», «чтобы исключалась погрузка (выгрузка) имущества в них (из них) с основных объектов благоустройства, а также»;
- абзаца третьего подпункта 9.4.4.2 в той мере, в которой не предусматривается размещение нестационарных объектов с учетом исключений из условий использования земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка;
- абзаца пятого подпункта 9.4.4.2;
- Приложения к Требованиям к типовым проектам некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания к приложению 1 Правил благоустройства территории города Перми;

2) со дня принятия пункт 5 решения Пермской городской Думы № 81 от 26 апреля 2022 года (в редакции решений Пермской городской Думы 27 сентября 2022 года).».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

04 августа 2023 г.

№ б/н

Настоящее заключение подготовлено организационным комитетом по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277, и решение Пермской городской Думы от 24.08.2021 № 181 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» на основании протокола публичных слушаний от 01 августа 2023 г. б/н по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277, и решение Пермской городской Думы от 24.08.2021 № 181 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях - 0.

Замечания и предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, не поступали.

Замечания и предложения иных участников публичных слушаний не поступали.

Процедура публичных слушаний соблюдена.

Председатель организационного комитета,  
начальник департамента  
департамента дорог и благоустройства  
администрации города Перми

Д.А.Мясоедов

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков**

Кадастровым инженером Покидкиной Татьяной Андреевной, 614081, Пермский край, г. Пермь, ул. Полевая, д. 10, кв. 199, e-mail: tatyana\_pokidkin@mail.ru, тел. 89125825884, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 18030, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4415031:24 (Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Рабочая, 19), 59:01:4415031:23 (Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Рабочая, 21), 59:01:4415031:21 (Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Рабочая, 25). Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДСТ П», почтовый адрес: 614068, Россия, Пермский край, город Пермь, улица Петропавловская, строение 105, тел. 8 (342) 258-48-90. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92, офис 101 «08» сентября 2023 г. в 13 часов 00 минут. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92, офис 101. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «08» августа 2023 г. по «31» августа 2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «08» августа 2023 г. по «31» августа 2023 г. по адресу: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92, офис 101. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: все смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 59:01:4415031. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.