

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

10.08.2023 № 145

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Бабушкина, ул. Нытвенской в Индустриальном районе города Перми 2

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

10.08.2023 № 689

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 05.04.2022 № 251 «Об утверждении Методики определения расчетных показателей, размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования и примерного перечня оборудования, средств обучения и воспитания, мебели, инвентаря, необходимого для определения размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, в муниципальных образовательных организациях города Перми»..... 4

10.08.2023 № 690

О внесении изменений в приложение 2 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным департаменту культуры и молодежной политики администрации города Перми, субсидий на иные цели на повышение фонда оплаты труда, утвержденному постановлением администрации города Перми от 29.09.2021 № 773 5

10.08.2023 № 691

О внесении изменений в состав комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04.12.2012 № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и состава комиссии» 8

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 9

Перечень объектов недвижимого имущества, составляющих имущество казны муниципального образования город Пермь и предназначенных для предоставления в аренду, по состоянию на 15.08.2023 год 11

Заключение о результатах общественных обсуждений от «08» августа 2023 г. № 30-урв 16

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2023

№ 145

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Бабушкина, ул. Нытвенской в Индустриальном районе города Перми

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядка подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 июля 2023 г. № 31-02-1-4-1370 «О направлении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Бабушкина, ул. Нытвенской в Индустриальном районе города Перми, для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, письма Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 июля 2023 г. № 31-07-1-5исх-955, заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Бабушкина, ул. Нытвенской в Индустриальном районе города Перми, требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 21 июля 2023 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Бабушкина, ул. Нытвенской в Индустриальном районе города Перми (далее – Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленными Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.gorodperm.ru (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Индустриального района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет)

для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 22 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г.: понедельник-четверг – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614095, г. Пермь, Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 28 августа 2023 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 22 августа 2023 г. по 29 августа 2023 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 29 августа 2023 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@gorodperm.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибир-

ская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Норову М.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2023

№ 689

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 05.04.2022 № 251 «Об утверждении Методики определения расчетных показателей, размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования и примерного перечня оборудования, средств обучения и воспитания, мебели, инвентаря, необходимого для определения размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, в муниципальных образовательных организациях города Перми»

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 24 апреля 2018 г. № 56 «Об установлении расходного обязательства в сфере образования», Уставом города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 05 апреля 2022 г. № 251 «Об утверждении Методики определения расчетных показателей, размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования и примерного перечня оборудования, средств обучения и воспитания, мебели, инвентаря, необходимого для определения размера расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, в муниципальных образовательных организациях города Перми» (в ред. от 20.10.2022 № 1031) следующие изменения:

1.1. пункт 1.2 признать утратившим силу;

1.2. дополнить пунктом 1.2¹ следующего содержания:

«1.2¹. размер расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.»;

1.3. дополнить размером расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению к настоящему поста-

новлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Грибанова А.А.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 10.08.2023 № 689

РАЗМЕР

расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

Направления затрат	Размер, руб.		
	2023 год	2024 год	2025 год
Размер расчетного показателя по оснащению оборудованием, средствами обучения и воспитания, мебелью, инвентарем вновь созданных мест для обучающихся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования	53 491,34	53 491,34	53 491,34



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2023

№ 690

О внесении изменений в приложение 2 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным департаменту культуры и молодежной политики администрации города Перми, субсидий на иные цели на повышение фонда оплаты труда, утвержденному постановлением администрации города Перми от 29.09.2021 № 773

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2020 г. № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение 2 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным департаменту культуры и молодежной политики администрации города Перми, суб-

сидий на иные цели на повышение фонда оплаты труда, утвержденному постановлением администрации города Перми от 29 сентября 2021 г. № 773 (в ред. от 20.10.2021 № 927, от 11.11.2021 № 995, от 23.12.2021 № 1201, от 19.04.2022 № 295, от 13.07.2022 № 599, от 19.10.2022 № 991, от 08.11.2022 № 1135, от 01.12.2022 № 1224, от 12.12.2022 № 1279, от 30.12.2022 № 1424, от 09.01.2023 № 2, от 16.05.2023 № 394), изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 октября 2023 г., но не ранее дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Грибанова А.А.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 10.08.2023 № 690

**РАЗМЕР СУБСИДИЙ
на иные цели на повышение фонда оплаты труда на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

№	Наименование муниципального учреждения города Перми	Расчетные показатели, тыс. руб.*		
		2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5
1	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 1 им. А.И. Хачатуряна»	162,6	0,0	0,0
2	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Музыкальная школа имени композитора Евгения Крылатова»	158,9	0,0	0,0
3	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 3 «Доминанта»	197,9	0,0	0,0
4	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 4 «Квартет»	238,4	0,0	0,0
5	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 5 «Созвучие»	164,2	0,0	0,0
6	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 6 «Классика»	165,5	0,0	0,0
7	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 7»	223,5	0,0	0,0
8	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 8 «Рондо»	224,5	0,0	0,0
9	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 9»	144,8	0,0	0,0
10	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская музыкальная школа № 10 «Динамика»	193,2	0,0	0,0
11	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 11 «Открытие»	114,3	0,0	0,0
12	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 13 им. Д.Б. Кабалевского»	210,1	0,0	0,0
13	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 14 «Грани»	85,4	0,0	0,0
14	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 15 «АРТика»	138,0	0,0	0,0
15	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская художественная школа имени Е.Н. Широкова»	78,8	0,0	0,0
16	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми детская хоровая школа «Хоровая капелла мальчиков»	251,4	0,0	0,0
17	Муниципальное автономное учреждение «Дворец молодежи» г. Перми	156,7	0,0	0,0
Всего		2 908,2	0,0	0,0

* С учетом индексации фонда оплаты труда на 8,53 % с 01 октября 2023 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2023

№ 691

О внесении изменений в состав комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04.12.2012 № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и состава комиссии»

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04 декабря 2012 г. № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и состава комиссии» (в ред. от 23.12.2014 № 1022, от 16.03.2015 № 131, от 27.06.2016 № 444, от 24.03.2017 № 217, от 26.06.2018 № 429, от 19.06.2020 № 532, от 03.12.2021 № 1109, от 02.09.2022 № 740, от 03.04.2023 № 262), следующие изменения:

1.1. позицию:

«Председатель:

Пьянкова

Лариса Владимировна

- и.о. начальника департамента земельных отношений администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Председатель:

Пьянкова

Лариса Владимировна

- начальник департамента земельных отношений администрации города Перми»;

1.2. позицию:

«Заместитель председателя:

Санникова

Надежда Михайловна

- заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Заместитель председателя:

Горюнов

Александр Анатольевич

- заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Норову М.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Перми

О.Н. Андрианова

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки города Перми,
утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143**

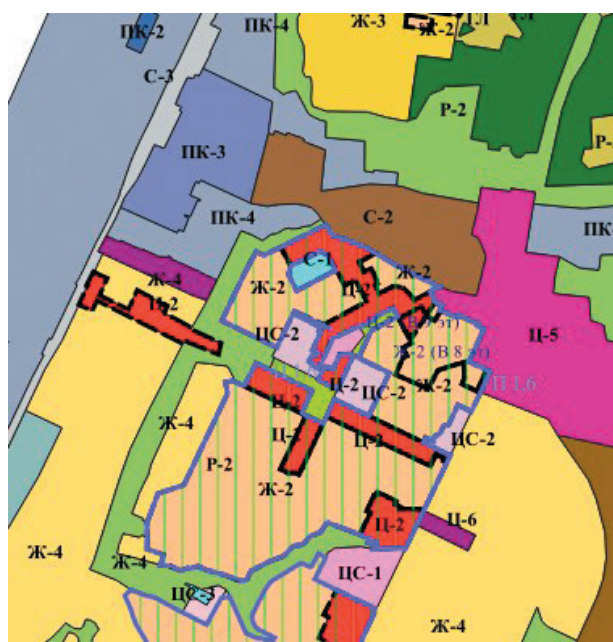
1. В статье 49:

1.1. установить территориальную зону учреждений здравоохранения (ЦС-1) в отношении территории, расположенной по ул. Гашкова в Мотовилихинском районе города Перми.

Изменение границ в отношении территории, расположенной по ул. Гашкова в Мотовилихинском районе города Перми, изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям;

Приложение
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования
и застройки города Перми,
утвержденные решением
Пермской городской Думы
от 26 июня 2007 г. № 143

**Изменение границ в отношении территории, расположенной
по ул. Гашкова в Мотовилихинском районе города Перми**



1:25000

Каталог координат
территориальной зоны учреждений здравоохранения (ЦС-1)
в отношении территории, расположенной по ул. Гашкова
в Мотовилихинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№	X	Y
1	524050,39	2238599,67
2	524053,27	2238598,35
3	524001,02	2238497,25
4	523997,24	2238499,32
5	523897,92	2238451,87
6	523890,41	2238467,19
7	523887,21	2238474,30

8	523875,21	2238500,93
9	523937,00	2238530,06
10	523940,68	2238571,84
11	524016,23	2238630,18
12	524054,27	2238607,33
13	524050,39	2238599,67

Перечень объектов недвижимого имущества, составляющих имущество казны муниципального образования город Пермь и предназначенных для предоставления в аренду, по состоянию на 15.08.2023 г.

Адрес на сайте: <http://www.gorodperm.ru>

Дзержинский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Екатерининская,220 (кадастровый номер: 59:01:4410222:987)	30,60	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,73 м, ХВС,К,О,Э				
2	г. Пермь, Дзержинский район, ст. Пермь-Сортировочная, НГЧ-2 (кадастровый номер: 59:01:171713 8:405(1771,6) 59:01:1717138:308(24,3) 59:01:0000000 :75367(266,0) 59:01:1717138:309(719,5) 59:01:1717138:299(134,7) реестровый номер: 17231(24,6) 453763 (219,5), 453769 59:01:0000000:51619	2940,70	0,00	ОСЗ, пути подъездные железнодорожные на производственной базе, навесы, забор базы железобетонный				
Итого по району		2971,30	0,00					

Индустриальный район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
3	ул. Кавалерийская,3 (кадастровый номер: 59:01:4416003:1692)	132,50	5,50	подвал, вход совместный, высота потолков 2,32 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/12-03 от 14.07.2023	172,50		
4	ул. Кавалерийская,3 (кадастровый номер: 59:01:4416003:1694, 59:01:4416003:1695)	81,10	3,40	подвал, вход совместный, высота потолков 2,32 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/12-03 от 14.07.2023	183,33		
5	ул. Качалова,32 (кадастровый номер: 59:01:4410846:396)	198,40	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,36 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/02-05 от 14.03.2023	97,50 97,50	30.05.2023 22.08.2023	ФИП
6	ул. Космонавта Леонова,23 (кадастровый номер: 59:01:4410846:688)	292,50	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,50 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/12-04 от 14.07.2023	109,17		ФИП
7	ул. Мира,68 (кадастровый номер: 59:01:4410833:4176)	122,80	0,00	1 этаж, подвал, вход отдельный, высота потолков от 2,32 м до 2,55 м, ХВС,ГВС,К,О,Э				
Итого по району		827,30	8,90					

Кировский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
8	ул. Калинина,15 (реестровый номер: 16166)	107,00	0,0	цоколь, вход отдельный, высота потолков от 3,22 до 4,18 м, ХВС,ГВС,К,О,Э				

9	ул. Александра Невского, 27 (кадастровый номер: 59:01:1713014:296)	126,70	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,09 м, ХВС, ГВС, К, Э	№ 107/08-02 от 12.06.2023	96,67		
Итого по району		233,70	0,00					

Ленинский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
10	ул.Пушкина, 13 (кадастровый номер: 59:01:4410140:1134)	4,50	1,60	цокольный этаж, вход совместный, высота потолков 2,40 м, ХВС, К, О, Э				
Итого по району		4,50	1,60					

Мотовилихинский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
11	ул.Гарцовская, 58 (кадастровый номер: 59:01:4011834:1089)	83,10	0,00	1 этаж, вход отдельный, высота потолков 3,25 м, ГВС, ХВС, К, О, Э				
12	ул.Крупской, 42 (кадастровый номер: 59:01:4311002:522)	27,20	0,00	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,5 м, ХВС, ГВС, К, О, Э				
13	ул.Лебедева, 43 (кадастровый номер: 59:01:4311736:865)	256,10	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков от 2,11 м до 3,75 м, ХВС, ГВС, К, О, Э				

14	ул.Пономарева,75 (кадастровый номер: 59:01:4311761:1305)	126,40	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,40 м и 2,98 м; ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/05-01 от 12.05.2023	200,03	22.08.2023	
----	--	--------	------	---	---------------------------------	--------	------------	--

Итого по району		492,80	0,00					
------------------------	--	---------------	-------------	--	--	--	--	--

Орджоникидзевский район

	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля сов- местно исполь- зуемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет неза- висимого оценщика		Дата про- ведения аукциона на право заклю- чения договоров аренды муници- пального имуще- ства	Приме- чание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		

15	ул.Водолазная,10 (ка- дастровый номер: 59:01:2512429:50)	421,7	0,00	ОСЗ (баня)	№ 107/08-01 от 12.06.2023	21,10		ФИП
----	--	-------	------	------------	---------------------------------	-------	--	-----

16	ул. Г.Черняховского,21 (кадастровый номер: 59:01:3810197:271)	302,4	0,00	подвал, вход совместный, высота 2,56 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/02-02 от 14.03.2023	109,13 109,13	06.06.2023 22.08.2023	
----	---	-------	------	--	---------------------------------	------------------	--------------------------	--

17	пер. Дубровский 1-й, д. 6 (кадастровый номер: 59:01:2912574:246)	87,5	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,71 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 107/04-02 от 26.04.2023	107,50	22.08.2023	
----	--	------	------	---	---------------------------------	--------	------------	--

Итого по району		811,60	0,00					
------------------------	--	---------------	-------------	--	--	--	--	--

Свердловский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля сов- местно исполь- зуемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата про- ведения аукциона на право заклю- чения договоров аренды муници- пального имуще- ства	Приме- чание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		

18	ул.А.Гатаулина,27 (кадастровый номер: 59:01:4413679:1020)	110,00	0,00	цокольный этаж, вход отдельный, высота потолков 2,70 м, ХВС, ГВС, К,О,Э	№ 107/04-03 от 26.04.2023	127,50	22.08.2023	ФИП
----	---	--------	------	---	---------------------------------	--------	------------	-----

19	ул.Братская,14 (кадастровый номер: 59:01:4311979:2714)	24,60	0,00	отдельно стоящее здание (сарай), Э				
----	--	-------	------	---------------------------------------	--	--	--	--

20	ул. Г.Хасана,16 (реестровый номер: 491500)	103,30	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,28 м, ХВС,ГВС,К,О,Э				
21	ул.Л.Шагрова,34 (реестровый номер: 23426)	348,40	118,00	цокольный этаж, вход совместный, высота потолков 3,00 м, О,Э				
22	Комсомольский пр.,51 (кадастровый номер: 59:01:4410731:359)	35,60	0,00	подвал, вход от- дельный, высота потолков 2,2 м, Э	№ 107/12-05 от 14.07.2023	109,16		
23	ул. Народовольческая, 4 (реестровый номер 453882)	21,36	0,00	гараж металличе- ский	№ 107/04-01 от 26.04.2023	99,91		
24	ул. Солдатова,34 (кадастровый номер: 59:01:4410946:4983)	73,30	0,00	1 этаж, вход от- дельный, высота потолков от 2,93 до 3,29 м, О, Э	№ 107/11-01 от 03.07.2023	147,50		
25	ул.Солдатова,43 (кадастровый номер: 59:01:4410947:1509)	183,70	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков от 2,39 м до 2,46 м, ХВС,ГВС,К,О,Э				ФИП
Итого по району		900,26	118,00					
Итого по городу:		6 241,46	128,50					

ФИП - фонд имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, ОКН - объект культурного наследия, ХВС - холодное водоснабжение, ГВС - горячее водоснабжение, К - канализация, О - отопление, Э - э/энергия, ОСЗ - отдельно стоящее здание

**По возникающим вопросам обращаться в МКУ "Содержание муниципального имущества"
ул. Н. Островского,27, телефон 210-91-24 (доп. 148)**

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «08» августа 2023 г. № 30-урв**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «07» августа 2023 г. № 30-урв проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319169:995 – «туристическое обслуживание (5.2.1)», расположенного в территориальной зоне рекреационно – ландшафтных территорий (Р-2) по бульвару Гагарина, з/у 186/16 в Мотовилихинском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 2 человека.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний			Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний	
	№	Пункт, подпункт, абзац (структурная единица)	Предложения/ замечания			
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Пункт 1 проекта приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319169:995 – «туристическое обслуживание (5.2.1)», расположенного в территориальной зоне рекреационно-ландшафтной территории (Р-2) по бульвару Гагарина, з/у 186/16 в Мотовилихинском районе города Перми	Предложения/ замечания	Обоснование внесенных предложений/замечаний	учтено	считаем целесообразным учитывать данную информацию при проведении заседания комиссии по результатам общественных обсуждений.
			не согласна с выдачей разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319169:995 – «туристическое обслуживание (5.2.1)», расположенного в территориальной зоне рекреационно-ландшафтной территории (Р-2) по бульвару Гагарина, з/у 186/16 в Мотовилихинском районе города Перми	являюсь собственником квартиры в доме № 18 по бульвару Гагарина, земельный участок под данным домом (кадастровый номер 59:01:4319169:125) является смежным участком с земельным участком с кадастровым номером 59:01:4319169:995, собственник (Андрейшкин О.Б.) которого инициировал получение разрешения на условно разрешенный вид использования – «туристическое обслуживание (5.2.1)». В данном участке после получения разрешения планируется строительство		

	<p>(Р-2) по бульвару Гагарина, 186/16 в Мотовилихинском районе города Перми</p>		<p>объекта: «Экологический визит-центр «Гагарин» (общая площадь проектируемого здания – до 124,44 кв.м.). Согласно приложенному межевому плану доступ на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4319169:995 обеспечивается через земельный участок ЗУ1 (такое обозначение в межевом плане, по данным ЕГРН это земельный участок с кадастровым номером 59:01:4319169:994) и земельный участок с кадастровым номером 59:01:4319169:579. Однако с участка с кадастровым номером 59:01:4319169:994 обеспечен только проход, но не проезд, так как он фактически занят 2 металлическими гаражами, которые делают проезд невозможным, а с участка с кадастровым номером 59:01:4319169:579 пройти, проехать на участок с кадастровым номером 59:01:4319169:995 возможно только через смежную с ним и с указанным участком Андрияшкина О.Б. часть участка с кадастровым номером 59:01:4319169:125 (то есть участок под МКД № 18 по бульвару Гагарина). На данный момент согласование по использованию этой частью земельного участка с кадастровым номером 59:601:4319169:125 Андрияшкин О.Б. с собственниками дома № 18 по бульвару Гагарина не заключил, вопрос включен УК «ПРС» в повестку голосования на общем собрании собственников указанного дома. Судом частный сервитут в интересах Андрияшкина О.Б. на часть данного участка не установлен. Другой возможности проезда на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4319169:995 (минуя участок под указанным жилым домом) нет, с других сторон этот участок имеет сильный уклон без возможности проезда. Поэтому пока Андрияшкин О.Б. не получит в установленном порядке право на использование для проезда и прохода части земельного участка</p>		
--	---	--	--	--	--

		<p>по МКД № 18 по бульвару Гагарина, оснований для выдачи ему разрешения на получение условно разрешенного вида использования земельного участка – туристическое обслуживание не имеется. Указанное может повлечь нарушение прав собственников помещений в указанном жилом доме. Кроме того, на принадлежащем Андрияшкину О.Б. земельном участке планируется размещение площадки для сбора ТКО, что также потребует проезда по части территории МКД № 18 по бульвару Гагарина, это также возможно только после достижения согласия с собственниками указанного дома или через установление частного сервитута. Кроме того, согласно приказу Росреестра «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 10.11.2020 № П/0412 условно разрешенный вид использования – туристическое обслуживание позволяет размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха без услуги по лечению, размещение детских лагерей. Из представленных документов следует, что Андрияшкин О.Б. хочет разместить на участке Экологический визит-центр, в котором осуществлять деятельность: обеспечение презентаций и информирование общественности о деятельности особо охраняемых природных территорий, объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры Пермского края; презентация изданий о г. Перми и Пермском крае; творческие встречи авторов путеводителей и специальной литературы. Таким образом, заявленные на земельном участке виды деятельности не соответствуют виду разрешенного использования – туристическое обслуживание</p>			
--	--	--	--	--	--

	<p>Бульвар Гагарина, 18 Собственникам недвижимости Управляющей компании «Пирс»</p> <p>Уважаемые собственники недвижимости</p> <p>Обращаюсь к вам, как собственник соседнего с вашим многоквартирным домом земельного участка, расположенного по адресу Пермь, бульвар Гагарина, 18б/16.</p> <p>1). В рамках нашего соседского сотрудничества предлагаю заключить двусторонний договор, позволяющий мне использовать проезд через ворота со стоянки вашей придомовой территории (для одного а/м).</p> <p>Со своей стороны – готов выделить на моем земельном участке 3 парковочных места для жильцов дома – взамен 2 мест, теряющихся перед воротами. Так жильцы дома ничего не трапят, и приобретают дополнительное парковочное место.</p> <p>2). В ответ на поступающие многочисленные вопросы – еще раз сообщаю собственникам недвижимости в вашем доме, что на принадлежащем мне участке не будет торговых точек, предприятий общепита, торговли, предприятий или автосервисов – никаких шумных объектов, а также не будет объектов, связанных с посетителями.</p> <p>В рамках сотрудничества с Советом вашего дома мы уже организовали цивилизованный выход для удобства жителей через вашу территорию на общегородские земли, через асфальтированную дорожку. Когда вами будет принято решение об обустройстве электронных калиток (для доступа только жителей дома), я со своей стороны профинансирую расходы на организацию одной калитки, с установкой домофона и запорной арматуры.</p> <p>Кроме того, уже установленный нами забор, позволит жильцам дома сэкономить на ограждении почти 10% периметра здания, а это весьма существенная сумма.</p> <p>Нами ликвидирована огромная мусорная свалка в логу, расположенная ранее фактически у Вашего дома, что улучшило экологическую обстановку на территории, проведено укрепление склона.</p> <p>Надеюсь на доброе сотрудничество С уважением, собственник участка Андрейшкин О. Б.</p>		
--	--	--	--

2	<p>1 Согласно сообщения из Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 06.07.2023 № 059-22-01-20/2-1060, сообщая следующее.</p> <p>Более 20 лет, мною проводится переписка по данному факту. Последнее обращение проведено в адрес администрации Президента господина Путина В.В.</p> <p>Просьба владельца земельного участка № 16 не может быть удовлетворенной, поскольку уже 20 лет, указанные лица злоупотребляют к моему участку № 18, подойти невозможно.</p> <p>Владелец земельного участка № 16 несколько лет уже выстроил данный объект.</p> <p>Указанный проект никогда со мною не обсуждался.</p> <p>Часть документов предъявляю. По данному факту дело передано в Мотовилихинский районный суд.</p>	учтено	считаем целесообразным учитывать данную информацию при проведении заседания комиссии по результатам общественных обсуждений.
---	---	--------	--

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Норова Мария Викторовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми