

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

09.09.2025 № 169

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 31 в Мотовилихинском районе города Перми 5

09.09.2025 № 170

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 29 в Мотовилихинском районе города Перми 7

09.09.2025 № 171

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 117 в Мотовилихинском районе города Перми 10

09.09.2025 № 172

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Козьмы Минина, 6 в Свердловском районе города Перми 12

09.09.2025 № 173

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 115 в Мотовилихинском районе города Перми..... 15

09.09.2025 № 174

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 121 в Мотовилихинском районе города Перми 17

09.09.2025 № 175

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 119 в Мотовилихинском районе города Перми 20

09.09.2025 № 176

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 14322

09.09.2025 № 177

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 123 в Мотовилихинском районе города Перми 26

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

08.09.2025 № 614

Об установлении расходного обязательства в сфере транспортного обслуживания населения в границах Пермского городского округа на приобретение подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах города Перми и утверждении Порядка предоставления субсидии муниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми29

08.09.2025 № 615

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 13.12.2024 № 1230 «Об установлении расходного обязательства на капитальный ремонт здания для реализации мероприятий дополнительного образования и размещения общественного центра по адресу: г. Пермь, ул. Муромская, 24»35

08.09.2025 № 617

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 96236

09.09.2025 № 620

О внесении изменений в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели на предоставление бесплатного питания учащимся кадетской школы города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 14.10.2020 № 98048

09.09.2025 № 621

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 29.04.2013 № 332 «О городской постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период»51

09.09.2025 № 622

О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17.10.2024 № 91755

09.09.2025 № 623

О внесении изменений в муниципальную программу «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 96663

09.09.2025 № 624

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная деятельность на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17.10.2024 № 90384

09.09.2025 № 625

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми по вопросам организации оздоровления и отдыха детей91

09.09.2025 № 626

О внесении изменений в Положение о приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденное постановлением администрации города Перми от 05.10.2022 № 903 «Об утверждении Положения и состава приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»95

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение начальника департамента образования администрации города Перми от 05.09.2025 № 059-08-01-26-260 «О внесении изменений в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 227» г. Перми, утвержденного распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22.04.2013 № СЭД-08-01-26-136»96

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение главы администрации Свердловского района города Перми от 05.09.2025 № 059-39-01-01-293 «О внесении изменений в состав административной комиссии Свердловского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Свердловского района города Перми от 01.08.2016 № СЭД-39-01-01-271 «Об утверждении состава административной комиссии Свердловского района города Перми»98

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Распоряжение Правительства Пермского края от 28 августа 2025 г. № 271-рп «О внесении изменений в отдельные распоряжения Правительства Пермского края»100

Сообщение о решении Ленинского районного суда города Перми от 24.10.2024 по делу № 2а-3396/2024101

Заключение о результатах общественных обсуждений от «03» сентября 2025 г. № 3-ГП102

Заключение о результатах общественных обсуждений от «08» сентября 2025 г. № 9-мкд105

Заключение о результатах общественных обсуждений от «08» сентября 2025 г. № 10-мкд.....	106
Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.....	107
Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143	108
Перечень муниципального имущества города Перми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям.....	110
Отчет об итогах реализации инициативного проекта Обустройство тротуара по улице Е. Пузырева «Пешеходной комфорт»	119
Информация о возможном предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства	120
Проект программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Перми на период до 2035 года»	121
Перечень муниципального имущества города Перми, предназначенного для предоставления в безвозмездное пользование ссудополучателям, указанным в абзаце первом подпункта 2.2.6 Положения о порядке передачи муниципального имущества города Перми в безвозмездное пользование, утвержденного решением Пермской городской Думы от 23 декабря 2008 г. № 425.....	276
Сообщение о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд.....	277
Информация о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка, состоявшегося 09.09.2025.....	278
Информация о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства.....	280
Заключение о результатах общественных обсуждений от «09» сентября 2025 г. № 11-мкд.....	283
Информация о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства.....	284
Заключение о результатах общественных обсуждений от «09» сентября 2025 г. № 12-мкд.....	297
Информация о возможном установлении публичных сервитутов в отдельных целях в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации	298
Извещение от 12.09.2025 г. О предстоящем выделе в натуре доли в праве общей долевой собственности и об осуществлении согласования местоположения машино-места с участниками общей долевой собственности (59:01:4410029:1459).....	350

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025№ 169

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 31 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 28 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4343

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 31 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник-среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 23 сентября 2025 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты ка-

питального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 170

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 29 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской

Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 28 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4344

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. 4-й Запрудской, 29 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник-среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 23 сентября 2025 г. с 17.20 час. до

17.40 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 171

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 117 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 26 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4282

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 117 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник – среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 22 сентября 2025 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты ка-

питального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 172

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Козьмы Минина, 6 в Свердловском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской

Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 29 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4374

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Козьмы Минина, 6 в Свердловском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Свердловского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник - среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 22 сентября 2025 г. с 17.00 час. до

17.20 час. по адресу: 614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, каб. 101, администрация Свердловского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 173

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 115 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 26 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4283

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 115 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник-среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 22 сентября 2025 г. с 17.20 час. до 17.40 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты ка-

питального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 174

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 121 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской город-

ской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 27 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4296

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 121 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник-среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 24 сентября 2025 г. с 17.00 час. до

17.20 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 175

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 119 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 26 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4281

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 119 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организа-

ции проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник - среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 24 сентября 2025 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимо-

мости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 176

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Регламента

работы комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2020 г. № 31-02-1-4-1037, Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа с рекомендациями о готовности проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми к рассмотрению на общественных обсуждениях от 28 августа 2025 г. № 31-07-1-Зисх-424

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Проект), в части:

1.1. установления границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4613916:100, расположенного по шоссе Космонавтов, 395б в Индустриальном районе города Перми;

1.2. установления границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов V класса вредности (ПК-5) в отношении территории, расположенной по ул. Янаульской, ГСК 12 в Орджоникидзевском районе города Перми;

1.3. установления границ территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:01:3812298:1, расположенной по ул. Таганрогской, 11 в Орджоникидзевском районе города Перми;

1.4. установления границ подзон Ц-2 (В 16 эт), Ц-2 (П 1,73) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812298:1, расположенного по ул. Таганрогской, 11 в Орджоникидзевском районе города Перми;

1.5. установления границ территориальной зоны многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (Ж-1), подзоны Ж-1 (В 12 эт) территориальной зоны многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (Ж-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:19, расположенного по ул. Гашкова, з/у 49 в Мотовилихинском районе города Перми;

1.6. дополнения перечня территориальных зон и подзон, установленных на карте градостроительного зонирования города Перми, установленного статьей 52 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, подзоной Ц-2 (П 1,73);

1.7. дополнения градостроительного регламента территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), установленного статьей 52.1 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, подзоной Ц-2 (П 1,73);

1.8. дополнения перечня условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны среднеэтажной жилой застройки (Ж-2), установленного статьей 52.3 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, видом разрешенного использования «хранение автотранспорта (2.7.1)»;

1.9. дополнения градостроительного регламента территориальной зоны среднеэтажной жилой застройки (Ж-2), установленного статьей 52.3 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, абзацем следующего содержания:

«Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта (2.7.1)» – 10 кв. м».

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, не ранее чем через 7 дней, но

не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальные организационные комитеты по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрациях районов города Перми (далее – Территориальные организационные комитеты) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа в установленные сроки.

3. Территориальным организационным комитетам:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник-среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресам:

614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевого района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми;

614000, г. Пермь, ул. Пермская, 57, администрация Ленинского района города Перми;

614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды города Перми;

614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

614101, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми;

614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта с 17.00 час. до 17.20 час. по адресам:

22 сентября 2025 г. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, актовый зал, администрация Орджоникидзевого района города Перми;

22 сентября 2025 г. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

22 сентября 2025 г. по адресу: 614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, актовый зал (конференц-зал), администрация Ин-

дустриального района города Перми;

23 сентября 2025 г. по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Пермская, 57, каб. 15, администрация Ленинского района города Перми;

23 сентября 2025 г. по адресу: 614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, каб. 213, администрация поселка Новые Ляды города Перми;

23 сентября 2025 г. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, каб. 12, администрация Дзержинского района города Перми;

24 сентября 2025 г. по адресу: 614101, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, каб. 9, администрация Кировского района города Перми;

24 сентября 2025 г. по адресу: 614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, каб. 101, администрация Свердловского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальные организационные комитеты по адресам, указанным в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 177

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 123 в Мотовилихинском районе города Перми

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми и о внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32», Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193, Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, утвержденного постановлением администрации города Перми от 16 декабря 2022 г. № 1310, письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 27 августа 2025 г. № 059-21-01-08-4295

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Лядовской, 123 в Мотовилихинском районе города Перми (далее – Проект схемы).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта схемы с информационными материалами к нему не ранее чем через 7

дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект схемы с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Мотовилихинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту схемы при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту схемы;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в адрес департамента земельных отношений администрации города Перми в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту схемы, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте схемы в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта схемы посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.: понедельник - среда – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта схемы 24 сентября 2025 г. с 17.20 час. до 17.40 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта схемы при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта схемы и консультирования посетителей экспозиции Проекта схемы, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту схемы, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта схемы;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее 14 дней и не более 30 дней со дня опубли-

кования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту схемы в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту схемы по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта схемы и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 19 сентября 2025 г. по 24 сентября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта схемы с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24 сентября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**08.09.2025№ 614

Об установлении расходного обязательства в сфере транспортного обслуживания населения в границах Пермского городского округа на приобретение подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах города Перми и утверждении Порядка предоставления субсидии муниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Правительства Пермского края от 17 июля 2025 г. № 569-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджету Пермского городского округа на приобретение подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах г. Перми», решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2024 г. № 218 «О бюджете города Перми на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», Уставом города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2025 год расходное обязательство в сфере транспортного обслуживания населения в границах Пермского городского округа на приобретение подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах города Перми.

2. Расходы, связанные с исполнением расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего постановления, осуществляются за счет средств бюджета города Перми и софинансируются за счет средств бюджета Пермского края, которые предусматриваются в бюджете города Перми в ведомственной структуре расходов бюджета города Перми на текущий год по главному распорядителю бюджетных средств – департаменту транспорта администрации города Перми, в соответствии с полномочиями, закрепленными в установленном порядке.

3. Установить, что объем финансового обеспечения расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего постановления, составляет в 2025 году 106 000,0 тыс. руб. за счет средств бюджета города Перми.

4. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии муниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми.

5. Расходы, связанные с исполнением расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего постановления, производить в форме предоставления субсидий в соответствии с Порядком предоставления субсидии му-

ниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми, утвержденным пунктом 4 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Галиханова Д.К.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 08.09.2025 № 614

ПОРЯДОК

предоставления субсидии муниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми

I. Общие положения о предоставлении субсидии

1.1. Настоящий Порядок предоставления субсидии муниципальному унитарному предприятию «Пермгорэлектротранс» в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми (далее – Порядок, субсидия), определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета города Перми, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

1.2. Цель предоставления субсидии – возмещение затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми в рамках реализации муниципальной программы «Организация регулярных перевозок общественным транспортом в городе Перми», утвержденной постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 963.

1.3. Получателем субсидии является муниципальное унитарное предприятие «Пермгорэлектротранс» (далее – получатель субсидии).

1.4. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год, является департамент транспорта администрации города Перми (далее – Департамент).

1.5. Субсидии предоставляются получателю субсидии в пределах объемов бюджетных ассигнований, на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета города Перми на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Департамента как до получателя средств бюджета города Перми, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых является субсидия из бюджета Пермского края.

1.6. Способ предоставления субсидии – возмещение затрат.

1.7. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

II. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Субсидия предоставляется получателю субсидии в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми.

2.2. Условиями предоставления субсидии являются:

2.2.1. наличие подписанного между получателем субсидии и Департаментом договора по форме, утвержденной распоряжением начальника департамента финансов администрации города Перми от 15 декабря 2022 г. № 059-06-01.01-03-р-304 «Об утверждении Типовой формы договора о предоставлении из бюджета города Перми субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам» (далее – Распоряжение, Договор о предоставлении субсидии), предусматривающего в том числе:

согласие получателя субсидии на осуществление проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии Департаментом и органами государственного (муниципального) финансового контроля;

запрет приобретения за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

условия о согласовании новых условий Договора о предоставлении субсидии или о расторжении Договора о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Департаменту ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Договоре о предоставлении субсидии;

2.2.2. предоставление получателем субсидии однократно согласия на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о нем как о получателе субсидии;

2.2.3. расходование субсидии на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2.2.4. наличие в бюджете города Перми бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение расходных обязательств.

2.3. Получатель субсидии на дату подачи документов для заключения Договора о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми, должен соответствовать следующим требованиям:

2.3.1. не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных

компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2.3.2. не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

2.3.3. не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

2.3.4. не получает средства из бюджета города Перми на основании иных нормативных правовых актов на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2.3.5. не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

2.3.6. на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

2.3.7. отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет города Перми иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города Перми;

2.3.8. не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2.3.9. в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии, являющегося юридическим лицом.

2.4. Для заключения Договора о предоставлении субсидии и подтверждения соответствия требованиям, указанным в пунктах 2.3.1-2.3.9 настоящего Порядка, получатель субсидии направляет в Департамент до 15 сентября текущего года следующие документы:

заявку на предоставление субсидии из бюджета города Перми на возмещение затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми в произвольной форме (далее – Заявка);

справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

справку об отсутствии задолженности;

копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

информацию из реестра дисквалифицированных лиц в отношении руководителя, главного бухгалтера, членов коллегиального исполнительного органа;

копии контрактов (договоров), связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми, в том числе приобретаемые по договорам финансовой аренды (лизинга) (далее – контракт);

документы, подтверждающие фактически произведенные затраты, связанные с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми;

справку-расчет для возмещения затрат получателя субсидии, по приобретению подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок го-

рода Перми, связанных с оплатой лизинговых платежей по договору финансового аренды (лизинга) за исключением процентов и расходов по страхованию КАСКО.

2.5. Заявка и документы должны быть:

подписаны (копии заверены подписью руководителя получателя субсидии или его уполномоченного лица (с приложением документов, подтверждающих его полномочия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации) и иметь оттиск печати получателя субсидии);

сброшюрованы (или прошиты), пронумерованы и скреплены печатью (при наличии);

выполнены с использованием технических средств, аккуратно, без подчисток, исправлений, помарок, неуставленных сокращений и формулировок, допускающих двойное толкование.

2.6. Руководитель получателя субсидии несет ответственность за полноту Заявки, ее содержание и соответствие требованиям настоящего Порядка, а также за достоверность представляемых сведений и документов в соответствии с действующим законодательством.

2.7. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка обеспечивает их рассмотрение, а также осуществляет проверку соответствия получателя субсидии требованиям, указанным в пунктах 2.3.1-2.3.9 настоящего Порядка, наличия документов на полноту их представления согласно пункту 2.4 настоящего Порядка и на соответствие требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии Департамент направляет проект Договора о предоставлении субсидии получателю субсидии для подписания. Получатель субсидии в течение 5 рабочих дней с даты получения проекта Договора о предоставлении субсидии рассматривает и подписывает Договор о предоставлении субсидии в 2 экземплярах и направляет в Департамент для подписания и регистрации. Департамент обеспечивает подписание и регистрацию Договора о предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней с даты получения и направляет 1 экземпляр Договора о предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней со дня регистрации получателю субсидии.

В случае принятия решения об отказе в заключении Договора о предоставлении субсидии Департамент возвращает документы получателю субсидии в течение 2 рабочих дней после окончания срока их рассмотрения и направляет уведомление о принятом решении с указанием причины отказа.

2.8. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие получателя субсидии требованиям пункта 2.3 настоящего Порядка;

несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктами 2.4, 2.5 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности, представленной получателем субсидии информации.

2.9. В случае изменения условий Договора о предоставлении субсидии или расторжения Договора о предоставлении субсидии между Департаментом и получателем субсидии заключается дополнительное соглашение к Договору о предоставлении субсидии по типовой форме, установленной Распоряжением.

2.10. При реорганизации получателя субсидии в форме слияния, присоединения или преобразования в Договор о предоставлении субсидии вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Договору о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии Договор о предоставлении субсидии расторгается с формированием уведомления о расторжении Договора о предоставлении субсидии в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Договору о предоставлении субсидии с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет города Перми.

2.11. Размер субсидии определяется исходя из размера денежных обязательств в соответствии с условиями контракта, но в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Департамента на цель, указанную в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.12. Субсидия предоставляется получателю субсидии в течение 5 дней после поступления средств из бюджета Пермского края.

2.13. Субсидия перечисляется на лицевой счет получателя субсидии, открытый в департаменте финансов администрации города Перми, указанный получателем субсидий в Договоре о предоставлении субсидии.

2.14. При предоставлении субсидии получатель субсидии обязан обеспечить достижение результатов предоставления субсидии, значения которых устанавливаются в Договоре о предоставлении субсидии. Результатом предоставления субсидии является количество приобретенных единиц подвижного состава (автобусов).

III. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии несет ответственность за представление отчетности, соблюдение требований и условий, установленных настоящим Порядком.

3.2. Получатель субсидии представляет в Департамент отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии в целях возмещения затрат, связанных с приобретением подвижного состава (автобусов) для перевозки пассажиров автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Перми, отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, установленным в договоре о предоставлении субсидии, с приложением подтверждающих документов (далее – Отчет о достижении результатов, Отчет о расходах).

Отчет о достижении результатов, Отчет о расходах представляются в Департамент ежеквартально не позднее 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.3. Отчет о достижении результатов и Отчет о расходах представляются на бумажном и электронном носителях.

3.4. Департамент рассматривает Отчет о достижении результатов, Отчет о расходах и осуществляет их проверку и согласование в течение 5 рабочих дней с даты получения, при наличии замечаний направляет Отчет о достижении результатов и (или) Отчет о расходах на доработку получателю субсидии. Доработанные Отчет о достижении результатов и Отчет о расходах получатель субсидии направляет в Департамент не позднее 3 рабочих дней с даты получения от Департамента Отчета о достижении результатов и (или) Отчета о расходах на доработку.

IV. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Контроль за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Департаментом и органами государственного (муниципального) финансового контроля.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность за представление отчетности, соблюдение требований и условий, установленных настоящим Порядком.

4.3. Департамент осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

Орган государственного (муниципального) финансового контроля осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий в соответствии со статьями 268.1, 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.4. Получатель субсидии несет следующие меры ответственности за нарушение условий и порядка предоставления субсидий:

возврат субсидии в бюджет города Перми в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Департаментом и органом государственного (муниципального) финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов, указанных в пункте 2.14 настоящего Порядка.

4.5. Департамент в течение 5 рабочих дней с момента выявления нарушений условий и порядка предоставления субсидии направляет требование о возврате субсидии, которое должно быть исполнено получателем субсидии в течение 10 рабочих дней со дня получения такого требования. Субсидия подлежит возврату в бюджет города Перми. В

случае невыполнения получателем субсидии в установленный срок требования о возврате субсидии Департамент осуществляет взыскание денежных средств, предоставленных в качестве субсидии, в судебном порядке.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2025

№ 615

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 13.12.2024 № 1230

«Об установлении расходного обязательства на капитальный ремонт здания для реализации мероприятий дополнительного образования и размещения общественного центра по адресу: г. Пермь, ул. Муромская, 24»

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, статьей 20 Положения о бюджете и бюджетном процессе в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 28 августа 2007 г. № 185, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 13 декабря 2024 г. № 1230 «Об установлении расходного обязательства на капитальный ремонт здания для реализации мероприятий дополнительного образования и размещения общественного центра по адресу: г. Пермь, ул. Муромская, 24» следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить на 2025-2026 годы расходное обязательство Пермского городского округа на капитальный ремонт здания для реализации мероприятий дополнительного образования и размещения общественного центра по адресу: г. Пермь, ул. Муромская, 24.»;

1.2. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что предельный объем финансового обеспечения расходного обязательства, установленного в пункте 1 настоящего постановления, составляет 200 649,900 тыс. руб.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Балахнина А.А.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2025

№ 617

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 962

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 02 сентября 2024 г. № 715 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Перми», в целях актуализации правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 962 (в ред. от 24.03.2025 № 190, от 07.05.2025 № 310, от 23.06.2025 № 419, от 14.07.2025 № 455).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 08.09.2025 № 617

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта города Перми»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 962

1. Раздел «Паспорт муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта города Перми» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта города Перми»

Куратор программы	Мальцева Е.Д., заместитель главы администрации города Перми							
Ответственный исполнитель программы	Сапегин С.В., председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Перми							
Период реализации программы	2025-2029 годы							
Цель программы	Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва							
Целевые показатели программы	№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом (в общей численности граждан, не имеющих противопоказаний и ограничений для занятий физической культурой и спортом)	%	58,8	62,0	63,6	65,8	68,1
	2	Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта	%	66,0	66,0	66,4	66,7	67,1

Объемы и источники финансового обеспечения программы	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. рублей)					Итого
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	
	Всего, в том числе:	1 922 638,3	1 832 687,3	1 624 412,3	1 588 240,3	1 588 240,3	8 556 218,5
	бюджет города Перми	1 867 867,8	1 832 687,3	1 624 412,3	1 588 240,3	1 588 240,3	8 501 448,0
	бюджет города Перми (налоговые расходы)	6 449,2	6 713,7	6 982,2	7 261,4	7 551,9	34 958,4
	бюджет Пермского края	43 277,3	0,0	0,0	0,0	0,0	43 277,3
	федеральный бюджет	11 493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	11 493,2
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 1 «Совершенствование спортивной инфраструктуры и материально-технической базы для занятий физической культурой и массовым спортом» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий 1 «Совершенствование спортивной инфраструктуры и материально-технической базы для занятий физической культурой и массовым спортом»

Сапегин С.В., председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Перми								
Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Количество объектов муниципальных учреждений системы физической культуры и спорта, в которых проведены работы по приведению в нормативное состояние и улучшению материально-технического обеспечения	ед.	28	10	11	11	11
	2	Количество устроенных муниципальных площадных спортивных сооружений с оснащением их спортивным инвентарем	ед.	8	2	2	2	2
	Источники финансового обеспечения		Расходы (тыс. рублей)					
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		371 757,1	337 579,0	196 379,5	196 379,5	196 379,5	1 298 474,6
	бюджет города Перми		356 432,8	337 579,0	196 379,5	196 379,5	196 379,5	1 283 150,3
	бюджет Пермского края		3 831,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3 831,1
	бюджет Российской Федерации		11 493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	11 493,2

3. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 2 «Организация и проведение физкультурных мероприятий, спортивно-массовой работы» изложить в следующей редакции:

**«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 2 «Организация и проведение физкультурных мероприятий,
спортивно-массовой работы»**

Сапегин С.В., председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Перми								
Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	1	Количество получателей муниципальных работ физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан	чел.	1 805	1 805	1 805	1 677	1 677
	2	Количество организованных занятий по организации и проведению спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения	ед.	15 912	15 912	15 912	15 912	15 912
	3	Количество получателей мер поддержки в виде скидки по арендной плате муниципального имущества некоммерческим организациям	ед.	6	6	6	6	6
	Источники финансового обеспечения		Расходы (тыс. рублей)					
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		321 923,1	297 079,7	297 079,7	270 333,0	270 333,0	1 456 748,5
	бюджет города Перми		319 476,9	297 079,7	297 079,7	270 333,0	270 333,0	1 454 302,3
	бюджет города Перми (налоговые расходы)		6 449,2	6 713,7	6 982,2	7 261,4	7 551,9	34 958,4
	бюджет Пермского края		2 446,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2 446,2

4. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 3 «Реализация дополнительных общеобразовательных программ» изложить в следующей редакции:

**«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 3 «Реализация дополнительных общеобразовательных программ»**

Наименование программы, структурного элемента программы, направления расходов	ФО (ФП), ТО	Источники финансирования	Расходы, тыс. рублей					всего
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта города Перми»	-	Всего, в том числе:	1 922 638,3	1 832 687,3	1 624 412,3	1 588 240,3	1 588 240,3	8 556 218,5
		бюджет города Перми	1 867 867,8	1 832 687,3	1 624 412,3	1 588 240,3	1 588 240,3	8 501 448,0
		бюджет города Перми (налоговые расходы)	6 449,2	6 713,7	6 982,2	7 261,4	7 551,9	34 958,4
		бюджет Пермского края	43 277,3	0,0	0,0	0,0	0,0	43 277,3
		федеральный бюджет	11 493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	11 493,2
Муниципальные проекты в рамках региональных проектов								
Проект 1 «Развитие инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом»	-	Всего, в том числе:	84 792,0	0,0	0,0	0,0	0,0	84 792,0
		бюджет города Перми	54 792,0	0,0	0,0	0,0	0,0	54 792,0
		бюджет Пермского края	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30 000,0
Направление расходов 1.1 «Капитальный ремонт объектов спортивной инфраструктуры муниципального значения»	КФКС	бюджет города Перми	54 792,0	0,0	0,0	0,0	0,0	54 792,0
		бюджет Пермского края	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30 000,0
Проект 2 «Комфортный край»	-	Всего, в том числе:	14 742,8	0,0	0,0	0,0	0,0	14 742,8
		бюджет города Перми	7 742,8	0,0	0,0	0,0	0,0	7 742,8
		бюджет Пермского края	7 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 2.1 «Устройство спортивных площадок и оснащение объектов спортивным оборудованием и инвентарем для занятий физической культурой и спортом»	КФКС	бюджет города Перми	7 742,8	0,0	0,0	0,0	0,0	7 742,8
		бюджет Пермского края	7 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 000,0
Муниципальные проекты								
Проект 1 «Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности в сфере физической культуры и массового спорта»	-	бюджет города Перми	8 495,8	67 075,5	0,0	0,0	0,0	75 571,3
Направление расходов 1.1 «Реконструкция физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: г. Пермь, ул. Рабочая, 9»	УКС	бюджет города Перми	8 156,7	54 951,6	0,0	0,0	0,0	63 108,3
Направление расходов 1.2 «Реконструкция ледовой арены МАУ ДО «ДЮЦ «Здоровье»	УКС	бюджет города Перми	339,1	12 123,9	0,0	0,0	0,0	12 463,0
Комплексы процессных мероприятий								
Комплекс процессных мероприятий 1 «Совершенствование спортивной инфраструктуры и материально-технической базы для занятий физической культурой и массовым спортом»	-	Всего, в том числе:	371 757,1	337 579,0	196 379,5	196 379,5	196 379,5	1 298 474,6
		бюджет города Перми	356 432,8	337 579,0	196 379,5	196 379,5	196 379,5	1 283 150,3
		бюджет Пермского края	3 831,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3 831,1
		федеральный бюджет	11 493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	11 493,2
Направление расходов 1.1 «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах»	КФКС	бюджет города Перми	968,5	575,4	575,4	575,4	575,4	3 270,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 1.2 «Ремонт, приведение в нормативное состояние и улучшение материально-технического обеспечения муниципальных учреждений системы физической культуры и спорта»	КФКС	бюджет города Перми	229 953,4	124 518,1	183 318,6	183 318,6	183 318,6	904 427,3
	УКС	бюджет города Перми	0,0	200 000,0	0,0	0,0	0,0	200 000,0
Направление расходов 1.3 «Устройство муниципальных плоскостных спортивных сооружений с оснащением их спортивным инвентарем»	КФКС	бюджет города Перми	44 709,5	12 485,5	12 485,5	12 485,5	12 485,5	94 651,5
Направление расходов 1.4 «Оснащение объектов муниципальных учреждений системы физической культуры и спорта»	КФКС	бюджет города Перми	79 994,9	0,0	0,0	0,0	0,0	79 994,9
Направление расходов 1.6 «Приобретение спортивного оборудования и инвентаря для приведения организаций дополнительного образования со специальным наименованием «спортивная школа», использующих в своем наименовании слово «олимпийский» или образованные на его основе слова или словосочетания, в нормативное состояние»	КФКС	бюджет города Перми	806,5	0,0	0,0	0,0	0,0	806,5
		бюджет Пермского края	3 831,1	0,0	0,0	0,0	0,0	3 831,1
		бюджет федеральный бюджет	11 493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	11 493,2
Комплекс процессных мероприятий 2 «Организация и проведение физкультурных мероприятий, спортивно-массовой работы»		Всего, в том числе:	321 923,1	297 079,7	297 079,7	270 333,0	270 333,0	1 456 748,5
		бюджет города Перми	319 476,9	297 079,7	297 079,7	270 333,0	270 333,0	1 454 302,3
		бюджет города Перми (налоговые расходы)	6 449,2	6 713,7	6 982,2	7 261,4	7 551,9	34 958,4
		бюджет Пермского края	2 446,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2 446,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 2.1 «Выполнение муниципальных работ учреждениями спорта»	КФКС	бюджет города Перми	142 357,8	148 451,1	148 451,1	145 306,2	145 306,2	729 872,3
Направление расходов 2.2 «Повышение фонда оплаты труда»	КФКС	бюджет города Перми	5 776,4	0,0	0,0	0,0	0,0	5 776,4
Направление расходов 2.3 «Организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Пермского городского округа»	Всего, в том числе	бюджет города Перми	30 703,1	32 878,0	32 878,0	29 276,2	29 276,2	155 011,5
	КФКС	бюджет города Перми	17 389,0	19 563,9	19 563,9	15 962,1	15 962,1	88 441,0
	АЛР	бюджет города Перми	732,3	732,3	732,3	732,3	732,3	3 661,5
	АСР	бюджет города Перми	2 330,0	2 330,0	2 330,0	2 330,0	2 330,0	11 650,0
	АМР	бюджет города Перми	2 396,5	2 396,5	2 396,5	2 396,5	2 396,5	11 982,5
	АДР	бюджет города Перми	2 196,8	2 196,8	2 196,8	2 196,8	2 196,8	10 984,0
	АИР	бюджет города Перми	2 130,3	2 130,3	2 130,3	2 130,3	2 130,3	10 651,5
	АКР	бюджет города Перми	1 597,7	1 597,7	1 597,7	1 597,7	1 597,7	7 988,5
	АОР	бюджет города Перми	1 597,7	1 597,7	1 597,7	1 597,7	1 597,7	7 988,5
	АНЛ	бюджет города Перми	332,8	332,8	332,8	332,8	332,8	1 664,0
Направление расходов 2.4 «Субсидия некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на организацию и проведение спортивных мероприятий для лиц с ограниченными возможностями здоровья согласно календарному плану»	КФКС	бюджет города Перми	806,6	806,6	806,6	806,6	806,6	4 033,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 2.5 «Субсидия некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию социально значимых программ в сфере физической культуры и спорта»	КФКС	бюджет города Перми	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	12 000,0
Направление расходов 2.6 «Субсидия некоммерческой организации «Фонд Развития Пермского Баскетбола «ПАРМА» в целях возмещения затрат, связанных с оказанием содействия субъекту физической культуры и спорта, осуществляющему свою деятельность на территории города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	100 000,0	100 000,0	100 000,0	80 000,0	80 000,0	460 000,0
Направление расходов 2.7 «Предоставление мер поддержки в виде скидки по арендной плате муниципального имущества некоммерческим организациям»	КФКС	бюджет города Перми (налоговые расходы)	6 449,2	6 713,7	6 982,2	7 261,4	7 551,9	34 958,4
Направление расходов 2.8 «Субсидия некоммерческой организации «Пермская краевая организация общественно-государственного объединения всероссийского физкультурно-спортивного общества «ДИНАМО» на финансовое обеспечение затрат, связанных с оказанием содействия субъекту физической культуры и спорта, осуществляющему свою деятельность на территории города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	5 911,5	0,0	0,0	0,0	0,0	5 911,5
Направление расходов 2.9 «Реализация мероприятия «Умею плавать»	ДО	бюджет города Перми	815,4	0,0	0,0	0,0	0,0	815,4
		бюджет Пермского края	2 446,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2 446,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 2.10 «Участие в организации и проведении межмуниципальных, региональных, межрегиональных, всероссийских и международных спортивных соревнований, физкультурных мероприятий, проводимых на территории города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	30 706,1	12 544,0	12 544,0	12 544,0	12 544,0	80 882,1
Комплекс процессных мероприятий 3 «Реализация дополнительных общеобразовательных программ»	-	бюджет города Перми	1 033 606,5	1 039 419,0	1 039 419,0	1 039 419,0	1 039 419,0	5 192 282,5
Направление расходов 3.1 «Оказание услуг по реализации дополнительных образовательных программ спортивной подготовки по олимпийским и неолимпийским видам спорта»	Всего, в том числе КФКС ДО	бюджет города Перми бюджет города Перми бюджет города Перми	957 056,4 941 292,3 15 764,1	980 968,7 965 196,5 15 772,2	980 968,7 965 196,5 15 772,2	980 968,7 965 196,5 15 772,2	980 968,7 965 196,5 15 772,2	4 880 931,2 4 802 078,3 78 852,9
Направление расходов 3.2 «Дополнительные меры поддержки муниципальным учреждениям города Перми на обеспечение участия в официальных спортивных соревнованиях, проводимых за пределами города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	43 343,3	38 855,7	38 855,7	38 855,7	38 855,7	198 766,1
Направление расходов 3.3 «Повышение фонда оплаты труда»	Всего, в том числе КФКС ДО	бюджет города Перми бюджет города Перми бюджет города Перми	12 931,9 12 927,3 4,6	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	12 931,9 12 927,3 4,6
Направление расходов 3.4 «Присуждение стипендии Главы города Перми главы администрации города Перми «Спортивные надежды»	КФКС	бюджет города Перми	2 850,0	2 850,0	2 850,0	2 850,0	2 850,0	14 250,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 3.5 «Предоставление мер социальной поддержки руководителям и педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	17 424,9	16 744,6	16 744,6	16 744,6	16 744,6	84 403,3
Комплекс процессных мероприятий 4 «Обеспечение деятельности комитета по физической культуре и спорту администрации города Перми»	-	бюджет города Перми	87 321,1	91 534,1	91 534,1	82 108,8	82 108,8	434 606,9
Направление расходов 4.1 «Содержание муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере физической культуры и спорта» города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	66 800,4	69 331,3	69 331,3	63 213,2	63 213,2	331 889,4
Направление расходов 4.2 «Содержание муниципальных органов города Перми»	КФКС	бюджет города Перми	20 520,7	22 202,8	22 202,8	18 895,6	18 895,6	102 717,5



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 620

О внесении изменений в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели на предоставление бесплатного питания учащимся кадетской школы города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 14.10.2020 № 980

В целях актуализации нормативной правовой базы администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели на предоставление бесплатного питания учащимся кадетской школы города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 14 октября 2020 г. № 980 (в ред. от 28.04.2021 № 314, от 31.08.2021 № 644, от 03.09.2021 № 663, от 20.10.2021 № 908, от 23.12.2021 № 1206, от 23.06.2022 № 513, от 23.06.2022 № 516, от 09.08.2022 № 664, от 19.10.2022 № 987, от 19.12.2022 № 1316, от 18.08.2023 № 727, от 02.10.2023 № 935, от 18.10.2023 № 1096, от 21.06.2024 № 527, от 17.10.2024 № 936), следующие изменения:

1.1. пункт 1.3 после слов «кадетской школы» дополнить словами «города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе»;

1.2. пункт 1.4 после слов «кадетской школы» дополнить словами «города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе»;

1.3. пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Субсидии на иные цели направляются Учреждению на организацию двухразового питания учащимся кадетской школы города Перми, получающим начальное общее образование и осваивающим дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе, трехразового питания учащимся кадетской школы города Перми, получающим основное общее и среднее общее образование и осваивающим дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе.»;

1.4. абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. На дату, предшествующую дате представления документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, не более чем на 1 месяц, Учреждения должны соответствовать следующим требованиям:»;

1.5. в пункте 2.5:

1.5.1. абзац первый после слов «кадетской школы» дополнить словами «города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе»;

1.5.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«При необходимости изменения размера субсидии на иные цели в течение года учитывается фактическая численность учащихся кадетской школы города Перми в текущем году на дату внесения изменений.»;

1.6. в пункте 2.6:

1.6.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Учащимся, получающим начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных учреждениях города Перми и осваивающим дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе, бесплатное питание предоставляется за счет средств бюджета города Перми.»;

1.6.2. абзац четвертый признать утратившим силу;

1.7. пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Размер субсидий на иные цели устанавливается приказом начальника Департамента об утверждении размера субсидии.

В случае изменения численности учащихся кадетской школы города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе, учреждения представляют документы в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за кварталом, за исключением 4 квартала.

В случае изменения размера стоимости предоставления бесплатного питания, установленной Решением № 244, без изменения численности учащихся кадетской школы города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе, решение о предоставлении субсидии оформляется внесением изменений в Приказ об утверждении размера субсидии без представления Учреждениями документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка.»;

1.8. абзац второй пункта 2.10 после слов «сводную бюджетную роспись,» дополнить словами «Приказ об утверждении размера субсидии»;

1.9. в пункте 2.14:

1.9.1. в абзаце первом после слов «количество учащихся» дополнить словами «кадетской школы города Перми, осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе»;

1.9.2. в абзаце втором слова «по достижению результата» заменить словами «по достижению результатов»;

1.10. раздел 3 изложить в следующей редакции:

«III. Требования к отчетности

3.1. Учреждения представляют в Департамент следующую отчетность (далее – Отчеты):

3.1.1. ежеквартально до 15 числа месяца (за год до 25 числа месяца), следующего за отчетным, по форме, установленной типовой формой:

отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых являются субсидии на иные цели;

отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий на иные цели;

3.1.2. ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным, и не позднее 10 рабочего дня после достижения конечного значения результата предоставления субсидии по форме, установленной приложением 3 к Порядку проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, в том числе бюджетным и автономным учреждениям, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. № 53н:

отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидий на иные цели.

3.2. Ответственность за своевременность представления Отчетов и достоверность отчетных данных возлагается на руководителей Учреждений.»;

1.11. приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муници-

пального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 09.09.2025 № 620

РАСЧЕТ-ОБОСНОВАНИЕ
суммы субсидий на иные цели на предоставление бесплатного
питания учащимся кадетской школы города Перми
по состоянию на 01 _____ 20__ г.

(наименование учреждения)

№	Наименование показателя для расчета суммы субсидий на иные цели*	Показатель для расчета суммы субсидий на иные цели
1	2	3
1	Количество учащихся, всего (чел.), в том числе получающих:	
	начальное общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
	основное общее и среднее общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
2	Дни функционирования (ед.):	
	для учащихся, получающих начальное общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
	для учащихся, получающих основное общее и среднее общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
3	Стоимость питания, всего (руб.), в том числе:	
	для учащихся, получающих начальное общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
	для учащихся, получающих основное общее и среднее общее образование и осваивающих дополнительные общеразвивающие программы по подготовке обучающихся к военной или иной государственной службе	
4	Сумма субсидий на иные цели (руб.) (строка 1 x строка 2 x строка 3)	

«___» _____ г.
(дата заполнения)

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

* В соответствии с пунктом 2.5 Порядка определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели на предоставление бесплатного питания учащимся кадетской школы города Перми.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 621

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 29.04.2013 № 332 «О городской постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период»

В целях актуализации нормативной правовой базы администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Перми от 29 апреля 2013 г. № 332 «О городской постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период» (в ред. от 09.07.2013 № 562, от 22.08.2013 № 676, от 15.05.2014 № 330, от 25.08.2014 № 558, от 20.05.2015 № 296, от 25.04.2016 № 279, от 13.10.2016 № 826, от 12.04.2017 № 283, от 31.08.2017 № 677, от 16.04.2018 № 237, от 04.10.2018 № 680, от 11.04.2019 № 92-П, от 03.10.2019 № 626, от 14.05.2020 № 428, от 27.07.2021 № 556, от 31.10.2022 № 1100, от 07.11.2023 № 1211, от 14.12.2023 № 1403, от 23.10.2024 № 1026), изложив преамбулу в следующей редакции:

«На основании Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлений Правительства Российской Федерации, от 08 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 06 сентября 2012 г. № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», постановления Правительства Пермского края от 18 апреля 2025 г. № 305-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период», статьи 49 Устава города Перми, в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-

коммунального хозяйства и социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:».

2. Внести изменения в пункт 2.2.5 Положения о городской постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период, утвержденного постановлением администрации города Перми от 29 апреля 2013 г. № 332 (в ред. от 09.07.2013 № 562, от 22.08.2013 № 676, от 15.05.2014 № 330, от 25.08.2014 № 558, от 20.05.2015 № 296, от 25.04.2016 № 279, от 13.10.2016 № 826, от 12.04.2017 № 283, от 31.08.2017 № 677, от 16.04.2018 № 237, от 04.10.2018 № 680, от 11.04.2019 № 92-П, от 03.10.2019 № 626, от 14.05.2020 № 428, от 27.07.2021 № 556, от 31.10.2022 № 1100, от 07.11.2023 № 1211, от 14.12.2023 № 1403, от 23.10.2024 № 1026), дополнив словами «Министерству образования и науки Пермского края, Министерству здравоохранения Пермского края, Министерству труда и социального развития Пермского края, Министерству культуры Пермского края, Министерству физической культуры и спорта Пермского края».

3. Внести в состав городской постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы города Перми к эксплуатации в осенне-зимний период, утвержденный постановлением администрации города Перми от 29 апреля 2013 г. № 332 (в ред. от 09.07.2013 № 562, от 15.05.2014 № 330, от 25.08.2014 № 558, от 20.05.2015 № 296, от 25.04.2016 № 279, от 13.10.2016 № 826, от 12.04.2017 № 283, от 31.08.2017 № 677, от 16.04.2018 № 237, от 04.10.2018 № 680, от 11.04.2019 № 92-П, от 03.10.2019 № 626, от 14.05.2020 № 428, от 27.07.2021 № 556, от 31.10.2022 № 1100, от 07.11.2023 № 1211, от 14.12.2023 № 1403, от 23.10.2024 № 1026), следующие изменения:

3.1. позицию:

«Председатель:

Субботин

Игорь Александрович

- заместитель главы администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Председатель:

Балахнин

Артем Александрович

- заместитель главы администрации города Перми»;

3.2. позицию:

«Заместители председателя:

Белоусов

Олег Леонидович

- первый заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми

Казанцев

Вадим Леонидович

- начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Заместители председателя:

Кузнецов

Юрий Михайлович

- первый заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми

Копылова

Алла Сергеевна

- и.о. начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»;

3.3. позицию:

«Секретарь:

Шехирева

Ксения Владимировна

- консультант отдела контроля обязательств единых еплоснабжающих организаций и сезонной эксплуатации управления развития инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Секретарь:

Шихарбеева

Наталья Михайловна

- консультант отдела контроля обязательств единых еплоснабжающих организаций и сезонной эксплуатации управления развития инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми»;

3.4. позицию:

«Коротких

Александр Олегович

- и.о. главы администрации Свердловского района города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Коротких

Александр Олегович

- глава администрации Свердловского района города Перми»;

3.5. позицию:

«Рипинчик

Александр Павлович

- технический директор Пермского филиала акционерного общества «ЭнергосбыТ Плюс» (по согласованию)»

изложить в следующей редакции:

«Самусина

Ольга Владимировна

- руководитель Пермского филиала акционерного общества «ЭнергосбыТ Плюс» (по согласованию)»;

3.6. позицию:

«Хапов

Александр Юрьевич

- заместитель директора государственного казенного учреждения Пермского края «Финансово-хозяйственное управление» (по согласованию)»

изложить в следующей редакции:

«Комков

Захар Борисович

- начальник хозяйственного отдела государственного казенного учреждения Пермского края «Финансово-хозяйственное управление» (по согласованию)»;

3.7. позицию:

«Чашухин

Вячеслав Иванович

- и.о. главы администрации Орджоникидзевского района города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Ломаева

Светлана Викторовна

- глава администрации Орджоникидзевского района города Перми»;

3.8. позицию:

«Чернятьев

Андрей Викторович

- и.о. главы администрации Мотовилихинского района города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Чернятьев - глава администрации Мотовилихинского района города Перми»;
Андрей Викторович

3.9. позицию:

«Шелепаева - начальник отдела обеспечения безопасности образовательных учреждений
Мария Игоревна Управления развития сети и обеспечения безопасности образовательных
учреждений Министерства образования и науки Пермского края (по
согласованию)»

изложить в следующей редакции:

«Матвеева - начальник отдела обеспечения безопасности образовательных учреждений
Диляра Валерьевна Управления развития сети и обеспечения безопасности образовательных
учреждений Министерства образования и науки Пермского края (по
согласованию)»;

3.10. включить в состав комиссии членами комиссии следующих лиц:

«Истомин - статс-секретарь-заместитель министра физической культуры и спорта Пермского
Степан Игоревич края»(по согласованию)

Буховец - заместитель министра культуры Пермского края (по согласованию)
Марина Александровна

Стажевская - заместитель начальника отдела развития социальной инфраструктуры
Арина Эриковна Министерства труда и социального развития Пермского края (по согласованию)»

Сулопарова - начальник Управления развития сети и безопасности образовательных
Наталья Сергеевна учреждений Министерства образования и науки Пермского края (по
согласованию)»;

3.11. исключить из состава комиссии Швееву Т.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Балахнина А.А.

Глава города Перми

Э.О. Соснин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025№ 622

О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17.10.2024 № 917

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 02 сентября 2024 г. № 715 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17 октября 2024 г. № 917 (в ред. от 07.11.2024 № 1075, от 01.04.2025 № 210, от 27.05.2025 № 358, от 04.06.2025 № 390).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города Перми

от 09.09.2025 № 622

ИЗМЕНЕНИЯ

в муниципальную программу «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 17 октября 2024 г. № 917

1. В разделе «Паспорт муниципальной программы «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми» строки «Целевые показатели программы», «Объемы и источники финансового обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели программы	№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Доля лиц, получивших адресную социальную муниципальную помощь и дополнительные меры социальной поддержки, от общего числа обратившихся граждан, имеющих право на их получение	%	91,3	92,0	93,7	94,1	96,3
	2	Доля доступных приоритетных объектов социальной инфраструктуры от общей численности приоритетных объектов социальной инфраструктуры	%	79,2	84,2	89,2	93,3	100,0
	3	Количество семей, находящихся в социально опасном положении	ед.	992	990	988	986	984
	4	Доля детей города Перми в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных различными формами оздоровления, отдыха и занятости за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, от общей численности детей данного возраста	%	31,8	30,8	31,3	-	-
Объемы и источники финансового обеспечения программы	Источники финансового обеспечения			Расходы (тыс. рублей)				
				2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)
	Всего, в том числе:			743 974,6	708 631,8	758 631,8	378 889,7	2 969 017,6
	бюджет Пермского края			371 017,9	372 559,1	372 559,1	0,0	0,0
	бюджет города Перми			372 956,7	336 072,7	386 072,7	378 889,7	1 852 881,5
	бюджет города Перми (налоговые расходы)			7 791,7	8 087,6	8 388,2	8 700,8	9 025,9
				Итого				

2. В разделе «Паспорт комплекса процессных мероприятий 1 «Оказание дополнительных мер социальной помощи и поддержки, содействие в получении социальных услуг отдельным категориям граждан» строки «Показатели комплекса процессных мероприятий», «Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий» изложить в следующей редакции:

Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Доля лиц, получивших адресную социальную муниципальную помощь и дополнительные меры социальной поддержки путем предоставления выплат, от общего числа обратившихся граждан, имеющих право на их получение	%	37,7	40,3	50,0	58,2	69,8
	2	Количество получателей адресной социальной муниципальной помощи и дополнительных мер социальной поддержки путем предоставления выплат	чел.	1301	1300	1500	1500	1500
	3	Доля многодетных семей, получивших единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, от общего числа многодетных семей, состоящих в реестре и подавших заявление на единовременную денежную выплату	%	21,8	23,7	34,8	42,6	55,2
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансового обеспечения			Расходы (тыс. рублей)				
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		179 956,1	179 044,0	229 044,0	229 044,0	229 044,0	1 046 132,1
	бюджет города Перми		179 956,1	179 044,0	229 044,0	229 044,0	229 044,0	1 046 132,1
	бюджет города Перми (налоговые расходы)		7 791,7	8 087,6	8 388,2	8 700,8	9 025,9	41 994,2

3. В разделе «Паспорт комплекса процессных мероприятий 3 «Организация оздоровления и отдыха детей города Перми» строки «Показатели комплекса процессных мероприятий», «Объемы и источники финансового обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

Показатели комплекса процессных мероприя- тий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Доля детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных оздоровлением и отдыхом в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей, детских оздоровительных лагерях санаторного типа, детских специализированных (профильных) лагерях, детских лагерях палаточного типа, от общего количества детей данного возраста	%	7,6	7,6	7,7	-	-
	2	Количество детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных оздоровлением и отдыхом в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей, детских оздоровительных лагерях санаторного типа, детских специализированных (профильных) лагерях, детских лагерях палаточного типа	чел.	11 796	11 796	11 796	-	-
	3	Доля детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных отдыхом в лагерях с дневным пребыванием детей, детских лагерях труда и отдыха, разновозрастных отрядах, многодневных туристических походах, от общего количества детей данного возраста	%	13,1	12,1	12,3	8,9	9,0
	4	Количество детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных отдыхом в лагерях с дневным пребыванием детей, детских лагерях труда и отдыха, разновозрастных отрядах, многодневных туристических походах	чел.	20 397	18 851	18 851	13451	13451
Объемы и источники финансового обеспе- чения программы	Источники финансового обеспечения		Расходы (тыс. рублей)					
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		374 686,5	374 448,4	374 448,4	75 532,1	75 532,1	1 274 647,5
	бюджет Пермского края		298 916,3	298 916,3	298 916,3	0,0	0,0	896 748,9
	бюджет города Перми		75 770,2	75 532,1	75 532,1	75 532,1	75 532,1	377 898,6

4. Раздел «Перечень целевых показателей программы, показателей структурных элементов программы «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми» изложить в следующей редакции:

«ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей программы, показателей структурных элементов программы
«Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми»

№	Наименование целевого показателя программы, показателей структурных элементов программы	Единица измерения	ФО (ФП)	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа города Перми «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми»								
1	Доля лиц, получивших адресную социальную муниципальную помощь и дополнительные меры социальной поддержки, от общего числа обратившихся граждан, имеющих право на их получение	%	департамент социальной политики администрации города Перми (далее – ДСП)	91,3	92,0	93,7	94,1	96,3
2	Доля доступных приоритетных объектов социальной инфраструктуры от общей численности приоритетных объектов социальной инфраструктуры	%	ДСП	79,2	84,2	89,2	93,3	100,0
3	Количество семей, находящихся в социально опасном положении	ед.	ДСП	992	990	988	986	984
4	Доля детей города Перми в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных различными формами оздоровления, отдыха и занятости за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, от общей численности детей данного возраста	%	ДСП	31,8	30,8	31,3	-	-
Комплексы процессных мероприятий								
Комплекс процессных мероприятий 1 «Оказание дополнительных мер социальной помощи и поддержки, содействие в получении социальных услуг отдельным категориям граждан»								
5	Доля лиц, получивших адресную социальную муниципальную помощь и дополнительные меры социальной поддержки путем предоставления выплат, от общего числа обратившихся граждан, имеющих право на их получение	%	ДСП	37,7	40,3	50,0	58,2	69,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Количество получателей адресной социальной муниципальной помощи и дополнительных мер социальной поддержки путем предоставления выплат	чел.	ДСП	1301	1300	1500	1500	1500
7	Доля многодетных семей, получивших единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, от общего числа многодетных семей, состоящих в реестре и подавших заявление на единовременную денежную выплату	%	ДСП	21,8	23,7	34,8	42,6	55,2
Комплекс процессных мероприятий 2 «Повышение социального благополучия отдельных категорий жителей города Перми»								
8	Численность жителей города Перми, охваченных мероприятиями социальной направленности	чел.	ДСП	4890	4890	4890	4890	4890
9	Доля доступных объектов социальной инфраструктуры от общей численности объектов социальной сферы	%	ДСП	40,8	41,4	41,9	42,5	43,1
10	Уровень удовлетворенности инвалидов и иных маломобильных групп населения доступностью объектов городской инфраструктуры от общей численности опрошенных	%	ДСП	не менее 78,1	не менее 78,1	не менее 78,1	не менее 78,1	не менее 78,1
11	Доля родителей, считающих, что в городе Перми созданы условия, благоприятные для семей с детьми, от числа опрошенных	%	ДСП	58,0	58,5	59,0	59,5	60,0
Комплекс процессных мероприятий 3 «Организация оздоровления и отдыха детей города Перми»								
12	Доля детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных оздоровлением и отдыхом в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей, детских оздоровительных лагерях санаторного типа, детских специализированных (профильных) лагерях, детских лагерях палаточного типа, от общего количества детей данного возраста	%	ДСП	7,6	7,6	7,7	-	-
13	Количество детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных оздоровлением и отдыхом в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей, детских оздоровительных лагерях санаторного типа, детских специализированных (профильных) лагерях, детских лагерях палаточного типа	чел.	ДСП	11 796	11 796	11 796	-	-
14	Доля детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных отдыхом в лагерях с дневным пребыванием детей, детских лагерях труда и отдыха, разновозрастных отрядах, многодневных туристических походах, от общего количества детей данного возраста	%	ДСП	13,1	12,1	12,3	8,9	9,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	Количество детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), охваченных отдыхом в лагерях с дневным пребыванием детей, детских лагерях труда и отдыха, разновозрастных отрядах, многодневных туристических походах	чел.	ДСП	20 397	18 851	18 851	13 451	13 451

5. В разделе «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми»:

5.1. строку «Муниципальная программа «Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми» изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа	-	Всего, в том числе:	743 974,6	708 631,8	758 631,8	378 889,7	378 889,7	2 969 017,6
«Социальная поддержка и обеспечение семейного благополучия населения города Перми»		бюджет Пермского края	371 017,9	372 559,1	372 559,1	0,0	0,0	1 116 136,1
		бюджет города Перми	372 956,7	336 072,7	386 072,7	378 889,7	378 889,7	1 852 881,5
		бюджет города Перми (налоговые расходы)	7 791,7	8 087,6	8 388,2	8 700,8	9 025,9	41 994,2

5.2. строку «Комплекс процессных мероприятий 1 «Оказание дополнительных мер социальной помощи и поддержки, содействие в получении социальных услуг отдельным категориям граждан» изложить в следующей редакции:

Комплекс процессных мероприятий 1	-	бюджет города Перми	179 956,1	179 044,0	229 044,0	229 044,0	229 044,0	1 046 132,1
«Оказание дополнительных мер социальной помощи и поддержки, содействие в получении социальных услуг отдельным категориям граждан»		бюджет города Перми (налоговые расходы)	7 791,7	8 087,6	8 388,2	8 700,8	9 025,9	41 994,2

5.3. строку «Направление расходов 1.7 «Предоставление льгот по налогу на имущество физических лиц (освобожденных от уплаты налогов)» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 1.7 «Предоставление льгот по налогу на имущество физических лиц (освобожденных от уплаты налогов)»	ДСП	бюджет города Перми (налоговые расходы)	26,8	26,8	26,8	26,8	26,8	134,0
---	-----	---	------	------	------	------	------	-------

5.4. строку «Направление расходов 1.8 «Предоставление льгот по земельному налогу» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 1.8 «Предоставление льгот по земельному налогу»	ДСП	бюджет города Перми (налоговые расходы)	546,9	546,9	546,9	546,9	546,9	2 734,5
--	-----	---	-------	-------	-------	-------	-------	---------

5.5. строку «Комплекс процессных мероприятий 3 «Организация оздоровления и отдыха детей города Перми» изложить в следующей редакции:

Комплекс процессных мероприятий 3 «Организация оздоровления и отдыха детей города Перми»	-	Всего, в том числе:	374 686,5	374 448,4	374 448,4	75 532,1	75 532,1	1 274 647,5
		бюджет Пермского края	298 916,3	298 916,3	298 916,3	0,0	0,0	896 748,9
		бюджет города Перми	75 770,2	75 532,1	75 532,1	75 532,1	75 532,1	377 898,1

5.6. строку «Направление расходов 3.2 «Мероприятия по организации отдыха детей города Перми в каникулярное время» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 3.2 «Мероприятия по организации отдыха детей города Перми в каникулярное время»	-	Всего, в том числе:	60 758,4	58 154,0	58 154,0	58 154,0	58 154,0	293 374,4
	ДО	бюджет города Перми	51 127,6	48 522,6	48 522,6	53 651,5	53 651,5	255 475,8
	ДКМП	бюджет города Перми	1 364,9	1 364,9	1 364,9	1 320,6	1 320,6	6 735,9
	КФКС	бюджет города Перми	8 265,9	8 266,5	8 266,5	3 181,9	3 181,9	31 162,7

5.7. строку «Направление расходов 3.3 «Повышение фонда оплаты труда» признать утратившей силу.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025№ 623

О внесении изменений в муниципальную программу «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 966

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 02 сентября 2024 г. № 715 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 966 (в ред. от 18.03.2025 № 165, от 07.04.2025 № 227, от 02.07.2025 № 439, от 15.07.2025 № 462, от 25.07.2025 № 494).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Галиханова Д.К.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 09.09.2025 № 623

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 966

1. Раздел «Паспорт муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»

Куратор программы	Галиханов Д.К., заместитель главы администрации города Перми							
Ответственный исполнитель программы	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми							
Период реализации программы	2025-2029 годы							
Цель программы	Повышение уровня благоустройства территории города Перми							
Целевые показатели программы	№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Доля объектов озеленения общего пользования, находящихся в нормативном состоянии, от общего количества объектов озеленения общего пользования	%	73,6	76,4	77,6	78,0	78,3
2	Количество возможных лет захоронений на подготовленных площадях	год	1	1	1	1	0,6	

Объемы и источники финансирования программы	3	Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми, отвечающих нормативным требованиям, от общей площади автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми	%	87,6	86,8	86,8	86,8	86,8
	4	Смертность от дорожно-транспортных происшествий, случаев на 100 тыс. населения	случаев	не более 4,0	не более 4,0	не более 4,0	не более 4,0	не более 4,0
	5	Количество функционирующих парковочных мест транспортных средств на платной основе	ед.	11 912	11 912	11 912	11 912	11 912
	Расходы (тыс. руб.)							
Источники финансирования программы	Источники финансирования		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		12 384 598,1	10 182 528,7	10 429 787,5	6 942 255,3	7 142 255,3	47 081 424,9
	бюджет города Перми		8 424 446,1	8 251 184,3	8 286 593,6	6 942 255,3	7 142 255,3	39 046 734,6
	бюджет Пермского края		3 635 681,3	1 727 153,1	1 947 142,3	0,0	0,0	7 309 976,7
бюджет Российской Федерации			324 470,7	204 191,3	196 051,6	0,0	0,0	724 713,6

2. В разделе «Стратегические приоритеты муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»:

2.1. в разделе 1.1. «Оценка текущего состояния в сфере благоустройства города Перми»:

2.1.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«Общая площадь территории города Перми (799,7 кв. км) сравнима с такими городами, входящими в состав Ассоциации городов Поволжья, как Уфа (754 кв. км) и Киров (757 кв. км). Площадь тротуаров на улично-дорожной сети города Перми составляет около 2 млн кв. м, в Уфе – 1,7 млн кв. м, в Кирове – 1,3 млн кв. м. В рамках реализации мероприятий по организации и обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах города Перми ежегодно содержатся технические средства организации дорожного движения (ежегодно содержится не менее 31 738 ед. дорожных знаков, наносится 161,9 тыс. кв. м дорожной разметки), функционирует комплекс технических средств видеонаблюдения и управления дорожным движением, организованы 11 912 ед. парковочных мест транспортных средств на платной основе.»;

2.1.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В период 2025-2027 годов планируется выполнить реконструкцию ул. Карпинского от ул. Архитектора Свизева до ул. Космонавта Леонова, строительство автомобильных дорог по ул. Агатовой, по ул. Углеуральской, проезда на участке от ул. Уральской до ул. Степана Разина.»;

2.1.3. абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«В 2025-2027 годах в границах полосы отвода автомобильных дорог запланировано строительство 3 объектов.»;

2.1.4. абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«В рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» в соответствии с заключенными Соглашениями в 2025-2027 годах ежегодно планируется выполнять ремонт дорог в отношении 17 объектов общей протяженностью в 2025, 2027 годах по 22,53 км и в 2026 году – 15,47 км. Значение показателя на 2027 год будет уточнено после утверждения перечня улиц, на которых будут выполнены работы в рамках проекта.»;

2.1.5. после абзаца пятнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», входящего в состав национального проекта «Инфраструктура для жизни», планируется благоустройство общественных территорий после проведения ежегодного интернет-голосования по определению таких территорий. По результатам голосования в рамках финансирования с привлечением средств бюджета Пермского края и бюджета Российской Федерации будут благоустроены в 2025 году: сквер журналистов, сквер «Аллея памяти» по ул. Екатерининской, сквер в 64 квартале, эспланада, в 2026 году: сад им. Миндовского. Кроме того, в рамках финансирования с привлечением средств бюджета Пермского края будут благоустроены в 2025 году сад им. Любимова, в 2026 году сквер им. Восстания.»;

2.2. абзац восьмой раздела 1.3 «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в дорожной отрасли и благоустройства» изложить в следующей редакции:

«Решение указанных задач обеспечивается посредством реализации системы мероприятий, предусмотренных муниципальными проектами «Региональная и местная дорожная сеть», «Формирование комфортной городской среды», «Местные дороги», «Комплексное благоустройство», «Строительство и реконструкция автомобильных дорог», «Обустройство сетей наружного освещения», «Обустройство объектов озеленения общего пользования», «Строительство и реконструкция мест потребления», «Создание электронной информационной базы данных по захоронениям», а также комплексами процессных мероприятий программы «Привлечение в нормативное состояние автомобильных дорог», «Обеспечение содержания, текущего и капитального ремонта сетей наружного освещения», «Организация благоустройства территории города Перми», «Организация ритуальных услуг и содержание мест погребения», «Обеспечение деятельности департамента дорог и благоустройства администрации города Перми и подведомственных ему учреждений»».

3. Раздел «Паспорт муниципального проекта 2 «Местные дороги» (в рамках регионального проекта)» изложить в следующей редакции:

**«ПАСПОРТ
муниципального проекта 2 «Местные дороги»
(в рамках регионального проекта)»**

Руководитель муниципального проекта	Галиханов Д.К., заместитель главы администрации города Перми
Ответственный исполнитель муниципального проекта	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми
Администратор муниципального проекта	Котова И.А., консультант отдела организации дорожной деятельности и наружного освещения департамента дорог и благоустройства администрации города Перми

Показатели муниципального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Количество автомобильных дорог, в отношении которых выполнены работы по строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту	ед.	-	2	2	-	-
	2	Протяженность проезжей части автомобильных дорог, в отношении которых выполнены работы по строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту	км	-	1,56	1,29	-	-
Объемы и источники финансирования муниципального проекта	Источники финансирования обеспечения		Расходы (тыс. руб.)					
	го обеспечения		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:		693 637,7	563 303,9	301 082,2	0,0	0,0	1 558 023,8
	бюджет города Перми		78 550,5	418 200,8	155 979,1	0,0	0,0	652 730,4
	бюджет Пермского края		615 087,2	145 103,1	145 103,1	0,0	0,0	905 293,4

4. Раздел «Паспорт муниципального проекта 4 «Строительство и реконструкция автомобильных дорог» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципального проекта 4 «Строительство и реконструкция автомобильных дорог»

Руководитель муниципального проекта	Галиханов Д.К., заместитель главы администрации города Перми
Ответственный исполнитель муниципального проекта	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми
Администратор муниципального проекта	Котова И.А., консультант отдела организации дорожной деятельности и наружного освещения департамента дорог и благоустройства администрации города Перми

Показатели муниципального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Количество построенных объектов улично-дорожной сети, введенных в эксплуатацию	ед.	-	1	1	-	-
	2	Количество построенных ливневых канализаций и очистных сооружений	ед.	1	1	1	-	-
	3	Протяженность построенной сети ливневой канализации для отвода воды с автомобильных дорог	км	1,1	-	-	-	-
Объемы и источники финансового обеспечения	Источники финансового обеспечения			Расходы (тыс. руб.)				
	2025 год (план)		2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого	
	541 795,0		302 788,1	894 433,8	0,0	0,0	1 739 016,9	

5. Раздел «Паспорт муниципального проекта 5 «Обустройство сетей наружного освещения» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципального проекта 5 «Обустройство сетей наружного освещения»

Руководитель муниципального проекта	Галиханов Д.К., заместитель главы администрации города Перми							
Ответственный исполнитель муниципального проекта	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми							
Администратор муниципального проекта	Котова И.А., консультант отдела организации дорожной деятельности и наружного освещения департамента дорог и благоустройства администрации города Перми							
Показатели муниципального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Протяженность построенных сетей наружного освещения	км	43,6	30,0	67,9	37,0	37,0

Объемы и источники финансового обеспе- чения	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. руб.)				
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	Итого
	бюджет города Перми	180 103,2	179 612,3	185 486,1	180 000,0	905 201,6

6. Раздел «Паспорт муниципального проекта 6 «Обустройство объектов озеленения общего пользования» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
муниципального проекта 6 «Обустройство объектов озеленения общего пользования»

Руководитель муницип- ального проекта	Галиханов Д.К., заместитель главы администрации города Перми						
Ответственный испол- нитель муниципального проекта	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми						
Администратор мунци- пального проекта	Котова И.А., консультант отдела организации дорожной деятельности и наружного освещения департамента дорог и благоустройства администрации города Перми						
Показатели муницип- ального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей			
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)
	1	Количество объектов озеленения общего пользова- ния, принятых в эксплуатацию	ед.	1	3	2	2
Объемы и источники финансового обеспе- чения муниципального проекта	Источники финансового обеспечения		Расходы (тыс. руб.)				
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	Итого
	бюджет города Перми		84 558,6	836 468,1	324 611,3	200 000,0	200 000,0
							1 645 638,0

7. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 1 «Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 1 «Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог»

Ответственный исполнитель	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми
------------------------------	--

Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Площадь автомобильных дорог, находящихся на содержании	кв. м	18 566 220,2	18 566 220,2	18 566 220,2	18 566 220,2	18 566 220,2
	2	Смертность от дорожно-транспортных происшествий, случаев на 10 тысяч транспортных средств	случаев	0,62	0,62	0,62	0,61	0,61
	3	Площадь (протяженность) искусственных дорожных сооружений, находящихся на содержании	кв. м	16 650,9	16 650,9	16 650,9	16 650,9	16 650,9
	4	Количество дорожных знаков, находящихся на содержании	ед.	31 738	31 738	31 738	31 738	31 738
	5	Площадь нанесенной дорожной разметки	тыс. кв. м	161,99	161,99	161,99	161,99	161,99
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансирования обеспечения		Расходы (тыс. руб.)					
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	бюджет города Перми		4 424 535,7	4 007 409,1	4 520 666,5	4 396 293,1	4 596 293,1	21 945 197,5

8. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 2 «Обеспечение содержания, текущего и капитального ремонта сетей наружного освещения» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 2 «Обеспечение содержания, текущего и капитального ремонта сетей наружного освещения»

Ответственный исполнитель	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми							
Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Протяженность сетей наружного освещения, находящихся на содержании и обслуживании в рамках выделения субсидии	км	1 799,69	1 821,47	1844,88	1844,88	1844,88

Объемы и источники финансового обеспе- чения комплекса процес- сных мероприятий	Источники финансово- го обеспечения	Расходы (тыс. руб.)				Итого	
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)		2029 год (план)
	бюджет города Перми	557 484,2	450 699,1	435 879,0	317 739,4	317 739,4	2 079 541,1

9. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 3 «Организация благоустройства территории города Перми» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 3 «Организация благоустройства территории города Перми»

Ответственный исполнитель	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми									
Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей						
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)		
	1	Количество объектов озеленения общего пользования, находящихся на содержании	ед.	203	205	207	209	211		
	2	Площадь земель, не принадлежащих физическим и (или) юридическим лицам, находящихся на содержании, уборки водохранилищных зон	тыс. кв. м	15 794,18	15 794, 18	15 794,18	15 794, 18	15 794,18		
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансирования		Расходы (тыс. руб.)							
	2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого				
	1 156 620,1	784 272,0	755 084,7	755 084,7	755 084,7	4 206 146,2				

10. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 4 «Организация ритуальных услуг и содержание мест погребения» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 4 «Организация ритуальных услуг и содержание мест погребения»

Ответственный исполнитель	Радостев Е.А., начальник департамента дорог и благоустройства администрации города Перми
---------------------------	--

Показатели комплекса процессных мероприятий	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Количество мест погребения на территории города Перми, в отношении которых производятся содержание и ремонт	ед.	17	17	17	17	17
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансового обеспечения			Расходы (тыс. руб.)				
				2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)
		бюджет города Перми		123 892,5	387 939,6	159 639,6	209 639,6	1 090 750,9
				Итого				

11. В разделе «Перечень целевых показателей программы, показателей структурных элементов программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»:

11.1. строку 5 изложить в следующей редакции:

5	Количество функционирующих парковочных мест транспортных средств на платной основе	ед.	ДДБ	11 912	11 912	11 912	11 912	11 912
---	--	-----	-----	--------	--------	--------	--------	--------

11.2. строки 9, 10 изложить в следующей редакции:

9	Количество автомобильных дорог, в отношении которых выполнены работы по строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту	ед.	ДДБ	-	2	2	-	-
10	Протяженность проезжей части автомобильных дорог, в отношении которых выполнены работы по строительству (реконструкции), капитальному ремонту и ремонту	км	ДДБ	-	1,56	1,29	-	-

11.3. строку 27 изложить в следующей редакции:

27	Протяженность сетей наружного освещения, находящихся на содержании и обслуживании в рамках выделения субсидии	км	ДДБ	1 799,69	1 821,47	1844,88	1844,88	1844,88
----	---	----	-----	----------	----------	---------	---------	---------

11.4. строку 29 изложить в следующей редакции:

29	Площадь земель, не принадлежащих физическим и (или) юридическим лицам, находящихся на содержании, уборки водохранильных зон	тыс. кв. м	ДДБ	15 794,18	15 794,18	15 794,18	15 794,18	15 794,18
----	---	------------	-----	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

12. Раздел «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми» изложить в следующей редакции:

**«ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»**

Наименование программы, структурного элемента программы, направления расходов	ФО (ФП)	Источники финансирования	Расходы, тыс. руб.					
			2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа города Перми «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»	-	Всего, в том числе:	12 384 598,1	10 182 528,7	10 429 787,5	6 942 255,3	7 142 255,3	47 081 424,9
		бюджет города Перми	8 424 446,1	8 251 184,3	8 286 593,6	6 942 255,3	7 142 255,3	39 046 734,6
		бюджет Пермского края	3 635 681,3	1 727 153,1	1 947 142,3	0,0	0,0	7 309 976,7
		бюджет Российской Федерации	324 470,7	204 191,3	196 051,6	0,0	0,0	724 713,6
Муниципальные проекты в рамках национальных проектов								
Муниципальный проект 1 «Региональная и местная дорожная сеть»	-	Всего, в том числе:	949 049,1	831 831,0	831 831,0	0,0	0,0	2 612 711,1
		бюджет города Перми	586,1	0,0	0,0	0,0	0,0	586,1
		бюджет Пермского края	836 496,3	831 831,0	831 831,0	0,0	0,0	2 500 158,3
		бюджет Российской Федерации	111 966,7	0,0	0,0	0,0	0,0	111 966,7
Направление расходов 1.1 «Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений в рамках реализации регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть»	ДДБ	Всего, в том числе:	117 218,1	0,0	0,0	0,0	0,0	117 218,1
		бюджет города Перми	586,1	0,0	0,0	0,0	0,0	586,1
		бюджет Пермского края	4 665,3	0,0	0,0	0,0	0,0	4 665,3
		бюджет Российской Федерации	111 966,7	0,0	0,0	0,0	0,0	111 966,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 1.2 «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории Пермского края, направленные на достижение целевых показателей регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть»	ДДБ	бюджет Пермского края	831 831,0	831 831,0	831 831,0	0,0	0,0	2 495 493,0
		Всего, в том числе:	276 697,9	265 874,2	255 275,5	0,0	0,0	797 847,6
		бюджет города Перми	55 339,6	53 174,9	51 055,1	0,0	0,0	159 569,6
		бюджет Пермского края	8 854,3	8 508,0	8 168,8	0,0	0,0	25 531,1
		бюджет Российской Федерации	212 504,0	204 191,3	196 051,6	0,0	0,0	612 746,9
Направление расходов 1 ¹ .1 «Реализация программ формирования современной городской среды»	ДДБ	Всего, в том числе:	276 697,9	265 874,2	255 275,5	0,0	0,0	797 847,6
		бюджет города Перми	55 339,6	53 174,9	51 055,1	0,0	0,0	159 569,6
		бюджет Пермского края	8 854,3	8 508,0	8 168,8	0,0	0,0	25 531,1
		бюджет Российской Федерации	212 504,0	204 191,3	196 051,6	0,0	0,0	612 746,9
		Муниципальные проекты в рамках региональных проектов						
Муниципальный проект 2 «Местные дороги»	-	Всего, в том числе:	693 637,7	563 303,9	301 082,2	0,0	0,0	1 558 023,8
		бюджет города Перми	78 550,5	418 200,8	155 979,1	0,0	0,0	652 730,4
		бюджет Пермского края	615 087,2	145 103,1	145 103,1	0,0	0,0	905 293,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 2.1 «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории Пермского края»	ДДБ	Всего, в том числе:	693 637,7	563 303,9	301 082,2	0,0	0,0	1 558 023,8
		бюджет города Перми	78 550,5	418 200,8	155 979,1	0,0	0,0	652 730,4
		бюджет Пермского края	615 087,2	145 103,1	145 103,1	0,0	0,0	905 293,4
		Всего, в том числе:	2 460 866,5	1 195 023,4	982 007,1	0,0	0,0	4 637 897,0
Муниципальный проект 3 «Комплексное благоустройство»	-	бюджет города Перми	285 623,0	453 312,4	19 967,7	0,0	0,0	758 903,1
		бюджет Пермского края	2 175 243,5	741 711,0	962 039,4	0,0	0,0	3 878 993,9
		Всего, в том числе:	99 838,3	99 838,3	99 838,3	0,0	0,0	299 514,9
Направление расходов 3.1 «Поддержка муниципальных программ формирования современной городской среды (расходы, не финансируемые из федерального бюджета)»	ДДБ	бюджет города Перми	19 967,7	19 967,7	19 967,7	0,0	0,0	59 903,1
		бюджет Пермского края	79 870,6	79 870,6	79 870,6	0,0	0,0	239 611,8
		Всего, в том числе:	1 543 364,0	398 344,7	882 168,8	0,0	0,0	2 823 877,5
Направление расходов 3.2 «Развитие городского пространства»	ДДБ	бюджет города Перми	191 684,9	398 344,7	0,0	0,0	0,0	590 029,6
		бюджет Пермского края	1 351 679,1	0,0	882 168,8	0,0	0,0	2 233 847,9
		Всего, в том числе:	817 664,2	696 840,4	0,0	0,0	0,0	1 514 504,6
Направление расходов 3.3 «Архитектурная подсветка фасадов административных, жилых объектов (зданий) в г. Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	73 970,4	35 000,0	0,0	0,0	0,0	108 970,4
		бюджет Пермского края	743 693,8	661 840,4	0,0	0,0	0,0	1 405 534,2
		Муниципальные проекты						
Муниципальный проект 4 «Строительство и реконструкция автомобильных дорог»	-	бюджет города Перми	541 795,0	302 788,1	894 433,8	0,0	0,0	1 739 016,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 4.1 «Строительство ливневой канализации и очистных сооружений для отвода воды с автомобильной дороги по ул. Маршала Жукова и прилегающей территории»	ДДБ	бюджет города Перми	367 500,3	0,0	0,0	0,0	0,0	367 500,3
Направление расходов 4.2 «Строительство очистных сооружений и водоотвода ливневых стоков по ул. Куйбышева, 1 от ул. Петропавловской до выпуска»	ДДБ	бюджет города Перми	7 323,9	39 080,5	91 187,9	0,0	0,0	137 592,3
Направление расходов 4.3 «Строительство очистных сооружений и водоотвода ливневых стоков по ул. Куфонина от ул. Трамвайной до ул. Подлесной до выпуска»	ДДБ	бюджет города Перми	50 810,8	96 284,1	0,0	0,0	0,0	147 094,9
Направление расходов 4.4 «Реконструкция ул. Карпинского от ул. Архитектора Связьева до ул. Космонавта Леонова»	ДДБ	бюджет города Перми	0,0	0,0	803 245,9	0,0	0,0	803 245,9
Направление расходов 4.5 «Строительство автомобильной дороги по ул. Агатовой»	ДДБ	бюджет города Перми	0,0	133 193,2	0,0	0,0	0,0	133 193,2
Направление расходов 4.6 «Строительство автомобильной дороги по ул. Углеуральской»	ДДБ	бюджет города Перми	0,0	29 234,8	0,0	0,0	0,0	29 234,8
Направление расходов 4.7 «Строительство проезда на участке от ул. Уральской до ул. Степана Разина»	ДДБ	бюджет города Перми	22 604,2	0,0	0,0	0,0	0,0	22 604,2
Направление расходов 4.8 «Строительство автомобильной дороги по ул. Монастырской на участке от площади Трех столетий до территории Мотовилихинских заводов»	ДДБ	бюджет города Перми	42 216,6	0,0	0,0	0,0	0,0	42 216,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 4.9 «Реконструкция ул. Героев Хасана от ул. Хлебозаводской до ул. Василия Васильева»	ДДБ	бюджет города Перми	2 599,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 599,0
Направление расходов 4.10 «Строительство проезда от автомобильной дороги по ул. Советской до объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство»	ДДБ	бюджет города Перми	100,0	4 995,5	0,0	0,0	0,0	5 095,5
Направление расходов 4.11 «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Н. Островского на участке от ул. Революции до ул. Белинского»	ДДБ	бюджет города Перми	85,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85,0
Направление расходов 4.12 «Реконструкция ул. Карпинского от ул. Архитектора Связева до ул. Советской Армии»	ДДБ	бюджет города Перми	17 057,3	0,0	0,0	0,0	0,0	17 057,3
Направление расходов 4.13 «Возмещение убытков при изъятии земельных участков и объектов недвижимости, имущества в целях строительства (реконструкции) дорожных объектов»	ДДБ	бюджет города Перми	31 497,9	0,0	0,0	0,0	0,0	31 497,9
Муниципальный проект 5 «Обустройство сетей наружного освещения»	-	бюджет города Перми	180 103,2	179 612,3	185 486,1	180 000,0	180 000,0	905 201,6
Направление расходов 5.1 «Обустройство сетей наружного освещения»	ДДБ	бюджет города Перми	180 103,2	179 612,3	185 486,1	180 000,0	180 000,0	905 201,6
Муниципальный проект 6 «Обустройство объектов озеленения общего пользования»	-	бюджет города Перми	84 558,6	836 468,1	324 611,3	200 000,0	200 000,0	1 645 638,0
Направление расходов 6.1 «Обустройство объектов озеленения общего пользования и элементов благоустройства»	ДДБ	бюджет города Перми	84 558,6	836 468,1	324 611,3	200 000,0	200 000,0	1 645 638,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальный проект 7 «Строительство и реконструкция мест погребения»	-	бюджет города Перми	0,0	0,0	478 982,8	0,0	0,0	478 982,8
Направление расходов 7.1 «Строительство крематория на кладбище «Восточное» города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	0,0	0,0	478 982,8	0,0	0,0	478 982,8
Муниципальный проект 8 «Создание электронной информационной базы данных по захоронениям»	-	бюджет города Перми	29 400,0	72 500,0	0,0	0,0	0,0	101 900,0
Направление расходов 8.1 «Формирование электронной базы данных по захоронениям на местах погребения города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	29 400,0	72 500,0	0,0	0,0	0,0	101 900,0
Комплексы процессных мероприятий								
Комплекс процессных мероприятий 1 «Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог»	-	бюджет города Перми	4 424 535,7	4 007 409,1	4 520 666,5	4 396 293,1	4 596 293,1	21 945 197,5
Направление расходов 1.1 «Содержание, ремонт автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений»	ДДБ	бюджет города Перми	3 535 672,3	3 424 257,6	3 298 483,6	3 343 741,0	3 543 741,0	17 145 895,5
	ДДБ	бюджет города Перми	3 519 288,2	3 405 257,6	3 279 483,6	3 324 741,0	3 524 741,0	17 053 511,4
	администрация Ленинского района на города Перми (далее – АЛР)	бюджет города Перми	86,0	639,6	639,6	639,6	639,6	2 644,4
	администрация Свердловского района города Перми (далее – АСР)	бюджет города Перми	2 162,0	3 465,8	3 465,8	3 465,8	3 465,8	16 025,2
администрация Мотовилихинско- го района города Перми (далее – АМР)	бюджет города Перми	1 868,0	3 910,7	3 910,7	3 910,7	3 910,7	3 910,7	17 510,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	администрация Дзержинского района города Перми (далее – АДР)	бюджет города Перми	2 500,0	2 314,4	2 314,4	2 314,4	2 314,4	11 757,6
	администрация Индустриального района города Перми (далее – АИР)	бюджет города Перми	416,4	2 054,9	2 054,9	2 054,9	2 054,9	8 636,0
	администрация Кировского района города Перми (далее – АКР)	бюджет города Перми	2 553,6	2 553,6	2 553,6	2 553,6	2 553,6	12 768,0
	администрация Орджоникидзевского района города Перми (далее – АОР)	бюджет города Перми	6 514,5	3 454,2	3 454,2	3 454,2	3 454,2	20 331,3
	администрация поселка Новые Ляды города Перми (далее – АНЛ)	бюджет города Перми	283,6	606,8	606,8	606,8	606,8	2 710,8
Направление расходов 1.2 «Ремонт тротуаров, пешеходных дорожек и газонов вдоль тротуаров, пешеходных дорожек»	ДДБ	бюджет города Перми	111 511,6	55 300,3	52 215,8	52 215,8	52 215,8	323 459,3
Направление расходов 1.3 «Реализация мер по обеспечению транспортной безопасности искусственных дорожных сооружений»	ДДБ	бюджет города Перми	172 857,2	86 493,5	126 375,0	126 375,0	126 375,0	638 475,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 1.4 «Содержание, обслуживание и установка технических средств организации дорожного движения улично-дорожной сети в границах городского округа»	ДДБ	бюджет города Перми	182 137,2	182 137,2	182 137,2	182 137,2	182 137,2	910 686,0
Направление расходов 1.5 «Организация функционирования и контроля за использованием парковок на автомобильных дорогах общего пользования местного значения»	ДДБ	бюджет города Перми	290 063,4	157 318,7	89 048,6	70 779,8	70 779,8	677 990,3
Направление расходов 1.6 «Капитальный ремонт автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений»	ДДБ	бюджет города Перми	48 377,0	11 355,4	681 859,9	554 119,0	554 119,0	1 849 830,3
Направление расходов 1.7 «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)»	ДДБ	бюджет города Перми	83 917,0	90 546,4	90 546,4	66 925,3	66 925,3	398 860,4
Комплекс процессных мероприятий 2 «Обеспечение содержания, текущего и капитального ремонта сетей наружного освещения»	-	бюджет города Перми	557 484,2	450 699,1	435 879,0	317 739,4	317 739,4	2 079 541,1
Направление расходов 2.1 «Содержание и ремонт сетей наружного освещения»	ДДБ	бюджет города Перми	310 423,0	317 739,4	317 739,4	317 739,4	317 739,4	1 581 380,6
Направление расходов 2.2 «Ремонт сетей наружного освещения»	ДДБ	бюджет города Перми	122 658,9	119 840,4	118 139,6	0,0	0,0	360 638,9
Направление расходов 2.3 «Содержание сетей наружного освещения на автомобильных дорогах города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	26 098,3	13 119,3	0,0	0,0	0,0	39 217,6
Направление расходов 2.4 «Повышение фонда оплаты труда»	ДДБ	бюджет города Перми	4 912,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 912,0
Направление расходов 2.5 «Приобретение транспортных средств»	ДДБ	бюджет города Перми	93 392,0	0,0	0,0	0,0	0,0	93 392,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Комплекс процессных мероприятий 3 «Организация благоустройства территории города Перми»	-	бюджет города Перми	1 156 620,1	784 272,0	755 084,7	755 084,7	755 084,7	4 206 146,2
Направление расходов 3.1 «Содержание и ремонт объектов и элементов благоустройства»	ДДБ	бюджет города Перми	537 913,9	466 810,8	437 146,4	437 146,4	437 146,4	2 316 163,9
Направление расходов 3.2 «Содержание земель, не принадлежащих физическим и (или) юридическим лицам, уборка водохранильных зон»	ДДБ	бюджет города Перми	54 102,4	54 362,1	54 362,1	54 362,1	54 362,1	271 550,8
Направление расходов 3.3 «Капитальный ремонт объектов и элементов благоустройства»	ДДБ	бюджет города Перми	5 547,4	0,0	0,0	0,0	0,0	5 547,4
Направление расходов 3.4 «Содержание и ремонт пешеходных мостиков, лестниц на территориях общего пользования города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	43 099,7	43 099,7	43 099,7	43 099,7	43 099,7	215 498,5
Направление расходов 3.5 «Мероприятия по демонтажу самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов»	АЛР	бюджет города Перми	4 824,7	1 782,8	1 782,8	1 782,8	1 782,8	11 955,9
	АСР	бюджет города Перми	340,0	118,3	115,9	115,9	115,9	806,0
	АСР	бюджет города Перми	100,0	265,9	272,9	272,9	272,9	1 184,6
	АМР	бюджет города Перми	118,1	266,7	272,9	272,9	272,9	1 203,5
	АДР	бюджет города Перми	1630,8	269,3	272,9	272,9	272,9	2 718,8
	АИР	бюджет города Перми	981,1	269,3	272,9	272,9	272,9	2 069,1
	АКР	бюджет города Перми	512,2	269,3	249,9	249,9	249,9	1 531,2
	АОР	бюджет города Перми	255,6	265,8	272,9	272,9	272,9	1 340,1
	АНЛ	бюджет города Перми	886,9	58,2	52,5	52,5	52,5	1102,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 3.6 «Обустройство организованных мест отдыха у воды на территории города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	40 031,7	6 288,6	6 288,6	6 288,6	6 288,6	65 186,1
Направление расходов 3.7 «Благоустройство территорий индивидуальной жилой застройки в городе Перми»	бюджет города Перми	бюджет города Перми	100 000,0	200 000,0	200 000,0	200 000,0	200 000,0	900 000,0
	департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми	бюджет города Перми	3 125,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 125,0
	ДДБ	бюджет города Перми	96 875,0	200 000,0	200 000,0	200 000,0	200 000,0	896 875,0
Направление расходов 3.8 «Благоустройство территорий для обеспечения доступа к земельным участкам, предоставленным отдельным категориям граждан»	ДДБ	бюджет города Перми	357 967,2	0,0	0,0	0,0	0,0	357 967,2
Направление расходов 3.9 «Содержание и ремонт гидротехнических сооружений»	ДДБ	бюджет города Перми	11 784,6	11 928,0	12 405,1	12 405,1	12 405,1	60 927,9
Направление расходов 3.11 «Реализация мероприятий по перемещению и хранению средств индивидуальной мобильности, размещенных с нарушением требований правил благоустройства»	департамент имущественных отношений администрации города Перми	бюджет города Перми	1 348,5	0,0	0,0	0,0	0,0	1 348,5
Комплекс процессных мероприятий 4 «Организация ритуальных услуг и содержание мест погребения»	-	бюджет города Перми	123 892,5	387 939,6	159 639,6	209 639,6	209 639,6	1 090 750,9
Направление расходов 4.1 «Содержание мест погребения»	ДДБ	бюджет города Перми	116 730,1	156 932,7	156 932,7	206 932,7	206 932,7	844 460,9
Направление расходов 4.2 «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)»	ДДБ	бюджет города Перми	1 181,4	1 181,4	1 181,4	1 181,4	1 181,4	5 907,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 4.3 «Организация автобусных перевозок граждан на территории кладбища «Северное» в выходные, праздничные дни и дни массового посещения кладбища»	ДДБ	бюджет города Перми	625,5	625,5	625,5	625,5	625,5	3 127,5
Направление расходов 4.4 «Эвакуация умерших из жилых помещений (при отсутствии супруга, близких родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими эвакуацию), а также с улиц, мест аварий и иных мест»	ДДБ	бюджет города Перми	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0	4 500,0
Направление расходов 4.5 «Приведение в нормативное состояние мест погребения»	ДДБ	бюджет города Перми	597,0	204 104,4	0,0	0,0	0,0	204 701,4
Направление расходов 4.6 «Проектирование санитарно-защитных зон мест погребения»	ДДБ	бюджет города Перми	2 605,0	24 195,6	0,0	0,0	0,0	26 800,6
Направление расходов 4.7 «Организация охраны объектов незавершенного строительства (крематория)»	ДДБ	бюджет города Перми	1 253,5	0,0	0,0	0,0	0,0	1 253,5
Комплекс процессных мероприятий 5 «Обеспечение деятельности департамента дорог и благоустройства администрации города Перми и подведомственных ему учреждений»	-	бюджет города Перми	905 957,6	304 807,9	304 807,9	883 498,5	883 498,5	3 282 570,4
Направление расходов 5.1 «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организаций)»	ДДБ	бюджет города Перми	834 006,9	229 574,7	229 574,7	819 034,4	819 034,4	2 931 225,1
Направление расходов 5.2 «Содержание муниципальных органов города Перми»	ДДБ	бюджет города Перми	71 950,7	75 233,2	75 233,2	64 464,1	64 464,1	351 345,3



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 624

О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная деятельность на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17.10.2024 № 903

В соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2025 г. № 136 «О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 17.12.2024 № 218 «О бюджете города Перми на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации города Перми от 02 сентября 2024 г. № 715 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Перми» администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Градостроительная деятельность на территории города Перми», утвержденную постановлением администрации города Перми от 17 октября 2024 г. № 903 (в ред. от 30.10.2024 № 1048, от 17.03.2025 № 156, от 29.05.2025 № 373, от 21.07.2025 № 472).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 09.09.2025 № 624

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Градостроительная деятельность на территории города Перми»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 17 октября 2024 г. № 903

1. В разделе «Паспорт муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Перми» строку «Объемы и источники финансового обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспе- чения программы	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. рублей)					
		2025 (план)	2026 (план)	2027 (план)	2028 (план)	2029 (план)	Итого
	Всего, в том числе:	158 337,4	149 180,7	149 964,4	128 989,1	128 989,1	715 460,7
	бюджет города Перми	158 337,4	149 180,7	149 964,4	128 989,1	128 989,1	715 460,7

2. Раздел «Паспорт комплекса процессных мероприятий 1 «Формирование архитектурного облика города Перми и эстетических качеств застройки» изложить в следующей редакции:

«ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий 1
«Формирование архитектурного облика города Перми и эстетических качеств застройки»

Ответственный исполнитель	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (Лебедева Анна Вадимовна, начальник департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми)							
	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей				
Показатели комплекса процессных мероприятий				2025 (прогноз)	2026 (прогноз)	2027 (прогноз)	2028 (прогноз)	2029 (прогноз)
	1	Доля сведений, документов и материалов, содержащихся в ГИСОГД, выданных в электронном виде	%	66	67	68	69	70

2	Доля структурных подразделений администрации города Перми, выполняющих разделы АИСОГД градостроительными документами в рамках имеющихся полномочий	%	68	77	86	95	100
3	Количество разработанных и согласованных колерных паспортов капитальных объектов в городе Перми	ед.	320	246	246	246	246
4	Доля реализованных мероприятий в области развития и пространственной организации территории города Перми, в том числе посредством взаимодействия с исполнительными органами государственной власти Пермского края, органами местного самоуправления и предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства и архитектуры	%	100	100	100	100	100
5	Количество разработанных архитектурных и градостроительных концепций	ед.	9	9	9	9	9
6	Доля объектов капитального строительства, снесенных или приведенных в первоначальное положение, существовавшее до осуществления реконструкции, от общего количества объектов, запланированных к сносу или реконструкции в отчетном периоде, по которым принято решение о сносе или реконструкции и не исполнено в установленный срок лицом, которым возведена самовольная постройка	%	100	-	-	-	-

	7	Доля демонтированных вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам и не зафиксированных в колерном паспорте капитального объекта	%	100	100	100	100	100	100
Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансового обеспечения			Расходы (тыс. рублей)					Итого
				2025 (план)	2026 (план)	2027 (план)	2028 (план)	2029 (план)	
	бюджет города Перми			56 096,1	41 119,8	41 903,5	36 503,9	36 503,9	212 127,2

3. Раздел «Перечень целевых показателей программы, показателей структурных элементов программы «Градостроительная деятельность на территории города Перми» изложить в следующей редакции:

«ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей программы, показателей структурных элементов программы
«Градостроительная деятельность на территории города Перми»

№	Наименование целевого показателя программы, показателей структурных элементов программы	Единица измерения	ФО (ФП)	Значения показателей				
				2025 (прогноз)	2026 (прогноз)	2027 (прогноз)	2028 (прогноз)	2029 (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа города Перми «Градостроительная деятельность на территории города Перми»								
1	Обеспеченность документами по развитию (преобразованию) и архитектурному облику территорий и общественных пространств города Перми	%	ДГА	100	100	100	100	100
Комплексы процессных мероприятий								
Комплекс процессных мероприятий 1 «Формирование архитектурного облика города Перми и эстетических качеств застройки»								
1	Доля сведений, документов и материалов, содержащихся в ГИСОГД, выданных в электронном виде	%	ДГА	66	67	68	69	70

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Доля структурных подразделений администрации города Перми, выполняющих разделы АИСОГД градостроительными документами в рамках имеющихся полномочий	%	ДГА	68	77	86	95	100
3	Количество разработанных и согласованных колерных паспортов капитальных объектов в городе Перми	ед.	ДГА	320	246	246	246	246
4	Доля реализованных мероприятий в области развития и пространственной организации территории города Перми, в том числе посредством взаимодействия с исполнительными органами государственной власти Пермского края, органами местного самоуправления и предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства и архитектуры	%	ДГА	100	100	100	100	100
5	Количество разработанных архитектурных и градостроительных концепций	ед.	ДГА	9	9	9	9	9
6	Доля объектов капитального строительства, снесенных или приведенных в первоначальное положение, существовавшее до осуществления реконструкции, от общего количества объектов, запланированных к сносу или реконструкции в отчетном периоде, по которым принято решение о сносе или реконструкции и не исполнено в установленный срок лицом, которым возведена самовольная постройка	%	ДГА	100	-	-	-	-
7	Доля демонтированных вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам и не зафиксированных в колерном паспорте капитального объекта	%	ДГА	100	100	100	100	100

4. Раздел «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Перми» изложить в следующей редакции:

**«ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы
«Градостроительная деятельность на территории города Перми»**

Наименование программы, структурного элемента программы, на- правления расходов	ФО (ФП), ТО	Источники финан- сового обеспечения	Расходы (тыс. рублей)					Всего
			2025 (план)	2026 (план)	2027 (план)	2028 (план)	2029 (план)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа города Перми «Градостро- ительная деятельность на территории города Перми»	-	бюджет города Перми:	158 337,4	149 180,7	149 964,4	128 989,1	128 989,1	715 460,7
Комплексы процессных мероприятий								
Комплекс процессных меро- приятий 1 «Формирование архитектурного облика го- рода Перми и эстетических качеств застройки»	-	бюджет города Перми	56 096,1	41 119,8	41 903,5	36 503,9	36 503,9	212 127,2
Направление расходов 1.1 «Мероприятия в сфере гра- достроительства и архитек- туры»	ДГА	бюджет города Перми	16 385,6	14 288,7	15 072,4	13 360,5	13 360,5	72 467,7
Направление расходов 1.2 «Предоставление грантов государственному бюджет- ному учреждению «Ин- ститут территориального планирования» на разработ- ку архитектурных и градо- строительных концепций»	ДГА	бюджет города Перми	23 143,4	23 143,4	23 143,4	23 143,4	23 143,4	115 717,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление расходов 1.3 «Снос самовольных построек на территории города Перми, выявление и демонтаж вывесок, не соответствующих Правилам благоустройства города Перми»	-	бюджет города Перми	16 567,1	3 687,7	3 687,7	0,0	0,0	23 942,5
	администрация Дзержинского района города Перми	бюджет города Перми	1 104,0	1 104,0	1 104,0	0,0	0,0	3 312,0
	администрация Индустриального района города Перми	бюджет города Перми	4 613,4	1 658,7	1 658,7	0,0	0,0	7 930,8
	администрация Кировского района города Перми	бюджет города Перми	1 873,4	79,8	79,8	0,0	0,0	2 033,0
	администрация Ленинского района города Перми	бюджет города Перми	360,0	288,0	288,0	0,0	0,0	936,0
	администрация Мотовилихинского района города Перми	бюджет города Перми	3 013,9	91,2	91,2	0,0	0,0	3 196,3
	администрация Ордоникидзевского района города Перми	бюджет города Перми	2 021,7	250,0	250,0	0,0	0,0	2 521,7
	администрация Свердловского района города Перми	бюджет города Перми	3 580,7	216,0	216,0	0,0	0,0	4 012,7
Комплекс процессных мероприятий 2 «Обеспечение деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми»	ДГА	бюджет города Перми	102 241,3	108 060,9	108 060,9	92 485,2	92 485,2	503 333,5
	ДГА	бюджет города Перми	102 241,3	108 060,9	108 060,9	92 485,2	92 485,2	503 333,5



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 625

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми по вопросам организации оздоровления и отдыха детей

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлениями администрации города Перми от 30 ноября 2007 г. № 502 «О Порядке формирования, размещения, финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)», от 19 октября 2017 г. № 872 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием», от 19 октября 2017 г. № 873 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 03 июня 2025 г. № 380 «Об утверждении размера нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, значений натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием», и о признании утратившими силу отдельных правовых актов администрации города Перми» следующие изменения:

1.1. в наименовании слова «2025 год и плановый период 2026-2027 годов» заменить словами «2026 год и плановый период 2027-2028 годов»;

1.2. в пункте 1.1 слова «2025 год и плановый период 2026-2027 годов» заменить словами «2026 год и плановый период 2027-2028 годов».

2. Внести изменения в размер нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, утвержденный постановлением администрации города Перми от 03 июня 2025 г. № 380 «Об утверждении размера нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, значений натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным пребыванием», и о признании утратившими силу отдельных правовых актов администрации города Перми», изложив в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Внести в постановление администрации города Перми от 03 июня 2025 г. № 381 «Об утверждении размера нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, значений натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием», отраслевых корректирующих коэффициентов к базовому

нормативу затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием» следующие изменения:

3.1. в наименовании слова «2025 год и плановый период 2026-2027 годов» заменить словами «2026 год и плановый период 2027-2028 годов»;

3.2. в пункте 1.1 слова «2025 год и плановый период 2026-2027 годов» заменить словами «2026 год и плановый период 2027-2028 годов».

4. Внести изменения в размер нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, утвержденный постановлением администрации города Перми от 03 июня 2025 г. № 381 «Об утверждении размера нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, значений натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием», отраслевых корректирующих коэффициентов к базовому нормативу затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с дневным пребыванием», изложив в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 г., но не ранее дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

Приложение 1
к постановлению администрации
города Перми
от 09.09.2025 № 625

РАЗМЕР
нормативных затрат на оказание муниципальной услуги
«Организация отдыха детей и молодежи» в каникулярное время с круглосуточным
пребыванием на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

Направления затрат	Размер, руб.
1	2
2026 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги, в том числе:	8 668,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	8 668,00

1	2
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 881,00
затраты на приобретение материальных запасов	6 509,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	278,00
2027 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги, в том числе:	8 777,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	8 777,00
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 990,00
затраты на приобретение материальных запасов	6 509,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	278,00
2028 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги, в том числе:	8 777,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	8 777,00
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 990,00
затраты на приобретение материальных запасов	6 509,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	278,00

Приложение 2
к постановлению администрации
города Перми
от 09.09.2025 № 625

РАЗМЕР
нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация отдыха детей и молодежи»
в каникулярное время с дневным пребыванием на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

Направления затрат	Размер, руб.
1	2
2026 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги в лагере дневного пребывания, в том числе:	3 104,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	3 104,00

1	2
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 411,00
затраты на приобретение материальных запасов	667,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	1 026,00
2. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в лагере с дневным пребыванием детей с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул)	1 210,00
3. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 10 рабочих дней в период летних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	3 755,00
4. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	2 052,00
2027 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги в лагере дневного пребывания, в том числе:	3 186,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	3 186,00
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 493,00
затраты на приобретение материальных запасов	667,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	1 026,00
2. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в лагере с дневным пребыванием детей с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул)	1 242,00
3. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 10 рабочих дней в период летних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	3 854,00
4. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	2 106,00
2028 год	
1. Базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги в лагере дневного пребывания, в том числе:	3 186,00
базовый норматив затрат, непосредственно связанный с оказанием муниципальной услуги, в том числе:	3 186,00
затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая страховые взносы в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1 493,00

1	2
затраты на приобретение материальных запасов	667,00
иные затраты, непосредственно связанные с оказанием муниципальной услуги	1 026,00
2. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в лагере с дневным пребыванием детей с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул)	1 242,00
3. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 10 рабочих дней в период летних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	3 854,00
4. Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги в разновозрастном отряде с учетом отраслевого корректирующего коэффициента (не менее 5 рабочих дней в период зимних, весенних, осенних каникул с продолжительностью не более 3 часов в день)	2 106,00



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ 626

О внесении изменений в Положение о приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденное постановлением администрации города Перми от 05.10.2022 № 903 «Об утверждении Положения и состава приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

В целях актуализации правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденное постановлением администрации города Перми от 05 октября 2022 г. № 903 «Об утверждении Положения и состава приемочной комиссии по обследованию жилых помещений, приобретение (строительство) которых осуществляется с целью формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», следующие изменения:

- 1.1. абзац девятый пункта 3.2 после слова «Министерства» дополнить словами «труда и»;
- 1.2. пункт 3.3 после слова «Министерства» дополнить словами «труда и»;
- 1.3. абзац третий пункта 3.7 после слова «Министерства» дополнить словами «труда и».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город

Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Балахнина А.А.

Глава города Перми

Э.О. Соснин

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.09.2025

№ 059-08-01-26-260

О внесении изменений в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 227» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22.04.2013 № СЭД-08-01-26-136

В соответствии с Федеральными законами от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 224 «О департаменте образования администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений», распоряжением начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 23 июля 2025 г. № 059-19-01-10-927 «Об изъятии из оперативного управления муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 227» г.Перми и закреплении на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств» Мотовилихинского района г. Перми имущества»:

1. Внести изменения в устав муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 227» г.Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22 апреля 2013 г. № СЭД-08-01-26-136 (в ред. от 26.04.2024 № 059-08-01-26-165), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Уполномочить руководителя (заведующего) Соколову Ольгу Валентиновну на осуществление необходимых действий по государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного дошкольного

образовательного учреждения «Детский сад № 227» г.Перми.

3. Руководителю (заведующему) муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 227» г.Перми Соколовой О.В. после государственной регистрации изменений, вносимых в устав учреждения: 3.1. представить копии листа записи о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, изменений, внесенных в устав учреждения, в департамент образования администрации города Перми, департамент имущественных отношений администрации города Перми, департамент финансов администрации города Перми в 5-дневный срок со дня регистрации изменений, вносимых в устав;

3.2. разместить изменения в устав на сайте учреждения, Едином Портале Пермского Образования <http://permedu.ru>;

3.3. уведомить иные организации, где находятся учтенные экземпляры устава, об изменениях, внесенных в устав учреждения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Отделу обеспечения деятельности департамента по общим и юридическим вопросам департамента образования администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента – начальника управления содержания образования Фадееву Т.Е.

О.С. Ершова

Приложение
к распоряжению начальника департамента
образования администрации города Перми
от 05.09.2025 № 059-08-01-26-260

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Устав муниципального автономного дошкольного образовательного
учреждения «Детский сад № 227» г.Перми, утвержденного распоряжением начальника
департамента образования администрации города Перми от 22.04.2013 № СЭД-08-01-26-136
(в ред. от 26.04.2024 № 059-08-01-26-165)**

г. Пермь, 2025

1. Пункт 1.3. Устава изложить в следующей редакции:

«1.3. Место нахождения и почтовый адрес Учреждения: 614077, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Крупской, д. 91а. По указанному адресу размещается постоянно действующий исполнительный орган Учреждения – руководитель (заведующий).

Деятельность Учреждения оказывается также по адресам:

614060, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина, д. 77;

614060, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Крупской, 12.».

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.09.2025

№ 059-39-01-01-293

О внесении изменений в состав административной комиссии Свердловского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Свердловского района города Перми от 01.08.2016 № СЭД-39-01-01-271 «Об утверждении состава административной комиссии Свердловского района города Перми»

В связи с кадровыми изменениями:

1. Внести изменения в состав административной комиссии Свердловского района города Перми, утвержденный распоряжением главы администрации Свердловского района города Перми от 01 августа 2016 г. № СЭД-39-01-01-271 (в ред. от 10.08.2016 № СЭД-39-01-01-301, от 31.10.2016 № СЭД-39-01-01-399, от 16.03.2017 № СЭД-059-39-01-01-97, от 25.08.2017 № СЭД-059-39-01-01-376, от 28.12.2017 № СЭД-059-39-01-01-616, от 04.07.2018 № СЭД-059-39-01-01-303, от 15.01.2019 № СЭД-059-39-01-01-28, от 06.09.2019 № 059-39-01-01-429, от 30.09.2019 № 059-39-01-01-494, от 13.11.2019 № 059-39-01-01-584, от 29.01.2020 № 059-39-01-01-25, от 29.06.2021 № 059-39-01-01-438, от 06.07.2021 № 059-39-01-01-459, от 14.12.2021 № 059-39-01-01-798, от 29.04.2022 № 059-39-01-01-183, от 05.07.2022 № 059-39-01-01-295, от 30.12.2022 № 059-39-01-01-666, от 15.02.2023 № 059-39-01-01-52, от 06.06.2024 № 059-39-01-01-267, от 06.11.2024 № 059-39-01-01-556, от 21.02.2025 № 059-39-01-01-40, от 10.04.2025 № 059-39-01-01-114, от 17.06.2025 № 059-39-01-01-179), изложив его в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Начальнику общего отдела администрации Свердловского района города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в управление по общим вопросам администрации города Перми для обнародования настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Начальнику отдела по работе с обращениями граждан и информированию населения администрации Свердловского района города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обнародования настоящего распоряжения (приказа) в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Свердловского района города Перми Летова А.А.

А.О. Коротких

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы администрации
Свердловского района города Перми
от 05.09.2025 № 059-39-01-01-293

СОСТАВ
административной комиссии Свердловского района города Перми

Председатель:

Детов

Андрей Александрович

- первый заместитель главы администрации Свердловского района
города Перми

Заместитель председателя:

Дудкин

Юрий Александрович

- начальник отдела по взаимодействию с административными органами администрации Свердловского района города Перми

Секретарь:

Гришунина

Ольга Александровна

- консультант отдела по взаимодействию с административными органами администрации Свердловского района города Перми

Члены комиссии:

Барбашин

Алексей Анатольевич

- начальник отдела потребительского рынка администрации Свердловского района города Перми

Горн

Александр Александрович

- начальник отдела благоустройства администрации Свердловского района
города Перми

Жуланова

Татьяна Александровна

- начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Свердловского района города Перми

Куклина

Юлия Евгеньевна

- заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений администрации Свердловского района города Перми

Спиридонов

Арте́м Дми́триевич

- заместитель начальника отдела благоустройства администрации
Свердловского района города Перми

ТИМОХОВ

Алексей Геннадьевич

- консультант юридического отдела администрации Свердловского района
города Перми

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.08.2025

№ 271-рп

О внесении изменений в отдельные
распоряжения Правительства
Пермского края

В соответствии со Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, документацией по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство мостового перехода через р. Кама с подходами», утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1147, с учетом обращений краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края от 10 июля 2025 г. № 44-001у-06-01исх-748, от 15 июля 2025 г. № 44-001у-06-01исх-755, в целях уточнения сведений о земельных участках и объектах недвижимого имущества, изымаемых для государственных нужд Пермского края:

1. Внести в приложение к распоряжению Правительства Пермского края от 02 ноября 2023 г. № 392-рп «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд Пермского края» (в редакции распоряжений Правительства Пермского края от 14 мая 2024 г. № 128-рп, от 13 февраля 2025 г. № 38-рп) следующие изменения:

1.1. графу 6 строки 2 дополнить цифрами «59:01:4410182:100 59:01:4410182:106»;

1.2. в графе 6 строки 3 цифры «59:01:0000000:14947» заменить цифрами «59:01:0000000:14970»;

1.3. строку 4 изложить в следующей редакции:

4	Пермский край, г. Пермь, в Ленинском и Дзержинском районах, ул. Окулова, 75, корпус 9	59:01:4419853:2	1724	433	
---	--	-----------------	------	-----	--

1.4. графу 6 строки 5 дополнить цифрами «59:01:4410182:109 59:01:4410182:113 59:01:4410182:131»;

1.5. графу 6 строки 10 дополнить цифрами «59:01:4410182:102».

2. Внести в приложение к распоряжению Правительства Пермского края от 18 апреля 2025 г. № 103-рп «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд Пермского края» следующие изменения:

2.1. графу 6 строки 6 дополнить цифрами «59:01:2018032:108 59:01:2018032:109 59:01:2018032:111 59:01:2018032:112»;

2.2. графу 6 строки 8 дополнить цифрами «59:01:2018032:115».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

**Сообщение о решении Ленинского районного суда города Перми
от 24.10.2024 по делу № 2а-3396/2024**

«Решением Ленинского районного суда города Перми от 24.10.2024 по делу № 2а-3396/2024 постановление администрации города Перми от 20.05.2015 № 291 «Об утверждении документации по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми» в части установления элемента планировочной структуры «озелененные территории общего пользования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416007:17, расположенного по адресу: г. Пермь, ш. Космонавтов, 156б, признано недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.

Решение Ленинского районного суда города Перми от 24.10.2024 по делу № 2а-3396/2024 вступило в законную силу 05.08.2025.»

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «03» сентября 2025 г. № 3-ГП**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «28» августа 2025 г. № 3-ГП по проекту внесения изменений в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17 декабря 2010 г. № 205.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях: 2 человека.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложений, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний			Выводы по результатам рассмотрения, поступления предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	2			3	4
1	№	Предложения/замечания	Обоснование внесенных предложений/замечаний	Не требует учета	При планировании размещения, подготовке документации по планировке территории, разработке проектной документации, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов транспортной инфраструктуры назначения основных улиц и дорог местного значения на территории города Перми следует определять по таблице 6
	1	Таблица 13 текстовой части Положения Генерального плана Крисанова до ул. Борча-нинова»	Дополнить мероприятием «Реконструкция ул. Петропавловской от ул. Крисанова, а также со строительством нового мостового перехода через р. Кама с подходами в створе с площадью Гайдара, улицами Петропавловской, Ленина и		

1	2			3	4
№	Пункт, подпункт, абзац (структурная единица проекта)	Предложения/замечания	Обоснование внесенных предложений/замечаний		
			Обоснование внесенных предложений/замечаний Екатерининской ожидается изменение транспортных потоков по улице Петровской. В целях создания современной транспортной инфраструктуры и обеспечения транспортной доступности прилегающей территории требуется изменение конфигурации остановочного пункта «Пермский академический Театр-театр» с увеличением зоны посадочной площадки и площади ожидания с учетом особенностей территории и объектов озеленения.		Генерального плана, в соответствии с которой ул. Петропавловская относится к квартальным улицам. Пунктом 3.1.2 Генерального плана установлено, что в Генеральном плане отображены и описаны проекты и мероприятия по строительству и (или) реконструкции объектов местного значения транспортной, коммунальной, социальной и водно-зеленой инфраструктур, в том числе обладающие масштабными признаками, параметры которых приведены в таблице 4. Согласно таблице 4 Генерального плана квартальные улицы не обладают масштабными признаками. В соответствии с пунктом 3.1.5 Генерального плана реализация проектов и (или) мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов местного значения транспортной и инженерной инфраструктур, не обладающих масштабными признаками, параметры которых приведены в таблице 4 Генерального плана, в том числе реализация которых связана с возможностью изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд, определяется муниципальными, региональными, федеральными программами и (или) планами реализации и может осуществляться без внесения их в Генеральный план и отображения на картах.

1	2			3	4
2	№	Пункт, подпункт, абзац (структурная единица проекта)	Предложения/замечания	Обоснование внесенных предложений/замечаний	На основании приведенных обоснований считаем целесообразным учсть.
	1	Часть 1. Положения о территориальном планировании-Карта 5. Планируемое размещение объектов федерального, регионального, местного значения в границах функциональных зон.	Предусмотреть в Генеральном плане мероприятия по созданию в планировочном районе ПР-43 объектов социальной инфраструктуры: строительство здания для размещения дошкольного образовательного учреждения на 360 мест; строительство здания для размещения общеобразовательного учреждения на 1828 мест.	На территории планировочного района ПР-43 (ЖК Погода) в виду активного строительства жилой застройки образовался дефицит мест в общеобразовательных учреждениях и дошкольных общеобразовательных учреждениях. Генеральным планом города Перми, а также утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено размещение социальной инфраструктуры в планировочном районе ПР-43. На указанной территории существует потребность в строительстве здания общеобразовательного учреждения на 1828 мест и дошкольного образовательного учреждения на 360 мест.	

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Лебедева Анна Вадимовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «08» сентября 2025 г. № 9-мкд**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «05» сентября 2025 г. № 9-мкд по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Гальперина, 12 в Кировском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 0 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Лебедева Анна Вадимовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «08» сентября 2025 г. № 10-мкд**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «05» сентября 2025 г. № 10-мкд по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Гальперина, 14 в Кировском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 0 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Лебедева Анна Вадимовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Пермский край,

муниципальное образование город Пермь,

населенный пункт город Пермь,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, в границах квартала 59:01:4415024

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы)

в соответствии с муниципальным контрактом

от « 27 » февраля 2024 г. № 0356500001424000102 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: 614000, город Пермь, ул. Сибирская, 15

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Департамент земельных отношений администрации

города Перми

<http://www.gorodperm.ru/> ;

(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)

(Адрес сайта)

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края

<http://mizo.permkrai.ru> ;

(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)

(Адрес сайта)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

<https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/upravlenie-rosreestra-po-permskomu-krayu/> .

(Наименование органа кадастрового учета)

(Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

59:01:4415024

состоится по адресу: 614000, город Пермь, ул. Сибирская, 15

« 03 » октября 2025 г. в 15 часов 30 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 12 » сентября 2025 г. по « 02 » октября 2025 г. и

с « 03 » октября 2025 г. по « 06 » ноября 2025 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии)

отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Правила землепользования и застройки города Перми,
утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143**

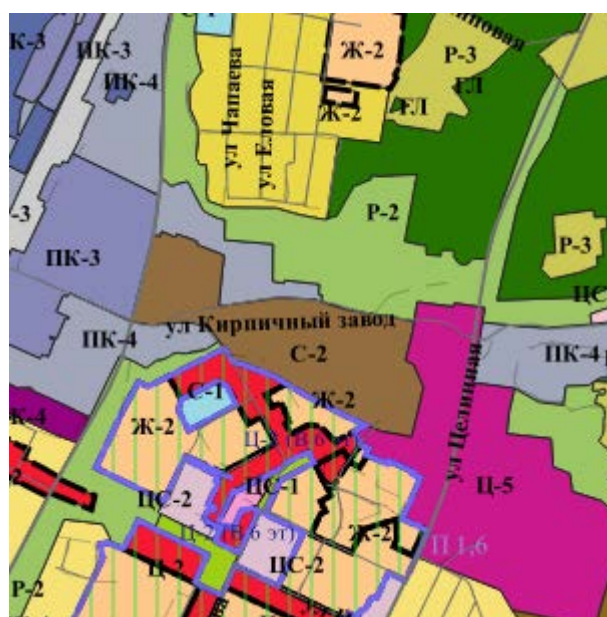
В статье 49 установить границы территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4) в отношении территории, расположенной в Мотовилихинском районе города Перми.

Изменение границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4) в отношении территории, расположенной в Мотовилихинском районе города Перми, изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям;

Приложение
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования
и застройки города Перми,
утвержденные решением Пермской
городской Думы
от 26 июня 2007 г. № 143

ГРАНИЦЫ

территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4)
в отношении территории, расположенной в Мотовилихинском районе города Перми



1:25000

Каталог координат

границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4)
в отношении территории, расположенной в Мотовилихинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№	X	Y
1	524682,95	2238768,32
2	524680,39	2238786,21
3	524646,97	2238783,54
4	524644,99	2238794,49
5	524623,63	2238793,26
6	524623,30	2238793,23
7	524625,47	2238786,61
8	524628,88	2238763,74
1	524682,95	2238768,32

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества города Перми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям				
№ п/п	Адрес объекта, категория объекта	Индивидуальные характеристики (год постройки, площадь, номера помещений на поэтажном плане)	Целевое использование объекта. Сведения об обременении	
1	2	3	4	
1	Дзержинский район, ул. Петропавловская, 97, нежилое помещение	1964 год постройки, площадь 29,7 кв.м, помещения в цокольном этаже и подвале жилого дома № 42,43,45-48 по техническому паспорту от 08.12.2011	размещение офиса, осуществление социально-культурной реабилитации инвалидов. Договор безвозмездного пользования № 195-20Д от 24.12.2020 заключен с Дзержинской районной организацией Пермской краевой организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов». Срок действия договора по 30.11.2025.	
2	Дзержинский район, ул. Василия Каменского, 16, нежилое помещение	1982 год постройки, площадь 16,8 кв.м, помещения на 9 этаже жилого дома № 1-5 по техническому паспорту от 04.10.2010	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 203-20Д от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.	
3	Дзержинский район, ул. Малкова, 30, нежилое помещение	1981 год постройки, площадь 312,3 кв.м, помещения на 9 этаже № 1-15 и антресольном этаже № 1-7 жилого дома по техническому паспорту от 18.11.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 203-20Д от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.	
4	Дзержинский район, ул. Малкова, 28/6, нежилое помещение	1980 год постройки, площадь 336,4 кв.м, помещения на 10 этаже № 1-14 и 11 этаже № 1-7 жилого дома по техническому паспорту от 18.11.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 203-20Д от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.	
5	Дзержинский район, ул. Екатерининская, 220, нежилое помещение	1986 год постройки, площадь 227,5 кв.м, помещения №1-24 на 6-м этаже жилого дома по техническому паспорту от 18.11.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 203-20Д от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.	

1	2	3	4
6	Индустриальный район, ул. Мира, 70б, нежилое помещение	1964 год постройки, площадь 57,5 кв.м, помещения в подвале жилого дома № 1-8 по техническому паспорту от 24.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
7	Индустриальный район, ул. Стахановская, 49, нежилое помещение	1976 год постройки, площадь 71,2 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 62,63,65-69,71-74,76 по техническому паспорту от 03.12.2007	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
8	Индустриальный район, ул. Стахановская, 51, нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 144,3 кв.м, помещения на 5 этаже жилого дома № 1,9,10,27,35-39 по техническому паспорту от 23.10.2006	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
9	Индустриальный район, ул. Танкистов, 35, нежилое помещение	1972 год постройки, площадь 109,3 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 12-23 по техническому паспорту от 26.08.2005	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
10	Индустриальный район, ул. Мира, 30, нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 47,4 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 11 по техническому паспорту от 12.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
11	Индустриальный район, ул. Одоевского, 16, нежилое помещение	1960 год постройки, площадь 257,5 кв.м, помещения в мезонине жилого дома № 1-16 по техническому паспорту от 11.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.

1	2	3	4
12	Индустриальный район, ул. Одовского, 29, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 28,4 кв. м, помещения на 1 этаже жилого дома № 8-9 по техническому паспорту от 18.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
13	Индустриальный район, ул. Комбайнеров, 26, нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 67,5 кв. м, по- мещения на 1 этаже жилого дома № 1-10 по техническому паспорту от 31.03.2004	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
14	Индустриальный район, шоссе Космонавтов, 173, нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 275,2 кв. м, помещения в мезонине № 1-19, в антресоль- ном этаже № 1 по техническому паспорту от 15.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 205-20И от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
15	Кировский район, ул. Закамская, 22, нежилое здание	1955 год постройки, площадь 31,9 кв. м, по- мещения на 1 этаже № 5,6,10,15-18,21,23,30- 34 по техническому паспорту от 28.10.2002	размещение офиса, осуществление социально-культурной реабилитации инва- лидов. Договор безвозмездного пользования № 198-20К от 24.12.2020 заключен с Кировской районной организацией Пермской краевой организации Общерос- сийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов». Срок действия договора по 30.11.2025.
16	Кировский район, ул. Маршала Рыбалко, 1076 (лит.Б), нежилое здание	1977 год постройки, площадь 94,5 кв. м, помещения № 1-6 по техническому паспорту от 15.09.2008	проведение спортивных мероприятий, хранение спортивного и туристическо- го снаряжения. Договор безвозмездного пользования № 197-20К от 24.12.2020 заключен с Региональной общественной организацией «Клуб экстремальных видов спорта «Лев». Срок действия договора по 30.11.2025.
19	Ленинский район, ул. Борчанино- ва, 9 (лит. А,А1), нежилое здание	до 1917 года постройки лит.А, 1990 год по- стройки лит. А1, площадь 465,3 кв.м, поме- щения в подвале № 19, в цокольном этаже № 1-18, на 1 этаже № 1-15, на антресольном этаже № 1-2 по техническому паспорту от 16.09.2007	размещение офиса. Договор безвозмездного пользования № 05-1094 от 25.11.2003 заключен с Пермской краевой организацией общественной обще- ственной организации «Всероссийское общество инвалидов». Срок действия договора по 05.05.2028.

1	2	3	4
21	Ленинский район, ул. Екатерининская, 119, нежилое здание	1988 год постройки, площадь 117,9 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 1-12 по техническому паспорту от 04.03.2010	размещение офиса, телефон доверия (066, 2363642, 2361970, 2361258) – экстренной психологической помощи населению, прием граждан с попытками суицида, переживших насилие или переживающие острое горе потери, проведение экстренных исследований для суда и следствия, проведение повышающих квалификацию курсов и семинаров для работающих психологов Перми и Пермского края, обучение для работы на телефоне доверия. Договор безвозмездного пользования № 188-20Л от 12.10.2020 заключен с Пермской региональной общественной организацией Центр социально-психологической адаптации и терапии «Доверие». Срок действия договора по 12.10.2025.
22	Ленинский район, ул. Екатерининская, 133 (лит. Б), нежилое здание	1978 год постройки, площадь 93,3 кв.м, помещения на 1 этаже № 1-6, в антресольном этаже № 1-2 жилого дома по техническому паспорту от 28.09.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
23	Ленинский район, проспект Комсомольский, 10, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 202,5 кв.м, помещения в подвале № 1,2, на 1 этаже № 1-8, в антресольном этаже № 1-6 жилого дома по техническому паспорту от 30.06.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
24	Ленинский район, ул. Ленина/Максима Горького, 15/17 (лит.А), нежилое помещение	1940 год постройки, площадь 203,0 кв.м, помещения на 4 этаже жилого дома № 1-13, по техническому паспорту от 01.07.2002	офисное помещение. Договор безвозмездного пользования № 199-20Л от 24.12.2020 заключен с Пермским региональным отделением общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест. Срок действия договора по 30.11.2025.
25	Ленинский район, ул. Ленина, 72а, нежилое помещение	1972 год постройки, площадь 394,5 кв.м, помещения на 6 этаже (встроенные мансарды) жилого дома пом. 26 № 1-5, пом. 42 № 1-4, пом. 82 № 1-4, пом. 98 № 1-4, пом. 138 № 1-4, пом. 153 № 1-6, пом. 154 № 1-5, пом. 167 № 1-4 по техническому паспорту от 14.09.2000	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.

1	2	3	4
26	Ленинский район, ул. Ленина, 72б, нежилое помещение	1970 год постройки, площадь 118,5 кв.м, помещения в цокольном этаже жилого дома № 1-8 по техническому паспорту от 25.06.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
27	Ленинский район, ул. Ленина, 78а, нежилое здание	1985 год постройки, площадь 2 268,5 кв.м, помещения в подвале № 1-2, на 1 этаже № 1-79, на 2 этаже № 1-48 по техническому паспорту от 03.05.1995	осуществление уставной деятельности. Договор безвозмездного пользования № 05-055-08 от 29.12.2008 заключен с Негосударственным образовательным учреждением «Пермская православная классическая гимназия». Срок действия договора по 27.12.2027.
28	Ленинский район, ул. Попова, 25 (лит.А), нежилое помещение	1987 год постройки, площадь 456,4 кв.м, помещения на 17 этаже № 1-29, на антресольном этаже № 1-3 жилого дома по техническому паспорту от 20.07.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
29	Ленинский район, ул. Попова, 27, нежилое помещение	1987 год постройки, площадь 259,2 кв.м, помещения на 17 этаже № 1-12,20-23,30-35, на антресольном этаже № 1,2,5 жилого дома по техническому паспорту от 20.07.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 201-20Л от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
30	Ленинский район, ул. Попова, 27, нежилое помещение	1987 год постройки, площадь 143,5 кв.м, помещения на 17 этаже № 13-19, на антресольном этаже № 3 жилого дома по техническому паспорту от 20.07.2009	размещение индивидуальных творческих мастерских. Договор безвозмездного пользования № 246-24Л от 20.05.2024 заключен с Пермским отделением Все- российской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 17.05.2029.
31	Ленинский район, ул. Петропавловская/Мак- сима Горького, 17/11 (лит.А), нежилое помещение	1961 год постройки, площадь 42,2 кв.м, по- мещения в цокольном этаже жилого дома № 1-4, по техническому паспорту от 05.08.2003	размещение сотрудников Пермской региональной общественной организации «Ассоциация экологов Пермского края». Договор безвозмездного пользования № 059-19-04-03-45 от 04.09.2025 заключен с Пермской региональной общественной организацией «Ассоциация экологов Пермского края». Срок действия договора по 15.08.2030.
32	Мотовилихинский район, ул. Хрустальная, 32, нежилое помещение	1983 год постройки, площадь 203,0 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 1,3,5,10,12,13-15,19,20,27 по техническому паспорту от 09.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 200-20М от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.

1	2	3	4
33	Мотовилихинский район, ул. Крупской, 30, нежилое помещение	1959 год постройки, площадь 126,8 кв.м, помещения в подвале жилого дома № 9,23-25,27,28 по техническому паспорту от 06.11.2007	
34	Мотовилихинский район, ул. Крупской, 32, нежилое помещение	1961 год постройки, площадь 265,3 кв.м, помещения в мансардном этаже жилого дома № 1-16 по техническому паспорту от 09.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 200-20М от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
36	Орджоникидзевский район, ул. Васькина, 5 (лит.А,А1), нежилое помещение	1989 год постройки, площадь 620,5 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 1-8, 10-14,17,18,20-22,24-45 по техническому паспорту от 23.05.2011	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 202-200 от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
38	Орджоникидзевский район, ул. Репина, 70а, нежилое помещение	1971 год постройки, площадь 100,5 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 1-12 по техническому паспорту от 17.12.2009	размещение Пермской общественной организации «Туристский клуб «Шаги». Договор безвозмездного пользования № 05-950 от 06.02.2003 заключен с Пермской общественной организацией «Туристский клуб «Шаги». Срок действия договора: на неопределенный срок (в соответствии с решением Арбитражного суда Пермского края)
39	Орджоникидзевский район, ул. Суперфосфатная, 8 (лит.В), нежилое помещение	1954 год постройки, площадь 169,9 кв.м, помещения на 1 этаже нежилого здания № 1-10 по техническому паспорту от 13.12.2006	офисное помещение и для консультирования и оказания помощи женщинам, попавшим в трудную жизненную ситуацию. Договор безвозмездного пользования № 206-200 от 28.12.2020 заключен с Межрегиональной общественной организацией социального предупреждения правонарушений «ВЫБОР». Срок действия договора по 28.12.2025.
40	Свердловский район, ул. 25 Октября, 45, нежилое помещение	1942 год постройки, площадь 182,2 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 16-35 по техническому паспорту от 16.06.2009	размещение офиса, осуществление социально-культурной реабилитации инвалидов. Договор безвозмездного пользования № 194-20С от 22.12.2020 заключен со Свердловской районной организацией Пермской краевой организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов». Срок действия договора по 30.11.2025.
41	Свердловский район, ул. Академика Курчатова, 1, нежилое помещение	1969 год постройки, площадь 71,2 кв.м, помещения в цокольном этаже жилого дома № 1-8 по техническому паспорту от 27.11.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 204-20С от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.

1	2	3	4
42	Свердловский район, ул. Газеты Звезда, 79, нежилое помещение	1965 год постройки, площадь 87,3 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 1-7 по техническому паспорту от 22.09.2008	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 204-20С от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
43	Свердловский район, ул. Краснова, 24, нежилое помещение	1968 год постройки, площадь 608,4 кв.м, по- мещения на 1 этаже жилого дома № 1-15,19- 50 по техническому паспорту от 24.09.2008	обеспечение деятельности Аппарата Управления и Правления Пермской краевой организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всерос- сийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых», а также набло- дательных советов хозяйственных обществ ВОС, расположенных в Пермском крае. Договор безвозмездного пользования муниципальным недвижимым иму- ществом города Перми № 226-22С от 22.04.2022 заключен с Пермской краевой организацией Общероссийской общественной организации инвалидов «Всерос- сийское ордена Трудового Красного Знамени общества слепых». Срок действия договора по 31.01.2027.
44	Свердловский район, ул. Краснова, 25, нежилое помещение	1957 год постройки, площадь 73,9 кв.м, по- мещения на 1 этаже жилого дома № 1-6,34-38 по техническому паспорту от 27.08.1999	образовательная деятельность (иностранные языки). В летний период и периоды каникул организация языкового лагеря досуга и отдыха. Договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом, принадлежащим на праве собственности муниципальному образованию город Пермь № 242-23С от 01.12.2023 заключен с Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионально- го образования «Центр интегрированного обучения». Срок действия договора по 10.11.2028.
45	Свердловский район, ул. Народовольческая, 4, нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 80,1 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 11,13,14,16,32-36 по техническому паспорту от 13.07.2009	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 204-20С от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
46	Свердловский район, ул. Николая Островского, 111, нежилое помещение	1980 год постройки, площадь 91,8 кв.м, помещения в цокольном этаже жилого дома № 48-54 по техническому паспорту от 20.06.1995	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 204-20С от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой обще- ственной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.

1	2	3	4
48	Свердловский район, ул. Тбилисская, 9а, нежилое помещение	1977 год постройки, площадь 383,7 кв.м, помещения в цокольном этаже жилого дома № 17-41,43-46, 97-99 по техническому паспорту от 19.12.2014	размещение индивидуальных творческих художественных мастерских членов Союза художников России. Договор безвозмездного пользования № 204-20С от 25.12.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 30.11.2025.
49	Свердловский район, ул. Холмогорская, 7 нежилое помещение	1987 год постройки, площадь 562,2 кв.м, помещения в цокольном этаже жилого дома № 1-35 по техническому паспорту от 12.01.2005	для создания условий эффективного осуществления полномочий, связанных с оказанием спортивно-оздоровительных услуг по организации работы спортивных секций, групп индивидуальных занятий по различным видам спорта среди инвалидов, пенсионеров и различных слоев населения, пропаганды здорового образа жизни, развития адаптивной физической культуры. Договор безвозмездного пользования № 210-21С от 15.02.2021 заключен с Автономной некоммерческой организацией «Физкультурно-спортивный клуб инвалидов «Пермские медведи». Срок действия договора по 15.02.2026.
50	Ленинский район, ул. Попова, 27 нежилое помещение	1987 год постройки, площадь 69,8 кв.м, помещения №№ 24-29 на 17-м этаже, № 4 на антресольном этаже жилого дома по техническому паспорту от 20.07.2009	размещение индивидуальных творческих мастерских. Договор безвозмездного пользования № 182-20Л от 27.01.2020 заключен с Пермским отделением Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России». Срок действия договора по 15.01.2025.
52	Индустриальный район, шоссе Космонавтов, 197а нежилое помещение	1963 год постройки, площадь 159, 4 кв.м, помещения №№ 26-35, 38 в подвале жилого дома по техническому паспорту от 06.04.2006	
53	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 37,5 кв.м, помещения №№ 5-7 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	
54	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 12,5 кв.м, помещения № 8 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	
55	Свердловский район, ул. Елькина, 4, нежилое помещение	1960 год постройки, площадь 186,0 кв.м, помещения №№ 8-22,32 в цокольном этаже жилого дома по техническому паспорту от 10.09.2008	размещение дневного центра (центра помощи людям) для оказания помощи населению города Перми и Пермского края. Договор безвозмездного пользования № 059-19-04-03-44 от 04.09.2025 заключен с Пермской региональной благотворительной общественной организацией «Территория передышки». Срок действия договора по 15.08.2030.

1	2	3	4
56	Свердловский район, ул. Куйбышева, 107, нежилое помещение	1956 год постройки, площадь 32,5 кв.м, помещения №№ 24-27 в цокольном этаже жилого дома по техническому паспорту от 23.09.2008	
57	Кировский район, ул. 4 Пятилетки, 2а, нежилое помещение	1958 год постройки, площадь 114,0 кв.м, помещения №№ 51-64, 80, 88, 89 на 1 этаже жилого дома по техническому паспорту от 16.09.2008	
58	Орджоникидзевский район, ул. Генерала Черняховского, 74, нежилое помещение	площадь 75,7 кв.м, помещения № 56,57 в цокольном этаже жилого дома по техническому паспорту от 20.12.2014	
59	Свердловский район, ул. Краснова, 24, нежилое помещение	1968 год постройки, площадь 15,3 кв.м, помещения на 1 этаже жилого дома № 16 по техническому паспорту от 24.09.2008	размещение офиса и репетиционной. Договор безвозмездного пользования № 211-21С от 09.03.2021 заключен с Общественной организацией «Пермский музыкальный театр «Бенефи». Срок действия договора по 09.03.2026.
61	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 15,8 кв.м, помещения № 9 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	
62	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 115,6 кв.м, помещения №№ 12-15, 17, 18 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	
63	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 45,9 кв.м, помещения №№ 19,20 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	
64	Свердловский район, ул. Лодыгина, 28, нежилое помещение	1962 год постройки, площадь 11,8 кв.м, помещения № 21 на 2 этаже нежилого здания по техническому паспорту от 28.06.2007	

Приложение

ОТЧЕТ
об итогах реализации инициативного проекта
Обустройство тротуара по улице Е. Пузырева "Пешеходный комфорт"
(наименование инициативного проекта)

Сведения о поступлении денежных средств в разрезе источников финансирования:

Предусмотрено средств на реализацию инициативного проекта, руб.	Фактическое поступление средств на реализацию инициативного проекта, руб.			Использовано средств на реализацию инициативного проекта, руб.			Остаток неиспользованных средств, руб.
	ДС1	ДС2	ДС3	всего	ДС1	ДС2	
всего	2 837 897,00	149 363,00	0,00	2 987 260,00	2 837 897,00	149 363,00	
2987260,00				2987260,00	2 837 897,00	149 363,00	0,00

ДС1 - средства бюджета города Перми;

ДС2 - финансовое участие заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта в денежном эквиваленте;

ДС3 - имущественное и (или) трудовое участие заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта в денежном эквиваленте.

Информация о реализации инициативного проекта:

N	Наименование	Ед. изм.	План	Факт
1	2	3	4	5
1	Заключение муниципального(-ых) контракта(-ов) (договора(-ов), соглашения(-й) в соответствии с действующим законодательством на выполнение работ, поставку товара, оказание услуг для муниципальных нужд в рамках реализации инициативного проекта	мес.	3	3
2	Реализация инициативного проекта в течение календарного года	день	349	84

Глава города Перми

Э.О.Соснин

Дата

М.П.

**Департамент земельных отношений администрации города Перми
в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности
предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

№	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
Орджоникидзевский район			
1.	883	59:01:3512023:180	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Сиреневая, з/у 18б

Заинтересованные лица имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес места приема, даты начала и окончания приема заявлений:

г. Пермь, ул. Сибирская 15, цокольный этаж,
с 12.09.2025 по 11.10.2025

Способы подачи заявлений:

1. Посредством почтовой связи;
2. лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская, 15 понедельник, среда, пятница с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 кроме нерабочих и праздничных дней);
в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» e-mail: dzo@perm.permkrai.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению
Пермской городской Думы
от №

ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Перми
на период до 2035 года

I. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Перми на период до 2035 года
Основания для разработки Программы	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; 3. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; 4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 5. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; 6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 7. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; 8. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 9. постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»; 10. приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; 11. приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 12. приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 13. ГОСТ 7.32-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления», введенный в действие приказом Росстандарта от 24.10.2017 № 1494-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта»; 14. Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 (далее – Генеральный план города Перми); 15. Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

Заказчик Программы	Администрация города Перми. Представитель заказчика – департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, 614015, г. Пермь, ул. Ленина, 34
Разработчик Программы	ООО Компания «Интегратор». Юридический адрес: 105082, г. Москва, вн.тер.г.муницип.округ Басманный, пер. Переведеновский, д. 13, стр. 18, пом. 21Н/3. Почтовый адрес, режимно-секретное подразделение: 150001, г. Ярославль, пр-т Московский, д. 1а, пом. 27
Ответственный исполнитель Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми
Соисполнители Программы	1. Функциональные органы и подразделения администрации города Перми: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми; Департамент дорог и благоустройства Администрации города Перми; Департамент культуры и молодежной политики Администрации города Перми; Департамент образования Администрации города Перми; Комитет по физической культуре и спорту Администрации города Перми. 2. Территориальные органы администрации города Перми: администрация Дзержинского района города Перми; администрация Индустриального района города Перми; администрация Кировского района города Перми; администрация Ленинского района города Перми; администрация Мотовилихинского района города Перми; администрация Орджоникидзевского района города Перми; администрация Свердловского района города Перми; администрация поселка Новые Ляды города Перми. 3. Органы исполнительной власти Пермского края: Министерство ЖКХ и благоустройства Пермского края; Министерство строительства Пермского края. 4. Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сферах холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории города Перми
Цели Программы	1. Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующих установленным требованиям надежности, энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры. 2. Снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека. 3. Повышение качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов. 4. Анализ отраслевых схем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Пермь с целью оценки достаточности мероприятий для обеспечения коммунальными ресурсами зон перспективной застройки города Перми

Задачи Программы	1. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем электроснабжения на территории города Перми. 2. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем газоснабжения на территории города Перми. 3. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем теплоснабжения на территории города Перми. 4. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем водоснабжения на территории города Перми. 5. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем водоотведения на территории города Перми. 6. Строительство, реконструкция и модернизация сетей и объектов централизованных систем ливневой канализации на территории города Перми. 7. Строительство, реконструкция и модернизация объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории города Перми
Целевые показатели Программы	К концу реализации Программы (на конец 2035 года) планируется достичь следующих значений основных целевых показателей: Система теплоснабжения: 1. полезный отпуск тепловой энергии – 13 010,7 тыс. Гкал в год; 2. доля жилой площади, подключенной к централизованной системе теплоснабжения на конец года – 94,30, %; 3. количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений – 0,0 ед./Гкал/ч; 4. количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений в ценовой зоне теплоснабжения – 0,025 ед./км; 5. уровень потерь тепловой энергии за год – 11,00 %; 6. удельный годовой расход топлива на производство тепловой энергии – 170,00 кг.у.т./Гкал. Система холодного водоснабжения: 1. потребление питьевой воды абонентами на территории города – 73 935,67 тыс. куб. м в год; 2. доля жилой площади, подключенной к централизованному водоснабжению на конец года – 98,50 %; 3. количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, – 0,33 ед./км; 4. доля расходов и потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, – 18,57 %; 5. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, – 0,560 кВт·ч/куб. м; 6. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, – 0,160 кВт·ч/куб. м. Система горячего водоснабжения: 1. потребление горячей воды абонентами на территории города – 8 777,36 тыс. куб. м в год;

2. доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, – 0,00 %;
4. удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (не более), – 0,06 Гкал/куб. м.

Система водоотведения:

1. сброс сточных вод абонентами на территории города – 89 093,65 тыс. куб. м в год;
2. доля жилой площади, подключенной к централизованной системе водоотведения на конец года – 96,70 %;
3. доля сточных вод, не подвергшихся очистке – 0,00 %;
4. доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, – 3,00 %;
5. удельное количество аварий в расчете на протяженность канализационной сети – 0,09 ед./км;
6. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, – 0,450 кВт·ч/куб. м;
7. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, – 0,430 кВт·ч/куб. м.

Система электроснабжения:

1. годовой полезный отпуск электроэнергии – 9 556,9 млн кВт·ч;
2. доля жилой площади, подключенной к централизованной системе электроснабжения на конец года доля населения, охваченного услугой централизованного – 100 %;
3. показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (SAIFI) – 0,83 ед.;
4. показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (SAIDI) – 1,37 ч;
5. уровень потерь электроэнергии за год – 10,8 %;
6. удельный годовой расход топлива на производство электрической энергии – 171,0 гут/кВт·ч.

Система газоснабжения:

1. годовой отпуск природного газа в сеть – 15 426,3 млн куб. м;
2. доля жилой площади, подключенной к централизованной системе газоснабжения на конец года – 45,6 %;
3. количество абонентов за год, получивших услугу ненадлежащего качества – 0 ед.;
4. количество случаев за год, превышающих допустимое отклонение (до 0,0005 МПа) давления природного газа в точках подключения потребителей от нормативных значений – 0 ед.;
5. продолжительность прекращений и ограничений транспортировки природного газа в точках подключения потребителей услуг к газораспределительной сети – 0 ч;
6. соответствие физико-химических характеристик газа в точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения требованиям, установленным в нормативно-технических документах – 100 %;
7. аварийность газовых сетей за год – 0,0 ед./км;
8. износ газопроводов – 49,1 %;
9. уровень потерь природного газа в сетях за год – 0,04 %.

	Система обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО): 1. объем образованных ТКО за год – 344,1 тыс. т; 2. доля вывозимых ТКО на объекты размещения, переработки и утилизации – 100,0 %; 3. количество абонентов за год, получивших услугу «сбор и вывоз ТКО» ненадлежащего качества – 2 500 ед.; 4. годовая продолжительность задержки транспортировки ТКО – 0 часов; 5. количество пожаров в местах размещения ТКО (полигоны и т.п.) за год – 0 ед.; 6. количество рекультивируемых полигонов (накопленным итогом) – 5 ед.; 7. количество мест накопления (площадок), соответствующих нормативным требованиям, на конец года – 4 478 ед.; 8. количество заменённых контейнеров (накопленным итогом) – 9 020 ед.; 9. количество отходов, вывезенных с несанкционированных свалок (накопленным итогом) – 97,8 тыс. тонн. Система ливневой канализации: 1. доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, поступивших в централизованную ливневую систему водоотведения, – 81,2 %; 2. доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, – 80,0 %; 3. удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность ливневой сети в год – 0,5 ед./км; 4. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки поверхностных сточных вод, на единицу объема очищаемых ливневых сточных вод – 0,140 кВт·ч/куб. м; 5. удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки поверхностных сточных вод, на единицу объема транспортируемых ливневых сточных вод – 0,008 кВт·ч/куб. м
Срок и этапы реализации Программы	Программа реализуется на период до 2035 года включительно: с даты утверждения Программы на первые пять полных лет до 2030 года с разбивкой по годам (ближайшая перспектива) и на последующий период с 2031 по 2035 годы без разбивки по годам
Объемы требуемых капитальных вложений ¹	За время реализации инвестиционных проектов в общей сложности должно быть привлечено 132 625,2 млн руб. без налога на добавленную стоимость (далее – НДС) в ценах соответствующих лет, в том числе: 1. по видам коммунальных услуг (системам), без НДС: - система теплоснабжения – 40 764,8 млн руб.; - система водоснабжения – 22 475,2 млн руб.; - система водоотведения – 50 410,8 млн руб.; - система электроснабжения – 4 459,4 млн руб.; - система газоснабжения – 1 708,9 млн руб.; - сфера (система) обращения с ТКО – 12 806,2 млн руб.; 2. по источникам финансирования, без НДС: - собственные/кредитные средства – 43 386,3 млн руб.; - плата за подключение к инженерным сетям – 22 139,5 млн руб.;

	бюджеты различных уровней – 6 620,6 млн руб.; прочие источники – 2 816,9 млн руб.; источник не определен – 57 661,9 млн руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг. 2. Повышение экономической и энергетической эффективности коммунального имущества. 3. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 4. Обеспечение более комфортных условий проживания населения города Перми. 5. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 6. Улучшение экологической обстановки в городе Перми. 7. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры. 8. Обеспечение сбалансированности интересов ресурсоснабжающих организаций и потребителей. 9. Обеспечение технической и экономической доступности коммунальных ресурсов для устойчивого экономического развития

¹ Без учета финансовых потребностей по прочим инвестиционным проектам: система ливневой канализации, система наружного освещения, многоквартирные дома, общественно-деловые здания.

II. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Подробная характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры города Перми приведена в Томах 1 – 3 Обосновывающих материалов к Программному документу.

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

2.1.1 Институциональная структура

Система централизованного теплоснабжения города Перми в общем виде состоит из источников тепловой энергии, тепловых сетей и объектов теплосетевого хозяйства (центральные тепловые пункты и т.п.).

Подачу тепловой энергии от источников (теплоэлектроцентрали (далее – ТЭЦ) и котельные) осуществляет большое количество теплоснабжающих организаций, владеющих объектами на праве собственности или другом законном основании, среди которых:

1. ПАО «Т Плюс»;
2. Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» (далее – ПМУП «ГКТХ»);
3. АО «Пермский завод силикатных панелей» (далее – АО «ПЗСП»);
4. ОАО «РЖД»;
5. ООО «Сетевая компания Вышка-2» (далее – ООО «СК Вышка-2»);
6. Общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Головановская энергетическая компания» (далее – ООО «ГЭК»);
7. Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» (далее – ФГАОУ ВО «ПНИПУ»);
8. АО «Новомет-Пермь»;
9. ООО «Тимсервис»;

10. ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» (далее – ООО «НОВОГОР-Прикамье»);
11. Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония-32 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Пермскому краю» (далее – ФКУ «ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю»);
12. ООО «Пермский насосный завод»;
13. ООО «Пермская теплоэнергетическая компания» (далее – ООО «ПТЭК»);
14. Федеральное казенное предприятие «Пермский пороховой завод» (далее- ФКП «Пермский пороховой завод»);
15. АО «Камтэкс-Химпром»;
16. АО «Газпром газораспределение Пермь»;
17. АО «Пермский завод «Машиностроитель» (далее – АО «ПЗ «Машиностроитель»);
18. АО «СИБУР-Химпром»;
19. АО «Держава-М»;
20. Открытое акционерное общество (далее – ОАО) «Центральный агроснаб»;
21. ООО «Надежда»;
22. ООО «Армейский Обоз»;
23. ООО «Теплосеть»;
24. ООО «Энергия-С»;
25. АО «НПО «Курганприбор»;
26. ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»;
27. АО «Протон-Пермские моторы» (далее – АО «Протон-ПМ»);
28. Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония-29 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Пермскому краю» (далее – ФКУ «ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю»);
29. АО «СтройПанельКомплект» (далее – АО «СПК»);
30. ООО «РЭМ-Сервис»;
31. АО «Пермский мукомольный завод»;
32. АО «Галополимер Пермь»;
33. ООО «Специализированный застройщик «ЭКОПАРК»;

К производителям тепловой энергии для потребителей города Перми относятся:

1. ООО «Тепло-М»;
2. ПАО «НПА «Искра»;
3. АО «Федеральная пассажирская компания» Уральский филиал «Пассажирское вагонное депо» (далее – АО «ФПК» Уральский филиал «Пассажирское вагонное депо»).

Теплосетевой организацией на территории города Перми является ООО «Новая энергетика».

Согласно Схеме теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2025 год), утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 09.12.2024 № 359тд (далее – Схема теплоснабжения), общее количество источников тепловой энергии составляет 79 единиц.

Транспортировка тепловой энергии от источников осуществляется по магистральным, распределительным и квартальным сетям организаций, владеющих объектами теплосетевого хозяйства на праве собственности или другом законном основании.

Реализацией тепловой энергии, выставлением счетов и сбором платежей теплоснабжающие организации либо занимаются самостоятельно либо передают на аутсорсинг (например, расчетно-кассовым центрам). Наиболее крупная единая теплоснабжающая организация системы теплоснабжения города Перми – ПАО «Т Плюс».

Услуги по снабжению потребителей тепловой энергией вышеперечисленные компании оказывают по прямым договорам с бюджетными и прочими организациями. С населением заключаются либо прямые договоры, либо услуга оказывается опосредованно (например, через управляющую компанию). Часть договоров на покупку и транспортировку тепловой энергии теплоснабжающие и теплосетевые организации заключают между собой.

Помимо регулируемых теплоснабжающих и теплосетевых организаций, на территории города имеются орга-

низации, имеющие в собственности или на ином законном основании котельные производственно-отопительного назначения, которые производят отпуск тепловой энергии исключительно на собственные нужды и находятся преимущественно в производственных зонах.

2.1.2 Характеристика системы теплоснабжения

Пермская ТЭЦ-6.

Пермская ТЭЦ-6 (далее – ПТЭЦ-6) находится в собственности ПАО «Т Плюс». Основным потребителем тепловой энергии в паре является Пермский моторостроительный комплекс; в горячей воде – жилые массивы Свердловского, Мотовилихинского и Ленинского районов города. Станция введена в эксплуатацию в 1942 году.

Регулирование отпуска тепла на источнике качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха. В переходный период – качественно-количественное. Отпуск тепла производится по температурному графику 150/70 °С со срезкой на 125 °С с учетом увеличения располагаемого напора при температурах наружного воздуха ниже, чем в точке срезки (регулирование режима в указанном диапазоне – количественно-качественное). Работа систем теплоснабжения при температурах наружного воздуха ниже точки срезки, определяемая температурой теплоносителя в подающем трубопроводе, равной 125 °С, компенсируется отпущенным расходом.

Используемый вид топлива на электростанции – природный газ (потребление в 2024 году – 288,1 млн куб. м). Резервное проектное топливо – мазут. Электростанция обеспечена необходимыми инженерными и транспортными коммуникациями – на территории имеются железнодорожные пути, связанные с магистральной трассой, а также соответствующей инфраструктурой, необходимой для производства тепла и электроэнергии и выдачи их во внешние сети.

Пермская ТЭЦ-9.

Пермская ТЭЦ-9 (далее – ПТЭЦ-9) находится в собственности ПАО «Т Плюс». Основным потребителем тепловой энергии в паре является Пермский нефтеперерабатывающий комбинат; в горячей воде – жилые массивы Индустриального, Дзержинского и частично Ленинского и Свердловского районов города, а также д. Кондратово Пермского муниципального района. Станция введена в эксплуатацию в 1957 году.

Используемый вид топлива на электростанции – природный газ (потребление в 2024 году – 679,3 млн куб. м). Резервное проектное топливо – мазут. Электростанция обеспечена необходимыми инженерными и транспортными коммуникациями – на территории имеются железнодорожные пути, связанные с магистральной трассой, а также соответствующей инфраструктурой, необходимой для производства тепла и электроэнергии и выдачи их во внешние сети.

Регулирование отпуска тепла на источнике качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха. В переходный период – качественно-количественное. Отпуск тепла производится по температурному графику 150/70 °С со срезкой на 125 °С с учетом увеличения располагаемого напора при температурах наружного воздуха ниже, чем в точке срезки (регулирование режима в указанном диапазоне – количественно-качественное). Работа систем теплоснабжения при температурах наружного воздуха ниже точки срезки, определяемая температурой теплоносителя в подающем трубопроводе, равной 125 °С, компенсируется отпущенным расходом.

Пермская ТЭЦ-13.

Пермская ТЭЦ-13 (далее – ПТЭЦ-13) находится в собственности ПАО «Т Плюс». Основным потребителем тепловой энергии в паре является кабельный завод; в горячей воде – жилой массив микрорайона Гайва. Станция введена в эксплуатацию в 1962 году.

Используемый вид топлива на электростанции – природный газ (потребление в 2024 году – 85,8 млн куб. м). Резервное проектное топливо – мазут. Электростанция обеспечена необходимыми инженерными и транспортными коммуникациями – на территории имеются железнодорожные пути, связанные с магистральной трассой, а также соответствующей инфраструктурой, необходимой для производства тепла и электроэнергии и выдачи их во внешние сети.

Регулирование отпуска тепла на источнике качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха. В переходный период –

качественно-количественное. Отпуск тепла производится по температурному графику 150/70 °С со срезкой на 125 °С с учетом увеличения располагаемого напора при температурах наружного воздуха ниже, чем в точке срезки (регулирование режима в указанном диапазоне – количественно-качественное). Работа систем теплоснабжения при температурах наружного воздуха ниже точки срезки, определяемая температурой теплоносителя в подающем трубопроводе, равной 125 °С, компенсируется отпущенным расходом.

Пермская ТЭЦ-14.

Пермская ТЭЦ-14 (далее – ПТЭЦ-14) находится в собственности ПАО «Т Плюс». Основным потребителем тепловой энергии в паре является завод АО «ГалоПолимер Пермь»; в горячей воде – жилые массивы Кировского района. Станция введена в эксплуатацию в 1966 году.

Используемый вид топлива на электростанции – природный газ (потребление в 2024 году – 448,1 млн куб. м). Резервное проектное топливо – мазут. Электростанция обеспечена необходимыми инженерными и транспортными коммуникациями – на территории имеются железнодорожные пути, связанные с магистральной трассой, а также соответствующей инфраструктурой, необходимой для производства тепла и электроэнергии и выдачи их во внешние сети.

Регулирование отпуска тепла на источнике качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха. В переходный период – качественно-количественное. Отпуск тепла производится по температурному графику 150/70 °С со срезкой на 125 °С с учетом увеличения располагаемого напора при температурах наружного воздуха ниже, чем в точке срезки (регулирование режима в указанном диапазоне – количественно-качественное). Работа систем теплоснабжения при температурах наружного воздуха ниже точки срезки, определяемая температурой теплоносителя в подающем трубопроводе, равной 125 °С, компенсируется отпущенным расходом.

Котельные.

На территории города функционируют 30 котельных ПАО «Т Плюс», 5 котельных ПМУП «ГКТХ», 4 котельных АО «ПЗСП», 2 ведомственных котельных ОАО «РЖД» и 34 котельных прочих теплоснабжающих организаций (далее – ТСО) (в том числе ведомственных).

Котельные ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез», АО «СИБУР-Химпром», ООО «ГЭК», АО «Протон-ПМ» обеспечивают тепловой энергией в паре и горячей воде собственные промышленные площадки и в теплоснабжении населения и бюджетных организаций не участвуют.

Источники тепловой энергии ПАО «Т Плюс», ПМУП «ГКТХ», АО «ПЗСП», ОАО «РЖД» и прочих ТСО обеспечивают:

нагрузки отопления и горячего водоснабжения жилищно-коммунального сектора города;

технологические нагрузки и нагрузки отопления, вентиляции, горячего водоснабжения промышленных предприятий, расположенных в зонах действия указанных котельных.

Ведомственные (промышленные) котельные обеспечивают нагрузки отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нагрузки в паре и горячей воде промышленных предприятий, на балансе которых они находятся.

Часть котельных технологически связана тепловыми сетями с источниками комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. К котельным, имеющим связи с ТЭЦ, относятся: водогрейная котельная (далее – ВК)-3 ПАО «Т Плюс» и ВК-2 ООО «Тепло-М».

В основном на котельных установлены котлы различной производительности, как водогрейные, так и паровые: «ПТВМ», «КВГМ», «ДКВР», «ДЕ», «КСВа», «Универсал», «КВГ», «Братск», «Термотехник», «Logano», «SLIM», «Turbomat», «ICI REX», «Riman Stark», «UNIMAT» и прочие котлы малой мощности.

Большинство котельных используют в качестве основного топлива природный газ, за исключением следующих источников: ЭлК Подснежник (на электрической энергии, до 2024 года – водогрейная котельная на мазуте), ВК Бахаревская (мазут), БМК Таганрогская (мазут), теплоисточники ГТУ-ТЭС-200 и Котельная 123А (отбензинный газ).

На котельных осуществляется центральное качественное регулирование отпуска тепла. Графики изменения температур теплоносителя определены при проектировании и строительстве систем теплоснабжения. Изменение температуры теплоносителя производится посредством изменения количества подаваемого на горение топлива.

В целом производительность водоподготовительных устройств на источниках тепловой энергии достаточная для компенсации потерь теплоносителя. Однако по некоторым из них выявлена сверхнормативная подпитка. В то же время по другим подпитка отсутствует, что является следствием либо отсутствия тепловых сетей, либо их крайне незначительной протяженности.

Общая характеристика магистральных тепловых сетей представлена в таблице 2.1, распределительных тепловых сетей – в таблице 2.2, распределительных сетей горячего водоснабжения (далее – ГВС) – в таблице 2.3.

Таблица 2.1

Общая характеристика магистральных тепловых сетей

Наименование единой тепло- снабжающей организации (далее – ЕТО)	Наименование организации	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубо- проводов в 1-трубном исчислении, м
1	2	3	4
ЕТО № 01 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	350-1 000	324 192,60
ЕТО № 01-2 – ПАО «Т Плюс»	Прочие организации ПАО «Т Плюс»	350-800 350-800	5 680,60 16 090,30
ЕТО № 01-3 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	350-500	7 240,20
ЕТО № 02 – ПАО «Т Плюс»	Прочие организации ПАО «Т Плюс»	400 400-800	437,90 61 288,00
ЕТО № 03 – ПМУП «ГКТХ»	Прочие организации ПМУП «ГКТХ»	400-500 350-500	3 134,70 927
ЕТО № 07 – ООО «ГЭК»	ООО «ГЭК»	350-500	3 455,40
ЕТО № 08 – ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	400	2 296,00
ЕТО № 21 – АО «Сибур-Химпром»	АО «Сибур-Химпром»	400-500	7 704,00
ЕТО № 40 – АО «ГалоПолимер Пермь»	АО «ГалоПолимер Пермь»	350-500	15 360,00
Итого		350-1 000	447 806,90

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

Таблица 2.2

Общая характеристика распределительных тепловых сетей

Наименование ЕТО	Наименование организации	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубо- проводов в 1-трубном исчислении, м
1	2	3	4
ЕТО № 01 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	20-300	716 146,60
	Прочие организации	20-300	440 701,50

1	2	3	4
ЕТО № 01-2 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	40-300	64 480,60
	Прочие организации	40-300	19 833,80
ЕТО № 01-3 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	15-300	176 076,70
	Прочие организации	25-300	38 893,90
ЕТО № 02 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	25-300	205 988,20
	Прочие организации	25-300	80 241,50
ЕТО № 03 – ПМУП «ГКТХ»	ПМУП «ГКТХ»	25-300	34 063,80
ЕТО № 04 – АО «ПЗСП»	АО «ПЗСП»	80-300	7 448,80
ЕТО № 06 – ООО «СК Вышка-2»	ООО «СК Вышка-2»	125-250	3 361,40
ЕТО № 07 – ООО «ГЭК»	ООО «ГЭК»	25-300	20 876,20
ЕТО № 08 – ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	50-300	10 148,20
ЕТО № 11 – ООО «Тимсервис»	ООО «Тимсервис»	50-250	3 127,90
ЕТО № 13 – ООО «НОВОГОР-Прикамье»	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	50-200	2 885,40
ЕТО № 15 – ООО «Пермский насосный завод»	ООО «Пермский насосный завод»	80-150	2 261,50
ЕТО № 20 – АО «ПЗ «Машиностроитель»	АО «ПЗ «Машиностроитель»	50-200	23 017,60
ЕТО № 25 – ОАО «Центральный Агроснаб»	ОАО «Центральный Агроснаб»	150-200	551,7
ЕТО № 33 – АО «Протон-ПМ»	АО «Протон-ПМ»	25-300	11 629,40
ЕТО № 37 – ОАО «РЖД»	ОАО «РЖД»	50-100	978
ЕТО № 40 – АО «ГалоПолимер Пермь»	АО «ГалоПолимер Пермь»	40-300	26 400,00
ЕТО № 41 – ООО «Специализированный застройщик «Экопарк»	ООО «Специализированный застройщик «Экопарк»	200	1 206,00
ЕТО № 42 – ООО «РЭМ-сервис»	МКУ «Городская коммунальная служба»	50-200	1 986,50
Итого		15-300	1 892 305,20

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

Таблица 2.3

Общая характеристика распределительных сетей ГВС

Наименование ЕТО	Наименование организации	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в 1-трубном исчислении, м
1	2	3	4
ЕТО № 01 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	15-250	182 309,20
	Прочие организации	15-200	72 148,30
ЕТО № 01-2 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	20-150	23 930,00
	Прочие организации	50-150	3 659,00
ЕТО № 01-3 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	15-200	29 901,00
	Прочие организации	15-150	12 490,60
ЕТО № 02 – ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	15-200	34 061,20
	Прочие организации	20-150	8 918,40
ЕТО № 03 – ПМУП «ГКТХ»	ПМУП «ГКТХ»	25-200	11 286,20
ЕТО № 04 – АО «ПЗСП»	АО «ПЗСП»	100-300	3 708,20
ЕТО № 20 – АО «ПЗ «Машино- строитель»	АО «ПЗ «Машиностроитель»	100	270
Итого		15-300	382 682,10

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

Доля магистральных тепловых сетей в общей протяженности составляет 46,1 %, распределительных – 47,7 %, трубопроводов горячего водоснабжения – 6,3 %. Доля надземной прокладки тепловых сетей и трубопроводов горячего водоснабжения составляет 32,9 %, канальной – 62,2 %, бесканальной – 4,9 %.

На территории городского округа также имеются бесхозяйные сети. Между администрацией города Перми и ПАО «Т Плюс» заключено соглашение о порядке взаимодействия по выявлению, содержанию и эксплуатации тепловых сетей, являющихся бесхозяйными объектами теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования город Пермь, от 05.12.2023 № 059-01-35/5-216 (далее – Соглашение).

В соответствии с Соглашением ПАО «Т Плюс» обеспечивает содержание, обслуживание бесхозяйных объектов, выполнение мероприятий по постановке на кадастровый учет, включая выполнение работ по подготовке технической документации и технического плана, с последующей регистрацией права собственности.

2.1.3 Балансы мощности и ресурса

Баланс тепловой энергии за 2019-2024 годы составлен на основании форм федерального статистического наблюдения 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», 4-ТЭР «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» и представлен в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Баланс тепловой энергии

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	14 049,9	13 162,5	14 813,1	14 204,6	13 504,4	13 947,2
Собственные нужды	тыс. Гкал	-285,2	-267,2	-300,7	-500,4	-456,7	-466,6
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	13 764,7	12 895,3	14 512,4	13 704,2	13 047,8	13 480,5
Потери	тыс. Гкал	-1 718,9	-1 642,7	-1 848,7	-1 800,4	-1 734,9	-1 768,7
Полезный отпуск, в т.ч.:	тыс. Гкал	12 045,8	11 252,6	12 663,7	11 903,8	11 312,9	11 711,8
по целевому назначению:	-	-	-	-	-	-	-
отопление и вентиляция	тыс. Гкал	5 758,4	5 358,5	5 679,9	5 159,4	5 026,8	5 204,1
горячая вода	тыс. Гкал	664,2	588,3	557,4	599,7	541,3	560,4
производственные нужды	тыс. Гкал	5 623,2	5 305,8	6 426,4	6 144,7	5 744,8	5 947,4
по группам потребителей:	-	-	-	-	-	-	-
население, в т.ч.:	тыс. Гкал	4 586,5	4 363,3	4 761,1	4 753,0	4 513,5	4 848,5
отопление и вентиляция	тыс. Гкал	3 975,6	3 819,4	4 242,7	4 188,0	4 021,4	4 319,9
многоквартирные дома (далее – МКД)	тыс. Гкал	3 537,8	3 373,0	3 744,3	3 621,6	3 488,6	3 747,5
индивидуально-определенные здания (далее – ИОЗ)	тыс. Гкал	437,8	446,4	498,4	566,4	532,8	572,3
горячая вода	тыс. Гкал	610,9	543,9	518,4	565,0	492,1	528,6
МКД	тыс. Гкал	585,0	518,4	471,5	499,5	461,9	458,6
ИОЗ	тыс. Гкал	25,9	25,5	46,9	65,5	30,2	70,0
бюджетные организации	тыс. Гкал	738,3	677,9	754,1	750,5	703,9	756,0
прочие потребители	тыс. Гкал	6 721,0	6 211,4	7 148,5	6 400,3	6 095,4	6 107,0
ГСОП ¹ – факт	°C-сут	5 580	5 130	5 028	5 630	5 352	н/о
ИПП ² по Пермскому краю	%	98,9	97,5	104,3	98,4	105,9	н/о

¹ ГСОП – градусосутки отопительного периода.

² ИПП – индекс промышленного производства.

Примечание. Источники информации – форма федерального статистического наблюдения 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», форма федерального статистического наблюдения 4-ТЭР «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов» и оценки разработчика настоящей Программы.

Тепловой баланс системы теплоснабжения на базе источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии общего пользования, в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 01, 02, 01-2, 01-3 представлен в таблице 2.5.

В зоне действия ПТЭЦ-6 и ПТЭЦ-9 возникает локальный дефицит тепловой мощности, который нивелируется переключениями тепловой нагрузки и иными вариантами, представленными в Схеме теплоснабжения.

Таблица 2.5

Тепловой баланс ТЭЦ

Гкал/ч

№	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПТЭЦ-6						
1.1	Установленная тепловая мощность	815,50	599,90	470,00	470,00	470,00	470,00
1.2	Располагаемая тепловая мощность станции	801,90	599,90	470,00	470,00	470,00	470,00
1.3	Затраты тепла на собственные нужды станции в ГВС	2,19	1,64	1,28	1,28	1,28	1,28
1.4	Потери в тепловых сетях в ГВС	53,70	42,00	31,40	31,70	37,31	34,962
1.5	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в ГВС и в паре	754,76	364,47	445,58	442,88	521,26	486,296
1.6	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в ГВС (на коллекторах станции) и в паре	661,10	299,90	420,00	428,40	473,44	442,486
1.7	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-37,61	162,93	-37,13	-34,73	-118,70	-81,389
1.8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	120,24	282,85	33,69	22,99	-22,65	8,299
2	ПТЭЦ-9						
2.1	Установленная тепловая мощность	1 352,80	1 049,80	1 049,80	933,50	773,50	923,50
2.2	Располагаемая тепловая мощность станции	1 352,80	1 049,80	1 049,80	933,50	773,50	923,50
2.3	Затраты тепла на собственные нужды станции в ГВС	3,37	2,62	2,62	2,33	1,93	1,93
2.4	Потери в тепловых сетях в ГВС	86,80	92,30	74,80	71,90	73,04	68,2
2.5	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в ГВС и в паре	754,17	1 056,06	1 086,21	1 094,19	1 111,58	1039,8
2.6	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в ГВС (на коллекторах станции) и в паре	870,20	1 031,80	819,00	921,07	946,04	887,7
2.7	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-444,28	-165,36	-178,01	-299,09	-477,23	-250,67
2.8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	454,96	-6,00	201,20	-10,09	-189,37	18,93
3	ПТЭЦ-13						
3.1	Установленная тепловая мощность	261,40	261,40	261,40	261,40	261,40	261,40
3.2	Располагаемая тепловая мощность станции	261,40	261,40	261,40	261,40	261,40	261,40
3.3	Затраты тепла на собственные нужды станции в ГВС	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	13,60
3.4	Потери в тепловых сетях в ГВС	12,50	12,50	12,70	13,60	13,60	13,60
3.5	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в ГВС и в паре	186,27	188,87	189,66	189,95	190,10	189,91
3.6	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в ГВС (на коллекторах станции) и в паре	148,30	149,10	156,90	157,02	148,70	148,49
3.7	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	59,99	57,39	56,39	55,20	55,05	55,25
3.8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	98,49	97,09	87,89	88,37	97,79	98,20

№	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
4	ПТЭЦ-14						
4.1	Установленная тепловая мощность	941,00	941,00	941,00	941,00	941,00	941,00
4.2	Располагаемая тепловая мощность станции	941,00	941,00	941,00	941,00	941,00	941,00
4.3	Затраты тепла на собственные нужды станции в ГВС	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
4.4	Потери в тепловых сетях в ГВС	44,60	44,60	45,40	43,20	43,50	43,85
4.5	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в ГВС и в паре	370,98	372,58	375,99	372,45	375,08	378,01
4.6	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в ГВС (на коллекторах станции) и в паре	340,50	368,40	375,20	367,70	357,79	361,07
4.7	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	505,92	504,32	500,11	505,85	502,91	499,64
4.8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	580,71	552,71	544,31	552,91	560,42	557,15

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

Общий тепловой баланс системы теплоснабжения на базе котельных в зоне деятельности ЕТО представлен в таблице 2.6. На котельных резерв тепловой мощности превышает 56 %.

Таблица 2.6

Общий тепловой баланс котельных

Гкал/ч							
№	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Установленная тепловая мощность котельных	3 395,0	3 410,3	3 415,0	3 449,9	3 188,1	н/о
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	1 303,4	1 301,3	1 490,8	1 534,6	1 207,8	н/о
3	Доля резерва тепловой мощности котельной (%)	61,6	61,8	56,3	55,5	62,0	н/о
4	Затраты тепла на собственные нужды станции в ГВС	34,0	34,0	37,8	72,0	73,0	н/о
5	Потери в тепловых сетях в ГВС	92,2	94,1	121,8	115,6	119,0	н/о
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в ГВС	2 167,2	2 223,4	2 328,9	2 376,6	2 386,0	н/о
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в ГВС (на коллекторах станции)	1 702,4	1 782,3	1 984,2	2 000,0	2 013,0	н/о
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1 366,8	1 322,3	1 489,4	1 480,4	1 497,0	н/о
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	1 457,1	1 390,9	1 493,5	1 479,4	1 496,0	н/о

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

н/о – нет оценки.

2.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Учет тепловой энергии, отпускаемой с ТЭЦ, ведется с помощью коммерческих приборов учета, оборудованных системами передачи сигналов по системам телеизмерений.

Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется с помощью приборов учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности, если договором теплоснабжения, договором поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя или договором оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя не определена иная точка учета. Организуется в целях осуществления расчетов между теплоснабжающими, теплосетевыми организациями и потребителями тепловой энергии. Как правило, приборы учета тепловой энергии установлены на выводах от источника, на вводах в центральных тепловых пунктах (далее – ЦТП), а также непосредственно у потребителей.

Согласно Схеме теплоснабжения подробные сведения об учете отпуска тепловой энергии на котельных отсутствуют, однако согласно отчетным целевым показателям ТСО в целом по муниципальному образованию по состоянию на 2023 год доля котельных, оборудованных приборами учета, составляет 61,9 %.

Доля оснащённости приборами учета теплоэнергии на конец 2024 года составила для МКД – 99,5 %, ИОЗ – 10,4 %.

2.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Описание существующих зон действия источников тепловой энергии города Перми представлено в таблице 2.7.

Таблица 2.7

Зоны действия источников тепловой энергии города Перми

№	Наименование теплоисточника	Зона действия
1	2	3
1	ТЭЦ-6	Зона действия ТЭЦ-6 и ВК-3 распространяется на центральную часть Свердловского, Ленинского и Мотовилихинского районов города
2	ВК-3	
3	ТЭЦ-9	Зона действия ТЭЦ-9 и ВК-5 распространяется на Индустриальный, левобережную часть Дзержинского и Ленинского районов города
4	ВК-5	
5	ВК-2	ВК-2 в настоящее время работает в пиковом режиме по отношению к объединенной системе теплоснабжения ТЭЦ-6+ВК-3. Зона действия ВК-2 распространяется на левобережную часть Мотовилихинского района
6	ТЭЦ-14	Зона действия ТЭЦ-14 распространяется на Кировский район города
7	ТЭЦ-13	Зона действия ТЭЦ-13 распространяется на правобережную часть Орджоникидзевского района города
8	Блочно-модульная котельная (далее – БМК)-20 (до 2024 г. – ВК-20)	Зона действия котельной ВК-20 распространяется на микрорайон КамГЭС, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
9	ВК Кислотные Дачи	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Кислотные дачи, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
10	ВК Новые Ляды	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Новые Ляды, находящийся в восточной части Свердловского района
11	ВК Молодежная	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Молодежный, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района

1	2	3
12	ВК Левшино	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Левшино, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
13	БМК «Таганрогская» (до 2024 г. – ВК ПДК)	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Левшино, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
14	ВК Заозерье	Зона действия котельной распространяется на поселок Заозерье, находящийся в правобережной части Орджоникидзевского района
15	ВК Запруд	Зона действия котельной распространяется на поселок Запруд, находящийся в левобережной части Мотовилихинского района
16	ВК Банная гора	Зона действия котельной распространяется на ГБУЗ ПК «Пермская краевая клиническая психиатрическая больница», расположенное в левобережной части Орджоникидзевского района
17	ВК Окуловский	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Акуловский, находящегося в правобережной части Дзержинского района
18	Электрическая котельная (далее – ЭлК) Подснежник (до 2023 г. – ВК Подснежник)	Зона действия котельной распространяется на ГБУЗ ПК «Детский пульмонологический санаторий «Светлана», находящееся в Свердловском районе
19	ВК Верхняя Курья	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Курья, находящегося в правобережной части Мотовилихинского района
20	ВК Пышминская	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Курья, находящегося в правобережной части Мотовилихинского района
21	ВК Кавказская	Зона действия котельной распространяется на два жилых дома по ул. Кавказской, находящихся в левобережной части Орджоникидзевского района
22	ВК Брикетная	Зона действия котельной распространяется на квартал микрорайона Камская Долина, находящегося в правобережной части Ленинского района
23	ВК Чапаева	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Чапаевский, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
24	ВК Западная	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Акуловский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
25	ВК Нижняя Курья	Зона действия котельной распространяется на комплекс зданий в районе в/г № 50, в/ч 63196
26	БМК Б. Революции (до 2024 г. – ВК Б. Революции)	Зона действия котельной распространяется на квартал микрорайона Курья, находящегося в правобережной части Мотовилихинского района
27	ВК Жукова	Зона действия котельной распространяется на здание Пермского краевого перинатального центра по ул. Маршала Жукова, находящегося в правобережной части Ленинского района
28	ВК Лепешинской	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Акуловский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
29	ВК Наумова	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Акуловский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
30	ВК Ленская	Зона действия котельной распространяется на квартал микрорайона Курья, находящегося в правобережной части Мотовилихинского района
31	ВК Бахаревская	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал, находящийся в Свердловском районе
32	ВК Криворожская	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Левшино, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района

1	2	3
33	ВК Чусовская	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Новые Ляды, находящегося в Свердловском районе
34	ВК Искра	Зона действия котельной распространяется на промышленную зону и микрорайон Молодежный, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
35	ВК ГКТХ Вышка-2	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Вышка-2, находящийся в левобережной части Мотовилихинского района
36	ВК Хабаровская	Зона действия котельной распространяется на микрорайон Акуловский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
37	ВК Белозерская	Зона действия котельной распространяется на четыре жилых дома по ул. Александра Щербакова, ул. Белозерской, находящихся в левобережной части Орджоникидзевского района
38	ВК Дементьева	Зона действия котельной распространяется на комплекс жилых домов, расположенных на вновь осваиваемой территории микрорайона Запруд по ул. Журналиста Дементьева, ул. Исхакова, находящихся в Мотовилихинском районе
39	ВК Южная	Зона действия котельной распространяется на южную часть квартала микрорайона Южный, находящегося в Свердловском районе
40	ВК Докучаева	Зона действия котельной распространяется на промышленную зону предприятия АО «ПЗСП» и микрорайон Пролетарский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
41	ВК Костычева	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Пролетарский, находящийся в правобережной части Дзержинского района
42	ВК Менжинского	Зона действия котельной распространяется на жилой дом по ул. Менжинского, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
43	ВК Баранчинская	Зона действия котельной распространяется на жилой дом по ул. Баранчинской, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
44	ВК Восточная	Зона действия распространяется на площадку ОАО «РЖД» и ряд сторонних потребителей у ж/д ст. Пермь-Сортировочная
45	ВК Блочная	Зона действия распространяется на площадку ОАО «РЖД» и ряд сторонних потребителей у ж/д ст. Блочная
46	ВК Вышка-2 (ООО «СК Вышка-2»)	Зона действия котельной распространяется на комплекс жилых домов, расположенных на вновь осваиваемой территории микрорайона Вышка-2 по ул. Целинной, находящихся в Мотовилихинском районе
47	ВК Пермский картон	Зона действия котельной ООО «Пермский картон» распространяется на микрорайон Бумажник, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района
48	ВК ПНИПУ	Зона действия котельной «ПНИПУ» распространяется на микрорайон Студенческий городок, находящийся в правобережной части Ленинского района
49	ВК Новомет-Пермь	Зона действия котельной АО «Новомет-Пермь» распространяется на промышленную зону одноименного предприятия и часть микрорайона Ремзавод, находящегося на западной окраине Индустриального района
50	ВК Ива	Зона действия котельной распространяется на вновь строящийся жилой район Ива («Грибоедова»), находящийся в левобережной части Мотовилихинского района
51	ВК Делегатская	Зона действия котельной распространяется на жилой квартал микрорайона Левшино, находящийся в левобережной части Орджоникидзевского района

1	2	3
52	ВК ЧОС	Зона действия котельной распространяется на 5 жилых домов по ул. Водозаборной, проезду Павловскому 1-му и МАДОУ «Детский сад № 22», находящиеся в левобережной части Орджоникидзевского района. Зона действия котельной также распространяется на очистные сооружения
53	ВК ФКУ «ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю»	Зона действия котельной распространяется на 4 жилых дома по ул. Докучаева, находящихся в правобережной части Дзержинского района. Также котельная работает на корпуса ФКУ «ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю»
54	Точка поставки от котельной ВК Хмели, находящейся за чертой города	Зона действия котельной распространяется на группу жилых домов по шоссе Космонавтов, находящихся в Индустриальном районе
55	Котельная по ул. Целинной	Зона действия котельной распространяется на комплекс жилых домов, расположенных на вновь осваиваемой территории микрорайона Вышка-2 по ул. Целинной, находящихся в Мотовилихинском районе
56	Промышленная котельная (далее – ПК) по ул. Гальперина	Зона действия котельной распространяется на промышленную зону ФКП «Пермский пороховой завод»
57	ПК АО «Камтэкс-Химпром»	Зона действия котельной распространяется на промышленную зону АО «Камтэкс-Химпром»
58	ВК АО «Газпром газораспределение Пермь»	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «Газпром газораспределение Пермь» и ряд сторонних потребителей
59	ВК АО «ПЗ «Машиностроитель»	Зона действия распространяется на площадку АО «ПЗ «Машиностроитель» и ряд сторонних потребителей
60	ВК АО «СИБУР-Химпром»	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «Сибур-Химпром» и ряд сторонних потребителей
61	Котельная по ул. Генкеля	Зона действия распространяется на ряд сторонних производственных потребителей
62	ВК АО «Держава-М»	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «Держава-М» и ряд сторонних потребителей
63	ВК ОАО «Центральный Агроснаб»	Зона действия распространяется на производственную площадку ОАО «Центральный Агроснаб» и ряд сторонних потребителей
64	ВК ООО «Надежда»	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «Надежда» и ряд сторонних потребителей
65	ВК по ул. Деревообделочной	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «Армейский Обоз» и ряд сторонних потребителей
66	ВК ООО «Теплосеть»	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «Теплосеть» и ряд сторонних потребителей
67	ВК ООО «Энергия-С»	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «Энергия-С» и ряд сторонних потребителей
68	ВК Лесозаводская	Зона действия распространяется на производственную площадку филиала «ЗиД» АО «НПО «Курганприбор» г. Пермь и ряд сторонних потребителей
69	ГТУ-ТЭС-200	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «ЛЮ-КОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» и ряд сторонних потребителей
70	Котельная 123А	Зона действия распространяется на производственную площадку ООО «ЛЮ-КОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» и ряд сторонних потребителей
71	ВК АО «Протон-ПМ»	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «Протон-ПМ» и ряд сторонних потребителей
72	ВК ФКУ «ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю»	Зона действия распространяется на площадку ФКУ «ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю» и ряд сторонних потребителей

1	2	3
73	ВК СПК по ул. Ракитной	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «СПК» потребителей по ул. Ракитной
74	ВК ООО «РЭМ-Сервис»	Зона действия источника распространяется на жилые здания в районе ул. Верхне-Муллинской
75	Котельная ПМС-168	Зона действия распространяется на производственную площадку ОАО «РЖД» и ряд сторонних потребителей
76	Котельная АО «Пермский мукомольный завод»	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «Пермский мукомольный завод» и ряд сторонних потребителей
77	Котельная по ул. Ласьвинской	Зона действия распространяется на производственную площадку АО «ГалоПолимер Пермь» и ряд сторонних потребителей
78	Котельная по ул. Борцов Революции	Зона действия источника распространяется на здания по ул. Борцов Революции
79	Котельная по ул. Казанцевской 2-й	Зона действия источника распространяется на здания по ул. Казанцевской 2-й

Примечание. Источник информации – Схема теплоснабжения.

2.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городскому округу в целом

В системе наблюдается локальный дефицит тепловой мощности в некоторых зонах, что не позволяет подключать новых абонентов.

Согласно Схеме теплоснабжения по состоянию на начало 2024 года существовал дефицит тепловой мощности на следующих источниках: ВК Докучаева, ВК Костычева, ВК Менжинского, ВК Баранчинская, ВК Пермский картон.

Основными причинами ограничений являются:

- конструктивные особенности котлов;
- ограничения производительности тягодутьевых устройств;
- ветхое состояние эксплуатируемого оборудования.

В ряде случаев произошло переключение нагрузки и существовавший дефицит тепловой мощности был ликвидирован. Одним из возможных мероприятий по устранению дефицита по договорной нагрузке является ее пересмотр.

2.1.7 Надежность работы системы

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних по отношению к системе теплоснабжения систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Энергетические объекты характеризуются различными состояниями: рабочим, работоспособным, резервным, отказа, аварийного ремонта, простоя, предупредительного ремонта.

Согласно Схеме теплоснабжения за последние 5 лет по данным единых теплоснабжающих организаций аварий на котельных не происходило.

Согласно Схеме теплоснабжения технологические нарушения, произошедшие на электростанциях, не приводили к ограничению отпуска тепловой энергии и снижению качества теплоносителя. После выяснения причин в сжатые сроки принимались меры для устранения нарушений и дальнейшего восстановления заданного режима.

Одной из проблем надежного теплоснабжения потребителей в зоне действия систем централизованного теплоснабжения с разветвленной сетевой структурой является высокое значение отказов на тепловых сетях.

Анализ статистики отказов за рассматриваемый период показывает существенное снижение повреждаемости тепловых сетей в 2023 и 2024 годы. Так, в межотопительный период и период испытаний наблюдалось снижение отказов в 2 раза, в отопительный период снижение повреждаемости составило 11% относительно данных 2022 года. Число отказов, которые привели к прекращению теплоснабжения, уменьшилось относительно уровня 2022 года. В целом статистика отказов и повреждаемости тепловых сетей в последние 3 года характеризуется снижением их количества.

Время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, в значительной степени зависит от следующих факторов: диаметр трубопровода, тип прокладки, объем дренирования и заполнения.

Согласно действующим нормативам среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей в отопительный период, в зависимости от диаметра трубопровода представлено в таблице 2.8.

Таблица 2.8

Среднее время восстановлений тепловых сетей (норматив)

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч
1	2
300	15
400	18
500	22
600	26
700	29
800 – 1 000	40
1 200 – 1 400	до 54

В указанную статистику включены интервалы времени от момента выявления дефекта по месту и характеру (после проведения работ по вскрытию), отключения участка проведения работ, заполнения и включения в работу с закрытием аварийной заявки. При оценке данных временных затрат не включались технологические операции по доставке дежурных бригад к месту возможной аварии, оперативные переключения по выявлению участка с повышенным расходом и время согласования проведения раскопок с владельцами смежных объектов инженерной инфраструктуры.

Согласно Схеме теплоснабжения в целом по городу время восстановления работоспособности тепловых сетей соответствует установленным нормативам.

Диспетчерская служба ПАО «Т Плюс» обеспечивает непрерывное оперативно-диспетчерское управление ПТЭЦ-6, 9, 13, 14 (в части тепловой нагрузки), ВК-2, 3, БМК-20, тепловыми сетями и насосными станциями.

2.1.8 Качество поставляемого ресурса

Регулирование отпуска тепла на источнике качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха. В переходный период – качественно-количественное. Отпуск тепла производится по температурному графику 150-70 °С со срезкой на 125 °С с учетом увеличения располагаемого напора при температурах наружного воздуха ниже, чем в точке срезки (регулирование режима в указанном диапазоне – количественно-качественное). Работа систем теплоснабжения при температурах наружного воздуха ниже точки срезки, определяемая температурой теплоносителя в подающем трубопроводе, равной 125 °С, компенсируется отпущенным расходом.

От котельных города Перми осуществляется центральное качественное регулирование отпуска тепла в тепловые сети. Графики изменения температур теплоносителя определены при проектировании и строительстве систем теплоснабжения.

Изменение температуры теплоносителя производится посредством изменения количества подаваемого на горение топлива.

Подключение потребителей к тепловой сети следующее:

при температуре в прямом трубопроводе свыше 95°C – зависимая схема отопления, как правило, с применением элеваторов;

при температуре в прямом трубопроводе 95°C – непосредственное присоединение систем отопления к тепловой сети.

Транспортировка тепла от источников до потребителей осуществляется по магистральным и распределительным тепловым сетям.

Значительная протяженность тепловых сетей и сложный рельеф местности сформировали локальные зоны, где не обеспечиваются параметры качества предоставляемых услуг, а именно: низкий располагаемый напор и (или) превышение сверх допустимого давления в обратном трубопроводе, а также низкое значение величины коэффициента смешения в связи с удаленностью потребительской системы от источника тепла или ЦТП, определяющей значительную величину падения температуры в подающем трубопроводе.

2.1.9 Воздействие на окружающую среду

Расчет эмиссии парниковых газов проводился в соответствии с Методикой количественного определения объемов выбросов парниковых газов и поглощений парниковых газов, утвержденной приказом Минприроды России от 27.05.2022 № 371. Выбросы парниковых газов в 2024 году оценены на уровне 2 773,6 тыс. т CO₂-экв. Основная часть эмиссии возникла в результате сжигания природного газа (2 675,2 тыс. т CO₂-экв.). Их динамика напрямую зависит от сжигания топлива на источниках тепловой энергии.

2.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2021 г. № 1631-р, город Пермь отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в муниципальном образовании город Пермь установлен постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 15.11.2023 № 158-т на 2024 год, постановлением от 24.10.2024 № 122-т – на 2025 год. Информация об индикативном предельном уровне цены на тепловую энергию на 2024 и 2025 годы приведена в таблицах 2.9 и 2.10.

Таблица 2.9

Индикативный предельный уровень цен на тепловую энергию на 2024 год

№	Наименование ЕТО	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал			
			с 01.01.2024 по 30.06.2024		с 01.07.2024 по 31.12.2024	
			без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6	7
1	ПАО «Т Плюс»	1-3, 6, 34	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
2	ПМУП «ГКТХ»	35	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
3	АО «ПЗСП»	36-38	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
4	ОАО «РЖД»	41-43	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
5	ООО «ГЭК»	45	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50

1	2	3	4	5	6	7
6	ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	46	2 790,77	3 348,92	2 915,84	3 499,01
7	АО «Новомет-Пермь»	47	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
8	ООО «Тимсервис»	50	2 782,39	3 338,87	2 898,58	3 478,30
9	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	51	2 772,52	3 327,02	2 907,92	3 489,50
10	ФКУ ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю	52	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
11	ООО «Пермский насосный завод» ¹	53	3 324,77	3 324,77	3 476,17	3 476,17
12	ФКП «Пермский пороховой завод»	55	2 782,39	3 338,87	2 896,71	3 476,05
13	АО «ПЗ «Машиностроитель»	58	2 770,54	3 324,65	2 911,38	3 493,66
14	ОАО «РЖД»	60	2 799,81	3 359,78	2 907,92	3 489,50
15	АО «Держава-М»	61	2 788,68	3 346,42	2 924,40	3 509,28
16	ООО «Армейский Обоз» ¹	66	3 346,25	3 346,25	3 496,49	3 496,49
17	АО «Протон-ПМ»	71	2 769,14	3 322,97	2 895,39	3 474,47
18	ФКУ ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю	72	2 782,39	3 338,87	2 907,76	3 489,31

¹ Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Таблица 2.10

Индикативный предельный уровень цен на тепловую энергию на 2025 год

№	Наименование ЕТО	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал			
			с 01.01.2025 по 30.06.2025		с 01.07.2025 по 31.12.2025	
			без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6	7
1	ПАО «Т Плюс»	1-3, 6, 34	2 907,92	3 489,50	4 076,20	4 891,44
2	ПМУП «ГКТХ»	35	2 907,92	3 489,50	4 076,20	4 891,44
3	АО «ПЗСП»	36-38	2 907,92	3 489,50	4 076,20	4 891,44
4	ОАО «РЖД»	41-42	2 907,92	3 489,50	4 076,20	4 891,44
5	ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	46	2 915,84	3 499,01	4 089,11	4 906,93
6	ООО «Тимсервис»	50	2 898,58	3 478,30	4 060,98	4 873,18
7	ФКУ ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю	52	2 907,92	3 489,50	4 076,20	4 891,44
8	АО «ПЗ «Машиностроитель»	58	2 911,38	3 493,66	4 081,84	4 898,21
9	АО «Держава-М»	61	2 924,40	3 509,28	4 103,05	4 923,66
10	ФКУ ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю	72	2 907,76	3 489,31	4 075,94	4 891,13

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании на 2024 год установлен постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 15.11.2023 № 155-т, на 2025 год – постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 24.10.2024 № 123-т. Данные об установленных предельных уровнях цены представлены в таблицах 2.11 и 2.12.

Таблица 2.11

Пределный уровень цены на тепловую энергию на 2024 год

№	Наименование ЕТО	Номер системы теплоснабжения	Наименование ТСО и зоны теплоснабжения	Пределный уровень цены на тепловую энергию, руб./Гкал			
				с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.		
				без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПАО «Т Плюс»	1	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, зона теплоснабжения ПТЭЦ-9, микрорайон Заостровка)	2 166,09	2 599,31	2 460,68	2 952,82
2		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 274,05	2 728,86	2 541,81	3 050,17
3		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
4		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, ЦТП по улицам: Максима Горького, Генкеля, Василия Каменского, Барамзиной, Генкеля)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
5		4-18	ПАО «Т Плюс» (ВК Кислотные дачи, ВК Новые Ляды, ВК Левшино, БМК Таган-рогская, ВК Заозерье, ВК Молодежная, ВК Каменского, ВК Запруд, ВК Банная гора, ВК Окуловский, ЭлК Подснежник, ВК ДИПИ, ВК Пышминская, ВК Крикетная, ВК Кавказская)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
6		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО НПО «Искра»)	2 239,55	2 687,46	2 516,22	3 019,46
7		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО НПО «Искра», ПМУП «ГКТХ»)	2 496,64	2 995,97	2 754,67	3 305,60
8		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ООО «Пермская сетевая компания»)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
9		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ООО «Пермская сетевая компания» и ПМУП «ГКТХ»)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50

1	2	3	4	5	6	7	8
10	2	19	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, зона теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
11		22-28, 30, 31, 33	ПАО «Т Плюс» (ВК Криворожская, ВК Лепешинской, ВК Наумова, ВК Чапаева, ВК Бахарева, ВК Лесопарковая, ВК Б. Революции, ВК Жукова, ВК Чусовская, ВК Березовая роша)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
12		34	ПАО «Т Плюс» (ВК Западная)	2 489,96	2 987,95	2 750,89	3 301,07
13		20, 21, 29, 32	ПМУП «ГКТХ» (ВК Вышка-2, ВК Хабаровская, ВК Белозерская, ВК Дементьева)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
14		35	ПМУП «ГКТХ» (ВК Южная)	2 372,54	2 847,05	2 614,80	3 137,76
15		36-37	АО «ПЗСП» (ВК Докучаева, ВК Костычева)	2 347,50	2 817,00	2 596,19	3 115,43
16		38	АО «ПЗСП» (ВК Менжинского)	2 635,48	3 162,58	2 907,92	3 489,50
17		39	АО «ПЗСП» (ВК Баранчинская)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
18		41	ОАО «РЖД» (ВК Восточная)	2 492,74	2 991,29	2 752,35	3 302,82
19		42	ОАО «РЖД» (ВК Блочная)	2 230,92	2 677,11	2 509,53	3 011,44
20	2	43	ОАО «РЖД» (ВК РЖД, Каменского)	2 212,28	2 654,73	2 495,58	2 994,70
21		44	ООО СК «Вышка-2»	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
22		45	ООО «ГЭК» (ВК Пермский картон)	2 640,77	3 168,92	2 907,92	3 489,50
23		46	ФГАУ ВО ПНИПУ	2 355,97	2 827,16	2 604,43	3 125,32
24		47	АО «Новомет-Пермь»	2 617,95	3 141,54	2 907,92	3 489,50
25		49	ООО «Тимсервис» (ВК Ива)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
26		50	ООО «Тимсервис» (ВК Делегатская)	2 396,98	2 878,77	2 625,82	3 150,98
27		51	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50
28		52	ФКУ ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю	2 129,36	2 555,24	2 433,06	2 919,67
29		53	ООО «Пермский насосный завод» (ВК Хмели)	3 983,73	3 983,73 ¹	3 476,17	3 476,17
30	2	54	ООО «ПТЭК» (ВК СПК Вышка-2)	2 782,39	3 338,87	2 907,92 ¹	3 489,50
31		55	ФКП «Пермский пороховой завод»	2 609,60	3 131,53	2 896,71	3 476,05
32		58	АО «ПЗ «Машиностроитель»	2 217,82	2 661,39	2 509,90	3 011,88
33		60	ОАО «РЖД» (ВК АО «ФПК»)	2 782,39	3 338,87	2 907,92	3 489,50

1	2	3	4	5	6	7	8
34	АО «Держава-М»	61	АО «Держава-М»	2 782,39	3 338,87	2 762,97	3 315,56
35	ООО «Армейский Обоз» ²	66	ООО «Армейский Обоз»	2 788,54	3 346,25	3 496,49	3 496,49
36	АО «НПО «Курганприбор»	69	АО «НПО «Курганприбор»	-	-	2 907,92	3 489,50
37	АО «Протон-ПМ»	71	АО «Протон-ПМ»	2 782,39	3 338,87	2 895,39	3 474,47
38	ФКУ ИК-29 ГУФСИН Рос- сии по Пермскому краю	72	ФКУ ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю	2 391,74	2 870,09	2 628,91	3 154,69
39	АО «СПК»	73	АО «СПК» (ВК СПК по ул. Ракитной)	2 776,96	3 332,37	2 902,80 ¹	3 483,36
40	ООО «РЭМ-Сервис» ²	74	ООО «РЭМ-Сервис»	3 338,87	3 338,87	3 489,50 ¹	3 489,50
41	АО «Пермский мукомоль- ный завод» ²	77	АО «Пермский мукомольный завод»	3 338,87	3 338,87	3 489,50 ¹	3 489,50
42	АО «ГалоПолимер Пермь»	78	АО «ГалоПолимер Пермь»	-	-	2 907,92	3 489,50

¹ В соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию, технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562.

² Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Таблица 2.12

Предельный уровень цены на тепловую энергию в 2025 году

№	Наименование ЕТО	Номер системы теплоснабже- ния	Наименование ТСО и зоны теплоснабжения	Предельный уровень цены на тепловую энергию, руб./Гкал			
				с 01.01. по 30.06.	с НДС	без НДС	с НДС
				без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПАО «Т Плюс»	1	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, зона теплоснабжения ПТЭЦ-9, микро- район Заостровка)	2 460,68	2 952,82	3 749,70	4 499,64
2		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 541,81	3 050,17	3 811,25	4 573,50
3		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
4		1-3	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, ЦТП по улицам: Максима Горького, Ген- кея, Василия Каменского, Барамзиной, Генкея)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44

1	2	3	4	5	6	7	8
5		4-18	ПАО «Т Плюс» (ВК Кислотные дачи, ВК Новые Ляды, ВК Левшино, БМК Таганрогская, ВК Заозерье, ВК Молодежная, ВК Каменского, ВК Запруд, ВК Банная гора, ВК Окуловский, ЭлК Поднежники, ВК ДИПИ, ВК Пышминская, ВК Крикетная, ВК Кавказская)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
6		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО НПО «Искра»)	2 516,22	3 019,46	3 791,68	4 550,02
7		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО НПО «Искра», ПМУП «ГКТХ»)	2 754,67	3 305,60	4 076,20	4 891,44
8		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ООО «ПСК»)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
9		6	ПАО «Т Плюс» (потребители, ранее оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ООО «ПСК» и ПМУП «ГКТХ»)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
10		19	ПАО «Т Плюс» (г. Пермь, зона теплоснабжения ПТЭЦ-14)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
11		22-28, 30, 31, 33	ПАО «Т Плюс» (ВК Криворожская, ВК Лепешинской, ВК Наумова, ВК Чапаева, ВК Бахаревская, ВК Лесопарковая, БМК Б. Революции, ВК Жукова, ВК Чусовская, ВК Березовая роща)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
12		34	ПАО «Т Плюс» (ВК Западная)	2 750,89	3 301,07	4 076,20	4 891,44
13		1 (43)	ПАО «Т Плюс» (ранее потребители, относящиеся к ОАО «РЖД», котельная «Боровая»)	2 495,58	2 994,70	3 776,19	4 531,43
14		20, 21, 29, 32	ПМУП «ГКТХ» (ВК Вышка-2, ВК Хабаровская, ВК Белозерская, ВК Дементьева)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
15		35	ПМУП «ГКТХ» (ВК Южная)	2 614,80	3 137,76	3 865,46	4 638,55
16		36-37	АО «ПЗСП» (ВК Докучаева, ВК Костычева)	2 596,19	3 115,43	3 851,60	4 621,92
17		38	АО «ПЗСП» (ВК Менжинского)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
18		39	АО «ПЗСП» (ВК Баранчинская)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
19	ОАО «РЖД»	41	ОАО «РЖД» (ВК Восточная)	2 752,35	3 302,82	4 076,20	4 891,44
20		42	ОАО «РЖД» (ВК Блочная)	2 509,53	3 011,44	3 786,79	4 544,15
21		60	ОАО «РЖД» (ВК АО «ФПК»)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
22		44	ООО СК «Вышка-2»	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
23	ФГАОУ ВО ПНИПУ	45	ООО «ГЭК» (ВК Пермский картон)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
24		46	ФГАОУ ВО ПНИПУ	2 604,43	3 125,32	3 864,62	4 637,54

1	2	3	4	5	6	7	8
25	АО «Новомет-Пермь»	47	АО «Новомет-Пермь»	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
26	ООО «Гимсервис»	49	ООО «Гимсервис» (ВК Ива)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
27		50	ООО «Гимсервис» (ВК Делегатская)	2 625,82	3 150,98	3 865,24	4 638,29
28	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	51	ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ВК ЧОС)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
29	ФКУ ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю	52	ФКУ ИК-32 ГУФСИН России по Пермскому краю	2 433,06	2 919,67	3 728,50	4 474,20
30	ООО «Пермский насосный завод» ²	53	ООО «Пермский насосный завод»	3 476,17	3 476,17	4 869,72 ¹	4 869,72
31	ООО «ПТЭК»	54	ООО «ПТЭК» (ВК СПК Вышка-2)	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
32	ФКП «Пермский пороховой завод»	55	ФКП «Пермский пороховой завод»	2 896,71	3 476,05	4 057,94	4 869,53
33	АО «Пермский завод «Машиностроитель»	58	АО «Пермский завод «Машиностроитель»	2 509,90	3 011,88	3 789,99	4 547,99
34	АО «Держава-М»	61	АО «Держава-М»	2 762,97	3 315,56	4 103,05	4 923,66
35	ООО «Армейский Обоз» ²	66	ООО «Армейский Обоз»	3 496,49	3 496,49	4 902,82	4 902,82
36	АО «НПО «Курганприбор»	69	АО «НПО «Курганприбор»	3 489,50	3 489,50	4 891,44 ¹	4 891,44
37	АО «Протон-ПМ»	71	АО «Протон-ПМ»	2 895,39	3 474,47	4 055,78 ¹	4 866,94
38	ФКУ ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю	72	ФКУ ИК-29 ГУФСИН России по Пермскому краю	2 628,91	3 154,69	3 875,40	4 650,48
39	АО «СПК»	73	АО «СПК» (ВК СПК по ул. Ракитной)	2 902,80	3 483,36	4 067,86	4 881,43
40	ООО «РЭМ-Сервис»	74	ООО «РЭМ-Сервис»	3 323,33	3 489,50	4 891,44 ¹	5 136,01
41	АО «Пермский мукомольный завод»	77	АО «Пермский мукомольный завод»	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
42	АО «ГалоПолимер Пермь»	78	АО «ГалоПолимер Пермь»	2 907,92	3 489,50	4 076,20 ¹	4 891,44
43	ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»	78	ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»	2 901,50	3 481,80	4 065,74 ¹	4 878,89

¹ В соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию, технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562.

² Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Цена (тариф) на тепловую энергию для населения прочих потребителей определяется в соответствии с условиями законодательства, касающегося ценовых зон, Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного каждым из ЕТО с администрацией города Перми, с учетом величины индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации, увеличенной не более чем на 3,0 процентных пункта. Тарифы в рассматриваемый период изменялись в широких пределах. Средневзвешенная цена на тепловую энергию в 2022 году составляла 1 592 руб./Гкал (без НДС); в 2023 году – 1 684,34 руб./Гкал (без НДС) (по данным Схемы теплоснабжения). Действующие цены для населения и прочих потребителей на тепловую энергию в 2024-2025 годах для основных теплоснабжающих организаций приведены в таблице 2.13.

Таблица 2.13

Цены (тарифы) на тепловую энергию в 2024-2025 годах для населения и прочих потребителей

№	Наименование ТСО/потребители	2024		2025	
		с 01.01.	с 01.07.	с 01.01.	с 01.07.
1	2	3	4	5	6
1	ПАО «Т Плюс»				
1.1	Зона деятельности	зона теплоснабжения ПТЭЦ-9, мкр. Заостровка			
	вид деятельности	Поставка ТЭ			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 362,23	1 550,22	1 550,22	1 942,43
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 634,67	1 860,25	1 860,25	2 330,92
1.2	Зона деятельности	г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 477,26	1 681,12	1 681,12	2 106,44
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 772,71	2 017,34	2 017,34	2 527,73
1.3	Зона деятельности	г. Пермь, зона теплоснабжения ПТЭЦ-14			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 772,24	1 999,09	1 999,09	2 358,93
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 126,69	2 398,91	2 398,91	2 830,72
1.4	Зона деятельности	г. Пермь, за исключением зоны теплоснабжения ПТЭЦ-14			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 772,62	1 999,52	1 999,52	2 359,43
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 127,14	2 399,41	2 399,41	2 831,32
1.5	Зона деятельности	ВК Кислотные дачи, ВК Новые Ляды, ВК Левшино, БМК Таганрогская, ВК Заозерье, ВК Каменского, ВК Запруд, ВК Банная гора, ВК Окуловский, ЭлК Подснежник, ВК ДИПИ, ВК Пышминская, ВК Брикетная, ВК Кавказская, ВК Молодежная			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 772,62	1 999,52	1 999,52	2 359,43
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 127,14	2 399,41	2 399,41	2 831,32
2	ПАО НПО «Искра»				
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
2.1	Зона деятельности	котельная по адресу: г. Пермь, ул. Академика Веденеева, потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО НПО «Искра»			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 440,08	1 638,81	1 638,81	2 053,43
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 728,09	1 966,57	1 966,57	2 464,12

1	2	3	4	5	6
2.2	Зона деятельности	котельная по адресу: г. Пермь, ул. Академика Веденеева, потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПМУП «ГКТХ»			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 664,84	1 894,59	1 894,59	2 373,92
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 997,82	2 273,52	2 273,51	2 848,70
2.3	Зона деятельности	котельная по адресу: г. Пермь, ул. Академика Веденеева, потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО «Т Плюс»			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 834,04	2 068,80	2 068,80	2 441,18
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 200,84	2 482,56	2 482,56	2 929,42
2.4	Зона деятельности	котельная по адресу: г. Пермь, ул. Академика Веденеева, потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии по сетям ПАО «Т Плюс» и ПМУП «ГКТХ»			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 916,41	2 161,71	2 161,71	2 550,82
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 299,69	2 594,05	2 594,05	3 060,98
3	ПМУП «ГКТХ»				
3.1	Зона деятельности	ВК Чапаева, ВК Березовая роща, БМК Б. Революции, ВК Жукова, ВК Лепешинской, ВК Наумова, ВК Ленская, ВК Бахаревская, ВК Криво-рожская, ВК Чусовская			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 840,51	2 076,10	2 076,10	2 449,80
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 208,61	2 491,31	2 491,31	2 939,76
3.2	Зона деятельности	котельная по адресу: г. Пермь, котельная Западная 2			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 640,61	1 867,01	1 867,01	2 339,36
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 968,74	2 240,41	2 240,41	2 807,23
3.3	Зона деятельности	потребители, подключенные к тепловой сети по адресу: г. Пермь, начало – ул. Докучаева, 27, конец – жилые дома по ул. Докучаева, 27а, 27б, 27в, 27г			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 404,89	1 423,70	1 423,70	н/д
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 685,87	1 708,44	1 708,44	н/д
3.4	Зона деятельности	котельная БМК, г. Пермь, ул. Казахская			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 622,69	1 836,89	1 836,89	н/д
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 947,23	2 204,27	2 204,27	н/д
3.5	Зона деятельности	г. Пермь, ул. Сергея Данщина			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 300,00	1 471,60	1 471,60	н/д
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 560,00	1 765,92	1 765,92	н/д
4	ОАО «РЖД»				
4.1	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	зона деятельности	г. Пермь, ЦТП Генкеля (1), ЦТП Каменского, ЦТП Барамзиной, ЦТП Генкеля (2)			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	2 037,99	2 298,85	2 298,85	2 712,64
	- население (с НДС), руб./Гкал	2 445,59	2 758,63	2 758,63	3 255,17

1	2	3	4	5	6
4.2	зона деятельности	котельная Боровая-4 по адресу: г. Пермь, ул. Василия Каменского			
	вид деятельности	Поставка ТЭ потребителям			
	- потребители (ГВ), руб./Гкал	1 285,64	1 682,03	1 682,03	2 107,58
	- население (с НДС), руб./Гкал	1 542,77	2 018,44	2 018,44	2 529,10

Тарифы на горячее водоснабжение устанавливаются для отдельных теплоснабжающих организаций. С 2022 года устанавливались только тарифы на отдельные компоненты (тепловую энергию и теплоноситель).

В соответствии с частью 9 статьи 23.4 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в ценовых зонах устанавливается соглашением сторон договора на подключение (технологическое присоединение). В случае если стороны договора не достигли соглашения о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения определяется в порядке, установленном частями 8-12 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

По результатам анализа можно выделить следующие основные проблемы в системе теплоснабжения:

1. локальный дефицит тепловой мощности в некоторых зонах, что не позволяет подключать новых абонентов;
2. низкий коэффициент использования (избыточность) установленной тепловой мощности ряда источников;
3. низкий уровень автоматизации большей части котельных;
4. высокий моральный и физический износ котельного и вспомогательного оборудования на ряде источников тепловой энергии;
5. высокий износ значительной части участков тепловой сети;
6. несоответствие режима отпуска тепловой энергии фактическим характеристикам потребителей;
7. наличие открытой схемы горячего водоснабжения в ряде зон;
8. наличие ограничений по пропускной способности магистральных теплопроводов от ПТЭЦ-9 и ВК-3;
9. неиспользование возобновляемых источников тепловой энергии (древесные отходы Камского целлюлозно-бумажного комбината).

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне» не публикуется в открытом доступе. Сведения приведены в Томе 3 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

2.3.1 Институциональная структура

Система централизованного водоотведения (далее – ЦВО) города Перми представляет собой комплекс взаимосвязанных инженерных сооружений, обеспечивающих бесперебойное отведение сточных вод от абонентов. Сточные воды от жилых массивов по внутриквартальным сетям поступают в коллекторы, транспортирующие сток к канализационным насосным станциям (далее – КНС), которые по напорным сетям подают стоки в более крупные системы трубопроводов, а также на канализационные очистные сооружения.

Функциональная структура ЦВО города Перми представляет собой разделенную между юридическими лица-

ми очистку и транспортировку сточных вод. Обеспечение потребителей услугой водоотведения осуществляется организациями водопроводно-канализационного хозяйства (далее – ВКХ), самой крупной и основной из которых является ООО «НОВОГОР-Прикамье».

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 24.07.2013 № 604 «Об определении гарантирующих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения на территории города Перми» определены следующие гарантирующие организации для централизованных систем водоотведения города Перми:

1. ООО «НОВОГОР-Прикамье»;
2. Пермский ТУ Свердловской дирекции по ТВ ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД»;
3. АО «Энергетик-ПМ».

На территории города Перми услуги по водоотведению предоставляют следующие организации:

1. ООО «НОВОГОР-Прикамье»;
2. АО «Энергетик-ПМ»;
3. АО «Новомет-Пермь»;
4. АО «ПЗ «Машиностроитель»;
5. АО «Протон-ПМ»;
6. Пермский ТУ Свердловской дирекции по ТВ ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД»;
7. АО «СИБУР-Химпром»;
8. АО «Сорбент»;
9. муниципальное предприятие (далее – МП) «Пермводоканал»;
10. ООО «Камский кабель»;
11. ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»;
12. ООО «Стоксервис»;
13. ООО «Тепло-М»;
14. ООО «Объединенная кабельная компания»;
15. ПАО «Т Плюс»;
16. ФГАОУ ВО «ПНИПУ»;
17. филиал «ПМУ» акционерного общества «Объединенная химическая компания» «УРАЛХИМ» (далее – филиал «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ»);
18. ФКП «Пермский пороховой завод».

19. Индивидуальный предприниматель (далее – ИП) Еловикова Ольга Николаевна (до 2025 года на основании постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.11.2024 № 263-в).

Система отведения хозяйственно-бытовых стоков города Перми включает следующие объекты:

- 3 основных комплекса очистных сооружений канализации (далее – ОСК) общей производительностью 450 тыс. куб. м/сут., 2 из которых эксплуатируются ООО «НОВОГОР-Прикамье»;
- малые ОСК, находящиеся на балансе прочих организаций ВКХ;
- около 120 КНС, 65 из которых эксплуатируются ООО «НОВОГОР-Прикамье»;
- 1 900,9 км канализационных сетей, из которых 1 354,5 км эксплуатируются ООО «НОВОГОР-Прикамье».

2.3.2 Характеристика системы водоотведения

Хозяйственно-бытовая система канализации города Перми включает три основных комплекса ОСК, которые эксплуатируются различными организациями ВКХ, общей производительностью 450 тыс. куб. м/сут., а также несколько малых ОСК, находящихся на балансе организаций ВКХ. Перечень комплексов ОСК в городе Перми приведен в таблице 2.14.

Таблица 2.14

Перечень комплексов очистных сооружений канализации

№	Наименование ОСК	Год ввода в эксплуатацию	Эксплуатирующая организация ВКХ	Место сброса очищенных сточных вод
1	2	3	4	5
1	ОСК «Гляденово»	1970	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Воткинское водохранилище на р. Кама
2	ОСК «Новые Ляды»	1968	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	р. Прутивная
3	Биологические очистные сооружения (далее – БОС) мкр. Крым	1971	МП «Пермводоканал»	Воткинское водохранилище на р. Кама
4	ОСК АО «СИБУР-Химпром»	1973	АО «СИБУР-Химпром»	р. Кама
5	БОС АО «Протон-ПМ»	1969	АО «Протон-ПМ»	р. Большая Вороновка

Хозяйственно-бытовые сточные воды с жилой застройки, объектов социально-культурной сферы и промышленных предприятий города Перми поступают в систему коммунальной канализации города и перекачиваются КНС на ОСК. Общая протяженность сетей канализации города Перми составляет 1 900,9 км. Внутриплощадные трубопроводы предприятий, а также частные канализационные сети не рассматриваются.

Около 71,3 % сетей (от общей протяженности) находятся в эксплуатации ООО «НОВОГОР-Прикамье», остальные 28,7 % сетей относятся к прочим организациям ВКХ. Общая протяженность канализационной сети ООО «НОВОГОР-Прикамье» на 31.12.2024 составляет 1 354,5 км.

Большой удельный вес ветхих труб в общей протяженности сетей водоотведения (более 60 %) вызывает угрозу их разрушения с последующим изливом сточных вод в почву. Значительный физический износ трубопроводов не позволяет обеспечивать безаварийную работу канализационных сетей.

Всего в системе хозяйственно-фекальной канализации города Перми используются около 120 КНС. Всего в эксплуатации ООО «НОВОГОР-Прикамье» находятся 65 КНС. Прочие насосные станции предназначены для перекачки стоков в централизованную систему водоотведения, поступающих от отдельных земельных участков и территорий, как правило, промышленного назначения. Станции представляют собой части локальных систем канализации промышленных предприятий.

В соответствии со структурой городской территории стоки транспортируются по двум основным технологическим цепочкам – правого и левого берега.

2.3.3 Балансы мощности и ресурса

Годовые фактические балансы водоотведения города Перми приведены в таблице 2.15.

Таблица 2.15

Балансы водоотведения города Перми

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	132 818,81	131 517,38	131 859,26	128 553,99	128 491,69	133 496,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб. м	132 818,81	131 517,38	131 859,26	128 553,99	128 491,69	133 496,19
3	Полезный отпуск водоотведения, в т.ч. по группам потребителей:	тыс. куб. м	85 848,27	80 984,96	81 280,90	84 218,80	85 620,94	90 103,19
3.1	население	тыс. куб. м	48 892,29	49 156,08	49 173,07	49 006,41	49 558,22	50 675,03
3.2	бюджет	тыс. куб. м	3 658,51	3 054,47	3 363,63	3 439,90	3 228,96	3 089,32
3.3	прочие	тыс. куб. м	33 184,36	28 673,78	28 664,87	31 698,10	32 742,11	36 338,85
3.4	жидкие бытовые отходы (далее – ЖБО)	тыс. куб. м	113,11	100,63	79,32	74,39	91,65	0,00
4	Технологические и хозяйственные расходы	тыс. куб. м	25 572,37	30 340,73	31 040,23	27 012,63	25 625,81	26 787,33
5	Неучтенный объем принятых сточных вод	тыс. куб. м	21 398,17	20 191,69	19 538,14	17 322,56	17 244,95	16 605,66
		%	16,11	15,35	14,82	13,47	13,42	12,44

Баланс водоотведения регулируемые организациями, наделенными статусом «гарантирующие» в сфере водоотведения, за период 2019-2023 годов представлен в таблице 2.16.

Таблица 2.16

Баланс водоотведения гарантирующими организациями

№	Наименование	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»							
1.1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	100 517,02	98 033,87	97 947,88	93 318,29	94 036,10	96 412,96
1.2	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб. м	99 911,73	97 429,46	97 375,07	92 756,72	93 479,37	95 833,29
1.3	Передано на очистку другим организациям	тыс. куб. м	605,29	604,41	572,82	561,57	556,73	579,67
1.4	Полезный отпуск водоотведения, в т.ч. по группам потребителей:	тыс. куб. м	73 645,15	72 010,83	72 901,31	71 751,75	73 187,08	76 080,99
1.4.1	население	тыс. куб. м	48 631,11	48 941,82	48 963,03	48 779,39	49 548,56	50 657,14
1.4.2	бюджет	тыс. куб. м	3 585,16	3 002,62	3 282,83	3 301,59	3 228,96	3 089,32
1.4.3	прочие	тыс. куб. м	21 315,76	19 965,75	20 576,13	19 596,38	20 317,90	22 334,53
1.4.4	ЖБО	тыс. куб. м	113,11	100,63	79,32	74,39	91,65	0,00
1.5	Технологические и хозяйственные расходы	тыс. куб. м	5 509,94	5 870,81	5 545,90	4 291,51	3 628,87	3 756,93
1.6	Неучтенный объем принятых сточных вод	тыс. куб. м	21 361,93	20 152,23	19 500,68	17 275,02	17 220,16	16 575,04
2	АО «Энергетик-ПМ»							
2.1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	2 407,34	2 545,46	2 628,22	2 312,33	1 810,85	2 514,46
2.2	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.3	Передано на очистку другим организациям	тыс. куб. м	2 407,34	2 545,46	2 628,22	2 312,33	1 810,85	2 514,46
3	Пермский ТУ Свердловской дирекции по ТВ ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД»							
3.1	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	290,00	242,59	442,14	408,58	449,76	59,90
3.2	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Передано на очистку другим организациям	тыс. куб. м	396,00	242,59	442,14	408,58	449,76	59,90

Сведения о производственных мощностях системы водоотведения города Перми представлены в таблице 2.17.

Таблица 2.17

**Сведения о производственных мощностях системы водоотведения
города Перми**

Год	Объем сточных вод, пропущенных через ОСК, тыс. куб. м/год	Расчетный расход сточных вод, пропущенных через ОСК в сутки наибольшего водоотведения, тыс. куб. м / сут. ¹	Резерв мощности ОСК, %
1	2	3	4
Технологическая зона № 1 (ОСК «Гляденово»)			
2019	99 158,03	353,17	19,74
2020	96 817,21	344,83	21,63
2021	96 926,56	345,22	21,54
2022	92 280,73	328,67	25,30
2023	93 008,27	331,26	24,71
2024	95 311,84	339,47	22,85
Технологическая зона № 2 (ОСК пос. Новые Ляды)			
2019	753,70	2,68	40,35
2020	612,26	2,18	51,54
2021	448,50	1,60	64,50
2022	475,99	1,70	62,33
2023	471,10	1,68	62,71
2024	521,45	1,86	58,73
Технологическая зона № 3 (ОСК мкр. Крым)			
2019	605,29	2,16	56,88
2020	604,41	2,15	56,95
2021	572,82	2,04	59,20
2022	561,57	2,00	60,00
2023	556,73	1,98	60,34
2024	579,67	2,06	58,71

¹ В соответствии с пунктом 5.2 СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», $K_{сут. max} = 1,3$.

2.3.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Здания, строения и сооружения на территории города Перми не оборудованы общедомовыми приборами учета принимаемых сточных вод. Размер платы за коммунальную услугу водоотведения, предоставленную за расчетный период, в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета сточных бытовых вод, рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком жилом помещении и определенных по показаниям индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной и горячей воды за расчетный период, а при отсутствии приборов учета холодной и горячей воды – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению.

2.3.5 Зоны действия источников ресурсов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» под технологической зоной водоотведения понимается часть централизованной системы водоотведения (канализации), отведение сточных вод из которой осуществляется в водный объект через одно инженерное сооружение, предназначенное для сброса сточных вод в водный объект, или несколько технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для сброса сточных вод в водный объект.

Технологические зоны соответствуют бассейнам водоотведения очистных сооружений. Каждый бассейн имеет систему сбора, транспортировки, перекачки и очистные сооружения (либо отсутствие очистки с выпуском неочищенных сточных вод на рельеф или водный объект).

На территории города Перми организована преимущественно централизованная система водоотведения для объектов жилого, административного и производственного назначения. Системы производственной (технической) канализации, как правило, обслуживают отдельные объекты промышленного назначения, которые имеют собственные очистные сооружения и выпуски в водные объекты, находящиеся в хозяйственном ведении промышленных предприятий. Система дождевой канализации выполнена по раздельной схеме (по отношению к городской централизованной системе канализации).

В зонах нецентрализованного водоотведения абоненты осуществляют водоотведение децентрализованно (в септики либо выгребные ямы), стоки из которых вывозятся автотранспортом и сливаются в городскую централизованную систему канализации.

В городе Перми сформировались три основные технологические зоны водоотведения:

технологическая зона № 1 – ОСК «Гляденово», эксплуатируемая ООО «НОВОГОР-Прикамье»;

технологическая зона № 2 – ОСК пос. Новые Ляды, эксплуатируемая ООО «НОВОГОР-Прикамье»;

технологическая зона № 3 – ОСК мкр. Крым, эксплуатируемая МП «Пермводоканал».

Каждая из зон имеет собственные ОСК и выпуски очищенных сточных вод в водоемы, систему КНС и коллекторов. Организационно все зоны обслуживаются одним оператором коммунального комплекса – ООО «НОВОГОР-Прикамье» (гарантирующая организация), за исключением ОСК мкр. Крым, обслуживание которых производит МП «Пермводоканал».

Технологическая зона водоотведения № 1 (ОСК «Гляденово») охватывает основную часть территории города Перми. Сточные воды Кировского, Дзержинского, Ленинского, Орджоникидзевского, Мотовилихинского, Свердловского и Индустриального районов при помощи КНС поступают в приемную камеру ОСК «Гляденово». В технологической зоне № 1 АО «СИБУР-Химпром» на локальных ОСК производит очистку собственных сточных вод и сточных вод субабонентов.

Технологическая зона водоотведения № 2 (ОСК пос. Новые Ляды) охватывает территорию пос. Новые Ляды. В технологической зоне принимаются хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки поселка. В технологической зоне № 2 АО «Протон-ПМ» на локальных ОСК производит очистку собственных сточных вод и сточных вод субабонентов.

Технологическая зона водоотведения № 3 (ОСК мкр. Крым) охватывает территорию мкр. Крым. В технологи-

ческой зоне принимаются хозяйственно-бытовые сточные воды жилых домов мкр. Крым, а также производственные и хозяйственно-бытовые стоки АО «РНЦ «Прикладная химия (ГПХН)», поступающие на очистку по сетям ООО «НОВОГОР-Прикамье», и других предприятий, расположенных в районе очистных сооружений.

2.3.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городу Перми в целом

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоотведения города Перми по технологическим зонам в период 2019-2024 годов был выполнен на основании проектной мощности ОСК, а также на основании расчетных расходов в сутки наибольшего поступления сточных вод (в соответствии с пунктом 5.2 «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», $K_{сут. max} = 1,3$).

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоотведения города Перми показал достаточный резерв на всех объектах водоотведения.

В прогнозном периоде наблюдается общая тенденция к снижению объемов водоотведения, поступающих в систему водоотведения города Перми, дефицита мощностей системы водоотведения не ожидается.

2.3.7 Надежность работы системы

В соответствии с «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.03.-85» надежность действия системы канализации характеризуется сохранением необходимой расчетной пропускной способности и степени очистки сточных вод при изменении в определенных пределах расходов сточных вод и состава загрязняющих веществ, условий сброса их в водные объекты, в условиях перебоев в электроснабжении, возможных аварий на коммуникациях, оборудовании и сооружениях, производства плановых ремонтных работ, ситуаций, связанных с особыми природными условиями.

Надежность работы очистных сооружений канализации определяется, в первую очередь, состоянием технологического оборудования. Существующие технологии очистки стоков не позволяют обеспечить соответствие качества очищенных сточных вод действующим нормативам. Для сооружений характерны высокая степень физического износа сооружений, механического и электрического оборудования.

Под надежностью системы транспортировки стоков понимается ее свойство бесперебойного отвода сточных вод от обслуживаемых объектов в расчетных количествах в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями и с соблюдением мер по охране окружающей среды.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети.

Износ основных фондов системы водоотведения достигает 85 %. Существующие темпы восстановления сети не позволяют удержать техническое состояние даже на существующем уровне. В зоне высоких рисков находятся коллекторы, выполненные из железобетонных труб, подверженных газовой коррозии.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр показателем надежности и бесперебойности водоотведения является удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год.

Среднее удельное количество засоров и повреждений на сетях основной эксплуатирующей организации – ООО «НОВОГОР-Прикамье» за 2019-2024 годы составляет 4,0-4,5 ед./км.

2.3.8 Качество поставляемого ресурса

Существующие технологии очистки стоков не позволяют обеспечить соответствие качества очищенных сточных вод действующим нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению без-

опасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Кроме того, засоры на сетях канализации, нарушения целостности труб в результате высокой степени износа трубопроводов (разрушение сводов, разгерметизация стыковых соединений, прорастание корнями деревьев, разрушение колодцев) представляют угрозу заражения окружающей среды органическими и микробиологическими соединениями.

2.3.9 Воздействие на окружающую среду

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации сточные воды – дождевые, талые, инфильтрационные, поливочные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется с соблюдением требований, предусмотренных законодательством в области охраны окружающей среды.

Сброс сточных вод через централизованную систему водоотведения осуществляется в водные объекты. При этом сточные воды могут вызывать их загрязнение: химическое, биологическое и физическое.

Химическое загрязнение водных объектов осуществляется посредством привноса веществ, концентрации которых превышают установленные нормативные требования к качеству воды водных объектов различных видов хозяйственного использования. Химическое загрязнение приводит к:

ухудшению органолептических свойств воды: повышению мутности, ухудшению запаха, вкуса и др.;

повышению концентрации веществ, оказывающих острое и хроническое токсическое действие на живые организмы;

«цветению» воды.

Биологическое загрязнение сточными водами осуществляется через сброс в водные объекты микроорганизмов, содержание которых превышает допустимые уровни, установленные для сточных вод. В результате биологического загрязнения ухудшаются санитарно-эпидемиологические показатели воды; ее потребление может привести к инфекционным заболеваниям.

Физическое загрязнение осуществляется при сбросе сточных вод, отличающихся по физическим характеристикам от воды водного объекта. Это может быть тепловое загрязнение – сброс сточных вод, отличающихся по температуре от воды водного объекта. Это вызывает изменение температурного режима, установившегося в водоеме, и, как следствие, условий обитания гидробионтов, эффективности самоочищения водоема и др.

Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня такого воздействия подразделяются на четыре категории:

объекты I категории, оказывающие значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящиеся к областям применения наилучших доступных технологий;

объекты II категории, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду;

объекты III категории, оказывающие незначительное негативное воздействие на окружающую среду;

объекты IV категории, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

ОСК «Гляденово» присвоена I категория негативного воздействия.

ОСК пос. Новые Ляды присвоена II категория негативного воздействия.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду ООО «НОВОГОР-Прикамье» разработана Программа повышения экологической эффективности от 22.09.2023. Программа включает мероприятия, направленные на снижение сбросов загрязняющих веществ.

Информация о нормативах допустимых сбросов загрязняющих веществ и микроорганизмов в водные объекты для выпусков централизованной системы водоотведения, эксплуатируемой ООО «НОВОГОР-Прикамье», и показателей эффективности удаления загрязняющих веществ очистными сооружениями за 2024 год приведена в таблице 2.18.

Таблица 2.18

Показатели эффективности удаления загрязняющих веществ очистными сооружениями канализации

№	Показатель	Выпуск ОСК «Гляденово»		Выпуск ОСК мкр. Новые Ляды	
		Норматив допустимого сброса загрязняющих веществ (далее – НДС ЗВ)	Эффективность удаления загрязняющих веществ, %	НДС ЗВ ²	Эффективность удаления загрязняющих веществ, %
1	2	3	4	5	6
1	Химическое потребление кислорода (далее – ХПК), мг/куб. дм	40,000	95,337	30,000	93,507
2	Биологическое потребление кислорода (далее – БПКп), мг/куб. дм	8,000	98,695	3,000	99,053
3	Взвешенные вещества, мг/куб. дм	10,000	98,218	6,150	97,659
4	Сухой остаток, мг/куб. дм	-	-	1 000,000	13,746
5	Аммоний ион, мг/куб. дм	1,286	96,759	0,500	99,475
6	Нитрит – ионы, мг/куб. дм	0,329	-	0,080	-
7	Нитрат – ионы, мг/куб. дм	39,857	-	40,000	-
8	Фосфат – ионы (Р), мг/куб. дм	2,145	70,362	0,200	91,348
9	Сульфаты – ионы, мг/куб. дм	429,00	-	100,000	6,452
10	Хлорид – ионы, мг/куб. дм	-	-	300,000	17,249
11	Нефтепродукты, мг/куб. дм	-	96,807	0,050	96,481
12	Фенолы (летучие), мг/куб. дм	0,001	96,816	-	-
13	Анионные поверхностно-активные вещества (АПАВ), мг/куб. дм	0,702	97,702	0,500	94,521
14	Неионогенные поверхностно-активные вещества (НПАВ), мг/куб. дм	0,182	94,822	-	-
15	Железо, мг/куб. дм	0,310	69,615	0,100	92,129
16	Медь, мг/куб. дм	0,004	80,000	-	-
17	Цинк, мг/куб. дм	0,027	34,483	-	-
18	Никель, мг/куб. дм	0,070	26,667	-	-
19	Свинец, мг/куб. дм	0,052	85,000	-	-
20	Кобальт, мг/куб. дм	0,129	50,000	-	-

¹ Комплексное экологическое разрешение от 30.09.2024 № 53-24/П.

² Декларация о воздействии на окружающую среду, поданная в Западно-Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора 22.04.2021 (вх. № 6804-вх).

2.3.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В сфере водоотведения на территории города Перми статусом гарантирующей организации наделены ООО «НОВОГОР-Прикамье», Пермский ТУ Свердловской дирекции по ТВ ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД» и АО «Энерге-

тик-ПМ». Также в данном муниципальном образовании в этой сфере осуществляют деятельность еще 16 регулируемых организаций.

В таблице 2.19 приведены тарифы на оказание услуг водоотведения в городе Перми.

Таблица 2.19

Тарифы на оказание услуг водоотведения на 2024-2025 годы

№	Наименование организации	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края	Сроки действия	Водоотведение		Водоотведение (транспортировка)	
				без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ООО «НОВОГОР-Прикамье» (Пермский ГО)						
1.1	население	от 06.12.2023 № 300-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	X	31,67	X	X
1.2	прочие			48,96	X	X	X
1.3	население	от 06.12.2023 № 300-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	X	36,45	X	X
1.4	прочие			50,76	X	X	X
1.5	население	от 04.12.2024 № 270-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	36,45	X	X
1.6	прочие			50,76	X	X	X
1.7	население	от 04.12.2024 № 270-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	43,01	X	X
1.8	прочие			45,41	X	X	X
2	АО «Энергетик-ПМ»	от 06.12.2023 № 315-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,48	X	X	X
		от 06.12.2023 № 315-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,81	X	X	X
		от 11.12.2024 № 284-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	60,81	X	X	X
		от 11.12.2024 № 284-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	64,77	X	X	X
3	Пермский ТУ Свердловской дирекции по ТВ ЦДТВ – филиала ОАО «РЖД»	от 06.12.2023 №313-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,17	60,40	X	X
		от 06.12.2023 №313-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,71	64,45	X	X
4	АО «Новомет-Пермь»	от 06.12.2023 №335-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,05	50,46	X	X
		от 06.12.2023 №335-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,23	60,28	X	X
		от 11.12.2024 № 299-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,23	60,28	X	X
		от 11.12.2024 № 299-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	62,93	75,52	X	X
5	МП «Пермводоканал»						
5.1	Индустриальный район г. Перми (ул. Промышленная)	от 06.12.2023 № 302-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,95	X	X	X
		от 06.12.2023 № 302-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,80	X	X	X
		от 13.11.2024 № 245-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,80	X	X	X
		от 13.11.2024 № 245-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	63,56	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8
5.2	Очистка стоков в микро-районе Крым Кировского района г. Перми	от 06.12.2023 № 302-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,55	X	X	X
		от 06.12.2023 № 302-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,11	X	X	X
		от 13.11.2024 № 245-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,11	X	X	X
		от 13.11.2024 № 245-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,22	X	X	X
5.3	Транспортировка сточных вод	от 04.12.2024 № 271-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	X	1,82	X
		от 04.12.2024 № 271-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	X	3,55	X
6	АО «ПЗ «Машиностроитель»	от 06.12.2023 № 298-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,16	X	X	X
		от 06.12.2023 № 298-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,32	X	X	X
		от 11.12.2024 № 307-в	с 01.01.2025 по 31.12.2025	55,71	X	X	X
7	ООО «Тепло-М»	от 06.12.2023 № 336-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,43	X	X	X
		от 06.12.2023 № 336-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,16	X	X	X
		от 11.12.2024 № 295-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,16	X	X	X
		от 11.12.2024 № 295-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,72	X	X	X
8	ПАО «Т Плюс»						
8.1	ПТЭЦ-6	от 06.12.2023 № 306-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	X	X	1,89	X
		от 06.12.2023 № 306-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	X	X	2,12	X
		от 17.07.2024 № 27-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	X	2,12	X
		от 17.07.2024 № 27-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	X	2,38	X
8.2	ПТЭЦ-9	от 06.12.2023 № 306-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	X	X	2,39	X
		от 06.12.2023 № 306-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	X	X	2,68	X
		от 17.07.2024 № 27-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	X	2,68	X
		от 17.07.2024 № 27-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	X	3,01	X

1	2	3	4	5	6	7	8
9	ФГАОУ ВО «ПНИПУ»	от 06.12.2023 № 303-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,39	34,58	X	X
		от 06.12.2023 № 303-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,42	39,64	X	X
		от 11.12.2024 № 297-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	33,03	39,64	X	X
		от 11.12.2024 № 297-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,38	49,66	X	X
10	АО «СИБУР-Химпром»	от 06.12.2023 № 301-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,80	X	X	X
		от 06.12.2023 № 301-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,40	X	X	X
		от 11.12.2024 № 280-в	с 01.01.2025 по 31.12.2025	70,58	X	X	X
11	АО «Сорбент»	от 06.12.2023 № 299-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,40	X	X	X
		от 06.12.2023 № 299-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,87	X	X	X
		от 11.12.2024 № 308-в	с 01.01.2025 по 31.12.2025	62,02	X	X	X
12	АО «Протон-ПМ»	от 06.12.2023 № 296-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,55	X	X	X
		от 06.12.2023 № 296-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,32	X	X	X
		от 11.12.2024 № 306-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,32	X	X	X
		от 11.12.2024 № 306-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,23	X	X	X
13	ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»	от 01.11.2023 № 158-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,45	X	X	X
		от 01.11.2023 № 158-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,2	X	X	X
		от 30.10.2024 № 169-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,2	X	X	X
		от 30.10.2024 № 169-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,86	X	X	X
14	ООО «Камский кабель»	от 18.10.2023 № 100-в, от 23.08.2023 № 62-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6,3	X	X	X
		от 18.10.2023 № 100-в, от 23.08.2023 № 62-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,73	X	X	X
		от 14.08.2024 № 42-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,73	X	X	X
		от 14.08.2024 № 42-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,88	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8
15	ФКП «Пермский пороховой завод»	от 06.10.2023 №75-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,87	X	X	X
		от 06.10.2023 №75-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4,40	X	X	X
		от 31.07.2024 № 37-в	с 01.01.2025 по 31.12.2025	3,27	X	X	X
16	ИП Еловикова Ольга Николаевна ¹	от 06.12.2023 № 318-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	204,4	X	X	X
		от 06.12.2023 № 318-в	с 01.07.2024 по 20.11.2024	204,4	X	X	X
17	Филиал «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ»	от 06.12.2023 № 295-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,68	X	X	X
		от 06.12.2023 № 295-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,35	X	X	X
		от 11.12.2024 № 304-в	с 01.01.2025 по 31.12.2025	77,38	X	X	X
18	ООО «Стоксервис»	от 01.12.2023 № 269-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	X	X	7,87	X
		от 01.12.2023 № 269-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	X	X	9,55	X
		от 01.12.2023 № 269-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	X	7,90	X
		от 01.12.2023 № 269-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	X	8,36	X
19	ООО «Объединенная кабельная компания»	от 16.08.2023 № 55-в	с 01.01.2024 по 30.06.2024	X	X	11,70	X
		от 16.08.2023 № 55-в	с 01.07.2024 по 31.12.2024	X	X	11,70	X
		от 14.08.2024 № 43-в	с 01.01.2025 по 30.06.2025	X	X	11,70	X
		от 14.08.2024 № 43-в	с 01.07.2025 по 31.12.2025	X	X	22,92	X

¹ В соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.11.2024 № 263-в в установлении тарифа в сфере водоотведения на 2025 год отказано.

Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории города Перми, установленные для ООО «НОВОГОР-Прикамье», в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм, на 2024 год, утверждены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2023 № 138-тп и приведены в таблице 2.20.

Таблица 2.20

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения, установленные
для ООО «НОВОГОР-Прикамье» на 2024 год**

№	Вид тарифной ставки	Ед. изм.	Величина тарифной ставки (без учета НДС)
1	2	3	4
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети на покрытие расходов на подключение объектов заявителей к централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м/сут.	42,21
2	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоотведения	-	-
3.1	Траншейный способ прокладки	-	-
3.1.1	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (Ø 160 мм)	тыс. руб. за 1 п. км	20 150,59
3.2	Бестраншейный способ прокладки	-	-
3.2.1	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (Ø 160 мм, 2 Ø 160 мм)	тыс. руб. за 1 п. км	30 794,81
3.2.2	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (Ø 200 мм, 2 Ø 200 мм)		31 478,98

Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории города Перми, установленные для ООО «НОВОГОР-Прикамье» на 2025 год, утверждены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 19.12.2024 № 170-тп. Установленные ставки дифференцированы по способу прокладки и диаметру прокладываемой сети, а также учитывают затраты на строительство сети и степень восстановления благоустройства.

Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории города Перми, установленные для ООО «НОВОГОР-Прикамье», в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м/сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм на 2025 год, приведены в таблице 2.21.

Таблица 2.21

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения, установленные
для ООО «НОВОГОР-Прикамье» на 2025 год**

тыс. руб./км (без НДС)

№	Вид тарифной ставки	ПЭ Ø160 мм	ПЭ Ø225 мм	ПЭ 2Ø110 мм
1	2	3	4	5
1	Траншейный способ прокладки	-	-	-
1.1	Строительство сети	11 463,5	-	14 932,02
1.2	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона и асфальтобетонного покрытия	18 801,37	-	22 425,76

1	2	3	4	5
1.3	Строительство сети с устройством водопроводного колодца	17 459,17	-	20 927,69
1.4	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона и устройством водопроводного колодца	19 339,67	-	22 808,19
1.5	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона, асфальтобетонного покрытия и устройством водопроводного колодца	24 797,04	-	28 421,43
2	Бестраншейный способ прокладки	-	-	-
2.1	Строительство сети	23 685,17	24 927,56	23 123,36
2.2	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона и асфальтобетонного покрытия	26 717,95	28 082,06	26 312,01
2.3	Строительство сети с устройством водопроводного колодца	29 680,84	30 923,23	29 119,03
2.4	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона и устройством водопроводного колодца	30 613,01	31 855,4	30 051,2
2.5	Строительство сети с восстановлением благоустройства в форме газона, асфальтобетонного покрытия и устройством водопроводного колодца	32 713,62	34 077,73	32 307,68

2.3.11 Технические и технологические проблемы в системе

В системе ЦВО города Перми существуют следующие проблемы.

Несоответствие технологии очистки сточных вод современным требованиям.

Очистные сооружения города Перми были построены в 60-70-х годах. Существующие технологии очистки стоков на ОСК «Гляденово» и ОСК «Новые Ляды», эксплуатацию которых осуществляет ООО «НОВОГОР-Прикамье», позволяют обеспечить соответствие качества очищенных сточных вод установленным НДС ЗВ. Однако качество очистки сточных вод не соответствует современным требованиям к сбрасываемым в водоем сточным водам (требования к предельно-допустимым концентрациям загрязняющих веществ, установленные СанПиН). Для снижения негативного воздействия на окружающую среду ООО «НОВОГОР-Прикамье» разработана Программа повышения экологической эффективности от 22.09.2023. Программа включает мероприятия, направленные на снижение сбросов загрязняющих веществ. На ОСК мкр. Крым, эксплуатацию которого осуществляет МП «Пермводоканал», наблюдаются превышения НДС ЗВ по таким показателям, как: аммоний-ионы, взвешенные вещества, нитрит-ионы, БПК, АПАВ, железо, ХПК, фосфаты.

Для сооружений характерны высокая степень физического износа сооружений, механического и электрического оборудования.

Одной из самых серьезных проблем системы канализации города является проблема утилизации осадка сточных вод. Существующие илоседелители практически исчерпали свой ресурс.

Дисбаланс мощностей системы сбора и транспортировки стоков.

Характерной особенностью системы канализации города Перми является несогласованность мощностей КНС и объемов стоков, поступающих с обслуживаемых территорий. Большинство станций имеет избыточную мощность. В то же время мощность некоторых насосных станций, в зоне обслуживания которых активно производилась новая застройка, практически исчерпана.

Реконструкции КНС препятствует стесненность условий городской застройки. Также для принятия технических решений в части расчета необходимой мощности КНС необходимо произвести оценку перспективного изменения бассейнов канализования станций.

Мощности самотечных коллекторов также загружены неэффективно. Часть коллекторов работает в «перегруженном» режиме.

Незавершенность начатых проектов по реконструкции системы канализации.

Длительная реализация проекта по изменению технологической схемы транспортировки стоков левобережной части города. В настоящее время мощности построенной районной КНС-3 «Парковый» и главного разгрузочного коллектора эффективно не используются.

Система канализации центральной части города по-прежнему работает в перегруженном режиме. На возможность проведения реконструкции магистральных коллекторов в центральной части города влияют такие факторы, как: стесненность городской застройки, наличие объектов культурного наследия, запрет на нарушение целостности автодорог, высокая капиталоемкость и другие.

Предельная степень физического износа сетей и сооружений.

Износ основных фондов системы водоотведения достигает 85 %. Существующие темпы восстановления сети не позволяют удерживать техническое состояние даже на существующем уровне. В зоне высоких рисков находятся коллекторы, выполненные из железобетонных труб, подверженных газовой коррозии.

Напорные коллекторы насосных станций, выполненные из незащищенных стальных труб, находятся в аварийном состоянии. Десятки насосных станций работают по единственному напорному коллектору, что исключает возможность его реконструкции.

Плохое техническое состояние сетей стало причиной чрезмерно высоких притоков поверхностных вод в систему канализации и вынуждает держать избыточные мощности на насосных станциях.

Технологическое отставание.

Сооружения системы канализации по своему техническому уровню не соответствуют современным требованиям. Насосные станции используют морально устаревшее и не энергоэффективное насосное и электрическое оборудование. Существующая система управления технологическими процессами перекачки и очистки стоков не позволяет оперативно реагировать на изменяющиеся режимы притока сточных вод.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

2.4.1 Институциональная структура

Объекты электроэнергетики, расположенные в городе Перми, входят в состав объединенной энергетической системы филиала АО «Системный оператор Единой энергетической системы» «Объединенное диспетчерское управление энергосистемы Урала» (далее – филиал АО «СО ЕЭС» «ОДУ Урала»). Оперативно-диспетчерское управление объектами электроэнергетики осуществляет филиал АО «Системный оператор Единой энергетической системы» «Региональное диспетчерское управление энергосистем Пермского края, Удмуртской Республики и Кировской области» (далее – филиал АО «СО ЕЭС» «Пермское РДУ»).

Электроснабжение муниципального образования осуществляется от магистральных сетей, обслуживаемых филиалом ПАО «Россети Урал» – «Пермэнерго», и источников электрической энергии, вырабатывающих последнюю непосредственно в границах города Перми. К ним относятся:

1. ПТЭЦ-6, ПТЭЦ-9, ПТЭЦ-13, ПТЭЦ-14, эксплуатируемые ПАО «Т Плюс»;
2. Камская гидроэлектростанция (далее – ГЭС) (филиал ПАО «РусГидро» – «Камская ГЭС»).

Электрическая энергия из магистральных сетей поступает в распределительные сети города Перми через следующие подстанции, эксплуатируемые филиалом ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» Пермского предприятия магистральных электрических сетей (далее – ПАО «ФСК ЕЭС» Пермское ПМЭС):

1. подстанция (далее – ПС) 220 кВ «Владимирская» (располагается в Пермском муниципальном районе);
2. ПС 220 кВ «Химкомплекс» (располагается в городе Перми);
3. ПС 220 кВ «Соболи» (располагается в Пермском муниципальном районе).

В состав электрических сетей входят:

1. высоковольтные линии от вышеуказанных подстанций, включая воздушные линии (далее – ВЛ) 110 кВ «Камская ГЭС – Апрельская II» с отпайками, эксплуатируемых филиалом ПАО «ФСК ЕЭС» Пермское ПМЭС;

2. распределительные сети среднего и низкого напряжения, эксплуатируемые филиалом ПАО «Россети Урал» – «Пермэнерго» через производственные отделения «Пермские городские электрические сети», «Северные электрические сети» и «Центральные электрические сети». Компания также занимается эксплуатацией подстанций напряжением 0,4-110 кВ;

3. электрические сети разного напряжения, находящиеся на балансе организаций различных форм собственности (ОАО «РЖД» и другие).

Закупку на оптовом рынке электроэнергии и мощности, проведение оплаты за транспортировку электроэнергии до потребителей, выставление счетов последним и осуществление сбора средств с них осуществляет единственный гарантирующий поставщик ПАО «Пермэнергосбыт».

Реализация электрической энергии потребителям осуществляется на основании договоров ресурсоснабжения. Услуги по снабжению потребителей электроэнергией оказываются по прямым договорам, заключаемым с бюджетными и прочими организациями. С населением заключаются либо прямые договоры, либо услуга оказывается опосредованно (например, через управляющую компанию).

Основной эксплуатирующей организацией, ответственной за уличное освещение города Перми, является муниципальное бюджетное учреждение «Горсвет» (далее – МБУ «Горсвет»). В рамках своих полномочий МБУ «Горсвет» отвечает за текущее содержание сетей, ремонт и устранение аварий, предприятие обслуживает более 30 тысяч светильников и свыше тысячи километров сетей наружного освещения.

2.4.2 Характеристика системы электроснабжения

В соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы. Энергосистема Пермского края», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.11.2024 № 2328, установленная мощность электростанций энергосистемы муниципального образования город Пермь на 01.01.2024 составила 1495,6 МВт, в том числе:

ГЭС – 552,0 МВт (36,9 %);

ТЭС – 943,6 МВт (63,1 %).

В течение ретроспективного периода динамика изменения потребления электрической энергии и мощности энергосистемы города Перми обуславливалась следующими факторами:

значительной разницей среднесуточных температур наружного воздуха в дни прохождения годовых максимумов потребления мощности;

увеличением потребления объектами железнодорожного транспорта;

разнонаправленными тенденциями потребления предприятиями обрабатывающих производств;

снижением потерь в сетях при передаче электрической энергии.

На территории города расположена одна ПС 220 кВ «Химкомплекс». Также в непосредственной близости от границы города расположены ПС 220 кВ «Владимирская» и ПС 220 кВ «Соболи». Данные подстанции являются источниками питания городских сетей электроснабжения 110 кВ.

На территории города или в непосредственной близости от его границ расположены 73 ПС 110 кВ.

Протяженность линий электропередачи (далее – ЛЭП) производственного отделения «Пермские городские электрические сети» филиала «Пермэнерго» (далее – «ПГЭС» филиала «Пермэнерго») составляет 5 821,23 км с общим износом 66,0 %. Пермские городские электрические сети обеспечивают электроснабжением потребителей Свердловского, Ленинского, Мотовилихинского, Индустриального, Дзержинского, Орджоникидзевского, Кировского районов города Перми. Центральные электрические сети обеспечивают электроснабжением потребителей Свердловского района города Перми (поселок Новые Ляды) и Пермского муниципального района.

На территории Пермского края расположено более 3 178,4 км электрических сетей ПАО «ФСК ЕЭС», в том числе: ВЛ 500 кВ – 1 069,72 км, ВЛ 220 кВ – 1 693,0 км, ВЛ 110 кВ – 70,68 км, КЛ 100-500 кВ – 345,0 км.

В городе насчитывается 47 118 опор наружного освещения, на которых размещены 54 570 светильников, в том числе 34 276 натриевых светильников. Автоматизированная система управления наружным освещением и автоматизи-

рованная система коммерческого учета электроэнергии охватывает весь городской комплекс системы наружного освещения. Протяженность линий составляет 1 724 км, в том числе кабельных линий (далее – КЛ) – 578 км, ВЛ – 1146 км. Потребление электроэнергии в 2024 году на нужды наружного освещения составляет 23,2 млн кВт·ч.

2.4.3 Балансы мощности и ресурса

Баланс электрической энергии за 2019-2024 годы представлен в таблице 2.22.

Таблица 2.22

Баланс электрической энергии

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Производство	млн кВт·ч	6 714,3	6 913,4	5 697,9	5 454,8	5 151,1	4 115,2
Нетто-переток	млн кВт·ч	2 365,9	1 705,4	3 529,8	3 800,4	4 198,5	5 413,9
Собственные нужды	млн кВт·ч	-	-	-	-	-	
Отпуск в сеть	млн кВт·ч	9 080,2	8 618,8	9 227,7	9 255,2	9 349,6	9 529,1
Потери	млн кВт·ч	-1 150,2	-1 018,5	-1 036,4	-1 120,4	-1 116,5	-1125,8
Преобразование топлива, в т.ч.:	млн кВт·ч	-551,3	-508,7	-466,1	-466,1	-538,8	-591,5
котельные	млн кВт·ч	-551,3	-508,7	-466,1	-466,1	-538,8	-591,5
Полезный отпуск, в т.ч.:	млн кВт·ч	7 378,7	7 091,6	7 725,2	7 668,7	7 694,3	7 811,9
население, из него:	млн кВт·ч	1 435,7	1 448,9	1 460,9	1 460,9	1 487,9	1 512,1
в МКД	млн кВт·ч	1 190,6	1 200,2	1 209,0	1 209,0	1 229,2	1249,2
в ИОЗ	млн кВт·ч	245,1	248,7	251,9	251,9	258,7	262,9
бюджетные организации	млн кВт·ч	232,5	230,6	250,5	250,5	255,1	259,2
прочие потребители	млн кВт·ч	5 710,5	5 412,1	6 013,8	5 957,3	5 951,3	6 040,6

Примечание. Источники информации – форма федерального статистического наблюдения 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», форма федерального статистического наблюдения 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы», балансы электрической мощности и энергии и оценки разработчика настоящей Программы.

2.4.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» с 01.07.2020 ответственность за установку и замену приборов учета электроэнергии переходит к энергетическим компаниям: гарантирующим поставщикам в многоквартирных домах и к сетевым компаниям в случае с прочими потребителями (к ним в том числе относятся потребители в частной жилой застройке), при этом с 01.01.2022 установке подлежат приборы учета, соответствующие требованиям к приборам учета электрической энергии, которые могут быть присоединены к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности).

Доля оснащенности приборами учета электроэнергии на конец 2024 года составила:

коллективными (общедомовыми) – 100,0 %;

индивидуальными:

МКД – 100,0 %;

ИОЗ – 100,0 %.

2.4.5 Зоны действия источников ресурсов

Зона действия источника электроснабжения обусловлена рекомендуемой предельной протяженностью ЛЭП в зависимости от номинального напряжения и передаваемой мощности. На территории города Перми или в непосредственной близости от его границ расположены 73 ПС 6 – 110 кВ. Источники электроснабжения локализованы в местах существующей и перспективной нагрузки, поэтому обеспечивают централизованное электроснабжение потребителей.

2.4.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городскому округу в целом

На территории города Перми отсутствует недостаток генерирующих мощностей. Однако в связи с интенсивными планами перспективного развития города, возможно, требуется дополнительный объем свободной для технологического присоединения мощности вблизи ПС 35/6 кВ Судозавод, ПС 110/35/6 кВ Мост, ПС 110/35/6 кВ Балмошная, ПС 110/6 кВ Старехи, ПС 35/6 кВ Закамская, ПС 110/35/10 кВ Муллы, ПС 35/6 кВ Телефонная, ПС 35/10/6 кВ Первомайская, ПС 110/10 кВ Краснова, Первомайская, ПС 35/6 кВ Дзержинская и ПС 110/6 кВ Крохалевка для ввода новых потребителей.

2.4.7 Надежность работы системы

Оборудование и сети системы электроснабжения в основном находятся в удовлетворительном состоянии. Общий износ ЛЭП «ПГЭС» филиала «Пермэнерго» составляет 66,0 %.

В настоящее время система наружного освещения в городе Перми умеренно эффективно функционирует. В рамках проекта «Умный свет» с 2019 года проводится активная модернизация уличного освещения.

В 2022 году заменены на современные светодиодные светильники 10 880 неэффективных светильников, новое уличное освещение обустроено на более чем 5 км дорожного полотна, установлены контроллеры управления, позволяющие регулировать освещение.

2.4.8 Качество поставляемого ресурса

Требования к качеству коммунальной услуги «электроснабжение», допустимые отступления от этих требований и допустимая продолжительность перерывов предоставления коммунальных услуг определены Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, а именно:

бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года. Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения: 2 часа – при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания; 24 часа – при наличии 1 источника питания;

постоянное соответствие напряжения и частоты электрического тока требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 32144-2013 и ГОСТ 29322-2014). Отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

Система электроснабжения города Перми соответствует предъявляемым требованиям.

2.4.9 Воздействие на окружающую среду

Расчет эмиссии парниковых газов проводился в соответствии с Методикой количественного определения объемов выбросов парниковых газов и поглощений парниковых газов, утвержденной приказом Минприроды России от 27.05.2022 № 371. Выбросы парниковых газов в 2024 году оценены на уровне 1 803,0 тыс. т CO_{2-экв}. Все они возникли в результате сжигания природного газа. Их динамика напрямую зависит от сжигания топлива на источниках электрической энергии.

2.4.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий на 2024 год и 2025 год были установлены постановлениями Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 21.12.2023 № 16-э и от 29.11.2024 № 13-э соответственно. В рассматриваемый период одноставочные тарифы увеличились в 2024 году на 8,9 % для городского населения со стационарными газовыми плитами и 9,7 % – для сельского и городского населения со стационарными электроплитами, в 2025 году на 12,4 % и 12,3 % – для указанных категорий соответственно. Более подробно тарифы для населения за 2024-2025 годы представлены в таблице 2.23.

Тарифы для бюджетных и прочих организаций на электрическую энергию складываются из фиксированного тарифа на передачу электроэнергии и тарифа купли-продажи электроэнергии на нерегулируемом рынке, из-за чего конечная цена на услугу не фиксированная.

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 19.11.2024 № 150-тп установлена плата за технологическое присоединение к электрическим сетям на 2025 год. В данном документе содержатся стандартизированные тарифные ставки, ставки за единицу максимальной мощности, формулы платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей и объектов электросетевого хозяйства к электрическим сетям территориальных сетевых организаций.

Таблица 2.23

Тарифы на электрическую энергию для населения на 2024-2025 годы

№	Потребители	Ед. изм.	2024				2025						
			с 01.01.2024 по 31.12.2024		с 01.01.2025 до 30.06.2025		с 07.07.2025 по 31.12.2025						
			с 01.01.2024 до 30.06.2024	I диап.	II диап.	III диап.	I диап.	II диап.	III диап.	I диап.	II диап.	III диап.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Население городское со стационарными газовыми плитами												
	однотавочный	руб./кВт·ч	5,05	5,5	5,51	9,63	5,5	5,51	9,19	6,18	8,88	10,17	
	по двум зонам суток, в т.ч.:												
	дневная	руб./кВт·ч	5,3	6,05	6,06	10,39	6,05	6,06	9,94	6,96	9,58	10,97	
	ночная	руб./кВт·ч	3,25	3,72	3,73	7,7	3,72	3,73	7,36	4,19	7,1	8,13	
	по трем зонам суток, в т.ч.												
	пиковая	руб./кВт·ч	5,81	7,02	7,03	11,46	7,02	7,03	11,03	8,1	10,59	12,15	
	полупиковая	руб./кВт·ч	5,05	5,5	5,51	9,63	5,5	5,51	9,19	6,18	8,88	10,17	
	ночная	руб./кВт·ч	3,25	3,72	3,73	7,7	3,72	3,73	7,36	4,19	7,1	8,13	
	Население городское со стационарными электроплитами и сельское												
2	однотавочный	руб./кВт·ч	3,71	4,07	4,08	7,13	4,07	4,08	7,13	4,57	6,57	10,17	
	по двум зонам суток, в т.ч.:												
	дневная	руб./кВт·ч	3,89	4,48	4,49	7,65	4,48	4,49	7,65	5,15	7,09	10,97	
	ночная	руб./кВт·ч	2,39	2,75	2,76	5,7	2,75	2,76	5,7	3,1	5,26	8,13	
	по трем зонам суток, в т.ч.:												
	пиковая	руб./кВт·ч	4,27	5,19	5,2	8,31	5,19	5,2	8,31	5,99	7,84	12,15	
	полупиковая	руб./кВт·ч	3,71	4,07	4,08	7,13	4,07	4,08	7,13	4,57	6,57	10,17	
	ночная	руб./кВт·ч	2,39	2,75	2,76	5,7	2,75	2,76	5,7	3,1	5,26	8,13	
	Потребители, приравненные к населению городскому со стационарными электрическими плитами												
	3	однотавочный	руб./кВт·ч	3,71	4,07	4,08	7,13	4,07	4,08	7,13	4,57	6,57	10,17
по двум зонам суток, в т.ч.:													
дневная		руб./кВт·ч	3,89	4,48	4,49	7,65	4,48	4,49	7,65	5,15	7,09	10,97	
ночная		руб./кВт·ч	2,39	2,75	2,76	5,7	2,75	2,76	5,7	3,1	5,26	8,13	
по трем зонам суток, в т.ч.:													
пиковая		руб./кВт·ч	4,27	5,19	5,2	8,31	5,19	5,2	8,31	5,99	7,84	12,15	
полупиковая		руб./кВт·ч	3,71	4,07	4,08	7,13	4,07	4,08	7,13	4,57	6,57	10,17	
ночная		руб./кВт·ч	2,39	2,75	2,76	5,7	2,75	2,76	5,7	3,1	5,26	8,13	
по трем зонам суток, в т.ч.:													

2.4.11 Технические и технологические проблемы в системе

По результатам технического анализа выделены следующие ключевые проблемы и задачи развития системы электроснабжения.

1. На территории города Перми отсутствует недостаток генерирующих мощностей. Однако в связи с интенсивными планами перспективного развития города, возможно, требуется дополнительный объем свободной для технологического присоединения мощности вблизи ПС 35/6 кВ Судозавод, ПС 110/35/6 кВ Мост, ПС 110/35/6 кВ Балмошная, ПС 110/6 кВ Старехи, ПС 35/6 кВ Закамская, ПС 110/35/10 кВ Муллы, ПС 35/6 кВ Телефонная, ПС 35/10/6 кВ Первомайская, ПС 110/10 кВ Краснова, Первомайская, ПС 35/6 кВ Дзержинская и ПС 110/6 кВ Крохалева для ввода новых потребителей.

2. Оборудование и сети системы электроснабжения в основном находятся в удовлетворительном состоянии, однако:

зафиксирован высокий процент износа существующих электрических подстанций;

наблюдается отсутствие свободной трансформаторной мощности не менее 5 существующих электрических подстанций;

выявлена значительная доля электрических сетей с превышением нормативного эксплуатационного срока элементов воздушных линий, исходя из сроков ввода в эксплуатацию оборудования, с учетом нормируемых сроков эксплуатации элементов воздушных линий. Показана низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие возможности подключения новых потребителей без ухудшения условий электроснабжения существующих потребителей на фоне заявленного интенсивного перспективного развития города.

3. Требуется форсированная модернизация системы энергоснабжения, о чем свидетельствует ежегодный рост технических потерь. Среди приоритетных технологических направлений:

реконструкция ЛЭП с заменой провода на аналог большей пропускной способности;

реконструкция и капитальный ремонт изношенного электросетевого оборудования;

строительство новых подстанций, воздушных ЛЭП;

реконструкция ПС;

развитие локальных зон альтернативных источников электроснабжения.

Установка новых светодиодных светильников без реконструкции изношенных участков электрических сетей нецелесообразна, так как может привести к преждевременному выходу из строя дорогостоящего оборудования. Воздушные линии на отдельных участках выполнены с применением неизолированных проводов. Для повышения надежности работы установок наружного освещения целесообразно провести замену неизолированных проводов на самонесущий изолированный провод (далее – СИП) или перевести линию в кабельное исполнение, что позволит снизить аварийности и эксплуатационные затраты на обслуживание.

Визуальный анализ функционального наружного освещения выявил следующую проблематику:

1. применение усиленных железобетонных опор, металлических трубчатых опор на центральных улицах, что негативно сказывается на внешнем виде центра города;

2. две трети линий выполнены в воздушном исполнении, что негативно сказывается на внешнем виде центральной и исторических частей города;

3. телемеханическое и диспетчерское оборудование установок морально и физически устарело и требует реконструкции;

4. присутствует дефицит освещения дворовых территорий;

5. отсутствует полноценное освещение пешеходных зон в большинстве случаев. Функциональная подсветка на высоких опорах рассчитана на освещение проезжей части улицы. Пешеходной части недостаточно освещения от подсветки витрин магазинов и проезжей части;

6. присутствует прокладка СИП по опорам наружного освещения, не предназначенным для этого;

7. на улицах почти не используют дизайнерские опоры, которые являются малыми архитектурными формами и влияют на архитектурный облик города. Применяются унифицированные светильники, используемые и на дорогах,

и на центральных улицах города, которые не подчеркивают особенности и исторический облик улиц;

8. отсутствует целостность светового облика главных улиц города как достопримечательных мест;

9. уровень освещенности отличается на разных участках улицы, архитектурная подсветка имеет фрагментарный характер. Большинство объектов культурного наследия не имеет архитектурной подсветки, их восприятие в ночное время обеспечивается за счет функционального освещения улиц. Визуальное восприятие объектов культурного наследия города, в основном, обеспечивается за счет функционального освещения улиц. Таким образом, нивелируется историческая составляющая городской среды.

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

2.5.1 Институциональная структура

Транспортировка природного газа к территории городского округа Пермь осуществляется газотранспортным предприятием – Пермское линейное производственное управление магистральных газопроводов (далее – Пермское ЛПУМГ). Компания является филиалом ООО «Газпром трансгаз Чайковский». Основная деятельность газотранспортного предприятия заключается в транспортировке природного газа по магистральным газопроводам, а также в эксплуатации и обслуживании газотранспортных систем.

Из магистральных газопроводов на территорию городского округа газ поступает от трех газораспределительных станций: ГРС-1 «Соболи», ГРС-3 «Гамово», ГРС «Гайва». Эксплуатацией перечисленных ГРС занимается филиал ООО «Газпром трансгаз Чайковский» - Пермское ЛПУМГ.

Далее по системе распределительных газопроводов АО «Газпром газораспределение Пермь» природный газ доставляется конечным потребителям. Предприятие также оказывает услуги по техническому обслуживанию газовых сетей, оборудования абонентов и осуществляет подключение потребителей.

ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» занимается непосредственно реализацией природного газа конечным потребителям, оказывая снабженческо-сбытовые услуги. Услуги по снабжению потребителей природным газом оказываются по прямым договорам, заключаемым с населением, бюджетными и прочими организациями. С частью граждан – собственниками (нанимателями) жилых помещений в многоквартирных домах – прямые договоры не заключаются.

2.5.2 Характеристика системы газоснабжения

Система газораспределения состоит из трех изолированных частей:

правобережная часть, получающая природный газ от ГРС «Гайва»;

левобережная часть, получающая природный газ от ГРС-3 «Гамово»;

левобережная часть, получающая природный газ от ГРС-1 «Соболи».

Подсистема газоснабжения левого берега не отвечает всем требованиям надежности из-за наличия вероятности прекращения подачи природного газа части потребителей при выходе из строя одного из источников (ГРС-1 «Соболи» или ГРС-3 «Гамово»), а также при необходимости проведения ремонтных работ на газовых сетях высокого давления. Генеральным планом города Пермь предусматривается строительство газопровода высокого давления с переходом через р. Каму для объединения левобережной и правобережной частей системы газоснабжения города Перми, а также строительство газопровода высокого давления для объединения ГРС-1 «Соболи» и ГРС-3 «Гамово». Реализация данных мероприятий обеспечит бесперебойность и надежность газоснабжения потребителей.

Согласно данным АО «Газпром газораспределение Пермь» случаев превышения допустимого отклонения низкого давления природного газа в точках подключения потребителей от нормативных значений в 2019-2024 годах зафиксировано не было выявлено.

Дальнейшее распределение природного газа происходит через пункты редуцирования газа, которые обеспечивают потребителям подачу топлива необходимого давления.

Согласно данным АО «Газпром газораспределение Пермь» в системе газораспределения по состоянию на

конец 2024 года функционировали 932 пункта редуцирования природного газа совокупной проектной мощностью 2 539 149 куб. м/час, средняя загрузка которых составила 1 532 288 куб. м/час или примерно 60 %. Средний износ газорегуляторных пунктов – 40 %. Пункты редуцирования природного газа находятся в удовлетворительном состоянии и эксплуатируются в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Система транспортировки природного газа в городе Перми трехступенчатая: трубопроводы высокого, среднего и низкого давления. Основная часть газопроводов эксплуатируется АО «Газпром газораспределение Пермь», другая – прочими организациями.

Общая протяженность газопроводов на конец 2024 года – 2 257,851 км (2023 года – 2 076,926 км; 2022 года – 2 033,740 км; 2021 года – 1 978,340 км). К концу 2024 года протяженность газопроводов на территории городского округа выросла относительно 2021 года на 279,5 км.

На последнюю отчетную дату АО «Газпром газораспределение Пермь» эксплуатировало 1 498,454 км стальных газопроводов. Средний износ стальных газопроводов – 60 %. Почти все они имеют электрохимическую защиту. Протяженность эксплуатируемых полимерных газопроводов – 759,397 км. В структуре с каждым годом увеличивается доля полимерных трубопроводов – за рассматриваемый период она увеличилась с 25 % до 28 %. Данная тенденция положительно влияет на износ газовых сетей ввиду более продолжительного срока службы полимерных газопроводов.

На текущий момент средний износ газопроводов составляет:

стальных – 60%;

полимерных – 5 %;

всех газовых сетей – 45 %.

Протяженность бесхозяйных газопроводов на конец 2024 года составляет 9,98 км, что на 43 % меньше, чем в 2021 году. Средний износ бесхозяйных газопроводов на конец 2024 года составляет 50 %.

2.5.3 Балансы мощности и ресурса

Баланс природного газа за 2019-2024 годы был сформирован по сведениям из форм статистического наблюдения 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», 4-ТЭР «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов», 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы» и данных, представленных газо-, тепло- и электроснабжающими организациями. Баланс природного газа за рассматриваемый период представлен в таблице 2.24.

Таблица 2.24

Баланс природного газа

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Добыча	млн куб. м	-	-	-	-	-	-
Получено со стороны	млн куб. м	14 444,5	13 715,8	15 181,6	14 226,6	13 593,7	16 939,6
Отпущено на сторону	млн куб. м	-	-	-	-	-	-
Собственные нужды	млн куб. м	-	-	-	-	-	-
Изменение запасов	млн куб. м	-	-	0,02	-0,002	-0,0002	0,0082
Отпуск в сеть	млн куб. м	14 444,5	13 715,8	15 181,6	14 226,6	13 593,7	16 939,6
Потери	млн куб. м	-59,2	-56,0	-61,8	-58,0	-53,8	-5,4
Преобразование топлива	млн куб. м	-2 608,7	-2 529,9	-2 831,3	-2 615,4	-2 828,7	-3 023,8
котельные	млн куб. м	-887,1	-886,3	-1 071,2	-1 029,3	-1 048,1	-1 050,3
ТЭЦ	млн куб. м	-1 721,6	-1 643,6	-1 760,1	-1 586,1	-1 780,6	-1 973,5
Полезный отпуск, в т.ч.:	млн куб. м.	11 830,4	11 180,4	12 344,9	11 605,9	10 759,6	13 910,4

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
население, в т.ч.:	млн куб. м	474,7	469,1	511,8	552,5	547,2	597,9
отопление	млн куб. м	369,4	364,5	410,7	452,4	451,1	504,4
горячая вода	млн куб. м	3,2	3,2	3,1	3,1	3,1	3,0
пищеприготовление	млн куб. м	102,1	101,5	98,0	97,0	93,0	90,5
бюджетные организации	млн куб. м	20,6	20,8	22,3	22,4	22,6	22,9
транспорт	млн куб. м	1,6	1,7	6,7	46,7	14,8	13,0
прочие потребители	млн куб. м	9 411,1	8 713,1	10 797,9	9 214,9	7 988,1	11 090,7
неэнергетические нужды	млн куб. м	1 922,4	1 975,7	1 006,2	1 769,4	2 186,9	2 186,0

Примечание. Источники информации – формы федерального статистического наблюдения 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией», 4-ТЭР «Сведения об использовании топливно-энергетических ресурсов», 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы», данные газо-, тепло- и электроснабжающих организаций и оценки разработчика настоящей Программы.

2.5.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Природный газ подается на коммунально-бытовые предприятия, промышленные и сельскохозяйственные объекты, населению и прочим организациям. В муниципальном образовании количество газифицированных котельных на конец 2024 года составляет 1 471 ед.; газифицированных жилых домов – 22 953 ед.; газифицированных квартир – 310 045 ед. В последних установлены 19 251 газовых водогрейных колонок и 90 газовых отопительных аппарата. Количество последних в индивидуальных домах – 15 608 ед.

Согласно форме статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» за 2024 год общая площадь жилых помещений, обеспеченных услугой централизованного газоснабжения, составляла примерно 16 184 тыс. кв. м, из них 16 068 тыс. кв. м в многоквартирных домах, что составляет 56 % от общей площади. Доля оснащённости приборами учета природного газа на конец 2024 года составила: коллективными (общедомовыми) – 100,0 %, индивидуальными: МКД – 47,8 %, ИОЗ – 100,0 %.

2.5.5 Зоны действия источников ресурсов

Система газораспределения состоит из трех изолированных частей: правобережная часть, получающая природный газ от ГРС «Гайва»; левобережная часть, получающая природный газ от ГРС-3; левобережная часть, получающая природный газ от ГРС-1.

2.5.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городскому округу в целом

Согласно информации, размещенной на официальном сайте ООО «Газпром трансгаз Чайковский», по состоянию на последнюю текущую дату с учетом выданных технических условий на подключение резерв мощности ГРС «Гайва» составляет 48 %, ГРС-1 – 15 %, ГРС-3 – 40 %. Газоснабжающей организацией мероприятия по увеличению пропускной способности газораспределительных станций не предусматриваются.

Согласно данным АО «Газпром газораспределение Пермь» в системе газораспределения по состоянию на конец 2024 года функционировали в общей сложности 932 пункта редуцирования природного газа совокупной проектной мощностью 2 539 139 куб. м/час, средняя загрузка которых составила 1 532 288 куб. м/час.

2.5.7 Надежность работы системы

Согласно данным АО «Газпром газораспределение Пермь» аварий на газовых сетях в период с 2019 по 2024 годы не было. В целом газопроводы находятся в удовлетворительном состоянии и эксплуатируются в соответствии с требованиями нормативно-технической документации. Система газоснабжения в эксплуатации достаточно надежна.

2.5.8 Качество поставляемого ресурса

При анализе качества и надежности эксплуатации системы газораспределения низкого давления выявлен ряд территорий города Перми, в которых не соблюдаются все требования: микрорайон Крым, микрорайон Гайва, микрорайон Запруд, микрорайон Липовая гора, микрорайон Водники, микрорайон Костарево, Свердловский район, микрорайон Камский, Центральный микрорайон, Индустриальный район. Основные проблемы сетей низкого давления приведенных территорий связаны со сложностью обеспечения подачи газа потребителям в пределах требуемых давлений из-за недостаточности пропускной способности газопроводов, а также наличия тупиковых участков сети с высоким суммарным потреблением газа.

2.5.9 Воздействие на окружающую среду

Основным видом воздействия газораспределительной системы на окружающую среду являются выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, главным образом, парниковых газов, поскольку шумовые воздействия характерны для мест добычи природного газа и прокладки магистральных трубопроводов, которые находятся за пределами городского округа, а сбросы осуществляются только в случае аварий и инцидентов в местах пересечения водоемов газовыми трубопроводами.

По газораспределительной системе города Перми транспортируется природный газ, поэтому происходит эмиссия только одного парникового газа – метана – в виде фугитивных выбросов, которые имеют место вследствие утечек, аварийных и технологических (например, продувка пылеуловителей) выбросов природного газа.

2.5.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Розничная цена на природный газ, реализуемый населению, зависит от целей его использования (пищеприготовление, нагрев воды и т.п.), степени обеспеченности газовым оборудованием и наличия приборов учета.

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 17.07.2024 № 1-г введены в действие с 01.08.2024 розничные цены для населения на природный газ по приборам учета в размере:

в квартире с газовым счетчиком на приготовление пищи и нагрев воды – 7,69 руб. (с НДС) за кубический метр;

в жилых помещениях с газовым счетчиком на отопление и приготовление пищи – 6,46 руб. (с НДС) за кубический метр.

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.06.2025 № 1-г установлены розничные цены на природный газ для населения на период с 01.07.2025 по 31.12.2025, а также на первую половину 2026 года в размере:

в квартире с газовым счетчиком на приготовление пищи и нагрев воды – 8,61 руб. (с НДС) за кубический метр;

в жилых помещениях с газовым счетчиком на отопление и приготовление пищи – 7,23 руб. (с НДС) за кубический метр.

Рост розничной цены природного газа для населения в 2025 году составил 11 % по отношению к предыдущему регулируемому периоду.

Более подробная информация об установленных розничных ценах для населения на природный газ в 2024-

2025 годы, в том числе и в случае расчета по нормативу при отсутствии прибора учета, приведена в таблице 2.25.

Таблица 2.25

Розничная цена на природный газ для населения в период 2024-2025 годы (с НДС)

№	Наименование	Ед. изм.	Период действия		
			с 01.01.2024 по 31.07.2024 ¹	с 01.08.2024 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5	6
1	При оплате по прибору учета стоимость 1 куб. м потребленного газа составляет:				
1.1	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./ куб. м	7,06	7,69	8,61
1.2	на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./ куб. м	7,06	7,69	8,61
1.3	на отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./ куб. м	5,93	6,46	7,23
1.4	на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./ куб. м	5,93	6,46	7,23
2	При оплате по нормативу стоимость газа в месяц на 1 человека составляет:				
2.1	В квартире с газовой плитой и горячим водоснабжением	руб./ чел.	84,72	92,28	103,32
2.2	В квартире с газовой плитой без горячего водоснабжения	руб./чел.	141,2	153,8	172,20
2.3	В квартире при наличии газовой плиты и проточного водонагревателя	руб./чел.	247,1	269,15	301,35
3	При оплате потребления газа в частном секторе без прибора учета:				
3.1	За 1 кв. м отапливаемой площади	руб./ кв. м	59,3	64,6	72,30

Примечание.

¹ Розничные цены на природный газ для населения на период с 01.01.2024 до 31.07.2024 утверждены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 18.11.2022 № 5-г.

Розничная цена на природный газ, реализуемый прочим потребителям (кроме населения), складывается из оптовой цены, платы за транзит и применения различного рода надбавок, устанавливаемых регулирующими органами.

Плата за транзит устанавливается в зависимости от принадлежности к той или иной группе, от годовых объемов его использования и компании, осуществляющей транзит. Дополнительно, в цене газа учитываются плата за снабженческо-сбытовые услуги и специальная надбавка.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения: в 2024 году плата за технологическое присоединение определялась постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 15.12.2023 № 136-тп, в 2025 году регламентируется постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 18.12.2024 № 167-тп. В период с 2024 по 2025 годы размер платы не изменился, информация представлена в таблице 2.26.

Таблица 2.26

**Плата за подключение к сетям газораспределения
АО «Газпром газораспределение Пермь» на 2024 и 2025 годы**

№	Заявители	Плата за подключение, руб.	
		2024	2025
1	2	3	4
1	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час включительно, с учетом расхода газа газоиспользующим оборудованием, ранее подключенным в данной точке подключения (для Заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до газораспределительной сети с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров, и мероприятия предполагают строительство только газопроводов (без необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом и устройства пункта редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке региональной (межрегиональной) программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, в том числе схемой расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом (без учета НДС)	70 668	70 668
2	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом газа, не превышающим 5 куб. м/час включительно, с учетом расхода газа газоиспользующим оборудованием, ранее подключенным в данной точке подключения (для прочих Заявителей), при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до газораспределительной сети с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров, и мероприятия предполагают строительство только газопроводов (без необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом и устройства пункта редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке региональной (межрегиональной) программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, в том числе схемой расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом (с учетом НДС)	52 580	52 580

Стандартизированные тарифные ставки, используемые для определения величины платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Пермь» до границ земельного участка на 2025 год установлены постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 18.12.2024 № 168-тп. В 2024 году действовали ставки, утвержденные постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2023 № 137-тп.

2.5.11 Технические и технологические проблемы в системе

Среди основных проблем можно выделить:

сложность обеспечения подачи газа потребителям некоторых микрорайонов в пределах требуемых значений давления из-за недостаточности пропускной способности газопроводов, а также наличия тупиковых участков сети с высоким суммарным потреблением природного газа;

относительно высокий износ стальных газопроводов;

нарушение требований по надежности в ряде случаев – отсутствие резервирования.

2.6. Краткий анализ существующего состояния сферы (системы) обращения с ТКО

2.6.1 Институциональная структура

Деятельность по сбору и транспортировке твердых коммунальных отходов в городе Перми осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами – Акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО¹» (далее – АО «ПРО ТКО», Региональный оператор), лицензия от 09.11.2022 № ЛО20-00113-59/00047059 на осуществление деятельности по транспортированию отходов I - IV классов опасности, выданная Западно-Уральским межрегиональным управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования.

Предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами обеспечивается посредством заключения собственниками твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребителям.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является публичным для регионального оператора. Региональный оператор не вправе отказать в заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственнику твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне его деятельности.

Динамика изменения количества заключенных договоров с собственниками твердых коммунальных отходов в период с 2019 по 2024 годы приведена в таблице 2.27. По состоянию на конец 2024 года из общего количества заключенных договоров существенно большая часть (98 %) приходилась на физических лиц.

Таблица 2.27

Информация о количестве договоров, заключенных между Региональным оператором и собственниками ТКО

Контрагенты	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
Физические лица	887 229	1 000 123	1 072 212	1 130 299	1 155 586	1 155 586

¹ До 05.05.2022 Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

Контрагенты	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
Юридические лица (включая ИП)	11 473	15 824	17 620	18 752	18 607	20 389

Примечание. Источники информации – сведения АО «ПРО ТКО».

Сбор и вывоз ТКО с территории городского округа АО «ПРО ТКО» осуществляет собственными силами и с привлечением операторов по обращению с ТКО: МБУ «Полигон», ООО «ВМ-Сервис», ООО Торговый дом «ЭкоБэст», ООО «УралРегионСнаб», ООО «ЭКОЛ».

Транспортирование ТКО осуществляется на следующие полигоны и мусоросортировочные комплексы:

1. полигон твердых бытовых отходов (далее – ТБО) «Софроны» Пермского муниципального округа (далее – Полигон ТБО «Софроны»);
 2. полигон ТБО у д. Ключики Пермского муниципального округа (далее- Полигон ТБО д. Ключики);
 3. полигон ТБО г. Краснокамска;
 4. полигон ТБО поселка городского типа Полазна (далее- Полигон ТБО пгт Полазна);
 5. полигон ТБО г. Верещагино;
 6. полигон ТКО г. Нытва;
 7. мусоросортировочный комплекс в с. Лобаново Пермского муниципального округа (далее – МСК с. Лобаново);
 8. мусоросортировочный комплекс в г. Краснокамск Краснокамского городского округа (далее – МСК г. Краснокамск);
 9. мусоросортировочный комплекс «ВторТех-40» в г. Пермь (далее – МСК «ВторТех-40» г. Пермь).
- Полигоны ТКО и МСК размещены за пределами территории города Перми, за исключением МСК «ВторТех-40».

2.6.2 Характеристика сферы (системы) обращения с ТКО

По состоянию на конец 2024 года в городе Перми насчитывалось 239 519 источников образования ТКО, из которых большая часть приходилась на физические лица. По данным регионального оператора, охват населения услугой «сбор и вывоз ТКО» составляет 100 %.

Накопление твердых коммунальных отходов осуществляется главным образом в контейнерах, установленных в местах накопления отходов, и частично бесконтейнерным способом (мешки и т.п.). Вывоз ТКО осуществляется специализированными автотранспортными средствами (мусоровозами) организаций, которые имеют соответствующие заключенные договоры с Региональным оператором. Транспортировка ТКО осуществляется в городском округе на планово-регулярной основе в сроки, предусмотренные санитарными правилами.

По состоянию на конец 2024 года Реестр мест накопления твердых коммунальных отходов города Перми (далее – Реестр) включает 3 689 площадок, на которых размещены 9 411 контейнеров и бункеров общей вместимостью 15 172 м³. Покрытия контейнерных площадок выполнены из бетона и асфальта.

Наибольшее количество мест накопления размещено в Свердловском районе (752), наименьшее – в п. Новые Ляды (44).

В городе Перми налажен сбор вторичных ресурсов – установлены контейнеры для сбора макулатуры, металла, стекла и пластика. В настоящее время раздельное накопление ТКО происходит двухконтейнерным способом: «Мокрая» фракция (смешанные отходы – органические, смет и др.), «сухие» фракции (вторичное сырье). Между тем сохраняется проблема складирования в контейнеры отходов, не относящихся к ТКО (строительный мусор, автомо-

бильные шины и др.).

Смешанные ТКО в подавляющем большинстве случаев направляются на объекты размещения отходов. Незначительная часть смешанных и все раздельно собранные ТКО направляются на объекты обработки, где проходят сортировку, а впоследствии – переработку.

Перечень объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению, размещению отходов представлен в таблице 2.28.

Таблица 2.28

Объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению, размещению отходов

№	Наименование объекта	Назначение объекта	Размер СЗЗ, м	Эксплуатирующая организация	Технологические решения
1	2	3	4	5	6
1	Полигон ТБО «Софроны»	размещение	500	МБУ «Полигон»	-
2	Полигон ТБО г. Верещагино	размещение	500	ООО «Верещагинский комбинат благоустройства»	-
3	Полигон ТБО д. Ключики	размещение	500	ООО «Транс-Эффект»	-
4	Полигон ТБО пгт Полазна	размещение	500	ООО «Кама-1»	-
5	Полигон ТКО г. Нытва	размещение	1 000	ООО «ЭКО»	-
6	Полигон ТБО г. Краснокамска	размещение	500	ООО «Буматика»	-
7	МСК с. Лобаново	обработка	100	ООО «УралРегионСнаб»	автоматическая сортировка, сепарация, автоматическое прессование
8	МСК г. Краснокамск	обработка	500	ООО «Буматика»	ручная сортировка, сепарация, прессование, компостирование
9	МСК «ВторТех-40» г. Пермь	обработка	500	ООО «Транс-Эффект»	ручная сортировка, сепарация, прессование, компостирование

Примечание. Источник информации – Территориальная схема обращения с отходами в Пермском крае, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 09.12.2016 № СЭД-35-01-12-503.

2.6.3 Балансы мощности и ресурса

Объем образованных твердых коммунальных отходов за период с 2019 по 2024 годы представлен в таблице 2.29.

Таблица 2.29

Баланс твердых коммунальных отходов

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего, в том числе:	тыс. т	289,1	300,3	306,7	305,4	260,3	276,0
население, из него:	тыс. т	238,1	238,4	237,1	235,6	231,8	230,8
в МКД	тыс. т	191,8	191,8	190,5	189,3	185,9	186,2
в ИОЗ	тыс. т	46,3	46,6	46,6	46,3	45,9	44,6
прочие потребители	тыс. т	51,0	61,9	69,6	69,8	28,5	45,2
Вывезено за пределы г. Перми	тыс. т	289,1	300,3	306,7	305,4	260,3	276,0
Ввезено на территорию г. Перми	тыс. т	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Обработано	тыс. т	13,3	36,8	46,7	104,5	111,9	94,0

Примечание. Источники информации – сведения АО «ПРО ТКО».

Твердые коммунальные отходы вывозятся за пределы города Перми, 34 % из которых проходят обработку и утилизируются.

2.6.4 Нормативы накопления

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО рассчитывается на основании установленных нормативов и количества проживающих. Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 27.10.2023 № 24-04-01-04-302 утверждены нормативы накопления ТКО на 1 проживающего:

в МКД – 1,7642 куб. м/год;

в ИОЗ – 2,0577 куб. м/год.

2.6.5 Зоны действия источников ресурсов

Информация о потоках твердых коммунальных отходов, суммарно принимаемых для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения, представлена в таблице 2.30.

Таблица 2.30

**Потоки твердых коммунальных отходов, суммарно принимаемых для обработки,
утилизации, обезвреживания, размещения**

№	Наименование группы территорий	Объекты по обращению с отходами	
		Основной объект	Резервный объект
1	2	3	4
1	г. Пермь, Дзержинский район	МСК с. Лобаново (обработка) Полигон ТБО «Софроны» (размещение)	Полигон ТБО г. Краснокамска. Полигон ТБО у д. Ключики Пермского муниципального округа. Полигон ТБО п. Полазна МСК «ВторТех-40»
2	г. Пермь, Индустриальный район		
3	г. Пермь, Ленинский район		
4	г. Пермь, Мотовилихинский район		
5	г. Пермь, Орджоникидзевский район		
6	г. Пермь, Свердловский район		

№	Наименование группы территорий	Объекты по обращению с отходами	
		Основной объект	Резервный объект
7	г. Пермь, Дзержинский район (правый берег)	МСК г. Краснокамска (обработка) и полигон ТБО г. Краснокамска (размещение)	Полигон ТБО «Софроны».
8	г. Пермь, Кировский район		Полигон ТБО г. Верещагино. Полигон ТКО г. Нытва

Примечание. Источник информации – Территориальная схема обращения с отходами в Пермском крае (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 09.12.2016 № СЭД-35-01-12-503).

2.6.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городскому округу в целом

Данные о мощности объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению, размещению отходов представлены в таблице 2.31. В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами в Пермском крае в период до 2030 года запланирована рекультивация (вывод из эксплуатации) всех действующих полигонов, кроме полигона у д. Ключики, который станет основным для городского округа до 2038 года (предполагаемый год вывода из эксплуатации), что возможно только при увеличении объемов переработки ТКО. Увеличение объемов переработки ТКО будет обеспечено за счет строительства в 2026-2027 годы Экотехнопарка.

Таблица 2.31

Данные о мощности объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению, размещению отходов

№	Наименование объекта	Сведения из проектной документации объектов		Данные о состоянии объекта		
				свободная мощность, т	мощность, т/год	
		производственная мощность, т/год	проектная мощность, т		фактическая	проектная
1	2	3	4	5	6	7
1	Полигон ТБО «Софроны»	917 900	9 236 836	921 113	-	-
2	Полигон ТБО г. Верещагино	4 699	469 000	62 371	-	-
3	Полигон ТБО у д. Ключики	25 000	498 000	340 893	-	-
4	Полигон ТБО пгт Полазна	22 000	244 530	32 298	-	-
5	Полигон ТКО г. Нытва	22 000	149 360	42 074	-	-
6	Полигон ТБО г. Краснокамска	100 000	1 614 600	406 586	-	-
7	МСК с. Лобаново	80 000	-	-	80 000	80 000
8	МСК г. Краснокамск	60 000	-	-	60 000	60 000
9	МСК «ВторТех-40»	40 000	40 000	-	40 000	40 000

Примечание. Источник информации – Территориальная схема обращения с отходами в Пермском крае, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 09.12.2016 № СЭД-35-01-12-503.

2.6.7 Надежность работы системы

Фактор надежности обеспечения потребителей услугами в сфере обращения с ТКО зависит от количества допустимых нарушений графика вывоза ТКО из мест их сбора и накопления в год и количества несанкционированных свалок на территории действия регионального оператора.

Периодичность сбора твердых коммунальных отходов установлена Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21.01.2021 № 3 (далее – Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.3684-21).

В соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 вывоз твердых коммунальных отходов должен осуществляться в холодное время года (при среднесуточной температуре $+5^{\circ}\text{C}$ и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при среднесуточной температуре выше $+5^{\circ}\text{C}$) – не реже одного раза в сутки (ежедневный вывоз). Вывоз крупногабаритных отходов в холодное время года (при среднесуточной температуре $+5^{\circ}\text{C}$ и ниже) должен производиться не реже одного раза в десять суток, в теплое время (при среднесуточной температуре выше $+5^{\circ}\text{C}$) – не реже одного раза в семь суток.

Согласно данным Регионального оператора, нарушений графика за рассматриваемый период с 2019 по 2024 годы, зафиксировано не было.

2.6.8 Качество поставляемого ресурса

Требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Перми регламентированы Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21, Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.

В городе Перми установлено 3 689 мест накопления твердых коммунальных отходов, из них только 12 % соответствуют нормативным требованиям.

Снижение качества предоставления услуги по обращению ТКО в городе Перми наблюдается в местах плотной жилой застройки, узких дворов, при отсутствии проездов и пространства для маневрирования мусоровозов, что является причиной недостаточности мест для обустройства контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями. Ситуация усугубляется отсутствием у части абонентов собственных контейнерных площадок, оборудованных в соответствии с нормативными требованиями.

2.6.9 Воздействие на окружающую среду

Ежегодно на территории городского округа образуются несанкционированные свалки.

МБУ «Полигон» осуществляет деятельность по ликвидации несанкционированных свалок на территории общего пользования города Перми, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании физических или юридических лиц.

Региональный оператор наделен обязанностью по ликвидации мест несанкционированного размещения ТКО в установленных законом случаях. В соответствии с положениями Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 региональный оператор обязан приступить к ликвидации таких мест в случае, если собственник земельного участка не обеспечил его самостоятельную ликвидацию в течение 30 дней со дня получения уведомления от регионального оператора. За период с 2019 по 2024 годы силами АО «ПРО ТКО» на территории города Перми было ликвидировано 27 несанкцио-

нированных свалок.

Государственная инспекция по экологии и природопользованию Пермского края и администрация города Перми также принимают активные меры по борьбе с несанкционированными свалками, для чего организован обмен информацией о мероприятиях по выявлению и ликвидации мест сброса отходов производства и потребления. Согласно данным Государственной инспекции по экологии и природопользованию, по состоянию на конец 2024 года на территории города Перми было выявлено 153 таких места, 76 из которых были ликвидированы силами МБУ «Полигон».

Информация о несанкционированных свалках на территории города Перми за рассматриваемый период с 2019 по 2024 годы приведена в таблице 2.32.

Таблица 2.32

Сведения о несанкционированных свалках на территории города Перми по данным Регионального оператора

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	
АО «ПРО ТКО»							
Количество выявленных свалок	ед.	-	1	5	5	13	40
Количество ликвидированных свалок	ед.	-	-	1	2	5	19
Государственная инспекция по экологии и природопользованию Пермского края							
Количество выявленных свалок	ед.	619	513	382	272	421	153
Количество ликвидированных свалок	ед.	457	495	300	380	413	76

Наличие несанкционированных мест размещения отходов на территории города может приводить к нанесению существенного экологического ущерба, ухудшению санитарно-эпидемиологической ситуации.

Выбросы парниковых газов производятся в местах захоронения и сжигания ТКО (полигоны, свалки и т.п.). Поскольку полигоны располагаются за пределами города Перми, эмиссия парниковых газов в системе обращения твердых коммунальных отходов на территории города Перми отсутствует.

2.6.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Предельный единый тариф по обращению с твердыми коммунальными отходами в пределах одной территориальной зоны включает затраты на сбор, транспортирование, обезвреживание и захоронение (утилизацию) ТКО, а также собственные расходы регионального оператора, направленные на осуществление деятельности. Предельный тариф для регионального оператора устанавливает Министерство тарифного регулирования и энергетики Пермского края. Предельные тарифы на услуги Регионального оператора на 2024-2025 годы представлены в таблице 2.33.

Таблица 2.33

Предельный единый тариф по обращению с твердыми коммунальными отходами Регионального оператора

Вид предоставляемых услуг	Ед. изм.	2024		2025	
		01.01.2024-30.06.2024	01.07.2024-31.12.2024	01.01.2025-30.06.2025	01.07.2025-31.12.2025
1	2	3	4	5	6
Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./т (без НДС)	5 923,33	6 456,43	6 456,43	10 194,33

Примечание.

Предельный тариф на 2024 год установлен постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2023 № 25-о.

Предельный тариф на 2025 год установлен постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 №29-о.

Налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация освобождена от уплаты налога на добавленную стоимость в соответствии с подпунктом 36 пункта 2 статьи 149 главы 21 раздела VIII части II Налогового кодекса Российской Федерации).

2.6.11 Технические и технологические проблемы в системе

В системе обращения ТКО существуют следующие основные проблемы:

отсутствие в достаточном количестве мест для обустройства контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями ввиду плотной жилой застройки, узких дворов, отсутствия проездов и пространства для маневрирования мусоровозов;

несоответствие значительного числа мест накопления отходов установленным требованиям;

отсутствие у части юридических лиц и индивидуальных предпринимателей собственных контейнерных площадок, оборудованных в соответствии с нормативными требованиями (при этом региональный оператор не вправе отказать в заключении договора на этом основании);

складирование в контейнеры отходов, не относящихся к ТКО (строительный мусор, автомобильные шины и др.);

более жесткие требования (предусматривают чаще вывоз) регионального законодательства по сравнению с федеральным в части сбора и вывоза крупногабаритных отходов, в результате чего у регионального оператора возникают убытки (перерасчет за некачественно оказанную услугу и наложение административных штрафов).

2.7. Краткий анализ существующего состояния системы ливневой канализации

2.7.1 Институциональная структура

На территории муниципального образования город Пермь МБУ «Полигон» осуществляет деятельность по содержанию системы ливневой канализации.

В городе имеется сеть дождевых коллекторов, проложенных преимущественно по магистральным улицам. Принцип водоотведения – раздельный от хозяйственно-бытовой канализации по отдельным бассейнам стока, с направлением стока к малым городским рекам, оврагам и водоемам.

Ливневая канализация в городе Перми развивалась одновременно с развитием капитальной застройки с учетом рельефа местности.

2.7.2 Характеристика системы ливневой канализации

В соответствии со Схемой водоотведения поверхностных сточных вод муниципального образования города Перми на период до 2028 года с перспективой до 2034 года, утвержденной постановлением администрации города Перми от 28.12.2018 № 1085, система отведения ливневых стоков города Перми включает сети ливневого стока общей протяженностью 444,6 км, из которых 184,4 км находятся на оперативном управлении МБУ «Полигон», 46,7 км содержатся и обслуживаются МБУ «Полигон», но не поставлены на баланс (владелец не установлен);

14 локальных очистных сооружений, числящихся на балансовой ведомости МБУ «Полигон»;

146 выпусков ливневых стоков, из которых 43 находятся на балансе МБУ «Полигон», остальные 103 выпуска

относятся к бесхозным.

В настоящее время эффективность очистки поверхностных сточных вод в Перми очень низкая. Очистке подвергается только небольшой объем стоков с территории города Перми. Всего на территории города существует 14 локальных очистных сооружений, введенных в эксплуатацию относительно недавно, – в период с 2003 по 2021 годы.

Для очистки поверхностного стока, в основном, применяется следующая схема. Общий поток дождевых вод с канализуемой территории в ливнеспуске разделяется на загрязненную и условно чистую части, перед разделением на некоторых объектах предусматривается решетка для улавливания крупных загрязнений; на очистные сооружения поступают только загрязненные порции дождевых вод. Часть очистных сооружений оборудована аккумулярующими емкостями, в которых предусматривается предварительное извлечение грубодисперсных минеральных примесей и всплытие нефтепродуктов. Для нефтепродуктов на некоторых очистных сооружениях предусматриваются также нефтеемыватели. После предварительной очистки сточные воды направляются на доочистку с помощью фильтров.

Общие сведения о локальных очистных сооружениях поверхностных сточных вод города Перми представлены в таблице 2.34.

Общие сведения о локальных очистных сооружениях поверхностных сточных вод города Перми

№	Наименование объекта	Год постройки	Применяемые технологии очистки
1	2	3	4
1	Очистные сооружения ливневых стоков, ул. Маршала Жукова	2011	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов). Обеззараживание
2	Очистные сооружения «Лит Г6»	2010	Отсутствует система очистки
3	Очистные сооружения «Лит Г4»	2010	Отсутствует система очистки
4	Очистные сооружения «Лит Г5»	2010	Отсутствует система очистки
5	Очистные сооружения «Лит Г3»	2010	Отсутствует система очистки
6	Очистные сооружения «Лит Г2»	2010	Отсутствует система очистки
7	Очистные сооружения «Лит Г1»	2010	Отсутствует система очистки
8	Очистные сооружения «Лит Г»	2010	Аккумулятивное сточных вод с целью регулирования расхода и усреднения состава. Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов). Дополнительное выделение мелкодисперсных взвешенных веществ и нефтепродуктов фильтрованием
9	Очистные сооружения дождевой канализации № 1 на створе ул. Революции и ул. Макаренко	2003	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов)
10	Очистные сооружения дождевой канализации № 2 в створе ул. Революции и ул. Макаренко	2003	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов)
11	Очистные сооружения дождевой канализации, ул. Коломенская	2010	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов). Дополнительное выделение мелкодисперсных взвешенных веществ и нефтепродуктов фильтрованием
12	Очистные сооружения дождевой канализации, ул. Монастырская	2021	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов). Дополнительное выделение мелкодисперсных взвешенных веществ и нефтепродуктов фильтрованием.
13	Очистные сооружения дождевой канализации в Парковой даче	2010	Выделение взвешенных веществ (осветление) и пленочных загрязнений (свободных нефтепродуктов) Обеззараживание
14	Очистные сооружения ливневых стоков ЖЖ/комплекса «Данилиха-1»	2012	н/д

В городе Перми имеется сеть дождевых коллекторов, проложенных преимущественно по магистральным улицам. Принцип водоотведения – раздельно от хозяйственно-бытовой канализации по отдельным бассейнам стока, с тяготением к малым городским рекам, оврагам и водоемам.

Водосточная сеть преимущественно закрытого типа. В районах малоэтажной застройки водоотведение осуществляется с помощью открытых лотков (Мотовилихинский, Орджоникидзевский районы), с выпусками в малые реки, овраги, в понижения рельефа.

Отвод и транспортировка дождевых вод с проезжей части основных магистралей с интенсивным автомобильным движением и с «пониженных мест» городской застройки осуществляются через систему самотечных трубопроводов.

Диаметры сетей варьируются от 100 до 1 600 мм. Материал трубопроводов – бетон, железобетон, реже используются керамика, сталь и пластик. Сети ливневого стока располагаются на отметках 95-188 метров. Более 70 % сетей были построены в период с 1958 по 2000 годы и на сегодняшний день имеют срок эксплуатации более 20 лет.

В настоящий момент система ливневой канализации находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения масштабных работ по строительству, реконструкции и модернизации. Согласно данным технического обследования средний процент износа ливневой сети муниципального образования город Пермь, исходя из фактического срока службы, составляет 78 %, что позволяет сделать вывод о существенном преобладании ветхих и подлежащих замене сетей, которые находятся в аварийном либо предаварийном состоянии и не могут эксплуатироваться без постоянного увеличения затрат со стороны обсуживающих организаций на их эксплуатацию и поддержание в работоспособном состоянии.

2.7.3 Балансы мощности и ресурса

Тариф на водоотведение поверхностных сточных вод в городе Перми до 2025 года не устанавливался и прием поверхностных сточных вод от земельного участка и (или) зданий, строений, сооружений в систему ливневой канализации города Перми осуществлялся на безвозмездной основе без учета объема ливневых стоков. Соответственно, информации по балансу ливневых сточных вод за ретроспективный период с 2019 по 2024 годы отсутствует.

2.7.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

В централизованной системе сбора ливневых стоков муниципального образования город Пермь приборы учета, применимые для целей осуществления коммерческих расчетов, не установлены. В период разработки Программы информация работа по формированию перечня абонентов, подключенных к централизованной системы отведения поверхностных сточных вод, не была завершена, соответственно, выполнить прогноз спроса на услуги отведения поверхностных сточных вод в рамках Программы не представляется возможным. Важно отметить, что на совокупный платеж граждан населения за коммунальные услуги этот баланс не влияет.

2.7.5 Зоны действия источников ресурсов

Территория сетей ливневого стока муниципального образования город Пермь условно разделена на 45 укрупненных водосборных бассейнов с учетом рельефа, существующей дождевой канализации, основных дорожных магистралей и квартальной застройки территории.

2.7.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов по городскому округу в целом

Существующие локальные очистные сооружения города Перми предназначены для очистки стоков с небольших по площади участков и очистки стоков с магистральных дорог. Несмотря на наличие сетей ливневой канализации,

очистные сооружения на большей части территорий города отсутствуют и дождевой сток сбрасывается в водные объекты без очистки.

В соответствии со Схемой водоотведения поверхностных сточных вод муниципального образования города Перми на период до 2028 года с перспективой до 2034 года резерв производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения составляет 30 %. В составе технологического оборудования очистных сооружений и главных канализационных насосных станций предусматривается резервное оборудование. В камерах переключений очистных сооружений предусматриваются обводные участки сети.

В связи с тем, что очистные сооружения в большей части отсутствуют, а существующие очистные сооружения не могут обеспечить увеличение объема дождевого стока, принимаемого на очистку, необходимо строительство новых очистных сооружений на полную производительность для каждого бассейна водосбора.

2.7.7 Надежность работы системы

На территории города Перми на очистные сооружения попадает менее 10 % общего объема ливневых стоков самотеком без использования ливневых насосных станций.

Сооружения очистки ливневых стоков в настоящее время не обеспечивают нормативную очистку воды.

В настоящий момент система ливневой канализации находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения масштабных работ по строительству, реконструкции и модернизации. Согласно данным технического обследования средний процент износа ливневой сети муниципального образования город Пермь, исходя из фактического срока службы, составляет 78 %, что позволяет сделать вывод о существенном преобладании ветхих и подлежащих замене сетей, которые находятся в аварийном либо предаварийном состоянии и не могут эксплуатироваться без постоянного увеличения затрат со стороны обсуживающих организаций на их эксплуатацию и поддержание в работоспособном состоянии.

2.7.8 Качество поставляемого ресурса

Сооружения очистки ливневых стоков в настоящее время не обеспечивают нормативную очистку воды.

2.7.9 Воздействие на окружающую среду

Поверхностный сток с урбанизированных территорий – один из значительных источников загрязнения окружающей среды различными примесями природного и техногенного происхождения. Геохимический состав поверхностного стока в городах значительно отличается от фоновых условий. Наряду с геохимическими свойствами существенно меняются гидрологические условия формирования поверхностного стока. В процессе застройки и благоустройства городской территории естественная система водосбора и водоотвода нарушается. Застроенные территории практически лишаются впитывающей способности, поэтому расход стока здесь может увеличиваться в несколько раз (3-4 раза) по сравнению с расходом стока, формируемого на естественных природных и агроландшафтах.

Территория Перми составляет значительную величину – 800,5 кв. км. Учитывая высокую плотность застройки, наличие значительного количества промышленных предприятий и расположение в непосредственной близости к рекам Данилихе, Егошихе, Иве и Мулянке, городская агломерация формирует значительный объем загрязнений, поступающих в водный объект.

В городских поверхностных стоках такого города, как Пермь, по данным открытых источников содержание Cl^- , SO_4^{2-} , NO_3^- , PO_4^{3-} , N^+ и K^+ в среднем в десятки и сотни раз больше, чем в фоновых условиях. В среднем концентрация взвешенных веществ составляет 400-600 мг/л, нефтепродуктов – 7-12 мг/л, БПК₅ – 17-80 мг/л. В стоке талых вод эти показатели выше в два-три раза. Сток с площадок промышленных предприятий, районов со старой застройкой, транспортных магистралей с интенсивным движением автомобилей может обладать еще более высокими концентрациями загрязнений.

Усугубляет ситуацию то, что в нарушение требований экологического законодательства система не оснащена очистными сооружениями в полном объеме. Большая часть дождевого стока сбрасывается в водные объекты без очистки.

В августе 2021 года была проведена работа по инвентаризации источников поступления сточных вод в систему малых рек Данилихи и Егошихи на территории муниципального образования город Пермь. В соответствии с отчетом о выполнении работы было выявлено 145 источников поступления загрязненных вод в водные объекты. В это число также входят природные воды, такие как родники, ручьи и пр., заключенные в трубопроводы и таким образом включенные в сеть дождевой канализации. Необходимо отметить, что в ходе инвентаризации было выявлено значительное количество неорганизованных выпусков поверхностных сточных вод, это объясняется отсутствием канализационных сетей поверхностных сточных вод во многих районах города. Кроме того, был обнаружен ряд выпусков неочищенных сточных вод с промышленных площадок, а также аварийные выпуски сточных вод с тепловых сетей.

Большая часть водовыпусков (за исключением 14 водовыпусков, обслуживаемых МБУ «Полигон») очистными сооружениями не оборудована. Сброс сточных дождевых и ливневых вод в водные объекты муниципального образования город Пермь осуществляется без соответствующих решений о водопользовании, за исключением водовыпуска: выпуск № 1 на р. Черной (а/д ул. Маршала Жукова, водопользователь МБУ «Полигон»).

Существующая система водоотведения представляет серьезную опасность с экологической точки зрения для местных водоемов, каналов и малых рек. Также она оказывает негативное влияние на состояние рек города Перми.

2.7.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 331-в установлен тариф на водоотведение поверхностных сточных вод для МБУ «Полигон» на 2025 год, который представлен в таблице 3.35.

До 2025 года тариф на водоотведение поверхностных сточных вод не устанавливался.

Таблица 3.35

Тариф на водоотведение поверхностных сточных вод для МБУ «Полигон»

№	Вид предоставляемых услуг	Ед. изм.	Период действия	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1	2	3	4	5
1	Водоотведение (Пермский городской округ)	руб./куб. м	-	-
1.1	население	руб./куб. м	-	-
1.2	иные потребители	руб./куб. м	8,72	8,72

2.7.11 Технические и технологические проблемы в системе

В существующей системе ливневой канализации муниципального образования город Пермь выделяют следующие проблемы:

подтопление территорий города вследствие отсутствия сетей ливневой канализации или малой пропускной способности сетей ливневой канализации;

использование системы малых рек в качестве дождевой канализации;

очистные сооружения дождевых вод практически отсутствуют;

служба эксплуатации очистных сооружений и линейных объектов не обеспечена в должной мере ресурсами.

2.8. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Сведения формы статистического наблюдения № 1-ПУ «Сведения о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде» агрегированы в таблицах 2.36-2.39.

Таблица 2.36

Обеспеченность МКД коллективными приборами учета

Коммунальные ресурсы	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Россия – 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодная вода	%	98,9	99,4	99,2	99,3	99,4	99,6	55,7
Горячая вода	%	95,0	92,8	94,5	99,2	99,4	99,2	67,1
Отопление	%	96,7	95,9	96,5	99,6	99,5	99,5	66,3
Электрическая энергия	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	82,9
Природный газ	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	6,9

Примечание. Источник информации – форма федерального статистического наблюдения № 1-ПУ «Сведения о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде».

Таблица 2.37

Обеспеченность МКД индивидуальными приборами учета

Коммунальные ресурсы	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Россия – 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодная вода	%	73,4	78,2	78,5	77,4	78,7	78,0	83,8
Горячая вода	%	97,1	98,2	97,1	98,5	98,5	98,7	86,5
Отопление	%	15,9	26,4	37,2	50,0	56,0	71,3	40,1
Электрическая энергия	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	97,2
Природный газ	%	43,3	44,6	45,7	46,6	47,4	47,8	54,9

Примечание. Источник информации – форма федерального статистического наблюдения № 1-ПУ «Сведения о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде».

Таблица 2.38

Обеспеченность ИОЗ индивидуальными приборами учета

Коммунальные ресурсы	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Россия – 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодная вода	%	80,2	86,6	76,9	88,6	74,6	75,7	77,2
Горячая вода	%	40,1	22,7	4,1	83,3	90,0	92,3	30,4
Отопление	%	26,2	9,5	2,4	7,8	8,7	10,4	27,6
Электрическая энергия	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	98,6
Природный газ	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	95,8

Примечание. Источник информации – форма федерального статистического наблюдения № 1-ПУ «Сведения о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде».

Таблица 2.39

Обеспеченность домов блокированной застройки индивидуальными приборами учета

Коммунальные ресурсы	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Россия – 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодная вода	%	36,5	66,5	74,9	74,9	74,9	58,9	74,0
Горячая вода	%	-	-	-	-	-	-	57,9
Отопление	%	-	-	-	-	-	-	26,4
Электрическая энергия	%	-	-	-	100,0	100,0	100,0	98,5
Природный газ	%	-	-	-	-	-	-	95,5

Примечание. Источник информации – форма федерального статистического наблюдения № 1-ПУ «Сведения о приборах учета потребления коммунальных услуг в жилищном фонде».

Обеспеченность МКД приборами учета (далее – ПУ) в муниципальном образовании высокая, а по электрической энергии и природному газу составляет 100 %. Такое состояние характерно для всего рассматриваемого периода с 2019 по 2024 годы, в течение которого значения показателей только улучшались. Стоит отметить, что показатели города Перми заметно выше среднероссийских значений.

Обеспеченность МКД индивидуальными ПУ согласно таблице 2.37 высокая по горячей воде и электрической энергии, относительно высокая по холодной воде и средняя по природному газу. Показатели также имели тенденцию к улучшению в рассматриваемый период. По горячей воде, отоплению и электрической энергии обеспеченность многоквартирных домов индивидуальными ПУ выше среднероссийских значений.

Обеспеченность индивидуальных зданий приборами учета согласно таблице 2.38 высокая и выше среднероссийских значений, за исключением услуги «отопление», по которой динамика в отличие от других коммунальных ресурсов была отрицательной и ниже среднего по России.

Дома блокированной застройки обеспечены только приборами учета холодной воды и электрической энергии (таблица 2.39).

Согласно информации, представленной Департаментом культуры и молодежной политики Администрации города Перми и Комитетом по физической культуре и спорту Администрации города Перми, степень обеспеченности бюджетных учреждений приборами учета коммунальных ресурсов высокая. Часть объектов муниципальных учреждений располагается в жилых зданиях, и оплата за потребленные услуги производится пропорционально занимаемой площади.

Здания, строения и сооружения на территории города Перми не оборудованы общедомовыми приборами учета принимаемых сточных вод. Размер платы за коммунальную услугу водоотведения, предоставленную за расчетный период, в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) ПУ сточных бытовых вод, рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком жилом помещении и определенных по показаниям индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной и горячей воды за расчетный период, а при отсутствии приборов учета холодной и горячей воды – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению.

III. План развития городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана

3.1. Определение перспективных показателей развития муниципального образования

Обоснование перспективных показателей развития муниципального образования город Пермь на период до 2035 года включительно приведено в Томе 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

3.1.1 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

По состоянию на конец 2024 года численность постоянного населения Пермского городского округа составила 1 027,521 тыс. человек или 100,06 % к уровню предыдущего года. Впервые за последние пять лет в городском округе зафиксирована «стабилизация» численности населения.

Для Пермского городского округа присущи общие негативные тенденции, характерные для страны в целом: сокращение уровня рождаемости, рост смертности и как следствие – отрицательный естественный прирост населения с максимальным значением в 2020 и 2021 году.

Ретроспективная динамика численности постоянного населения Пермского городского округа за последние пять лет по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Пермскому краю представлена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Численность населения Пермского городского округа на конец 2019-2024 годов

Наименование показателя	2019	2020	2021/2021 ¹	2022 ¹	2023 ¹	2024 ¹
1	2	3	4	5	6	7
Численность населения Пермского ГО на конец года, чел., всего, в т.ч.:	1 055 403	1 049 206	1 042 770/ 1 032 452	1 027 157	1 026 912	1 027 521
городское население, в т.ч.:	1 055 397	1 049 199	1 042 763/ 1 032 445	1 027 153	1 026 908	1 027 518
Дзержинский район	167 600	166 516	165 494/ 163 856	163 017	173 775	174 377
Индустриальный район	170 300	169 616	168 594/ 166 926	166 070	168 370	168 393
Кировский район	131 600	130 812	130 095/ 128 808	128 147	127 503	127 650
Ленинский район	55 600	54 705	54 198/ 53 662	53 387	44 830	44 293
Мотовилихинский район	194 499	193 618	192 593/ 190 687	189 710	184 904	185 046
Орджоникидзевский район	116 200	115 711	114 996/ 113 858	113 275	113 777	113 414
Свердловский район	219 598	218 221	216 793/ 214 648	213 547	213 749	214 345
сельское население (Казарма 30й км, Адищево)	6	7	7	4	4	3
Общий прирост (+), снижение (-), всего за год, чел., в т.ч.:	1 465	-6 197	-6 436	-5 295	-245	609
городское население	1 465	-6 198	-6 436	-5 292	-245	610
сельское население	0	1	0	-3	0	-1

¹ С учетом итогов Всероссийской переписи населения 2020 года.

Примечание. Источники информации – сведения территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Пермскому краю.

Проведенный анализ демографической ситуации в городе Перми выявил следующие ключевые тенденции:

1. сложившееся в городе репродуктивное положение не позволяет рассчитывать на расширенное воспроизводство населения города естественным приростом;
2. численность женщин в наиболее фертильных возрастах будет с каждым годом сокращаться, что приведет к уменьшению суммарного коэффициента рождаемости;
3. увеличение численности жителей города старших возрастов в общей численности жителей города приведет к росту суммарного коэффициента смертности;
4. без стабильного миграционного притока не удастся поддерживать в городе рост числа жителей;
5. при сохранении текущей динамики в городе ожидается сокращение собственных трудовых ресурсов;
6. снизится численность молодых людей студенческого возраста, постоянно проживающих в городе. Большая численность иногородних студентов будет оказывать возрастающее влияние на социальные и экономические процессы, происходящие в городе.

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на первую очередь и на расчетный срок настоящей Программы, и для формирования перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

В ходе оценки перспективной численности населения города Перми были проанализированы:

1. План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Пермь до 2030 года на период 2022-2026 годов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 26.10.2021 № 232;
2. Прогноз социально-экономического развития города Перми на долгосрочный период до 2029 года, утвержденный постановлением администрации города Перми от 29.12.2023 № 1526 (далее – Прогноз СЭР);
3. Генеральный план города Перми;
4. динамика фактических демографических показателей за 2019-2024 годы.

Имеющиеся прогнозы в полной мере не отражают фактической демографической тенденции и различаются начальными условиями, поэтому для последующего применения был рассчитан собственный прогноз численности населения на основе данных о половозрастной структуре населения методом передвижки возрастов с использованием показателей рождаемости по нескольким возрастным группам женщин в детородном возрасте и показателей смертности по каждой возрастной группе.

Прогнозы методом передвижки возрастов обычно делаются в нескольких вариантах, один из которых – при гипотезе неизменного режима воспроизводства населения, и ряд вариантов – при различных гипотезах о вероятных изменениях уровней рождаемости и смертности. В варианте с гипотезой о постоянстве режима воспроизводства населения на всем протяжении прогнозного периода коэффициенты дожития и рождаемости неизменны для всего прогнозного периода. Такой прогноз не может с высокой долей вероятности претендовать на предсказание будущей численности и структуры населения, поскольку демографические процессы меняются непрерывно. Основной его целью в этой связи является оценка возможных последствий длительного сохранения фактической демографической ситуации, на основе которой делается прогноз. Точность прогноза определяется качеством гипотезы о тенденциях демографического развития.

Демографический прогноз произведен в предположениях: с учетом миграции и без таковой. Варианты «без миграции» показывают, как ведет себя коренная популяция при различных вариантах динамики демографических показателей рождаемости и смертности:

для инерционного сценария – сохранение неизменного режима воспроизводства населения (без изменения текущих демографических показателей рождаемости и смертности) до 2035 года на уровне базового периода (2022 года);

для базового сценария – рассматриваются сценарные условия и параметры прогноза социально-экономического развития города на долгосрочный период до 2029 года с дальнейшим сохранением и продолжением заложенных трендов;

для высокого сценария – рассматриваются сценарные условия и параметры прогноза социально-экономического развития города Перми на долгосрочный период до 2029 года с дальнейшим увеличением заложенных трендов.

В соответствии с Прогнозом и Стратегией социально-экономического развития города Перми в горизонте планирования одним из приоритетов развития является улучшение демографических показателей. Демографический прогноз предполагает развитие в условиях следующих тенденций: увеличение уровня рождаемости, снижение уровня смертности, закрепление миграционного прироста населения.

Таким образом, с учетом реализации социально-экономического развития города Перми, муниципальных и государственных программ и национальных проектов из приведенных вариантов развития демографической ситуации в городе при расчете методом передвижки возрастов в качестве основного варианта принимается базовый сценарий с учетом миграции и перспективной среднегодовой численностью населения на расчетный срок (2035 год) в 997 тыс. чел. (таблица 3.2).

Таблица 3.2

**Динамика основных демографических показателей базового сценария
с миграцией**

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Базовый с миграцией								
Среднегодовая численность	чел.	1 019 146	1 016 450	1 014 007	1 011 786	1 009 392	1 006 746	997 111
Рождаемость	чел.	9 098	9 097	9 303	9 399	9 400	9 597	10 095
Смертность	чел.	12 196	12 193	12 093	12 003	12 001	12 694	12 279
Миграционный прирост	чел.	300	500	500	450	440	440	600
Суммарный коэффициент рождаемости	ед.	1,39	1,42	1,49	1,52	1,55	1,6	1,66
Общий коэффициент рождаемости	‰	8,93	8,95	9,17	9,29	9,31	9,53	10,12
Общий коэффициент смертности	‰	11,97	12,00	11,93	11,86	11,89	12,61	12,31

3.1.2 Прогноз развития промышленного сектора

Экономика Пермского края преимущественно индустриальная. Город Пермь – один из крупнейших промышленных центров Пермского края и Российской Федерации. Здесь ведут деятельность предприятия, имеющие высокую значимость на федеральном и мировом уровне, – заводы по производству химической продукции, оборудования для авиации, систем передачи информации и навигации, нефте- и газодобывающих установок.

Промышленность в городе не только играет роль производственной базы, крупнейшего работодателя и налогоплательщика, но и является катализатором многих социально-экономических процессов в смежных сферах, заказчиком и потребителем продукции и услуг для всех структур бизнеса и бюджетной сферы.

Согласно Прогнозу социально-экономического развития города Перми на долгосрочный период до 2029 года развитие промышленного комплекса ожидается за счет федеральной поддержки, запуска новых производств, расширения выпуска различных видов товаров, повышения конкурентоспособности отечественной продукции. Выгодное географическое положение, природные ресурсы, системная инвестиционная политика и меры поддержки инвесторов – все это определяет Пермский край как инвестиционно привлекательный регион и дает возможность предположить дальнейшее развитие в заданном на текущий момент ключе.

Сценарии Прогноза социально-экономического развития города Перми на период до 2026 года – базовый и консервативный – предполагают следующее изменение параметров промышленного сектора:

1. рост объема отгруженной продукции собственного производства в 2029 году по отношению к 2024 году по базовому сценарию составит 136,7 %, по консервативному сценарию – 123,6 %;

2. оборот крупных и средних предприятий в 2029 году по базовому сценарию составит 1624,0 млрд руб, по консервативному сценарию – 1 384,8 млрд руб.

В качестве основного сценария развития в рамках настоящей Программы принимается базовый вариант сценария как наиболее вероятный сценарий развития российской экономики с учетом относительно оптимистичных изменений внешних условий. Прогнозная динамика развития промышленного сектора представлена в таблице 3.3. Ежегодный рост показателей на протяжении 2030-2035 годов зафиксирован на уровне 2029 года.

Таблица 3.3

Прогнозная динамика развития промышленного сектора

Показатель	Сценарий	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
			Прогноз СЭР на долгосрочный период					Скорректированный Прогноз СЭР	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг	Консервативный вариант	млрд руб.	793,8	819,5	844,1	868,9	875,6	882,6	918,5
		%	103,1	103,2	103,0	102,9	100,8	100,8	100,8
	Базовый вариант	млрд руб.	852,5	901,9	932,6	950,5	968,1	986,5	1 083,8
		%	105,8	105,8	103,4	101,9	101,9	101,9	101,9
Оборот крупных и средних предприятий и организаций	Консервативный вариант	млрд руб.	1 325,7	1 341,6	1 355,7	1 370,3	1 384,8	1 400,0	1 478,7
		%	101,0	101,2	101,1	101,1	101,1	101,1	101,1
	Базовый вариант	млрд руб.	1 419,4	1 497,5	1 528,2	1 564,6	1 624,0	1 685,7	2 031,3
		%	104,5	105,5	102,1	102,4	103,8	103,8	103,8

3.1.3 Прогноз застройки территорий

Строительный комплекс является одним из самых динамичных секторов экономики. Основные показатели строительной деятельности в динамике за последние пять лет согласно ежемесячным итогам социально-экономического развития города Перми, размещенным на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Деятельность/Социально-экономическое развитие города», представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.4

Основные показатели строительной деятельности города Перми

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по городу Перми	млн руб.	14 886,1	15 603,8	17 567,7	30 515,4	42 072,0	58 882,0
в % к соответствующему периоду предыдущего года (в сопоставимых ценах)	%	101,8	104,8	112,6	173,7	132,4	140,0
в % к объему по краю	%	11,2	10,6	11,6	16,2	15,9	19,5

1	2	3	4	5	6	7	8
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в Пермском крае	млн руб.	132 596,3	146 614,6	151 122,4	188 460,8	263 568,1	302 570,4
в % к соответствующему периоду предыдущего года (в сопоставимых ценах)	%	146,7	110,6	103,1	124,7	139,9	114,8

Жилищное строительство.

Одним из факторов, характеризующих уровень качества жизни населения города, являются темпы и объемы жилищного строительства. Динамика объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в сфере жилищной застройки за последние пять лет, представлена в таблице 3.5.

Таблица 3.5

Динамика объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в сфере жилищной застройки

Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования по городу Перми	тыс. кв. м	516,1	640,3	516,5	825,1	724,9	509,4
в % к соответствующему периоду предыдущего года	%	95,8	124,1	80,7	159,8	87,9	70,3
в % к объему по краю	%	46,4	53,6	39,2	41,5	32,9	29,0
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования в Пермском крае	тыс. кв. м	1 112,9	1 195,1	1 317,0	1 986,8	1 927,6	1 753,9
в % к соответствующему периоду предыдущего года	%	110,1	107,4	110,2	150,9	97,0	91,0

Величина существующих площадей жилищного фонда принята на основании формы статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде». Общая площадь жилищного фонда города Перми на конец 2024 года составила 28,843 млн кв. м (с 2019 увеличение на 11,3 %), в том числе МКД – 26,290 млн кв. м и ИОЗ – 2,265 млн кв. м. Жилищная обеспеченность составляет 27,2 кв. м на человека. В структуре жилищного фонда преобладает многоквартирная застройка – 91 %.

На территории города Перми предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального строительства ежегодно вводится более 500 тыс. кв. м жилой площади, из них более 78 % приходится на многоквартирный жилой фонд. Общая площадь введенного жилья в 2024 году составила 640,2 тыс. кв. м, что на 11,7 % ниже уровня 2023 года. Ввод индивидуального жилищного строительства в последние три года значительно превышает значения предыдущих лет, что прежде всего связано с продлением срока оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества.

Жилищный фонд города Перми характеризуется довольно высоким уровнем благоустройства. На конец 2024 года оборудовано всеми видами коммунальных удобств 97,8 % городского жилья. Уровень оборудования различными видами коммунальных удобств в городе Перми в настоящее время колеблется от 77 % (газом) до 98 % (водопроводом, канализацией, отоплением и горячим водоснабжением). Напольными электроплитами оборудовано 22,3 % жилфонда. За рассматриваемый временной интервал с 2019 года показатели претерпели несерьезные изменения в силу изначально высокой базы.

Жилищный фонд (без учета аварийного) с процентом физического износа 66 % и выше в 2024 году составляет 939,6 тыс. кв. м (или 3,26 % от общей площади жилищного фонда), в 2023 году – 978,9 тыс. кв. м (или 3,53 % от общей

площади жилищного фонда). Доля аварийного жилищного фонда в общей площади жилищного фонда в среднем за 5 лет составляет 1,84 %.

Аварийный жилищный фонд города Перми создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг и внешний облик города.

Сводные показатели за последние пять лет представлены в таблице 3.6.

Таблица 3.6

**Сводные показатели по расселению аварийного жилищного фонда
для города Перми**

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля аварийного жилищного фонда в общей площади жилищного фонда	%	1,7	1,9	2,0	1,9	1,7	0,9
2	Расселенная площадь жилищного фонда, жилые помещения которого признаны непригодными для проживания и многоквартирные дома аварийными и подлежащими сносу	тыс. кв. м	39,1	38,9	48,8	53,3	57,4	42,1
		% достижения планового значения	97,5	103,2	79,1	140,6	128,1	92,7
3	Общая площадь расселенного аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	37,8	36,0	46,3	50,0	50,8	32,4
		% достижения планового значения	97,4	103,4	77,8	144,5	133,0	91
4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	2 444	2 640	3 154	3 978	3 988	2 307
		% достижения планового значения	110,3	104,6	87,3	174,1	129,4	80,5
5	Доля расселенного аварийного жилищного фонда от общего объема аварийного жилищного фонда, числящегося на начало отчетного года	%	9,0	7,9	9,5	9,7	9,5	6,8

Несмотря на возросшие темпы расселения и сноса аварийного жилищного фонда, прирост площади аварийного жилья не позволяет сокращать долю аварийного жилищного фонда и населения, живущего в аварийном жилье.

Убыль жилищного фонда происходит постепенно по мере реализации следующих муниципальных и региональных адресных программ по переселению жителей из аварийного жилья:

1. муниципальная программа «Обеспечение жильем жителей города Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 961

2. муниципальная адресная программа по переселению граждан города Перми из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденная постановлением администрации города Перми от 31.05.2019 № 238;

3. региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2025 годы, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227-п;

4. региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2025-2031 годы, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 20.06.2025 № 498-п.

Согласно Реестру многоквартирных домов признанных аварийными на территории города Перми, опубликованному на сайте администрации города Перми, на момент разработки Программы признаны аварийными и подлежащими сносу 781 многоквартирный жилой дом общей жилой площадью 476,581 тыс. кв. м. На Кировский район приходится 26,5 % от общей площади аварийного жилфонда, далее идут Орджоникидзевский, Свердловский и Дзержинский районы (18,7 %, 17,8 % и 17,6 % соответственно). На Ленинский район приходится менее 2 % от общей площади аварийного жилфонда города.

Прогнозная динамика выбытия жилого фонда по районам города Перми приведена в таблице 3.7.

Таблица 3.7

**Прогнозная динамика выбытия жилой площади, признанной аварийной
и подлежащей сносу, по районам города Перми**

Административный район	Ед. изм.	До 01.07.2025	С 01.07.2025 до 31.12.2031 ¹	С 01.01.2032 до 31.12.2035 ¹	Итого
1	2	3	4	5	6
Выбытие жилого фонда, в т.ч.:	кв. м	1287 07,3	257 743,7	120 172,9	506 623,9
Дзержинский	кв. м	18 022,4	54 411,9	15 333,1	87 767,4
Индустриальный	кв. м	7 981,0	20 631,4	7 320,3	35 932,7
Кировский	кв. м	32 455,0	71 542,6	29 829,7	133 827,3
Ленинский	кв. м	4 393,3	3 003,3	362,1	7 758,7
Мотовилихинский	кв. м	26 369,5	16 725,6	9 804,3	52 899,4
Орджоникидзевский	кв. м	13 573,2	56 613,7	25 522,3	95 709,2
Свердловский	кв. м	25 912,9	34 815,2	32 001,2	92 729,3

¹ Суммарное значение за период.

Снос аварийных домов способствует улучшению внешнего облика и благоустройства города, развитию инженерной и социальной инфраструктуры, повышает инвестиционную привлекательность города. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12.09.2023 № 1484 в рамках проектов комплексного развития территорий с 01.01.2024 регионы вместе с программой расселения жилья, признанного аварийным до 01.01.2017, могут параллельно начать реализацию новой программы, касающейся зданий, признанных аварийными после этой даты. Это позволит ускорить темпы расселения непригодного жилья и даст возможность людям быстрее переехать в новые квартиры, отмечается на сайте Правительства Российской Федерации.

Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Перми обеспечивает специализированная некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае», созданная в соответствии со статьями 167, 178 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Пермского края от 11.03.2014 № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2013 № 939-п.

Капитальный ремонт жилого фонда города Перми осуществляется в рамках следующих программ:

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2024-2074 годы, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 28.04.2023 № 328-п (далее – Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах);

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2024-2026 годы, утвержденный Приказом Ми-

нистерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 15.06.2023 № 24-04-01-04-194.

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предусматривает капитальный ремонт общего имущества 4 910 многоквартирных домов, расположенных на территории города Перми.

В период до 2026 года капитальный ремонт запланирован для 351 многоквартирного дома, более 35 % из которых приходится на жилой фонд 1958-1965 годов постройки.

Оценить развитие строительной сферы в городе Перми позволяют следующие источники информации:

1. Генеральный план города Перми;
2. территории комплексного развития;
3. документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории);
4. выданные разрешения на строительство, сопоставленные с выданными разрешениями на ввод объектов в эксплуатацию;
5. заключенные договоры на подключение абонентов к системам холодного водоснабжения и водоотведения на прогнозный период (2023-2027 годы), полученные от ООО «НОВОГОР-Прикамье» и МП «Пермводоканал»;
6. перечень земельных участков, предоставленных многодетным семьям и военнослужащим;
7. реестр аварийного жилищного фонда города Перми.

Прогнозные характеристики жилищного фонда, принятые в Программе, представлены в таблице 3.8.

Таблица 3.8

Прогнозные характеристики жилищного фонда, принятые в Программе

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилая площадь, всего ¹	тыс. кв. м	30 046,59	30 824,69	31 610,79	32 404,89	33 208,0	34 043,4	38 393,8
Средняя жилищная обеспеченность ¹	кв. м/чел.	29,5	30,3	31,2	32,0	32,9	33,8	38,5
Прибыло жилой площади всего, в том числе:	тыс. кв. м	732-833	739-841	746-849	753-857	761-866	769-875	809-920
	%	101	101	101	101	101	101	101
МКД	тыс. кв. м	658-723	666-731	674-739	682-747	691-756	700-765	745-810
ИОЗ	тыс. кв. м	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175
Выбытие аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	62,7	39,6	39,6	39,6	39,6	39,6	30,0
Выбытие жилого фонда, потенциально соответствующего критериям, подлежащего расселению и сносу при реализации КРТ, в том числе:	тыс. кв. м	23,6	23,3	23,3	23,3	23,3	-	-
МКД	тыс. кв. м	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	-	-
ИОЗ	тыс. кв. м	0,3	-	-	-	-	-	-

¹ Из расчета максимальных значений ежегодного прибытия жилых площадей.

Общественно-деловая застройка (гражданское строительство).

К общественно-деловой застройке в основном относятся следующие категории объектов:

- образовательные учреждения;
- объекты медицинского обслуживания населения;
- учреждения культуры и искусства;

учреждения социального обеспечения;
объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма;
объекты розничной торговли;
объекты общественного питания;
объекты бытового и социального обслуживания населения, включающие широкий спектр видов оказываемых населению услуг.

Для оценки реальных объемов ввода объектов общественно-деловой сферы на перспективу проанализированы следующие источники информации:

1. Генеральный план города Перми;
2. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Перми на 2023-2034 годы, утвержденная решением Пермской городской Думы от 27.06.2023 № 111;
3. Адресная инвестиционная программа Пермского края, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 26.09.2024 № 710-п
4. Выданные разрешения на строительство и срок их действия;
5. Выданные разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;
6. Технические условия и договоры на подключение инженерных коммуникаций.

По причине отсутствия в подавляющем большинстве случаев прогнозных показателей общественно-деловой застройки прогнозные значения до 2035 года были сформированы косвенным образом.

Как правило, площадь общественно-деловых зданий составляет 20-25 % от общей площади жилого фонда муниципального образования. Ввиду того, что более высокие значения данного показателя из интервала соответствуют крупным городам, к которым можно отнести Пермь, то была принята предпосылка о соотношении перспективного ввода площадей жилых и общественно-деловых зданий в пропорции 4:1.

Перспективная площадь объектов общественно-делового назначения формировалась с учетом оцененных базовых значений, имеющихся планов по вводу объектов до 2035 года. Снос объектов общественно-делового назначения на период действия настоящей Программы не планируется. Основное строительство общественно-деловых зданий предполагается в районах перспективной жилищной застройки для удовлетворения социально-бытовых и культурно-досуговых потребностей жителей. В районах существующей застройки предполагается точечное строительство на месте сносимых зданий либо при реконструкции существующих.

Производственная застройка.

Город Пермь, как и большинство уральских городов, формировался как «город-завод». Заводы располагаются практически вдоль всего городского берега реки Камы: территория от Коммунального моста до завода им. Дзержинского и дальше до железнодорожного моста, территория «Мотовилихинских заводов». Экономическая оценка пермских промышленных зон говорит о разной степени эффективности их использования.

Таким образом, тенденция перепрофилирования (редевелопмента) промышленных территорий под использование их в новой сфере или направлении – культурные центры, офисные здания, жилая застройка – становится вполне актуальной и для города Перми, особенно для центральной его части.

В Перми уже есть успешные примеры редевелопмента территорий. Так, на площадке бывшей табачной фабрики ГК «КОРТРОС» построен элитный жилой комплекс «Астра», ГК «ПМД» возведен на части территории Пермской научно-производственной приборостроительной компании ЖК «Солнечный город». На момент разработки Программы в долине реки Егошихи, на территории АО Пермский МРЗ «Ремпутьмаш» реализуется проект «Культурно-рекреационное пространство, г. Пермь (Ленинский район, завод им. А.А. Шпагина)», утвержденный распоряжением Правительства Пермского края от 19.01.2022 № 9-рп «О принятии решения о комплексном развитии территории нежилой застройки в микрорайоне «Разгуляй» Ленинского района города Перми».

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Подробное обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы приведено в Разделе 1 «Обоснова-

ние прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы» Тома 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

3.2.1 Прогноз спроса на услуги теплоснабжения

Объем потребления тепловой энергии не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года, площадей объектов потребителей и ряда других показателей.

Оценка перспективных объемов потребления тепловой энергии населением и общественно-деловыми зданиями была принята в соответствии с прогнозами Схемы теплоснабжения.

Оценка объемов потребления тепловой энергии прочими потребителями, принимая во внимание существенный разброс значений в рассматриваемый период, была рассчитана с помощью средней скользящей. Перспективный полезный отпуск тепловой энергии представлен в таблице 3.9.

Таблица 3.9

Перспективный баланс тепловой энергии

тыс. Гкал

Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Полезный отпуск, в т.ч.:	11 917,3	11 916,0	12 064,6	12 249,9	12 398,4	12 507,8	13 010,7
по назначению, в т.ч.:							
отопление и вентиляция	5 082,2	5 196,9	5 311,2	5 430,1	5 525,3	5 618,3	6 055,8
горячая вода	530,7	528,4	526,3	524,3	522,3	520,1	512,3
производственные нужды	6 304,4	6 190,7	6 227,1	6 295,5	6 350,8	6 369,4	6 442,5
по группам потребителей, в т.ч.:							
население, в т.ч.:	4 581,0	4 705,5	4 831,9	4 964,3	5 079,2	5 194,1	5 731,7
отопление и вентиляция, из них:	4 098,5	4 225,1	4 353,4	4 487,6	4 604,4	4 721,3	5 265,0
МКД	3 584,2	3 709,0	3 833,5	3 973,2	4 091,7	4 205,2	4 708,7
ИОЗ	514,3	516,1	519,9	514,4	512,7	516,1	557,3
горячая вода, из нее:	482,5	480,4	478,5	476,7	474,8	472,9	465,7
МКД	450,9	448,7	446,6	445,1	443,3	441,2	434,0
ИОЗ	31,6	31,7	31,9	31,6	31,5	31,7	31,7
бюджетные организации	769,7	785,3	801,1	817,7	832,0	846,4	858,3
прочие потребители	6 566,6	6 425,2	6 431,6	6 467,9	6 487,2	6 467,3	6 420,7

Примечание. Источники информации – Схема теплоснабжения и оценки разработчика настоящей Программы.

3.2.2 Прогноз спроса на услуги водоснабжения

Объем потребления воды не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года и ряда других показателей.

Оценка объемов потребления холодной воды населением на период реализации настоящей Программы учитывала следующие факторы:

прогнозная численность населения;

доля населения, охваченного услугой водоснабжения (по данным ресурсоснабжающей организации (далее – РСО);

доля потребителей, оснащенных приборами учета холодной воды;
 нормативы удельного расхода воды;
 сведения о подключаемых объектах;
 удельное годовое водопотребление;
 количество дней в году.

Общая площадь жилищного фонда, оборудованная водопроводом, составила в 2024 году 98,1 %, в том числе централизованным – 95,6 %, согласно данным Пермьстата (форма федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» за 2024 год).

Норматив расхода холодной воды приводится в кубических метрах в зависимости от степени благоустройства, наличия/отсутствия централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей.

Нормативы потребления холодной воды утверждены Приказом Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края».

Изменение потребления воды населением на всем прогнозном периоде связано с комплексным влиянием снижения численности населения, увеличения обеспеченности услугой водоснабжения, увеличения степени оснащенности индивидуальными приборами учета до 82,5 %.

Оценка объемов потребления воды бюджетными организациями на период реализации настоящей Программы была «привязана» к численности населения. Увеличение реализации категорией «бюджетные организации» обусловлено развитием новых территорий с соответствующей застройкой.

Круг прочих потребителей в основном охватывает промышленные организации, которые используют воду на хозяйственно-бытовые и технологические нужды, и котельные, которые подогревают воду на нужды горячего водоснабжения. Увеличение объемов реализации категорией «прочие потребители» обусловлено следующими факторами: незначительным снижением потребления воды существующих предприятий за счет внедрения водосберегающих технологий, что в свою очередь компенсирует прирост новых промышленных потребителей, и увеличением потребления воды, учитывающим перспективу ввода новых объектов.

Результаты оценки объемов потребления и годового прироста потребления холодной воды на перспективу приведены в таблице 3.10.

Таблица 3.10

Прогноз потребления холодной воды

№	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Потребление холодной воды, всего	тыс. куб. м	73 196,36	73 066,99	73 768,11	73 648,46	73 519,50	73 882,84	73 935,67
1.1	Население	тыс. куб. м	51 158,20	51 022,87	50 900,24	50 788,75	50 668,58	50 535,76	50 052,11
1.2	Бюджет	тыс. куб. м	2 895,34	2 901,30	3 725,05	3 716,89	3 708,10	3 698,38	3 662,98
1.3	Прочие	тыс. куб. м	19 142,82	19 142,82	19 142,82	19 142,82	19 142,82	19 648,71	20 220,59
2	Изменение потребления холодной воды, всего	тыс. куб. м	-321,17	-129,38	701,12	-119,65	-128,97	363,35	-88,83
2.1	Население	тыс. куб. м	-546,41	-135,33	-122,63	-111,49	-120,17	-132,82	-82,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2	Бюджет	тыс. куб. м	122,05	5,96	823,75	-8,16	-8,79	-9,72	-6,06
2.3	Прочие	тыс. куб. м	103,19	0,00	0,00	0,00	0,00	505,89	0,00

Результаты оценки объемов потребления и годового прироста потребления горячей воды на перспективу приведены в таблице 3.11.

Таблица 3.11

Прогноз потребления горячей воды

№	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Потребление горячей воды, всего	тыс. куб. м	8 971	8 948	8 926	8 907	8 885,5	8 862,2	8 777,36
2	Изменение потребления горячей воды, всего	тыс. куб. м	-26	-24	-22	-20	-21	-23	-15

3.2.3 Прогноз спроса на услуги водоотведения

Объем водоотведения не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года и ряда других показателей.

Общая площадь жилищного фонда, оборудованного канализацией, составила в 2024 году 97,8 %, в том числе централизованной канализацией – 93,9 %, согласно данным Пермьстата (форма федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» за 2024 год).

Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению в жилых помещениях определяются исходя из суммы нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях с учетом степени благоустройства жилищного фонда.

Объемы отведения стоков на период реализации настоящей Программы были «привязаны» к объемам водопотребления и изменялись по категориям потребителей с учетом факторов, указанных в подразделе 3.2.2 «Прогноз спроса на услуги водоснабжения» настоящей Программы.

Результаты оценки объемов потребления и годового прироста потребления коммунальных услуг по водоотведению на перспективу приведены в таблице 3.12.

Таблица 3.12

Прогноз потребления коммунальных услуг по водоотведению

№	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Водоотведение, всего:	тыс. куб. м	88 352,55	88 236,77	88 884,09	88 778,40	88 654,54	89 020,25	89 093,65
1.1	Население	тыс. куб. м	48 499,17	48 370,87	48 254,61	48 148,92	48 034,99	47 909,07	47 450,56
1.2	Бюджет	тыс. куб. м	3 420,69	3 433,21	4 196,78	4 196,78	4 186,85	4 175,88	4 135,91

№	Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3	Прочие	тыс. куб. м	36 432,69	36 432,69	36 432,69	36 432,69	36 432,69	36 935,30	37 507,17
2	Изменение объемов водоотведения, всего:	тыс. куб. м	-1 750,64	-115,78	647,32	-105,69	-123,86	365,71	-85,31
2.1	Население	тыс. куб. м	-2 175,86	-128,30	-116,26	-105,69	-113,93	-125,92	-78,47
2.2	Бюджет	тыс. куб. м	331,37	12,52	763,57	0,00	-9,93	-10,98	-6,84
2.3	Прочие	тыс. куб. м	93,85	0,00	0,00	0,00	0,00	502,61	0,00

3.2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

В процессе работы над оценкой перспективы спроса на электрическую энергию со стороны населения были оценены на предмет возможности использования:

1. действующие местные нормативы потребления, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 22.08.2012 № 699-п;

2. региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30.12.2021 № 31-02-1-4-2250.

В обоих случаях анализ показал, что предложенные в документах значения заметно выше фактических показателей.

Объем потребления электрической энергии не является постоянной величиной и варьируется в зависимости от численности населения, времени года, площади подключенных объектов, обеспеченности электробытовыми приборами, электровооруженности труда и ряда других показателей.

Оценка объемов потребления электрической энергии котельными учитывала фактор энергосбережения и прирост производства тепловой энергии.

Оценка объемов потребления электрической энергии населением зависит от большого количества факторов: площадь объектов; доля населения, охваченного услугой электроснабжения; доля домохозяйств с приборами учета; автономное энергосбережение; эластичность спроса по доходу, цене и ряда других. Совокупное влияние этих факторов находит отражение в показателе «удельный расход электрической энергии на 1 кв. м». Его значение имеет устойчивую тенденцию к снижению, что характерно не только для городского округа, но для Пермского края в частности и России в целом. За рассматриваемый период времени значение показателя сократилось с 55,1 до 53,4 кВт·ч/куб. м в год. В дальнейшем при определении перспективного спроса предполагается сокращение показателя на 1 % в год. Аналогичное предположение сделано в отношении общественно-деловой застройки.

Значение объемов потребления электрической энергии на перспективу прочими потребителями определялось с помощью индекса по виду экономической деятельности «обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» долгосрочного прогноза социально-экономического развития Министерства экономического развития Российской Федерации с коррекцией на автономное энергосбережение². По сути, данный показатель определяет загруженность существующих производственных мощностей.

Перспективный спрос на электрическую энергию представлен в таблице 3.13.

² Под автономным энергосбережением понимается процесс снижения потребления топливно-энергетических ресурсов при соблюдении условия «при прочих равных», который происходит в силу естественных причин (развитие технологий, обновление фондов и т.п.).

Таблица 3.13

Перспективный спрос на электроэнергию

млн кВт·ч							
Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Отпуск в сеть	9 487,4	9 693,6	9 878,9	10 055,3	10 230,4	10 394,0	11 208,8
Потери	-1 138,4	-1 157,2	-1 173,0	-1 187,5	-1 201,6	-1 214,0	-1 272,1
Преобразование топлива, в т.ч.:	-394,6	-393,3	-392,8	-392,4	-391,2	-389,7	-379,8
котельные	-394,6	-393,3	-392,8	-392,4	-391,2	-389,7	-379,8
Полезный отпуск, в т.ч.:	7 954,4	8 143,1	8 313,1	8 475,4	8 637,6	8 790,3	9 556,9
население, из него	1 551,2	1 581,8	1 603,5	1 620,4	1 635,7	1 648,6	1 665,1
МКД	1 296,7	1 329,0	1 352,7	1 370,4	1 384,1	1 396,9	1 417,0
ИОЗ	254,5	252,8	250,8	250,0	251,6	251,7	248,1
бюджетные организации	266,0	271,2	274,9	277,8	280,4	282,6	285,5
прочие потребители	6 137,2	6 290,0	6 434,7	6 577,2	6 721,4	6 859,1	7 606,3

Примечание. Источники информации – оценки разработчика настоящей Программы.

3.2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

В процессе работы над оценкой перспективы спроса на природный газ со стороны населения были оценены на предмет возможности использования действующие нормативы потребления, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 22.09.2006 № 42-п, и региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30.12.2021 № 31-02-1-4-2250.

В обоих случаях анализ показал, что предложенные в документах значения заметно выше объективных и для определения достоверного перспективного спроса непригодны.

Прогноз потребления природного газа был сделан на основе следующих предположений:

1. для котельных и теплоэлектроцентралей были приняты оценки Схемы теплоснабжения;
2. для населения были приняты оценки исходя из предположений о перспективной численности, вводимой жилой площади жилых домов, обеспеченности природным газом, оснащенности газовым оборудованием, установленных нормативов и требований к теплозащите зданий;
3. для бюджетных зданий были приняты оценки исходя из предположений о вводимой площади, обеспеченности природным газом, установленных требований к теплозащите зданий;
4. для транспорта были приняты оценки с учетом перспективы дальнейшего развития сектора в обозримом будущем (перевод транспортных средств на использование газообразного топлива);
5. для прочих потребителей (в основном промышленные организации) и компаний, использующих природный газ на неэнергетические нужды, исходя из предполагаемого изменения индекса производства и запускаемых инвестиционных проектов в муниципальном образовании.

Перспективный баланс природного газа представлен в таблице 3.14.

Таблица 3.14

Перспективный баланс природного газа

млн куб. м

Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Отпуск в сеть	13 901,1	13 909,9	14 099,1	14 273,6	14 453,2	14 629,5	15 426,3
Потери	-5,8	-5,8	-5,8	-5,8	-5,8	-5,8	-5,8
Преобразование топлива	-2 281,8	-2 297,4	-2 317,5	-2 338,9	-2 355,2	-2 369,8	-2 428,5
котельные	-1 059,0	-1 070,0	-1 076,7	-1 085,9	-1 093,6	-1 094,9	-1 116,0
ТЭЦ	-1 222,8	-1 227,4	-1 240,8	-1 253,0	-1 261,6	-1 274,9	-1 312,5
Полезный отпуск, в т.ч.:	11 613,5	11 606,7	11 775,8	11 928,9	12 092,2	12 253,9	12 992,0
население, из него:	582,2	593,6	602,8	611,8	622,3	631,3	660,7
<i>по целям:</i>							
отопление	491,2	504,8	516,2	527,2	539,7	550,6	571,9
горячая вода	3,0	3,0	2,9	2,9	2,9	2,9	2,7
пищеприготовление	88,1	85,8	83,7	81,7	79,7	77,8	69,2
<i>по типам зданий:</i>							
МКД	66,7	63,9	61,3	58,9	56,5	54,3	45,0
ИОЗ	515,5	529,7	541,5	552,9	565,8	577,0	615,7
бюджетные организации	23,0	23,4	23,8	24,1	24,4	24,7	26,3
транспорт	73,0	77,4	81,7	86,1	90,5	94,9	116,9
прочие потребители	9 452,8	9 415,0	9 555,2	9 679,4	9 797,0	9 913,8	10 450,8
неэнергетические нужды	1 482,5	1 497,3	1 512,3	1 527,5	1 558,0	1 589,1	1 737,4

Примечание. Источники информации – оценки разработчика настоящей Программы.

3.2.6 Прогноз спроса на услуги системы обращения с ТКО

Объемы образованных твердых коммунальных отходов у жителей не являются постоянной величиной и варьируются, главным образом, в зависимости от численности населения, охваченного услугой, увеличения денежных доходов и повышения уровня благосостояния. Поскольку региональным оператором не ведется статистика по объему накопления ТКО в разрезе потребителей, вследствие чего сделать достоверные выводы об изменении удельного показателя в рассматриваемый период не представляется возможным, то перспективные объемы определялись исходя из предпосылки о неизменности нормы накопления в период реализации настоящей Программы и прогнозной численности населения.

Объем образованных твердых коммунальных отходов для прочих потребителей определялся на основании следующих предпосылок:

1. в зависимости от динамики индекса производства для вида экономической деятельности «водоснабжение; водоотведение; организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений», значения которого зафиксированы в краткосрочном и долгосрочном прогнозах социально-экономического развития Российской Федерации Министерства экономического развития Российской Федерации;

2. прирост ТКО для общественно-деловых зданий исходя из принятой средней оценки удельного накопления (4 кг/кв. м занимаемой площади) и предполагаемого прироста площадей.

Накопленные на территории муниципального образования твердые коммунальные отходы в период действия настоящей Программы будут в полном объеме вывозиться за его пределы.

Перспективные объемы накопленных ТКО представлены в таблице 3.15.

Таблица 3.15

Перспективные объемы накопленных ТКО

тыс. т

Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Накоплено ТКО, в т.ч.:	331,0	333,2	334,2	335,1	336,3	337,2	344,1
населением	230,0	230,2	228,5	227,9	227,4	226,7	224,4
МКД	186,9	187,4	187,7	187,7	187,4	187,2	186,2
ИОЗ	43,0	41,8	40,8	40,2	40,0	39,6	38,2
прочими потребителями	101,0	104,0	105,6	107,2	108,9	110,5	119,7

Примечание. Источник информации – оценки разработчика настоящей Программы.

IV. Перечень мероприятий и целевых показателей**4.1. Перечень целевых показателей**

Количественные показатели целевых показателей и их обоснование приведены в Разделе 5 «Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктур» Тома 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

4.1.1 Общие целевые показатели развития муниципального образования

Таблица 4.1

Целевые показатели развития муниципального образования

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общие целевые показатели развития муниципального образования								
Средняя обеспеченность жильем	кв. м/чел.	29,5	30,3	31,2	32,0	32,9	33,8	38,5
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	1 019,1	1 016,5	1 014,0	1 011,8	1 009,4	1 006,7	997,1
Объем ввода жилой площади (МКД)	тыс. кв. м	658-723	666-731	674-739	682-747	691-756	700-765	745-810
Объем ввода жилой площади (ИОЗ)	тыс. кв. м	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175	110-175
Жилая площадь	тыс. кв. м	30 046,6	30 824,7	31 610,8	32 404,9	33 208,0	34 043,4	38 393,8
Выбытие жилого фонда	тыс. кв. м	86,3	62,9	62,9	62,9	62,9	39,6	30,0
Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг	млрд руб.	852,5	901,9	932,6	950,5	968,1	986,5	1 083,8
Оборот крупных и средних предприятий и организаций	млрд руб.	1 419,4	1 497,5	1 528,2	1 564,6	1 624,0	1 685,7	2 031,3
Критерии доступности коммунальных услуг для населения по основному варианту ¹								
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	4,3	4,4	4,5	4,6	4,7	4,7	5,1
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	88,4	88,2	88,1	88,0	87,9	87,7	87,2
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	4,6	4,6	4,7	4,7	4,7	4,8	4,9
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	5,1	5,3	5,4	5,6	5,8	5,9	7,0

¹ Описание вариантов финансирования Программы представлено в разделе 6 «Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения».

4.1.2 Целевые показатели развития системы теплоснабжения

Таблица 4.2

Целевые показатели развития системы теплоснабжения

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели спроса								
Годовой полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	11 917,30	11 916,00	12 064,60	12 249,90	12 398,40	12 507,80	13 010,65
Прирост потребления тепловой энергии	тыс. Гкал	286,84	-1,30	148,60	185,30	148,50	109,40	4,65
Прирост тепловой нагрузки	Гкал/час	31,19	2,51	2,12	24,21	40,60	12,49	3,45
Доля жилой площади, подключенной к централизованной системе теплоснабжения на конец года	%	92,60	92,90	93,10	93,20	93,30	93,30	94,30
Показатели качества								
Удовлетворенность потребителей качеством теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения	%	70,00	70,00	70,50	71,00	71,00	71,50	74,00
Доля сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене от общей протяженности тепловых сетей	%	1,70	1,90	2,20	2,60	3,10	3,70	5,00
Показатели надежности								
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений	ед./Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в одноконтурном исчислении сверх предела разрешенных отклонений в ценовой зоне теплоснабжения	ед./км	0,066	0,066	0,040	0,039	0,037	0,035	0,025
Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	30,6	31,3	31,6	31,5	31,80	32,10	34,00
магистральных	лет	30,0	30,9	31,4	30,7	31,40	32,10	35,40
распределительных	лет	31,0	31,7	31,8	32,2	32,10	32,00	33,00
Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	28 186	26 169	25 153	24 538	21 951,00	20 385,00	12 181,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели экологичности								
Выбросы парниковых газов от источников производства тепловой энергии за год ¹	тыс. т СО ₂ -экв.	2 038,27	2 058,28	2 070,64	2 087,47	2 101,61	2 104,14	2 149,10
Показатели охвата потребителей приборами учета								
Обеспеченность МКД коллективными ПУ	%	99,50	99,60	99,60	99,70	99,70	99,80	100,00
Обеспеченность МКД индивидуальными ПУ	%	10,40	10,50	10,70	10,90	11,20	11,50	14,00
Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы теплоснабжения								
Уровень потерь тепловой энергии за год	%	12,60	12,50	12,40	12,30	12,10	11,90	11,00
Удельный годовой расход топлива на производство тепловой энергии	кг/т/Гкал	170,80	171,30	171,20	171,10	171,10	171,10	170,00

¹ Здесь и далее для объектов комбинированной выработки тепловой и электрической энергии с разделением по системам тепло- и электроснабжения.

4.1.3 Целевые показатели развития системы водоснабжения

Таблица 4.3

Целевые показатели развития системы водоснабжения

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холодное водоснабжение								
Показатели спроса на услуги холодного водоснабжения								
Потребление холодной питьевой воды абонентами на территории города	тыс. куб. м	73 196,36	73 066,99	73 768,11	73 648,46	73 519,50	73 882,84	73 935,67
Приrost потребления холодной воды	тыс. куб. м	-321,17	-129,38	701,12	-119,65	-128,97	363,35	-88,83
Приrost нагрузок на холодное водоснабжение	тыс. куб. м/сут.	-0,88	-0,35	1,92	-0,33	-0,35	1,00	-0,24
Удельное годовое водопотребление	куб. м/чел./год	50,20	50,20	50,20	50,20	50,20	50,20	50,20
Доля жилой площади, подключенной к централизованному водоснабжению на конец года	%	95,60	95,90	96,20	96,50	96,90	97,20	98,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели качества питьевой воды								
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,00	3,00	2,80	2,76	2,73	2,69	2,50
Показатели надежности и бесперебойности системы холодного водоснабжения								
Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,37	0,37	0,37	0,37	0,36	0,36	0,33
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,44	0,43	0,43	0,42	0,42	0,41	0,38
Показатели эффективности использования ресурсов системы холодного водоснабжения								
Доля расходов и потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	21,05	21,05	20,86	20,57	20,28	20,00	18,57
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	19,20	18,97	18,75	18,52	18,30	18,07	17,85
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/куб. м	0,541	0,541	0,541	0,543	0,546	0,548	0,560
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт·ч/куб. м	0,17	0,17	0,17	0,169	0,168	0,166	0,160

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели степени охвата потребителей приборами учета								
Обеспеченность МКД коллективными ПУ	%	99,58	99,61	99,64	99,67	99,70	99,73	99,85
Обеспеченность МКД индивидуальными ПУ	%	78,44	78,89	79,34	79,79	80,25	80,70	82,50
Показатели экологичности производства ресурса								
Сброс промывных вод без очистки	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение								
Показатели спроса на услуги горячего водоснабжения								
Потребление горячей воды абонентами на территории города	тыс. куб. м	8 971,33	8 947,60	8 926,09	8 906,54	8 885,47	8 62,18	8 777,36
Прирост потребления горячей воды	тыс. куб. м	-26,43	-23,73	-21,51	-19,55	-21,07	-23,29	-14,52
Показатели качества горячей воды								
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели эффективности использования ресурсов								
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (не более)	Гкал/куб. м	0,063	0,064	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063
Показатели степени охвата потребителей приборами учета								
Оснащение домов общедомовыми приборами учета	%	98,70	98,80	98,90	99,00	99,10	99,20	99,65
Показатели надежности и бесперебойности системы горячего водоснабжения								
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о

4.1.4 Целевые показатели развития системы водоотведения

Таблица 4.4

Целевые показатели развития системы водоотведения

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели спроса								
Сброс сточных вод абонентами в централизованную систему водоотведения	тыс. куб. м	88 352,55	88 236,77	88 884,09	88 778,40	88 654,54	89 020,25	89 093,65
Прирост объемов водоотведения	тыс. куб. м	-1 750,64	-115,78	647,32	-105,69	-123,86	365,71	-85,31
Прирост нагрузок на систему водоотведения	тыс. куб. м/ сут.	-4,80	-0,32	1,77	-0,29	-0,34	1,00	-0,23
Доля жилой площади, подключенной к централизованной системе водоотведения на конец года	%	93,90	94,14	94,46	94,78	95,10	95,42	96,70
Показатели качества								
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, расчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,00
Показатели надежности и бесперебойности								
Удельное количество аварий в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	4,02	3,99	3,96	3,93	3,90	3,87	3,72
Показатели энергетической эффективности								
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/куб. м	0,342	0,365	0,364	0,375	0,386	0,397	0,450
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт·ч/куб. м	0,458	0,458	0,458	0,455	0,451	0,448	0,430

4.1.6 Целевые показатели развития системы газоснабжения

Таблица 4.6

Целевые показатели развития системы газоснабжения

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели спроса								
Годовой отпуск природного газа в сеть	млн куб. м	13 953,4	13 962,2	14 152,2	14 327,4	14 453,2	14 629,5	15 426,3
Прирост потребления природного газа	млн куб. м	-2 986,2 ¹	8,8	190,0	175,2	180,4	177,2	70,8
Доля жилой площади, подключенной к централизованной системе газоснабжения на конец года	%	54,2	53,3	52,4	51,5	50,6	49,7	45,6
Прирост нагрузок на газоснабжение	тыс. куб. м/ч	1,2	1,7	1,3	2,2	3,8	2,8	2,8
Показатели качества								
Количество абонентов за год, получивших услугу «поставка природного газа» ненадлежащего качества	ед.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Количество случаев за год, превышающих допустимое отклонение (до 0,0005 МПа) давления природного газа в точках подключения потребителей от нормативных значений	ед.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Продолжительность прекращений и ограничений транспортировки природного газа в точках подключения потребителей услуг к газораспределительной сети	час	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Соответствие физико-химических характеристик газа в точке подключения потребителей услуг к сети газораспределения требованиям, установленным в нормативно-технических документах	%	100	100	100	100	100	100	100
Показатели охвата приборами учета								
Обеспеченность МКД коллективными ПУ	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Обеспеченность МКД индивидуальными ПУ	%	49,9	51,0	52,1	53,2	54,3	55,4	60,9
Обеспеченность ИОЗ индивидуальными ПУ	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Показатели надежности								
Аварийность газовых сетей за год	ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Износ газопроводов на конец года	%	45,5	45,9	46,3	46,6	46,9	47,2	49,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Износ пунктов редуцирования природного газа на конец года	%	41,2	41,8	42,4	42,9	43,4	43,9	47,1
Показатели энергетической эффективности								
Уровень потерь природного газа в сетях за год	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,04	0,04	0,04
Удельный годовой расход электрической энергии на транспортировку природного газа по распределительным сетям	кВт-ч/куб. м	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о
Показатели доступности для потребителей								
Количество догазифицируемых домовладений (накопленным итогом)	ед.	1 199	1 199	1 199	1 199	1 199	1 199	1 199
Показатели экологичности								
Фугитивные выбросы парниковых газов за год	тыс. т CO _{2-экв.}	954,3	953,7	967,6	980,2	95,3	95,3	95,3

н/о – нет оценки.

4.1.7 Целевые показатели развития системы обращения с ТКО

Целевые показатели развития системы обращения с ТКО

Таблица 4.7

Показатели	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели спроса								
Объем образованных ТКО за год	тыс. т	331,0	333,2	334,2	335,1	336,3	337,2	344,1
Доля населения, охваченного услугой сбора и вывоза ТКО на конец года	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Показатели эффективности транспортировки ресурса								
Доля вывозимых ТКО на объекты размещения, переработки и утилизации	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Показатели качества								
Количество абонентов за год, получивших услугу «сбор и вывоз ТКО» ненадлежащего качества	ед.	5 000	4 750	4 500	4 250	4 000	3 750	2 500
Годовая продолжительность задержки транспортировки ТКО	ч	0	0	0	0	0	0	0
Показатели надёжности								
Количество пожаров в местах размещения ТКО (полигоны и т.п.) за год	ед.	0	0	0	0	0	0	0
Показатели экологичности								
Количество рекультивируемых полигонов (накопленным итогом)	ед.	1	2	2	3	4	5	5
Количество мест накопления (площадок), соответствующих нормативным требованиям на конец года	ед.	679	823	1 276	1 729	2 184	2 640	4 478
Количество замененных контейнеров (накопленным итогом)	ед.	1 640	2 460	3 280	4 100	4 920	5 740	9 020
Количество отходов, вывезенных с несанкционированных свалок (накопленным итогом)	тыс. т	69,0	76,2	83,4	90,6	97,8	97,8	97,8
Показатели энергетической эффективности								
Удельный годовой расход условного топлива на транспортировку твёрдых коммунальных отходов	кг/т/т-км	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о
Удельный годовой расход электрической энергии мусоросортировочных комплексов на обработку твёрдых коммунальных отходов	кВт-ч/т	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о	н/о

н/о – нет оценки.

4.1.8 Целевые показатели развития системы ливневой канализации

Таблица 4.8

Целевые показатели развития системы ливневой канализации

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Показатели качества очистки сточных вод								
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, поступивших в централизованную ливневую систему водоотведения ($L_{св}$)	%	91,5	90,3	89,0	87,8	86,1	84,5	81,2
Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения ($L_{нп}$)	%	98,0	98,0	98,0	98,0	92,0	88,0	80,0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения								
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность ливневой сети в год ($\Pi_{л}$)	ед./км	0,54	0,54	0,53	0,52	0,52	0,51	0,50
Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения								
Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки поверхностных сточных вод, на единицу объема очищаемых ливневых сточных вод ($Y_{рп}$)	кВт·ч/ куб. м	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки поверхностных сточных вод, на единицу объема транспортируемых ливневых сточных вод ($Y_{рост}$)	кВт·ч/ куб. м	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008

Значения прогнозных значений показателей развития системы ливневой канализации будут уточнены после актуализации Схема водоотведения поверхностных сточных вод муниципального образования города Перми.

4.2. Перечень мероприятий

Таблица 4.9

Перечень инвестиционных проектов, которые были отобраны для обеспечения достижения целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры

Цель реализации проекта	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							Всего
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Система теплоснабжения	3 147 445	3 436 555	3 917 450	3 296 697	6 721 285	4 877 771	15 367 631	40 764 834
Присоединение новых потребителей	802 879	1 027 489	1 400 862	746 863	3 103 445	435 506	1 669 303	9 186 347
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	2 304 396	2 288 202	2 412 589	2 546 334	3 550 240	4 442 265	13 698 327	31 242 353
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	40 170	120 864	104 000	-	35 000	-	-	300 034
Улучшение экологической ситуации	-	-	-	3 500	32 600	-	-	36 100
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	-	-	-	-	-	-	-	-
Система водоснабжения	2 219 009	2 962 608	2 191 105	2 299 243	2 386 007	1 692 041	8 615 974	22 365 988
Присоединение новых потребителей	1 503 979	2 168 363	1 618 012	968 418	1 295 775	555 496	3 280 170	11 390 212
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	245 018	348 693	268 485	1 196 025	1 023 684	1 011 883	5 024 317	9 118 104
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	427 236	310 791	304 608	134 801	49 723	107 080	293 115	1 627 353
Улучшение экологической ситуации	-	-	-	-	-	-	-	-
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	42 776	134 762	-	-	16 825	17 582	18 373	230 318
Система водоотведения	2 929 028	3 831 354	4 375 522	4 682 046	6 378 153	5 284 074	22 930 583	50 410 761
Присоединение новых потребителей	1 674 460	1 787 058	1 580 381	1 296 664	2 255 470	1 148 371	6 882 546	16 624 950
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	307 323	647 191	1 159 766	1 811 821	2 694 468	2 884 891	11 949 265	21 454 723
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	84 786	668 679	1 347 362	1 242 232	1 003 725	716 641	1 150 172	6 213 595
Улучшение экологической ситуации	862 459	728 426	288 015	331 330	424 491	534 172	2 948 600	6 117 493

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	-	-	-	-	-	-	-	-
Система электроснабжения	337 612	116 759	183 205	40 981	850 719	256 020	2 674 100	4 459 396
Присоединение новых потребителей	42 373	-	-	-	767 925	256 020	1 790 100	2 856 418
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	295 239	115 885	183 205	40 981	82 795	-	884 000	1 602 104
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	874	-	-	-	-	-	874
Улучшение экологической ситуации	-	-	-	-	-	-	-	-
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	-	-	-	-	-	-	-	-
Система газоснабжения	746 393	79 298	49 712	129 601	37 340	42 851	623 679	1 708 874
Присоединение новых потребителей	702 033	20 000	-	66 513	-	-	-	788 546
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	13 162	15 979	18 134	22 484	27 951	-	564 043	661 753
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-	-	-	-
Улучшение экологической ситуации	-	-	-	-	-	-	-	-
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	31 198	43 319	31 578	40 604	9 389	42 851	59 636	258 575
Сфера обращения с ТКО	815 185	1 354 945	5 015 273	1 604 581	1 459 020	636 391	1 920 759	12 806 155
Присоединение новых потребителей	92 323	55 086	57 287	59 569	63 228	66 393	301 973	695 859
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	143 122	1 089 130	3 855 207	134 283	185 063	203 368	1 618 786	7 228 957
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-	-	-	-
Улучшение экологической ситуации	579 740	210 730	1 102 780	1 410 730	1 210 730	366 630	-	4 881 339
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по системам коммунальной инфраструктуры ¹	10 194 671	11 781 519	15 732 268	12 053 149	17 832 526	12 789 148	52 132 726	132 516 007
Присоединение новых потребителей	4 818 047	5 057 995	4 656 542	3 138 027	7 485 844	2 461 785	13 924 092	41 542 332

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Повышение качества и надежности предоставления коммунальной услуги	3 308 259	4 505 080	7 897 384	5 751 926	7 564 200	8 542 406	33 738 738	71 307 993
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	552 192	1 101 208	1 755 970	1 377 032	1 088 448	823 721	1 443 287	8 141 857
Улучшение экологической ситуации	1 442 199	939 156	1 390 794	1 745 560	1 667 820	900 802	2 948 600	11 034 932
Повышение безопасности и улучшение производственных условий	73 974	178 081	31 578	40 604	26 214	60 433	78 009	488 893
Справочно:								
Система ливневой канализации	11 028 320	11 311 326	11 758 224	24 771 363	25 886 074	9 414 400	53 821 103	147 990 810
Улучшение экологической ситуации	11 028 320	11 311 326	11 758 224	24 771 363	25 886 074	9 414 400	53 821 103	147 990 810

¹ Без учета финансовых потребностей по прочим инвестиционным проектам: система ливневой канализации, система наружного освещения, многоквартирные дома, общественно-деловые здания.

V. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой

Развитие систем коммунальной инфраструктуры в рамках Программы направлено на повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям, обеспечение перспективных нагрузок до 2035 года, а также решение выявленных проблем по каждой из систем коммунальной инфраструктуры.

В Программу включены инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры по следующим направлениям:

- Инвестиционные проекты по системе теплоснабжения;
- Инвестиционные проекты по системе водоснабжения;
- Инвестиционные проекты по системе водоотведения;
- Инвестиционные проекты по системе электроснабжения;
- Инвестиционные проекты по системе газоснабжения;
- Инвестиционные проекты в сфере обращения с ТКО.

Также в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных Приказом Минрегион-развития РФ от 01.10.2013 № 359/ГС, в Программе рассмотрены инвестиционные проекты по направлению «Прочие инвестиционные проекты». К прочим инвестиционным проектам относятся проекты по реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, по развитию городского освещения, а также программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях. Кроме того, в Программе представлены инвестиционные проекты по системе отведения поверхностных сточных вод в городе Перми.

Инвестиционные проекты, предусмотренные Программой, на первые 5 полных лет с даты утверждения Программы до 2030 года указаны с разбивкой по годам, а на последующий период с 2031 по 2035 годы – без разбивки по годам.

Общая стоимость инвестиционных проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры на период до 2035 года в прогнозных ценах составляет 132 625 227 тыс. руб. (без НДС), прочих инвестиционных проектов – 169 593 265 тыс. руб. (без НДС).

Программа инвестиционных проектов по группам мероприятий, целям и источникам финансирования приведена в Томе 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

Подробная программа инвестиционных проектов в разрезе мероприятий с указанием по каждому мероприятию технических характеристик, стоимости, периода реализации, цели проекта, основания для проведения (документа-основания), срока окупаемости приведена в Томе 4 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

В подразделах 5.1-5.10 Раздела V «Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой» Программного документа приведены инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры и прочих инвестиционных проектов в разрезе групп мероприятий и источников финансирования.

Далее в Разделах VI – VII Программного документа рассматриваются только инвестиционные проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры, влияющие на динамику уровней тарифов, оценку доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги.

Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры распределены по группам, основными из них являются:

Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов в целях подключения объектов капитального строительства абонентов;

Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов.

В подразделах 5.1-5.6 Программного документа в таблицах 5.1-5.6 в графе «РСО» указываются ресурсоснаб-

жающие организации, эксплуатирующие объекты коммунального хозяйства, как существующие, находящиеся на ее балансе, так и предполагаемые к строительству в зоне ее деятельности, которые предположительно будут им переданы для дальнейшей эксплуатации, в случае отличного от РСО Исполнителя мероприятия. Определение исполнителя на стадии разработки Программы на столь отдаленную перспективу невозможно. Определение эксплуатирующей организации для новых объектов ВКХ обусловлено необходимостью учета в Программе совокупных финансовых потребностей в зоне деятельности РСО. Отнесение тех или иных финансовых затрат на «бюджет» обусловлено накладываемыми полномочиями на органы местного самоуправления (далее – ОМС) для обеспечения коммунальными ресурсами территорий или определенных категорий граждан.

5.1. Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

Предлагаемая программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения позволит:
скорректировать стратегию и единую политику перспективного развития системы теплоснабжения города;
обеспечить надежное и качественное теплоснабжение потребителей;
снизить негативное воздействие на окружающую среду с учетом скорректированного прогноза градостроительного развития.

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения сформированы на основе следующих документов:

Генеральный план города Перми;

Схема теплоснабжения;

Инвестиционная программа ПАО «Т Плюс», утвержденная приказом Министерства по тарифам Пермского края от 19.10.2023 № 46-02-41-30 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ПАО «Т Плюс» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.», с учетом проекта на 05.03.2025 новой инвестиционной программы по развитию системы теплоснабжения ПАО «Т Плюс».

При формировании перечня инвестиционных проектов объемы применения мероприятий и распределение стоимости мероприятий по источникам финансирования были взяты в соответствие со Схемой теплоснабжения и из инвестиционных программ ТСО.

Мероприятия по увеличению тепловой мощности существующих источников тепловой энергии для подключения перспективных потребителей, а также перекладка и строительство тепловых сетей для подключения новых потребителей планируются в счет платы за подключение новых потребителей.

Необходимость проведения всех остальных мероприятий, предполагаемых программой, определяется, прежде всего, необходимостью замены устаревшего и выработавшего ресурс оборудования и тепловых сетей. Реализация данных мероприятий направлена на повышение надежности теплоснабжения существующих и перспективных потребителей, получаемые экономические эффекты от реализации мероприятий не покрывают затрат на их реализацию. Целесообразность мероприятий определяется их реализуемостью в рамках инвестиционных программ предприятий и недопущение резкого и скачкообразного роста тарифа на тепловую энергию для конечного потребителя.

Реализация предлагаемых инвестиционных проектов, в свою очередь, повысит качество и надежность предоставления услуги, а также ее доступность для конечных потребителей; в целом улучшит эффективность и экологичность функционирования системы теплоснабжения; снизит износ оборудования и позволит создать дополнительную инфраструктуру, соответствующую современным требованиям, предъявляемым к системам теплоснабжения.

Таблица 5.1

Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.									
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Потребность в капитальных вложениях по системе теплоснабжения		3 147 445	3 436 555	3 917 450	3 296 697	6 721 285	4 877 771	15 367 631	40 764 834		
2	В т.ч. по группам мероприятий:											
2.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		802 879	1 027 489	1 400 862	746 863	3 103 445	435 506	1 669 303	9 186 347		
2.1.1	ПАО «Г Плюс»	Строительство линейных объектов для подключения зон перспективной застройки	488 229	643 483	921 181	503 866	757 521	349 906	1 381 542	5 045 728		
2.1.2	ООО «Пермский насосный завод»	Строительство площадных объектов для подключения зон перспективной застройки	17 901	-	-	-	-	-	-	17 901		
	ПАО «Г Плюс»		197 664	215 558	295 805	242 997	450 498	85 600	135 300	1 623 423		
	РСО не определена		99 085	168 448	183 876	-	1 895 426	-	152 461	2 499 296		
2.2	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем теплоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов		2 344 566	2 409 066	2 516 589	2 549 834	3 617 840	4 442 265	13 698 327	31 578 487		
2.2.1	ПАО «Г Плюс»	Реконструкция, техническое перевооружение линейных объектов	1 437 254	1 705 122	1 280 986	1 551 504	1 726 839	2 981 401	7 599 186	18 282 292		
	ПМУП «ГКТХ»		-	600	4 890	-	-	-	-	5 490		
	ООО «ГЭК»		7 941	3 000	3 000	3 000	4 449	4 449	22 246	48 085		
2.2.2	ПАО «Г Плюс»	Реконструкция, техническое перевооружение площадных объектов	889 371	681 544	1 200 213	889 330	1 753 952	1 356 415	5 846 895	12 617 720		
	ООО «НОВОГОР-Прикамье»		-	-	-	3 500	32 600	-	-	36 100		
	ООО «Тимсервис»		-	3 000	-	-	-	-	-	3 000		
	ПМУП «ГКТХ»		-	5 800	17 500	92 500	90 000	90 000	180 000	475 800		
	ООО «ГЭК»		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	50 000	110 000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	В т.ч. по источникам:									
3.1	ПАО «Г Плюс»									
	Всего, в т. ч.:		3 012 518	3 245 707	3 698 185	3 187 697	4 688 810	4 773 322	14 962 924	37 569 162
	собственные/кредитные средства		2 326 625	2 386 666	2 481 199	2 440 834	3 480 791	4 337 816	13 446 081	30 900 012
	плата за подключение		685 893	859 041	1 216 986	746 863	1 208 019	435 506	1 516 842	6 669 151
	бюджеты различных уровней		-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники		-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»									
	Всего, в т. ч.:		-	6 400	22 390	92 500	90 000	90 000	180 000	481 290
	собственные/кредитные средства		-	6 400	22 390	92 500	90 000	90 000	180 000	481 290
	плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты различных уровней		-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники		-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	ООО «Пермский насосный завод»									
	Всего, в т. ч.:		17 901	-	-	-	-	-	-	17 901
	собственные/кредитные средства		-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение		17 901	-	-	-	-	-	-	17 901
	бюджеты различных уровней		-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники		-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	ООО «НОВОГОР-Прикамье»									
	Всего, в т. ч.:		-	-	-	3 500	32 600	-	-	36 100
	собственные/кредитные средства		-	-	-	3 500	32 600	-	-	36 100
	плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты различных уровней		-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники		-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-
3.5	ООО «ГЭК»									
	Всего, в т. ч.:		17 941	13 000	13 000	13 000	14 449	14 449	72 246	158 085
	собственные/кредитные средства		17 941	13 000	13 000	13 000	14 449	14 449	72 246	158 085
	плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты различных уровней		-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники		-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.6	ООО «Тимсервис»	Всего, в т. ч.:	-	3 000	-	-	-	-	-	3 000
		собственные/кредитные средства	-	3 000	-	-	-	-	-	3 000
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	РСО не определена	Всего, в т. ч.:	99 085	168 448	183 876	-	1 895 426	-	152 461	2 499 296
		собственные/кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
		плата за подключение	99 085	134 897	183 876	-	1 895 426	-	152 461	2 465 745
		бюджеты различных уровней	-	33 551	-	-	-	-	-	33 551
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения

В ходе анализа существующего положения в сфере водоснабжения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе Программы предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования систем водоснабжения города, а также обеспечение питьевой водой перспективных потребителей. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития систем водоснабжения.

Перечень инвестиционных проектов по развитию систем холодного водоснабжения сформирован на основе следующих документов:

Схема холодного водоснабжения города Перми на период до 2028 года (далее – Схема водоснабжения г. Перми), утвержденная постановлением администрации города Перми от 28.12.2018 № 1085;

Инвестиционная программа Общества с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории г. Перми на период 2023-2027 г.г. (далее – ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье»), утвержденная Приказом Министерства по тарифам Пермского края от 02.09.2022 № 46-02-41-9;

Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 года № 964;

Проект инвестиционной программы МП «Пермводоканал» согласно письму МП «Пермводоканал» от 12.02.2025 № 059-04-ПВК-01-вн-44 «О предоставлении информации для формирования ПКР»;

Предложения ООО «НОВОГОР-Прикамье» и разработчика Программы.

Действующая Схема водоснабжения г. Перми, разработанная на период с 2018 по 2028 годы, содержит мероприятия по подключению зон перспективной застройки, большая часть которых не актуальна на момент разработки Программы. Изменился не только состав зон перспективной застройки, но и направления развития города. Подробный прогноз развития застройки приведен в Томе 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу». Таким образом, включение в Программу мероприятий Схемы водоснабжения г. Перми, связанных с подключением новых потребителей, не представляется возможным. Предложения ООО «НОВОГОР-Прикамье» и разработчика Программы направлены на обеспечение коммунальной инфраструктурой в сфере холодного водоснабжения перспективной застройки муниципального образования город Пермь, начало строительства которой запланировано на период до 2035 года включительно. Данные предложения объединены в группу мероприятий «Предложения по внесению в Схему водоснабжения г. Перми».

Программой рекомендовано для группы мероприятий «Предложения по внесению в Схему водоснабжения г. Перми» проведение дополнительного анализа, в том числе оценки состояния сетей и сооружений, режимов их работы и гидравлического расчета электронной модели систем водоснабжения при последующей разработке (актуализации) Схемы водоснабжения г. Перми.

Корректировка стоимости мероприятий, предусмотренных Схемой водоснабжения г. Перми, а также расчет стоимости мероприятий, вошедших в группу «Предложения по внесению в Схему водоснабжения г. Перми», были выполнены на основании укрупненных сметных расчетов и проектов-аналогов.

Согласно ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье», показатель восстановления и обновления сетевого хозяйства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения должен составлять не менее 100 км на весь период реализации инвестиционной программы, что в среднем составляет 0,71 % в год на систему холодного водоснабжения.

При этом Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (далее – Стратегия развития СО и ЖКХ), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р, в целях развития и модернизации коммунальной инфраструктуры предусматривает необходимость увеличения темпов замены сетевой инфраструктуры. Стратегия развития СО и ЖКХ рассматривает два сценария развития – рисковый и базовый.

По рисковому сценарию темпы замены сетевой инфраструктуры по водоснабжению к 2030-2035 годам должны быть доведены до 2 % в год, а в части водоотведения – до 1,4 % в год.

Базовый сценарий реализации Стратегии развития СО и ЖКХ предусматривает опережающий рост спроса и

динамики жилищного, промышленного и инфраструктурного строительства, повышение уровня конкурентоспособности строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, улучшение макроэкономического климата, рост реальных располагаемых доходов населения и демографических показателей. Сценарий предполагает увеличение финансирования программ модернизации жилищно-коммунального хозяйства, софинансирование из средств бюджета субъекта Российской Федерации, привлечение средств Фонда национального благосостояния с доведением темпов замены сетей водоснабжения и водоотведения до 5 % в год для каждой системы.

Настоящей Программой предполагается, что после завершения в 2027 году ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье» концессионер в период с 2028 по 2035 годы увеличит темпы замены сетей водоснабжения до 1 % в год, и дополнительно для уменьшения общего процента износа сетей Программой предусматривается необходимость выделения средств из бюджетов различных уровней, а также внебюджетных источников на замену сетей в объеме не менее 1 % сетей в год. Общий показатель замены сетей в год по Программе в период с 2028 по 2035 годы составит 2 % в год, что соответствует рисковому сценарию Стратегии развития СО и ЖКХ.

Таблица 5.2

Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Потребность в капитальных вложениях по системе водоснабжения		2 219 009	2 962 608	2 300 325	2 299 243	2 386 007	1 692 041	8 615 974	22 475 208
2	В т.ч. по группам мероприятий:									
2.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованного водоснабжения (далее – ЦВС) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		1 503 979	2 168 363	1 618 012	968 418	780 252	16 774	200 354	7 256 151
2.1.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки согласно Генеральному плану города Перми	58 344	5 118	68 505	-	280 429	-	2 854	415 250
2.1.2	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения к ЦВС земельных участков, выделенных гражданам имеющих трех и более детей, военнослужащим и членам их семей	24 564	271 999	967 168	701 987	479 256	-	-	2 444 973
2.1.3	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки в рамках комплексного развития территорий города Перми	171 190	132 869	80 131	7 653	-	14 381	90 303	496 527
2.1.4	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки в рамках проектов планировки территорий города Перми	212 562	346 483	43 709	226 089	6 869	-	104 697	940 410
2.1.5	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие подключение к ЦВС объектов точечной застройки	686 437	604 306	156 155	32 689	13 697	2 393	2 501	1 498 176

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.6	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Прочие мероприятия по подключению объектов капитального строительства к ЦВС, предусмотренные инвестиционной программой ООО «НОВОГОР-Прикамье»	350 882	807 588	302 344	-	-	-	-	1 460 814
2.1.6.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие присоединение к ЦВС объектов, подключение которых наиболее вероятно, обеспечено в большинстве случаев подписанными договорами и по которым четко обозначены намерения по состоянию на дату корректировки инвестиционной программы (Группа № 1)	123 056	159 097	116 456	-	-	-	-	398 609
2.1.6.1.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по ликвидации технологических разрывов (протяженность) на системе водоснабжения (Группа № 1)	72 088	93 122	77 193	-	-	-	-	242 403
2.1.6.1.2	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по увеличению мощности (пропускной способности) на системе водоснабжения (Группа № 1)	50 969	65 975	39 263	-	-	-	-	156 207
2.1.6.2	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие присоединение к ЦВС объектов, подключение которых под сомнением в указанные сроки с заявленными параметрами подключения. Даже заключенные договоры могут быть изменены по инициативе заказчиков путем переноса сроков подключения, оплаты, изменения очередности ввода нагрузок (Группа № 2)	227 826	648 491	185 888	-	-	-	-	1 062 205

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.6.2.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по ликвидации технологических разрывов (протяженность) на системе водоснабжения (Группа № 2)	134 486	517 581	185 888	-	-	-	-	837 955
2.1.6.2.2	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по увеличению мощности (пропускной способности) на системе водоснабжения (Группа № 2)	93 340	130 910	-	-	-	-	-	224 251
2.2	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов ЦВС, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов		715 030	794 245	682 313	1 330 826	1 605 756	1 675 267	8 415 620	15 219 057
2.2.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по обеспечению ЦВС объектов капитального строительства на территориях существующей застройки, а также строительство/реконструкция существующих сетей водоснабжения	187 045	127 185	134 220	463 656	908 900	985 173	5 220 522	8 026 701
	МП «Пермводоканал»		-	1 743	5 880	5 880	3 266	3 267	-	20 036
	РСО не определена		-	-	-	328 855	343 653	359 118	2 053 037	3 084 663
2.2.2	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по обеспечению требуемого качества питьевой воды, необходимой производительности и нормативного функционирования основных объектов ЦВС (водозаборы, водопроводные очистные сооружения)	40 431	64 759	58 178	378 717	333 111	285 596	872 230	2 033 022
2.2.3	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Мероприятия по восстановлению эксплуатационного ресурса и повышению энергоэффективности объектов и сетей ЦВС, строительство новых объектов транспортировки и хранения воды	424 397	600 558	484 035	153 718	-	24 531	251 459	1 938 698
2.2.4	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Прочие мероприятия	63 157	-	-	-	16 825	17 582	18 373	115 938

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	В т.ч. по источникам:									
3.1	ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Всего, в т. ч.:	2 219 009	2 960 865	2 294 445	1 964 509	2 039 088	1 329 656	6 562 937	19 370 509
		собственные/кредитные средства	208 495	270 872	185 019	328 855	343 653	359 118	2 053 037	3 749 049
		плата за подключение	1 423 030	1 836 991	650 845	266 431	300 996	16 774	200 354	4 695 420
		бюджеты различных уровней	88 789	321 999	1 054 544	701 987	479 256	-	-	2 646 574
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	498 695	531 003	404 038	667 236	915 183	953 765	4 309 546	8 279 465
3.2	МП «Пермводоканал»	Всего, в т. ч.:	-	1 743	5 880	5 880	3 266	3 267	-	20 036
		собственные/кредитные средства	-	1 743	5 880	5 880	3 266	3 267	-	20 036
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	РСО не определена	Всего, в т. ч.:	-	-	-	328 855	343 653	359 118	2 053 037	3 084 663
		собственные/кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	328 855	343 653	359 118	2 053 037	3 084 663

5.3. Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения

В ходе анализа существующего положения в сфере водоотведения, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе Программы предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования систем водоотведения города, а также обеспечение услугами водоотведения перспективных абонентов. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития систем водоотведения.

Часть предлагаемых к реализации инвестиционных проектов содержится в следующих нормативных документах:

Схема водоотведения города Перми на период до 2028 года (далее – Схема водоотведения г. Перми), утвержденная постановлением администрации города Перми от 28.12.2018 № 1085;

ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье»;

Проект инвестиционной программы МП «Пермводоканал», согласно письму МП «Пермводоканал» от 12.02.2025 № 059-04-ПВК-01-вн-44 «О предоставлении информации для формирования ПКР»;

муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 964.

Часть инвестиционных проектов – это предложения ООО «НОВОГОР-Прикамье» и разработчика Программы на основе скорректированного в рамках Программы прогноза развития застройки муниципального образования относительно утвержденной Схемы водоотведения г. Перми. Данные предложения были сформированы в группу инвестиционных проектов «Предложения по внесению в Схему водоотведения г. Перми».

В связи с тем, что период реализации Схемы водоотведения г. Перми с 2018 по 2028 годы и часть мероприятий Схемы водоотведения г. Перми в настоящее время не актуальны, перечень мероприятий, сроки их реализации и объемы инвестиций, включенные в Программу согласно Схеме водоотведения г. Перми, были скорректированы.

Корректировка стоимости мероприятий, предусмотренных Схемой водоотведения г. Перми, а также расчет стоимости мероприятий, вошедших в группу «Предложения по внесению в Схему водоотведения г. Перми», был выполнен на основании укрупненных сметных расчетов и проектов-аналогов.

Настоящей Программой для достижения показателей Стратегии развития СО и ЖКХ в части увеличения темпов замены сетевой инфраструктуры систем водоотведения принято, что после завершения действия ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье» в 2027 году темпы замены сетей водоотведения с 2028 по 2035 годы будут увеличены концессионером до 1 % в год, дополнительно для уменьшения общего процента износа сетей Программой предусматривается необходимость выделения средств из бюджетов различных уровней, а также внебюджетных источников на замену сетей в объеме не менее 0,4 % сетей в год. Общий показатель замены сетей в год по Программе в период с 2028 по 2035 годы составит 1,4 % в год, что соответствует рисковому сценарию Стратегии развития СО и ЖКХ.

Программой рекомендовано для группы мероприятий «Предложения по внесению в Схему водоотведения г. Перми» проведение дополнительного анализа, в том числе оценки состояния сетей и сооружений, режимов их работы и гидравлического расчета электронной модели систем водоотведения при последующей разработке (актуализации) Схемы водоотведения г. Перми.

Ввиду высокой стоимости мероприятий по строительству систем водоотведения к отдельным отдаленным территориям с земельными участками, выделенными гражданам, имеющих трех и более детей, военнослужащим и членам их семей, возможно устройство на данных территориях автономных систем канализации.

Таблица 5.3

Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Потребность в капитальных вложениях по системе водоотведения		2 929 028	3 831 354	4 375 522	4 682 046	6 378 153	5 284 074	22 930 583	50 410 761
2	В т.ч. по группам мероприятий:									
2.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованной системы водоотведения (далее – ЦВО) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		1 674 460	1 787 058	1 580 381	1 296 664	1 443 479	299 840	1 985 987	10 067 868
2.1.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки согласно Генеральному плану города Перми	63 208	10 201	34 826	-	208 382	-	6 278	322 894
2.1.2	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения к ЦВО земельных участков, выделенных гражданам имеющих трех и более детей, военнослужащим и членам их семей	-	202 517	744 377	1 091 090	965 207	-	-	3 003 191
2.1.3	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки в рамках комплексного развития территорий города Перми	96 592	214 521	109 762	12 709	-	37 271	535 197	1 006 052
2.1.4	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия для подключения зон перспективной застройки в рамках проектов планировки территорий города Перми	588 879	753 038	365 064	149 537	12 983	9 009	310 922	2 189 432
2.1.5	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие подключение к ЦВО объектов точечной застройки	628 118	429 403	48 000	43 329	14 266	-	-	1 163 116

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.6	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Прочие мероприятия по подключению объектов капитального строительства к ЦВО, предусмотренные инвестиционной программой ООО «НОВОГОР-Прикамье»	297 664	177 378	278 351	-	242 641	253 559	1 133 590	2 383 183
2.1.6.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие присоединение к ЦВО объектов, подключение которых наиболее вероятно, обеспечено в большинстве случаев подписанными договорами и по которым четко обозначены намерения по состоянию на дату корректировки инвестиционной программы (Группа № 1)	159 973	50 416	30 475	-	242 641	253 559	1 133 590	1 870 654
2.1.6.1.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по ликвидации технологических разрывов (протяженность) на системе водоотведения (Группа № 1)	9 264	22 416	23 475	-	242 641	253 559	1 133 590	1 684 945
2.1.6.1.2	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по увеличению мощности (пропускной способности) на системе водоотведения (Группа № 1)	150 709	28 000	7 000	-	-	-	-	185 709
2.1.6.2	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия, предусматривающие присоединение к ЦВО объектов, подключение которых под сомнением в указанные сроки с заявленными параметрами подключения. Даже заключенные договоры могут быть изменены по инициативе заказчиков путем переноса сроков подключения, оплаты, изменения очередности ввода нагрузок (Группа № 2)	137 691	126 962	247 876	-	-	-	-	512 529
2.1.6.2.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по ликвидации технологических разрывов (протяженность) на системе водоотведения (Группа № 2)	94 350	105 437	222 449	-	-	-	-	422 236

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.6.2.2	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по увеличению мощности (пропускной способности) на системе водоотведения (Группа № 2)	43 342	21 525	25 427	-	-	-	-	90 293
2.2	-	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов ЦВО, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов	1 254 568	2 044 296	2 795 142	3 385 382	4 934 675	4 984 234	20 944 597	40 342 893
2.2.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по обеспечению ЦВО объектов капитального строительства	298 453	637 332	1 097 296	1 595 775	3 308 089	3 585 472	15 946 776	26 469 193
	МП «Пермводоканал»	ства на территориях существующей застройки, а также строительство/реконструкция существующих сетей водоотведения	-	519	6 840	6 840	-	-	-	14 199
	РСО не определена		-	-	-	131 695	137 621	143 814	822 170	1 235 301
2.2.2	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по обеспечению требуемого качества очистки сточных вод, необходимой производительности и нормативного функционирования ос-новных объектов ЦВО (ОСК)	862 459	719 426	274 677	290 371	388 063	496 106	2 778 417	5 809 520
2.2.3	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Мероприятия по восстановлению эксплуатационного ресурса объектов и сетей ЦВО	93 655	675 807	1 401 492	1 319 743	1 064 474	720 776	1 227 050	6 502 997
	МП «Пермводоканал»		-	2 211	-	-	-	-	-	2 211
2.2.4	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Прочие мероприятия	-	9 000	14 838	40 959	36 427	38 066	170 183	309 473
3	В т.ч. по источникам:									
3.1	ООО «НОВО-ГОР-Прикамье»	Всего, в т. ч.:	2 929 028	3 828 624	4 368 682	4 543 511	6 240 532	5 140 260	22 108 413	49 159 051
		собственные/кредитные средства	444 247	221 154	341 356	329 237	344 053	359 536	2 055 426	4 095 009
		плата за подключение	1 674 460	1 584 541	836 004	205 574	235 631	46 280	852 396	5 434 887
		бюджеты различных уровней	19 500	627 007	744 377	1 091 090	965 207	-	-	3 447 182
		прочие источники	596 243	653 918	673 626	-	62 052	63 549	65 453	2 114 841
		источник не определен	194 578	742 004	1 773 320	2 917 610	4 633 589	4 670 895	19 135 138	34 067 133

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2	МП «Пермводоканал»	Всего, в т. ч.:	-	2 730	6 840	6 840	-	-	-	16 410
		собственные/кредитные средства	-	2 730	6 840	6 840	-	-	-	16 410
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	РСО не определена	источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-
		Всего, в т. ч.:	-	-	-	131 695	137 621	143 814	822 170	1 235 301
		собственные/кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	131 695	137 621	143 814	822 170	1 235 301

5.4. Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения

Предлагаемая программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения позволит:

уточнить стратегию перспективного развития системы электроснабжения города;

обеспечить надежное и качественное электроснабжение потребителей;

уменьшить вредное воздействие на окружающую среду.

Инвестиционные проекты реализуются в рамках следующих нормативных документов:

Генеральный план города Перми;

Схема и программа развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы. Энергосистема Пермского края, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.11.2024 № 2328 (далее – СиПР Пермского края);

Инвестиционная программа ПАО «Россети Урал» на 2024-2028 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 05.12.2024 № 28@ (далее – ИП ПАО «Россети Урал»);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р;

Программа комплексной модернизации филиала ПАО «РусГидро»-«Камская ГЭС».

Также в перечень инвестиционных проектов включены мероприятия по предложениям разработчика Программы, которые сформированы в группу «Предложения по внесению в СиПР Пермского края». Данные предложения включены на основе скорректированного прогноза градостроительного развития по следующим основаниям:

увеличение (по сравнению с Генеральным планом города Перми и СиПР Пермского края) в численном выражении прогноза перспективной жилой и общественно-деловой застройки за счет появления дополнительных точечных и распределенных очагов застройки;

необходимость обеспечения дополнительных источников электроснабжения и строительства новых электросетей в перспективных зонах.

Объемы применения мероприятий и распределение стоимости мероприятий по источникам финансирования были взяты из СиПР Пермского края и из инвестиционных программ энергоснабжающих организаций.

Мероприятия по увеличению мощности существующих источников электроэнергии для подключения перспективных потребителей, а также перекладка и строительство электросетей для подключения новых потребителей планируется в счет платы за подключение новых потребителей. Необходимость проведения всех остальных мероприятий, предполагаемых Программой, определяются, прежде всего, необходимостью замены устаревшего и выработавшего ресурс оборудования и сетей.

Таблица 5.4

Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Потребность в капитальных вложениях по системе электро-снабжения		337 612	116 759	183 205	40 981	850 719	256 020	2 674 100	4 459 396
2	В т.ч. по группам мероприятий:									
2.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов электроснабжения в целях осуществления технологического присоединения объектов капитального строительства абонентов		42 373	-	-	-	767 925	256 020	1 790 100	2 856 418
2.1.1	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки в рамках реализа-ции ИП ПАО «Россети Урал»	29 860	-	-	-	9 000	-	-	38 860
2.1.2	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки в рамках реализа-ции ИП ПАО «Россети Урал», Генерально-го плана города Перми	-	-	-	-	14 525	-	-	14 525
2.1.3	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки в рамках реализа-ции ИП ПАО «Россети Урал», СиПР	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.4	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки в рамках реализа-ции Генерального плана города Перми	3 801	-	-	-	744 400	-	-	748 201
2.1.5	ПАО «Т Плюс»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки в рамках реализа-ции Схемы территориального планиро-вания Российской Федерации в области энергетики	8 712	-	-	-	-	-	-	8 712
2.1.6	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия для подключения зон пер-спективной застройки группы «Предложе-ния по внесению в СиПР Пермского края»	-	-	-	-	-	256 020	1 790 100	2 046 120

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение объектов электроснабжения, не связанных с осуществлением технологического присоединения объектов капитального строительства абонентов		295 239	116 759	183 205	40 981	82 795	-	884 000	1 602 978
2.2.1	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия по реконструкции и модернизации в рамках реализации ИП ПАО «Россети Урал»	288 314	116 759	183 205	40 981	62 795	-	-	692 053
2.2.2	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия по реконструкции и модернизации в рамках реализации ИП ПАО «Россети Урал», СиПР, Генерального плана города Перми	-	-	-	-	-	-	-	0
2.2.3	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия по реконструкции и модернизации в рамках реализации ИП ПАО «Россети Урал», Генерального плана города Перми	6 925	-	-	-	20 000	-	-	26 925
2.2.4	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Мероприятия по реконструкции и модернизации в рамках реализации Генерально-го плана города Перми	-	-	-	-	-	-	884 000	884 000
3	В т.ч. по источникам:									
3.1	Филиал ПАО «Рос-сети Урал» – «Пер-мэнерго»	Всего, в т. ч.:	328 900	116 759	183 205	40 981	850 719	256 020	2 674 100	4 450 684
		собственные/кредитные средства	295 239	116 759	183 205	40 981	82 795	-	884 000	1 602 978
		плата за подключение	33 661	-	-	-	767 925	256 020	1 790 100	2 847 706
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	ПАО «Г Плюс»	Всего, в т. ч.:	8 712	-	-	-	-	-	-	8 712
		собственные/кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
		плата за подключение	8 712	-	-	-	-	-	-	8 712
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
		источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-

5.5. Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения

Предлагаемая программа инвестиционных проектов в системе централизованного газоснабжения позволит:

- обеспечить природным газом новых потребителей;
- увеличить при прочих равных срок службы газопроводов;
- повысить надежность системы в целом;
- обеспечить безопасность и надежность поставки природного газа потребителям;
- выполнить требования законодательства в части расширения доступа граждан к системе централизованного газоснабжения.

Инвестиционные проекты реализуются в рамках следующих нормативных документов:

Генеральный план города Перми;

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства и иных организаций Пермского края на 2021-2030 годы, утвержденная постановлением Правительства Пермского края от 29.12.2021 № 1122-п;

Инвестиционная программа АО «Газпром газораспределение Пермь» на 2025 и 2026 годы.

Кроме того, в Программу включены предложения разработчика Программы для обеспечения надежности работы системы и ее поддержания в рабочем состоянии: замена газопроводов, техническое перевооружение пунктов редуцирования природного газа и станций катодной защиты. Данные мероприятия сформированы в группу «Предложения по внесению в Схему газоснабжения и газификации Пермского края».

Реализация предлагаемых инвестиционных проектов обеспечит высокое качество и надежность предоставления услуги, расширит ее доступность для населения, удовлетворит растущий спрос на природный газ, создаст новую инфраструктуру.

Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.								Итого
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1		Потребность в капитальных вложениях по системе газоснабжения	746 393	79 298	49 712	129 601	37 340	42 851	623 679	1 708 874	
2		В т.ч. по группам мероприятий:									
2.1		Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем газоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов	-	20 000	-	66 513	-	-	-	86 513	
2.1.1	РСО не определена	Строительство линейных объектов для подключения зон перспективной застройки	-	-	-	35 014	-	-	-	35 014	
2.1.2	РСО не определена	Строительство площадных объектов для подключения зон перспективной застройки	-	20 000	-	31 499	-	-	-	51 499	
2.2		Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем газоснабжения, не связанных с подключением объектов капитального строительства абонентов	-	-	-	-	-	-	374 101	374 101	
2.2.1	РСО не определена	Строительство линейных объектов	0	0	0	0	0	0	374 101	374 101	
2.3		Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного газоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы	44 360	59 298	49 712	63 088	37 340	42 851	249 578	546 227	
2.3.1	АО «Газпром газораспределение Пермь», ООО «Газпром газификация»	Техническое перевооружение площадных объектов	10 627	31 974	0	16 121	9 389	10 439	59 636	138 186	
2.3.2	АО «Газпром газораспределение Пермь», ООО «Газпром газификация»	Техническое перевооружение линейных объектов	33 733	27 324	49 712	46 967	27 951	32 412	189 942	408 041	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.4	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере газоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры		702 033	-	-	-	-	-	-	702 033
2.4.1	АО «Газпром газораспределение Пермь», ООО «Газпром газификация»	Строительство линейных объектов	702 033	-	-	-	-	-	-	702 033
3	В т.ч. по источникам:									
3.1	АО «Газпром газораспределение Пермь», ООО «Газпром газификация»	Всего, в т.ч.:	746 393	59 298	49 712	63 088	37 340	42 851	249 578	1 248 260
		собственные/кредитные средства	44 360	59 298	49 712	63 088	37 340	42 851	249 578	546 227
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	702 033	-	-	-	-	-	-	702 033
	источник не определен		-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	РСО не определена	Всего, в т.ч.:	-	20 000	-	66 513	-	-	374 101	460 614
		собственные/кредитные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
		плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
		бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
		прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен		-	20 000	-	66 513	-	-	374 101	460 614

5.6. Программа инвестиционных проектов в системе обращения с ТКО

Предлагаемая программа инвестиционных проектов в системе обращения твердых коммунальных отходов позволит:

обеспечить муниципальное образование в местах образования ТКО (включая перспективные) достаточным количеством площадок и емкостей для его накопления (контейнеры, бункеры и другие), в т.ч. раздельного;

обеспечить сбор и вывоз ТКО в полном объеме;

свести к минимуму риски невыполнения региональным оператором обязательств по сбору, транспортированию, обработке и захоронению ТКО;

увеличить долю обрабатываемых и утилизируемых ТКО в общей массе;

минимизировать вред окружающей среде за счет своевременной ликвидации несанкционированных свалок и рекультивации полигонов, выводимых из эксплуатации.

Инвестиционные проекты реализуются в рамках следующих нормативных документов:

Территориальная схема обращения с отходами в Пермском крае, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 09.12.2016 № СЭД-35-01-12-503;

Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 964;

Для реализации инвестиционного проекта по строительству экотехнопарка в городе Перми планируется заключение концессионного соглашения.

Также в перечень инвестиционных проектов включены мероприятия по предложениям разработчика настоящей Программы, внесенные по следующим основаниям: необходимость обеспечения сбора и вывоза твердых коммунальных отходов в местах новой жилой и общественно-деловой застройки. Данные мероприятия сформированы в группу «Предложения по внесению в Территориальную схему по обращению с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами Пермского края».

Реализация предлагаемых инвестиционных проектов, в свою очередь, повысит качество и надежность предоставления услуги, а также ее доступность для потребителей; в целом улучшит эффективность и экологичность функционирования системы обращения с твердыми коммунальными отходами; снизит износ оборудования и позволит создать инфраструктуру, соответствующую современным требованиям по сбору, вывозу, обработке, утилизации и захоронению отходов.

Таблица 5.6

Программа инвестиционных проектов в системе обращения с ТКО

№	РСО	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.									
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Потребность в капитальных вложениях по системе обращения с ТКО		815 185	1 354 945	5 015 273	1 604 581	1 459 020	636 391	1 920 759	12 806 155		
2	В т.ч. по группам:											
2.1	МБУ «Полигон»	Мероприятия, реализуемые в рамках муниципальной программы «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми»	103 440	10 730	10 730	10 730	10 730	-	-	146 359		
	Администрации районов города Перми и поселка Новые Ляды		127 771	73 165	48 665	48 665	48 665	-	-	346 929		
2.2	РСО не определена	Мероприятия, реализуемые в рамках Территориальной схемы по обращению с отходами, в том числе твердыми коммунальных отходами, Пермского края	476 300	1 200 000	4 786 050	1 400 000	1 200 000	366 630	-	9 428 980		
2.3	Администрации районов города Перми и поселка Новые Ляды	Мероприятия группы «Предложения по внесению в Территориальную схему по обращению с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Пермского края»	-	-	79 505	28 481	59 224	92 354	846 210	1 105 774		
	Региональный оператор, собственники площадок		21 061	20 482	21 300	22 149	23 138	24 099	107 061	239 290		
	Собственники контейнерных площадок		86 613	50 569	69 024	94 557	117 264	153 308	967 488	1 538 823		
3	В т.ч. по источникам:											
3.1	Администрации районов города Пермь и посёлка Новые Ляды	Всего, в т. ч.:	127 771	73 165	128 170	77 146	107 889	92 354	846 210	1 452 703		
		бюджеты различных уровней	127 771	73 165	48 665	48 665	48 665	-	-	346 929		
		источник не определен	-	-	79 505	28 481	59 224	92 354	846 210	1 105 774		
3.2	Региональный оператор, собственники площадок	Всего, в т. ч.:	21 061	20 482	21 300	22 149	23 138	24 099	107 061	239 290		
		собственные/кредитные средства	21 061	20 482	21 300	22 149	23 138	24 099	107 061	239 290		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3	РСО не определена	Всего, в т. ч.:	476 300	1 200 000	4 786 050	1 400 000	1 200 000	366 630	-	9 428 980
		источник не определен	476 300	1 200 000	4 786 050	1 400 000	1 200 000	366 630	-	9 428 980
3.4	МБУ «Полигон»	Всего, в т. ч.:	103 440	10 730	10 730	10 730	10 730	-	-	146 359
		бюджеты различных уровней	103 440	10 730	10 730	10 730	10 730	-	-	146 359
3.5	Собственники контейнерных площадок	Всего, в т. ч.:	86 613	50 569	69 024	94 557	117 264	153 308	967 488	1 538 823
		собственные/кредитные средства	86 613	50 569	69 024	94 557	117 264	153 308	967 488	1 538 823

5.7. Прочие программы инвестиционных проектов

5.7.1. Программа инвестиционных проектов в системе ливневой канализации

В ходе анализа существующего положения в сфере водоотведения поверхностных сточных вод, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе Программы предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования систем ливневой канализации города. Данные мероприятия обеспечивают достижение целевых показателей развития систем водоснабжения.

Предлагаемые к реализации инвестиционные проекты содержатся в следующих нормативных документах:

Генеральный план города Перми;

Схема водоотведения поверхностных сточных вод муниципального образования города Перми на период до 2028 года с перспективой до 2034 года, утвержденная постановлением администрации города Перми от 28.12.2018 № 1085;

Муниципальная программа «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 966;

Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением Администрации города Перми от 18.10.2024 № 964.

Основные направления развития системы ливневой канализации в муниципальном образовании город Пермь:

Обеспечение очистки поверхностных сточных вод и доведение очистки поверхностных сточных вод до требуемых нормативов;

расширение зоны действия системы ливневой канализации;

развитие общеквартальной и внутриквартальной сети на уже канализованных участках города;

объединение разрозненных участков ливневой канализации в более единые технологически связанные системы;

расширение службы по обслуживанию и контролю работы очистных сооружений и линейных объектов ливневой канализации пропорционально объемам принимаемых в эксплуатацию (вновь построенных и реконструируемых объектов);

внедрение автоматизации и мониторинга.

Таблица 5.7

Программа инвестиционных проектов в системе ливневой канализации

№	Наименование группы мероприятий	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Потребность в капитальных вложениях по системе ливневой канализации	11 028 320	11 311 326	11 758 224	24 771 363	25 886 074	9 414 400	53 821 103	147 990 810
1.1	Строительство/реконструкция линейных объектов	3 798 881	4 011 556	4 180 232	8 471 055	8 852 253	5 235 708	29 931 974	64 481 659

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2	Строительство/ реконструкция площадных объектов	7 229 439	7 299 770	7 577 992	16 300 307	17 033 821	4 178 692	23 889 129	83 509 151
2	В том числе по источникам:	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Бюджеты раз- личных уровней	425 635	146 699	91 188	-	-	-	-	663 521
2.2	Источник не определен	10 602 685	11 164 628	11 667 036	24 771 363	25 886 074	9 414 400	53 821 103	147 327 289

5.7.2. Программа инвестиционных проектов по развитию наружного освещения

В 2019 году в городе Перми был разработан «Мастер-план освещения города» - стратегический документ, направленный на создание качественной, комфортной светоцветовой среды в городе. «Мастер-план освещения города» определил на долгосрочную перспективу векторы развития архитектурно-художественного освещения улиц, знаковых объектов основных гостевых маршрутов и объектов культурного наследия религиозного назначения, ландшафтное освещение объектов озеленения, обустройство праздничного освещения и т.д.

В настоящее время реализация мероприятий по развитию уличного освещения осуществляется в рамках муниципальной программы «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми», утвержденной постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 966.

Реализация мероприятий в системе наружного освещения по замене светильников старого образца на светодиодные возможна за счет собственных средств энергосервисных компаний. Основное финансирование предполагается из муниципального и краевого бюджетов.

Модернизацию наружного освещения также целесообразно производить совместно с модернизацией (реконструкцией) дорожного полотна автомобильных дорог. Строительство новых дорог должно предусматриваться обязательно с системой уличного освещения.

Таблица 5.8

Программа инвестиционных проектов по развитию наружного освещения

№	Наименование	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб. ¹									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Муниципальная программа «Дорожная деятельность и благоустройство города Перми»										
1.1	Архитектурная подсветка фасадов административных, жилых объектов (зданий) в г. Перми	817 664,20	696 840,40	-	-		-	-		1 514 504,60	
1.2	Обустройство сетей наружного освещения	180 103,21	179 612,30	185 486,10	180 000,00	180 000,00	-	-		905 201,61	
1.3	Содержание и ремонт сетей наружного освещения	310 423,00	317 739,40	317 739,40	317 739,40	317 739,40	-	-		1 581 380,60	
1.4	Ремонт сетей наружного освещения	122 658,90	119 840,40	118 139,60	-	-	-	-		360 638,90	
1.5	Содержание сетей наружного освещения на автомобильных дорогах города Перми	26 098,28	13 119,30	-	-	-	-	-		39 217,58	
2	В том числе по источникам:										
2.1	Бюджет города Перми	713 253,80	665 311,40	621 365,10	497 739,40	497 739,40				2 995 409,10	
2.2	Бюджет Пермского края	743 693,80	661 840,40	0,00	0,00	0,00				1 405 534,20	
	Итого	1 456 947,60	1 327 151,80	621 365,10	497 739,40	497 739,40				4 400 943,30	

¹ Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий представлены: за 2025-2027 годы согласно решению Пермской городской Думы от 24.06.2025 № 115 «О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 17.12.2024 № 218 «О бюджете города Перми на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», за 2028-2029 годы согласно муниципальной программы.

5.7.3. Программа инвестиционных проектов в многоквартирных домах

Программа инвестиционных проектов в многоквартирных домах предусматривает комплекс мероприятий, направленный на установку приборов учета в многоквартирных домах и энергосберегающие мероприятия в жилищном фонде, в том числе по проведению энергоэффективного капитального ремонта общего имущества в МКД.

Установка (замена) приборов учета предусматривается в централизованных системах тепло-, водо- и электро-снабжения многоквартирных домов.

Объем мероприятий оценен исходя из общего количества многоквартирных домов, подключенных к централизованным коммунальным системам, и предполагаемых стандартных сроков службы оборудования.

Мероприятия выполняются в соответствии с требованием федерального законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, финансирование осуществляется в рамках программ капитального ремонта либо включено в текущие расходы на содержание общедомового имущества, за исключением приборов учета электроэнергии. С 01.07.2020 согласно Федеральному закону от 27.12.2018 № 522-ФЗ обязанность по установке и обслуживанию приборов учета электроэнергии перешла от граждан и организаций к энергокомпаниям (гарантирующим поставщикам и сетевым организациям). Замена приборов учета электроэнергии происходит полностью за счет энергокомпаний, чьи расходы покрываются за счет тарифа на электроэнергию.

Ресурсосберегающие мероприятия в жилых зданиях были сформированы с учетом мероприятий долгосрочной региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края на 2024-2074 годы», утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 28.04.2023 № 328-п, и Краткосрочного плана реализации региональной программы на 2024-2026 годы, утвержденного Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 09.06.2025 № 24-04-01-04-211.

Перечень мероприятий региональной Программы капитального ремонта достаточно обширный, однако не все они имеют (или имеют очень ограниченный) ресурсосберегающий эффект. Мероприятия по установке приборов учета коммунальных ресурсов предполагаются в составе мероприятий по модернизации инженерных систем.

Инвестиционные проекты реализуются за счет средств населения, аккумулируемых региональным оператором, который осуществляет финансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных зданий. Часть населения финансирует мероприятия со специальных счетов, управляемых непосредственно жильцами.

Таблица 5.9

Программа инвестиционных проектов в многоквартирных домах

№	Наименование	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Программа установки приборов учета в МКД, всего, в т.ч.:	-	-	448 362	477 852	499 887	421 753	1 740 121	3 587 975
1.1	установка общедомовых приборов учета тепловой энергии в системе отопления	-	-	147 928	155 071	162 581	170 478	985 370	1 621 428
1.2	установка общедомовых приборов учета тепловой энергии в системе ГВС	-	-	261 508	280 766	291 997	202 451	449 413	1 486 135
1.3	установка общедомовых приборов учета холодной воды	-	-	30 007	32 656	35 488	38 516	245 620	382 287
1.4	установка общедомовых приборов учета электрической энергии	-	-	8 919	9 359	9 821	10 308	59 718	98 125
2	Программа энергосберегающих мероприятий в МКД, всего, в т.ч.:	2 490 183	5 699 474	346 436	367 191	387 961	409 468	2 403 754	12 104 467
2.1	утепление крыш	-	-	148 692	160 098	171 354	182 878	1 103 863	1 766 885
2.2	модернизация системы электроснабжения	-	-	17 189	18 002	18 829	19 697	112 995	186 712
2.3	модернизация системы водоснабжения	-	-	22 064	23 107	24 169	25 283	145 041	239 664
2.4	модернизация системы отопления	-	-	80 260	84 055	87 916	91 968	527 600	871 799
2.5	модернизация системы горячего водоснабжения	-	-	36 243	37 956	39 700	41 529	238 245	393 673
2.6	установка узла регулирования подачи тепловой энергии на отопление (АУУ)	-	-	41 988	43 973	45 993	48 113	276 010	456 077
2.7	мероприятия краткосрочного плана капитального ремонта	2 490 183	5 699 474	-	-	-	-	-	8 189 657
Итого		2 490 183	5 699 474	794 798	845 043	887 848	831 221	4 143 875	15 692 442

5.7.4. Программа инвестиционных проектов в зданиях бюджетной сферы

В Программе рассматриваются инвестиционные проекты, реализуемые в зданиях бюджетной сферы, связанные с установкой приборов учета и направленные на эффективное рациональное использование топливно-энергетических ресурсов.

Установка (замена) приборов учета предусматривается в централизованных системах тепло-, водо- и электро-снабжения муниципальных бюджетных организаций.

В период с 2025 по 2029 годы в рамках реализации муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта города Перми», утвержденной постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 962, и муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта города Перми», утвержденной постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 962, запланированы различные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности зданий бюджетных учреждений, а именно: ремонт кровли, фасада здания, оконных проемов, отмостки, подвальных помещений, капитальный ремонт системы отопления, установка (замена) приборов учета и т.д. Ввиду отсутствия возможности выделения объема финансирования на эти цели, данные мероприятия в Программе не учитываются.

В рамках финансирования деятельности муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных Департаменту образования администрации города Перми, по состоянию на конец 2024 года для 13 учреждений реализуются мероприятия по энергосбережению, предусмотренные действующими договорами энергоснабжения, в том числе: мероприятия по модернизации системы освещения, модернизации системы автоматического регулирования теплоносителя, установке водо-экономного оборудования. Также 139 муниципальными бюджетными учреждениями заключены договоры на проведение ежедневного мониторинга теплопотребления, 161 учреждениями заключены договоры на осуществление мониторинга качества поставки тепла.

Таблица 5.10

Программа инвестиционных проектов в зданиях бюджетной сферы

№	Наименование	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Программа установки приборов учета в зданиях бюджетной сферы, всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	11 263	63 434	74 697
1.1	установка приборов учета тепловой энергии в системе отопления	-	-	-	-	-	6 833	38 488	45 321
1.2	установка приборов учета тепловой энергии в системе ГВС	-	-	-	-	-	2 025	11 404	13 429
1.3	установка приборов учета холодной воды	-	-	-	-	-	2 025	11 404	13 429
1.4	установка приборов учета электрической энергии	-	-	-	-	-	380	2 138	2 518
2	Программа энергосберегающих мероприятий в зданиях бюджетной сферы, всего, в т.ч.:	-	-	-	-	-	211 292	1 223 081	1 434 283
2.1	утепление крыш	-	-	-	-	-	36 576	220 772	257 348
2.2	модернизация системы электро-снабжения	-	-	-	-	-	23 636	135 594	159 230

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3	модернизация системы водоснабжения	-	-	-	-	-	20 226	116 033	136 259
2.4	модернизация системы отопления	-	-	-	-	-	73 574	422 080	495 654
2.5	модернизация системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-	33 224	190 596	223 820
2.6	установка узла регулирования подачи тепловой энергии на отопление (АУУ)	-	-	-	-	-	24 056	138 006	162 062
Итого		-	-	-	-	-	222 555	1 286 515	1 509 070

5.8. Взаимосвязанность проектов

В части перспективного строительства многоквартирного фонда и развития новых территорий обеспечена синхронизация по срокам строительства.

В части перспективного строительства многоквартирного фонда и развития новых и застроенных территорий, а также сноса аварийного и ветхого жилья обеспечена синхронизация с документами территориального планирования, а также муниципальными и областными программами.

В части обеспечения коммунальными услугами объектов перспективного строительства и новых развивающихся территорий синхронизированы и взаимоувязаны по срокам реализации мероприятия, реализуемые в целях подключения объектов капитального строительства абонентов.

VI. Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения

6.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях и источники инвестиций для реализации программы инвестиционных проектов

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры – документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Объем необходимых капитальных вложений и источники их финансирования определены для мероприятий, непосредственно влияющих на доступность коммунальных услуг для населения в рамках Программы.

Данные о совокупной потребности в капитальных вложениях и источниках инвестиций для реализации всей программы инвестиционных проектов на протяжении прогнозного периода приведены в таблице 6.3.

Обоснование финансовых потребностей по каждому конкретному инвестиционному проекту и в совокупности по организациям коммунального комплекса приведено в Разделе 6 «Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры» Тома 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу».

Общая сумма инвестиций, предусмотренная на весь период разработки Программы, оценочно составляет 132,6 млрд руб. (без НДС) без учета финансовых потребностей по прочим инвестиционным проектам: система ливневой канализации, система наружного освещения, многоквартирные дома, общественно-деловые здания. Распределение объема финансирования Программы по коммунальным системам приведено в таблице 6.1 и на диаграмме на рисунке 6.1.

Таблица 6.1

Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах

№	Наименование организации	Объемы финансовых потребностей и капитальных затрат на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС), тыс. руб.							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
1	Система теплоснабжения	3 147 445	3 436 555	3 917 450	3 296 697	6 721 285	4 877 771	15 367 631	40 764 834
2	Система водоснабжения	2 219 009	2 962 608	2 300 325	2 299 243	2 386 007	1 692 041	8 615 974	22 475 208
3	Система водоотведения	2 929 028	3 831 354	4 375 522	4 682 046	6 378 153	5 284 074	22 930 583	50 410 761
4	Система электро-снабжения	337 612	116 759	183 205	40 981	850 719	256 020	2 674 100	4 459 396
5	Система газоснабжения	746 393	79 298	49 712	129 601	37 340	42 851	623 679	1 708 874
6	Сфера обращения с ТКО	815 185	1 354 945	5 015 273	1 604 581	1 459 020	636 391	1 920 759	12 806 155
	Итого	10 194 671	11 781 519	15 841 488	12 053 149	17 832 526	12 789 148	52 132 726	132 625 227

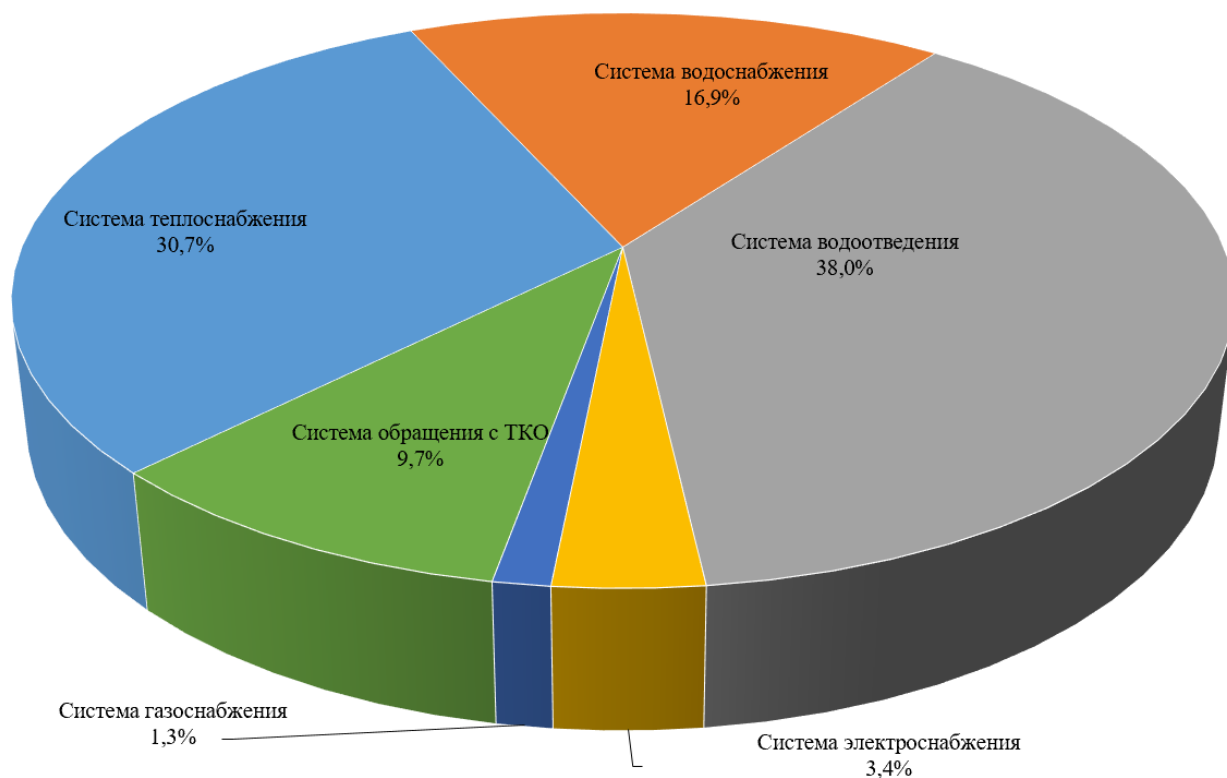


Рисунок 6.1 – Распределение финансирования программы по коммунальным системам

Основной источник финансирования инвестиционных проектов предусматривается за счет собственных (кредитных) средств организаций коммунального комплекса (32,7 %) с возвратом вложений через тариф, за счет платы за подключение к системам коммунальной инфраструктуры – 16,7 %, за счет средств бюджетов всех уровней – 5,0 % и прочих источников – 2,1 %. Для 43,5 % объемов финансовой потребности (57,7 млрд руб.) источник финансирования не определен. Возложение данных затрат на организации коммунального комплекса невозможно ввиду действующих ограничений на рост тарифа или резкого увеличения тарифа при введении частных инвесторов путем заключения концессионных соглашений, что приведет к низкой доступности тарифов на коммунальные услуги для большого числа граждан. Одним из вариантов подразумевается бюджетное субсидирование (софинансирование) для крупных инфраструктурных проектов, а также для мероприятий, входящих в зону ответственности ОМС.

Графически распределение инвестиционных проектов Программы по источникам финансирования представлено на диаграмме на рисунке 6.2.

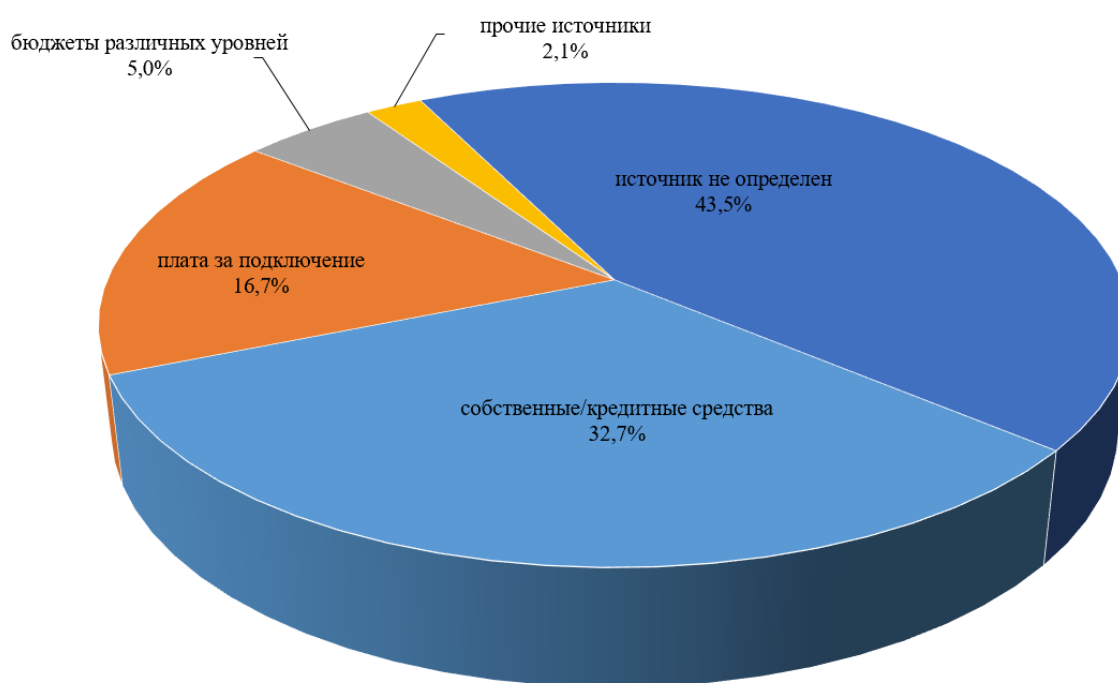


Рисунок 6.2 – Распределение инвестиционных проектов Программы по источникам финансирования

Основное финансовое обеспечение необходимо для реализации мероприятий, направленных на следующие цели: повышение надежности предоставления коммунальной услуги, – 53,9 %, присоединение новых потребителей – 31,3 %, улучшение санитарного состояния территорий и экологической обстановки – 8,3 %, повышение энергосбережения и повышения энергетической эффективности – 6,1 % и повышение безопасности и улучшения производственных условий – 0,4 %.

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, запланированных в рамках бюджета города Перми и Пермского края, представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

**Объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий, запланированные
в рамках бюджета города Перми и Пермского края**

№	Цель мероприятия	Источник финансирования	Объемы финансовых потребностей на реализацию мероприятий ¹ , тыс. руб.						Основание проведения (документ)
			2025	2026	2027	2028	2029	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Система теплоснабжения								
1.1	Строительство альтернативного источника в виде блочно-модульной котельной для снабжения тепловой энергией многоквартирных домов по адресам: шоссе Команов, 322, 324, 326, 326а, 330	Всего по мероприятию, в том числе:	-	35 550,59	-	-	-	35 550,59	Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 964
		Бюджет города Перми	-	35 550,59	-	-	-	35 550,59	
1.2	Итого по системе теплоснабжения	Бюджетные средства всех уровней, в том числе:	-	35 550,59	-	-	-	35 550,59	-
		Бюджет города Перми	-	35 550,59	-	-	-	35 550,59	
2	Система водоснабжения								
2.1	Строительство водопроводных сетей в микрорайоне Вышка-1 Мотовилихинского района города Перми	Всего по мероприятию, в том числе:	23 507,20	50 000,00	-	-	-	73 507,20	Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 964
		Бюджет города Перми	23 507,20	50 000,00	-	-	-	73 507,20	
2.2	Строительство скважин для обеспечения населения города Перми резервным водоснабжением при возникновении чрезвычайных ситуаций	Всего по мероприятию, в том числе:	8 990,00	-	-	-	-	8 990,00	
		Бюджет города Перми	8 990,00	-	-	-	-	8 990,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3	Строительство водопроводных сетей в микрорайоне Турбино	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	4 784,30	-	-	-	-	4 784,30	
2.4	Строительство водопроводных сетей по ул. 2-я Мулянская Дзержинского района города Перми	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	26 891,00	-	-	-	-	26 891,00	
2.5	Строительство сетей водоснабжения в микрорайоне Заозерье для земельных участков многодетных семей	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	8 000,00	100 530,10	190 578,50	-	-	299 108,60	
2.6	Строительство водопроводных сетей в микрорайоне Левшино	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	4 000,00	34 485,80	-	-	-	38 485,80	
2.7	Строительство водопроводных сетей в микрорайоне Энергетик	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	12 563,96	30 453,84	-	-	-	43 017,80	
2.8	Санация и строительство 2-й нитки водовода Гайва-Заозерье	Всего по мероприятию, в том числе: Бюджет города Перми	52,45	-	-	-	-	52,45	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.4	Итого по системе водоотведения	Бюджетные средства всех уровней, в том числе:	19 500,00	424 490,40	-	-	-	443 990,40	
		Бюджет города Перми	19 500,00	424 490,40	-	-	-	443 990,40	
4	Система электроснабжения								
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Система газоснабжения								
5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Система обращения с ТКО								
6.1	Ликвидация несанкционированных свалок	Всего по мероприятию, в том числе:	103 440,00	10 729,80	10 729,80	10 729,80	10 729,80	146 359,20	
		Бюджет города Перми	66 772,20	10 729,80	10 729,80	10 729,80	10 729,80	109 691,40	
		Бюджет Пермского края	36 667,80	-	-	-	-	36 667,80	
6.2	Обустройство и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Всего по мероприятию, в том числе:	102 770,54	48 664,50	48 664,50	48 664,50	48 664,50	297 428,54	
		Бюджет города Перми	102 770,54	48 664,50	48 664,50	48 664,50	48 664,50	297 428,54	
		Всего по мероприятию, в том числе:	25 000,00	24 500,00	-	-	-	49 500,00	
		Бюджет города Перми	25 000,00	24 500,00	-	-	-	49 500,00	
6.3	Обустройство контейнерных площадок нового образца в городе Перми	Бюджетные средства всех уровней, в том числе:	231 210,54	83 894,30	59 394,30	59 394,30	59 394,30	493 287,74	
		Бюджет города Перми	194 542,74	83 894,30	59 394,30	59 394,30	59 394,30	456 619,94	
		Бюджет Пермского края	36 667,80	-	-	-	-	36 667,80	
6.4	Итого по системе обращения с ТКО								

Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства в городе Перми», утвержденная постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 964

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Итого по коммунальным системам	Всего на мероприятия, в том числе:	339 499,45	790 309,58	418 400,38	59 394,30	59 394,30	1 666 998,01	
		Бюджет города Перми	302 831,65	790 309,58	418 400,38	59 394,30	59 394,30	1 630 330,21	
		Бюджет Пермского края	36 667,80	-	-	-	-	36 667,80	

¹ Объемы финансовых потребностей, сроки реализации мероприятий представлены: за период с 2025 по 2027 годы согласно Решению Пермской городской Думы от 24.06.2025 № 1115 «О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 17.12.2024 № 218 «О бюджете города Перми на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», за период с 2028 по 2029 годы – в соответствии с муниципальными программами.

Таблица 6.3

Совокупные потребности в капитальных вложениях и источники инвестиций

Система	Показатель	Значение показателя, тыс. руб. (без НДС)									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	Всего		
1 Система тепло-снабжения	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	3 147 445	3 436 555	3 917 450	3 296 697	6 721 285	4 877 771	15 367 631	40 764 834		
	собственные/кредитные средства	2 344 566	2 409 066	2 516 589	2 549 834	3 617 840	4 442 265	13 698 327	31 578 487		
	плата за подключение	802 879	993 938	1 400 862	746 863	3 103 445	435 506	1 669 303	9 152 797		
	бюджеты различных уровней	-	33 551	-	-	-	-	-	33 551		
	прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-		
Система водо-снабжения	источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	2 219 009	2 962 608	2 300 325	2 299 243	2 386 007	1 692 041	8 615 974	22 475 208		
	собственные/кредитные средства	208 495	272 615	190 899	334 735	346 919	362 385	2 053 037	3 769 085		
	плата за подключение	1 423 030	1 836 991	650 845	266 431	300 996	16 774	200 354	4 695 420		
	бюджеты различных уровней	88 789	321 999	1 054 544	701 987	479 256	-	-	2 646 574		
	прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-		
Система водоот-ведения	источник не определен	498 695	531 003	404 038	996 091	1 258 836	1 312 882	6 362 583	11 364 128		
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	2 929 028	3 831 354	4 375 522	4 682 046	6 378 153	5 284 074	22 930 583	50 410 761		
	собственные/кредитные средства	444 247	223 884	348 196	336 077	344 053	359 536	2 055 426	4 111 419		
	плата за подключение	1 674 460	1 584 541	836 004	205 574	235 631	46 280	852 396	5 434 887		
	бюджеты различных уровней	19 500	627 007	744 377	1 091 090	965 207	-	-	3 447 182		
	прочие источники	596 243	653 918	673 626	-	62 052	63 549	65 453	2 114 841		
Система электроснабжения	источник не определен	194 578	742 004	1 773 320	3 049 305	4 771 210	4 814 709	19 957 308	35 302 434		
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	337 612	116 759	183 205	40 981	850 719	256 020	2 674 100	4 459 396		
	собственные/кредитные средства	295 239	116 759	183 205	40 981	82 795	-	884 000	1 602 978		
	плата за подключение	42 373	-	-	-	767 925	256 020	1 790 100	2 856 418		
	бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-		
	прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-		
	источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Система газо-снабжения	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	746 393	79 298	49 712	129 601	37 340	42 851	623 679	1 708 874
	собственные/кредитные средства	44 360	59 298	49 712	63 088	37 340	42 851	249 578	546 227
	плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты различных уровней	-	-	-	-	-	-	-	-
	прочие источники	702 033	-	-	-	-	-	-	702 033
Сфера обращения с ТКО	источник не определен	-	20 000	-	66 513	-	-	374 101	460 614
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	815 185	1 354 945	5 015 273	1 604 581	1 459 020	636 391	1 920 759	12 806 155
	собственные/кредитные средства	107 674	71 051	90 324	116 706	140 402	177 407	1 074 549	1 778 113
	плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджеты различных уровней	231 211	83 894	59 394	59 394	59 394	-	-	493 288
Итого	прочие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
	источник не определен	476 300	1 200 000	4 865 555	1 428 481	1 259 224	458 984	846 210	10 534 754
	Потребность в капитальных вложениях, в т.ч.:	10 194 671	11 781	15 841	12 053	17 832 526	12 789 148	52 132 726	132 625
	собственные/кредитные средства	3 444 580	3 152 674	3 378 924	3 441 421	4 569 349	5 384 443	20 014 917	43 386 308
	плата за подключение	3 942 743	4 415 470	2 887 710	1 218 868	4 407 997	754 580	4 512 154	22 139 522
	бюджеты различных уровней	339 499	1 066 451	1 858 315	1 852 472	1 503 857	-	-	6 620 594
	прочие источники	1 298 276	653 918	673 626	-	62 052	63 549	65 453	2 816 874
	источник не определен	1 169 573	2 493 006	7 042 912	5 540 389	7 289 270	6 586 576	27 540 203	57 661 929

6.2. Динамика уровней тарифов

Ввиду того, что для части инвестиционных проектов источник финансирования не определен, в Программе рассмотрены несколько вариантов для их реализации за счет распределения объема необходимых инвестиций по разным источникам и произведена проверка доступности Программы для населения.

Вариант 1.

В варианте 1 рост цен и тарифов, устанавливаемых ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности на территории города Перми, соответствует индексации регулируемых цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора, согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2027 годы по базовому сценарию, с продлением действия прогноза на период с 2028 по 2035 годы.

В данном варианте реализация мероприятий, источник финансирования для которых не определен, полностью возложена на бюджеты различных уровней с возможностью частичного финансирования за счет платы за подключение (техническое присоединение), а также прочих источников (например, плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и др.).

Вариант 2.

Данный вариант предполагает увеличение финансирования мероприятий по замене сетевой инфраструктуры в коммунальном хозяйстве за счет собственных средств организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, с целью доведения до показателей развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства до 2035 года, соответствующих рисковому сценарию реализации Стратегии развития СО и ЖКХ. Вариант 2 учитывает сохранение темпов замены сетей водоснабжения и водоотведения на текущем уровне на период действия ИП ООО «НОВОГОР-Прикамье» до 2027 года включительно, а в период с 2028 по 2035 годы доведение замены сетей водоснабжения и водоотведения до показателей развития отрасли ЖКХ, предусмотренных одним из сценариев Стратегии: по водоснабжению – 2 % в год, по водоотведению – 1,4 % в год.

Таким образом, в данном варианте реализация мероприятий, источник финансирования для которых не определен, частично возложена на РСО за счет собственных средств с возвратом через тариф. Планируемый объем, направляемый на инвестиции по водоснабжению и водоотведению, увеличен в 2 раза в сравнении с вариантом 1.

По остальным системам коммунальной инфраструктуры в варианте 2 рост цен и тарифов ресурсоснабжающих организаций определен в соответствии с индексами регулируемых цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора, согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2027 годы по базовому сценарию, с продлением действия прогноза на период с 2028 по 2035 годы.

Финансирование оставшейся части мероприятий возложено на бюджеты различных уровней с возможностью частичного финансирования за счет платы за подключение (техническое присоединение), а также прочих источников (например, плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и др.).

Вариант 3.

Вариант 3 предполагает, что все мероприятия, источник которых не определен, с 2028 года реализуются за счет собственных (кредитных) средств организаций коммунального комплекса с соответствующим ростом тарифов.

Основным вариантом финансирования Программы принимается Вариант 2 как наиболее оптимальный в части соотношения следующих составляющих: инвестиционные вложения РСО, возможность реализации в установленные сроки утвержденных мероприятий, влияние на тариф для населения.

Прогноз динамики уровней тарифов для населения по каждой системе коммунальной инфраструктуры по Варианту 2 представлен в таблице 6.4, по остальным вариантам финансирования мероприятий – в Томе 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу». Прогнозный уровень тарифов приводится для категории «население» и приравненных к ним категорий в виде среднегодовых средневзвешенных значений для всего муниципального образования.

Таблица 6.4

Прогноз динамики уровней цен и тарифов для населения по каждой системе коммунальной инфраструктуры

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Среднегодовой тариф на холодную воду (с НДС)	руб./куб. м	45,19	47,63	49,92	56,34	59,04	61,84	78,08
2	Среднегодовой тариф на услуги водоотведения (с НДС)	руб./куб. м	39,77	41,92	43,93	49,38	51,74	54,20	68,45
3	Среднегодовая цена на газ (с НДС)	руб./куб. м	6,99	7,50	7,80	8,11	8,43	8,77	10,66
4	Среднегодовой единый тариф в сфере обращения с ТКО (без НДС)	руб./куб. м	154,65	163,00	170,82	179,02	187,61	196,62	248,56
5	Среднегодовая цена на тепловую энергию (с НДС)	руб./ Гкал	2 489,85	2 847,03	3 040,63	3 253,47	3 481,21	3 724,89	5 224,34
6	Среднегодовой тариф в сфере электроснабжения (с НДС)	руб./кВт·ч	5,51	5,99	6,26	6,51	6,77	7,04	8,56
7	Среднегодовой тариф на компонент на теплоноситель для целей горячего водоснабжения (с НДС)	руб./куб. м	45,19	47,63	49,92	56,34	59,04	61,84	78,08
	Среднегодовая цена на компонент на тепловую энергию для целей горячего водоснабжения (с НДС)	руб./ Гкал	2 489,85	2 847,03	3 040,63	3 253,47	3 481,21	3 724,89	5 224,34

6.3. Доступность Программы для населения

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса характеризуется возможностью приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги выполнена в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» и проведена по следующим критериям:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Обоснование доступности Программы для населения приведено в Томе 1 «Обосновывающие материалы к Программному документу», в том числе по каждому из трех вариантов финансирования мероприятий, рассматриваемых в Программе.

В результате расчета совокупного платежа граждан муниципального образования город Пермь за коммунальные услуги определена прогнозная доля расходов на жилищно-коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи и сформированы критерии доступности коммунальных услуг для населения по Варианту 2 (таблица 6.5).

Полученный результат по основному варианту (Варианту 2) по критериям доступности коммунальных услуг «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи», «доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» и «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» соответствует высокому уровню доступности в соответствии со средними значениями, рекомендуемыми в Методических указаниях по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги». Критерий «уровень собираемости платежей за коммунальные услуги», соответствует простому (доступному) уровню доступности.

Таким образом, коммунальные услуги по основному варианту остаются доступными для населения на период до 2035 года.

Вариант 1 и Вариант 3 также являются доступными для населения по каждому из критериев доступности.

Критерии доступности коммунальных услуг для населения, прогнозируемые к 2035 году, при различных вариантах финансирования мероприятий Программы представлены в таблице 6.6.

Таблица 6.6

Критерии доступности коммунальных услуг для населения, прогнозируемые к 2035 году, при различных вариантах финансирования мероприятий

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
1	2	3	4	5	6
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	5,0	5,1	5,4
	критерий уровня доступности «недоступный»	%	свыше 8,6		
2	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	87,2	87,2	86,9
	критерий уровня доступности «недоступный»	%	ниже 85		
3	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	4,9	4,9	4,9
	критерий уровня доступности «недоступный»	%	свыше 12		
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	6,9	7,0	7,8
	критерий уровня доступности «недоступный»	%	выше 15		

VII. Управление Программой

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

система ответственности по основным направлениям реализации Программы;

система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов населения, ресурсоснабжающих организаций, предприятий и организаций различных форм собственности.

7.1. Ответственный за реализацию Программы

Ответственным исполнителем за реализацию и исполнение Программы является Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми.

В соответствии с п. 8 Статьи 38 Устава города Перми утверждение Программы относится к компетенции Пермской городской Думы. Внесение изменений в Программу осуществляется Пермской городской Думой.

Согласно п. 2 Статьи 48 Устава города Перми в структуру администрации города входят функциональные и территориальные органы администрации города, наделенные правами юридических лиц, функциональные подразделения администрации города, не являющиеся юридическими лицами.

Согласно п. 5 Статьи 48 Устава города Перми функциональные органы и функциональные подразделения администрации города создаются в целях реализации полномочий администрации города, а также в целях обеспечения исполнения полномочий администрации города и Главы города Перми.

Поскольку Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры охватывает вопросы развития систем коммунальной инфраструктуры в сопряжении с темпами развития застройки территорий на длительную перспективу, то среди функциональных органов администрации города, соисполнителями Программы определены:

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечивает комплексное и устойчивое развитие территорий на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории.

Департамента дорог и благоустройства администрации города Перми осуществляет организацию наружного освещения территории общего пользования города Перми.

Кроме того, согласно п. 3.2.6 Типового положения о территориальном органе администрации города Перми, утвержденного Решением Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 «О территориальных органах администрации города Перми» функции в сфере ЖКХ выполняют в том числе территориальные органы администрации города Перми.

Также, отдельные полномочия органов местного самоуправления Пермского городского округа по решению вопросов местного значения в области водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения, согласования инвестиционных программ перераспределены органам государственной власти Пермского края на основании Закона Пермского края от 29.09.2023 № 230-ПК «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления Пермского городского округа и органами государственной власти Пермского края», и выполняются Правительством Пермского края и (или) исполнительными органами государственной власти Пермского края.

Так, Министерство ЖКХ и благоустройства Пермского края осуществляет следующие функции в сфере коммунальной инфраструктуры, предоставления коммунальных услуг:

осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов Пермского края;

содействует органам местного самоуправления в вопросах разработки и реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Пермского края;

организует мероприятия по привлечению частных инвестиций в развитие системы коммунальной инфраструктуры Пермского края и другие полномочия.

В полномочия Министерства строительства Пермского края входит формирование базы данных проектов застройки территорий Пермского края.

Таким образом, соисполнителями Программы (в пределах компетенции) являются:

1. Функциональные органы и подразделения администрации города Перми:

Департамент дорог и благоустройства Администрации города Перми;

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми;

Департамент культуры и молодежной политики Администрации города Перми;

Департамент образования Администрации города Перми;

Комитет по физической культуре и спорту Администрации города Перми.

2. Территориальные органы администрации города Перми:

администрация Дзержинского района города Перми;

администрация Индустриального района города Перми;

администрация Кировского района города Перми;

администрация Ленинского района города Перми;

администрация Мотовилихинского района города Перми;

администрация Орджоникидзевского района города Перми;

администрация Свердловского района города Перми;

администрация поселка Новые Ляды города Перми.

3. Органы исполнительной власти Пермского края:

Министерство ЖКХ и благоустройства Пермского края;

Министерство строительства Пермского края.

4. Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сферах холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории г. Перми.

В ходе реализации настоящей Программы ответственный исполнитель и соисполнители в рамках своих полномочий:

осуществляют контроль за реализацией Программы;

осуществляют непосредственно организационные, методические и контрольные функции, которые обеспечивают:

разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий;

обеспечивают организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;

вносит предложения о принятии нормативных правовых актов, необходимых для реализации Программы;

обеспечивают взаимодействие органов местного самоуправления и организаций, участвующих в реализации Программы;

осуществляют мероприятия в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;

ежегодно представляют Главе города Перми доклад о ходе работ по настоящей Программе, достигнутых результатах и эффективности использования финансовых средств;

при необходимости инициируют экспертные проверки хода реализации отдельных инвестиционных проектов Программы;

при необходимости вносят предложения о корректировке, продлении срока реализации настоящей Программы или о прекращении ее выполнения;

по завершении настоящей Программы представляют Главе города Перми доклад о ее выполнении за весь период реализации.

7.2. План-график реализации инвестиционных проектов Программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать плану реализации проектов, содержащемуся в разделе 5 Программы «Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой».

Реализация настоящей Программы осуществляется путем реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по мероприятиям, вошедшим в Программу, а также путем исполнения федеральных, краевых и муниципальных программ и в других случаях, предусмотренных законодательством.

В целях разработки инвестиционных программ коммунальных предприятий разрабатываются технические задания, которые в обязательном порядке содержат:

цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

требования к инвестиционной программе (перечень необходимых работ);

сроки разработки инвестиционной программы.

В рамках разработки инвестиционной программы должны быть определены финансовые потребности для ее

реализации и источники финансирования.

Сроки и порядок утверждения тарифов устанавливаются Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края в соответствии с действующим законодательством.

Определение возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы производится ежегодно в период формирования проекта бюджета города Перми в сроки, установленные соответствующими нормативными актами.

План-график по организации работ, направленных на реализацию мероприятий Программы, приведен в таблице 7.1.

Таблица 7.1

План-график по организации работ, направленных на реализацию мероприятий Программы

Мероприятия по реализации Программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Сроки реализации	Обоснование
1	2	3	4
Утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края	Сроки определяются ответственным исполнителем и должны учитывать период подготовки организацией коммунального комплекса инвестиционной программы и сроки утверждения данной программы в соответствии с требованиями действующего законодательства	Пункты 3, 28 Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» Закон Пермского края от 29.09.2023 № 230-ПК «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления Пермского городского округа и органами государственной власти Пермского края»
Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса	В соответствии с требованиями действующего законодательства	Пункты 5, 31 Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»

1	2	3	4
Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса	Министерство тарифного регулирования и энергетики Пермского края	Не позднее периода окончания действия утвержденного тарифа. Период действия тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, а также на подключение к системам коммунальной инфраструктуры определяется ответственным исполнителем, но не может быть менее одного года	—
Принятие решений о выделении бюджетных средств	Правительство Пермского края	Устанавливается Правительством Пермского края	Закон Пермской области от 12.10.2007 № 111-ПК «О бюджетном процессе в Пермском крае»
	Администрация города Перми	Ежегодно (на очередной финансовый год) Раз в три года (на очередной финансовый год и плановый период)	Положение о бюджете и бюджетном процессе в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 28.07.2007 № 185
Подготовка и проведение конкурсов для привлечения инвесторов (в том числе концессия)	Администрация города Перми, Правительство Пермского края	ежегодно (на очередной финансовый год)	Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности осуществляется исполнителями в рамках мониторинга, целью которого является регулярный контроль за ходом реализации настоящей Программы.

Основными этапами мониторинга являются:

мониторинг разработки настоящей Программы;

мониторинг утверждения настоящей Программы;

мониторинг реализации мероприятий в рамках настоящей Программы и внесения в нее изменений.

Мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно приказу Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг программ комплексного развития осуществляет уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации.

Представление отчетности осуществляется исполнителями в рамках мониторинга, целью которого является регулярный контроль за ходом реализации настоящей Программы. Мониторинг осуществляется на ежеквартальной и ежегодной основе.

Основными этапами мониторинга являются:

первый этап – мониторинг процедуры разработки Программы;

второй этап – мониторинг процедуры утверждения Программы;

третий этап – мониторинг реализации мероприятий и внесения изменений в Программу.

Основными источниками получения (сбора и систематизации) информации о выполнении Программы являются:

орган местного самоуправления города Перми (администрация города Перми);
организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, утилизацию, обезвреживание и захоронение ТКО;

организации, осуществляющие разработку документов территориального планирования в границах поселения, городского округа.

Основные задачи осуществления мониторинга реализации Программы:

формирование комплексного подхода, преодоление ведомственных и межмуниципальных барьеров при реализации Программы;

создание эффективного механизма контроля над достижением целевых показателей в ходе реализации Программы, инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, государственных программ, включающих мероприятия, направленные на развитие коммунальной инфраструктуры;

создание системы, ориентированной на результат в реализации Программы, позволяющей решать вопросы на межмуниципальном уровне с учетом интересов города Перми;

создание на базе Генерального плана города Перми в рамках долгосрочной концепции развития субъекта Российской Федерации единой обновляемой электронной информационной базы, содержащей сведения о состоянии и перспективах развития коммунальной инфраструктуры.

Периодичность предоставления информации по результатам мониторинга:

ежеквартально (до 10 числа следующего месяца) – информация по итогам мониторинга предоставляется муниципальными образованиями субъекту Российской Федерации в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Порядок и сроки корректировки Программы

Разработка и последующая корректировка Программы базируются на необходимости достижения нормативных показателей качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

Программа разрабатывается на срок до 2035 года. При необходимости по итогам мониторинга разрабатываются предложения по корректировке Программы.

Предложения по корректировке Программы должны содержать:

1. описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);
2. анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой начала реализации Программы);
3. анализ эффективности реализации Программы (сравнительный анализ затрат, направленных на реализацию Программы, с полученным эффектом);
4. выводы и рекомендации.

Порядок корректировки настоящей Программы определен следующим образом.

Корректировка осуществляется в следующих случаях:

установления в ходе мониторинга невозможности достижения целевых показателей;

значительного отклонения от запланированных показателей;

сокращения объемов финансирования;

изменения в содержании мероприятий, предусмотренных схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы, Энергосистемой Пермского края, Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2042 года, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, реги-

ональными программами газификации, схемой теплоснабжения в административных границах города Перми до 2043 года, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами;

исключения из компетенции администрации города Перми полномочий, в соответствии с которыми реализуется настоящая Программа.

Корректировка Программы осуществляется в соответствии с требованиями к разработке и утверждению программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К ПРОГРАММНОМУ ДОКУМЕНТУ

Обосновывающие материалы к Программному документу состоят из Томов 1-4 и содержат следующие разделы:

Раздел 1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.

Раздел 2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки городского округа.

Раздел 3. Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Раздел 4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Раздел 5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Раздел 6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Раздел 7. Финансовые потребности для реализации программы.

Раздел 8. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.

Раздел 9. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.

Раздел 10. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

Раздел 11. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Раздел 12. Модели для расчета программы.

Модель для расчета настоящей Программы составлена в форме электронных книг формата EXCEL.

Обосновывающие материалы содержат информацию, предназначенную для служебного пользования, а также сведения, относящиеся к государственной тайне, в открытом доступе не публикуются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 № 1233 «Об утверждении Положения о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти, уполномоченном органе управления использования атомной энергии и уполномоченном органе по космической деятельности» и Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне».

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества города Перми, предназначенного для предоставления в безвозмездное пользование ссудополучателям, указанным в абзаце первом подпункта 2.2.6 Положения о порядке передачи муниципального имущества города Перми в безвозмездное пользование, утвержденного решением Пермской городской Думы от 23 декабря 2008 г. № 425			
№ п/п	Адрес объекта, категория объекта	Площадь объекта	Индивидуальные характеристики (год постройки; номера помещений на поэтажном плане)
1	2	3	4
1	Свердловский район, ул. Камчатовская, 5, нежилое помещение	83,8 кв.м	1994 год постройки, помещения в цокольном этаже жилого дома № 30,31 по техническому паспорту от 17.09.2008

СООБЩЕНИЕ**о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд**

В соответствии с подпунктом 1, 2 пункта 4 статьи 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) сообщает о принятом решении об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд.

Согласно приказу Министерства от 1 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2437 «Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд» (далее – Приказ) принято решение об изъятии земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410755:14, площадью 1000 кв.м, и расположенного на нем объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 59:01:4410755:258, площадью 89,8 кв.м, в целях реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки в микрорайоне «Дом культуры железнодорожников» в Дзержинском района города Перми от 15 мая 2024 г. № 35-01-20-29.

Приказ опубликован:

в «Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края» от 8 сентября 2025 г. №35 (881)

в «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 5 сентября 2025 г. № 65;

на официальном сайте муниципального образования город Пермь <https://www.gorodperm.ru/actions/building-up/krt/resheniya> 2 сентября 2025 г.

на официальном сайте Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края <https://migd.permkrai.ru/upravlenie-zemelnyimi-resursami/izyatie-zemelnykh-uchastkov-dlya-gosudarstvennykh-nuzhd/rasporyazheniya-ob-izyatii-zemelnykh-uchastkov-> 2 сентября 2025 г.

Приказ вступает в силу со дня официального опубликования с 5 августа 2025 года.

Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах аукциона
по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного
на земельном участке, государственная собственность на который
не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды
такого земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2

09.09.2025, 09:20

Лот № 1.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:3812936:70 площадью 75,3 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3812936:11 площадью 738 кв. м, находящийся по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Ватутина, 8.

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Зарегистрировались 2 участника.

Присутствовали на аукционе 2 участника.

Сведения об участниках аукциона – Шелепаев Андрей Александрович, Третьяков Виктор Викторович.

Начальная цена – 1 280 000,00 руб.

Наименование участника	Предложение участника о цене предмета аукциона, руб.
Шелепаев Андрей Александрович	1 280 000,00
Третьяков Виктор Викторович	отсутствует

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 280 000,00 руб.

Победитель аукциона – Шелепаев Андрей Александрович.

Организатор аукциона _____ А.А. Хаткевич
МП (подпись)

Победитель аукциона _____ А.А. Шелепаев
(подпись) (инициалы, фамилия)

Департамент имущественных отношений администрации города Перми

**Протокол о результатах аукциона
по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного
на земельном участке, государственная собственность на который
не разграничена, в связи с прекращением
действия договора аренды такого земельного участка**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, кабинет 2

09.09.2025, 09:20

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строитель-

ства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Шафранова Е.П., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Павлова О.И., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Четина Ю.И., заместитель начальника отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми.

Лот № 1.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:01:3812936:70 площадью 75,3 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3812936:11 площадью 738 кв. м, находящийся по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Генерала Ватутина, 8.

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Зарегистрировались 2 участника.

Присутствовали на аукционе 2 участника.

Сведения об участниках аукциона – Шелепаев Андрей Александрович, Третьяков Виктор Викторович.

Начальная цена – 1 280 000,00 руб.

Наименование участника	Предложение участника о цене предмета аукциона, руб.
Шелепаев Андрей Александрович	1 280 000,00
Третьяков Виктор Викторович	отсутствует

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 1 280 000,00 руб.

Победитель аукциона – Шелепаев Андрей Александрович.

Председатель комиссии

А.А. Хаткевич

Заместитель председателя комиссии

Е.П. Шафранова

Секретарь комиссии

О.И. Павлова

Члены комиссии

Ю.И. Четина

**Департамент земельных отношений администрации города Перми
в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности
предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

№	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
Свердловский район			
1.	1008	-	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район

Заинтересованные лица имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Адрес места приема, даты начала и окончания приема заявлений:

г. Пермь, ул. Сибирская 15, цокольный этаж,
с 12.09.2025 по 11.10.2025

Способы подачи заявлений:

1. Посредством почтовой связи;
2. лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская, 15 понедельник, среда, пятница с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 кроме нерабочих и праздничных дней);
в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» e-mail: dzo@perm.permkrai.ru

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

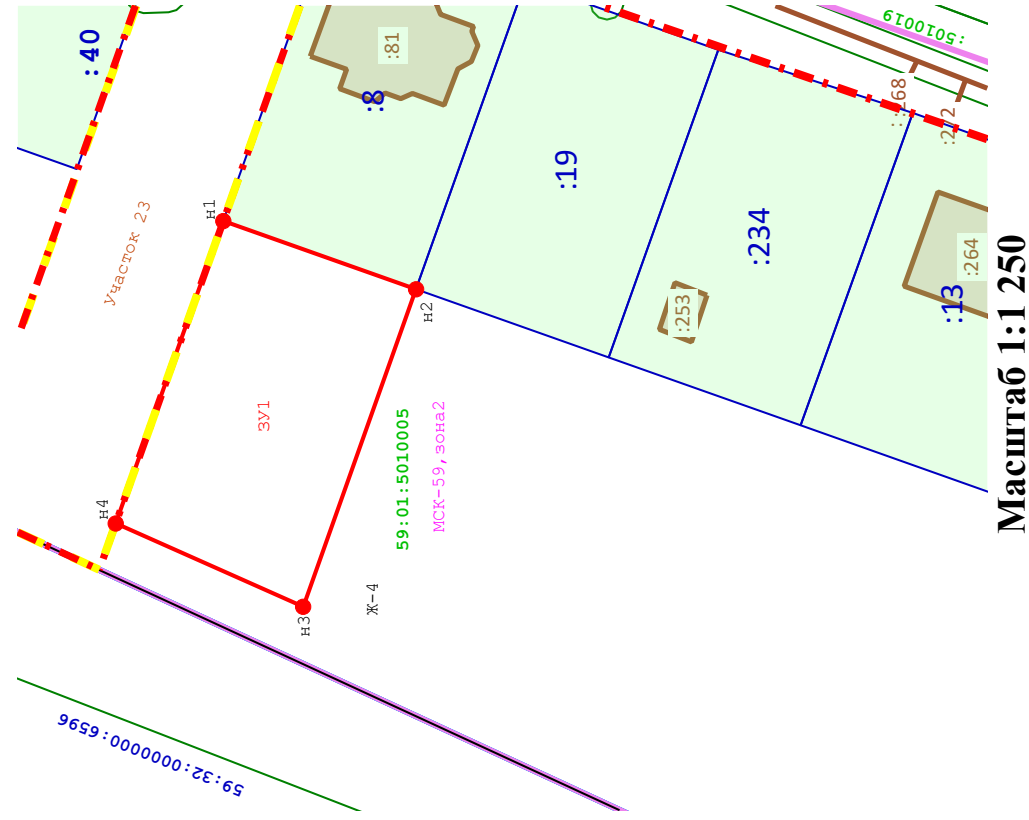
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка			
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 1 008 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
	1	2	3
	н1	509 589,15	2 241 651,57
	н2	509 565,59	2 241 643,21
	н3	509 579,40	2 241 604,30
н4	509 602,31	2 241 614,47	
н1	509 589,15	2 241 651,57	



Условные обозначения:

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - Граница кадастрового квартала
 - Обозначение вновь образуемого земельного участка
 - Система координат
 - Обозначение новой характерной точки
 - Номер кадастрового квартала
 - Кадастровый номер объекта капитального строительства
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница объекта капитального строительства
 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Зона с особыми условиями использования территории
 - Красные линии
 - Часть границы участка под территорию общего пользования (транспортная инфраструктура)
 - Зона индивидуальной жилой застройки городского типа
 - Номер участка под территорию общего пользования (транспортная инфраструктура)

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «09» сентября 2025 г. № 11-мкд**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «08» сентября 2025 г. № 11-мкд по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Героев Хасана, 45 в Свердловском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 0 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Лебедева Анна Вадимовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

**Департамент земельных отношений администрации города Перми
в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности
предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

№	Площадь земельного участка (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
Кировский район			
1	600	59:01:4713885:176	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 885/176

Заинтересованные лица имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Даты начала и окончания приема заявлений:

с 12.09.2025 по 11.10.2025

Способы подачи заявлений:

1. Посредством почтовой связи: Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская 15;
2. лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская, 15 понедельник, среда, пятница с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00, кроме нерабочих и праздничных дней);
в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» e-mail: dzo@gotodperm.ru

Приложение: на 12 л.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.09.2025, поступившего на рассмотрение 08.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:	59:01:4713885:176		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4713885		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 885/176		
Площадь:	600 +/- 9		
Кадастровая стоимость, руб.:	1380981.36		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:79723		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
Сведения о кадастровом инженере:	Ромахина Галина Геннадьевна, СНИЛС 062-665-006 53, договор на выполнение кадастровых работ от 11.10.2019 № 059-21-01-09/3-2074 , дата завершения кадастровых работ: 01.11.2019		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация г. Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2019; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.07.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства от 25.03.2024 № 08/807 выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
		учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Департамент земельных отношений администрации города Перми	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3.1 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	106°15.1`	24.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	59:01:1717064:146	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	194°32.8`	24.01	данные отсутствуют	59:01:1717064:147(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	286°14.7`	24.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	14°34.1`	24.01	данные отсутствуют	59:01:1717064:16	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270					
Кадастровый номер:			59:01:4713885:176		
Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК-59, зона 2					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	520894.06	2221132.91	Нет закрепления	0.1	
2	520887.07	2221156.89	Нет закрепления	0.1	
3	520863.83	2221150.86	Нет закрепления	0.1	
4	520870.82	2221126.87	Нет закрепления	0.1	
1	520894.06	2221132.91	Нет закрепления	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59:01:4713885:176/1	
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4713885:176/1	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства от 25.03.2024 № 08/807 выдан: Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств; г) размещать свалки; е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
		распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений в соответствии с п. 10 Правил. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников; и) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Охранная зона устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:01-6.11830; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-0,4кВ отпайка оп.41-44 Промучасток от ТП-1618; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 12
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270			
Кадастровый номер:		59:01:4713885:176	
		границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 12				
08.09.2025г. № КУВИ-001/2025-170631270				
Кадастровый номер:			59:01:4713885:176	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4713885:176/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520863.83	2221150.86	-	-
2	520866.7	2221141	-	-
3	520865.37	2221151.26	-	-
4	520863.83	2221150.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

**Заключение о результатах общественных обсуждений
от «09» сентября 2025 г. № 12-мкд**

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «08» сентября 2025 г. № 12-мкд по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Архитектора Связева, 6 в Индустриальном районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 0 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Лебедева Анна Вадимовна,
начальник департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения
в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном
установлении публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми*

№	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (при наличии)	Адрес или описание земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Цели установления публичного сервитута
1.	59:01:0000000:82190	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
2.	59:01:4411058:411 Земли в кадастровом квартале 59:01:4411058	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
3.	59:01:0000000:92325 – 1878 кв.м 59:01:4219248:10 – 91 кв.м 59:01:4219248:43 – 305 кв.м 59:01:4219248:45 – 51 кв.м 59:01:4219248:244 – 70 кв.м 59:01:4219248:2016 – 373 кв.м 59:01:4219248:2298 – 454 кв.м 59:01:4219248:2302 – 717 кв.м 59:01:4219248:2946 – 1346 кв.м 59:01:4219248:2947 – 56 кв.м 59:01:4219248:2954 – 76 кв.м 59:01:4219248:3616 – 115 кв.м 59:01:4219248:3619 – 175 кв.м 59:01:4219248:6574 – 1056 кв.м Земли в кадастровом квартале 59:01:4219248	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений

4.	59:01:4410727:1 Земли в кадастровом квартале 59:01:4410727	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
5.	59:01:1713154:323 59:01:0000000:95361 59:01:2912534:210 (209 кв.м.), 59:01:2912534:211 (209 кв.м.), 59:01:2912534:2 (8 кв.м), 59:01:2912534:212 (173 кв.м.), 59:01:2912534:213 (46 кв.м.), 59:01:2912534:214 (53 кв.м.), 59:01:2912534:215 (17 кв.м.), 59:01:2912534:3 (13 кв.м.), 59:01:2910117:113 (59 кв.м.),59:01:2910117:116 (209 кв.м.), 59:01:2910117:142 (64 кв.м), 59:01:2910117:132 (25 кв.м), 59:01:2910117:126 (12 кв.м), 59:01:2910117:127 (148 кв.м), 59: 01:2910118:157 (109 кв.м.), 59:01:2910121:2 (2 кв.м.), 59:01:2910120:127 (113 кв.м), 59:01:2910121:10 (47 кв.м), 59:01:2910121:5 (229 кв.м), 59:01:0000000:91107 (5 кв.м), 59:01:0000000:87008 (14 кв.м), 59:01:2910389:139 (110 кв.м), 59:01:2910389:133 (5 кв.м), 59:01:2910119:204 (18 кв.м), 59:01:2910119:202 (48 кв.м), 59:01:2910119:203 (127 кв.м), 59:01:2910119:207 (111 кв.м), 59:01:2910367:2 (53 кв.м), 59:01:2912506:7 (1 кв.м) Земли	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений

	59:01:0000000:93519	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
	59:01:0000000:95939	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений

Заинтересованные лица имеют право ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская 15, (тел. 212-72-06).

Заинтересованные лица могут подать заявление об учете прав в срок с 12.09.2025 по 26.09.2025.

Способы подачи заявлений:

1. посредством почтовой связи;
2. лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская 15);
3. в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута и сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отсутствуют.

Информация о возможности установления публичного сервитута публикуется на сайте <http://www.godofperm.ru>, в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Приложение: на 51 л.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Реконструкция (вынос) участков КЛ 6 кВ от РП-97 до ТП-5453 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, 22 (переустройство сетей).
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	88 кв.м ± 2.19 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:4410007 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Реконструкция (вынос) участков КЛ 6 кВ от РП-97 до ТП-5453 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, 22 (переустройство сетей). Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Реконструкция (вынос) участков КЛ 6 кВ от РП-97 до ТП-5453 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, 22 (переустройство сетей). Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-59, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	518241.21	2230532.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
2	518249.15	2230555.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
3	518252.73	2230566.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
4	518247.54	2230569.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
5	518246.86	2230567.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
6	518250.30	2230565.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
7	518247.30	2230555.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
8	518239.96	2230535.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
9	518236.62	2230536.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
10	518236.42	2230535.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
11	518236.80	2230535.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
12	518236.37	2230534.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
1	518241.21	2230532.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6938, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6938; Реконструкция ТП-6938 (замена трансформатора) для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, тракт Бродовский, дом №7а (кад. номер зем. участка 59:01:4411058:127)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	144 ± 4 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:4411058 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6938, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6938; Реконструкция ТП-6938 (замена трансформатора) для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, тракт Бродовский, дом №7а (кад. номер зем. участка 59:01:4411058:127)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Перми Источники официального опубликования: Официальный сайт администрации города Перми, печатное средство массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 59:01:4411058:411 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ПО "Пермские городские электрические сети" филиала ПАО "Россети Урал" - "Пермэнерго" (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: re-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26).

Раздел 2
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	511 841,66	2 233 680,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
2	511 840,07	2 233 681,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
3	511 837,91	2 233 678,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
4	511 838,93	2 233 626,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
5	511 838,62	2 233 622,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
6	511 838,70	2 233 617,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
7	511 838,70	2 233 617,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
8	511 837,84	2 233 617,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
9	511 836,46	2 233 612,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
10	511 835,01	2 233 611,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
11	511 835,05	2 233 609,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
12	511 837,67	2 233 609,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
13	511 839,23	2 233 614,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
14	511 840,11	2 233 618,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
15	511 840,71	2 233 622,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
16	511 840,93	2 233 626,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
17	511 839,92	2 233 678,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
1	511 841,66	2 233 680,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ, БКТП 6/0,4 кВ, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, 1, 2, 3, 3а (кад. номер зем. участков 59:01:4219248:2953, :2950, :2948, :5129)»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8346 +/- 32 м²
3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:re-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ, БКТП 6/0,4 кВ, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, 1, 2, 3, 3а (кад. номер зем. участков 59:01:4219248:2953, :2950, :2948, :5129)» . Срок установления сервитута - 49 лет.

2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
12	517528.11	2237288.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
13	517497.88	2237306.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
14	517428.79	2237305.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
15	517417.51	2237301.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
16	517417.36	2237231.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
17	517397.54	2237227.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
18	517329.09	2237157.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
19	517273.45	2237163.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
20	517268.51	2237170.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
21	517250.82	2237172.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
22	517179.46	2237205.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
23	517152.08	2237221.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
24	517104.15	2237245.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	

2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
25	517079.14	2237258.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
26	517079.62	2237263.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
27	517059.75	2237274.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
28	517060.22	2237275.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
29	517066.13	2237286.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
30	517069.93	2237294.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
31	517071.23	2237303.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
32	517050.48	2237317.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
33	517044.49	2237306.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
34	517048.82	2237304.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
35	517052.12	2237310.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
36	517065.81	2237300.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
37	517065.09	2237296.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	

2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
51	517429.29	2237299.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
52	517496.55	2237301.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
53	517523.66	2237285.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
54	517540.99	2237206.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
55	517662.46	2237129.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
56	517700.51	2237135.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
57	517764.11	2237104.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
58	517794.38	2237083.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
59	517851.25	2237043.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
60	517860.16	2237037.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
61	517959.41	2236970.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
62	517973.94	2236993.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
63	517995.68	2237029.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	

2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
76	518121.59	2237336.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
77	518130.77	2237331.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
78	518120.14	2237312.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
79	518094.89	2237271.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
80	518007.08	2237125.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
66	518023.76	2237115.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
81	518043.02	2237434.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
82	518043.59	2237435.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
83	518035.21	2237441.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
84	518034.51	2237440.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	
81	518043.02	2237434.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3									
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта									
1. Система координат -									
2. Сведения о характерных точках границ объекта									
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
-	-	-	-	-	-	-			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта									
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
-	-	-	-	-	-	-			

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6048; Реконструкция РП-78 (переключение КЛ 6 кВ) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6048 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, пер. Бийский 1-й, 3 (кад. номер зем. участка 59:01:4410230:25)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь, район Свердловский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	329 кв.м ± 4.22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:4410727 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6048; Реконструкция РП-78 (переключение КЛ 6 кВ) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6048 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, пер. Бийский 1-й, 3 (кад. номер зем. участка 59:01:4410230:25) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6048; Реконструкция РП-78 (переключение КЛ 6 кВ) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6048 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, пер. Бийский 1-й, 3 (кад. номер зем. участка 59:01:4410230:25) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-59, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	516306.79	2231638.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
2	516326.96	2231673.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
3	516327.68	2231672.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
4	516328.74	2231674.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
5	516326.15	2231676.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
6	516305.69	2231640.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
7	516302.80	2231640.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
8	516256.19	2231667.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
9	516244.03	2231673.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
10	516243.55	2231674.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
11	516229.27	2231684.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
12	516226.16	2231678.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
13	516224.16	2231674.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	

14	516226.06	2231673.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	516228.05	2231677.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	516230.03	2231681.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	516241.39	2231673.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	516242.21	2231671.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	516255.04	2231664.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	516301.89	2231638.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	516306.79	2231638.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-1551, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-1551 для электроснабжения многофункционального здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Судозаводская, дом №8д (кад. номер зем. участка 59:01:1717065:738)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь, район Кировский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	352 кв.м ± 3.97 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:00000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-1551, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-1551 для электроснабжения многофункционального здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Судозаводская, дом №8д (кад. номер зем. участка 59:01:1717065:738) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-1551, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-1551 для электроснабжения многофункционального здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Судозаводская, дом №8д (кад. номер зем. участка 59:01:1717065:738) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат МСК-59, зона 2						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
1	520378.50	2219625.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
2	520377.87	2219639.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
3	520375.97	2219639.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
4	520364.03	2219639.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
5	520363.28	2219639.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
6	520358.79	2219644.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
7	520349.98	2219649.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
8	520335.01	2219630.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
9	520291.02	2219630.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
10	520272.39	2219599.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
11	520258.56	2219578.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
12	520262.43	2219576.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	
13	520262.41	2219579.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–	

14	520261.37	2219579.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	520274.15	2219598.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	520292.24	2219628.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	520336.09	2219628.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	520350.60	2219646.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	520357.35	2219643.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	520362.06	2219637.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	520362.46	2219637.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	520362.70	2219637.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	520376.02	2219637.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	520376.56	2219625.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	520378.50	2219625.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
–	–	–	–	–	6
					–

Система координат МСК-59, зона 2							
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки		(M±), м
	X	Y	X	Y	6	7	
1	2	3	4	5			
1	-	-	527214.89	2235080.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
2	-	-	527234.41	2235090.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
3	-	-	527237.41	2235095.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
4	-	-	527245.28	2235106.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
5	-	-	527251.78	2235116.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
6	-	-	527265.81	2235124.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
7	-	-	527280.04	2235132.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
8	-	-	527280.82	2235133.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
9	-	-	527306.33	2235163.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
10	-	-	527305.86	2235171.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
11	-	-	527303.39	2235211.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
12	-	-	527303.45	2235234.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
13	-	-	527303.33	2235239.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
14	-	-	527303.19	2235245.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
15	-	-	527302.58	2235272.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
16	-	-	527298.58	2235271.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
17	-	-	527299.45	2235234.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
18	-	-	527299.40	2235213.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
19	-	-	527292.40	2235214.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
20	-	-	527281.89	2235216.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
21	-	-	527280.01	2235236.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
22	-	-	527276.03	2235235.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
23	-	-	527277.80	2235217.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
24	-	-	527268.32	2235219.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
25	-	-	527249.54	2235223.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
26	-	-	527237.95	2235225.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
27	-	-	527228.17	2235228.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
28	-	-	527214.21	2235233.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
29	-	-	527198.69	2235238.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
30	-	-	527182.81	2235243.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
31	-	-	527184.08	2235246.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	
32	-	-	527185.05	2235249.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M±), м
	X	Y	X	Y		
33	-	-	527192.17	2235269.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
34	-	-	527195.11	2235275.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
35	-	-	527202.61	2235292.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
36	-	-	527212.20	2235312.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
37	-	-	527225.26	2235294.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
38	-	-	527251.06	2235285.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
39	-	-	527253.96	2235284.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
40	-	-	527257.06	2235283.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
41	-	-	527258.42	2235287.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
42	-	-	527255.55	2235288.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
43	-	-	527246.38	2235291.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
44	-	-	527227.78	2235298.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
45	-	-	527215.27	2235315.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
46	-	-	527236.98	2235319.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
47	-	-	527236.22	2235323.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
48	-	-	527210.43	2235318.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
49	-	-	527209.73	2235317.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
50	-	-	527197.40	2235289.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
51	-	-	527191.56	2235277.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
52	-	-	527188.46	2235270.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
53	-	-	527182.18	2235253.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
54	-	-	527180.34	2235248.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
55	-	-	527178.74	2235243.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
56	-	-	527174.47	2235243.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
57	-	-	527142.60	2235239.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
58	-	-	527143.06	2235235.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
59	-	-	527169.32	2235238.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
60	-	-	527178.67	2235239.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
61	-	-	527180.07	2235239.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
62	-	-	527197.47	2235234.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
63	-	-	527213.01	2235229.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
64	-	-	527227.55	2235224.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
65	-	-	527236.95	2235222.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
					измерений (определений)	
66	-	-	527242.36	2235220.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
67	-	-	527268.62	2235215.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
68	-	-	527279.64	2235213.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
69	-	-	527292.10	2235210.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
70	-	-	527299.49	2235209.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
71	-	-	527301.87	2235170.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
72	-	-	527302.24	2235164.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
73	-	-	527298.80	2235160.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
74	-	-	527278.22	2235136.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
75	-	-	527255.18	2235123.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
76	-	-	527248.98	2235119.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
77	-	-	527247.79	2235117.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
78	-	-	527235.22	2235099.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
79	-	-	527231.65	2235093.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
80	-	-	527213.02	2235083.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
1	-	-	527214.89	2235080.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
81	-	-	527093.64	2234868.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
82	-	-	527097.60	2234869.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
83	-	-	527090.66	2234920.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
84	-	-	527099.30	2234946.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
85	-	-	527103.96	2234957.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
86	-	-	527109.33	2234970.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
87	-	-	527126.60	2234935.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
88	-	-	527131.06	2234926.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
89	-	-	527134.64	2234928.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
90	-	-	527130.47	2234936.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
91	-	-	527113.05	2234971.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
92	-	-	527113.70	2234971.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
93	-	-	527128.03	2234965.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
94	-	-	527132.41	2234964.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
95	-	-	527148.46	2234957.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
96	-	-	527170.55	2234949.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(Mσ), м
	X	Y	X	Y		
					измерений (определений)	
97	-	-	527173.42	2234948.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
98	-	-	527174.78	2234952.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
99	-	-	527171.49	2234953.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
100	-	-	527149.86	2234961.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
101	-	-	527138.81	2234965.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
102	-	-	527131.00	2234968.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
103	-	-	527115.40	2234974.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
104	-	-	527113.61	2234975.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
105	-	-	527129.42	2234985.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
106	-	-	527151.04	2235000.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
107	-	-	527155.17	2235002.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
108	-	-	527166.35	2235008.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
109	-	-	527168.04	2235009.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
110	-	-	527166.05	2235013.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
111	-	-	527164.27	2235012.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
112	-	-	527153.34	2235005.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
113	-	-	527148.92	2235003.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
114	-	-	527127.21	2234989.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
115	-	-	527110.40	2234977.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
116	-	-	527110.06	2234977.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
117	-	-	527100.91	2234996.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
118	-	-	527097.23	2235004.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
119	-	-	527096.89	2235004.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
120	-	-	527093.70	2235011.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
121	-	-	527117.47	2235033.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
122	-	-	527126.84	2235042.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
123	-	-	527124.60	2235044.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
124	-	-	527124.12	2235045.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
125	-	-	527119.45	2235040.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
126	-	-	527102.29	2235024.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
127	-	-	527096.56	2235019.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
128	-	-	527094.39	2235017.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
129	-	-	527092.81	2235016.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
130	-	-	527091.48	2235028.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
131	-	-	527089.60	2235046.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
132	-	-	527089.26	2235049.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
133	-	-	527087.12	2235068.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
134	-	-	527085.39	2235084.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
135	-	-	527083.82	2235095.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
136	-	-	527081.79	2235109.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
137	-	-	527109.52	2235116.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
138	-	-	527136.73	2235123.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
139	-	-	527138.08	2235124.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
140	-	-	527138.81	2235126.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
141	-	-	527147.74	2235105.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
142	-	-	527151.42	2235106.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
143	-	-	527141.28	2235130.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
144	-	-	527159.11	2235138.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
145	-	-	527166.69	2235142.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
146	-	-	527193.62	2235154.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
147	-	-	527194.98	2235153.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
148	-	-	527198.81	2235149.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
149	-	-	527201.46	2235152.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
150	-	-	527199.18	2235154.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
151	-	-	527197.68	2235156.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
152	-	-	527215.46	2235163.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
153	-	-	527241.91	2235173.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
154	-	-	527255.04	2235178.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
155	-	-	527253.83	2235179.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
156	-	-	527245.45	2235187.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
157	-	-	527242.15	2235190.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
158	-	-	527235.91	2235195.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
159	-	-	527233.29	2235192.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
160	-	-	527235.71	2235190.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
161	-	-	527242.15	2235184.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
					измерений (определений)	
162	-	-	527247.38	2235180.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
163	-	-	527241.95	2235178.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
164	-	-	527237.01	2235176.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
165	-	-	527217.76	2235168.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
166	-	-	527223.73	2235189.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
167	-	-	527219.89	2235190.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
168	-	-	527213.63	2235168.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
169	-	-	527213.06	2235166.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
170	-	-	527193.19	2235158.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
171	-	-	527165.02	2235145.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
172	-	-	527160.74	2235143.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
173	-	-	527139.75	2235134.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
174	-	-	527137.09	2235132.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
175	-	-	527135.74	2235129.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
176	-	-	527135.06	2235127.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
177	-	-	527108.60	2235120.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
178	-	-	527077.33	2235112.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
179	-	-	527081.43	2235083.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
180	-	-	527085.62	2235045.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
181	-	-	527087.62	2235027.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
182	-	-	527089.34	2235011.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
183	-	-	527093.62	2235002.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
184	-	-	527107.04	2234974.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
185	-	-	527100.28	2234959.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
186	-	-	527095.55	2234947.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
187	-	-	527087.09	2234922.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
188	-	-	527037.64	2234912.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
189	-	-	527005.46	2234907.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
190	-	-	526972.89	2234906.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
191	-	-	526949.01	2234909.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
192	-	-	526945.16	2234914.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
193	-	-	526941.32	2234919.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M±), м
	X	Y	X	Y		
194	-	-	526938.12	2234916.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
195	-	-	526939.19	2234915.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
196	-	-	526946.87	2234905.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
197	-	-	526972.71	2234902.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
198	-	-	526978.36	2234902.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
199	-	-	527005.80	2234903.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
200	-	-	527024.59	2234906.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
201	-	-	527038.38	2234908.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
202	-	-	527040.24	2234908.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
203	-	-	527086.92	2234918.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
204	-	-	527091.15	2234887.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
81	-	-	527093.64	2234868.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
205	-	-	528547.17	2235734.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
206	-	-	528564.53	2235733.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
207	-	-	528571.10	2235732.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
208	-	-	528575.06	2235731.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
209	-	-	528576.50	2235735.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
210	-	-	528564.60	2235737.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
211	-	-	528547.53	2235738.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
212	-	-	528530.18	2235740.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
213	-	-	528512.55	2235742.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
214	-	-	528503.18	2235744.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
215	-	-	528492.29	2235737.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
216	-	-	528471.14	2235738.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
217	-	-	528461.72	2235738.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
218	-	-	528462.87	2235735.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
219	-	-	528474.59	2235699.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
220	-	-	528477.32	2235691.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
221	-	-	528477.93	2235697.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
222	-	-	528478.06	2235698.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
223	-	-	528478.40	2235701.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
224	-	-	528478.58	2235703.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
225	-	-	528479.41	2235702.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
226	-	-	528481.00	2235703.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
227	-	-	528481.32	2235705.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
228	-	-	528486.98	2235709.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
229	-	-	528495.83	2235708.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
230	-	-	528498.26	2235707.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
231	-	-	528506.91	2235708.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
232	-	-	528511.24	2235708.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
233	-	-	528511.69	2235708.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
234	-	-	528512.27	2235698.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
235	-	-	528512.37	2235697.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
236	-	-	528521.07	2235697.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
237	-	-	528524.55	2235696.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
238	-	-	528528.50	2235697.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
239	-	-	528534.30	2235697.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
240	-	-	528543.41	2235697.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
241	-	-	528543.27	2235691.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
242	-	-	528542.97	2235676.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
243	-	-	528543.19	2235674.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
244	-	-	528543.28	2235673.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
245	-	-	528543.64	2235667.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
246	-	-	528543.53	2235665.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
247	-	-	528539.03	2235665.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
248	-	-	528532.82	2235664.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
249	-	-	528522.67	2235664.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
250	-	-	528521.31	2235665.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
251	-	-	528513.51	2235671.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
252	-	-	528508.56	2235671.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
253	-	-	528507.86	2235671.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
254	-	-	528508.09	2235678.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
255	-	-	528506.09	2235678.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
256	-	-	528505.82	2235670.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
257	-	-	528508.04	2235669.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
					измерений (определений)	
258	-	-	528512.86	2235669.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
259	-	-	528518.51	2235664.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
260	-	-	528520.23	2235663.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
261	-	-	528522.16	2235662.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
262	-	-	528532.94	2235662.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
263	-	-	528539.27	2235663.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
264	-	-	528541.81	2235663.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
265	-	-	528542.77	2235663.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
266	-	-	528544.65	2235663.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
267	-	-	528545.43	2235663.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
268	-	-	528545.65	2235667.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
269	-	-	528545.27	2235673.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
270	-	-	528545.18	2235674.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
271	-	-	528544.98	2235677.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
272	-	-	528545.19	2235687.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
273	-	-	528545.27	2235691.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
274	-	-	528545.47	2235699.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
275	-	-	528534.27	2235699.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
276	-	-	528528.46	2235699.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
277	-	-	528524.59	2235698.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
278	-	-	528521.19	2235699.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
279	-	-	528514.26	2235699.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
280	-	-	528513.57	2235710.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
281	-	-	528506.76	2235710.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
282	-	-	528498.44	2235709.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
283	-	-	528497.23	2235710.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
284	-	-	528496.22	2235710.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
285	-	-	528487.65	2235711.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
286	-	-	528486.63	2235711.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
287	-	-	528486.03	2235710.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
288	-	-	528479.52	2235705.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
289	-	-	528478.68	2235704.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Система координат МСК-59, зона 2						
характерные точки	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	(M _t), м
	X	Y	X	Y		
290	-	-	528480.06	2235718.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
291	-	-	528485.85	2235724.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
292	-	-	528491.92	2235731.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
293	-	-	528494.10	2235734.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
294	-	-	528503.96	2235740.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
295	-	-	528512.63	2235738.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
296	-	-	528529.72	2235736.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
205	-	-	528547.17	2235734.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
297	-	-	528475.26	2235710.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
298	-	-	528476.20	2235719.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
299	-	-	528477.28	2235720.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
300	-	-	528483.05	2235727.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
301	-	-	528486.54	2235731.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
302	-	-	528488.52	2235734.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
303	-	-	528476.44	2235734.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
304	-	-	528467.30	2235734.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
305	-	-	528469.08	2235729.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
297	-	-	528475.26	2235710.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2022, установка оборудования учета э/э на
опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения административного помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул.
Красная площадь (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:284)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	99 кв.м ± 3.48 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
1	520840.55	2236579.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
2	520844.75	2236580.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
3	520825.66	2236599.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
4	520824.14	2236595.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
5	520826.36	2236593.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
6	520828.57	2236592.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
7	520828.47	2236591.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
1	520840.55	2236579.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Нет закрепления		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
–	–	–	–	–	–		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения обустройства набережной реки Камы от РЦ «Речник» до территории ООО «Мотовилихинские заводы» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинская район, Мотовилихинский район (ПП-проект) (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:93308)» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) Раздел 1 Сведения об объекте <table><tr><th>№ п/п</th><th>Характеристики объекта</th><th>Описание характеристик</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>1.</td><td>Местоположение объекта</td><td>Пермский край, г.о Пермский, город Пермь</td></tr><tr><td>2.</td><td>Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)</td><td>57 +/- 3 м²</td></tr><tr><td>3.</td><td>Иные характеристики объекта</td><td>ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:re-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения обустройства набережной реки Камы от РЦ «Речник» до территории ООО «Мотовилихинские заводы» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинская район, Мотовилихинский район (ПП-проект) (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:93308)» . Срок установления сервитута - 49 лет.</td></tr></table>			№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик	1	2	3	1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь	2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	57 +/- 3 м²	3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:re-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения обустройства набережной реки Камы от РЦ «Речник» до территории ООО «Мотовилихинские заводы» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинская район, Мотовилихинский район (ПП-проект) (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:93308)» . Срок установления сервитута - 49 лет.
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик															
1	2	3															
1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь															
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	57 +/- 3 м²															
3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:re-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения обустройства набережной реки Камы от РЦ «Речник» до территории ООО «Мотовилихинские заводы» по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинская район, Мотовилихинский район (ПП-проект) (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:93308)» . Срок установления сервитута - 49 лет.															

Раздел 2							
Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
1	519450.57	2233536.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
2	519459.45	2233548.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
3	519454.03	2233552.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
4	519449.36	2233546.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
64	519454.04	2233543.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
1	519450.57	2233536.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
-	-	-	-	-	-		

Раздел 3									
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта									
1. Система координат -									
2. Сведения о характерных точках границ объекта									
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
-	-	-	-	-	-	-			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта									
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
-	-	-	-	-	-	-			

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Реконструкция (вынос) участков КЛ 6 кВ от РП-97 до ТП-5453 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, 22 (переустройство сетей)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, от ул. Монастырская до ул. Попова (59:01:0000000:82190)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 88



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:18:4410007 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:3812182:25 обозначение кадастрового номера земельного участка

№.№ точек	X	Y
1	518241,21	2230532,57
2	518249,15	2230555,13
3	518252,73	2230566,92
4	518247,54	2230569,87
5	518246,86	2230567,79
6	518250,30	2230565,83
7	518247,30	2230555,95
8	518239,96	2230535,10
9	518236,62	2230536,19
10	518236,42	2230535,59
11	518236,80	2230535,47
12	518236,37	2230534,16
1	518241,21	2230532,57

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	- Характерная точка границы
5	- Обозначение характерной точки границы
	- Границы публичного сервитута
	- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	- КЛ 0,4 кВ
: 781	- Кадастровый номер земельного участка
59:01:4411058	- Номер кадастрового квартала



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | | | |
|---|---------------------|---|--|
| 3 | Словные обозначения | <ul style="list-style-type: none"> - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | |
| 4 | Словные обозначения | <ul style="list-style-type: none"> - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | |
| 5 | Словные обозначения | <ul style="list-style-type: none"> - Обозначение новой характерной точки - Кадастровый номер земельного участка | |
| 6 | Словные обозначения | <ul style="list-style-type: none"> - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Граница публичного сервитута - Граница земельного участка в составе Единого землепользования - Граница здания - Граница кадастрового квартала - Существующая граница публичного сервитута - Проектируемый объект - Проектируемый объект - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено - Номер кадастрового квартала | |

- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменялось или было уточнено

- Номер кадастрового квартала

59:01:4219248 - Номер кадастрового квартала

Подпись

Место для оттиска печати (при наличии) лнра, составившего описание местоположения границ объекта

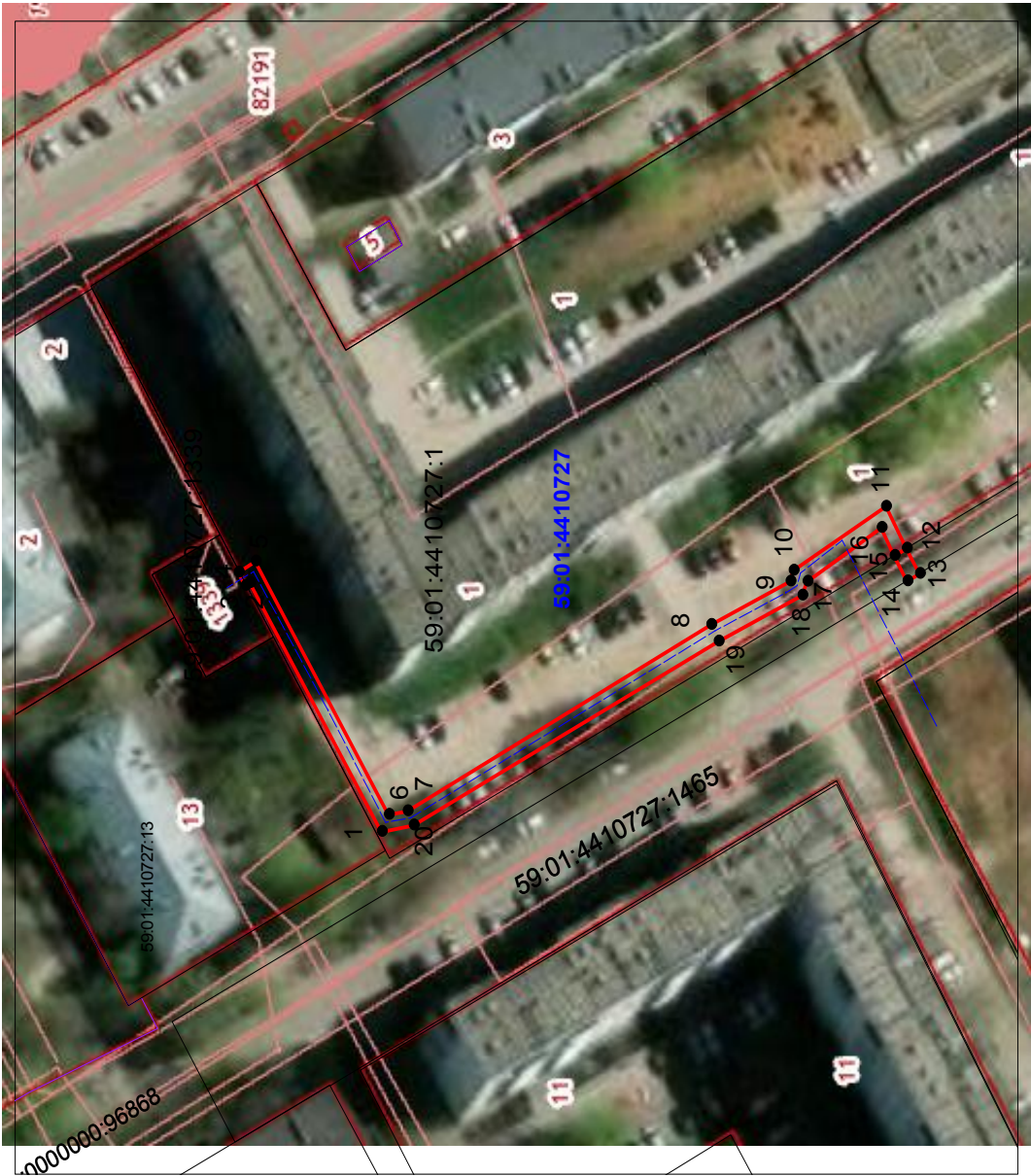
Дата " 05 " сентября 2025 г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6048; Реконструкция РП-78 (переклочение КЛ 6 кВ) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6048 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, пер. Бийский 1-й, 3 (кад. номер зем. участка 59:01:4410230:25)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина, 7

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 329 (в т.ч часть земельного участка с КН 59:01:4410727:1- 319 кв.м., часть кадастрового квартала 59:01:4410727 - 10 кв.м.)



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:1713048 обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713048:55 обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп)- 0.10 м

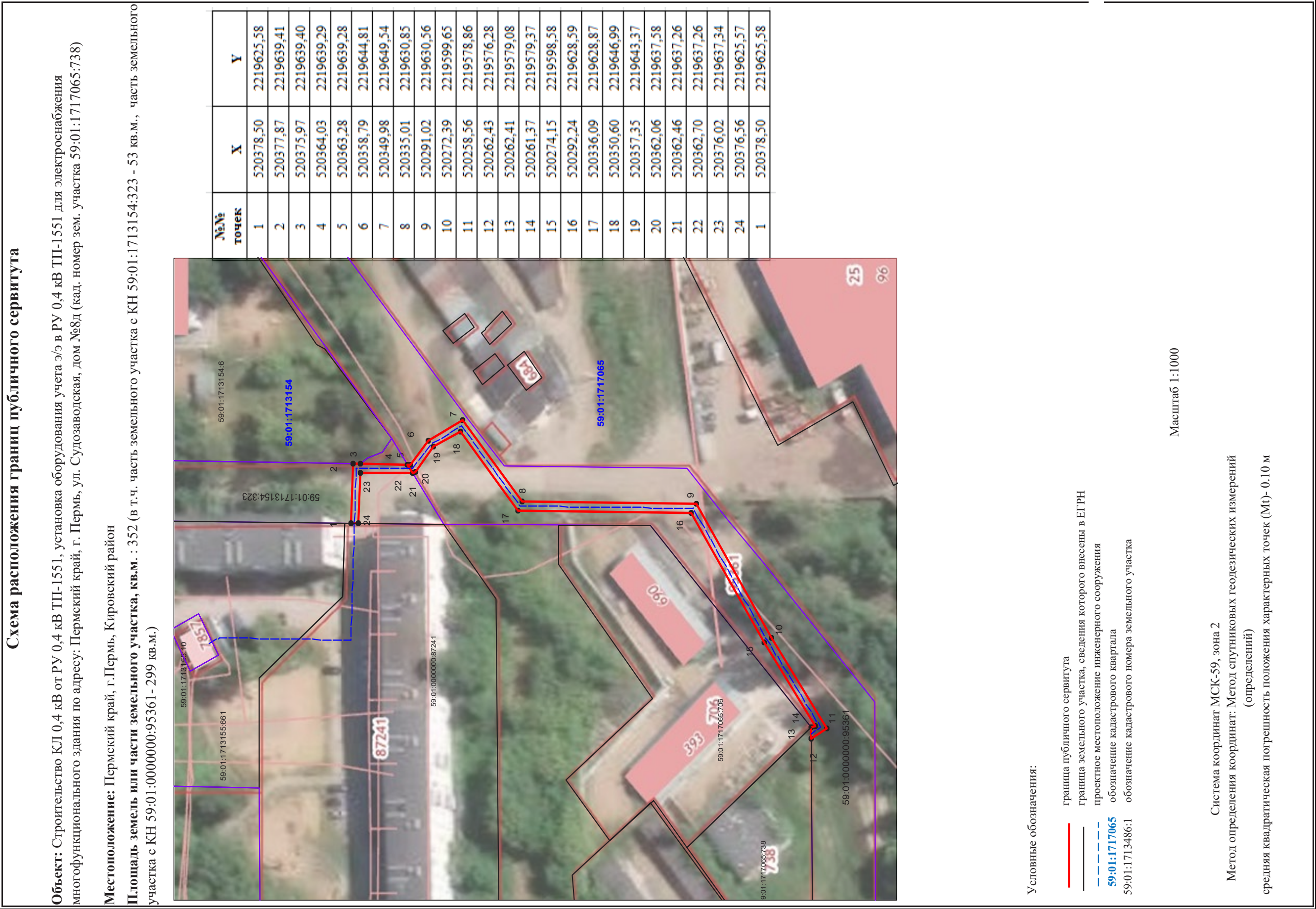


Схема расположения границ публичного сервитута

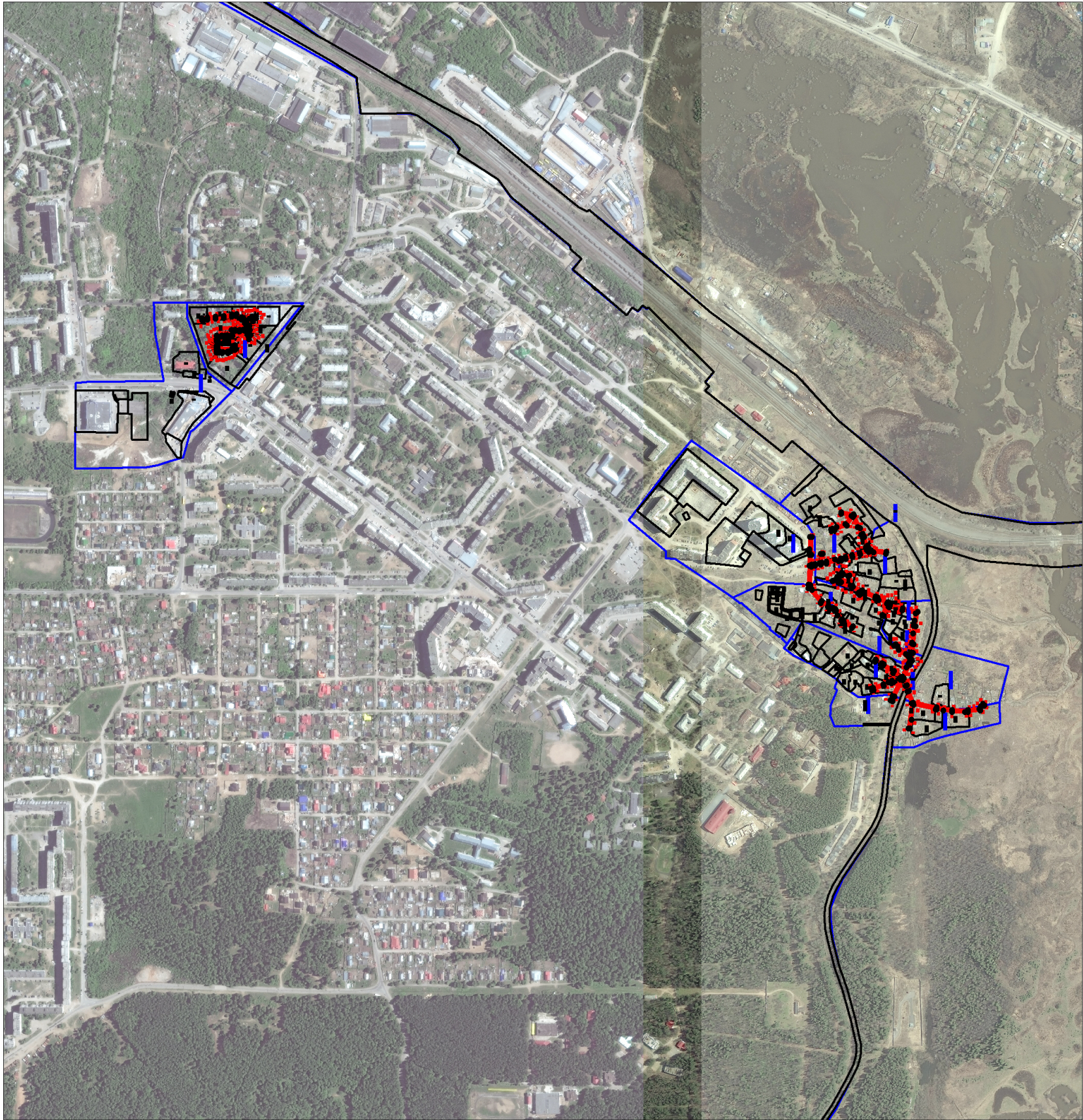
Наименование объекта:

Реконструкция (вынос) участка ВЛ 0,4 кВ Барнаульская от ТП-4433 в связи с застройкой по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 29 (кад. номер зем. участка 59:01:2912534:214)

Местонахождение объекта: Пермский край, г. Пермь,

Площадь испрашиваемых земель: 5351 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов



- Характерная точка границы объекта
- 1, 2, 3, ..., n
- Граница публичного сервитута
- Проектируемая линия электропередач
- Часть границ по сведениям сведения ЕГРН
- :1
- 59:01:2912506
- Номер земельного участка
- Номер и граница кадастрового квартала

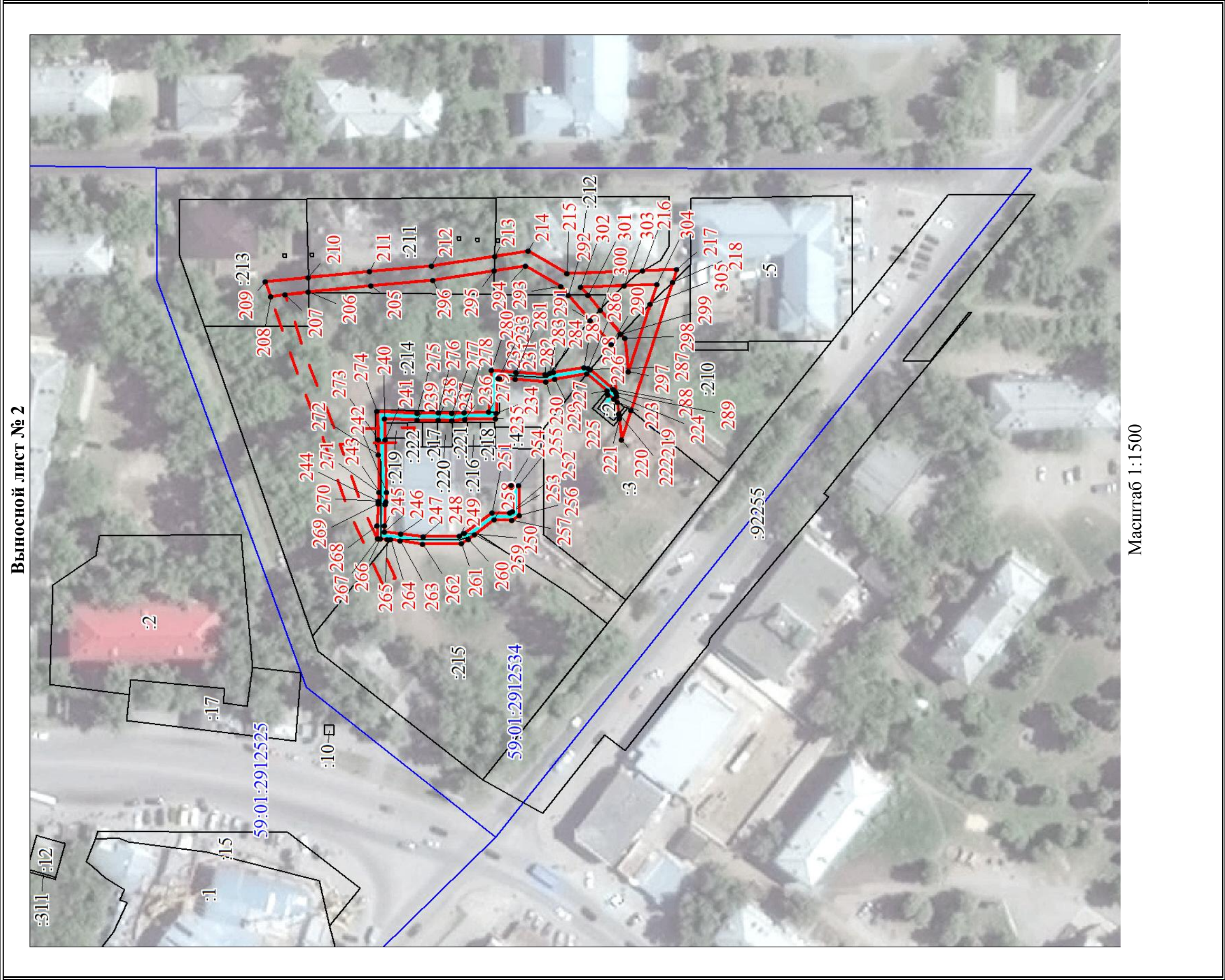
Выносной лист № 1	План границ публичного сервитута Реконструкция (вынос) участка ВЛ 0,4 кВ Барнаульская от ТП-4433 в связи с застройкой по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 29 (кад. номер зем. участка 59:01:2912534:214) (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))
Обзорная схема границ объекта	

Выносной лист
№ 2

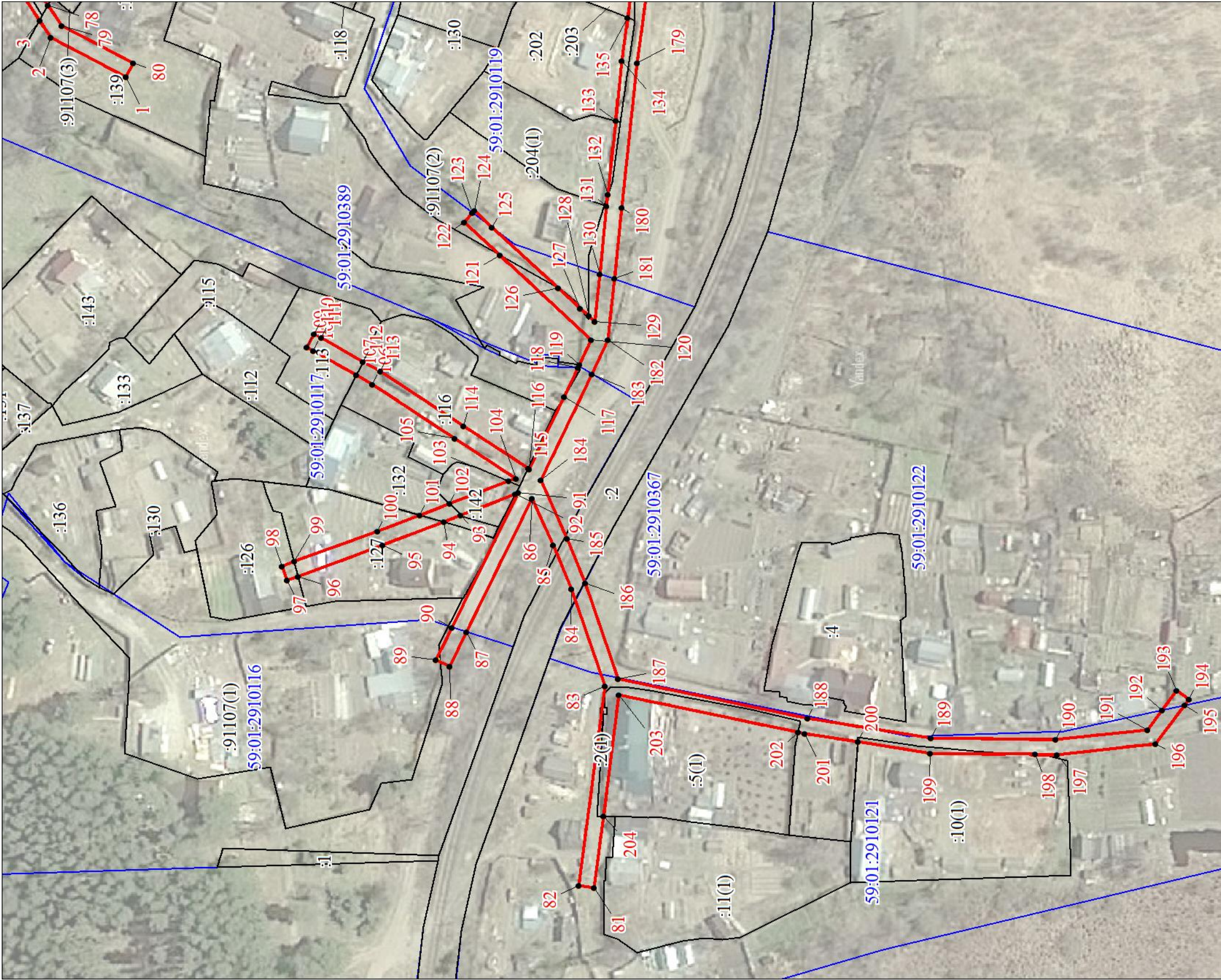
План границ публичного сервитута

Реконструкция (вынос) участка ВЛ 0,4 кВ Барнаульская от ТП-4433 в связи с застройкой по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 29 (кад. номер зем. участка 59:01:2912534:214)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))



Выносной лист № 3
План границ публичного сервитута
Реконструкция (вынос) участка ВЛ 0,4 кВ Барнаульская от ТП-4433 в связи с застройкой по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 29 (кад. номер зем. участка 59:01:2912534:214)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))
План границ объекта
Выносной лист № 3



Масштаб 1:1500

Выносной лист
№ 4

План границ публичного сервитута

Реконструкция (вынос) участка ВЛ 0,4 кВ Барнаульская от ТП-4433 в связи с застройкой по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 29 (кад. номер зем. участка 59:01:2912534:214)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

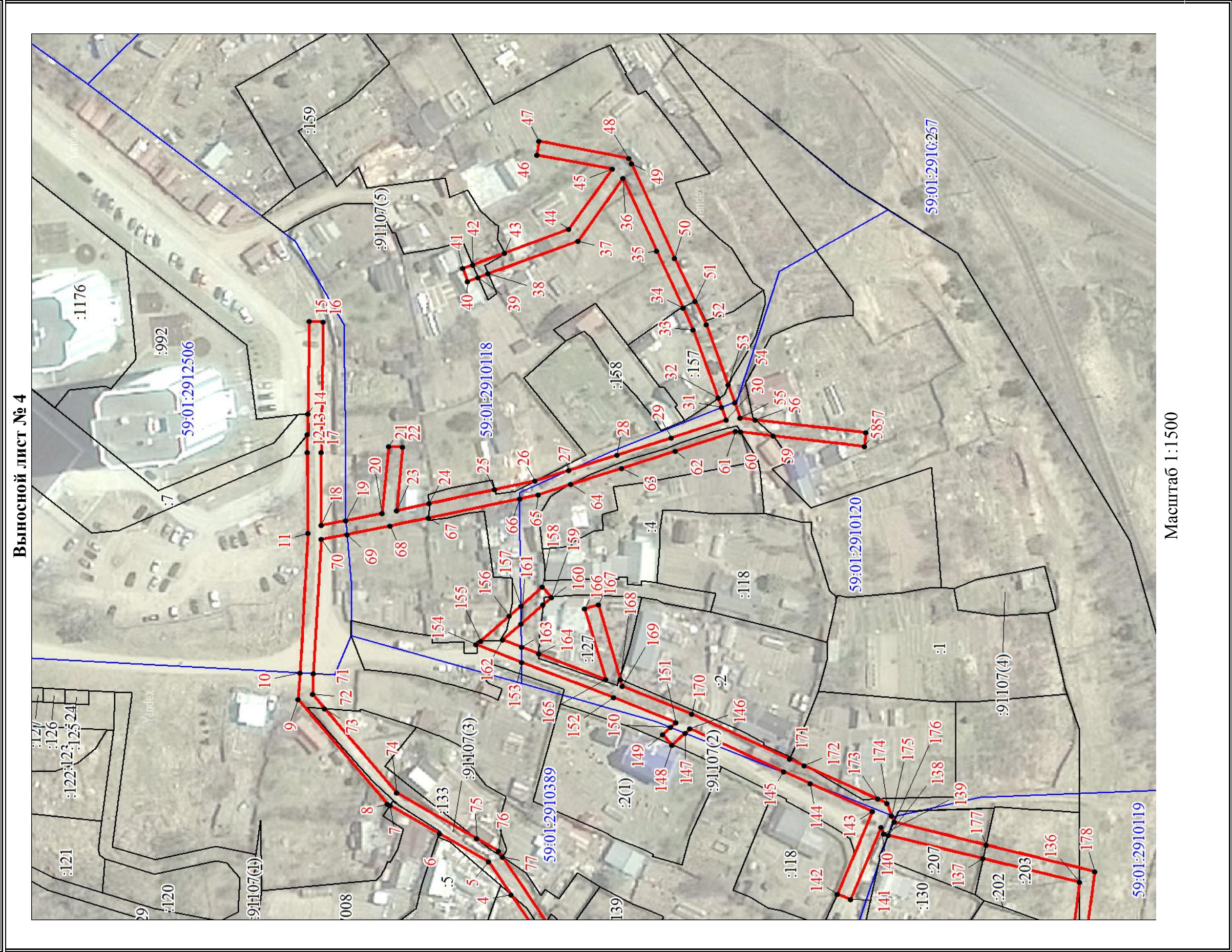
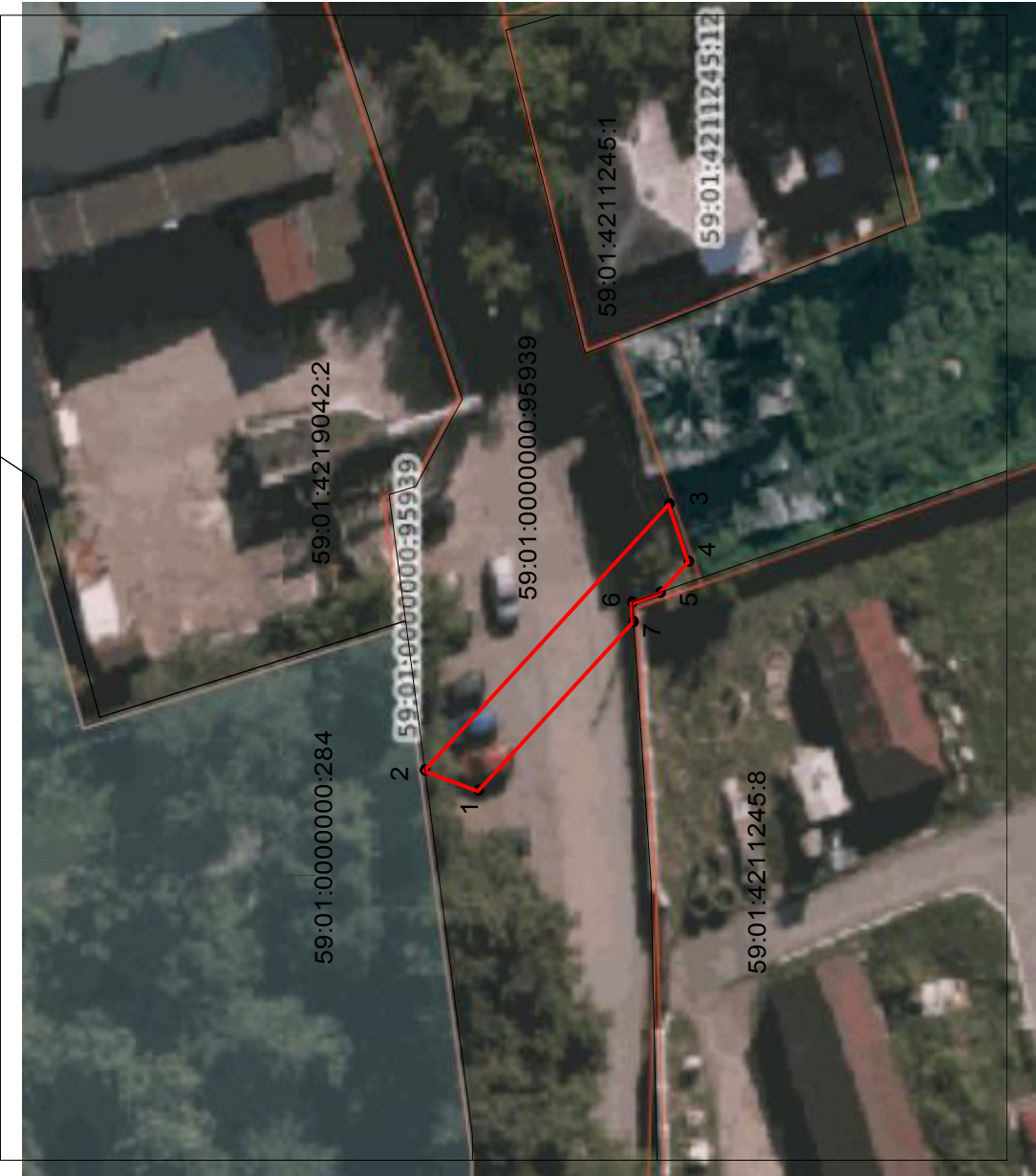


Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-2022, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения административного помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Красная площадь (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:284)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь (59:01:0000000:95939)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 99



№№	X	Y
1	520840.55	2236579.29
2	520844.75	2236580.75
3	520825.66	2236599.90
4	520824.14	2236595.76
5	520826.36	2236593.53
6	520828.57	2236592.82
7	520828.47	2236591.42
1	520840.55	2236579.29

Масштаб 1:600

- Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп)- 0,10 м
- Условные обозначения:

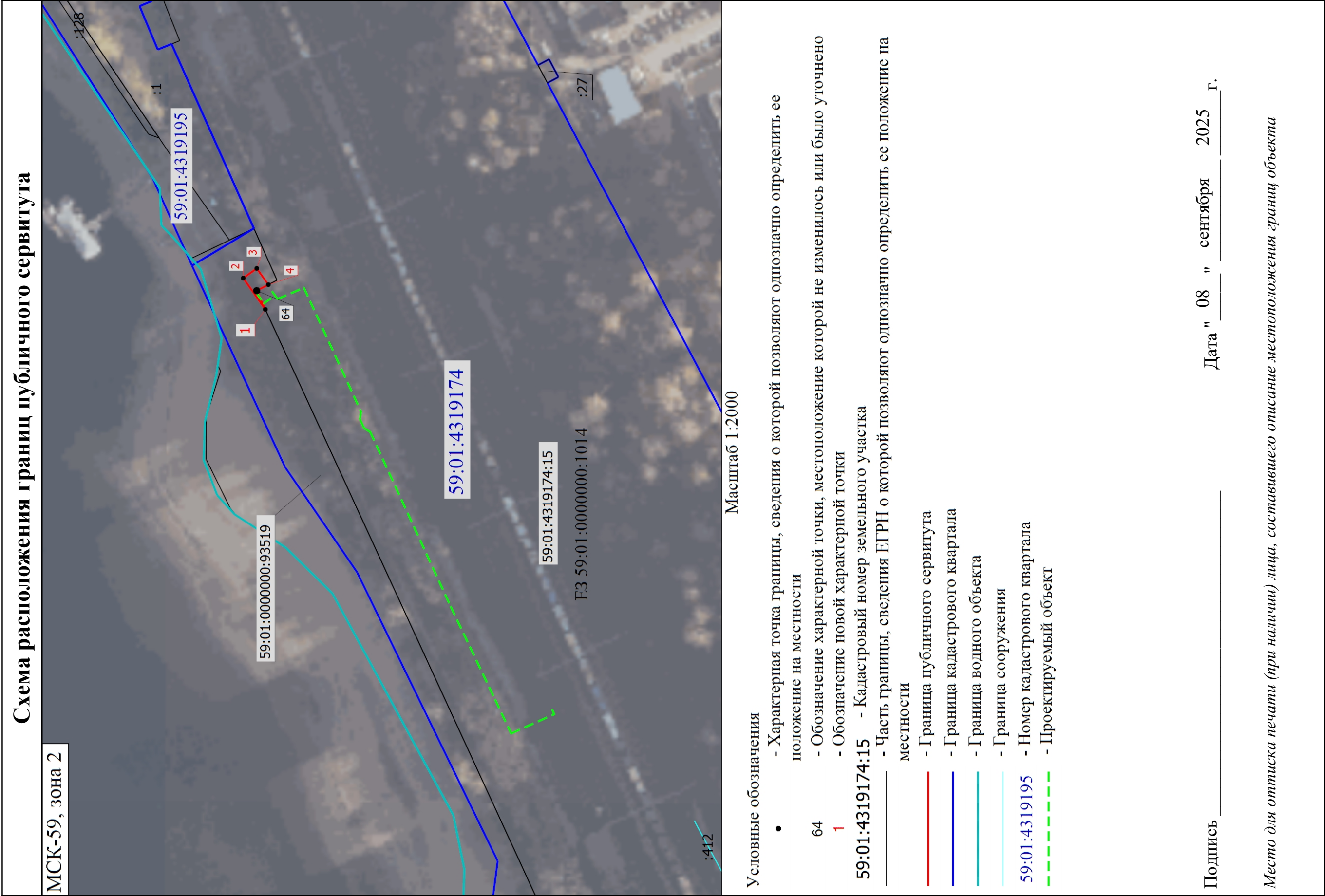
— граница публичного сервитута

— граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН

--- проектное местоположение инженерного сооружения

59:01:4219042 обозначение кадастрового квартала

59:01:4410045:3 обозначение кадастрового номера земельного участка



ИЗВЕЩЕНИЕ от 12.09.2025 г.

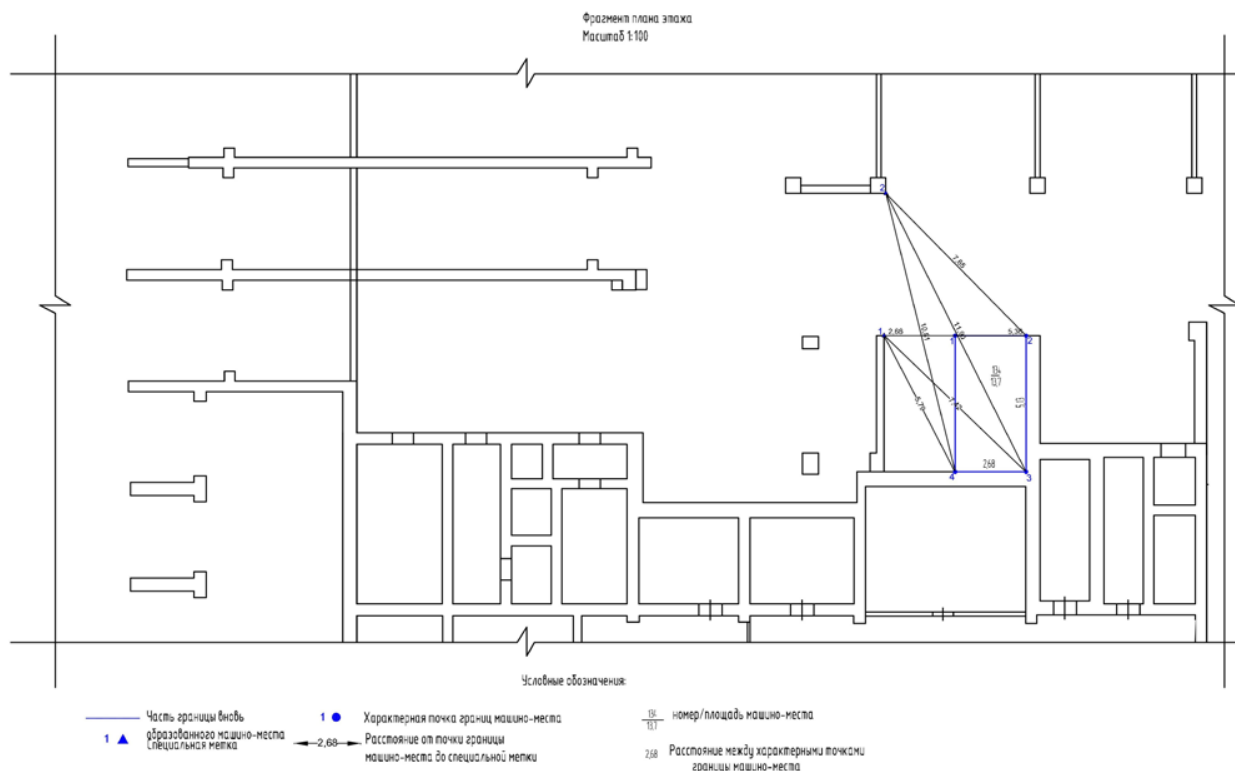
О ПРЕДСТОЯЩЕМ ВЫДЕЛЕ В НАТУРЕ ДОЛИ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ МАШИНО-МЕСТА С УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ (59:01:4410029:1459)

Кадастровым инженером Вылегжаниным Вячеславом Александровичем (614107, Пермский край, город Пермь, улица КИМ, д.11, кв.35 slavar87@bk.ru, тел. 89655550618) выполняются кадастровые работы:

по образованию машино-места №134 путем выдела в натуре доли, размером по 3/1000, в праве общей долевой собственности на помещение с кадастровым номером 59:01:4410029:1459, по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 12. Участником общей долевой собственности, осуществляющим выдел в натуре своей долей в праве общей долевой собственности, является Кудашкин Олег Иванович (общая долевая собственность, 3/1000), тел. 89128818811, e-mail: oleg.kudashkin2013@yandex.ru.

Ознакомиться с проектами технического плана образуемых машино-мест можно по адресу: г. Пермь, ул. Краснова, д. 24/1, оф. 203, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Дата окончания приема возражений участников общей долевой собственности в отношении местоположения машино-мест: 12.10.2025 г.

Фрагмент графической части проекта технического плана образуемого машино-места.



В соответствии с частью 3.7 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016 N 315-ФЗ "О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ" при наличии возражений в отношении местоположения машино-места такие возражения направляются кадастровому инженеру по почтовому адресу и (или) адресу электронной почты, указанным в извещении, а также в орган регистрации прав по месту расположения помещения, в которых осуществляется образование машино-места, по почтовому адресу либо по адресу электронной почты органа регистрации прав.

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.