РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ
ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

30.09.2025 № 190
О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта межевания территории кадастрового квартала 59:01:2512452 в Орджоникидзевском районе города Перми 4

30.09.2025 № 191
О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 7

03.10.2025 № 193
О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год) 10

03.10.2025 № 194
О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» 13

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

26.09.2025 № 680
Об усилении мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов на территории города Перми 23

26.09.2025 № 681
Об утверждении Административного регламента предоставления образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования» 27

26.09.2025 № 682
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 24.06.2009 № 377 «О создании муниципального автономного учреждения города Перми «Дом молодежи» путем изменения типа существующего муниципального учреждения «Дворец молодежи» 46

26.09.2025 № 683
О внесении изменений в муниципальную программу «Доступное и качественное образование», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 965 48

26.09.2025 № 684
О внесении изменений в состав муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края», утвержденный постановлением администрации города Перми от 05.11.2015 № 913 «Об утверждении Положения и состава муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края» 55

29.09.2025 № 685
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 09.04.2021 № 241 «Об утверждении Положения об организации планирования и подготовки к проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории города Перми» 56

29.09.2025 № 686
О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми в сфере культуры 58

29.09.2025 № 687
О внесении изменений в состав комиссии по присуждению ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20», утвержденный постановлением администрации города Перми от 21.10.2010 № 709 «Об учреждении ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20» 67

29.09.2025 № 688
О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 16.08.2016 № 596 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» 68

29.09.2025 № 689
О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципального учреждения в архивной отрасли, утвержденное постановлением администрации города Перми от 30.10.2009 № 744.....70

30.09.2025 № 690
О внесении изменений в приложение 1 к Положению о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, утвержденному постановлением администрации города Перми от 18.02.2019 № 108 72

30.09.2025 № 691
Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» 75

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

Распоряжение начальника департамента транспорта администрации города Перми от 29.09.2025 № 059-12-01-04-4 «О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс», утвержденный приказом начальника департамента экономики и инвестиций администрации города Перми от 27.06.2003 № 73»....103

Распоряжение начальника департамента образования администрации города Перми от 30.09.2025 № 059-08-01-26-296 «О внесении изменений в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22.12.2020 № 059-08-01-26-235» 105

Распоряжение начальника департамента образования администрации города Перми от 30.09.2025 № 059-08-01-26-297 О внесении изменений в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 24.10.2016 № СЭД-08-01-26-339 107

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ
ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 25.09.2025 № 31-02-1-4-2720 «Об изъятии земельного участка муниципальных нужд» 110

Протокол заседания конкурсной комиссии инициативного бюджетирования города Перми от 25.09.2025 113

Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» сентября 2025 г. № 36-дпт 122

Заключение о результатах общественных обсуждений от «30» сентября 2025 г. № 28-мкд 137

Перечень объектов недвижимого имущества, составляющих имущество казны муниципального образования город Пермь и предназначенных для предоставления в аренду, по состоянию на 01.10.2025 138

Информация о планируемом повышении размера платы за пользование платными парковками в тарифной зоне № 101, 103, 201, 202, 301, 302 142

Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02.09.2025 № 31-02-1-4-2450 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми» 145

Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2736 о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми 251

Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2734 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми» 317

Извещение об установлении публичного сервитута на территории города Перми 389

Информация о возможном установлении публичных сервитутов в отдельных целях в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации 393

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков 512

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ
ПРАВОВЫЕ АКТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА ПЕРМИ

ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025 № 190

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта межевания территории кадастрового квартала 59:01:2512452 в Орджоникидзевском районе города Перми

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядка подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2689 «О направлении проекта межевания территории кадастрового квартала 59:01:2512452 в Орджоникидзевском районе города Перми для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, письма Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22 сентября 2025 г. № 31-07-1-5исх-1096, заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии проекта межевания территории кадастрового квартала 59:01:2512452 в Орджоникидзевском районе города Перми требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации от 18 сентября 2025 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта межевания территории кадастрового квартала 59:01:2512452 в Орджоникидзевском районе города Перми (далее − Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (да-

лее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Орджоникидзевского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и разместить на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее − экспозиция) с 10 октября 2025 г. по 15 октября 2025 г.: понедельник-среда − с 09.00 час. до 18.00 час., пятница − с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 13 октября 2025 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, актовый зал, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) − для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес − для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 10 октября 2025 г. по 15 октября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 15 октября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025 № 191

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Регламента работы комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2020 г. № 31-02-1-4-1037, Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа с рекомендациями о готовности проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми к рассмотрению на общественных обсуждениях от 26 сентября 2025 г. № 31-07-1-3исх-474

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее − Проект), в части:

1.1. установления границ подзон Ц-2 (В 24 эт), (П 4,15) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713127:7, расположенного по ул. Ушакова, 34 в Кировском районе города Перми;

1.2. установления границ подзон Ц-1 (В 23 эт), (П 2,3) территориальной зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410763:39, расположенного по проспекту Декабристов, з/у 97 в Индустриальном районе города Перми;

1.3. дополнения перечня территориальных зон и подзон, установленных на карте градостроительного зонирования города Перми, установленного статьей 52 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, подзонами Ц-1 (В 23 эт), Ц-1 (П 2,3), Ц-2 (П 4,15);

1.4. дополнения градостроительного регламента территориальной зоны обслуживания и деловой активности городского центра (Ц-1), установленного статьей 52.1 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, подзонами Ц-1 (В 23 эт), Ц-1 (П 2,3);

1.5. дополнения градостроительного регламента территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), установленного статьей 52.1 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, подзоной Ц-2 (П 4,15).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами к нему, направленных комиссией по

подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа, не ранее чем через 7 дней, но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: isogd.gorodperm.ru (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему в территориальные организационные комитеты по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрациях районов города Перми (далее – Территориальные организационные комитеты) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Пермского городского округа в установленные сроки.

3. Территориальным организационным комитетам:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее − экспозиция) с 10 октября 2025 г. по 13 октября 2025 г.: понедельник − с 09.00 час. до 18.00 час., пятница − с 09.00 час. до 17.00 час. по адресам:

614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, администрация Индустриального района города Перми;

614000, г. Пермь, ул. Пермская, 57, администрация Ленинского района города Перми;

614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, администрация поселка Новые Ляды города Перми;

614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

614101, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми;

614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта 13 октября 2025 г. с 17.20 час. до 17.40 час. по адресам:

614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, актовый зал, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, каб. 103, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614095, г. Пермь, ул. Мира, 15, актовый зал (конференц-зал), администрация Индустриального района города Перми;

614000, г. Пермь, ул. Пермская, 57, каб. 15, администрация Ленинского района города Перми;

614105, г. Пермь, микрорайон Новые Ляды, ул. Транспортная, 2, каб. 213, администрация поселка Новые Ляды города Перми;

614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, каб. 12, администрация Дзержинского района города Перми;

614101, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, каб. 9, администрация Кировского района города Перми;

614007, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, каб. 101, администрация Свердловского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) − для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес − для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме согласно приложению 1 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденному решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальные организационные комитеты по адресам, указанным в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 10 октября 2025 г. по 13 октября 2025 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов к нему на Официальном сайте по 13 октября 2025 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@perm.permkrai.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2025 № 193

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год)

На основании Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 14 октября 2025 г. в 18.15 час. публичные слушания по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год) по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Ленина, 23, зал 1.

2. Создать организационный комитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год).

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год);

3.2. Порядок учета предложений и замечаний по проекту схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год).

4. Назначить ответственными за подготовку и проведение публичных слушаний по обсуждению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год) департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, заместителя главы администрации города Перми Балахнина А.А.

5. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми:

5.1. организовать необходимые мероприятия по подготовке и проведению публичных слушаний;

5.2. обеспечить соблюдение требований нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве мас-

совой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Балахнина А.А.

Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Главы города Перми
от 03.10.2025 № 193

СОСТАВ
организационного комитета по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год)

Гаврилова Ирина Николаевна	- начальник отдела развития коммунальной инфраструктуры управления региональных программ и организации бюджетного процесса Министерства жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (по согласованию)
Кислякова Оксана Васильевна	- начальник управления развития инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми
Копылова Алла Сергеевна	- и.о. начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми
Кузнецов Юрий Михайлович	- первый заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми
Логинов Антон Андреевич	- представитель федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» (по согласованию)
Нечаев Андрей Николаевич	- член Регионального штаба Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» в Пермском крае, эксперт тематической площадки «Жилье и городская среда» (по согласованию)

Пономарева Галия Ахмидулловна	- консультант отдела теплоснабжения управления теплоэнергетики, ГО и ЧС Министерства жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (по согласованию)
Сергеев Алексей Иванович	- исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Пермского края» (по согласованию)

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Главы города Перми
от 03.10.2025 № 193

ПОРЯДОК
учета предложений и замечаний по проекту схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год)

1. Предложения и замечания по проекту схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год) (далее – Предложения) принимаются от граждан – жителей города Перми, юридических лиц.

2. Предложения принимаются по 15 октября 2025 г. включительно, Предложения, поступившие по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения вносятся только в отношении проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год).

4. Предложения направляются в письменном виде и оформляются согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложения принимаются организационным комитетом по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год) в рабочие дни с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 18.00 час. по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 34, каб. 205, телефон (342) 212-29-55, либо направляются по почте по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Ленина, д. 34, либо на адрес электронной почты департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми communal@perm.permkrai.ru с пометкой «В организационный комитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (актуализация на 2026 год)».

6. Принятие и рассмотрение поступивших Предложений осуществляются в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Положением о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 22 февраля 2005 г. № 32.

Приложение
к Порядку учета предложений
и замечаний по проекту схемы
теплоснабжения в административных
границах города Перми на период
до 2043 года (актуализация на 2026 год)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ
по проекту схемы теплоснабжения в административных границах
города Перми на период до 2043 года
(актуализация на 2026 год)

Глава, страница, абзац / таблица, графа	Редакция проекта схемы	Предлагаемая редакция или замечание	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование организации: _____
_____.

Подпись физического лица или подпись уполномоченного лица организации, дата: _____
_____.

ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2025 № 194

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2022 г. № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний», Уставом города Перми, Положением о публичных слушаниях в городе Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 22 февраля 2005 г. № 32, Положением о порядке организации

и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – Проект) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Создать организационный комитет по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».

3. Утвердить прилагаемый состав организационного комитета по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – Организационный комитет).

4. Установить срок проведения публичных слушаний – не менее 1 месяца и не более 3 месяцев со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по обсуждению Проекта на 24 октября 2025 г. в 18.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Ленина, д. 23, зал 2.

6. Организационному комитету обеспечить:

6.1. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru (далее – Официальный сайт), в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) 10 октября 2025 г.;

6.2. открытие и проведение экспозиции Проекта и информационных материалов к нему (далее – экспозиция) с 11 октября 2025 г. по 27 октября 2025 г.: понедельник-четверг – с 09.00 час. до 18.00 час., пятница – с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 105, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми;

6.3. консультирование посетителей экспозиции с 11 октября 2025 г. по 27 октября 2025 г.: понедельник-четверг – с 17.00 час. до 18.00 час., пятница – с 16.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 105, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми;

6.4. направление от Главы города Перми в Пермскую городскую Думу информации о проводимых публичных слушаниях с приложением настоящего постановления, Проекта и информационных материалов к нему не позднее 16 октября 2025 г.;

6.5. проведение собрания участников публичных слушаний;

6.6. своевременное оформление протокола публичных слушаний, подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на Официальном сайте.

7. Установить, что предложения и замечания по Проекту принимаются от участников публичных слушаний, представивших в целях идентификации сведения в соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57:

письменно (по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению) или устно в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

письменно (по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению) в Организационный комитет по адресу: 614015, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 105 либо в электронном виде посредством заполнения электронной формы на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Гражданам/Интернет-приемная/Предложения к публичному слушанию» (электронный адрес: https://reception.gorodperm.ru) в период с 11 октября 2025 г. по 27 октября 2025 г.;

в электронном виде посредством Единого портала в случае, если участники публичных слушаний имеют подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», в период с 11 октября 2025 г. по 27 октября 2025 г.;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в период проведения экспозиции в сроки, указанные в пункте 6.2 настоящего постановления.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Назначить ответственными за подготовку и проведение публичных слушаний по обсуждению Проекта заместителя главы администрации города Перми Синева А.В., департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

9. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

9.1. обеспечить соблюдение требований нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

9.2. организовать проведение первого заседания Организационного комитета и в дальнейшем осуществлять организационное и материально-техническое обеспечение его деятельности.

10. Управлению информационных технологий администрации города Перми обеспечить техническую поддержку проведения публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим постановлением.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

13. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Э.О. Соснин

Приложение 1
к постановлению
Главы города Перми
от 03.10.2025 № 194

Проект вносится Главой города Перми

Пермская городская Дума VII созыва

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а :**

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 № 40, от 27.04.2021 № 102, от 24.08.2021 № 181, от 24.08.2021 № 182, от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 № 81, от 26.04.2022 № 82, от 28.06.2022 № 144, от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 № 257, от 20.12.2022 № 271, от 20.12.2022 № 276, от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117, от 22.08.2023 № 161, от 26.09.2023 № 181, от 26.09.2023 № 182, от 26.09.2023 № 188, от 26.09.2023 № 189, от 26.09.2023 № 199, от 19.12.2023 № 277, от 27.02.2024 № 27, от 26.03.2024 № 49, от 26.03.2024 № 54, от 23.04.2024 № 70, от 28.05.2024 № 95, от 25.06.2024 № 107, от 25.06.2024 № 108, от 25.06.2024 № 118, от 24.09.2024 № 157, от 22.10.2024 № 177, от 19.11.2024 № 203, от 19.11.2024 № 204, от 17.12.2024 № 229, от 25.03.2025 № 48, от 24.04.2025 № 80, от 24.04.2025 № 81, от 27.05.2025 № 99, от 27.05.2025 № 100, от 27.05.2025 № 101, от 23.09.2025 № 183), изменения:

1.1 в подпункте 2.1.4 слово «фасадов» исключить;

1.2 в подпункте 2.1.5 слово «крыша» заменить словом «кровля»;

1.3 в подпункте 2.1.9 слова «или иных внешних поверхностях капитальных объектов, внешних поверхностях» заменить словами «капитальных объектов, фасадах»;

1.4 в подпункте 2.1.10 слова «состоящий из архитектурных элементов,» исключить;

1.5 в подпункте 2.1.15 слово «фасада» заменить словами «, расположенным на фасаде»;

1.6 подпункт 2.1.16 изложить в редакции:

«2.1.16 единая вертикальная ось – условная прямая линия, определяемая как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента, расположенного на фасаде капитального объекта, либо между двумя архитектурными элементами, расположенными на фасаде капитального объекта;»;

1.7 подпункт 2.1.43 изложить в редакции:

«2.1.43 фасад капитального объекта, Нестационарного объекта – наружная (внешняя) сторона капитального

объекта, Нестационарного объекта с архитектурными элементами, создающими внешний облик (вид) фасада капитального объекта, Нестационарного объекта; фасады различают по видам:»;

1.8 подпункт 2.1.43.1 изложить в редакции:

«2.1.43.1 главный фасад капитального объекта – наружная (внешняя) сторона капитального объекта, обращенная на территорию общего пользования и формирующая фронт застройки территории.

В случае расположения капитального объекта внутри квартала главным фасадом будет являться наружная (внешняя) сторона капитального объекта, где расположен подъезд (подъезды) многоквартирного дома или главный вход (входы) в капитальный объект.

Главный фасад Нестационарного объекта – наружная (внешняя) сторона Нестационарного объекта, обращенная на территорию общего пользования, либо наружная (внешняя) сторона Нестационарного объекта, на которой расположен главный вход, или со стороны которой осуществляется предоставление работ (услуг);»;

1.9 подпункт 2.1.43.2 изложить в редакции:

«2.1.43.2 боковой фасад капитального объекта – наружная (внешняя) сторона капитального объекта, которая чаще всего не имеет входов, может быть глухой (без оконных проемов), расположена, как правило, между главным и дворовым фасадами, не обращенная на территорию общего пользования.

Боковой фасад Нестационарного объекта – наружная (внешняя) сторона Нестационарного объекта, которая чаще всего не имеет входов, может быть глухой (без оконных проемов), расположена между главным и дворовым фасадами;»;

1.10 подпункт 2.1.43.3 изложить в редакции:

«2.1.43.3 дворовый фасад капитального объекта – наружная (внешняя) сторона капитального объекта, не обращенная на территорию общего пользования и не являющаяся боковым фасадом.

Дворовый фасад Нестационарного объекта – наружная (внешняя) сторона Нестационарного объекта, не являющаяся главным и боковым фасадами;»;

1.11 абзац второй подпункта 3.5.3 дополнить словами:

«Высота травостоя на указанных видах газонов (за исключением территорий речных долин, городских лесов) не должна превышать 15 см. Высота травостоя на территориях речных долин, городских лесов, для газонов лугового и мавританского не устанавливается.»;

1.12 пункт 3.10 после абзаца двадцать седьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«крепить к деревьям и кустарникам воздушные линии связи, воздушные линии передачи электроэнергии, воздушно-кабельные переходы (опоры, оттяжки, кронштейны, траверсы, анкера, узлы крепления и другие);

оказывать услуги по катанию на лошадях (пони) и иных вьючных или верховых животных верхом и с использованием гужевых повозок (саней) вне мест, установленных правовым актом администрации города Перми;

осуществлять выпас сельскохозяйственных животных;»;

1.13 абзац второй подпункта 3.7.3 изложить в редакции:

«обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, их ремонт, а также ремонт дорожного покрытия, прилегающего к верхней горловине колодца по периметру колодца инженерной коммуникации. Повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций, должны быть устранены в срок не позднее десяти дней после дня получения лицами, указанными в абзаце первом подпункта 3.7.3 Правил, информации об обнаружении повреждения дорожного покрытия, прилегающего к верхней (наружной) горловине колодца подземных инженерных коммуникаций от должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства или на осуществление мониторинга содержания территории города Перми,»;

1.14 в абзаце третьем пункта 4.2 слова «жилых домов» заменить словами «многоквартирного дома»;

1.15 в абзаце пятом подпункта 5.2.2[1]2 слова «индивидуальной жилой застройки» заменить словами «застройки

индивидуальными жилыми домами»;

1.16 в подпункте 5.3.1:

1.16.1 в абзаце пятом слова «нестационарных торговых объектов» заменить словами «Нестационарных объектов»;

1.16.2 в абзаце шестом слова «нестационарных торговых объектов» заменить словами «Нестационарных объектов»;

1.17 абзац первый пункта 8.4 после слова «фасадов» дополнить словами «, внешних поверхностей»;

1.18 абзац первый пункта 9.1 после слов «фасадов капитальных объектов,» дополнить словами «внешней поверхности»;

1.19 в абзаце втором подпункта $9.3^{1}1$ после слов «дверных блоков,» дополнить словом «вывески,», слово «фасада» заменить словами «внешних поверхностей некапитальных объектов»;

1.20 в подпункте $9.3^{1}3$:

1.20.1 в абзаце первом слово «фасадах» заменить словами «внешних поверхностях некапитальных объектов вывески,»;

1.20.2 абзац второй изложить в редакции:

«Нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, за исключением требований к вывескам, должны устраняться владельцем некапитального объекта и (или) организацией, обеспечивающей его содержание, в течение трех рабочих дней после дня обнаружения нарушения требований, указанных в абзаце первом настоящего подпункта;»;

1.21 дополнить подпунктом $9.3^{1}.5$ следующего содержания:

«$9.3^{1}.5$ вывески, не соответствующие требованиям, установленным Правилами, подлежат приведению в соответствие требованиям, установленным Правилами, или демонтажу силами и за счет средств владельца вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен – владельцем некапитального объекта, на котором размещена вывеска, в случае если владелец некапитального объекта неизвестен – владельцем земельного участка, на котором расположен некапитальный объект. Выявление лиц, указанных в настоящем абзаце, осуществляется в порядке, установленном правовым актом администрации города Перми.

В случае неприведения лицом, указанным в абзаце первом настоящего подпункта, вывески в соответствие требованиям, установленным Правилами, или непроведения мероприятий по демонтажу вывески такая вывеска подлежит демонтажу в принудительном порядке после дня окончания срока исполнения повторного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований (в случае неисполнения указанного предписания).

Требования к демонтажу вывесок, не соответствующих Правилам, установлены в приложении 25 к Правилам;»;

1.22 абзац четвертый подпункта 9.4.2.1 изложить в редакции:

«ограждение должно быть проницаемым для взгляда, установленным на стойках (металлических, бетонных или кирпичных). Применение сплошных ограждений, в том числе применение частичного сплошного ограждения периметра земельного участка, не допускается, за исключением ограждений объектов индивидуального жилищного строительства или если иные требования к ограждениям по обустройству или эксплуатации объектов не установлены законодательством,»;

1.23 в подпункте 9.4.3.3:

1.23.1 в абзаце втором слово «дому» заменить словами «дому (зданию)»;

1.23.2 в абзаце третьем слово «дому» заменить словами «дому (зданию)»;

1.23.3 в абзаце четвертом слово «дому» заменить словами «дому (зданию)»;

1.24 подпункт 9.4.5.1 признать утратившим силу;

1.25 в подпункте 9.4.5.1.2:

1.25.1 абзац четвертый дополнить словами «, с указанием их адресов, телефонов»;

1.25.2 в абзаце седьмом слово «въезде» заменить словами «въезде (выезде)»;

1.26 абзац первый подпункта 9.4.5.3 после слова «(заборы)» дополнить словами «, стенд с информацией о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта»;

1.27 в абзаце шестом подпункта 9.4.6.6 слова «малоэтажной индивидуальной жилой застройки» заменить словами «застройки индивидуальными жилыми домами»;

1.28 в абзаце первом подпункта 9.9.2.2 слово «фасадов» заменить словами «внешних поверхностей»;

1.29 пункт 11.2 после слова «содержанию» дополнить словом «использованию,»;

1.30 в подпункте 11.2.3 слова «архитектурных элементов фасада» заменить словами «архитектурные элементы»;

1.31 в подпункте 11.2.10 слова «, объектов индивидуального жилищного строительства, гаражей» исключить;

1.32 в абзаце третьем подпункта 11.3^{2} слово «фасада» исключить;

1.33 в абзаце девятом подпункта 11.3^{3}.3 слово «фасада» исключить;

1.34 в пункте 11.4.2.1:

1.34.1 в абзаце втором слова «объектов индивидуальной жилой застройки» заменить словами «объектов индивидуального жилищного строительства»;

1.34.2 в абзаце третьем слова «объектов индивидуальной жилой застройки» заменить словами «объектов индивидуального жилищного строительства»;

1.35 в подпункте 11.4.2.2:

1.35.1 в абзаце первом слово «домах» заменить словами «домах (зданиях)»;

1.35.2 в абзаце втором слово «здания» заменить словами «дома (здания)»;

1.36 подпункт 11.5.2 изложить в редакции:

«11.5.2 изображение состоит из текстовой и (или) графической (художественной) частей, расположенных на фасаде капитального объекта, на внешней поверхности сплошного ограждения (забора);»;

1.37 абзац первый подпункта 11.5.3 изложить в редакции:

«11.5.3 на фасаде капитального объекта, на внешней поверхности сплошного ограждения (забора) запрещается нанесение и размещение изображений:»;

1.38 в абзаце пятом подпункта 13.5.1.2 слова «жилым домам» заменить словами «домам (зданиям)», слова «организациям, предприятиям, учреждениям» исключить;

1.39 в абзаце шестом пункта 12.12 слово «электропроводов,» заменить словами «воздушных линий связи, воздушных линий передачи электроэнергии»;

1.40 в абзаце втором пункта 14.2 слова «жилых домов» заменить словами «многоквартирного дома»;

1.41 в абзаце четвертом подпункта 14.3^{1-2} слова «малоэтажной индивидуальной жилой застройки» заменить словами «объектами индивидуального жилищного строительства»;

1.42 в подпункте 15.1.3.2.3 после слов «в городских лесах» дополнить словами «и особо охраняемых природных территориях местного значения»;

1.43 в Примерах вывесок, соответствующих Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (приложение):

1.43.1 в подразделе 7.1 позицию:

«Пункт 3.2 СТ – вывески на одном фасаде дома отцентрированы относительно единой горизонтальной оси;» изложить в редакции:

«Пункт 3.2 СТ – вывески на одном фасаде капитального объекта отцентрированы относительно единой горизонтальной оси;»;

1.43.2 в подразделе 7.7 позицию:

«Пункт 3.2 СТ – вывески на одном фасаде дома отцентрированы относительно единой горизонтальной оси;» изложить в редакции:

«Пункт 3.2 СТ – вывески на одном фасаде капитального объекта отцентрированы относительно единой горизонтальной оси;»;

1.44 в Порядке сноса и выполнения компенсационных посадок зеленых насаждений на территории города Перми (приложение 5):

1.44.1 в абзаце втором пункта 1.1 слова «индивидуальной жилой застройкой» заменить словами «объектами индивидуального жилищного строительства»;

1.45 в Требованиях к демонтажу вывесок, не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (приложение 25):

1.45.1 пункт 1.1 изложить в редакции:

«1.1 Демонтаж вывески представляет собой снятие вывески, не соответствующей Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (далее – Правила), с фасада объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено), некапитального строения, сооружения, используемого для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, с внешних поверхностей некапитального строения, сооружения (далее при совместном упоминании по тексту – объект, фасад (внешняя поверхность) объекта), на котором указанная вывеска размещена.»;

1.45.2 в абзаце втором пункта 1.2 слова «внешней поверхности объекта, на которой она была размещена» заменить словами «фасада (внешней поверхности) объекта, на котором она была размещена»;

1.45.3 абзац пятый подпункта 2.8.1 изложить в редакции:

«повреждениях (при наличии) фасада (внешней поверхности) объекта, на которой была размещена вывеска, не соответствующая Правилам, после ее демонтажа,»;

1.45.4 подпункт 2.8.2 изложить в редакции:

«2.8.2 производит фотофиксацию вывески с учетом ее расположения на фасаде (внешней поверхности) объекта: спереди, с правого и левого боков, а также фотофиксацию повреждений (при наличии) фасада (внешней поверхности) объекта, на котором была размещена вывеска, не соответствующая Правилам. Фотоснимки являются приложением к акту принудительного демонтажа.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2026.

3. Обнародовать настоящее решение посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель
Пермской городской Думы Д.В. Малютин

Глава города Перми Э.О. Соснин

Приложение 2
к постановлению
Главы города Перми
от 03.10.2025 № 194

ФОРМА
предложений и замечаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ
по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»

№	Пункт, подпункт, абзац	Редакция проекта решения	Предлагаемая редакция	Обоснование
1	2	3	4	5

Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование организации:
_____.

Год рождения физического лица или дата создания организации:
_____.

Адрес места жительства физического лица или места нахождения организации, ОГРН:_____
_____
_____.

Подпись физического лица или уполномоченного лица организации, дата:
_____.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми (614015, г. Пермь, ул. Сибирская, 15), организационному комитету по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» (далее – организатор публичных слушаний) на обработку следующих персональных данных, необходимых для участия в публичных слушаниях:

фамилия, имя, отчество;

номер и серия документа, удостоверяющего личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем органе;

адрес места жительства (проживания);

адрес электронной почты для корреспонденции (в случае предоставления такого адреса);

иные сведения, сообщаемые в составе замечаний и предложений, поданных организатору публичных слушаний.

Настоящее согласие предоставляется: на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (об-

новление, изменение), уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение срока хранения протокола публичных слушаний, установленного для хранения официальных документов.

Согласие может быть отозвано полностью или частично в любое время на основании письменного заявления субъекта персональных данных, направленного организатору публичных слушаний в произвольной форме.

При отказе представить персональные данные и (или) дать согласие на их обработку внесенные предложения и замечания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277» рассмотрению не подлежат (не учитываются в протоколе публичных слушаний и в заключении о результатах публичных слушаний).

Мне разъяснены юридические последствия отказа представить свои персональные данные и (или) дать согласие на их обработку.

Приложение*: 1. _____

2. _____

_____

(дата, Ф.И.О., подпись)

---

* Указываются и прикладываются документы (копии), подтверждающие сведения в соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил благоустройства территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26 марта 2019 г. № 57.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Главы города Перми
от 03.10.2025 № 194

СОСТАВ
организационного комитета по организации проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277»

Воженников Геннадий Викторович	- заместитель председателя Пермского краевого отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, архитектор-реставратор, член экспертного совета Пермской краевой общественной организации «Союз Архитекторов», генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Студия М» (по согласованию)

Дмитриева Ирина Александровна	- заместитель начальника юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Карасев Сергей Александрович	- заместитель начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Лебедева Анна Вадимовна	- начальник департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 № 680

Об усилении мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов на территории города Перми

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Уставом города Перми, в целях предупреждения пожаров с трагическими последствиями и усиления мер пожарной безопасности на территории города Перми в осенне-зимний пожароопасный период, в том числе во время проведения новогодних и рождественских праздников,

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по усилению мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов (далее – План мероприятий).

2. Руководителю аппарата администрации города Перми, руководителям функциональных и территориальных органов администрации города Перми:

2.1. до 06 октября 2025 г. разработать и направить в департамент общественной безопасности администрации города Перми планы мероприятий по усилению мер пожарной безопасности с учетом Плана мероприятий;

2.2. провести проверки и обеспечить ежедневный контроль за соблюдением требований пожарной безопасности в подведомственных муниципальных учреждениях;

2.3. до 16 марта 2026 г. представить отчеты в:

2.3.1. хозяйственное управление администрации города Перми о выполнении запланированных мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности в административных зданиях, обслуживаемых муниципальным казенным

учреждением «Управление по эксплуатации административных зданий города Перми»;

2.3.2. департамент общественной безопасности администрации города Перми о выполнении планов мероприятий по усилению мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов, за исключением мероприятий, указанных в пункте 2.3.1 настоящего постановления;

2.4. до 24 ноября 2025 г. организовать проведение с муниципальными служащими и иными работниками:

2.4.1. занятий по соблюдению мер пожарной безопасности, направленных на профилактику гибели и травматизма на пожарах, формированию навыков безопасного поведения людей;

2.4.2. инструктажей по пожарной безопасности и действиям в случае пожара;

2.5. распространять информацию о необходимости соблюдения требований в области пожарной безопасности, в том числе использования пиротехнических средств, огневых эффектов при проведении развлекательных мероприятий, а также запуска неуправляемых изделий из горючих материалов, в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479.

3. Департаменту дорог и благоустройства администрации города Перми в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов в пределах компетенции усилить меры по обеспечению беспрепятственного проезда пожарной техники.

4. Департаменту общественной безопасности администрации города Перми обеспечить контроль за исполнением Плана мероприятий, за исключением мероприятий, предусмотренных пунктом 2.3.1 настоящего постановления.

5. Руководителям территориальных органов администрации города Перми в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов в пределах административных границ в случае выявления нарушений, связанных с необеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники, направлять соответствующую информацию в 1 Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городу Перми Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Пермскому краю.

6. Рекомендовать руководителям организаций:

6.1. проводить осмотр подведомственных жилых и административных зданий по соблюдению требований пожарной безопасности, в том числе в целях предотвращения доступа посторонних лиц в подвалы и помещения технических этажей (чердаков) зданий, принять меры по устранению выявленных нарушений;

6.2. обеспечить беспрепятственный проезд пожарной техники на подведомственной территории к жилым и иным зданиям;

6.3. принять меры по приведению подведомственных пожарных водоемов, пирсов, гидрантов в исправное состояние;

6.4. проводить обучение работников организаций мерам пожарной безопасности и действиям при чрезвычайных ситуациях.

7. Рекомендовать руководителям жилищных, гаражных, дачных и иных специализированных потребительских кооперативов, садоводческих и (или) огороднических некоммерческих товариществ, товариществ собственников жилья при вступлении граждан в указанные кооперативы и товарищества, руководителям организаций при предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма, найма специализированного жилого помещения организовать проведение не реже одного раза в год противопожарного инструктажа по месту проживания с регистрацией в журнале инструктажа с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего, а также проставлением даты проведения инструктажа в соответствии с Порядком организации и проведения противопожарной пропаганды, обучения населения Пермского края мерам пожарной безопасности и информирования населения о мерах пожарной безопасности, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 07 июля 2009 г. № 421-п.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми:

9.1. информировать жителей города Перми об усилении мер пожарной безопасности в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов посредством общедоступных средств массовой информации;

9.2. обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

10. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Турова А.М.

Глава города Перми Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 26.09.2025 № 680

ПЛАН
мероприятий по усилению мер пожарной безопасности
в осенне-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов

№	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
1	Организация проведения заседаний комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности с учетом складывающейся оперативной обстановки с пожарами на подведомственной территории	10.10.2025	территориальные органы администрации города Перми (далее – ТО)
2	Проведение осмотра подведомственных муниципальных общественных и административных зданий в целях соблюдения требований пожарной безопасности, в том числе предотвращения доступа посторонних лиц в подвалы и помещения технических этажей (чердаков) зданий, принятие мер по устранению выявленных нарушений	19.12.2025	департамент образования администрации города Перми (далее – ДО), департамент культуры и молодежной политики администрации города Перми (далее – ДКиМП), хозяйственное управление администрации города Перми (далее – ХОЗу), комитет по физической культуре и спорту администрации города Перми (далее – КФКиС), ТО
3	Организация проверки готовности к зимней эксплуатации муниципальных и бесхозяйных пожарных водоемов, резервуаров, емкостей, муниципального пирса (утепление, очистка от снега и льда)	13.10.2025	ТО

1	2	3	4
4	Организация работ по подготовке к эксплуатации в зимнее время пожарных гидрантов, расположенных на бесхозяйных сетях водоснабжения и сетях водоснабжения, находящихся в оперативном управлении муниципального казенного учреждения «Городская коммунальная служба»	13.10.2025	департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми
5	Организация в рамках своих компетенций выполнения мероприятий, предусмотренных частью первой пункта 70 Правил противопожарного режима Российской Федерации, в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Пермского городского лесничества, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 апреля 2022 г. № 312, а также пунктом 3.2.12 Положения об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 218	31.10.2025	управление по экологии и природопользованию администрации города Перми
6	Организация проведения занятий с детьми по соблюдению мер пожарной безопасности, в том числе при применении пиротехнических изделий	19.12.2025	ДО
7	Организация проверки наличия и исправности средств пожаротушения, пожарной сигнализации и систем оповещения людей о пожаре в общественных и административных зданиях, находящихся в муниципальной собственности, на праве оперативного управления	19.12.2025	ДО, ДКиМП, ХОЗу, КФКиС, ТО
8	Организация проведения практических занятий по эвакуации людей на случай пожара и возникновения чрезвычайных ситуаций на подведомственных объектах с массовым пребыванием людей. Для объектов с ночным пребыванием людей (детские сады, школы-интернаты и тому подобное) занятия провести по двум вариантам: в дневное и ночное время	24.11.2025	ДО, ДКиМП, ХОЗу, КФКиС, ТО

1	2	3	4
9	Организация разъяснительной работы с населением в средствах массовой информации по соблюдению мер пожарной безопасности в осеннее-зимний пожароопасный период 2025-2026 годов, в том числе в период проведения новогодних и рождественских праздников	12.01.2026	ДОБ, информационно-аналитическое управление администрации города Перми, ТО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 № 681

Об утверждении Административного регламента предоставления образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования»

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Единым стандартом предоставления государственной и (или) муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории соответствующего субъекта Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 мая 2023 г. № 829, распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2019 г. № 2113-р «О перечне типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления», Законом Пермского края от 28 декабря 2007 г. № 172-ПК «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования», постановлением Правительства Пермского края от 01 августа 2018 г. № 444-п «О компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядком проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденными постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2013 г. № 1270, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за

присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования» (далее – Административный регламент).

2. Департаменту образования администрации города Перми обеспечить:

размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – Официальный сайт), в том числе в разделе «Муниципальные услуги», утвержденный Административный регламент в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения;

размещение информации о муниципальной услуге в Реестре муниципальных услуг, предоставляемых администрацией города Перми, в установленном администрацией города Перми порядке не позднее 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

заключение соглашения о взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) по предоставлению муниципальной услуги в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

разработку технологической схемы оказания муниципальной услуги, переданной для предоставления в МФЦ (далее – технологическая схема), направление технологической схемы в адрес МФЦ и размещение на Официальном сайте с указанием ее статуса в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 26.09.2025 № 681

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент предоставления образовательными организациями, располо-

женными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования» (далее – Административный регламент, Образовательные организации, муниципальная услуга, компенсация) определяет стандарт и порядок предоставления муниципальной услуги Образовательными организациями.

1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации, иностранные граждане или лица без гражданства из числа родителей (законных представителей) ребенка, посещающего Образовательную организацию, внесших родительскую плату за присмотр и уход за ребенком в Образовательную организацию (далее – заявитель), либо их уполномоченные представители (далее – представители заявителя).

Родителям (законным представителям) детей, впервые зачисленных в Образовательную организацию, компенсация предоставляется в случае нуждаемости, за исключением родителей (законных представителей) детей, зачисленных в Образовательную организацию после отчисления из другой Образовательной организации, предоставлявшей компенсацию без учета критериев нуждаемости.

Критерии нуждаемости для предоставления компенсации определяются в соответствии с Правилами предоставления компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, утвержденными постановлением Правительства Пермского края от 01 августа 2018 г. № 444-п (далее – Правила предоставления компенсации № 444-п).

Заявление и документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Административного регламента, представляются в Образовательную организацию ежегодно на текущий финансовый год.

1.3. Заявление о получении муниципальной услуги (далее – заявление) направляется в Образовательную организацию в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), в том числе из государственного бюджетного учреждения Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), а также может быть направлено в форме документа согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту, оформленного на бумажном носителе через МФЦ, оператора почтовой связи на почтовый адрес Образовательной организации, в ходе личного приема в Образовательной организации в соответствии с графиком работы Образовательной организации.

1.4. Информация о месте нахождения, адресах юридических лиц, почтовых адресах, графике работы Образовательных организаций, справочных телефонах, адресах электронной почты содержится на официальном сайте муниципального образования город Пермь: https://www.gorodperm.ru (далее – официальный сайт), Едином портале Пермского образования в сети Интернет: https://permedu.ru (далее – Единый портал ПО).

1.5. Информация о месте нахождения, справочных телефонах и графиках работы МФЦ, расположенных на территории города Перми и Пермского края, содержится на официальном сайте МФЦ: https://mfc.permkrai.ru.

1.6. Консультирование заявителей, представителей заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, о ходе выполнения заявления, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется:

работниками Образовательных организаций по справочным телефонам, указанным на официальном сайте, Едином портале;

работниками МФЦ, в том числе по телефону (342) 270-11-20, в соответствии с графиком работы МФЦ, а также иными способами, доступными в МФЦ.

1.7. На официальном сайте размещаются: настоящий Административный регламент, порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) департамента образования администрации города Перми (далее – Департамент), должностного лица Департамента, муниципального служащего Департамента, порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ.

1.8. На информационных стендах Образовательных организаций размещается информация в соответствии с требованиями к помещениям Образовательных организаций, в которых предоставляется муниципальная услуга.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Полное наименование муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования».

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования город Пермь, подведомственными департаменту образования администрации города Перми, реализующими образовательные программы дошкольного образования.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению 3 к настоящему Административному регламенту;

решение о назначении и размере компенсации по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту.

2.4. Способы получения результата предоставления муниципальной услуги:

2.4.1. в заявлении заявитель, представитель заявителя указывает один из предусмотренных формой заявления способов получения результата предоставления муниципальной услуги;

2.4.2. если заявитель, представитель заявителя не указал способ получения результата предоставления муниципальной услуги, результат предоставления муниципальной услуги направляется заявителю, представителю заявителя способом, которым заявление направлено в Образовательную организацию;

2.4.3. результат предоставления муниципальной услуги направляется в личный кабинет заявителя, представителя заявителя на Едином портале в форме электронного документа, подписанного должностным лицом Образовательной организации, уполномоченным на принятие решения по предоставлению муниципальной услуги (далее – должностное лицо Образовательной организации), с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – УКЭП) вне зависимости от способа обращения заявителя, представителя за предоставлением муниципальной услуги и способа направления заявителю, представителю заявителя результата предоставления муниципальной услуги.

2.5. Срок предоставления муниципальной услуги:

не более 6 рабочих дней с даты регистрации заявления в Образовательной организации при условии внесения в заявление данных о половой принадлежности, СНИЛС, гражданстве заявителя и ребенка (детей);

не более 11 рабочих дней с даты регистрации заявления в Образовательной организации в случае отсутствия в заявлении данных о половой принадлежности, СНИЛС и гражданстве заявителя и ребенка (детей).

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, обязанность по представлению которых возложена на заявителя:

2.6.1. заявление, заполненное с использованием формы, реализованной на Едином портале, при обращении за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала либо в форме документа, оформленного на бумажном носителе, согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации;

2.6.2. паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя на территории Российской Федерации (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала);

2.6.3. паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала), при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя;

2.6.4. доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя);

2.6.5. документ, подтверждающий, что заявитель является законным представителем ребенка;

2.6.6. документы, подтверждающие сведения о рождении ребенка, выданные компетентными органами иностранных государств, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (если рождение ребенка зарегистри-

ровано на территории иностранного государства);

2.6.7. справка, подтверждающая назначение и выплату компенсации, выданная Образовательной организацией, из которой отчислен ребенок (в случае зачисления в Образовательную организацию ребенка после отчисления из другой образовательной организации, предоставлявшей компенсацию без учета критериев нуждаемости);

2.6.8. документы, необходимые для получения компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в организации, осуществляющей образовательную деятельность, в соответствии с критериями нуждаемости, установленными Правилами предоставления компенсации № 444-п в соответствии с частью 5 статьи 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала);

2.6.9. справка с места учебы совершеннолетнего ребенка (детей) заявителя, подтверждающая обучение по очной форме в Образовательной организации любого типа независимо от ее организационно-правовой формы (за исключением образовательной организации дополнительного образования) (в случае если такие дети имеются в семье);

2.6.10. согласие родителя (законного представителя), указанного в заявлении, на обработку персональных данных;

2.6.11. документы, подтверждающие сведения о регистрации брака, выданные компетентными органами иностранных государств, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (если брак зарегистрирован на территории иностранного государства);

2.6.12. документы, подтверждающие сведения о расторжении брака, выданные компетентными органами иностранных государств, и их нотариально удостоверенный перевод (если брак расторгнут на территории иностранного государства);

2.6.13. заявление о выдаче результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законному представителю несовершеннолетнего, не являющегося заявителем (далее – заявление законного представителя), по форме согласно приложению 4 к настоящему Административному регламенту (заполняется по желанию заявителя, являющегося законным представителем несовершеннолетнего, в случае получения результата предоставления муниципальной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем, оформленного на бумажном носителе, в МФЦ, в ходе личного приема в Образовательной организации).

В заявлении законного представителя заявитель указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность законного представителя несовершеннолетнего, уполномочиваемого на получение результата предоставления муниципальной услуги.

При получении результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ законный представитель несовершеннолетнего, не являющийся Заявителем, должен предъявить документ, удостоверяющий его личность, указанный в заявлении законного представителя.

2.7. Перечень документов и сведений, которые заявитель, представитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

сведения о лишении родителей (законных представителей) (или одного из них) родительских прав в отношении ребенка (детей);

сведения об ограничении родителей (законных представителей) (или одного из них) родительских прав в отношении ребенка (детей);

сведения об отобрании у родителей (законных представителей) (или одного из них) ребенка (детей) при непосредственной угрозе его (их) жизни или здоровью;

сведения о заключении (расторжении) брака между родителями (законными представителями) ребенка (детей), проживающего (их) в семье;

сведения об установлении или оспаривании отцовства (материнства) в отношении ребенка (детей), проживающего (их) в семье;

сведения об изменении фамилии, имени или отчества для родителей (законных представителей) или ребенка (детей), проживающего (их) в семье, изменивших фамилию, имя или отчество;

сведения об установлении опеки (попечительства) над ребенком (детьми), проживающим (ими) в семье;

сведения, подтверждающие соответствие среднедушевого дохода семьи критериям, указанным в пункте 1.4 Правил предоставления компенсации № 444-п.

2.8. Образовательная организация не вправе требовать от заявителя, представителя заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении Образовательной организации, государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель, представитель вправе представить указанные документы и информацию в Образовательную организацию по собственной инициативе;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, установленных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

2.9. Требования к оформлению заявления и документов, представляемых в электронном виде посредством Единого портала:

2.9.1. требования к заявлению:

заявление формируется с использованием формы, реализованной на Едином портале;

в заявлении заполняются обязательные поля формы, а также иные поля с информацией, необходимой для предоставления муниципальной услуги, в том числе поля с указанием сведений о половой принадлежности, СНИЛС и гражданстве заявителя и ребенка (детей);

информация в полях формы заявления заполняется без сокращений. Фамилия, имя и отчество (при наличии), адрес, а также иные данные о заявителе должны быть идентичны тем, что указаны в документах, сведениях, и заполнены полностью;

иные сведения в заявлении, необходимые для предоставления муниципальной услуги, должны быть идентичны тем, что указаны в документах, и заполнены полностью;

2.9.2. требования к документам:

могут быть направлены в форме электронного документа или электронного образа документа, первоначально созданного на бумажном носителе;

электронные документы, электронные образы документов направляются в виде файлов в форматах ipeg, jpg, pdf, png или иных форматах, доступных на Едином портале;

электронный образ документа должен быть заверен УКЭП лица, уполномоченного на создание и подписание таких документов на бумажном носителе, либо УКЭП нотариуса с обязательным приложением файла отсоединенной электронной подписи для проверки УКЭП в формате SIG;

электронный образ документа должен воспроизводить оригинал документа;

электронный образ документа должен быть сделан с документа, не содержащего повреждений, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в электронном образе доку-

мента, для предоставления муниципальной услуги.

Средства электронной подписи должны соответствовать требованиям действующего законодательства об электронной подписи.

2.10. Если представленные электронные образы документов не заверены УКЭП, заявитель, представитель заявителя представляет в Образовательную организацию оригиналы электронных образов документов в течение 3 рабочих дней с даты направления заявления в Образовательную организацию.

Работник Образовательной организации, осуществляющий проверку заявления и документов, обязан уведомить заявителя, представителя заявителя о необходимости представления в Образовательную организацию оригиналов электронных образов документов.

2.11. При представлении заявителем оригиналов электронных образов документов работником Образовательной организации, осуществляющим проверку заявления и документов, проводится сверка электронных образов документов с их оригиналами.

Если электронные образы документов не воспроизводят их оригиналы, работник Образовательной организации, осуществляющий проверку заявления и документов, копирует оригиналы документов, после чего возвращает оригиналы документов заявителю, представителю заявителя.

Если заявитель, представитель заявителя не представил в Образовательную организацию оригиналы электронных образов документов в течение срока, указанного в абзаце первом пункта 2.10 настоящего Административного регламента, заявителю, представителю заявителя отказывается в предоставлении муниципальной услуги по основанию, предусмотренному абзацем четвертым пункта 2.15 настоящего Административного регламента.

2.12. Требования к оформлению заявления и документов, представляемых на бумажном носителе:

2.12.1. требования к заявлению:

при обращении за предоставлением услуги через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации заявление может быть заполнено от руки или подготовлено машинописным способом;

в заявлении заполняются обязательные поля формы, а также иные поля с информацией, необходимой для предоставления муниципальной услуги;

информация в полях формы заявления заполняется разборчиво, без сокращений. Фамилия, имя и отчество (при наличии), адрес, а также иные данные о заявителе, представителя заявителя должны быть идентичны тем, что указаны в документах, и заполнены полностью;

иные сведения в заявлении, необходимые для предоставления муниципальной услуги, должны быть идентичны тем, что указаны в документах, и заполнены полностью;

иные сведения в заявлении, необходимые для предоставления муниципальной услуги, должны быть идентичны тем, что указаны в документах, и заполнены полностью;

информация в полях формы заявления не должна содержать приписок, зачеркнутых слов, иных графических элементов, не позволяющих воспроизвести и истолковать содержание заявления, быть исполнена карандашом;

не должно иметь серьезных повреждений, наличие которых не позволяет воспроизвести и истолковать его содержание;

2.12.2. требования к документам:

не должны содержать приписок, зачеркнутых слов, иных графических элементов, не позволяющих воспроизвести и истолковать содержание документа, быть исполнены карандашом;

не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых не позволяет воспроизвести и истолковать их содержание;

листы представляемых документов должны быть пронумерованы;

копии документов, представляемых заявителем, представителем заявителя в МФЦ, через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации должны быть представлены с оригиналами документов либо быть нотариально заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:

заявителем, представителем заявителя не представлены документы, предусмотренные пунктами 2.6.1-2.6.12

настоящего Административного регламента, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, представителя заявителя;

представленные заявителем документы не соответствуют требованиям, установленным пунктами 2.9, 2.12 настоящего Административного регламента, утратили силу на день направления (подачи) заявителем заявления;

заявление направлено (подано) лицом, не уполномоченным на осуществление такого рода действий;

заявление направлено в Образовательную организацию, в полномочия которой не входит предоставление муниципальной услуги;

на дату обращения за предоставлением муниципальной услуги истек срок действия предоставленных документов, предусмотренный в таких документах или законодательством Российской Федерации, законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

2.14. Основанием для приостановления предоставления муниципальной услуги является возникновение необходимости дополнительной проверки документов или обстоятельств, препятствующих проведению проверки в рамках межведомственного взаимодействия указанной заявителем (его представителем) информации. Заявитель в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о приостановке предоставления муниципальной услуги направляет в Образовательную организацию (способом, указанным в пункте 1.3 настоящего Административного регламента) необходимые документы и сведения для предоставления муниципальной услуги.

В случае непредставления необходимых документов и сведений для предоставления муниципальной услуги в установленный срок заявителю (представителю) направляется отказ в предоставлении муниципальной услуги. При этом заявитель (представитель) сохраняет за собой право повторной подачи заявления.

2.15. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

заявитель не относится к кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего Административного регламента;

представленные документы и (или) сведения не соответствуют сведениям, полученным в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

не представлены оригиналы электронных образов документов в срок, установленный в пункте 2.10 настоящего Административного регламента (в случае если документы направлены заявителем посредством Единого портала);

заявитель отозвал заявление. Отзыв заявления осуществляется при личном обращении заявителя в уполномоченный орган.

2.16. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.17. Максимальный срок ожидания в очереди при направлении заявления через МФЦ, в ходе личного приема в Образовательной организации, получении результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, Образовательной организации не может превышать 15 минут.

2.18. Регистрация заявления осуществляется не позднее 1 рабочего дня с даты поступления заявления в Образовательной организации.

2.19. Требования к помещениям Образовательной организации, в которых предоставляется муниципальная услуга (далее – помещение):

2.19.1. вход в здание, в котором располагается Образовательная организация, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей наименование Образовательной организации;

2.19.2. помещение оснащается стульями (скамьями) для ожидания заявителями возможности направления заявления;

2.19.3. помещение оснащается стульями (скамьями), столами (стойками) для оформления документов, канцелярскими принадлежностями;

2.19.4. в помещении размещаются информационные стенды с карманами формата А4, заполняемые образцами заявлений с разбивкой по типу заявителя, образцами заполнения документов, текстом Административного регламента, порядком обжалования, информацией о сроках предоставления муниципальной услуги, сроках выполнения административных процедур, об основаниях для отказа в приеме документов, иные информационные и справочные материалы, необходимые при направлении заявления.

Допускается оформление в виде тематической папки;

2.19.5. место для направления документов в электронном виде оснащается столом, стулом, компьютером с доступом к Единому порталу, необходимыми техническими средствами для возможности направления заявления и документов в электронном виде;

2.19.6. инвалидам, иным маломобильным группам населения обеспечиваются следующие условия доступности к помещениям и месту для направления заявления и документов:

беспрепятственный вход в помещения и выход из них;

самостоятельное передвижение по территории, прилегающей к зданию Образовательной организации;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в Образовательную организацию, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью работников Образовательной организации;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

доступ в Образовательную организацию собаки-проводника;

оказание помощи работниками Образовательной организации в направлении заявления и документов.

2.20. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги:

показателем доступности муниципальной услуги является возможность направления заявления посредством Единого портала, через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации;

показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги, а также сроков выполнения административных процедур, установленных настоящим Административным регламентом;

отсутствие обоснованных жалоб заявителей на решения и действия (бездействия) Образовательной организации, должностного лица Образовательной организации, работников Образовательной организации, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

возможность осуществления заявителями мониторинга хода предоставления муниципальной услуги с использованием Единого портала.

2.21. Иные требования и особенности предоставления муниципальной услуги:

2.21.1. при направлении заявления и получении результатов предоставления муниципальной услуги в МФЦ, в ходе личного приема в Образовательной организации заявитель, представитель заявителя представляет работнику МФЦ, Образовательной организации паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя, представителя заявителя, в целях идентификации его личности;

2.21.2. при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ, в ходе личного приема в Образовательной организации работник МФЦ, Образовательной организации обязан проверить копии представленных заявителем документов (за исключением нотариально заверенных) на соответствие их оригиналам;

2.21.3. в случае выявления заявителем, представителем заявителя технических ошибок (опечаток и ошибок) в решении о предоставлении муниципальной услуги или в решении об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – технические ошибки) заявитель, представитель заявителя (при наличии доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя) вправе в течение 5 рабочих дней после получения решения о предоставлении муниципальной услуги или решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в ходе личного приема обратиться в Образовательную организацию с заявлением об исправлении технических ошибок по форме согласно приложению 5 к настоящему Административному регламенту с приложением документов, подтверждающих наличие технических ошибок.

2.21.4. Образовательная организация в течение 1 рабочего дня с даты поступления заявления об исправлении технических ошибок рассматривает его и принимает решение:

о необходимости внесения соответствующих изменений в решение о предоставлении муниципальной услуги или решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги с мотивированным отказом в исправлении технических ошибок в случае несоответствия документов, подтверждающих наличие технических ошибок, сведениям, указанным в заявлении об исправлении технических ошибок заявителем.

Образовательная организация в течение 3 рабочих дней вносит изменения в решение о предоставлении муни-

ципальной услуги или в решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги и выдает соответствующее решение в день обращения заявителя, представителя заявителя в ходе личного приема в Образовательной организации.

Дубликат результата предоставления муниципальной услуги не выдается.

2.21.5. Оставление заявления без рассмотрения не предусмотрено.

III. Административные процедуры

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры (далее – процедура):

проверка документов и регистрация заявления;

рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

выдача результата предоставления муниципальной услуги, оформленного на бумажном носителе.

3.2. Проверка документов и регистрация заявления:

3.2.1. основанием для начала процедуры является поступление документов в Образовательную организацию, указанных в пункте 2.6 настоящего Административного регламента;

3.2.2. ответственным за исполнение процедуры является работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления;

3.2.3. работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления, осуществляет проверку документов на наличие оснований для отказа в приеме документов, установленных пунз ктом 2.13 настоящего Административного регламента;

3.2.4. при наличии оснований для отказа в приеме документов работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления:

3.2.4.1. заносит сведения о заявлении в подсистему «Автоматизированное рабочее место государственных и муниципальных услуг» единой централизованной сервисной платформы государственных и муниципальных услуг (функций) Пермского края (далее – государственная информационная система Пермского края) (если документы поступили в Образовательную организацию через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе личного приема);

3.2.4.2. подготавливает проект решения об отказе в приеме заявления и документов с указанием всех оснований, выявленных в ходе проверки документов, и рекомендациями по их устранению, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие которых стали причиной отказа (далее — проект решения об отказе в приеме документов) по форме согласно приложению 6 к настоящему Административному регламенту.

3.2.4.3. направляет проект решения об отказе в приеме документов на рассмотрение и подписание должностному лицу Образовательной организации;

обеспечивает подписание проекта решения об отказе в приеме документов должностным лицом Образовательной организации. Должностное лицо Образовательной организации подписывает проект решения об отказе в приеме документов с использованием УКЭП в срок, указанный в пункте 3.2.7 настоящего Административного регламента;

3.2.4.4. направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале решение об отказе в приеме заявления и документов и статус оказания муниципальной услуги об отказе в приеме документов;

3.2.4.5. если заявителем выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ или через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления:

в срок не позднее 1 рабочего дня со дня принятия решения об отказе в приеме документов направляет решение об отказе в приеме документов через оператора почтовой связи на почтовый адрес заявителя, указанный в Заявлении.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ решение об отказе в приеме заявления и документов заявителю выдает специалист МФЦ, осуществляющий проверку документов на наличие оснований для отказа в приеме документов. Если заявителем выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в ходе личного приема в Образовательной организации, работник Образовательной организации, ответствен-

ный за проверку документов и регистрацию заявления, выдает решение об отказе в приеме заявления и документов в день обращения заявителя в Образовательную организацию.

Решение об отказе в приеме заявления и документов направляется для выдачи заявителю в случае, предусмотренном абзацем первым, установленным настоящим пунктом, в виде бумажной копии электронного документа решения об отказе в приеме заявления и документов, заверенной должностным лицом Образовательной организации;

3.2.5. при отсутствии оснований для отказа в приеме документов работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления:

3.2.5.1. заносит сведения о Заявлении в государственную информационную систему Пермского края (если заявление и документы поступили в Образовательную организацию через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе личного приема);

3.2.5.2. направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале статус оказания муниципальной услуги о регистрации заявления;

3.2.5.3. передает (направляет) документы работнику Образовательной организации, ответственному за рассмотрение документов;

3.2.6. результатом выполнения процедуры является регистрация заявления и направление документов работнику Образовательной организации, ответственному за рассмотрение документов, либо отказ в приеме документов;

3.2.7. срок выполнения процедуры: не более 1 рабочего дня с даты поступления заявления и документов в Образовательную организацию.

3.3. Рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги:

3.3.1. ответственным за выполнение процедуры является работник Образовательной организации, ответственный за рассмотрение документов;

3.3.2. основанием для начала процедуры является регистрация заявления;

3.3.3. работник Образовательной организации, ответственный за рассмотрение документов:

уведомляет заявителя о необходимости представления в Образовательную организацию оригиналов электронных образов документов, в том числе направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале статус оказания муниципальной услуги о необходимости предоставления оригиналов электронных образов документов (в случае, если документы направлены заявителем посредством Единого портала);

уведомляет заявителя о приостановлении муниципальной услуги при наличии оснований, указанных в пункте 2.14 настоящего Административного регламента по форме согласно Приложению 7 настоящего Административного регламента;

обеспечивает направление межведомственных запросов в целях получения документов и сведений, указанных в пункте 2.7 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

уведомляет заявителя, представителя заявителя об увеличении срока рассмотрения документов на период, необходимый для осуществления межведомственных запросов в случае отсутствия в заявлении, направленном в Образовательную организацию в ходе личного приема, данных о половой принадлежности, СНИЛС и гражданстве заявителя и ребенка (детей);

осуществляет рассмотрение документов на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

3.3.4. по результатам рассмотрения заявления и документов работник Образовательной организации, ответственный за рассмотрение документов:

подготавливает проект решения о предоставлении муниципальной услуги либо проект решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием всех оснований, выявленных в ходе проверки документов, и рекомендациями по их устранению, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги;

направляет проект решения о предоставлении муниципальной услуги либо проект решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги на рассмотрение и подписание должностному лицу Образовательной организации;

обеспечивает подписание проекта решения о предоставлении муниципальной услуги либо проекта решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

должностное лицо Образовательной организации подписывает проект решения о предоставлении муниципальной услуги либо проект решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в срок, указанный в пункте 3.3.7 настоящего Административного регламента;

направляет в личный кабинет заявителя на Едином портале решение о предоставлении муниципальной услуги либо решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, а также статус оказания муниципальной услуги о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

передает бумажную копию работнику Образовательной организации, ответственному за проверку документов и регистрацию заявления (если заявителем выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации);

3.3.5. работник Образовательной организации, ответственный за рассмотрение документов, обеспечивает заверение должностным лицом Образовательной организации бумажной копии решения о предоставлении муниципальной услуги, решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

3.3.6. результатом выполнения процедуры является:

направление в личный кабинет заявителя на Едином портале решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

заверение должностным лицом Образовательной организации бумажной копии решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги (если Заявителем выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в Образовательной организации);

3.3.7. срок выполнения процедуры – не более 5 рабочих дней с даты регистрации заявления в случае, установленном абзацем вторым пункта 2.5 настоящего Административного регламента, не более 10 рабочих дней с даты регистрации заявления в случае, установленном абзацем третьим пункта 2.5 настоящего Административного регламента.

3.4. Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги на бумажном носителе:

3.4.1. основанием для начала выполнения процедуры является заверение должностным лицом Образовательной организации бумажной копии решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

3.4.2. ответственным за выполнение процедуры является работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления;

3.4.3. работник Образовательной организации, ответственный за проверку документов и регистрацию заявления, в зависимости от выбранного заявителем способа получения результата предоставления муниципальной услуги:

в срок не позднее 1 рабочего дня с даты подписания решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляет решение о предоставлении муниципальной услуги, либо решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги в МФЦ для выдачи заявителю, либо через оператора почтовой связи на почтовый адрес заявителя, представителя заявителя, указанный в заявлении;

выдает решение о предоставлении муниципальной услуги либо решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги в день обращения заявителя в Образовательную организацию.

Результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) заявителю в случаях, установленных настоящим пунктом, в виде бумажной копии электронного документа, заверенной должностным лицом Образовательной организации.

3.4.4. результатом выполнения процедуры является направление (выдача) решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

3.4.5. срок выполнения процедуры – не более 1 рабочего дня с даты заверения бумажной копии решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

(заполняется при обращении
за предоставлением муниципальной услуги
через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе
личного приема)

Руководителю

_____
(наименование муниципального
образовательного учреждения)

_____,
(Ф.И.О. родителя (законного
представителя) полностью)

проживающего по адресу:

_____,
(место жительства родителя
(законного представителя)

контактный телефон:

_____,

адрес электронной почты:

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении муниципальной услуги

Прошу назначить компенсацию части родительской платы за присмотр и уход за ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в образовательной организации, осуществляющей образовательную деятельность, на моего ребенка_____

_____
(Ф.И.О., дата, место рождения ребенка)

_____
(наименование муниципального образовательного учреждения)

Реквизиты записи акта о рождении или свидетельства о рождении:

серия_____номер_____

выдано _____

_____,

дата выдачи _____.

Пол (мужской, женский)_____.

Гражданство_____.

Страховой номер индивидуального лицевого счета_____

Статус заявителя_____.

(мать, отец, усыновитель, опекун)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя):

паспорт: серия _____ номер _____,

выдан _____,

дата выдачи _____.

Реквизиты иного документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя) _____

_____.

Адрес места жительства (пребывания) (в соответствии со свидетельством о регистрации по месту жительства (пребывания)_____.

Адрес места фактического проживания _____.

Реквизиты документа, подтверждающего установление опеки (при наличии) _____

_____.

Сведения о других детях в семье для определения размера компенсации в соответствии с частью 5 статьи 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»_____

_____.

(Ф.И.О., дата, место рождения ребенка)

Реквизиты записи акта о рождении или свидетельства о рождении:

серия_____ номер_____,

выдано _____

_____,

дата выдачи _____.

Паспорт (при наличии): серия _____ номер _____

выдан _____,

дата выдачи _____.

Пол (мужской, женский)_____.

Гражданство_____.

Страховой номер индивидуального лицевого счета_____.

Сведения об обучении других детей в семье в возрасте от 18 лет по очной форме обучения (в случае, если такие дети имеются в семье) _____

_____

(наименование образовательной организации)

_____

(реквизиты справки с места учебы совершеннолетних детей, подтверждающей обучение по очной форме в образовательной организации любого типа независимо от ее организационно-правовой формы (за исключением образовательной организации дополнительного образования) (указывается при отсутствии у такой образовательной организации технической возможности предоставления указанных сведений в рамках межведомственного информационного взаимодействия)

Реквизиты документов, представляемых в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Административного регламента _____

Компенсацию прошу перечислять посредством (по выбору заявителя) на расчетный счет _____

_____

(номер счета; банк получателя; БИК; корр. счет; ИНН; КПП)

Способ получения результата рассмотрения заявления _____.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Своевременность и достоверность представления сведений при изменении оснований для предоставления компенсации гарантирую.

_____	_____	_____
(дата заполнения)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

Кому: _____
_____
_____
_____
_____
_____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

РЕШЕНИЕ
о предоставлении муниципальной услуги

_____
(наименование образовательной организации)

Рассмотрев заявление о предоставлении компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в образовательной организации, осуществляющей образовательную деятельность от_____№_____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя полностью)
на основании_____
(наименование и реквизиты локального акта, принятого образовательной организацией)
назначена компенсация части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за ребен-

ком _____

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка заявителя (полностью)

осваивающим образовательную программу дошкольного образования в образовательной организации:

_____
(наименование образовательной организации)

в размере _____ % от среднего размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в организации, осуществляющей образовательную деятельность, на основании

_____
(наименование и реквизиты нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, которым установлен средний размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в организации, осуществляющей образовательную деятельность, наименование и реквизиты закона и иного нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, которым установлен размер компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уходза ребенком, осваивающим образовательную программу дошкольного образования в организации, осуществляющей образовательную деятельность)

_____	_____	_____
(должностное лицо образовательной организации)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Дата: _____

Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

Кому: _____
_____
_____
_____
_____
_____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги

По результатам проверки заявления от _____ № _____ и прилагаемых к нему документов принято решение об отказе в приеме заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предо-

ставления муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования», по следующим основаниям:

1. _____.
2. _____.

Рекомендации по устранению указанных оснований:

_____
_____
_____
_____
_____
_____

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных оснований.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент образования администрации города Перми, а также в судебном порядке.

_____
_____
_____
(должность и Ф.И.О. должностного лица,
образовательной организации)

_____
(ДД.ММ.ГГГГ)

Приложение 4
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче результата предоставления муниципальной услуги
в отношении несовершеннолетнего

Прошу выдать результат муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лица на бумажном носителе:

	лично заявителю (законному представителю);
	другому законному представителю:

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) законного представителя несовершеннолетнего лица, не являющегося заявителем, уполномочиваемого на получение результата муниципальной услуги)

_____

_____

_____

(сведения о документе, удостоверяющем личность законного представителя несовершеннолетнего)

Заявитель (законный представитель)

_____

(подпись/расшифровка)

Приложение 5
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

Руководителю

_____

(наименование муниципального образовательного учреждения)

_____,

(Ф.И.О. родителя (законного представителя) полностью)

проживающего по адресу:

_____,

(место жительства родителя (законного представителя)

контактный телефон:_____,

адрес электронной почты:

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении технических ошибок в документах, выданных по результатам предоставления муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования»

Прошу исправить технические ошибки (опечатки и ошибки) в документах, выданных по результатам предоставления муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования»:

_____

_____

_____

(перечень документов, выданных заявителю по результатам предоставления муниципальной услуги (приказ с указанием реквизитов, решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием реквизитов)

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя полностью)

Технические ошибки (опечатки и ошибки), которые необходимо исправить с указанием новой редакции:

_____

_____

_____

_____ _____

(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Дата заполнения: «__» _____ 20__ г.

Приложение 6
к Административному регламенту
предоставления образовательными
организациями, расположенными
на территории муниципального
образования город Пермь,
подведомственными департаменту
образования администрации города
Перми, муниципальной услуги «Выплата
компенсации части родительской
платы за присмотр и уход за ребенком
в образовательных организациях,
реализующих образовательную
программу дошкольного образования»

Кому: _____

_____

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество заявителя)

РЕШЕНИЕ
об отказе в приеме документов

По результатам проверки заявления от _____ № _____ и прилагаемых к нему документов принято решение об отказе в приеме заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в

образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования», по следующим основаниям:

1. _____.

2. _____.

Рекомендации по устранению указанных оснований:

_____

_____

_____

_____.

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных оснований.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент образования администрации города Перми, а также в судебном порядке.

_____

_____

_____

(должность и Ф.И.О. должностного лица образовательной организации)

_____

(ДД.ММ.ГГГГ)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 № 682

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 24.06.2009 № 377 «О создании муниципального автономного учреждения города Перми «Дом молодежи» путем изменения типа существующего муниципального учреждения «Дворец молодежи»

В соответствии с Федеральным законом от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Перми, постановлениями администрации города Перми от 22 января 2008 г. № 21 «Об утверждении Положения об осуществлении функций и полномочий учредителя муниципального автономного учреждения города Перми», от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 24 июня 2009 г. № 377 «О создании муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи» путем изменения типа существующего муниципального учреждения «Дворец молодежи» (в ред. от 15.08.2012 № 459, от 13.11.2023 № 1235) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«О создании муниципального автономного учреждения молодежной политики города Перми Молодежный центр «Дом Молодежи» путем изменения типа существующего муниципального учреждения «Дом Молодежи»;

1.2. в пункте 1 слова «муниципальное автономное учреждение города Перми «Дом Молодежи» заменить словами «муниципальное автономное учреждение молодежной политики города Перми Молодежный центр «Дом Молодежи»;

1.3 в пункте 2.1 слова «муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи» заменить словами «муниципального автономного учреждения молодежной политики города Перми Молодежный центр «Дом Молодежи».

2. Департаменту культуры и молодежной политики администрации города Перми в срок не позднее 31 декабря 2025 г:

2.1. подготовить, согласовать и утвердить в установленном порядке изменения, вносимые в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи»;

2.2. осуществить контроль за своевременной государственной регистрацией изменений, вносимых в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи»;

2.3. произвести иные юридически значимые действия, связанные с внесением изменений в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи».

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Перми внести соответствующие сведения в реестр муниципального имущества города Перми.

4. Руководителю муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи»:

4.1. произвести необходимые действия по государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи», в течение 7 рабочих дней после их утверждения;

4.2. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми и департамент финансов администрации города Перми копии Листа записи Единого государственного реестра юридических лиц, изменений в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи» не позднее 5 рабочих дней со дня государственной регистрации изменений, внесенных в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи»;

4.3. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю заявление о внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости в отношении зарегистрированных прав на недвижимое имущество, находящееся в оперативном управлении муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи», в течение 14 календарных дней со дня государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц изменений в устав;

4.4. представить в департамент имущественных отношений администрации города Перми выписки из Единого государственного реестра недвижимости с внесенными изменениями в течение 7 календарных дней со дня осуществления указанных изменений;

4.5. произвести иные юридически значимые действия, связанные с внесением изменений в устав муниципального автономного учреждения города Перми «Дом Молодежи».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми Э.О. Соснин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 № 683

О внесении изменений в муниципальную программу «Доступное и качественное образование», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18.10.2024 № 965

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 02 сентября 2024 г. № 715 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Перми»
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Доступное и качественное образование», утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 965 (в ред. от 06.03.2025 № 136, от 01.04.2025 № 211, от 05.05.2025 № 290, от 20.05.2025 № 342, от 14.07.2025 № 457, от 26.08.2025 № 576, от 23.09.2025 № 666).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми Э.О. Соснин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
города Перми
от 26.09.2025 № 683

ИЗМЕНЕНИЯ
в муниципальную программу «Доступное и качественное образование»,
утвержденную постановлением администрации города Перми от 18 октября 2024 г. № 965

1. В разделе «Паспорт муниципальной программы» строку «Объемы и источники финансового обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения программы	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. руб.)					
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:	28 063 429,2	29 688 979,5	27 331 203,5	6 500 917,3	6 500 917,3	98 085 446,8
	бюджет города Перми	7 072 676,8	6 242 590,1	6 390 313,1	5 404 186,5	5 404 186,5	30 513 953,0
	бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	845 621,3	0,0	0,0	0,0	0,0	845 621,3
	бюджет города Перми (налоговые расходы) *	28 133,3	29 286,8	30 458,3	31 676,5	32 943,6	152 498,50
	бюджет Пермского края	17 076 549,2	18 079 913,5	17 456 189,0	0,0	0,0	52 612 651,7
	федеральный бюджет	1 931 847,0	3 549 912,1	2 387 970,6	0,0	0,0	7 869 729,7
	внебюджетные источники	1 136 734,9	1 816 563,8	1 096 730,8	1 096 730,8	1 096 730,8	6 243 491,1

2. В разделе «Паспорт муниципального проекта 1 «Педагоги и наставники» (в рамках национального проекта)» строку «Показатели муниципального проекта» изложить в следующей редакции:

Показатели муниципального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	В государственных и муниципальных общеобразовательных организациях и их структурных подразделениях реализованы мероприятия по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	ед.	96	96	96	-	-
	2	Обеспечены выплаты денежного вознаграждения за классное руководство, предоставляемые педагогическим работникам образовательных организаций, ежемесячно	ед.	5 314	5 314	5 314	-	-
	3	Обеспечены выплаты ежемесячного денежного вознаграждения советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	чел.	110	110	110	-	-

3. В разделе «Паспорт муниципального проекта 2 «Все лучшее детям» (в рамках национального проекта)» в строке «Показатели муниципального проекта» строку 1 изложить в следующей редакции:

	1	Реализованы мероприятия по модернизации школьных систем образования, предусматривающие капитальный ремонт и оборудование зданий общеобразовательных организаций	объект	5	18	7	-	-

4. В разделе «Паспорт муниципального проекта 3 «Поддержка семьи» (в рамках национального проекта)» строку «Показатели муниципального проекта» изложить в следующей редакции:

Показатели муниципального проекта	№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателей				
				2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год (прогноз)
	1	Осуществлен капитальный ремонт и оснащение зданий дошкольных образовательных организаций	объект	1	1	4	-	-

5. В разделе «Паспорт комплекса процессных мероприятий 3 «Ресурсное обеспечение качественного функционирования системы образования города Перми» строку «Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. руб.)					
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:	201 578,3	196 015,2	196 015,2	200 512,4	200 512,4	994 633,5
	бюджет города Перми	200 978,3	196 015,2	196 015,2	200 512,4	200 512,4	994 033,5
	бюджет Пермского края	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	600,0

6. В разделе «Паспорт комплекса процессных мероприятий 5 «Приведение имущественных комплексов муниципальных образовательных организаций города Перми в нормативное состояние» строку «Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий	Источники финансового обеспечения	Расходы (тыс. руб.)					
		2025 год (план)	2026 год (план)	2027 год (план)	2028 год (план)	2029 год (план)	Итого
	Всего, в том числе:	2 318 814,8	1 420 657,8	1 541 003,5	900 178,2	900 178,2	7 080 832,5
	бюджет города Перми	1 962 779,5	1 365 527,8	1 541 003,5	900 178,2	900 178,2	6 669 667,2
	бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	330 930,3	0,0	0,0	0,0	0,0	330 930,3
	бюджет Пермского края	25 105,0	55 130,0	0,0	0,0	0,0	80 235,0

7. В разделе «Перечень целевых показателей программы, структурных элементов муниципальной программы «Доступное и качественное образование»:

7.1. строки 5-7 изложить в следующей редакции:

5	В государственных и муниципальных общеобразовательных организациях и их структурных подразделениях реализованы мероприятия по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	ед.	ДО	96	96	96	-	-
6	Обеспечены выплаты денежного вознаграждения за классное руководство, предоставляемые педагогическим работникам образовательных организаций, ежемесячно	ед.	ДО	5 314	5 314	5 314	-	-
7	Обеспечены выплаты ежемесячного денежного вознаграждения советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	чел.	ДО	110	110	110	-	-

7.2. строку 8 изложить в следующей редакции:

8	Реализованы мероприятия по модернизации школьных систем образования, предусматривающие капитальный ремонт и оборудование зданий общеобразовательных организаций	объект	ДО	5	18	7	-	-

7.3. строку 10 изложить в следующей редакции:

10	Осуществлен капитальный ремонт и оснащение зданий дошкольных образовательных организаций	объект	ДО	1	1	4	-	-

8. В разделе «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Доступное и качественное образование»:

8.1. строку «Муниципальная программа города Перми «Доступное и качественное образование» изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа города Перми «Доступное и качественное образование»	-	Всего, в том числе:	28 063 429,2	29 688 979,5	27 331 203,5	6 500 917,3	6 500 917,3	98 085 446,8
		бюджет города Перми	7 072 676,8	6 242 590,1	6 390 313,1	5 404 186,5	5 404 186,5	30 513 953,0
		бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	845 621,3	0,0	0,0	0,0	0,0	845 621,3
		бюджет города Перми (налоговые расходы)*	28 133,3	29 286,8	30 458,3	31 676,5	32 943,6	152 498,5
		бюджет Пермского края	17 076 549,2	18 079 913,5	17 456 189,0	0,0	0,0	52 612 651,7
		федеральный бюджет	1 931 847,0	3 549 912,1	2 387 970,6	0,0	0,0	7 869 729,7
		внебюджетные источники	1 136 734,9	1 816 563,8	1 096 730,8	1 096 730,8	1 096 730,8	6 243 491,1

8.2. строку «Направление расходов 2.1 «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 2.1 «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования»	-	Всего, в том числе:	758 122,5	2 672 339,9	760 695,0	0,0	0,0	4 191 157,4
		бюджет города Перми	123 945,3	300 000,0	59 174,7	0,0	0,0	483 120,0
		бюджет Пермского края	158 544,3	593 085,0	175 380,1	0,0	0,0	927 009,4
		федеральный бюджет	475 632,9	1 779 254,9	526 140,2	0,0	0,0	2 781 028,0

8.3. после строки «Направление расходов 2.1 «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования» дополнить строкой «в том числе:» следующего содержания:

в том числе:	УКС	Всего, в том числе:	0,0	2 332 298,0	674 703,5	0,0	0,0	3 007 001,5
		бюджет города Перми	0,0	272 290,9	52 516,6	0,0	0,0	324 807,5
		бюджет Пермского края	0,0	515 001,8	155 546,7	0,0	0,0	670 548,5
		федеральный бюджет	0,0	1 545 005,3	466 640,2	0,0	0,0	2 011 645,5

	ДО	Всего, в том числе:	758 122,5	340 041,9	85 991,5	0,0	0,0	1 184 155,9
		бюджет города Перми	123 945,3	27 709,1	6 658,1	0,0	0,0	158 312,5
		бюджет Пермского края	158 544,3	78 083,2	19 833,4	0,0	0,0	256 460,9
		федеральный бюджет	475 632,9	234 249,6	59 500,0	0,0	0,0	769 382,5

8.4. строку «Направление расходов 3.1 «Капитальный ремонт и оснащение образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 3.1 «Капитальный ремонт и оснащение образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования»	-	Всего, в том числе:	83 228,1	64 016,8	255 911,3	0,0	0,0	403 156,2
		бюджет города Перми	19 061,5	0,0	0,0	0,0	0,0	19 061,5
		бюджет Пермского края	2 566,7	2 560,7	10 236,5	0,0	0,0	15 363,9
		федеральный бюджет	61 599,9	61 456,1	245 674,8	0,0	0,0	368 730,8

8.5. после строки «Направление расходов 3.1 «Капитальный ремонт и оснащение образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования» дополнить строкой «в том числе:» следующего содержания:

в том числе:	УКС	Всего, в том числе:	0,0	59 850,1	239 244,6	0,0	0,0	299 094,7
		бюджет Пермского края	0,0	2 394,0	9 569,8	0,0	0,0	11 963,8
		федеральный бюджет	0,0	57 456,1	229 674,8	0,0	0,0	287 130,9
	ДО	Всего, в том числе:	83 228,1	4 166,7	16 666,7	0,0	0,0	104 061,5
		бюджет города Перми	19 061,5	0,0	0,0	0,0	0,0	19 061,5
		бюджет Пермского края	2 566,7	166,7	666,7	0,0	0,0	3 400,1
		федеральный бюджет	61 599,9	4 000,0	16 000,0	0,0	0,0	81 599,9

8.6. строки «Направление расходов 6.4 «Реконструкция здания под размещение общеобразовательной организации по ул. Целинной, 15», «Направление расходов 6.5 «Строительство спортивного зала МАОУ «СОШ № 96» г. Перми» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 6.4 «Реконструкция здания под размещение общеобразовательной организации по ул. Целинной, 15»	УКС	Всего, в том числе:	11 752,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11 752,0
		бюджет города Перми	778,5	0,0	0,0	0,0	0,0	778,5
		бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	10 973,5	0,0	0,0	0,0	0,0	10 973,5
Направление расходов 6.5 «Строительство спортивного зала МАОУ «СОШ № 96» г. Перми»	УКС	бюджет города Перми	69 605,4	0,0	0,0	0,0	0,0	69 605,4

8.7. строки «Комплекс процессных мероприятий 3 «Ресурсное обеспечение качественного функционирования системы образования города Перми», «Направление расходов 3.1 «Оказание прочих услуг в сфере образования» изложить в следующей редакции:

Комплекс процессных мероприятий 3 «Ресурсное обеспечение качественного функционирования системы образования города Перми»	-	Всего, в том числе:	201 578,3	196 015,2	196 015,2	200 512,4	200 512,4	994 633,5
		бюджет города Перми	200 978,3	196 015,2	196 015,2	200 512,4	200 512,4	994 033,5
		бюджет Пермского края	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	600,0
Направление расходов 3.1 «Оказание прочих услуг в сфере образования»	ДО	бюджет города Перми	149 600,1	152 355,2	152 355,2	156 852,4	156 852,4	768 015,3

8.8. строку «Комплекс процессных мероприятий 5 «Приведение имущественных комплексов муниципальных образовательных организаций города Перми в нормативное состояние» изложить в следующей редакции:

Комплекс процессных мероприятий 5 «Приведение имущественных комплексов муниципальных образовательных организаций города Перми в нормативное состояние	-	Всего, в том числе:	2 318 814,8	1 420 657,8	1 541 003,5	900 178,2	900 178,2	7 080 832,5
		бюджет города Перми	1 962 779,5	1 365 527,8	1 541 003,5	900 178,2	900 178,2	6 669 667,2
		бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	330 930,3	0,0	0,0	0,0	0,0	330 930,3
		бюджет Пермского края	25 105,0	55 130,0	0,0	0,0	0,0	80 235,0

8.9. строку «Направление расходов 5.2 «Приведение в нормативное состояние и улучшение материально-технического обеспечения имущественных комплексов образовательных организаций» изложить в следующей редакции:

Направление расходов 5.2 «Приведение в нормативное состояние и улучшение материально-технического обеспечения имущественных комплексов образовательных организаций»	-	Всего, в том числе:	2 241 475,0	1 122 244,1	1 342 379,4	868 055,3	868 055,3	6 442 209,1
		бюджет города Перми	1 910 544,7	1 122 244,1	1 342 379,4	868 055,3	868 055,3	6 111 278,8
		бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	330 930,3	0,0	0,0	0,0	0,0	330 930,3

8.10. после строки «Направление расходов 5.2 «Приведение в нормативное состояние и улучшение материально-технического обеспечения имущественных комплексов образовательных организаций» дополнить строкой «в том числе:» следующего содержания:

в том числе:	УКС	бюджет города Перми	105 534,3	788 869,8	1 234 765,6	0,0	0,0	2 129 169,7
	ДО	Всего, в том числе:	2 135 940,7	333 374,3	107 613,8	868 055,3	868 055,3	4 313 039,4
		бюджет города Перми	1 805 010,4	333 374,3	107 613,8	868 055,3	868 055,3	3 982 109,1
		бюджет города Перми (безвозмездные поступления)	330 930,3	0,0	0,0	0,0	0,0	330 930,3

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 № 684

О внесении изменений в состав муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края», утвержденный постановлением администрации города Перми от 05.11.2015 № 913 «Об утверждении Положения и состава муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края»

В целях актуализации правового акта администрации города Перми
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края», утвержденный постановлением администрации города Перми от 05 ноября 2015 г. № 913 «Об утверждении Положения и состава муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края» (в ред. от 12.10.2016 № 822, от 18.10.2017 № 862, от 17.10.2018 № 744, от 10.10.2019 № 671, от 28.09.2020 № 893, от 07.10.2021 № 815, от 22.03.2022 № 200, от 13.10.2022 № 933, от 15.09.2023 № 828, от 06.09.2024 № 744), следующие изменения:

1.1. позицию:

«Щелконогова Татьяна Васильевна	- директор муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр «Фаворит» г. Перми»

изложить в следующей редакции:

«Щелконогова Татьяна Васильевна	- директор муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 153 с углубленным изучением иностранных языков» г. Перми»;

1.2. включить членом муниципальной комиссии города Перми по отбору кандидатов на получение знака отличия «Гордость Пермского края» Дунаеву Марию Ивановну, начальника отдела воспитания и дополнительного образования управления содержания образования департамента образования администрации города Перми;

1.3. исключить Орлову Н.Б., Ромашкину Т.В.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

Глава города Перми Э.О. Соснин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025 № 685

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 09.04.2021 № 241 «Об утверждении Положения об организации планирования и подготовки к проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории города Перми»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2022 г. № 1654 «Об утверждении Правил проведения эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Пермского края от 12 марта 2007 г. № 12-ПК «О защите населения и территорий Пермского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Пермского края от 23 ноября 2010 г. № 937-п «Об утверждении Положения об организации планирования и подготовки к проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера межмуниципального и регионального характера в Пермском крае», Уставом города Перми
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Перми от 09 апреля 2021 г. № 241 «Об утверждении Положения об организации планирования и подготовки к проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории города Перми», заменив в преамбуле слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2004 г. № 303 «О порядке эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы» словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2022 г. № 1654 «Об утверждении Правил проведения эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Внести в Положение об организации планирования и подготовки к проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории города Перми, утвержденное постановлением администрации города Перми от 09 апреля 2021 г. № 241, следующие изменения:

2.1. в пункте 1.2 слова «население вывезено (выведено) за границы зоны действия поражающих факторов источника ЧС в безопасные районы» заменить словами «население, материальные и культурные ценности вывезены (выведены) за границы зоны действия поражающих факторов источника ЧС в безопасные районы (места)»;

2.2. пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Мероприятия по эвакуации населения, материальных и культурных ценностей из зоны ЧС в безопасные районы (места) планируются заблаговременно в рамках Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования город Пермь, утверждаемого Главой города Перми (далее – План действий города).»;

2.3. в пункте 2.3 слова «Планирование, организация и проведение» заменить словами «Планирование и организация проведения»;

2.4. наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

«III. Организация проведения эвакуации населения, материальных и культурных ценностей»;

2.5. в пункте 3.4.1:

2.5.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.4.1. первый этап: осуществление мероприятий по эвакуации населения из зон действия поражающих факторов ЧС в пункты временного размещения (далее – ПВР). Срок размещения пострадавшего населения в ПВР должен быть не более 6 месяцев.»;

2.5.2. абзац второй дополнить словами «, в том числе гостиницы, турбазы, оздоровительные лагеря»;

2.6. абзац второй пункта 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«В качестве ПДП используется резервное жилье маневренного жилищного фонда города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 28 августа 2007 г. № 190 «Об утверждении Положения о муниципальном маневренном жилищном фонде города Перми», постановлением администрации города Перми от 17 января 2008 г. № 17 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального маневренного жилищного фонда». В исключительных случаях, при недостаточности жилых помещений маневренного жилищного фонда города Перми по решению комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – КЧС) (района, поселка Новые Ляды) города Перми эвакуируемому населению предоставляется компенсация фактических расходов, связанных с оплатой найма (аренды) жилых помещений;»;

2.7. пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Эвакуационные мероприятия проводятся на основании постановления администрации города Перми, принятого на основании соответствующего решения КЧС города Перми о проведении эвакуационных мероприятий, при наличии угрозы жизни и здоровью людей, возникновения материальных потерь при ЧС.

В указанном постановлении администрации города Перми определяются в том числе:

места сбора и (или) посадки на транспорт эвакуируемого населения для перевозки (вывода) в безопасные районы (места), а также перечень материальных и культурных ценностей, вывозимых (выносимых) за пределы воздействия поражающих факторов источника ЧС;

маршруты эвакуации, способы и сроки перевозки (вывода) населения, вывоза (выноса) материальных и культурных ценностей с территории, на которой существует угроза возникновения ЧС, или из зоны ЧС;

перечень транспортных средств, привлекаемых для проведения эвакуационных мероприятий;

перечень развертываемых ПВР в безопасных районах (местах), места хранения вывозимых (выносимых) материальных и культурных ценностей.»;

2.8. пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Основными мероприятиями по организации эвакуации населения, материальных и культурных ценностей, проводимыми администрацией города Перми при установлении режимов функционирования городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Пермского края (далее – городское звено ТП РСЧС), являются:»;

2.9. в пункте 3.12.1:

2.9.1. в абзаце втором после слов «организация взаимодействия всех» дополнить словом «эвакуационных»;

2.9.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«организация использования транспортных коммуникаций и транспортных средств;»;

2.10. абзац пятый пункта 3.12.2 изложить в следующей редакции:

«при необходимости – принятие решения о проведении эвакуационных мероприятий, обеспечение их проведения и организация взаимодействия всех организаций, участвующих в проведении эвакуационных мероприятий, размещении эвакуированного населения в ПВР и ПДП, а также при угрозе порчи или утраты материальных и культурных ценностей – проведение эвакуации материальных и культурных ценностей и размещение их в складских и иных помещениях вне зон возможных ЧС;»;

2.11. в абзаце четвертом пункта 3.12.3 слова «КЧС районов (поселка Новые Ляды) города Перми» заменить словами «КЧС (района, поселка Новые Ляды) города Перми»;

2.12. в пункте 3.13.1:

2.12.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«подготовка предложений в План действий города в части, касающейся эвакуационных мероприятий;»;

2.12.2. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«определение ПВР (ПДП), складских и иных помещений для размещения материальных и культурных ценностей, маршрутов эвакуации.»;

2.13. в пункте 3.13.2:

2.13.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«организация подготовки ПВР (ПДП) к приему укрываемых;»;

2.13.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«уточнение Плана действий города в части, касающейся эвакуационных мероприятий;»;

2.13.3. абзац шестой изложить в следующей редакции:

«уточнение плана приема, размещения и организации жизнеобеспечения эвакуируемого населения в ПВР (ПДП) в безопасных районах (местах);»;

2.14. пункт 3.13.3 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«организация развертывания и приведение в готовность ПВР (ПДП);»;

2.15. пункт 3.14 признать утратившим силу;

2.16. в пункте 4.3 слова «планам действий города (районов, поселка Новые Ляды) Перми» заменить словами «Плану действий города».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Турова А.М.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025 № 686

О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми в сфере культуры

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2007 г. № 502 «О Порядке формирования, размещения, финансового обеспечения и контроля выполнения

муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)», в целях актуализации нормативных правовых актов города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 24 августа 2016 г. № 623 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение культурно-массовых мероприятий» (публичные лекции) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 534, от 27.10.2017 № 956, от 05.10.2018 № 684, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

1.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

1.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

1.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

2. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение культурно-массовых мероприятий» (публичные лекции) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 24 августа 2016 г. № 623 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 534, от 27.10.2017 № 956, от 05.10.2018 № 684, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

2.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

2.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

2.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

2.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

2.5. в пункте 3.1:

2.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

2.5.2. в абзаце третьем слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

2.5.3. в абзаце шестом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

2.5.4. абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

2.5.5. в абзаце тринадцатом слова «, уплату налогов» исключить;

2.6. раздел 6 признать утратившим силу.

3. Внести в постановление администрации города Перми от 06 сентября 2016 г. № 657 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 30.06.2017 № 502, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

3.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

3.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

3.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

4. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 06 сентября 2016 г. № 657 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 30.06.2017 № 502, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

4.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

4.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

4.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

4.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

4.5. в пункте 3.1:

4.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

4.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

4.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х $K_{рд}$» исключить;

4.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

4.6. раздел 6 признать утратившим силу.

5. Внести в постановление администрации города Перми от 15 сентября 2016 г. № 695 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере молодежной политики и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 14.11.2016 № 1005, от 21.07.2017 № 567, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 11.02.2019 № 87, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 18.03.2024 № 193, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

5.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

5.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

5.3. в пункте 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

5.4. в пункте 1.3 слова «, уплату налогов» исключить;

5.5. в пункте 2.1 слова «, уплату налогов» исключить;

5.6. в пункте 2.2 слова «, уплату налогов» исключить;

5.7. в пункте 2.3 слова «, уплату налогов» исключить.

6. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на формирование системы развития талантливой и инициативной молодежи, создание условий для самореализации подростков и молодежи, развитие творческого, профессионального, интеллектуального потенциала подростков и молодежи» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 15 сентября 2016 г. № 695 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере молодежной политики и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 14.11.2016 № 1005, от 21.07.2017 № 567, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 11.02.2019 № 87, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 18.03.2024 № 193, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

6.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

6.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

6.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

6.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

6.5. в пункте 3.1:

6.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

6.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

6.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х $K_{рд}$» исключить;

6.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

6.6. раздел 6 признать утратившим силу.

7. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на гражданское и патриотическое воспитание молодежи, воспитание толерантности в молодежной сфере, формирование правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную поста-

новлением администрации города Перми от 15 сентября 2016 г. № 695 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере молодежной политики и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 14.11.2016 № 1005, от 21.07.2017 № 567, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 11.02.2019 № 87, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 18.03.2024 № 193, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

7.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

7.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

7.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

7.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

7.5. в пункте 3.1:

7.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

7.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

7.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х $K_{рд}$» исключить;

7.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

7.6. раздел 6 признать утратившим силу.

8. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на вовлечение молодежи в инновационную, предпринимательскую, добровольческую деятельность, а также на развитие гражданской активности молодежи и формирование здорового образа жизни» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 15 сентября 2016 г. № 695 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере молодежной политики и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 14.11.2016 № 1005, от 21.07.2017 № 567, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 11.02.2019 № 87, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 18.03.2024 № 193, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

8.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

8.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

8.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

8.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

8.5. в пункте 3.1:

8.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

8.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

8.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х $K_{рд}$» исключить;

8.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

8.6. раздел 6 признать утратившим силу.

9. Внести в постановление администрации города Перми от 20 сентября 2016 г. № 716 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Обеспечение сохранения и использования объектов культурного наследия» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 11.07.2017 № 523, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 30.09.2020 № 910, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

9.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

9.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

9.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

10. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Обеспечение

сохранения и использования объектов культурного наследия» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 20 сентября 2016 г. № 716 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 11.07.2017 № 523, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 30.09.2020 № 910, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

10.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Методика расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Обеспечение сохранения и использования объектов культурного наследия» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества»;

10.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

10.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

10.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

10.5. в пункте 3.1:

10.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

10.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

10.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ x K_{pd}» исключить;

10.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

10.6. раздел 6 признать утратившим силу.

11. Внести в постановление администрации города Перми от 05 октября 2016 г. № 789 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов и об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 11.11.2016 № 1002, от 28.07.2017 № 588, от 27.10.2017 № 956, от 26.09.2018 № 638, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 11.04.2024 № 276 от 16.09.2024 № 771, от 16.07.2025 № 470) следующие изменения:

11.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

11.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

11.3. в пункте 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

11.4. в пункте 2.1 слова «уплату налогов,» исключить;

11.5. в пункте 2.2 слова «уплату налогов,» исключить.

12. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 05 октября 2016 г. № 789 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов и Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 11.11.2016 № 1002, от 28.07.2017 № 588, от 27.10.2017 № 956, от 26.09.2018 № 638, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 11.04.2024 № 276, от 16.09.2024 № 771, от 16.07.2025 № 470), следующие изменения:

12.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

12.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

12.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

12.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

12.5. в пункте 3.1:

12.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым

признается имущество учреждения» исключить;

12.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

12.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

12.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

12.6. раздел 6 признать утратившим силу.

13. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 05 октября 2016 г. № 789 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов и Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 11.11.2016 № 1002, от 28.07.2017 № 588, от 27.10.2017 № 956, от 26.09.2018 № 638, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 11.04.2024 № 276, от 16.09.2024 № 771, от 16.07.2025 № 470), следующие изменения:

13.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

13.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

13.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

13.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

13.5. в пункте 3.1:

13.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

13.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

13.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

13.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

13.6. раздел 6 признать утратившим силу.

14. Внести в постановление администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 885 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение культурно-массовых мероприятий» (иные зрелищные мероприятия) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 535, от 17.10.2017 № 841, от 27.10.2017 № 956, от 01.12.2017 № 1084, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 21.11.2022 № 1171, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

14.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

14.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

14.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

15. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение культурно-массовых мероприятий» (иные зрелищные мероприятия) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 885 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 535, от 17.10.2017 № 841, от 27.10.2017 № 956, от 01.12.2017 № 1084, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 21.11.2022 № 1171, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

15.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

15.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

15.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

15.4. в пункте 1.3 слова «, уплату налогов» исключить;

15.5. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

15.6. в пункте 3.1:

15.6.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

15.6.2. в абзаце третьем слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

15.6.3. в абзаце седьмом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

15.6.4. абзац двенадцатый признать утратившим силу;

15.6.5. в абзаце четырнадцатом слова «, уплату налогов» исключить;

15.7. раздел 6 признать утратившим силу.

16. Внести в постановление администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 886 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 20.07.2017 № 562, от 17.10.2017 № 841, от 27.10.2017 № 956, от 24.01.2018 № 49, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 02.07.2020 № 571, от 26.08.2020 № 753, от 02.11.2020 № 1123, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

16.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

16.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

16.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

17. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 886 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 20.07.2017 № 562, от 17.10.2017 № 841, от 27.10.2017 № 956, от 24.01.2018 № 49, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 05.02.2020 № 106, от 02.07.2020 № 571, от 26.08.2020 № 753, от 02.11.2020 № 1123, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

17.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

17.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

17.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

17.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

17.5. в пункте 3.1:

17.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

17.5.2. в абзаце четвертом слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

17.5.3. в абзаце шестом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

17.5.4. абзац десятый признать утратившим силу;

17.6. раздел 6 признать утратившим силу.

18. Внести в постановление администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 903 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация показа концертов и концертных программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 532, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

18.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

18.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

18.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

19. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация по-

каза концертов и концертных программ» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 903 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 13.07.2017 № 532, от 27.10.2017 № 956, от 04.10.2018 № 678, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

19.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

19.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

19.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

19.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

19.5. в пункте 3.1:

19.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

19.5.2. в абзаце втором слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

19.5.3. в абзаце пятом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

19.5.4. абзац девятый признать утратившим силу;

19.5.5. в абзаце одиннадцатом слова «, уплату налогов» исключить;

19.6. раздел 6 признать утратившим силу.

20. Внести в постановление администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 904 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация и проведение мероприятий» (осуществляемых на платной основе) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 20.07.2017 № 565, от 27.10.2017 № 956, от 28.09.2018 № 646, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 22.10.2021 № 937, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 24.07.2024 № 600, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

20.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

20.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

20.3. в пункте 2 слова «уплату налогов,» исключить.

21. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация и проведение мероприятий» (осуществляемых на платной основе) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 19 октября 2016 г. № 904 (в ред. от 31.01.2017 № 57, от 20.07.2017 № 565, от 27.10.2017 № 956, от 28.09.2018 № 646, от 03.04.2019 № 63-П, от 26.08.2020 № 753, от 11.08.2021 № 593, от 22.10.2021 № 937, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 24.07.2024 № 600, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

21.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

21.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

21.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

21.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

21.5. в пункте 3.1:

21.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

21.5.2. в абзаце шестом слова «+ $N^{УН}$ х K_{pd}» исключить;

21.5.3. абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

21.5.4. в абзаце тринадцатом слова «, уплату налогов» исключить;

21.6. раздел 6 признать утратившим силу.

22. Внести в постановление администрации города Перми от 21 февраля 2018 г. № 96 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация и проведение мероприятий» и уплату налогов» (в ред. от 01.10.2018 № 656, от 26.08.2020 № 753, от 06.10.2020 № 933, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 24.07.2024 № 600, от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

22.1. в наименовании слова «и уплату налогов» исключить;

22.2. в пункте 1 слова «и уплату налогов» исключить;

22.3. в пункте 2 слова «и уплату налогов,» исключить.

23. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Организация и проведение мероприятий» и уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 21 февраля 2018 г. № 96 (в ред. от 01.10.2018 № 656, от 26.08.2020 № 753, от 06.10.2020 № 933, от 11.08.2021 № 593, от 20.12.2021 № 1161, от 25.10.2022 № 1079, от 07.09.2023 № 814, от 24.07.2024 № 600, от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

23.1. в наименовании слова «и уплату налогов» исключить;

23.2. в пункте 1.1 слова «и уплату налогов» исключить;

23.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «и уплату налогов» исключить;

23.4. в наименовании раздела 3 слова «и уплату налогов» исключить;

23.5. в пункте 3.1:

23.5.1. в абзаце первом слова «с учетом затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

23.5.2. абзац тринадцатый признать утратившим силу;

23.5.3. абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«$R = N_i \times V_i$, где»;

23.5.4. абзац восемнадцатый признать утратившим силу;

23.5.5. абзац девятнадцатый признать утратившим силу;

23.5.6. в абзаце двадцатом слова «и уплату налогов» исключить;

23.6. раздел 5 признать утратившим силу.

24. Внести в постановление администрации города Перми от 09 августа 2024 г. № 636 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Показ (организация показа) спектаклей (театральных постановок)» (с учетом всех форм) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 16.09.2024 № 771) следующие изменения:

24.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

24.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

24.3. в пункте 2 слова «, уплату налогов» исключить.

25. Внести в Методику расчета нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Показ (организация показа) спектаклей (театральных постановок)» (с учетом всех форм) и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 09 августа 2024 г. № 636 (в ред. от 16.09.2024 № 771), следующие изменения:

25.1. в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

25.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

25.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

25.4. в наименовании раздела 3 слова «, уплату налогов» исключить;

25.5. в пункте 3.1:

25.5.1. в абзаце первом слова «, затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество учреждения» исключить;

25.5.2. в абзаце третьем слова «и затрат на уплату налогов» исключить;

25.5.3. в абзаце шестом слова «+ $N^{УН} \times K_{pd}$» исключить;

25.5.4. абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

25.5.5. в абзаце тринадцатом слова «, уплату налогов» исключить;

25.6. раздел 6 признать утратившим силу.

26. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 г., но не ранее дня официального опубликова-

ния в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и применяется при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания, начиная с муниципального задания на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

27. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

28. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

29. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025 № 687

О внесении изменений в состав комиссии по присуждению ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20», утвержденный постановлением администрации города Перми от 21.10.2010 № 709 «Об учреждении ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20»

В соответствии с Уставом города Перми, в целях актуализации нормативных правовых актов администрации города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по присуждению ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20», утвержденный постановлением администрации города Перми от 21 октября 2010 г. № 709 «Об учреждении ежегодной молодежной премии «Пермь 20х20» (в ред. от 10.10.2011 № 579, от 27.07.2012 № 416, от 06.11.2012 № 744, от 17.12.2012 № 921, от 19.11.2013 № 1053, от 12.09.2014 № 630, от 13.05.2015 № 265, от 20.09.2016 № 718, от 07.11.2017 № 1001, от 02.11.2018 № 857, от 18.12.2019 № 1032, от 19.10.2020 № 1035, от 05.08.2021 № 573, от 06.10.2021 № 802, от 14.02.2022 № 80, от 19.10.2022 № 983, от 10.10.2023 № 960, от 07.10.2024 № 841), следующие изменения:

1.1. позицию:

«Заместитель председателя:

Коробко Наталия Павловна	- заместитель начальника департамента-начальник отдела по реализации молодежной политики и информационному обеспечению департамента культуры и молодежной политики администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Заместитель председателя:

Коробко Наталия Павловна	- заместитель начальника департамента-начальник отдела по культуре и дополнительному образованию департамента культуры и молодежной политики администрации города Перми»;

1.2. позицию:

«Секретарь:	
Бузорина Александра Андреевна	- консультант сектора по делам молодежи отдела по реализации молодежной политики и информационному обеспечению департамента культуры и молодежной политики администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Секретарь:	
Бузорина Александра Андреевна	- консультант отдела по реализации молодежной политики и информационному обеспечению департамента культуры и молодежной политики администрации города Перми».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025 № 688

О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 16.08.2016 № 596 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов»

В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2007 г. № 502 «О Порядке формирования, размещения, финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)», в целях актуализации правовых актов администрации города Перми
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 16 августа 2016 г. № 596 «Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-

оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 18.10.2017 № 856, от 25.09.2018 № 631, от 28.09.2018 № 650, от 05.04.2019 № 70-П, от 10.12.2019 № 993, от 14.10.2020 № 964, от 21.10.2020 № 1065, от 15.10.2021 № 881, от 19.09.2022 № 819, от 02.10.2023 № 932, от 18.10.2023 № 1083, от 18.10.2023 № 1107) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Методики расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества»;

1.2. в пункте 1 слова «, уплату налогов» исключить;

1.3. в пункте 2 слова «, уплату налогов» исключить.

2. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 16 августа 2016 г. № 596 (в ред. от 18.10.2017 № 856, от 25.09.2018 № 631, от 28.09.2018 № 650, от 05.04.2019 № 70-П, от 10.12.2019 № 993, от 14.10.2020 № 964, от 21.10.2020 № 1065, от 15.10.2021 № 881, от 19.09.2022 № 819, от 02.10.2023 № 932, от 18.10.2023 № 1083, от 18.10.2023 № 1107), следующие изменения:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Методика расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения», нормативных затрат на содержание муниципального имущества»;

2.2. в пункте 1.1 слова «, уплату налогов» исключить;

2.3. в абзаце первом пункта 1.2 слова «, уплату налогов» исключить;

2.4. в разделе 3 в наименовании слова «, уплату налогов» исключить;

2.5. в пункте 3.1:

2.5.1. в абзаце первом слова «, уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения» исключить;

2.5.2. в абзаце третьем слова «+Nун» исключить;

2.5.3. абзац седьмой признать утратившим силу;

2.6. раздел 6 признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и применяется при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания, начиная с муниципального задания на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025 № 689

О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципального учреждения в архивной отрасли, утвержденное постановлением администрации города Перми от 30.10.2009 № 744

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 22 сентября 2009 г. № 209 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Перми»
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников муниципального учреждения в архивной отрасли, утвержденное постановлением администрации города Перми от 30 октября 2009 г. № 744 (в ред. от 09.06.2010 № 305, от 09.03.2011 № 89, от 27.05.2011 № 238, от 21.06.2011 № 298, от 01.07.2011 № 326, от 19.09.2011 № 505, от 02.12.2011 № 11, от 20.01.2012 № 15, от 03.02.2012 № 44, от 15.06.2012 № 294, от 23.08.2012 № 480, от 22.04.2013 № 299, от 16.01.2014 № 15, от 19.03.2014 № 182, от 15.01.2015 № 11, от 31.03.2015 № 165, от 16.09.2015 № 648, от 29.09.2015 № 683, от 30.09.2016 № 751, от 13.10.2016 № 834, от 31.10.2016 № 969, от 11.05.2017 № 347, от 20.11.2017 № 1054, от 24.10.2018 № 818, от 18.12.2018 № 996, от 12.03.2019 № 151, от 27.06.2019 № 325, от 23.10.2019 № 772, от 27.12.2019 № 1108, от 03.03.2020 № 198, от 27.05.2021 № 380, от 06.10.2021 № 812, от 10.11.2021 № 991, от 29.06.2022 № 556, от 18.10.2022 № 969, от 24.10.2022 № 1069, от 18.08.2023 № 729, от 10.10.2023 № 961, от 08.10.2024 № 856, от 23.10.2024 № 1025, от 27.02.2025 № 122), следующие изменения:

1.1. в пункте 3.5:

1.1.1. в абзаце втором слова «в размере 16,8 должностных окладов» заменить словами «в размере 18,0 должностного оклада»;

1.1.2. в абзаце третьем слова «в размере 2,82 должностных окладов» заменить словами «в размере 3,82 должностного оклада»;

1.2. в абзаце третьем пункта 5.2:

1.2.1. слова «в размере 23,02 оклада» заменить словами «в размере 25,22 оклада»;

1.2.2. слова «20,62 оклада» заменить словами «22,82 оклада»;

1.3. приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru», за исключением пункта 1.3, который вступает в силу с 01 января 2026 г.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации

города Перми Молоковских А.В.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 29.09.2025 № 689

Таблица 1

РАЗМЕРЫ
должностных окладов работников муниципального учреждения в архивной отрасли, занимающих должности, включенные в профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих

№	Квалификационные уровни	Наименование должности, профессии	Должностной оклад с 01.01.2026, руб.	Должностной оклад с 01.07.2026, руб.*
1	2	3	4	5
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»				
1	1-й квалификационный уровень	документовед	14 483,00	15 323,00
2	2-й квалификационный уровень	экономист II категории	15 962,00	16 888,00
Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»				
3	1-й квалификационный уровень	начальник отдела	18 363,00	19 428,00

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

Таблица 2

РАЗМЕРЫ
должностных окладов работников муниципального учреждения в архивной отрасли, занимающих должности, не включенные в профессиональные квалификационные группы

№	Наименование должности, профессии	Должностной оклад с 01.01.2026, руб.	Должностной оклад с 01.07.2026, руб.*
1	2	3	4
1	Ведущий специалист	13 845,00	14 648,00
2	Главный специалист	14 975,00	15 844,00

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

Таблица 3

РАЗМЕРЫ
должностных окладов директора, заместителя
директора муниципального учреждения в архивной отрасли

№	Наименование должности	Должностной оклад с 01.01.2026, руб.	Должностной оклад с 01.07.2026, руб.*
1	2	3	4
1	Директор	35 882,00	37 963,00
2	Заместитель директора	32 294,00	34 167,00

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025 № 690

О внесении изменений в приложение 1 к Положению о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, утвержденному постановлением администрации города Перми от 18.02.2019 № 108

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 22 сентября 2009 г. № 209 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Перми»
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение 1 к Положению о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, утвержденному постановлением администрации города Перми от 18 февраля 2019 г. № 108 (в ред. от 16.07.2019 № 391, от 21.10.2019 № 761, от 31.03.2021 № 218, от 28.09.2021 № 763, от 10.11.2021 № 990, от 11.01.2022 № 3, от 22.06.2022 № 505, от 28.10.2022 № 1094, от 17.08.2023 № 719, от 20.09.2023 № 844, от 10.10.2024 № 877, от 04.03.2025 № 132, от 28.04.2025 № 278), изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2026 г., но не ранее дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего по-

становления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

Приложение
к постановлению администрации
города Перми
от 30.09.2025 № 690

Таблица 1

РАЗМЕРЫ
должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, занимающих должности, включенные в профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих

№	Квалификационные уровни	Наименование должности	Должностной оклад, руб.*
1	2	3	4
1	Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»		
1.1	2-й квалификационный уровень	заведующий хозяйством	10 339
2	Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»		
2.1	4-й квалификационный уровень	ведущий бухгалтер, ведущий экономист, ведущий программист, ведущий юрисконсульт, ведущий специалист по кадрам	17 328
3	Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»		
3.1	1-й квалификационный уровень	начальник отдела	23 058

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

Таблица 2

РАЗМЕРЫ
должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми, занимающих должности, не включенные в профессиональные квалификационные группы

№	Наименование должности	Должностной оклад, руб.*
1	2	3
1	Специалист по закупкам	16 728
2	Заместитель начальника отдела, начальник сектора, контрактный управляющий	20 684
3	Руководитель территориального подразделения, начальник управления	23 383

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

Таблица 3

РАЗМЕРЫ
должностных окладов директора, заместителя директора, главного бухгалтера муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности в сфере образования» города Перми

№	Наименование должности	Должностной оклад, руб.*
1	2	3
1	Директор	31 096
2	Заместитель директора	23 750

---

* С учетом индексации должностных окладов на 5,8 % с 01 июля 2026 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025 № 691

Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края», решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 221 «О департаменте социальной политики администрации города Перми», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2013 г. № 1270, Порядком предоставления земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность бесплатно», утвержденным постановлением администрации города Перми от 28 февраля 2024 г. № 148,

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» (далее – Административный регламент).

2. Департаменту социальной политики администрации города Перми обеспечить:

размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – Официальный сайт), в том числе в разделе «Муниципальные услуги», Административного регламента в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения;

размещение информации о муниципальной услуге в Реестре муниципальных услуг, предоставляемых администрацией города Перми, в установленном администрацией города Перми порядке не позднее 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

заключение соглашения о взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) по предоставлению муниципальной услуги в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоя-

щего постановления;

разработку технологической схемы оказания муниципальной услуги, переданной для предоставления в МФЦ (далее – технологическая схема), направление технологической схемы в адрес МФЦ и размещение на Официальном сайте с указанием ее статуса в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

актуализацию реестра межведомственных и внутриведомственных процессов не позднее 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Мальцеву Е.Д.

И.о. Главы города Перми Д.К. Галиханов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 30.09.2025 № 691

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» (далее – Административный регламент, Департамент, муниципальная услуга) определяет стандарт и порядок предоставления муниципальной услуги Департаментом.

1.2. Заявителем на получение муниципальной услуги являются лица, указанные в частях 1, 2 статьи 2 Закона

Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края» (далее – Заявитель, Закон № 255-ПК):

1.2.1. участники специальной военной операции (далее – СВО, участники СВО):

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющиеся ветеранами боевых действий;

лица, заключившие (заключавшие) контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющиеся ветеранами боевых действий;

лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющиеся ветеранами боевых действий;

лица, заключившие контракт (имевшие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющиеся ветеранами боевых действий;

1.2.2. члены семей участников СВО, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в СВО (далее – члены семьи погибшего (умершего) участника СВО):

супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) участника СВО в зарегистрированном браке с ним (с ней). При этом право на предоставление земельного участка в соответствии с Законом № 255-ПК имеет супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

родители участника СВО;

дети участника СВО, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

1.3. От имени Заявителей, указанных в пунктах 1.2.1 и 1.2.2 настоящего Административного регламента, могут выступать их уполномоченные представители (далее – представитель заявителя).

1.4. Заявление о предоставлении муниципальной услуги направляется в Департамент в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), в том числе из государственного бюджетного учреждения Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), а также может быть направлено в форме документа, оформленного на бумажном носителе, через МФЦ, оператора почтовой связи на почтовый адрес Департамента, подано в ходе личного приема в отдел по работе с гражданами Департамента (далее – ОРГ Департамента, структурное подразделение Департамента) в соответствии с графиком работы ОРГ Департамента.

1.5. Предоставление результата муниципальной услуги Заявителю (представителю заявителя), в зависимости от выбранного Заявителем (представителем заявителя) способа получения результата, осуществляется:

в электронном виде посредством Единого портала;

на бумажном носителе в МФЦ, посредством оператора почтовой связи, в отделе социальной поддержки Департамента (далее – ОСП Департамента, структурное подразделение Департамента) в соответствии с графиком работы ОСП Департамента.

1.6. Место нахождения, адрес юридического лица и почтовый адрес Департамента: 614000, г. Пермь, ул. Газе-

ты «Звезда», д 9.

График работы Департамента:

понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час.;

пятница: с 09.00 час. до 17.00 час.;

перерыв: с 13.00 час. до 13.48 час.

1.7. Место нахождения, график работы, справочные телефоны структурных подразделений Департамента приведены в приложении 1 к настоящему Административному регламенту.

1.8. Информация о месте нахождения, графике работы Департамента, справочных телефонах, адресах электронной почты содержится на официальном сайте муниципального образования город Пермь: https://www.gorodperm.ru (далее – официальный сайт).

1.9. Информация о месте нахождения, справочных телефонах и графиках работы МФЦ, расположенных на территории города Перми и Пермского края, содержится на официальном сайте МФЦ: https://mfc.permkrai.ru.

1.10. Консультирование Заявителей (представителей заявителя) о порядке предоставления муниципальной услуги, о ходе выполнения заявления, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется:

работниками Департамента по справочным телефонам, указанным в приложении 1 к настоящему Административному регламенту, в соответствии с графиком работы;

работниками МФЦ, в том числе по телефону: (342) 270-11-20, в соответствии с графиком работы МФЦ, а также иными способами, доступными в МФЦ.

1.11. На официальном сайте размещаются настоящий Административный регламент, порядок обжалования Заявителем (представителем заявителя) решений и действий (бездействия) Департамента, должностного лица Департамента, муниципального служащего Департамента, порядок обжалования Заявителем (представителем заявителя) решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ.

1.12. На информационных стендах Департамента размещается информация в соответствии с требованиями к помещениям Департамента, в которых предоставляется муниципальная услуга.

1.13. Положения настоящего Административного регламента, регулирующие предоставление муниципальной услуги в электронном виде посредством Единого портала, применяются при наличии соответствующей технической возможности.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Полное наименование муниципальной услуги – «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно».

2.2. Полное наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, – «Департамент социальной политики администрации города Перми».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

решение о постановке на учет участника СВО, членов семьи погибшего (умершего) участника СВО в качестве лица, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – решение о постановке на учет Заявителя);

решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – решение об отказе в постановке на учет).

2.4. Способы получения результата предоставления муниципальной услуги:

2.4.1. в заявлении Заявитель (представитель заявителя) указывает один из предусмотренных формой заявления способов получения результата предоставления муниципальной услуги;

2.4.2. если Заявитель (представитель заявителя) не указал способ получения результата предоставления муниципальной услуги, результат предоставления муниципальной услуги направляется Заявителю (представителю заявителя) способом, которым заявление направлено в Департамент;

2.4.3. результат предоставления муниципальной услуги направляется в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на Едином портале в форме электронного документа, подписанного должностным лицом Департамента, уполномоченным на принятие решения о предоставлении муниципальной услуги (далее – должностное лицо Департамента), с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – УКЭП) вне зависимости от способа обращения Заявителя (представителя заявителя) за предоставлением муниципальной услуги и способа направления Заявителю (представителю заявителя) результата предоставления муниципальной услуги.

2.5. Срок предоставления муниципальной услуги – не более 20 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, Департаментом.

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представляемых Заявителем (представителем заявителя) самостоятельно в зависимости от категории Заявителя:

2.6.1. участниками СВО:

2.6.1.1. заявление, заполненное с использованием формы, реализованной на Едином портале при обращении за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала, либо в форме документа, оформленного на бумажном носителе, согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ, оператора почтовой связи, личного приема в Департаменте;

2.6.1.2. копия паспорта гражданина Российской Федерации (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала);

2.6.1.3. копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала), при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя;

2.6.1.4. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя);

2.6.1.5. копия удостоверения ветерана боевых действий единого образца;

2.6.1.6. копии документов, подтверждающих присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;

2.6.1.7. копия одного из следующих документов, подтверждающих участие в СВО:

контракта (при наличии);

выписки (справки) из приказа командира (начальника) воинской части, подразделения, штаба, органа, оперативной или иных групп;

выписки из истории болезни (медицинской справки) о получении увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в связи с участием в СВО;

справка о подтверждении факта участия в СВО, выданная в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 октября 2024 г. № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»;

2.6.1.8. копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства на территории города Перми либо по месту пребывания на территории города Перми на дату завершения участия в СВО;

2.6.2. членами семьи погибшего (умершего) участника СВО:

2.6.2.1. заявление, заполненное с использованием формы, реализованной на Едином портале при обращении за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала, либо в форме документа, оформленного на бумажном носителе, согласно приложению 3 к настоящему Административному регламенту при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ, оператора почтовой связи, личного приема в Департаменте;

2.6.2.2. копии паспортов гражданина Российской Федерации (за исключением обращения за предоставлением

муниципальной услуги посредством Единого портала);

2.6.2.3. копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя Заявителя (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала), при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя Заявителя;

2.6.2.4. документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя (при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя);

2.6.2.5. копии свидетельств о рождении детей;

2.6.2.6. копия свидетельства о браке;

2.6.2.7. справка, подтверждающая факт обучения в образовательной организации по очной форме обучения, для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения;

2.6.2.8. копия справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы об установлении ребенку инвалидности;

2.6.2.9. копии документов, подтверждающих регистрацию участника СВО по месту жительства на территории города Перми либо по месту пребывания на территории города Перми на день завершения участия в СВО;

2.6.2.10. письменное согласие (отказ) всех членов семьи погибшего (умершего) участника СВО, за исключением лиц, реализовавших свое право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка по основаниям, предусмотренным подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, или получивших единовременную денежную выплату взамен предоставления земельного участка в соответствии с Законом Пермского края от 01 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», по форме согласно приложениям 4, 5 к настоящему Административному регламенту;

2.6.2.11. копия свидетельства о смерти участника СВО либо решения суда об объявлении гражданина, являвшегося участником СВО, умершим;

2.6.2.12. копия удостоверения членов семьи ветерана боевых действий единого образца;

2.6.2.13. копии документов, подтверждающих наличие у погибшего (умершего) участника СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;

2.6.2.14. копия решения суда об установлении факта проживания на территории Пермского края с отметкой о вступлении в законную силу;

2.6.3. согласие на обработку персональных данных лиц, указанных в пунктах 1.2 и 1.3 настоящего Административного регламента.

2.7. В случае если документы, предусмотренные пунктами 2.6.1, 2.6.2 настоящего Административного регламента, не могут быть представлены Заявителем (представителем заявителя), поскольку содержат сведения, доступ к которым ограничен законодательством, участие в СВО или обеспечение выполнения боевых задач в ходе СВО подтверждается справкой командира (начальника) воинской части, подразделения, штаба, органа, оперативной или иных групп.

2.8. Департамент в целях подтверждения соответствия участника СВО, членов семьи погибшего (умершего) участника СВО требованиям пунктов 1.2.1, 1.2.2 настоящего Административного регламента направляет межведомственные запросы, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в:

военный комиссариат Пермского края;

Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Пермскому краю;

органы опеки и попечительства;

органы, осуществляющие регистрационный учет;

органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

оператору федеральной информационной системы ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния;

в иные органы.

Информация и сведения, необходимые для истребования в соответствующих органах, определяются Департаментом с учетом требований, установленных частями 1, 2 статьи 2, части 2 статьи 3 № 255-ПК, а также документов, представленных лицами, указанными в частях 1, 2 статьи 2 Закона № 255-ПК.

2.9. Департамент не вправе требовать от Заявителя (представителя заявителя):

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении Департамента, государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) перечень документов. Заявитель (представитель заявителя) вправе представить указанные документы и информацию в Департамент по собственной инициативе;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ;

представления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

2.10. Требования к оформлению заявления и документов, представляемых в электронной форме посредством Единого портала:

2.10.1. требования к заявлению:

заявление формируется с использованием формы, реализованной на Едином портале;

в заявлении заполняются обязательные поля формы, а также иные поля с информацией, необходимой для предоставления муниципальной услуги;

информация в полях формы заявления заполняется без сокращений. Фамилии, имена и отчества (при наличии), адреса, а также иные данные о Заявителе должны быть идентичны тем, что указаны в документах и заполнены полностью;

иные сведения в заявлении, необходимые для предоставления муниципальной услуги, должны быть идентичны тем, что указаны в документах и заполнены полностью;

2.10.2. требования к документам:

могут быть направлены в форме электронного документа или электронного образа документа, первоначально созданного на бумажном носителе (далее – электронный образ документа);

электронные документы, электронные образы документов направляются в виде файлов в форматах jpeg, jpg, pdf, png или иных форматах, доступных на Едином портале;

электронный образ документа должен быть заверен УКЭП лица, уполномоченного на создание и подписание таких документов на бумажном носителе, либо УКЭП нотариуса с обязательным приложением файла отсоединенной

электронной подписи для проверки УКЭП в формате SIG;

электронный образ документа должен воспроизводить оригинал документа;

электронный образ документа может быть сделан с документа, не содержащего повреждений, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в электронном образе документа, для предоставления муниципальной услуги;

средства электронной подписи должны соответствовать требованиям действующего законодательства об электронной подписи.

2.11 Требования к оформлению заявления и документов, оформленных на бумажном носителе:

2.11.1. требования к заявлению:

при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ, оператора почтовой связи или в ходе личного приема в ОРГ Департамента заявление может быть заполнено от руки или подготовлено машинописным способом;

в заявлении заполняются обязательные поля формы заявления, а также иные поля с информацией, необходимой для предоставления муниципальной услуги;

информация в полях формы заявления заполняется разборчиво, без сокращений, фамилии, имена и отчества (при наличии), адреса, а также иные данные о Заявителе должны быть идентичны тем, что указаны в документах и заполнены полностью;

иные сведения в заявлении, необходимые для предоставления муниципальной услуги, должны быть идентичны тем, что указаны в документах и заполнены полностью;

информация в полях формы заявления не должна содержать приписок, зачеркнутых слов, иных графических элементов, не позволяющих воспроизвести и истолковать содержание заявления, быть исполнена карандашом;

заявление не должно иметь повреждений, наличие которых не позволяет воспроизвести и истолковать его содержание;

2.11.2. требования к документам:

не должны содержать приписок, зачеркнутых слов, иных графических элементов, не позволяющих воспроизвести и истолковать их содержание, быть исполнены карандашом;

не должны иметь повреждений, наличие которых не позволяет воспроизвести и истолковать их содержание;

копии документов, представляемых Заявителем (представителем заявителя) в МФЦ, должны быть представлены с оригиналами документов либо быть нотариально заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.12.1. документы направлены (поданы) способом, не предусмотренным пунктом 1.4 настоящего Административного регламента;

2.12.2. не представлены (представлены не в полном объеме) документы, предусмотренные пунктами 2.6.1, 2.6.2 настоящего Административного регламента, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя (представителя заявителя);

2.12.3. представленные Заявителем (представителем заявителя) документы не соответствуют требованиям, установленным пунктами 2.10, 2.11 настоящего Административного регламента;

2.12.4. заявление и документы направлены (поданы) лицом, не уполномоченным на такого рода действия.

2.13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.13.1. несоответствие участника СВО, членов семьи погибшего (умершего) требованиям, установленным пунктами 1.2.1, 1.2.2 настоящего Административного регламента;

2.13.2. предоставление лицам, указанным в пунктах 1.2.1, 1.2.2 настоящего Административного регламента, ранее земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом № 255-ПК либо по иным основаниям, предусмотренным подпунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, или получение единовре-

менной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в соответствии с Законом Пермского края от 01 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае».

2.14. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены действующим законодательством.

2.15. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.16. Максимальный срок ожидания в очереди при направлении Заявителем (представителем заявителя) заявления через МФЦ, посредством Единого портала в ОРГ Департамента, в ходе личного приема в ОРГ Департамента и при получении результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, в ходе личного приема в ОСП Департамента не может превышать 15 минут.

2.17. Регистрация заявления осуществляется не позднее 1 рабочего дня с даты поступления заявления:

в электронном виде, на бумажном носителе посредством почтового оператора в ОСП Департамента;

на бумажном носителе через МФЦ, в ходе личного приема в ОРГ Департамента.

2.18 Требования к помещениям структурных подразделений Департамента, в которых предоставляется муниципальная услуга в виде личного приема (далее – помещение):

2.18.1. вход в здания, в которых располагаются структурные подразделения Департамента (далее – здания), должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей наименование Департамента, ОРГ Департамента;

2.18.2. помещение оснащается стульями (скамьями) для ожидания Заявителями (представителями заявителей) для возможности направления (подачи) заявления;

2.18.3. помещение оснащается стульями (скамьями), столами (стойками) для оформления документов, канцелярскими принадлежностями;

2.18.4. в помещении размещаются информационные стенды с карманами формата А4, заполняемые образцами заявлений с разбивкой по типу Заявителя, образцами заполнения документов, текстом Административного регламента, порядком обжалования, информацией о сроках предоставления муниципальной услуги, сроках выполнения административных процедур, об основаниях для отказа в приеме документов, иные информационные и справочные материалы, необходимые при направлении (подачи) заявления.

Допускается оформление в виде тематической папки;

2.18.5. место для направления заявления и документов в электронном виде в ОРГ Департамента оснащается столом, стулом, компьютером с доступом к Единому порталу, необходимыми техническими средствами для возможности направления заявления и документов в электронном виде;

2.18.6. инвалидам, иным маломобильным группам населения обеспечиваются следующие условия доступности к помещениям и месту для направления (подачи) заявления и документов:

беспрепятственный вход в помещения и выход из них;

самостоятельное передвижение по территории, прилегающей к зданиям;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здания, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью работников ОРГ Департамента, ОСП Департамента;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

доступ в здания собаки-проводника;

оказание помощи:

работниками ОРГ Департамента в направлении (подачи) заявления и документов;

работниками ОСП Департамента в получении результата.

2.19. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги:

показателем доступности муниципальной услуги является возможность направления заявления посредством Единого портала, через МФЦ;

показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги, а также сроков выполнения административных процедур, установленных настоящим Административным регламентом;

отсутствие обоснованных жалоб Заявителей (представителей заявителей) на решения и действия (бездействие) Департамента, должностного лица Департамента, муниципального служащего Департамента, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

возможность осуществления Заявителями (представителями заявителей) мониторинга хода предоставления муниципальной услуги с использованием Единого портала.

2.20. Иные требования и особенности предоставления Услуги:

2.20.1. при подаче заявления и получении результатов предоставления муниципальной услуги в МФЦ Заявитель (представитель заявителя) представляет работнику МФЦ паспорт или иной документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя заявителя), в целях идентификации его личности;

2.20.2. при обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ работник МФЦ обязан проверить копии представленных Заявителем (представителем заявителя) документов (за исключением нотариально заверенных) на соответствие их оригиналам;

2.20.3. Заявитель (представитель заявителя) вправе в течение срока предоставления муниципальной услуги направить в ОРГ Департамента или в Департамент оформленное на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного простой электронной подписью, заявление об оставлении заявления без рассмотрения.

При поступлении заявления об оставлении заявления без рассмотрения предоставление муниципальной услуги прекращается без принятия решения, заявление и документы возвращаются Заявителю (представителю заявителя), за исключением заявления и документов, направленных посредством Единого портала.

III. Административные процедуры

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры (далее – процедура):

3.1.1. проверка документов и регистрация заявления;

3.1.2. получение сведений посредством межведомственного информационного взаимодействия;

3.1.3. рассмотрение документов, принятие решения о постановке на учет Заявителя либо об отказе в постановке на учет;

3.1.4. направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги.

3.2. Проверка документов и регистрация заявления:

3.2.1. основанием для начала выполнения процедуры является поступление в Департамент заявления и документов;

3.2.2. ответственными за проведение процедуры являются:

работник ОСП Департамента, осуществляющий в соответствии с должностными обязанностями рассмотрение документов (далее – ответственный работник ОСП) при поступлении документов посредством Единого портала, оператора почтовой связи;

работник ОРГ Департамента при поступлении документов через МФЦ, в ходе личного приема в ОРГ Департамента;

3.2.3. ответственный работник ОСП, работник ОРГ Департамента осуществляют проверку документов на наличие оснований для отказа в приеме заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.12 настоящего Административного регламента;

3.2.4. при наличии оснований для отказа в приеме заявления и документов:

3.2.4.1. работник ОРГ Департамента (если заявление и документы поступили в ОРГ Департамента через МФЦ, в ходе личного приема в ОРГ Департамента):

заносит сведения о заявлении в информационную систему персональных данных Департамента «База данных льготополучателей» (далее – БДЛ);

подготавливает проект решения об отказе в приеме заявления и документов согласно приложению 6 к настоящему Административному регламенту с указанием всех оснований, выявленных в ходе проверки документов, и рекомендациями по их устранению, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие которых стало причиной отказа;

направляет проект решения об отказе в приеме заявления и документов на рассмотрение и подписание должностному лицу Департамента;

обеспечивает подписание проекта решения об отказе в приеме заявления и документов. Должностное лицо Департамента подписывает проект решения об отказе в приеме заявления и документов с использованием УКЭП в срок, указанный в пункте 3.2.7 настоящего Административного регламента;

направляет подписанное решение об отказе в приеме заявления и документов в ОСП Департамента;

3.2.4.2. ответственный работник ОСП (если заявление и документы поступили посредством Единого портала, через оператора почтовой связи в ОСП Департамента):

заносит сведения о заявлении в БДЛ;

подготавливает проект решения об отказе в приеме заявления и документов согласно приложению 6 к настоящему Административному регламенту с указанием всех оснований, выявленных в ходе проверки документов, и рекомендациями по их устранению, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие которых стало причиной отказа;

направляет проект решения об отказе в приеме заявления и документов на рассмотрение и подписание должностному лицу Департамента;

обеспечивает подписание проекта решения об отказе в приеме заявления и документов. Должностное лицо Департамента подписывает проект решения об отказе в приеме заявления и документов с использованием УКЭП в срок, указанный в пункте 3.2.7 настоящего Административного регламента;

направляет в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на Едином портале решение об отказе в приеме заявления и документов, а также статус оказания муниципальной услуги об отказе в приеме заявления и документов;

направляет решение об отказе в приеме заявления и документов Заявителю посредством оператора почтовой связи.

Если Заявителем (представителем заявителя) выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, через оператора почтовой связи, ответственный работник ОСП направляет решение об отказе в приеме заявления и документов в МФЦ, через оператора почтовой связи на почтовый адрес Заявителя (представителя заявителя), указанный в заявлении, в срок не позднее 1 рабочего дня со дня принятия решения об отказе в приеме заявления и документов.

Если Заявителем (представителем заявителя) выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в ходе личного приема, Заявителю (представителю заявителя) выдается решение об отказе в приеме заявления и документов в ОСП Департамента.

Решение об отказе в приеме заявления и документов направляется для выдачи Заявителю (выдается заявителю) в случаях, установленных абзацем седьмым настоящего пункта, в виде бумажной копии электронного документа, заверенной должностным лицом Департамента.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги через МФЦ отказ в приеме заявления и документов Заявителю (представителю заявителя) выдает работник МФЦ, осуществляющий проверку заявления и документов на наличие оснований для отказа в приеме заявления и документов;

3.2.5. при отсутствии оснований для отказа в приеме заявления и документов:

3.2.5.1. работник ОРГ Департамента:

выдает Заявителю (представителю заявителя) расписку о получении документов по форме согласно приложе-

нию 9 к настоящему Административному регламенту при осуществления личного приема в ОРГ Департамента;

заносит сведения о заявлении в БДЛ, если документы поступили в ОРГ Департамента через МФЦ, в ходе личного приема в ОРГ Департамента;

3.2.5.2. ответственный работник ОСП:

заносит сведения о заявлении в БДЛ, если документы поступили через оператора почтовой связи в Департамент,

направляет в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на Едином портале статус оказания муниципальной услуги о регистрации заявления, поступившего посредством Единого портала;

3.2.6. результатом выполнения процедуры является регистрация заявления либо отказ в приеме заявления и документов;

3.2.7. срок выполнения процедуры – не более 1 рабочего дня с даты поступления заявления и документов в ОРГ Департамента, ОСП Департамента.

3.3. Получение сведений посредством межведомственного информационного взаимодействия:

3.3.1. ответственными за выполнение процедуры является ответственный работник ОСП, работник ОРГ Департамента;

3.3.2. основанием для начала процедуры является регистрация заявления;

3.3.3. работник ОРГ Департамента, ответственный работник ОСП:

обеспечивает направление межведомственных запросов в целях получения сведений, указанных в пункте 2.8 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

на основании документов и сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, формирует персональное дело Заявителя. Работник ОРГ Департамента направляет (передает) его ответственному работнику ОСП, осуществляющему в соответствии с должностными обязанностями рассмотрение документов;

3.3.4. результатом выполнения процедуры является формирование персонального дела заявителя и направление (передача) его ответственному работнику ОСП;

3.3.5. срок выполнения процедуры – не более 5 рабочих дней с даты регистрации заявления.

3.4. Рассмотрение документов, принятие решения о постановке на учет Заявителя либо об отказе в постановке на учет:

3.4.1. ответственным за выполнение процедуры является ответственный работник ОСП;

3.4.2. основанием для начала процедуры является поступление персонального дела Заявителя ответственному работнику ОСП;

3.4.3. ответственный работник ОСП рассматривает документы на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.13 настоящего Административного регламента;

3.4.4. по результатам рассмотрения заявления и документов ответственный работник ОСП:

подготавливает проект решения о постановке на учет Заявителя по форме согласно приложению 7 к настоящему Административному регламенту либо проект решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению 8 к настоящему Административному регламенту с указанием всех оснований, выявленных в ходе проверки документов, и рекомендациями по их устранению, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги;

направляет проект решения о постановке на учет Заявителя либо проект решения об отказе в постановке на учет на рассмотрение и подписание должностному лицу Департамента;

обеспечивает подписание проекта решения о постановке на учет Заявителя либо проект решения об отказе в постановке на учет.

Должностное лицо Департамента подписывает проект решения о постановке на учет Заявителя, либо проект

решения об отказе в постановке на учет с использованием УКЭП в срок, указанный в пункте 3.4.6 настоящего Административного регламента;

направляет в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на Едином портале решение о постановке на учет Заявителя либо решение об отказе в постановке на учет, а также статус оказания муниципальной услуги о предоставлении муниципальной услуги либо об отказе в постановке на учет в течение 1 рабочего дня со дня его (их) подписания (принятия);

обеспечивает заверение бумажной копии решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет (если Заявителем (представителем заявителя) выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в ОСП Департамента);

3.4.5. результатом выполнения процедуры является:

направление решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на Едином портале;

заверение бумажной копии решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет (если Заявителем (представителем заявителя) выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ, через оператора почтовой связи, в ходе личного приема в ОСП Департамента);

3.4.6. срок выполнения процедуры – не более 12 рабочих дней с даты поступления документов ответственному работнику ОСП.

3.5. Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги:

3.5.1. основанием для начала выполнения процедуры является заверение должностным лицом Департамента бумажной копии решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет;

3.5.2. ответственным за выполнение процедуры является ответственный работник ОСП;

3.5.3. ответственный работник ОСП в зависимости от выбранного Заявителем (представителем заявителя) способа получения результата предоставления муниципальной услуги:

в срок не позднее 2 рабочих дней со дня подписания решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет направляет соответствующее решение в МФЦ для выдачи Заявителю (представителю заявителя) либо через оператора почтовой связи на почтовый адрес Заявителя (представителя заявителя), указанный в заявлении;

представляет Заявителю решение о постановке на учет Заявителя либо решение об отказе в постановке на учет в ОСП Департамента, в случае если выбран способ получения результата оказания муниципальной услуги в ходе личного приема.

Результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) Заявителю (представителю заявителя) в случаях, установленных настоящим пунктом, в виде бумажной копии электронного документа, заверенной должностным лицом Департамента;

3.5.4. результатом выполнения процедуры является направление (выдача) решения о постановке на учет Заявителя либо решения в постановке на учет Заявителю (представителю заявителя);

3.5.5. срок выполнения процедуры – не более 2 рабочих дней с даты заверения должностным лицом Департамента бумажной копии решения о постановке на учет Заявителя либо решения об отказе в постановке на учет.

Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их
семей в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

ИНФОРМАЦИЯ
о месте нахождения, графике работы структурных подразделений
департамента социальной политики администрации города Перми

№	Структурные подразделения	Адрес и телефон	График работы
1	2	3	4
1	Отдел по работе с гражданами	г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 71, каб. 8 телефоны: (342) 236-10-36, (342) 244-21-21, (342) 244-13-13, (342) 244-30-90 г. Пермь, ул. Александра Щербакова, д. 24, каб. 103 телефон: (342) 263-52-21	понедельник-четверг: с 09.00 час. до 18.00 час. пятница: с 09.00 час. до 17.00 час. перерыв на обед: с 13.00 час. до 13.48 час.
2	Отдел социальной поддержки	г. Пермь, ул. Газеты «Звезда», 9 телефон: (342) 236-09-79	понедельник-четверг: с 14.00 час. до 18.00 час. пятница: с 14.00 час. до 17.00 час.

Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании в
добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их
семей в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

ФОРМА
(заполняется при обращении
за предоставлением муниципальной услуги
через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе
личного приема)

В департамент социальной политики
администрации города Перми
от _____
(фамилия, имя, отчество заявителя)
_____
(дата рождения)
_____
(документ, удостоверяющий личность)
Серия _____ № _____
Выдан _____
_____
(адрес регистрации)
_____
(адрес фактического места жительства)
СНИЛС _____
Контактный телефон, электронная почта
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской

Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

Прошу предоставить в собственность земельный участок для _____

_____

(целевое назначение)

Сообщаю, что я не имею / имею в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельные участки (нужное подчеркнуть)

_____

_____

(целевое назначение, площадь, место расположение земельного участка, кадастровый номер (при наличии)

_____

(подпись заявителя)

Сообщаю, что я не осуществлял сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка, земельных участков), принадлежавшего на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, расположенного на территории Пермского края, в период с 06 июня 2023 г. до даты подачи настоящего заявления о предоставлении в собственность земельного участка.

_____

(подпись заявителя)

С Порядком формирования перечня земельных участков и предоставления земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность бесплатно, утвержденным постановлением администрации города Перми от 28 февраля 2024 г. № 148, ознакомлен(а) и обязуюсь соблюдать.

_____

(подпись заявителя)

Гарантирую подлинность и достоверность представленных сведений. Об обстоятельствах, являющихся основанием для снятия меня с учета военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, с целью предоставления в собственность бесплатно земельных участков, обязуюсь сообщить в департамент социальной политики администрации города Перми в 10-дневный срок.

_____

(подпись заявителя)

К заявлению прилагаю следующие документы:

_____

_____

_____

_____

_____ _____ _____

(дата) (Ф.И.О. заявителя) (подпись заявителя)

Подтверждаю согласие на обработку представленных персональных данных со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»: разрешаю сбор, систематизацию, накопление, хранение, использование, обновление, изменение, передачу, блокирование, уничтожение указанных сведений с использованием средств автоматизации или без использования таковых в целях предоставления в собственность земельного участка.

Согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных моих несовершеннолетних детей, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». Согласие на обработку персональных данных содержащихся в настоящем заявлении действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____ _____ _____
(дата) (Ф.И.О. заявителя) (подпись)

Определяю способ получения результата предоставления муниципальной услуги:

☐ через МФЦ

☐ через оператора почтовой связи;

☐ в ходе личного приема.

Заявление принято_____
(Ф.И.О.)

_____20__г._____час._____мин.

Департамент
социальной политики
администрации города Перми _____ /_____/
(подпись) Ф.И.О

Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

ФОРМА
(заполняется при обращении
за предоставлением муниципальной услуги
через МФЦ, оператора почтовой связи, в ходе
личного приема)

В департамент социальной политики
администрации города Перми
от _____
(фамилия, имя, отчество заявителя)
_____
(дата рождения)
_____
(документ, удостоверяющий личность)
Серия _____ № _____
Выдан _____
_____
(адрес регистрации)
_____
(адрес фактического места жительства)
СНИЛС _____
Контактный телефон, электронная почта
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в собственность земельного участка членам семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного им в ходе участия в специальной военной операции

Прошу предоставить в собственность земельный участок для _____
_____
(целевое назначение)
Являюсь (емся) членом (ами) семьи погибшего (умершего) участника СВО _____
_____
(Ф.И.О. участника СВО)

№	Ф.И.О. члена семьи	Адрес регистрации	Родственные отношения	СНИЛС
1	2	3	4	5

Сообщаю, что я и члены моей семьи не имею (-ем) / имею (-ем) в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельные участки (нужное подчеркнуть)
_____
_____
(целевое назначение, площадь, место расположение земельного участка, кадастровый номер (при наличии)

_____
(подпись заявителя)

Сообщаю, что я и члены моей семьи не осуществляли сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка, земельных участков), принадлежавшего на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, расположенного на территории Пермского края, в период с 06 июня 2023 г. до даты подачи настоящего заявления о предоставлении в собственность земельного участка.

_____
(подпись заявителя)

С Порядком формирования перечня земельных участков и предоставления земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность бесплатно, утвержденным постановлением администрации города Перми от 28 февраля 2024 г. № 148, ознакомлен(а) и обязуюсь соблюдать.

_____
(подпись заявителя)

Гарантирую подлинность и достоверность представленных сведений. Об обстоятельствах, являющихся основанием для снятия меня и членов моей семьи с учета военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей, с целью предоставления в собственность бесплатно земельных участков, обязуюсь сообщить в департамент социальной политики администрации города Перми в 10-дневный срок.

_____
(подпись заявителя)

_____
(подпись, Ф.И.О. заявителя в интересах несовершеннолетних членов семьи)

К заявлению прилагаю следующие документы:

_____
_____
_____
_____

_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. заявителя)	_____ (подпись заявителя)
_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. заявителя в интересах несовершеннолетних членов семьи)	_____ (подпись)
_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)	_____ (подпись)

Подтверждаю согласие на обработку представленных персональных данных со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»: разрешаю сбор, систематизацию, накопление, хранение, использование, обновление, изменение, передачу, блокирование, уничтожение указанных сведений с использованием средств автоматизации или без использования таковых в целях предоставления в собственность земельного участка. Согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных моих несовершеннолетних детей, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». Согласие на обработку персональных данных содержащихся в настоящем заявлении действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. заявителя)	_____ (подпись)
_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. заявителя в интересах несовершеннолетних членов семьи)	_____ (подпись)
_____ (дата)	_____ (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи)	_____ (подпись)

Заявление принято_____
(Ф.И.О.)
_____ 20__г._____час._____мин.

Определяю способ получения результата предоставления муниципальной услуги:

☐ через МФЦ
☐ через оператора почтовой связи;
☐ в ходе личного приема.

Департамент
социальной политики
администрации города Перми _____ /_____/
(подпись) (Ф.И.О)

Приложение 4
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

В департамент социальной политики
администрации города Перми
от _____
(фамилия, имя, отчество)
_____
(документ, удостоверяющий личность)
Серия _____ № _____
Выдан _____
Адрес постоянного места жительства
_____
_____
Адрес преимущественного пребывания
_____
_____
Телефон _____

СОГЛАСИЕ
на предоставление земельного участка
в общую долевую собственность

Я, _____, действующая за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей:

1._____,

2._____,

3._____

выражаю согласие на предоставление мне и моим несовершеннолетним детям земельного участка на праве общей долевой собственности земельного участка, включенного в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления военнослужащим, лицам заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и членам их семей в собственность бесплатно, предназначенного для предоставления лицам, указанным в части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края», в общую долевую собственность.

_____ _____ _____
(дата) (Ф.И.О.) (подпись)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя и отчество)

действующая за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей:

1._____,

2_____,

3. _____

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных моих несовершеннолетних детей, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в _____

_____.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ _____ _____
(дата) (Ф.И.О.) (подпись)

Приложение 5
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

В департамент социальной политики
администрации города Перми
от _____
(фамилия, имя, отчество)
_____
(документ, удостоверяющий личность)
Серия _____ № _____
Выдан _____
Адрес постоянного места жительства
_____
_____
Адрес преимущественного пребывания
_____
Телефон _____

ОТКАЗ
в предоставлении земельного участка
в общую долевую собственность

Я, _____,
(действующая за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей:
1. _____,
2. _____,
3. _____)
отказываюсь от предоставления мне (и моим несовершеннолетним детям) земельного участка на праве общей долевой собственности земельного участка, включенного в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления военнослужащим, лицам заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и чле-

нам их семей в собственность бесплатно, предназначенного для предоставления лицам, указанным в части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края», в общую долевую собственность.

Мне известно, что настоящий отказ влечет утрату мной (и моими несовершеннолетними детьми) права на повторное обращение с заявлением о предоставлении земельного участка в соответствии с Законом Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края».

_____ _____ _____

(дата) (Ф.И.О.) (подпись)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя и отчество)

(действующая за себя и в интересах своих несовершеннолетних детей:

1._____,

2_____,

3. _____)

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных моих несовершеннолетних детей, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в _____

_____.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ _____ _____

(дата) (Ф.И.О.) (подпись)

Приложение 6
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

Кому: _____
_____
_____
_____
_____
_____
(фамилия, имя, отчество заявителя)

РЕШЕНИЕ
об отказе в приеме заявления и документов

По результатам проверки заявления от _____ № _____ и прилагаемых к нему документов принято решение об отказе в приеме заявления и прилагаемых к нему и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно», по следующим основаниям:

1. _____.
2. _____.

(все основания, выявленные в ходе проверки документов)

Рекомендации по устранению указанных оснований:

_____
_____
_____
_____
_____
_____.

(рекомендации по устранению оснований, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие которых стали причиной отказа)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных оснований.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент социальной политики администрации города Перми, а также в судебном порядке.

_____

_____

_____

(должность и Ф.И.О. должностного лица
департамента социальной политики
администрации города Перми)

_____

(ДД.ММ.ГГГГ)

Приложение 7
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

РЕШЕНИЕ
о постановке на учет

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края» по результатам рассмотрения _____

_____

_____

принято решение о постановке на учет участника специальной военной операции/членов семьи участников специальной военной операции для получения земельных участков в собственность бесплатно.

На «___» _____ 20__ г. Ваш номер в реестре _____.

Примечание: Информацию о порядковом номере очереди можно узнать путем направления запроса на эл. почту: zemlyasvo@mail.ru. Вопросы по порядку учета можно направлять на эл. почту: zemlyasvo@mail.ru.

С информацией о предоставлении земельных участков можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.gorodperm.ru, раздел «Деятельность», подраздел «Социальная сфера», страница «Социальная политика», раздел «Помощь участникам СВО и членам их семей» закладка «Земля для участников СВО и членов их семей». Там же размещены нормативные правовые акты, регламентирующие предоставление на территории города Перми земельных участков в соответствии с Законом Пермского края от 08 декабря 2023 г. № 255-ПК.

Информация по проводимым жеребьевкам размещена в закладке «Земля для участников СВО и членов их семей».

_____

_____

_____

(должность и Ф.И.О. должностного лица,
департамента социальной политики
администрации города Перми)

_____

(ДД.ММ.ГГГГ)

Приложение 8
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

Кому: _____

_____

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество заявителя)

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги

По результатам проверки заявления от _____ № _____ и прилагаемых к нему докумен-

тов принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно», по следующим основаниям:

1. _____.

2. _____.

(все основания, выявленные в ходе проверки документов)

Рекомендации по устранению указанных оснований:

_____
_____
_____
_____
_____
_____.

(рекомендации по устранению оснований, в том числе с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных оснований.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент социальной политики администрации города Перми, а также в судебном порядке.

_____
_____
_____
(должность и Ф.И.О. должностного лица,
департамента социальной политики
администрации города Перми)

_____
(ДД.ММ.ГГГГ)

Приложение 9
к Административному регламенту
предоставления департаментом
социальной политики администрации
города Перми муниципальной услуги
«Постановка на учет военнослужащих,
лиц, заключивших контракт о пребывании
в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач,
возложенных на Вооруженные Силы
Российской Федерации, лиц, проходящих
службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей
в качестве лиц, имеющих право на
предоставление земельного участка
в собственность бесплатно»

РАСПИСКА
в получении документов для предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество)

№	Наименование документа	Количество	
		подлинные	копии

Дата приема документов «___» _____ 20 г.

Регистрационный № _____

Документы принял _____
(Ф.И.О., должность)

Расписку получил _____
(подпись, Ф.И.О., дата)

Перечень документов, которые будут получены по межведомственным запросам.

№	Наименование документа

Отметка о возврате документов заявителю

_____

ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.09.2025 № 059-12-01-04-4

О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс», утвержденный приказом начальника департамента экономики и инвестиций администрации города Перми от 27.06.2003 № 73

В соответствии с Уставом города Перми, решением Пермской городской Думы от 25 июня 2019 г. № 141 «О департаменте транспорта администрации города Перми, о департаменте дорог и благоустройства администрации города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы», постановлением администрации города Перми от 02 апреля 2015 г. № 172 «Об утверждении Положения об осуществлении полномочий собственника имущества муниципального предприятия города Перми»,

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Устав муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс» (далее – Устав), утвержденный приказом начальника департамента экономики и инвестиций администрации города Перми от 27.06.2003 № 73.

2. Уполномочить генерального директора муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс» Дробаху А.В. на осуществление необходимых действий по государственной регистрации изменений, вносимых в Устав.

3. Генеральному директору муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс» Дробахе А.В. после государственной регистрации изменений, вносимых в Устав, представить копии свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, изменений, внесенных в Устав, в департамент транспорта администрации города Перми, департамент финансов администрации города Перми в десятидневный срок с даты регистрации изменений.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

5. Заместителю начальника департамента – начальнику отдела правового обеспечения и по общим вопросам департамента транспорта администрации города Перми обеспечить:

5.1. направление в информационно-аналитическое управление администрации города Перми настоящего распоряжения для обнародования посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru»;

5.2. направление в управление по общим вопросам администрации города Перми настоящего распоряжения для обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента А.А. Путин

УТВЕРЖДЕНЫ
Начальник департамента транспорта
администрации города Перми

_____ А.А. Путин

Распоряжение начальника
департамента транспорта
администрации города Перми
от 29.09.2025 № 059-12-01-04-4

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ
муниципального унитарного предприятия
«Пермгорэлектротранс»

г. Пермь, 2025

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ
В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«ПЕРМГОРЭЛЕКТРОТРАНС», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИКИ И ИНВЕСТИЦИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ ОТ 27.06.2003 № 73

Внести в Устав муниципального унитарного предприятия «Пермгорэлектротранс», утвержденный приказом начальника департамента экономики и инвестиций администрации города Перми от 27.06.2003 № 73, следующие изменения:

1. Пункт 2.3.11 раздела 2 Устава «ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ» изложить в следующей редакции:

«2.3.11. Иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.».

2. Пункты 2.3.12, 2.3.13 раздела 2 Устава «ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ» исключить.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.09.2025 № 059-08-01-26-296

О внесении изменений в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22.12.2020 № 059-08-01-26-235

В соответствии с Федеральными законами от 03 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 224 «О департаменте образования администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»:

1. Внести изменения в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22 декабря 2020 г. № 059-08-01-26-235, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Уполномочить руководителя (директора) Кузнецову Ирину Александровну на осуществление необходимых действий по государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми.

3. Руководителю (директору) муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми Кузнецовой И.А. после государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми:

3.1. представить копии листа записи о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, изменений, внесенных в устав учреждения, в департамент образования администрации города Перми, департамент имущественных отношений администрации города Перми, департамент финансов администрации города Перми в 5-дневный срок со дня регистрации изменений, вносимых в устав;

3.2. разместить изменения в устав на сайте учреждения, Едином портале пермского образования: http://permedu.ru;

3.3. уведомить иные организации, где находятся учтенные экземпляры устава, об изменениях, внесенных в устав учреждения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Отделу обеспечения деятельности департамента по общим и юридическим вопросам департамента образования администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего распоряжения посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента – начальника управления содержания образования Фадееву Т.Е.

О.С. Ершова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента образования
администрации города Перми
от 30.09.2025 № 059-08-01-26-296

ИЗМЕНЕНИЯ
в Устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Адаптивная школа-интернат «Территория возможностей» г. Перми, утвержденного распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 22.12.2020 № 059-08-01-26-235»
(в ред. от 29.11.2024 № 059-08-01-26-390)

г.Пермь, 2025

1. Пункт 2.4.1. Устава изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Основные общеобразовательные программы:

2.4.1.1. образовательные программы начального общего образования;

2.4.1.2. образовательные программы основного общего образования;

2.4.1.3. образовательные программы среднего общего образования.

В рамках реализации основных общеобразовательных программ, указанных в п. 2.4.1. настоящего устава, Учреждение осуществляет деятельность по:

адаптированным основным общеобразовательным программам образования для обучающихся с нарушениями опорно-двигательного аппарата, тяжелыми нарушениями речи, с задержкой психического развития, с расстройствами аутистического спектра, с нарушением интеллекта, а для детей-инвалидов также в соответствии с индивидуальной программой реабилитации детей-инвалидов;»;

2. Пункт 2.4. Устава дополнить пунктом 2.4.3. в следующей редакции:

«2.4.3. Основные программы профессионального обучения – программы переподготовки рабочих, служащих, программы повышения квалификации рабочих, служащих».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.09.2025 № 059-08-01-26-297

О внесении изменений в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г. Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 24.10.2016 № СЭД-08-01-26-339

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 224 «О департаменте образования администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 28 января 2011 г. № 24 «О Порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Перми, утверждения уставов муниципальных учреждений города Перми и внесения в них изменений»:

1. Внести изменения в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми, утвержденный распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми от 24 октября 2016 г. № СЭД-08-01-26-339, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Уполномочить руководителя (директора) муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми Казакову Оксану Анатольевну на осуществление необходимых действий по государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми.

3. Руководителю (директору) муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми Казаковой О.А. после государственной регистрации изменений, вносимых в устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми:

3.1. представить копии листа записи о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, изменений, внесенных в устав учреждения, в департамент образования администрации города Перми, департамент имущественных отношений администрации города Перми, департамент финансов администрации города Перми в 5-дневный срок со дня регистрации изменений, вносимых в устав;

3.2. разместить изменения в устав на сайте учреждения, Едином портале пермского образования: permedu.ru;

3.3. уведомить иные организации, в которых находятся учтенные экземпляры устава, об изменениях, внесенных в устав учреждения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Отделу обеспечения деятельности департамента по общим и юридическим вопросам департамента образования администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента - начальника управления содержания образования Фадееву Т.Е.

О.С. Ершова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента образования
администрации города Перми
от 30.09.2025 № 059-08-01-26-297

ИЗМЕНЕНИЯ
в Устав муниципального автономного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа «Мастерград» г.Перми, утвержденный
распоряжением начальника департамента образования администрации города Перми
от 24.10.2016 № СЭД-08-01-26-339
(в ред. от 06.05.2024 № 059-08-01-26-178)

г.Пермь, 2025

1. Пункт 1.7 Устава изложить в следующей редакции:

«1.7. Учреждение имеет собственную символику, отражающую индивидуальность Учреждения.»;

2. Пункт 3.11 Устава изложить в следующей редакции:

«3.11. В Учреждении могут быть созданы представительные органы (Советы обучающихся, Профессиональные союзы работников и др.).

Состав и порядок работы таких органов регламентируются внутренними положениями и иными документами таких представительных органов.

При наличии данных органов в случаях, установленных действующим законодательством и настоящим Уставом, их мнение учитывается в порядке, установленном п. 4.5 настоящего Устава.»;

3. Устав дополнить пунктом 3.12 следующего содержания:

«В Учреждении может быть создан совет профилактики, который является коллегиальным органом Учреждения. Основная цель совета профилактики - решение вопросов организации работы по коррекции детского и семейного неблагополучия, разработке и реализации ИПК, оценке ее эффективности, завершению работы по коррекции детского и семейного неблагополучия.

Порядок создания и функционирования Совета профилактики осуществляется в соответствии с локальным актом Учреждения.»;

4. Пункт 4.5 Устава изложить в следующей редакции:

«4.5. При принятии локальных нормативных актов, затрагивающих права обучающихся и работников Учреждения, учитывается мнение Управляющего совета, а также в порядке и в случаях, которые предусмотрены трудовым законодательством, представительного органа работников - Профессионального союза работников.»;

5. Пункт 4.5.1 Устава изложить в следующей редакции:

«4.5.1. Порядок учета мнения родителей (законных представителей) обучающихся при принятии нормативного акта Учреждения, затрагивающего права и законные интересы обучающихся:

перед утверждением руководителем (директором) локального нормативного акта, затрагивающего права и законные интересы обучающихся, руководитель (директор) направляет проект этого локального нормативного акта на согласование в Управляющий совет с соответствующим сопроводительным письмом;

Управляющий совет не позднее пяти рабочих дней со дня получения проекта локального нормативного акта направляет руководителю (директору) мотивированное мнение по представленному проекту в письменной форме;

в случае, если Управляющий совет выразил согласие с проектом локального нормативного акта либо мотивированное мнение не поступало в указанный предыдущим пунктом срок, руководитель (директор) имеет право принять локальный нормативный акт;

в случае, если Управляющий совет высказал свои письменные предложения по проекту локального нормативного акта, руководитель (директор) имеет право принять нормативный локальный акт с учетом высказанных предложений»;

6. Пункт 4.6 Устава изложить в следующей редакции:

«4.6. Управляющий совет может обжаловать локальный нормативный акт в Комиссии по урегулированию споров между участниками образовательных отношений, у Учредителя, а также оспорить в соответствии с действующим законодательством.»;

7. Пункт 5.10 Устава изложить в следующей редакции:

«5.10. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления Департаментом, или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления и приобретенным за счет собственных средств, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

Учреждение вправе сдавать имущество в аренду с согласия Департамента и Учредителя в порядке, установленном действующим законодательством и правовыми актами города Перми.

Учреждение вправе передавать имущество в безвозмездное пользование с согласия Учредителя и Департамента в порядке, предусмотренном действующим законодательством и правовыми актами города Перми.»;

8. Пункт 5.21 Устава изложить в следующей редакции:

«5.21. Департамент в соответствии с законодательством и правовыми актами города Перми вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Учреждением либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества.

Имуществом, изъятым у Учреждения, Департамент вправе распорядиться по своему усмотрению.».

РАЗДЕЛ ВТОРОЙ
ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

25.09.2025 № 31-02-1-4-2720

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд

На основании статей 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 49, 56.6, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пункта 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказа Министерства строительства Пермского края от 6 августа 2024 г. № 35-01-12-219 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки по ул. Куйбышева, ул. Коминтерна, Комсомольскому проспекту, ул. Емельяна Ярославского, ул. Лодыгина, ул. Солдатова в Свердловском районе города Перми»» (далее – решение о КРТ), договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки по ул. Куйбышева, ул. Коминтерна, Комсомольскому проспекту, ул. Емельяна Ярославского, ул. Лодыгина, ул. Солдатова в Свердловском районе города Перми» от 23 сентября 2024 г. № 35-01-20-49 (далее – Договор), ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Комфорт и функциональность. Специализированный застройщик» (далее – ООО «Комфорт и функциональность. СЗ») об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд от 19 августа 2025 г. № КФ-25/201 (вх. 20 августа 2025 г. № 31-02-1-22-4939), в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки по ул. Куйбышева, ул. Коминтерна, Комсомольскому проспекту, ул. Емельяна

Ярославского, ул. Лодыгина, ул. Солдатова в Свердловском районе города Перми.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд города Перми:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410742:724, площадью 17 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Коминтерна.

2. Управлению градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Управление, Министерство) в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

2.1. направить настоящий приказ в администрацию города Перми в целях его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;

2.2. обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов муниципального образования город Пермь, сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

2.3. обеспечить размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

2.4. направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю, правообладателю земельного участка, подлежащего изъятию, ООО «Комфорт и функциональность. СЗ»;

3. Начальнику аналитического отдела Министерства в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, а также размещение на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. ООО «Комфорт и функциональность. СЗ»:

4.1. в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа за свой счет обеспечить размещение на информационном щите в границах

территории, в отношении которой принято решение о КРТ, сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

4.2. осуществить подготовку отчета об оценке изымаемого земельного участка за счет собственных средств.

5. Установить, что возмещение стоимости изымаемого земельного участка, убытков, причиненных изъятием, осуществляется ООО «Комфорт и функциональность. СЗ» за счет собственных средств в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Договором.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления Министерства.

Л.Г. Ведерникова

ПРОТОКОЛ
заседания конкурсной комиссии инициативного бюджетирования города Перми

25.09.2025
17 час. 00 мин.
Место проведения: г. Пермь, ул. Ленина, 23, зал 1.
Присутствовали: список прилагается.

Кворум имеется

Повестка заседания:
1. Утверждение повестки;
2. Презентация проектов инициативного бюджетирования;
3. Проведение проверки на соответствие проектов инициативного бюджетирования требованиям, установленным пунктами 2.4, 2.9-2.11 Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования конкурсной комиссией города Перми и их реализации, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24.08.2021 № 200, и оценка проектов инициативного бюджетирования в соответствии с критериями оценки проектов инициативного бюджетирования, указанными в приложении 2 к Порядку;
4. Принятие решения об итогах конкурсного отбора:
   - определение перечня проектов инициативного бюджетирования, прошедших конкурсный отбор;
   - определение перечня проектов – победителей конкурсного отбора;
   - формирование перечня проектов, не признанных победителями конкурсного отбора.

По первому вопросу:
Слушали: Трошкова С.В.
Решили: Утвердить повестку.

По второму вопросу:
Слушали:
1) Свалухину Наталью Вячеславовну, председателя ТОС «Центральный» Кировского района;
2) Сирину Марию Викторовну, представителя инициатора проекта ТОС «Бумажник» Орджоникидзевского района;
3) Коноплеву Ольгу Аркадьевну, председателя МОО «ТОС «Черняевский» Индустриального района города Перми
Решили: Принять информацию к сведению.

По третьему вопросу:
Слушали: Трошкова С.В., Тякину Е.Н.
Решили: Утвердить итоговые оценки проектов инициативного бюджетирования (Приложение № 1).

По четвертому вопросу:
Слушали: Трошкова С.В.
Решили:

4.1. Признать победителями конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городе Перми следующие проекты (Приложение № 2).
4.1.1. «Изготовление памятника Александру Невскому для сквера А. Невского в Кировском районе города Перми»;
4.1.2. «Благоустройство сквера по ул. Советской Армии, 4».

4.2. Утвердить перечень проектов, не признанных победителями конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городе Перми (Приложение № 3):
4.2.1. «Обустройство спортивной площадки «#ZaСпорт»

4.3. Управлению по вопросам общественного самоуправления и межнациональным отношениям администрации города Перми направить проекты, признанные победителями конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городе Перми для участия в конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования комиссией Пермского края.
Срок: до 15.10.2025

Члены конкурсной комиссии:

Председатель С.В. Трошков

_____Т.А. Шестакова _____К.А. Пунина

_____В.В. Кузнецов _____О.А. Яковлева

_____Н.Н. Мельник _____Н.М. Санникова

_____В.Е. Молоковских

Приложение № 1 к Протоколу

Итоговые оценки проектов инициативного бюджетирования

№ Проекта	Участники конкурсного отбора	Наименование проекта инициативного бюджетирования	Оценка проекта инициативного бюджетирования
1	Территориальное общественное самоуправление «Центральный» микрорайона Центральный Кировского района города Перми	«Изготовление памятника Александру Невскому для сквера А. Невского в Кировском районе города Перми»	35
3	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Чернявский» Индустриального района города Перми	«Благоустройство сквера по ул. Советской Армии, 4»	34
2	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Бумажник» в жилом районе Бумкомбинат Орджоникидзевского района города Перми	«Обустройство спортивной площадки «#ZaСпорт»	30

Приложение к Приложению № 1 к Протоколу

Итоговые оценки проектов инициативного бюджетирования

№ Проекта	Название инициативного проекта	Инициатор проекта	Общая стоимость инициативного проекта	средства бюджета Пермского края (не более 90% от стоимости Проекта)	собственные средства бюджета города Перми (не менее 5% от стоимости Проекта)	денежные средства граждан	денежные средства индивидуальных предпринимателей	Общее количество баллов
1	Изготовление памятника Александру Невскому для сквера им. Александра Невского в Кировском районе города Перми	Территориальное общественное самоуправление «Центральный» микрорайона Центральный Кировского района города Перми	3 333 400,00	3 000 000,00	166 700,00	166 700,00	0,00	35
2	Обустройство спортивной площадки «#ZaСпорт»	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Бумажник» в жилом районе Бумкомбинат Орджоникидзевского района города Перми	592 535,00	533 282,00	29 626,50	0,00	29 626,50	30
3	Благоустройство сквера по ул. Советской Армии, 4	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Черняевский» Индустриального района города Перми	3 333 332,00	3 000 000,00	166 666,00	166 666,00	0,00	34

№ Проекта	Доля софинансирования проекта инициативного бюджетирования (далее - Проект) за счет денежных средств граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц	Наличие видеозаписи собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления ТОС, на котором(ой) отражена информация, предусмотренная строками 1.2.1-1.2.8 критериев. При наличии ставится 1 балл.								Публикация на информационных стендах (листовки, объявления, брошюры, буклеты). При наличии ставится 1 балл.				
	за каждый 1% софинансирования Проекта за счет средств граждан и юридических лиц, за каждый 1% от стоимости Проекта присваивается 1 балл	Наличие обсуждения Проекта участниками конференции	Наличие названия и (или) направления Проекта	Наличие описания работ, необходимых для реализации Проекта	Наличие стоимости проекта	Наличие голосования участников собрания или конференции граждан за поддержку Проекта.	Наличие общего числа участников собрания	Наличие информации об инициаторе Проекта	Наличие визуального представления Проекта	Название и (или) направление проекта)	Описание работ, необходимых для реализации Проекта	Стоимость проекта	Информация об Инициаторе Проекта	Визуальное представление Проекта
	0-5 баллов	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1
1	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	5	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	Публикация статей (заметок) в СМИ					Публикация на официальном сайте муниципального образования город Пермь				
	Название и (или) направление проекта)	Описание работ, необходимых для реализации Проекта	Стоимость проекта	Информация об Инициаторе Проекта	Визуальное представление Проекта	Название и (или) направление проекта)	Описание работ, необходимых для реализации Проекта	Стоимость проекта	Информация об Инициаторе Проекта	Визуальное представление Проекта
№ Проекта	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1
1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0
3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	Публикация в социальных сетях					Визуальное представление Проекта		Доля благополучателей Проекта от количества жителей проживающих на территории города Перми или его части		Участие добровольного (волонтерского) труда в Проекте	
	Название и (или) направление проекта)	Описание работ, необходимых для реализации Проекта	Стоимость проекта	Информация об Инициаторе Проекта	Визуальное представление Проекта	наличие (дизайн-проекта, чертежа, эскиза, схемы проекта и других)	отсутствие	Доля прямых благополучателей не менее 5 % жителей, проживающих на территории города Перми или его части	доля прямых благополучателей менее 5%	наличие	отсутствие
№ Проекта	0-1	0-1	0-1	0-1	0-1	1	0	1	0	1	0
1	1	1	1	1	1	1		1		1	
2	1	1	1	1	1	1		1		1	
3	1	1	1	1	1	1		1		0	

Приложение № 2 к Протоколу

Список победителей конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городе Перми

№ проекта	Участники конкурсного отбора	Наименование проекта инициативного бюджетирования	Оценка проекта инициативного бюджетирования
1	Территориальное общественное самоуправление «Центральный» микрорайона Центральный Кировского района города Перми	«Изготовление памятника Александру Невскому для сквера А. Невского в Кировском районе города Перми»	35
3	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Чернявский» Индустриального района города Перми	«Благоустройство сквера по ул. Советской Армии, 4»	34

Приложение № 3 к Протоколу

Перечень проектов, не признанных победителями конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования города Перми

№ проект	Участники конкурсного отбора	Наименование проекта инициативного бюджетирования	Оценка проекта инициативного бюджетирования
2	Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Бумажник» в жилом районе Бумкомбинат Орджоникидзевского района города Перми	«Обустройство спортивной площадки «#ZaСпорт»	30

Заключение о результатах общественных обсуждений
от «29» сентября 2025 г. № 36-дпт

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «22» сентября 2025 г. № 36-дпт по проекту межевания территории кадастровых кварталов 59:01:3911450, 59:01:3911409, 59:01:3911459 в Мотовилихинском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 1 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний				Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
	№	Пункт, подпункт, абзац (структурная единица проекта)	Предложения/замечания	Обоснование внесенных предложений/замечаний		
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Таблица 2 (экспликация образуемых земельных участков) Тома 1 основной части Проекта. В части образования ЗУ6, ЗУ10, ЗУ14.	Предлагаем: предусмотреть формирование ЗУ6 в иных границах, не образовывать ЗУ14, в границах образования ЗУ10 предусмотреть образование двух земельных участков.	Образование ЗУ6 в иных границах необходимо в целях сведения границ образуемого земельного участка с красными линиями с целью исключения чересполосицы; Образование ЗУ10 в иных границах необходимо в целях образования ЗУ10 и ЗУ15 (согласно экспликации актуализированной версии Проекта, приложенной к предложениям). Образование ЗУ15 – склады в соответствии с территориальной зоной: Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности (ПК-5). Образование ЗУ10 под зеленые насаждения с целью отнесения земельного участка к единой территориальной зоне, соблюдения норм СанПиН 2.2.1/2.11.1200-03, с учетом Санитарно-защитной	Учтено частично	Считаем целесообразным учесть частично, за исключением предложения в части исключения проектных решений в отношении ЗУ14. Вместе с тем сообщаем, что необходимо: - в таблице 2 основной части в :ЗУ4 дополнить условием про получение разрешения на условно-разрешенный вид разрешенного использования (далее – УРВИ) земельного участка по аналогии с :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3; - вид разрешенного использования в отношении :ЗУ10 предусмотреть «благоустройство территории (12.0.2)», ввиду отсутствия вида разрешенного использования «зеленые насаждения» в Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном приказом

1	2	3	4	5	6	7
				зоны, границы которой утверждены постановлением администрации города Перми от 21 ноября 2007 г. № 485. Образование ЗУ14 исключить. Образовать земельные участки ЗУ2, ЗУ3 (согласно экспликации актуализированной версии Проекта, приложенной к предложениям) с учетом границ земельных участков, предусмотренных к образованию по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденные постановлением администрации города Перми от 31 декабря 2013 г. № 1291,а также с учетом утвержденных красных линии.		Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412. Кроме того, исключить информацию, не относящуюся к способу и условию образования земельного участка; - в таблице 2 основной части в :ЗУ15 исключить условие получения разрешения на УРВИ земельного участка, так как вид разрешенного использования «склады» в перечне основных для территориальной зоны ПК-5.

1	2	3	4	5	6	7

Роскадастр

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

ОТДЕЛ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

кадастровых кварталов 59:01:3911450, 59:01:3911409, 59:01:3911459

в Мотовилихинском районе города Перми

ТОМ 1
Основная часть

117/2024/ЕП/24-5900-Д/0293-10
117/2024/ЕП/24-5900-Д/0293-11
119/2024/ЕП/24-5900-Д/0295-6

2025 г.

1	2	3	4	5	6	7

1.4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 1

№ точки	МСК-59	
	X	Y
1	522692.44	2236764.62
2	522763.01	2236797.83
3	522860.55	2236843.70
4	522918.37	2236870.87
5	522925.98	2236874.40
6	522949.71	2236885.61
7	523087.69	2236950.49
8	523180.84	2236994.30
9	523183.97	2236995.77
10	523173.23	2237017.23
11	523155.05	2237068.48
12	523136.32	2237121.28
13	523107.73	2237170.65
14	523105.72	2237174.12
15	523052.47	2237134.86
16	523000.35	2237091.12
17	522972.50	2237068.34
18	522923.05	2237039.02
19	522919.46	2237036.90
20	522917.53	2237035.74
21	522850.11	2236995.85
22	522842.81	2236991.47
23	522840.90	2236994.02
24	522769.84	2237088.79
25	522592.14	2236953.73
26	522659.79	2236834.48
27	522664.61	2236825.98
28	522665.77	2236823.93
29	522667.05	2236821.67
30	522682.05	2236787.97
31	522685.15	2236780.97
32	522687.81	2236775.02

1	2	3	4	5	6	7

Таблица 2

Условные номера земельных участков	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту (кв.м.)	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
:ЗУ1	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	спорт (5.1)	713	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).
:ЗУ2	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	спорт (5.1)	1189	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка). При условии снятия с государственного учета земельного участка 59:01:0000000:1246.
:ЗУ3	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	спорт (5.1)	1212	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка). При условии снятия с государственного учета земельного участка 59:01:0000000:1246.
:ЗУ4	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	спорт (5.1)	1051	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. При условии снятия с государственного учета земельного участка 59:01:0000000:1246.
:ЗУ5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Некрасова, 91	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	961	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:01:3911450:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии исправления реестровой ошибки исходного земельного участка). При условии снятия с государственного учета земельного участка 59:01:0000000:1246.
:ЗУ6	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	спорт (5.1)	791	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).
:ЗУ7	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Благоустройство территории (12.0.2)	898	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Перми в части отнесения земельного участка к единой территориальной зоне
:ЗУ8	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Коммунальное обслуживание (3.1)	5696	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
:ЗУ9	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Коммунальное обслуживание (3.1)	916	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1	2	3	4	5	6	7

Условные номера земельных участков	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту (кв.м.)	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
:ЗУ10	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Зеленые насаждения	16566	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Перми в части отнесения земельного участка к единой территориальной зоне. Проектное решение обосновывается невозможностью обеспечения территории объектами местного значения и сложившимся рельефом.
:ЗУ11	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и пр.)	2666	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Перми в части отнесения земельного участка к единой территориальной зоне
:ЗУ12	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Коммунальное обслуживание (3.1)	141	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
:ЗУ13	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	улично-дорожная сеть (12.0.1)	3193	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
:ЗУ14	Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Зеленая, 11	Под жилой дом	1240	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:01:3911459:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии исправления реестровой ошибки исходного земельного участка, снятия с государственного учета земельного участка 59:01:0000000:1246)
:ЗУ15	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, микрорайон Язовая	Склады (6.9)	32985	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).

1	2	3	4	5	6	7

2 Каталог координат границ образуемых земельных участков

Таблица 3

Номер точки	МСК-59, зона 2	
	X	Y
:ЗУ1		
1	522734.20	2236976.93
2	522745.60	2236984.71
3	522712.82	2237032.20
4	522703.32	2237025.74
5	522704.25	2237024.15
6	522709.69	2237017.35
7	522711.52	2237014.49
8	522716.03	2237005.92
9	522720.95	2236998.45
10	522733.25	2236978.41
1	522734.20	2236976.93
:ЗУ2		
1	522692.79	2236958.41
2	522699.80	2236963.19
3	522704.18	2236956.48
4	522715.52	2236964.21
5	522714.86	2236965.16
6	522708.80	2236973.85
7	522703.15	2236981.61
8	522682.60	2237011.63
9	522664.70	2236999.35
1	522692.79	2236958.41
:ЗУ3		
1	522664.70	2236999.35
2	522644.80	2236985.86
3	522672.31	2236944.47
4	522692.79	2236958.41
1	522664.70	2236999.35
:ЗУ4		
1	522655.80	2236933.22
2	522672.31	2236944.47
3	522644.80	2236985.86
4	522626.99	2236973.75
5	522630.74	2236968.15
6	522644.88	2236946.14
7	522646.26	2236947.07
1	522655.80	2236933.22
:ЗУ5		
1	522630.74	2236968.15
2	522626.99	2236973.75

1	2	3	4	5	6	7

3	522612.24	2236963.68
4	522602.42	2236956.95
5	522618.45	2236932.24
6	522625.18	2236937.26
7	522628.26	2236933.43
8	522644.88	2236946.14
1	522630.74	2236968.15
:ЗУ6		
1	522655.80	2236933.22
2	522646.26	2236947.07
3	522644.88	2236946.14
4	522628.26	2236933.43
5	522625.18	2236937.26
6	522618.45	2236932.24
7	522602.42	2236956.95
8	522599.18	2236954.79
9	522624.69	2236912.03
1	522655.80	2236933.22
:ЗУ7		
1	523079.15	2237102.02
2	523078.38	2237103.06
3	523056.20	2237132.09
4	523046.48	2237124.58
5	523059.54	2237109.39
6	523036.77	2237091.75
7	523036.76	2237091.74
8	523046.21	2237079.54
9	523079.15	2237102.02
:ЗУ8		
1	523059.96	2237014.45
2	523027.64	2237056.03
3	523001.34	2237089.85
4	522968.20	2237064.29
5	522963.50	2237060.72
6	522923.05	2237039.02
7	522919.23	2237036.72
8	522938.97	2237001.78
9	522982.19	2237033.86
10	522996.56	2237043.82
11	523006.51	2237026.54
12	523023.82	2236993.34
1	523059.96	2237014.45
:ЗУ9		
1	523010.81	2236986.77
2	523016.5	2236989.46
3	523023.82	2236993.34

1	2	3	4	5	6	7

4	523006.51	2237026.54
5	522996.56	2237043.82
6	522982.19	2237033.86
1	523010.81	2236986.77
:ЗУ10		
Внешний контур		
1	522624.69	2236912.03
2	522655.80	2236933.22
3	522672.31	2236944.47
4	522692.79	2236958.41
5	522699.80	2236963.19
6	522704.18	2236956.48
7	522715.52	2236964.21
8	522717.55	2236965.59
9	522734.20	2236976.93
10	522745.60	2236984.71
11	522756.30	2236991.99
12	522776.67	2236963.36
13	522783.59	2236953.60
14	522791.85	2236959.40
15	522840.90	2236994.02
16	522842.81	2236991.47
17	522919.23	2237036.72
18	522938.97	2237001.78
19	522805.51	2236922.51
20	522801.67	2236920.06
21	522769.07	2236899.75
22	522751.56	2236927.67
23	522641.94	2236865.95
24	522593.66	2236951.13
25	522599.18	2236954.79
1	522624.69	2236912.03
Внутренний контур		
1	522768.80	2236911.80
2	522768.68	2236912.13
3	522768.36	2236912.01
4	522768.48	2236911.68
1	522768.80	2236911.80
:ЗУ11		
1	523133.42	2237119.88
2	523130.33	2237125.14
3	523129.56	2237124.65
4	523125.68	2237121.97
5	523111.24	2237111.55
6	523110.53	2237111.08
7	523104.68	2237119.45

1	2	3	4	5	6	7

8	523079.15	2237102.02
9	523046.21	2237079.54
10	523036.76	2237091.74
11	523024.45	2237107.63
12	523001.34	2237089.85
13	523027.64	2237056.03
14	523130.89	2237114.47
15	523147.53	2237076.15
16	523148.47	2237063.00
17	523152.30	2237066.19
1	523133.42	2237119.88
:ЗУ12		
Внешний контур		
1	523113.62	2237007.62
2	523104.28	2237003.06
3	523095.05	2237018.63
4	523106.70	2237024.70
1	523113.62	2237007.62
Внутренний контур		
1	523111.93	2237008.81
2	523107.96	2237016.37
3	523100.41	2237012.40
4	523104.38	2237004.85
1	523111.93	2237008.81
:ЗУ13		
1	522965.18	2236962.90
2	522972.46	2236950.39
3	523046.81	2236993.57
4	523095.05	2237018.63
5	523106.70	2237024.70
6	523157.38	2237051.02
7	523180.58	2236994.98
8	523183.97	2236995.77
9	523173.23	2237017.23
10	523155.05	2237068.48
11	523136.32	2237121.28
12	523133.42	2237119.88
13	523152.30	2237066.19
14	523148.47	2237063.00
15	523105.01	2237039.16
16	523059.96	2237014.45
17	523023.82	2236993.34
18	523010.81	2236986.77
19	523008.60	2236985.70
20	523002.76	2236985.92
21	523000.49	2236981.68

1	2	3	4	5	6	7

1	522965.18	2236962.90
:ЗУ14		
1	523056.20	2237132.09
2	523078.38	2237103.06
3	523079.15	2237102.02
4	523104.68	2237119.45
5	523103.21	2237121.50
6	523083.61	2237150.79
7	523082.68	2237152.45
1	523056.20	2237132.09
:ЗУ15		
Внешний контур		
1	522641.94	2236865.95
2	522751.56	2236927.67
3	522769.07	2236899.75
4	522801.67	2236920.06
5	522805.51	2236922.51
6	522938.97	2237001.78
7	522963.01	2236966.12
8	522965.18	2236962.90
9	522972.46	2236950.39
10	522928.68	2236924.98
11	522949.67	2236885.70
12	522918.37	2236870.87
13	522692.44	2236764.62
14	522667.05	2236821.67
15	522665.77	2236823.93
16	522667.45	2236824.63
17	522666.54	2236826.80
18	522664.61	2236825.98
1	522641.94	2236865.95
Внутренний контур		
1	522928.76	2236971.15
2	522924.80	2236973.43
3	522923.82	2236971.77
4	522924.12	2236971.60
5	522924.92	2236972.96
6	522928.58	2236970.85
1	522928.76	2236971.15
Внутренний контур		
1	522658.45	2236872.16
2	522658.32	2236872.48
3	522658.00	2236872.36
4	522658.13	2236872.04
1	522658.45	2236872.16
Внутренний контур		

1	2	3	4	5	6	7

1	522877.43	2236953.71
2	522877.30	2236954.04
3	522876.98	2236953.92
4	522877.11	2236953.59
1	522877.43	2236953.71
Внутренний контур		
1	522724.11	2236897.39
2	522723.98	2236897.71
3	522723.66	2236897.59
4	522723.79	2236897.27
1	522724.11	2236897.39
Внутренний контур		
1	522827.19	2236933.34
2	522827.07	2236933.67
3	522826.75	2236933.55
4	522826.87	2236933.22
1	522827.19	2236933.34
Внутренний контур		
1	522879.96	2236914.14
2	522879.04	2236916.31
3	522876.88	2236915.40
4	522877.80	2236913.23
1	522879.96	2236914.14
Внутренний контур		
1	522862.57	2236926.38
2	522863.77	2236929.54
3	522860.64	2236930.80
4	522859.28	2236927.62
1	522862.57	2236926.38

1	2	3	4	5	6	7
1 Пояснительная записка **1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования** Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования представлены в таблице 2. **1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд** Настоящим проектом предусмотрено образование земельных участков **:ЗУ7** - благоустройство территории (12.0.2), площадью 898 кв.м, **:ЗУ13 -** улично-дорожная сеть (12.0.1), площадью 3193 кв.м, **:ЗУ10** – зеленые насаждения, площадью 16566 кв.м. Образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, настоящим проектом не предусмотрено. **1.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.** В связи с отсутствием на территории проектирования лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, информация о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приведена.						

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Сюткин Владимир Геннадьевич,
и.о. начальника департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

Заключение о результатах общественных обсуждений
от «30» сентября 2025 г. № 28-мкд

Настоящее заключение подготовлено департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми на основании протокола общественных обсуждений от «29» сентября 2025 г. № 28-мкд по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по ул. Генерала Черняховского, 5 в Орджоникидзевском районе города Перми.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 0 человек.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/ замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/ замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует		

Процедура общественных обсуждений соблюдена.

Сюткин Владимир Геннадьевич,
и.о. начальника департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

Перечень объектов недвижимого имущества, составляющих имущество казны муниципального образования город Пермь и предназначенных для предоставления в аренду, по состоянию на 01.10.2025 г.

Адрес на сайте: http://www.gorodperm.ru

Дзержинский район								
№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
1	ул. Екатерининская,220 (кадастровый номер: 59:01:4410222:987)	30,60	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,73 м, ХВС,К,О,Э				
2	ул. Екатерининская,214 (кадастровый номер: 59:01:4410099:1004 (134,1 кв.м), 59:01:4410099:1005 (2,2 кв.м санузел), 59:01:4410099:1006 (11,8 кв.м), 59:01:4410099:1007 (29,4 кв.м)	177,50	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 3,10 м, О,Э (ХВС,ГВС,К в помещении санузла)	№ 7572-25 от 01.09.2025	412,50		
3	г. Пермь, Дзержинский район, ст. Пермь-Сортировочная, НГЧ-2 (кадастровый номер: 59:01:1717138:405 (1771,6 кв.м), 59:01:1717138:308 (24,3 кв.м), 59:01:0000000:75367 (266,0 кв.м), 59:01:1717138:309 (719,5 кв.м), 59:01:1717138:299 (134,7 кв.м), реестровый номер: 17231 (24,6 кв.м), 453763 (219,5 кв.м), 453769 (забор), кадастровый номер: 59:01:0000000:51619 (подъездные пути)	2940,70	0,00	ОСЗ, пути подъездные железнодорожные на производственной базе, навесы, забор базы железобетонный				
	Итого по району	**3148,80**	**0,00**					

Индустриальный район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
4	ул. Кавалерийская,3 (кадастровый номер: 59:01:4416003:1692)	132,50	5,50	подвал, вход совместный, высота потолков 2,32 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 3779-25 от 15.05.2025	280,00	02.09.2025 21.10.2025	ФИП
5	ул. Качалова,32 (кадастровый номер: 59:01:4410846:396)	198,40	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,36 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 7560-25 от 01.09.2025	272,50		ФИП
6	ул. Космонавта Леонова,23 (кадастровый номер: 59:01:4410846:688)	292,50	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,50 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 3777-25 от 15.05.2025	117,50	02.09.2025 21.10.2025	ФИП
7	пр-т Декабристов,6 (кадастровый номер: 59:01:4410656:805)	66,00	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков 2,97 м, ХВС,ГВС,К,Э	№ 3778-25 от 15.05.2025	387,50	02.09.2025 21.10.2025	ФИП
8	шоссе Космонавтов,203а (кадастровый номер: 59:01:4410877:3334)	16,60	9,90	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,33 м, О,Э (ХВС,ГВС,К - в местах совместного пользования)	№ 7209-25 от 26.08.2025	284,17		
9	шоссе Космонавтов,203а (кадастровый номер: 59:01:4410877:3309)	18,40	7,20	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,33 м, О,Э (ХВС,ГВС,К - в местах совместного пользования)	№ 7562-25 от 01.09.2025	295,00		

10	шоссе Космонавтов,203а (кадастровый номер: 59:01:4410877:3330)	29,00	11,30	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,33 м, О,Э (ХВС,ГВС,К - в местах совместного пользования)	№ 7564-25 от 01.09.2025	295,00		
11	шоссе Космонавтов,203а (кадастровый номер: 59:01:4410877:3332)	18,40	7,20	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,33 м, О,Э (ХВС,ГВС,К - в местах совместного пользования)	№ 7563-25 от 01.09.2025	295,00		
12	шоссе Космонавтов,203а (кадастровый номер: 59:01:4410877:3335)	34,70	13,50	1 этаж, вход совместный, высота потолков 2,33 м, О,Э (ХВС,ГВС,К - в местах совместного пользования)	№ 7565-25 от 01.09.2025	295,00		
	Итого по району	**806,50**	**54,60**					

Кировский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
13	ул. Александра Невского,27 (кадастровый номер: 59:01:1713014:296)	126,70	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,09 м, ХВС,ГВС,К,Э	№ 3782-25 от 15.05.2025	108,33	02.09.2025 21.10.2025	ФИП
14	ул. Чистопольская, 23а (кадастровый номер: 59:01:1717162:32)	73,40	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,40 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 7210-25 от 26.08.2025	287,50		
	Итого по району	**200,10**	**0,00**					

Мотовилихинский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
15	ул. Гарцовская,60 (кадастровый номер: 59:01:4011834:26)	385,20	0,00	ОСЗ (здание бани), высота потолков от 3,53 м до 8,25 м, системы благоустройства (электроэнергия, водоснабжение) отключены, приборы отопления демонтированы, система водоотведения в нерабочем состоянии				
16	ул. Лебедева,43 (кадастровый номер: 59:01:4311736:865)	256,10	0,00	подвал, вход совместный, высота потолков от 2,11 м до 3,75 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 3785-25 от 15.05.2025	182,50	02.09.2025 21.10.2025	ФИП
	Итого по району	**641,30**	**0,00**					
Орджоникидзевский район								
17	ул. Генерала Черняховского,21 (кадастровый номер: 59:01:3810197:271)	302,4	0,00	подвал, вход совместный, высота 2,56 м, ХВС,ГВС,К,О,Э	№ 6526-25 от 31.07.2025	125,00	21.10.2025	
	Итого по району	**302,40**	**0,00**					

Свердловский район

№ п/п	Адрес объекта	Площадь основная (кв.м)	Доля совместно используемой площади (кв.м)	Характеристика объекта	Оценочный отчет независимого оценщика		Дата проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Примечание
					реквизиты (номер, дата)	размер арендной платы (без НДС), руб./кв.м в месяц		
18	ул. Героев Хасана,16 (реестровый номер: 491500)	103,30	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,28 м, ХВС,ГВС,К,О,Э				
19	Комсомольский пр.,51 (кадастровый номер: 59:01:4410731:359)	35,60	0,00	подвал, вход отдельный, высота потолков 2,2 м, Э	№ 3781-25 от 15.05.2025	372,50	02.09.2025	ФИП
	Итого по району	**138,90**	**0,00**					
	Итого по городу:	**5 238,00**	**54,60**					

ФИП - фонд имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, ОКН - объект культурного наследия, ХВС - холодное водоснабжение, ГВС - горячее водоснабжение, К - канализация, О - отопление, Э - э/энергия, ОСЗ - отдельно стоящее здание;

По возникающим вопросам обращаться в МКУ "Содержание муниципального имущества"
ул. Н. Островского,27, телефон 210-91-24 (доп. 148)

ИНФОРМАЦИЯ
о планируемом повышении размера платы за пользование платными парковками в тарифной зоне № 101, 103, 201, 202, 301, 302

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 26 августа 2022 г. № 718 «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга уровня максимальной заполняемости парковочных мест на платных парковках общего пользования местного значения города Перми вдоль проезжей части в пределах тарифной зоны» в период с 08 сентября 2025 г.по 12 сентября 2025 г. МКУ «Пермская дирекция дорожного движения» (далее – Учреждение) был проведен мониторинг уровня максимальной заполняемости парковочных мест на платных парковках общего пользования местного значения города Перми в пределах тарифных зон № 101, № 102 и № 103 (далее - мониторинг).

По результатам мониторинга Учреждением составлен акт мониторинга уровня максимальной заполняемости парковочных мест на платных парковках общего пользования местного значения города Перми в пределах тарифных зон № 101, № 102 и № 103 (далее - акт мониторинга).

Проведенный анализ данных в акте мониторинга показывает, что внутри зоны платных парковок наблюдается неравномерное распределение уровня заполняемости парковочных мест на автомобильных дорогах общего пользования местного значения. Внутри тарифной зоны платных парковок № 101 уровень заполняемости парковочных мест выше 90%, внутри тарифных зон № 102 и № 103 уровень заполняемости парковочных мест составляет 84% и 89%, соответственно.

В целях снижения транспортной нагрузки на улично-дорожную сеть города Перми, обеспечения равномерности распределения уровня заполняемости парковочных мест внутри всей зоны платных парковок, а также поддержания предельной заполняемости парковочных мест на платных парковках вдоль проезжей части на уровне не выше 70-85%, в соответствии с условиями пункта 2.7.1 Методики расчета размера платы за пользование платными парковками на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения Пермского края, автомобильных дорогах местного значения на территории Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 07 июля 2025 г. № 555-п (далее - Методика), администрация города Перми информирует население об увеличении **с 10 ноября 2025 года** размера платы за пользование платными парковками в пределах тарифных зон № 101 и № 103 на 10 рублей (**тарифная зона № 101 с 20 руб. до 30 руб., тарифная зона № 103 с 30 руб. до 40 руб.**).

Парковки общего пользования, расположенные в тарифной зоне № 103 на территории, ограниченной:

ул. Советской от ул. Николая Островского до ул. Максима Горького;

ул. Максима Горького от ул. Советской до ул. Луначарского;

ул. Луначарского от ул. Максима Горького до ул. Клименко;

ул. Клименко от ул. Луначарского до ул. Петропавловской;

ул. Петропавловской от ул. Клименко до ул. Николая Островского;

ул. Николая Островского от ул. Петропавловской до ул. Советской – войдут в тарифную зону № 102.

Кроме того, в соответствии с пунктом 3.2. Методики, размер платы за один час пользования платной плоскостной парковкой устанавливается равным размеру платы за один час пользования платной муниципальной парковкой вдоль проезжей части на участке автомобильной дороги на котором организовано платное использование парковочных мест в соответствии с правовым актом администрации города Перми и находящемся на минимальном расстоянии от въезда на платную плоскостную парковку.

В связи с этим, размер платы за пользование платными муниципальными плоскостными парковками, расположенными в тарифных зонах № 201, № 202, № 301, № 302 также повысится **с 10 ноября 2025 года** на 10 рублей **(с 20 до 30 рублей, соответственно).**

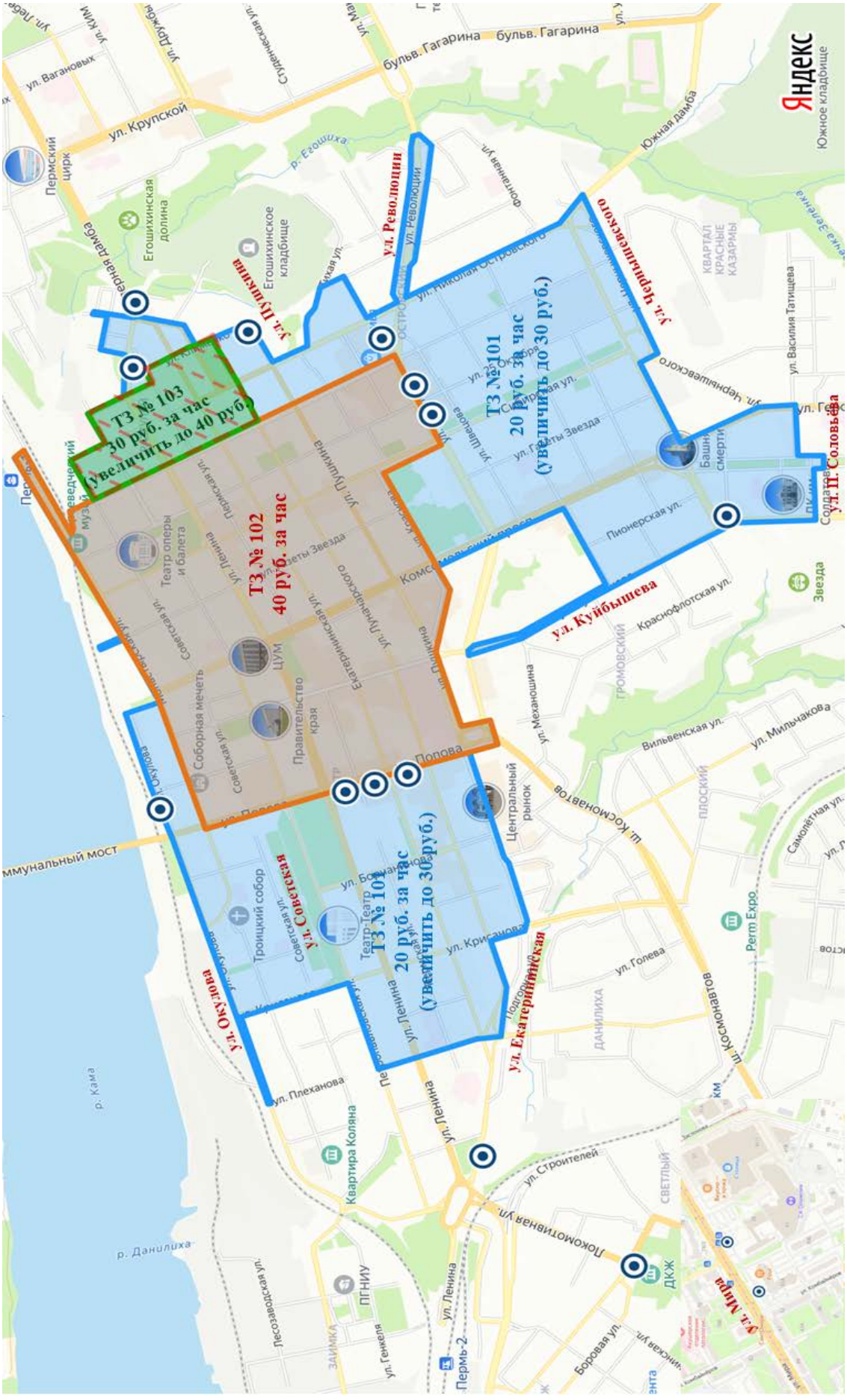
Плату за пользование парковочными местами, как и ранее возможно осуществлять с использованием одного из способов оплаты:

- сайта (http://permparking.ru);
- мобильного приложения (Ruparking);
- SMS-сообщения (на номер 7878);
- паркомата (банковской картой);
- платежного терминала ПАО «Сбербанк»
- мобильного приложения «Сбербанк Онлайн»
- абонемента.

Процедура внесения платы за пользование платными парковками определена постановлением администрации города Перми от 31.08.2022 № 732 «Об утверждении Правил пользования парковками общего пользования местного значения города Перми».

Требования к созданию и использованию парковок общего пользования местного значения города Перми установлены решением Пермской городской Думы от 26.04.2022 №78 «Об утверждении Положения о парковках общего пользования местного значения города Перми».

СХЕМА ПОВЫШЕНИЯ СТОИМОСТИ



МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

02.09.2025 № 31-02-1-4-2450

О проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2021 г. № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий», Законом Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, Порядка согласования проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края, Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков

и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества», пунктом 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, в целях реализации приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 31 июля 2025 г. № 31-02-1-4-2173 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми, общей площадью 11,12 га, в границах, установленных приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 31 июля 2025 г. № 31-02-1-4-2173 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми»» (далее – аукцион) в срок до 10 октября 2025 г.

2. Установить начальную цену предмета аукциона, размер задатка за участие в аукционе, величину повышения начальной цены предмета аукциона (далее – шаг аукциона) согласно приложению 1 к настоящему приказу;

3. Утвердить:

3.1. форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3.2. форму договора о комплексном развитии территории жилой застройки согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Управлению градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

4.1. подготовить извещение о проведении торгов в форме аукциона (далее – Извещение);

4.2. провести торги в форме аукциона на электронной площадке Закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенного распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. № 1447-р в перечень операторов электронных площадок;

4.3. разместить Извещение с проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки и приложениями, являющимися неотъемлемой частью Извещения:

4.3.1. на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru);

4.3.2. на официальном сайте Министерства (www.migd.permkrai.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр Л.Г. Ведерникова

Приложение 1
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 02.09.2025 № 31-02-1-4-2450

Начальная цена предмета аукциона, размер задатка за участие в аукционе, шаг аукциона

1.	Начальная цена предмета аукциона*	19 783 543 (девятнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи пятьсот сорок три) руб. 63 коп.
2.	Размер задатка за участие в аукционе**	19 783 543 (девятнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи пятьсот сорок три) руб. 63 коп.
3.	Шаг аукциона (5% начальной цены предмета аукциона)***	989 177 (девятьсот восемьдесят девять тысяч сто семьдесят семь) руб. 18 коп.

*в соответствии с частью 5 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, с учетом НДС;

**составляет 100 % от начальной цены предмета аукциона;

***в соответствии с пунктом 5 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2021 г. № 701.

Приложение 2
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 02.09.2025 № 31-02-1-4-2450

ФОРМА

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора
о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки
в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского
в Индустриальном районе города Перми

_____
(*полное наименование юридического лица*)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица)

действующего на основании _____(далее – Заявитель),

ознакомившись с Извещением о проведении аукциона № _____
(номер аукциона указывается Заявителем)

на право заключения договора _____
(заполняется Заявителем в соответствии с предметом аукциона, указанным в пункте 5 Извещения о проведении аукциона)

_____

_____

_____

(далее соответственно – аукцион, Извещение, Имущество), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Сведения о лице, уполномоченном на подписание договора	Ф.И.О. Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на подписание договора.
Банковские реквизиты юридического лица (для заключения договора)	ИНН / ОГРН КПП расчетный счет наименование банка корреспондентский счет БИК
Контактные данные Заявителя	адрес места нахождения[1]: телефон: адрес электронной почты:

1. Заявитель обязуется:
1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении.
1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор о комплексном развитии территории, в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением и законодательством Российской Федерации.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона.
3. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения, проекта договора о комплексном развитии территории и они ему понятны.
4. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

[1] Согласно выписке из ЕГРЮЛ

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения денежных средств в качестве задатка, Извещением и проектом договора о комплексном развитии территории, и они ему понятны.
7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона, Орган, принявший решение о проведении аукциона не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение с даты публикации информации об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение на Официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
8. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора о комплексном развитии территории аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Приложение 3
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 02.09.2025 № 31-02-1-4-2450

ФОРМА

ДОГОВОР №_____
о комплексном развитии территории жилой застройки

г. Пермь «___»_____2025 г.

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края Ведерниковой Ларисы Геннадьевны, действующей на основании Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжения губернатора Пермского края от 10 марта 2021 г. № 12-рк «О назначении Ведерниковой Л.Г.» с одной стороны,

и_____в лице, действующего(ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 31 июля 2025 г. № 31-02-1-4-2173 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми», протокола о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории от «___» _____ 2025 г. № ____ (далее – Протокол о результатах аукциона), руководствуясь частью 1 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), пунктом 7.1 Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, Порядка согласования проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края, Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» (далее – Порядок № 410-п), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Для целей реализации Договора перечисленные ниже термины будут иметь следующие значения:

1.1.1. «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах» – сумма площадей всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

1.1.2. «Общая площадь нежилых помещений в многоквартирных домах» – сумма площадей встроенно-пристроенных нежилых помещений коммерческого назначения, не относящихся к общему имуществу многоквартирного дома;

1.1.3. «Мастер-план» – архитектурно-градостроительная концепция, разрабатываемая с учетом требований к составу архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плану)

территории, подлежащей комплексному развитию, утвержденных приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 18 июля 2023 г. № 31-02-1-4-1309 «Об утверждении требований к составу архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плану) территории, подлежащей комплексному развитию», требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных статьей 52.9 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Правила землепользования и застройки), и включающая в себя предложения по развитию конкретной территории, в том числе зонирование территории, параметры застройки с видами использования, эскизные решения фасадов, а также по размещению объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры, объектов обслуживания населения, мест приложения труда и объектов рекреации.

1.2. Иные термины, не включенные Сторонами в настоящий раздел, применяются в том значении, в котором они применяются в действующем законодательстве.

2. Предмет договора

2.1. По Договору Застройщик обязуется в установленный Договором срок своими силами и за свой счет, и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц осуществить деятельность по комплексному развитию несмежных территорий жилой застройки (далее – КРТ), указанных в пункте 2.2 Договора (далее – Территория КРТ), в соответствии с параметрами застройки и условиями, устанавливаемыми Договором, а Министерство обязуется создать необходимые условия для осуществления такой деятельности.

2.2. Сведения о Территории КРТ:

Территория КРТ состоит из двух контуров, расположенных в Индустриальном районе города Перми, общей площадью 11,12 га.

2.2.1. Территория Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» площадью 8,72 га расположена:

в планировочном районе ПР-44 «Рязанский» Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 25 декабря 2010 г. № 205 (далее – Генеральный план);

в следующих функциональных зонах Генерального плана города Перми:

130 «Зона развития территорий с сохранением преобладающих параметров сформировавшейся урбанизированной территории». Территории, занятые преимущественно многоквартирной типовой жилой застройкой;

в следующих территориальных зонах Правил землепользования и застройки:

Ж-1 «Зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки»;

ТОП-1 «Территории общего пользования - скверы, бульвары».

2.2.2. Территория Контура № 2 по ул. Чайковского площадью 2,40 га расположена:

в планировочном районе ПР-16 «Карпинского-Стахановская» Генерального плана;

в следующих функциональных зонах Генерального плана:

110 «Зона развития сформировавшейся урбанизированной территории»;

320 «Зона обслуживания застройки рельсовым транспортом»;

в следующих территориальных зонах Правил землепользования и застройки:

Ж-1 «Зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки»;

Ц-1 «Зона обслуживания и деловой активности городского центра».

2.2.3. Сведения о местоположении и границах Территории КРТ приведены в Приложении № 1 к Договору.

2.3. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, приведены в Приложении № 2 к Договору, в том числе:

- перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (Раздел II Приложения № 2 к Договору);

- перечень многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным Порядком № 410-п, и подлежат сносу или реконструкции (Раздел III Приложения № 2 к Договору);

- перечень объектов капитального строительства нежилого назначения (за исключением объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры), которые подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции (Раздел IV Приложения № 2 к Договору);

- перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции (Раздел V Приложения № 2 к Договору).

2.4. Перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче в собственность муниципального образования город Пермь в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами города Перми:

2.4.1. сформированный в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной на основании Договора, земельный участок для строительства школы вместимостью 1050 мест;

2.4.2. пристроенные помещения для размещения центра детского творчества площадью не менее 700 кв. м, соответствующие отраслевому техническому заданию (Приложение № 7 к Договору);

2.4.3. помещения для размещения общественного центра площадью не менее 70 кв. м, соответствующие техническому заданию (Приложение № 8 к Договору);

2.4.4. 3 (три) квартиры для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, соответствующие техническому заданию (Приложение № 12 к Договору);

2.4.5. объект озеленения общего пользования в соответствии с техническими требованиями (Приложение № 13 к Договору);

2.4.6. участки построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора, улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, конкретные параметры которых определяются документацией по планировке территории, техническими требованиями (Приложения № 11, № 13 к Договору), разработанной проектной документацией;

2.4.7. 5 (пять) квартир для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, соответствующих техническому заданию (Приложение № 14 к Договору);

2.5. Перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче в собственность Пермского края, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами Пермского края:

2.5.1. встроенные (встроенно-пристроенные) помещения или отдельно стоящее здание для размещения детской стоматологической поликлиники площадью 1500 кв. м в соответствии с отраслевым техническим заданием (Приложение № 6 к Договору);

2.5.2. проектно-сметная документация на проектирование пристроя к школе МАОУ «СОШ № 109» г. Перми», подготовленная в соответствии с техническим заданием (Приложение № 10 к Договору) и прошедшая государственную экспертизу, а также исключительные права на указанную проектно-сметную документацию.

2.6. На момент заключения Договора строительство объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур за счет средств бюджета муниципального образования город Пермь в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, комплексного развития транспортной инфраструктуры

и комплексного развития социальной инфраструктуры в границах Территории КРТ не запланировано.

2.7. При осуществлении КРТ разработку документации по планировке территории, проектирование, строительство объектов капитального строительства, объектов инфраструктуры и благоустройство общественных пространств необходимо осуществлять на основании Мастер-плана, подготовленного в соответствии с условиями Договора.

3. Цена права на заключение договора

3.1. Цена права на заключение Договора определена по результатам аукциона на право заключения договора о КРТ в соответствии с Протоколом о результатах аукциона, исходя из начальной цены предмета торгов (или цены права на заключение Договора), и составляет_____ (_____) рублей ___ копеек, в том числе НДС_____ (_____) рублей ___ копеек.

3.2. Задаток, внесенный Застройщиком для обеспечения заявки на участие в торгах на право заключения договора о КРТ в размере 19 783 543 (девятнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи пятьсот сорок три) рубля 63 копейки, засчитывается в счет оплаты цены, указанной в пункте 3.1 Договора.

3.3. Оплата цены, указанной в пункте 3.1 Договора за вычетом учтенного в соответствии с пунктом 3.2 Договора задатка, с учетом НДС осуществляется Застройщиком путем перечисления не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора оставшейся суммы денежных средств в размере _____ (_____) рублей ___ копеек по следующим реквизитам:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК
по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
Единый казначейский счет (ЕКС) № 40102810145370000048
Казначейский счет № 03222643570000005600
Получатель: Минфин Пермского края (Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, № 058120421)
ИНН 5902293192, КПП 590401001
ОКТМО 57701000

3.4. Застройщик обязан в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за днем оплаты цены права на заключение Договора, представить копию платежных документов, заверенных печатью банка Застройщика, подтверждающих оплату соответствующей цены права на заключение Договора в адрес Министерства.

В платежном документе в обязательном порядке указывается номер и дата Договора.

В случае неисполнения Застройщиком обязательства по оплате цены предмета торгов, до истечения указанного срока, Договор считается незаключенным, при этом задаток, указанный в пункте 3.2 Договора, Застройщику не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

4.2. Срок действия Договора составляет 10 (десять) лет с даты заключения Договора.

4.3. Мероприятия, предусмотренные Договором, должны осуществляться в сроки, определенные Сторонами в графике осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ, согласно Приложению № 4 к Договору (далее – График). Срок реализации мероприятий, устанавливаемый в Графике, не может превышать срок действия Договора.

4.4. Сторона, являющаяся ответственной за исполнение мероприятий, указанных в Договоре, вправе исполнить обязательство до истечения срока его исполнения. Если это не противоречит условиям Договора, Стороны обязуются принимать все необходимые меры и действия для досрочного исполнения обязательств, включая принятие досрочно исполненного

мероприятия, при условиях: соблюдения законности действий, этапов реализации Договора, обеспечения надлежащего качества их результата, отсутствия дополнительных обременений для принимающей стороны.

4.5. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий Договора.

4.6. Договор не подлежит заключению (продлению) на новый срок, возобновлению на неопределенный срок.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Министерство имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль за ходом исполнения Застройщиком обязательств по Договору, в том числе на беспрепятственный доступ на Территорию КРТ с целью ее осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.2. Требовать от Застройщика предоставления ежемесячных и ежегодных отчетов о ходе реализации Договора, начиная с даты подписания Договора, с приложением подтверждающих документов, и внеочередных отчетов по письменному запросу Министерства.

5.1.3. Требовать от Застройщика устранения выявленных Министерством нарушений условий Договора.

5.1.4. Требовать в судебном порядке досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 9.4 Договора.

5.1.5. Участвовать в переговорах между Застройщиком и собственником (нанимателем) освобождаемого жилого помещения в многоквартирном доме с целью соблюдения жилищных и имущественных прав граждан.

5.1.6. Отказать Застройщику в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства в случае нарушения (несоблюдения) им этапов освоения Территории КРТ, установленных в соответствии с Договором и Графиком.

5.2. Министерство обязано:

5.2.1. Выполнять в полном объеме принятые на себя обязательства по Договору.

5.2.2. Согласовать и утвердить представленную Застройщиком в Министерство документацию по планировке территории при условии, что такая документация по планировке территории соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а также условиям Договора, параметрам и характеристикам планируемого развития Территории КРТ, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.3. Обеспечить осуществление мероприятий по развитию Территории КРТ, обязанность по обеспечению которых в силу положений Договора возложена на Министерство, в предусмотренные Договором сроки.

5.2.4. Обеспечить принятие решения и проведение мероприятий по изъятию для муниципальных нужд в целях КРТ земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации на основании направленного Застройщиком ходатайства в соответствии с пунктом 5.3.3 Договора.

5.2.5. Обеспечить при необходимости внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в объеме, позволяющем осуществить реализацию условий Договора

5.2.6. Обеспечить предоставление Застройщику в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации в аренду без проведения торгов земельных участков, образуемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

5.2.7. Направить на согласование в администрацию города Перми план-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений) (далее – План-график),

предусмотренный пунктом 5.4.16 Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления Плана-графика в Министерство Застройщиком.

В случае получения от администрации города Перми замечаний к Плану-графику, направить Застройщику письмо о наличии замечаний к Плану-графику в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Министерством замечаний от администрации города Перми.

В отношении доработанного Плана-графика применяется тот же порядок направления на согласование, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

После согласования администрацией города Перми Плана-графика, в случае отсутствия замечаний у Министерства, направить Застройщику согласованный План-график, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты согласования Плана-графика администрацией города Перми.

5.3. Застройщик имеет право:

5.3.1. Привлечь к исполнению Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействие) привлеченного Застройщиком лица (лиц), Застройщик отвечает, как за свои собственные действия (бездействие).

5.3.2. Использовать Территорию КРТ в целях и на условиях, установленных Договором, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации передать предоставленный(ые) ему для целей КРТ земельный(ые) участок(ки) или часть земельного участка в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора лицу или лицам без согласия, но при условии уведомления арендодателя такого(их) земельного(ых) участка(ов), на срок, не превышающий срок его(их) аренды.

5.3.3. Обратиться с ходатайством об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд в соответствии со статьями 56.4, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) в Министерство в целях КРТ.

5.4. Застройщик обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все обязательства по Договору в установленные сроки своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц.

5.4.2. Обеспечивать свободный доступ представителям Министерства на Территорию КРТ по согласованию с Застройщиком для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также представителям уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления, в том числе органов государственного и муниципального контроля и надзора для осуществления своих полномочий в пределах их компетенции.

5.4.3. Провести конкурс на разработку Мастер-плана Территории КРТ. По итогам конкурса представить на рассмотрение Градостроительному совету Пермского края не менее 2-х вариантов Мастер-плана Территории КРТ, разработанных разными архитектурными бюро, в срок, установленный Графиком.

5.4.4. Разработать документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории) на основании Мастер-плана Территории КРТ, утвержденного Градостроительным советом Пермского края в соответствии с пунктом 5.4.3 Договора в целях реализации мероприятий, предусмотренных Договором, и направить на согласование и утверждение в адрес Министерства подготовленную документацию по планировке территории в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, в срок, установленный Графиком.

Документация по планировке территории, предусмотренная настоящим пунктом, может быть подготовлена в виде одного документа на Территорию КРТ, либо в виде двух отдельных

документов: на территорию Контура № 1 и на территорию Контура № 2.

5.4.5. В случае если по результатам исполнения Застройщиком пункта 5.4.4 Договора подготовленная документация по планировке территории возвращена Министерством Застройщику на доработку, осуществить такую доработку и представить на утверждение в Министерство доработанную документацию по планировке территории. При этом срок, установленный пунктом 5.4.4 Договора для подготовки и направления документации по планировке территории на согласование и утверждение в Министерство, изменению не подлежит.

5.4.6. Осуществить подготовку комплексной схемы инженерного обеспечения территории (далее – КСИОТ) в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 г. № 2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории» (далее – Правила разработки КСИОТ), в том числе:

- обратиться в уполномоченный орган с заявлением о необходимости разработки КСИОТ;

- направить запрос в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, обладающие указанными в пункте 11 Правил разработки КСИОТ исходными данными, а также в адрес организаций, владеющих на праве собственности или ином законном основании сетями электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сетями связи на соответствующей территории (далее – правообладатели сетей инженерно-технического обеспечения), о предоставлении таких исходных данных;

- обеспечить разработку проекта КСИОТ в качестве отдельного документа либо в составе документации по планировке территории, разрабатываемой в соответствии с пунктом 5.4.4 Договора;

- направить разработанный проект КСИОТ на согласование в электронном виде в формате, позволяющем осуществить размещение КСИОТ после ее утверждения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее – электронный формат), правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения. В случае получения мотивированного отказа в согласовании проекта КСИОТ осуществить доработку либо в случае несогласия с мотивированным отказом в согласовании такого проекта урегулировать разногласия с правообладателем сетей инженерно-технического обеспечения в порядке, предусмотренном разделом IV Правил разработки КСИОТ;

- направить в электронном формате согласованный проект КСИОТ в уполномоченный орган для утверждения с приложением документов, подтверждающих его согласование правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения, а также, в случае если проект КСИОТ разработан в качестве отдельного документа, с приложением документации по планировке территории, подготовленной в соответствии с пунктом 5.4.4 Договора. В случае получения отказа в утверждении КСИОТ и возвращении проекта КСИОТ на доработку, устранить полученные замечания и направить доработанный проект КСИОТ в уполномоченный орган для его утверждения.

Разработку проекта КСИОТ, его согласование и направление согласованного проекта КСИОТ в уполномоченный орган для утверждения обеспечить в срок, установленный Графиком.

5.4.7. В соответствии с документацией по планировке территории за свой счет обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельных участков и постановку образованных земельных участков на государственный кадастровый учет в сроки, установленные Графиком.

5.4.8. Исполнение обязательств, предусмотренных пунктом 5.4.4, 5.4.7 Договора, является обязательным условием возникновения у Застройщика права на обращение за предоставлением земельных участков (одного из земельных участков) в составе Территории

КРТ, находящихся в государственной, муниципальной собственности и государственная, муниципальная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов.

5.4.9. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Перми благоустроенные жилые помещения, соответствующие требованиям статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), для предоставления их гражданам по договору социального найма взамен жилых помещений, занимаемых ими на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, по ул. Камышловской, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а и включенных в решение о КРТ, и освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Размер, характеристики, в том числе площадь жилых помещений, Застройщик обязан согласовать с администрацией города Перми.

5.4.10. Уплатить собственникам жилых и нежилых помещений, за исключением помещений, находящихся в муниципальной или государственной собственности, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных в границах Территории КРТ по ул. Камышловской, 15, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а, на основании трехстороннего соглашения, заключаемого с администрацией города Перми и собственником изымаемого для муниципальных нужд помещения, в связи с изъятием в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества по ул. Камышловской, 15, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а, сумму возмещения, определенную в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ.

Собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных в границах Территории КРТ, по ул. Камышловской, 15, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а, на основании трехстороннего соглашения, заключаемого с администрацией города Перми и с собственником помещения, может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое помещение в соответствии с частью 8 статьи 32 ЖК РФ.

Застройщик обязуется нести расходы, связанные с определением суммы возмещения на подготовку отчетов об оценке, составленных в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», экспертизы отчета об определении рыночной стоимости объекта оценки, в случае её проведения, а также за услуги нотариуса при внесении денежных средств в счет такого возмещения на депозит нотариуса.

В случае незаключения указанных в абзацах первом, втором настоящего пункта Договора трехсторонних соглашений изъятие помещений производится на основании решения суда (часть 9 статья 32 ЖК РФ). Вступившее в законную силу решение суда об изъятии помещения является основанием для перечисления Застройщиком денежных средств для выплаты возмещения за изымаемые для муниципальных нужд помещения в порядке и сроки, определенные решением суда либо администрацией города Перми.

В случае изменения на основании решения суда размера возмещения, определенного трехсторонним соглашением, Застройщик обязуется уплатить, в том числе, разницу между ранее определенным размером возмещения и размером возмещения, определенным на основании решения суда, после вступления его в законную силу, в порядке и сроки, определенные решением суда либо администрацией города Перми.

5.4.11. Уплатить собственникам освобождаемых жилых помещений в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, по ул. Чайковского, 9, 19 в соответствии с частью 3 статьи 32.1 ЖК РФ, пунктом 1.4. Порядка обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении КРТ на территории Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 29 ноября 2021 г. № 831-п (далее – Порядок № 831-п), возмещение, определяемое в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ, на день, предшествующий дню принятия решения

о КРТ, взамен освобождаемых ими жилых помещений.

По выбору собственников освобождаемых жилых помещений в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, по ул. Чайковского, 9, 19, в соответствии со статьей 32.1 ЖК РФ, Порядком № 831-п, им может быть предоставлено:

другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение на основании письменного заявления собственника;

равнозначное жилое помещение, соответствующее требованиям пункта 2.1 Порядка № 831-п, на основании письменного заявления собственника;

жилое помещение большей площади и (или) жилое помещение, имеющее большее количество комнат, чем предоставляемое жилое помещение, с доплатой в порядке, установленном Постановлением Правительства Пермского края от 27 июля 2021 г. № 518-п «Об утверждении Порядка приобретения собственниками жилых помещений за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки» (далее – Порядок № 518-п), на основании письменного заявления собственника.

В случае если в передаваемом жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, предоставление возмещения собственнику такого жилого помещения не допускается.

5.4.12. Предоставить гражданам взамен жилых помещений, занимаемых ими на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных в границах Территории КРТ, и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, на основании письменного заявления один из следующих вариантов в соответствии со статьей 32.1 ЖК РФ и Порядком № 831-п:

бесплатно в собственность жилое помещение, общая и жилая площадь которого и количество комнат в котором не меньше соответственно общей и жилой площади освобождаемого жилого помещения и количества комнат в освобождаемом жилом помещении;

бесплатно в собственность равнозначное жилое помещение, соответствующее требованиям части 7 статьи 32.1 ЖК РФ;

жилое помещение в собственность большей площади и (или) жилое помещение, имеющее большее количество комнат, чем предоставляемое жилое помещение, с доплатой в соответствии с Порядком № 831-п.

5.4.13. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Перми для предоставления их гражданам по договору социального найма взамен жилых помещений, занимаемых ими на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу, и расположенных в границах Территории КРТ, и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, при наличии письменного заявления нанимателя освобождаемого жилого помещения или в случае, указанном в абзаце втором пункта 1.20 Порядка № 831-п, жилые помещения, общая площадь, жилая площадь которых и количество комнат в которых не меньше общей площади, жилой площади освобождаемых жилых помещениях и количества комнат в освобождаемых жилых помещениях.

5.4.13.1. Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (в том числе гражданам, принятым на учет до 01 марта 2005 г. в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма), и имеющим в собственности или в пользовании на условиях социального найма освобождаемые жилые помещения в многоквартирном доме, не признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном в границах Территории КРТ, и соответствующем критериям, установленным Порядком № 410-п, жилищные условия улучшаются путем предоставления во внеочередном порядке жилых помещений в собственность или по договору

социального найма исходя из норм предоставления жилого помещения, установленных пунктом 1.6 Порядка № 831-п.

5.4.14. В целях предоставления взамен освобождаемого жилого помещения в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, другого жилого помещения, равнозначного жилого помещения, жилого помещения большей площади и (или) жилого помещения, имеющего большее количество комнат, чем предоставляемое жилое помещение, с доплатой, собственник или наниматель освобождаемого жилого помещения направляет Застройщику соответствующее письменное заявление, подписанное собственником(-ами) или нанимателем и членами семьи нанимателя освобождаемого жилого помещения в срок не позднее 90 (девяноста) календарных дней с момента заключения Договора.

В указанном заявлении должна содержаться следующая информация:

- адрес и кадастровый номер освобождаемого жилого помещения;
- вид права;
- ФИО собственника(-ков) или нанимателя освобождаемого жилого помещения;
- общая и жилая площадь освобождаемого жилого помещения;
- количество комнат освобождаемого жилого помещения;
- информация о выбранном варианте возмещения в соответствии с пунктами 5.4.11, 5.4.12 Договора.

Дальнейшее взаимодействие между Застройщиком и собственником(-ами) или нанимателем и членами семьи нанимателя освобождаемого жилого помещения осуществляется в сроки не превышающие сроки, установленные Порядком № 831-п и Порядком № 518-п.

5.4.15. Заключить договоры, предусматривающие переход права к Застройщику нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, по ул. Чайковского, 9, 19.

В связи со сносом многоквартирного дома, не признанного аварийным и подлежащим сносу и соответствующего критериям, установленным Порядком № 410-п, по ул. Чайковского, 19, в котором расположено нежилое помещение (защитное сооружение гражданской обороны), находящееся в муниципальной собственности, создать в границах Территории КРТ и безвозмездно передать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь другое нежилое помещение (защитное сооружение гражданской обороны), соответствующее требованиям «СП 88.13330.2022 Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*», площадью не менее 101,5 кв. м.

Проектную документацию объекта капитального строительства, в котором будет располагаться нежилое помещение, предоставляемое администрации города Перми, в связи со сносом нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме по ул. Чайковского, 19, согласовать с администрацией города Перми до ее передачи на экспертизу в соответствии со статьей 49 ГрК РФ.

Исполнение обязательства, указанного в абзаце втором настоящего пункта, подтверждается актом приема-передачи нежилого помещения, подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.15.1. Обеспечить процедуру снятия с учета объекта гражданской обороны, расположенного в многоквартирном доме по ул. Чайковского, 19, подлежащего сносу, согласно приказу МЧС России от 15 декабря 2002 г. № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны» (далее – Приказ) в части подготовки технического заключения о состоянии защитного сооружения гражданской обороны, предусмотренного пунктом 2.9 Приказа, в том числе нести расходы на подготовку такого заключения.

5.4.16. Подготовить и направить в Министерство План-график в срок не позднее 90

(девяносто) календарных дней с даты заключения договора по форме, указанной в Приложении № 5 к Договору.

В случае наличия замечаний доработанный План-график с сопроводительным письмом представляется в Министерство для повторного согласования с администрацией города Перми в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Застройщиком письма Министерства о наличии замечаний к Плану-графику.

План-график вступает в силу с момента его подписания сторонами после получения информации о согласовании от администрации города Перми в соответствии с пунктом 5.2.7 Договора.

5.4.17. Уплатить собственникам изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства нежилого назначения, подлежащих сносу и расположенных в границах Территории КРТ, сумму возмещения, определенную в соответствии со статьей 56.8 ЗК РФ, с учетом требований статьи 56.12 ЗК РФ.

Обеспечить переход права частной собственности на объекты недвижимого имущества в муниципальную собственность любым из возможных способов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе при необходимости обеспечить организацию мероприятий и подготовку документации, необходимой для изъятия в муниципальную собственность объектов недвижимого имущества с целью реализации условий Договора.

Обязательство, предусмотренное настоящим пунктом, считается исполненным с момента осуществления государственной регистрации права собственности на изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства нежилого назначения за муниципальным образованием город Пермь.

Осуществить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, снос объектов недвижимого имущества, изъятых для муниципальных нужд города Перми, в течение одного месяца со дня возникновения права собственности муниципального образования город Пермь на такое недвижимое имущество.

Содержать объекты недвижимого имущества, изъятые для муниципальных нужд города Перми, в порядке, установленном техническими, санитарными, противопожарными и иными обязательными правилами и нормами, в том числе нести расходы по их содержанию, со дня подписания акта приема-передачи таких объектов в собственность муниципального образования город Пермь в соответствии с соглашением об изъятии земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд города Перми и до выполнения Застройщиком обязанности по их сносу.

После выполнения обязанности по сносу объектов недвижимого имущества, предусмотренных настоящим пунктом к изъятию, предоставить в администрацию города Перми документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации для снятия объектов с государственного кадастрового учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Предельный срок исполнения обязательства устанавливается Графиком.

Финансирование мероприятий, предусмотренных настоящим пунктом Договора, Застройщик обеспечивает своими силами, за свой счет.

5.4.18. В случае выявления в границах Территории КРТ объекта(-ов) недвижимого имущества, информация о которых отсутствует в сведениях Единого государственного реестра недвижимости и (или) в приказе Министерства от 31 июля 2025 г. № 31-02-1-4-2173 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми» Застройщик обеспечивает своими силами, за свой счет, переход права частной собственности на объекты недвижимого имущества в государственную и (или) муниципальную собственность любым из возможных способов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе при необходимости обеспечивает организацию мероприятий и подготовку документации, необходимой для изъятия в государственную

и (или) муниципальную собственность объектов недвижимого имущества с целью реализации условий Договора.

5.4.19. Обязательство, предусмотренное пунктом 5.4.9 Договора, считается исполненным с момента подписания Застройщиком и администрацией города Перми документа, подтверждающего передачу Застройщиком администрации города Перми жилых помещений (части жилых помещений) с указанием количества квартир, комнат, квадратных метров общей и жилой площади в размерах, необходимых для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, по ул. Камышловской, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а, и включенных в решение о КРТ.

Обязательства, предусмотренные пунктом 5.4.10 Договора, считаются исполненными с момента осуществления государственной регистрации права собственности на помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных в границах Территории КРТ, за муниципальным образованием город Пермь.

Обязательства, предусмотренные пунктами 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, абзацем первым пункта 5.4.15 Договора, считаются исполненными с момента осуществления государственной регистрации права собственности на помещения в многоквартирных домах, не признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных в границах Территории КРТ, и соответствующих критериям, установленным Порядком № 410-п, за Застройщиком.

5.4.20. Срок исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.15, определяется Планом-графиком с учетом сроков, установленных Графиком.

5.4.21. В случае возникновения угрозы обрушения какого-либо из многоквартирных домов, расположенных в границах Территории КРТ по ул. Камышловской, 15, 17, ул. Сусанина, 8, ул. Чайковского, 17а, обязательства, предусмотренные пунктом 5.4.9, абзацами первым, вторым пункта 5.4.10 Договора, в отношении такого многоквартирном дома должны быть осуществлены в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента направления Министерством в адрес Застройщика письма о введении режима повышенной готовности.

Застройщик принимает на себя обязательство по обеспечению в первоочередном порядке жилищных прав всех граждан, жилые помещения которых находятся под угрозой разрушения, связанной с возможным обрушением строительных конструкций объекта капитального строительства, в связи с введением режима повышенной готовности в границах Территории КРТ вне зависимости от очередности, установленной Планом-графиком.

5.4.22. Осуществить своими силами и за свой счет, и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц отключение от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества, указанных в Разделах II, III, IV Приложения № 2 к Договору, и объектов социальной инфраструктуры, указанных в подразделе 2 Раздела V Приложения № 2 к Договору, в соответствии с Планом-графиком, с учетом сроков, установленные Графиком.

При сносе объектов капитального строительства, необходимо обеспечить сохранность общих конструктивных элементов иных объектов капитального строительства, расположенных за границами Территории КРТ.

5.4.22.1. В соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Пермского края от 08 декабря 2011 г. № 1008-п «Об утверждении порядка списания имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края» осуществить мероприятия по сносу объектов недвижимого имущества, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410713:1, в сроки, установленные Графиком.

5.4.22.2. Со дня заключения Договора и до выполнения обязательства по сносу объектов недвижимого имущества, предусмотренного пунктом 5.4.22.1 Договора, нести расходы на содержание, охрану и ограничение доступа к таким объектам, в порядке, предусмотренном техническими, санитарными, противопожарными и иными обязательными

правилами и нормами.

В случае ненадлежащего исполнения обязательства по содержанию объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 5.4.22.1 Договора, нести ответственность перед третьими лицами за причиненный ущерб.

5.4.23. Обеспечить в период действия Договора содержание Территории КРТ (освобожденных, переданных в аренду земельных участков и земельных участков, в отношении которых выданы разрешения на использование) и объектов капитального строительства (освобожденных помещений), расположенных в границах Территории КРТ.

Содержание, охрану и ограничение доступа на территорию расселяемых и расселенных многоквартирных домов, расположенных в границах Территории КРТ, до момента их сноса осуществляет Застройщик.

5.4.24. Обеспечить вынос/переустройство, строительство/реконструкцию сетей инженерно-технического обеспечения Территории КРТ и дальнейшее подключение планируемых к строительству объектов капитального строительства на Территории КРТ к центральным сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет в соответствии с КСИОТ, подготовленной и утвержденной в соответствии с пунктом 5.4.6 Договора.

5.4.25. В случае выполнения работ по реконструкции/сносу в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, осуществить согласование указанных видов работ с собственником и представить в администрацию города Перми подготовленные по результатам проведения кадастровых работ технические планы на измененные объекты коммунальной инфраструктуры с актуализированными техническими паспортами в виде документа на бумажном носителе и электронного документа в формате PDF или акта обследования кадастрового инженера на снесенные объекты коммунальной инфраструктуры.

5.4.26. Осуществить строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, обязанность по строительству которых возложена настоящим Договором на Застройщика, на Территории КРТ в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в сроки, установленные Графиком.

При необходимости в проектной документации объектов капитального строительства предусмотреть заглубленные помещения и (или) иные сооружения подземного пространства двойного назначения, которые могут быть приспособлены под защитные сооружения гражданской обороны (укрытия) с учетом требований к заглубленным помещениям и иным сооружениям подземного пространства двойного назначения, изложенным в разделе 6 ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования».

5.4.27. Осуществить работы по благоустройству Территории КРТ в соответствии с Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными решением Пермской Городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277, и техническими требованиями, полученными от уполномоченного органа местного самоуправления.

Создать в границах территории Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» объект озеленения общего пользования в соответствии с техническими требованиями (Приложение № 13 к Договору) и безвозмездно передать объект в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь.

Общий срок окончания работ по благоустройству Территории КРТ – 10 (десять) лет с даты заключения Договора, но не позднее ввода в эксплуатацию последнего объекта капитального строительства, построенного в рамках исполнения обязательств по Договору.

5.4.28. Создать в границах территории Контура № 2 по ул. Чайковского встроенные (встроенно-пристроенные) помещения или отдельно стоящее здание для размещения детской стоматологической поликлиники площадью 1500 кв. м в соответствии с отраслевым техническим заданием (Приложение № 6 к Договору) и безвозмездно передать их в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность

Пермского края в срок, установленный Графиком.

Согласовать проектную документацию на объект капитального строительства, в котором будут располагаться встроенные (встроенно-пристроенные) помещения для размещения детской стоматологической поликлиники, или на отдельно стоящее здание для размещения детской стоматологической поликлиники до передачи её на экспертизу в соответствии со статьей 49 ГрК РФ с Министерством здравоохранения Пермского края.

5.4.29. Сформировать в соответствии с документацией по планировке территории, предусмотренной пунктом 5.4.4 Договора, и безвозмездно передать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь земельный участок в границах территории Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» для строительства школы вместимостью 1050 мест в срок, установленный Графиком.

5.4.30. Создать в границах территории Контура № 2 по ул. Чайковского пристроенные помещения для размещения центра детского творчества площадью не менее 700 кв. м на первом этапе строительства объектов капитального строительства (многоквартирных домов) в соответствии с отраслевым техническим заданием (Приложение № 7 к Договору) и безвозмездно передать их в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь в срок, установленный Графиком.

Согласовать проектную документацию на объект капитального строительства с пристроенными помещениями для размещения центра детского творчества до передачи её на экспертизу в соответствии со статьей 49 ГрК РФ с департаментом образования администрации города Перми.

Исполнение настоящего обязательства подтверждается актом приема-передачи помещения(-й), подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.31. Создать в границах территории Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» встроенные помещения для размещения общественного центра площадью не менее 70 кв. м, в соответствии с техническим заданием (Приложение № 8 к Договору) и безвозмездно передать их в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь в срок, установленный Графиком.

Исполнение настоящего обязательства подтверждается актом приема-передачи помещения(-й), подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.32. Приобрести и безвозмездно передать в собственность Российской Федерации (Министерства обороны Российской Федерации) 6 жилых помещений (квартир) для предоставления Федеральному государственному автономному учреждению «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации в соответствии с техническим заданием (Приложение № 9 к Договору).

Настоящее обязательство должно быть исполнено не позднее начала мероприятий по передаче объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами 59:01:0000000:54814, 59:01:4410761:3523, 59:01:4410761:3516, 59:01:4410761:4142, 59:01:4410761:1056, 59:01:4410761:2564, 59:01:4410761:2567, 59:01:4410783:284 из государственной собственности Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь в целях реализации мероприятий по КРТ.

5.4.33. Разработать проектно-сметную документацию на проектирование пристроя к школе МАОУ «СОШ № 109» г. Перми», в соответствии с техническим заданием, выданным Министерством образования и науки Пермского края (Приложение № 10 к Договору), и получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в срок, установленный Графиком.

До передачи проектно-сметной документации на проектирование пристроя к школе МАОУ «СОШ № 109» г. Перми» на государственную экспертизу в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, а также до безвозмездной передачи в собственность Пермского края, согласовать указанную документацию с Министерством образования и науки Пермского края

и ГКУ ПК «Управление капитального строительства Пермского края».

Безвозмездно передать указанную проектно-сметную документацию, а также исключительные права на нее, и положительное заключение государственной экспертизы в собственность Пермского края в срок, установленный Графиком.

5.4.34. Создать в границах территории Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» встроенные (встроенно-пристроенные) помещения или отдельно стоящее здание для размещения гостиницы категории не менее «три звезды» с общим номерным фондом не менее 80 номеров, из которых не менее 60 % должны составлять семейные номера.

5.4.35. Осуществить мероприятия по капитальному ремонту/строительству улично-дорожной сети в целях реализации мероприятий по КРТ, включающие:

- формирование сетки квартальных улиц в границах территории Контура №1 в микрорайоне «Авиагородок», подлежащей комплексному развитию в соответствии с документацией по планировке территории;

- капитальный ремонт ул. Кавалерийской от ул. Чайковского до ул. Мира;

- капитальный ремонт ул. Чайковского от ул. Стахановская до ул. Кавалерийская, включая перекресток ул. Стахановская и ул. Чайковского.

Осуществить мероприятия, предусмотренные настоящим пунктом в соответствии с техническими требованиями (Приложение № 11 к Договору) и в соответствии с техническим заданием, выданным администрацией города Перми в сроки, установленные Графиком.

5.4.36. Обеспечить безвозмездную передачу в собственность муниципального образования город Пермь в порядке, предусмотренном законодательством и нормативными правовыми актами города Перми, в срок, установленный Графиком:

5.4.36.1. участков построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора, улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, конкретные параметры которых определяются документацией по планировке территории, требованиями, указанными в Приложениях № 11, № 13 к Договору, разработанной проектной документацией;

5.4.36.2. земельные участки, образованные в соответствии с утвержденной на основании Договора документацией по планировке территории под улично-дорожную сеть и (или) территорию общего пользования.

5.4.36.3. проектной документации, на основании которой Застройщиком выполнен капитальный ремонт улично-дорожной сети.

5.4.37. Безвозмездно передать в собственность муниципального образования город Пермь 3 (три) квартиры для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей соответствующие техническому заданию (Приложение № 12 к Договору), в срок, установленный Графиком.

Исполнение настоящего обязательства подтверждается актом приема-передачи жилых помещений, подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.38. Безвозмездно передать в собственность муниципального образования город Пермь 5 (пять) квартир для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, соответствующих техническому заданию (Приложение № 14 к Договору), в срок, установленный Графиком.

Исполнение настоящего обязательства подтверждается актом приема-передачи жилых помещений, подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.39. С момента передачи имущества, указанного в пунктах 5.4.27, 5.4.28, 5.4.30, 5.4.31, 5.4.36.1 Договора, в собственность муниципального образования город Пермь и (или) собственность Пермского края, Застройщик отвечает за его качество в течение 5 лет, при условии надлежащего содержания балансодержателем объекта.

5.4.40. Обратиться в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

государственного реестра недвижимости (далее – орган регистрации прав), без доверенности с заявлением о государственной регистрации права собственности муниципального образования город Пермь на объекты недвижимости, предусмотренные пунктом 1 части 5 статьи 68 ГрК РФ, в том числе в отношении объектов, создаваемых в рамках проведения капитального ремонта улично-дорожной сети. В таком случае государственная регистрация права собственности Застройщика на передаваемые объекты не осуществляется.

Подготовить и приложить к заявлению о государственной регистрации права собственности необходимый пакет документов.

5.4.41. В рамках реализации Договора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе с требованиями, установленными Федеральными законами от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», и иными требованиями, действующими на территории Пермского края, обеспечить надлежащее обращение с отходами, образующимися в результате сноса и последующего строительства объектов капитального строительства и благоустройства при реализации деятельности по КРТ, в том числе:

- обеспечить постановку на государственный учет объектов, отнесённых в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2398, к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду.

- обеспечить составление паспортов отходов I - IV классов опасности по форме и в порядке, утвержденном приказом Минприроды России от 08 декабря 2020 г. № 1026;

- обеспечить ведение учета за движением отходов по формам и в порядке, установленном Приказом Минприроды России от 08 декабря 2020 г. № 1028;

- не допускать накопление отходов в местах (на площадках), не соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также размещение отходов на площадках временного накопления (складирование на срок более 11 месяцев);

- передавать отходы I – IV класса опасности на утилизацию организациям, имеющим лицензию на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности;

- не допускать размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (пункт 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).

- предоставлять в сроки, установленные Приказом Минприроды России от 18 февраля 2022 г. № 109, в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края отчет об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля на объектах, отнесённых в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2398, к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду;

- предоставлять в сроки, установленные постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2016 г. № 1162-п, в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края информацию по формам регионального кадастра отходов производства и потребления.

Всю полноту ответственности за соблюдение требований в области охраны окружающей среды при осуществлении сноса объектов недвижимого имущества, указанных в Разделах II, III, IV Приложения № 2 к Договору, и объектов социальной инфраструктуры, указанных в подразделе 2 Раздела V Приложения № 2 к Договору, а также вывоза образовавшихся в связи с таким сносом отходов, несет Застройщик.

Для организации контроля за транспортированием отходов Застройщик обязан обеспечить подключение транспортных средств, используемых при транспортировке отходов, к региональной автоматизированной навигационной системе Пермского края, по требованию Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

и администрации города Перми предоставлять доступ к информации, передаваемой с использованием аппаратуры спутниковой навигации, которая содержит информацию об актуальных маршрутах транспортирования отходов с помощью спутниковой навигации.

5.4.42. Ежемесячно не позднее 25 числа отчетного месяца, представлять в адрес Министерства и Министерства строительства Пермского края отчет о ходе реализации Договора и объеме выполненных работ в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства строительства Пермского края от 27 октября 2023 г. № 35-01-12-306 (в ред. Приказа Министерства строительства Пермского края от 15 декабря 2023 г. № 35-01-12-363), нарастающим итогом.

5.4.43. Предоставлять ежегодно (до 25 января года, следующего за отчетным), а также по запросу Министерства, отчет о ходе реализации Договора по форме, указанной в Приложении № 15 к Договору.

6. Особые условия

6.1. Привлечение третьих лиц к строительству объектов капитального строительства в границах Территории КРТ не влечет перехода к ним прав и обязанностей Застройщика по Договору.

6.2. Неотделимые улучшения Территории КРТ, образованных земельных участков, созданные в результате выполнения работ по подготовке Территории КРТ для комплексного развития, произведенные до начала строительства объектов капитального строительства, иных объектов в случае досрочного расторжения Договора по требованию Министерства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора Застройщиком либо истечения срока действия Договора переходят в государственную и (или) муниципальную собственность без дальнейшего возмещения их стоимости и (или) иных затрат.

7. Обеспечение обязательств сторон

7.1. Застройщик обязуется обеспечить исполнение обязательств, указанных в пункте 5.4.28 Договора, путем предоставления независимой гарантии (далее – Гарантия).

7.2. До получения первого разрешения на строительство многоквартирного дома, Застройщик предоставляет Министерству Гарантию надлежащего исполнения своих обязательств, установленных Договором в порядке и размере, установленными настоящим разделом Договора.

7.3. Гарантия должна соответствовать следующим требованиям:

7.3.1. Гарантия не может быть отозвана или изменена Гарантом;

7.3.2. Гарантия вступает в силу со дня ее выдачи;

7.3.3. Гарантия должна быть выдана банками, которые имеют право на выдачу такой гарантии и соответствуют требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. № 2369 «О требованиях к банкам и фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительства) для целей осуществления закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

7.4. Размер исполнения обязательств, указанных в пункте 5.4.28 Договора, равен ориентировочной рыночной стоимости затрат на создание помещений, указанных в пункте 5.4.28 Договора, определенной в соответствии с укрупнёнными нормативами цены строительства.

7.5. В случае изменения законодательства Российской Федерации, определяющего укрупненные нормативы цены создания обеспеченного Гарантией объекта, Стороны обязуются пересмотреть размер Гарантии в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня вступления в законную силу таких изменений. Пересмотр размера Гарантии осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

При наступлении указанных в абзаце первом настоящего пункта обстоятельств

Застройщик в течении 30 (тридцати) календарных дней обязан обратиться в Министерство с заявлением о пересмотре размера Гарантии и заключении дополнительного соглашения к Договору.

При изменении размера Гарантии Застройщик обязуется предоставить Гарантию в течение 90 (девяноста) дней со дня согласования нового размера Гарантии с Министерством.

7.6. Гарантия должна быть предоставлена на срок, превышающий срок действия Договора не менее чем на три месяца. Застройщиком может предоставляться несколько банковских гарантий на срок менее срока действия Договора при условии, что срок действия последней Гарантии превышает срок действия Договора на три месяца.

В случае если срок действия Гарантии менее срока действия Договора Застройщик обязан предоставить новую Гарантию на сумму, исчисленную по правилам пункта 7.4 Договора, не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до истечения срока предыдущей Гарантии.

7.7. В случае если по условиям выданной Гарантии ее действительность или срок действия обусловлены уплатой комиссии и при непоступлении такой оплаты Гаранту в установленный срок действие Гарантии прекращается, то Застройщик обязан предоставлять Министерству документы, подтверждающие уплату такой комиссии в срок, не позднее 30 (тридцати) дней до истечения срока действующей Гарантии.

7.8. Обстоятельства для выплаты суммы Гарантии: неисполнение Застройщиком обязательств, указанных в пункте 5.4.28 Договора.

7.9. Денежная сумма, подлежащая уплате по Гарантии, выплачивается по требованию Министерства. Требование предоставляется гаранту в письменной форме. К требованию должны быть приложены копии отправленного Застройщику письменного уведомления, устанавливающего срок для исполнения основного обязательства, которое обеспечивается Гарантией, и которое не было исполнено Застройщиком в срок после получения уведомления, документального подтверждения направления Застройщику указанного уведомления.

7.10. Министерство вправе предъявить Гарантию к исполнению в срок наступления исполнения обязательств по передаче объекта(ов), увеличенного на три календарных месяца.

7.11. В случае ненадлежащего исполнения обеспеченного Гарантией обязательства, Министерство вправе предъявить Гаранту требование по Гарантии в размере суммы неисполненного обязательства, но не более суммы Гарантии.

7.12. Стороны договорись о праве Застройщика исполнить обеспеченное Гарантией обязательство ранее Графика. В указанном случае новая Гарантия Министерству не предоставляется, а действующая подлежит прекращению.

8. Изменение условий договора

8.1. Изменение существенных условий Договора по соглашению Сторон не допускается, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 8.2, 8.3 Договора, а также случаев, когда изменение условий вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе изменениями законодательства, влияющих на исполнение Сторонами обязательств по Договору.

8.2. В случае необходимости внесения изменений в Договор в целях конкретизации (уточнения) его условий, Стороны вправе заключить дополнительное соглашение к Договору, если такие изменения не затрагивают существенные условия Договора и не противоречат требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Сторона Договора, имеющая в соответствии с настоящим пунктом намерение конкретизировать (уточнить) условия Договора, направляет другой стороне письмо о внесении изменений в Договор с указанием на положения Договора, подлежащие изменению, с приложением обосновывающих такие изменения документов.

8.3. В соответствии с частью 17 статьи 68 ГрК РФ допускается внесение изменений в договор в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 67 ГрК РФ, после внесения соответствующих изменений в решение о комплексном развитии территории. Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к Договору.

8.4. Стороны обязаны уведомлять друг друга об обстоятельствах, которые могут повлечь

приостановление комплексного развития Территории КРТ, незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, когда им стало известно об указанных обстоятельствах.

При наличии обстоятельств, определенно свидетельствующих о необходимости приостановления комплексного развития Территории КРТ, Стороны обязуются согласовать порядок, сроки, общий объем мероприятий по комплексному развитию территории и оформить согласованные условия консервации дополнительным соглашением к Договору о приостановлении работ по комплексному развитию территории.

8.5. Изменения Договора вступают в силу со дня подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

9. Расторжение договора

9.1. Договор прекращается полным исполнением Сторонами обязательств по комплексному развитию Территории КРТ.

9.2. Министерство вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, 5.4.9 – 5.4.17, 5.4.21, 5.4.22, 5.4.26 – 5.4.37, 5.4.38 Договора.

Документация по планировке Территории КРТ признается неразработанной, а Застройщик не исполнившим обязанность по подготовке и обеспечению утверждения документации по планировке Территории КРТ в случае, если в течение срока, предусмотренного Договором, документация по планировке территории не будет утверждена Министерством по причине полного или частичного несоответствия указанной документации действующему законодательству Российской Федерации, а также условиям Договора.

Для целей настоящего пункта ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, 5.4.9 – 5.4.17, 5.4.21, 5.4.22, 5.4.26 – 5.4.37, 5.4.38 Договора, считается исполнение таких обязательств более чем через три месяца после окончания срока для их исполнения, установленного в соответствии с условиями Договора.

9.3. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения (необоснованного отказа Министерства от исполнения) обязательств, предусмотренных пунктом 5.2.2 Договора.

Для целей настоящего пункта ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных пунктами 5.2.2 Договора, считается исполнение таких обязательств более чем через 3 (три) месяца после окончания срока для их исполнения, установленного в соответствии с условиями Договора.

9.4. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из Сторон в судебном порядке в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

9.5. Прекращение существования земельных участков, входящих в Территорию КРТ, в связи с их образованием в соответствии с главой I.1 ЗК РФ или возникновение у третьих лиц прав на земельные участки, образованные из земельных участков, входящих в Территорию КРТ, не является основанием для прекращения прав и обязанностей Сторон, определенных Договором.

9.6. В случаях, предусмотренных пунктами 9.2, 9.3 Договора, если в отношении Территории КРТ в целях обеспечения возможности реализации мероприятий, предусмотренных Договором, вносились изменения в Генеральный план, Правила землепользования и застройки, Министерство вправе самостоятельно инициировать процедуру отмены нормативных правовых актов, утверждающих такие изменения, и документации по планировке территории.

При досрочном расторжении Договора также подлежат расторжению договоры аренды земельных участков, в том числе образованных земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории.

10. Ответственность сторон

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения срока исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, 5.4.28, 5.4.30, 5.4.31, 5.4.33, 5.4.35, 5.4.37, 5.4.38 Договора, Министерство вправе потребовать от Застройщика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки, установленной Банком России, действующей на дату уплаты неустойки (пени), от Цены права на заключение Договора, указанной в пункте 3.1 Договора, в отношении каждого из обязательств, по которому допущено нарушение срока исполнения.

10.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.15 Договора в срок, установленный пунктом 5.4.20 Договора, и обязательств, предусмотренных пунктом 5.4.21 Договора, Министерство вправе потребовать уплату штрафа в размере, определяемом по формуле:

$$P = S \times C,$$

где

P – размер штрафа, руб.;

S – площадь не расселенных Застройщиком помещений многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках реализации Договора, кв. м;

C - средняя расчетная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, утверждаемая Правительством Пермского края в целях расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений принимаемая на дату расчета размера штрафа, руб.

10.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пункта 5.4.41 Договора, Министерство вправе потребовать от Застройщика уплаты штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей (далее в настоящем пункте – Штраф) за каждый выявленный случай нарушения обязательства.

Факт нарушения Застройщиком пункта 5.4.41 Договора признается установленным в случае привлечения Застройщика, а также лиц, привлекаемых к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностных лиц к административной или уголовной ответственности в связи с действиями (бездействием), перечисленными в пункте 5.4.41 Договора. Освобождение указанных в настоящем абзаце лиц от административной или уголовной ответственности по нереабилитирующим обстоятельствам, либо прекращение в отношении них административного или уголовного преследования в силу малозначительности деяния, а равно отказ в возбуждении дела об административном правонарушении или уголовного дела по тем же причинам не являются основанием для освобождения Застройщика от уплаты Штрафа.

Министерство вправе потребовать уплаты Застройщиком Штрафа на основании письменного сообщения уполномоченного органа государственной власти или уполномоченного органа местного самоуправления о выявлении им нарушений, связанных с исполнением Застройщиком, а также лицами, привлекаемыми к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностными лицами, пункта 5.4.41 Договора, но не образующих состав административного правонарушения или преступления.

Штраф подлежит уплате Застройщиком вне зависимости от любых денежных выплат, произведенных Застройщиком, а также лицами, привлекаемыми к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностными лицами в связи с производством по делу об административном правонарушении или уголовному делу.

10.5. Уплата денежных средств, составляющих неустойку и (или) штраф за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, осуществляется виновной

Стороной другой Стороне.

10.6. Уплата неустойки и (или) штрафа не освобождает Стороны от надлежащего исполнения возложенных на них по Договору обязательств.

10.7. Положения пункта 10.3 Договора, не применяются в случае наличия непредвиденных обстоятельств, информация о которых направлена Застройщиком в Министерство не позднее сроков исполнения указанных обязательств, установленных Планом-графиком, в составе ежемесячного отчета, предоставляемого в соответствии с пунктом 5.4.42 настоящего Договора, или официальным письмом.

Непредвиденными считаются обстоятельства, препятствующие исполнению или надлежащему исполнению Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.15, 5.4.21 Договора, связанные со сроками принятия наследства гражданином, права которого затрагиваются в связи с исполнением Договора (далее – гражданин), с неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного разбирательства по делу о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 ЖК РФ, или судебного разбирательства по делу, связанному с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 ЖК РФ, и другим причинам, связанным с личностью гражданина.

В случае исключения многоквартирных домов (одного из многоквартирных домов), указанных в Разделе III Приложения № 2 к Договору, из решения о КРТ в соответствии с частью 6 статьи 67 ГрК РФ, положения пункта 10.3 Договора, в отношении не расселенных Застройщиком помещений, расположенных в соответствующих многоквартирных домах (одного из многоквартирных домов) не применяются.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

11.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

11.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до даты, определяемой Сторонами.

11.4. Обстоятельствами непреодолимой силы по Договору являются: мобилизационные, геополитические события, военные действия, гражданские волнения, пожары, наводнения, землетрясения и иные стихийные бедствия. Документ, подтверждающий наступление таких обстоятельств, выданный соответствующим уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

12. Прочие условия

12.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 7 (семи) календарных дней со дня таких изменений.

12.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. В случае неурегулирования спорных вопросов в досудебном порядке, а также в случае отказа от проведения переговоров, неудовлетворении требований заинтересованной стороны по существу, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края.

12.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один для органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

12.6. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

13. Приложения к договору

13.1. Сведения о местоположении и границах Территории КРТ (Приложение № 1 к Договору) на 7 л. в 1 экз.;

13.2. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома (Приложение № 2 к Договору) на 24 л. в 1 экз.;

13.2.1. Раздел I. Перечень земельных участков, расположенных в границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию;

13.2.2. Раздел II. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

13.2.3. Раздел III. Перечень многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, и подлежат сносу или реконструкции;

13.2.4. Раздел IV. Перечень объектов капитального строительства нежилого назначения (за исключением объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры), которые подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции;

13.2.5. Раздел V. Перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции;

13.3. Перечень объектов капитального строительства, объектов, подлежащих строительству и соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений (Приложение № 3 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.4. График осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ (Приложение № 4 к Договору) на 3 л. в 1 экз.;

13.5. План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений) (Приложение № 5 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.6. Техническое задание на проектирование встроенных помещений для размещения Детской стоматологической поликлиники (Приложение № 6 к Договору) на 5 л. в 1 экз.;

13.7. Техническое задание на проектирование и строительство пристроенных к многоквартирному жилому дому помещений для размещения МАУ ДО «Центр детского творчества «Сигнал» г. Перми (Приложение № 7 к Договору) на 6 л. в 1 экз.;

13.8. Техническое задание на размещение общественного центра в границах территории, подлежащей комплексному развитию (Приложение № 8 к Договору) на 1 л. в 1 экз.;

13.9. Техническое задание на жилые помещения для предоставления Федеральному государственному автономному учреждению «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации (Приложение № 9 к Договору) на 1 л. в 1 экз.;

13.10. Отраслевое задание на проектирование объекта капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края «Строительство здания столовой с теплым переходом МАОУ «СОШ 109» г. Перми» (Приложение № 10 к Договору) на 5 л. в 1 экз.;

13.11. Технические требования на проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети (Приложение № 11 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.12. Техническое задание на приобретение жилого помещения для включения

в муниципальный специализированный жилищный фонд в целях обеспечения детей-сирот жилыми помещениями, в соответствии с Законом Пермской области от 29.12.2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Приложение № 12 к Договору) на 7 л. в 1 экз.;

13.13. Технические требования к озеленению и обустройству объекта озеленения общего пользования на территории города Перми (Приложение № 13 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.14. Техническое задание на приобретение жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (Приложение № 14 к Договору) на 11 л. в 1 экз.;

13.15. Форма «Отчет о ходе реализации Договора (Приложение № 15 к Договору) на 1 л. в 1 экз.

14. Реквизиты и подписи сторон:

Застройщик: Адрес:_____	Министерство: Юридический адрес: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, дом 30-а ИНН 5902293192, КПП 590401001 Минфин Пермского края (Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края) л/с 028120421 Единый казначейский счет (ЕКС) № 40102810145370000048 Казначейский счет № 03221643570000005600 ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 ОКТМО 57701000
Подпись _____ /_____ М. П.	Подпись _____/ _____ М. П.

Приложение № 1 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

СВЕДЕНИЯ
о местоположении и границах Территории КРТ

Контур № 1 в микрорайоне «Авиагородок», площадью 8,72 га

Условные обозначения:
Граница несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию.

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 1 несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми, подлежащих комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2)

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	512899,66	2229414,77
2	512898,87	2229414,39
3	512839,80	2229385,13
4	512855,49	2229352,67
5	512890,34	2229280,64
6	512907,05	2229246,06
7	512834,87	2229211,16
8	512818,57	2229246,00
9	512784,59	2229318,38
10	512769,60	2229350,35
11	512755,16	2229343,44
12	512724,04	2229328,54
13	512673,30	2229304,24
14	512686,71	2229277,04
15	512693,92	2229262,42
16	512686,27	2229258,76
17	512712,95	2229202,94
18	512718,02	2229205,32
19	512719,89	2229206,20
20	512725,69	2229193,90
21	512728,13	2229188,74
22	512743,35	2229156,48
23	512736,63	2229153,34
24	512699,29	2229135,93
25	512698,79	2229134,51
26	512700,96	2229129,91
27	512690,44	2229124,94
28	512704,39	2229095,39
29	512709,79	2229094,50
30	512736,10	2229105,66
31	512738,98	2229119,42
32	512731,67	2229135,46
33	512742,14	2229140,79
34	512785,07	2229162,48
35	512785,28	2229162,59
36	512829,49	2229184,94
37	512843,76	2229192,22
38	512897,14	2229218,73
39	512925,70	2229161,18

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
40	512927,91	2229156,73
41	512931,30	2229149,61
42	512951,65	2229161,02
43	512975,95	2229174,27
44	512981,06	2229176,61
45	512985,05	2229178,72
46	512988,23	2229172,74
47	512988,90	2229172,86
48	512997,07	2229157,85
49	513000,54	2229151,11
50	513010,37	2229135,47
51	513012,99	2229129,86
52	513014,21	2229120,78
53	513014,01	2229111,79
54	513020,10	2229118,19
55	513073,77	2229144,94
56	513093,68	2229147,97
57	513181,93	2229193,15
58	513170,90	2229216,30
59	513169,36	2229219,38
60	513154,84	2229247,69
61	513147,76	2229244,12
62	513130,27	2229280,67
63	513120,01	2229300,99
64	513131,04	2229306,56
65	513118,52	2229331,36
66	513168,93	2229357,45
67	513163,97	2229367,70
68	513162,23	2229371,31
69	513161,29	2229373,26
70	513145,35	2229406,18
71	513136,28	2229424,90
72	513120,22	2229449,39
73	513111,71	2229462,08
74	513107,13	2229459,79
75	513105,26	2229458,88
76	513091,09	2229474,40
77	513086,32	2229472,79
78	513081,94	2229468,03
79	513078,78	2229462,34
80	513076,82	2229452,36
81	513077,93	2229444,41
82	513086,21	2229428,62

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
83	513100,69	2229397,48
84	513081,94	2229387,67
85	513087,01	2229377,38
86	513079,96	2229373,91
87	513075,56	2229372,08
88	513068,70	2229368,34
89	513058,45	2229363,28
90	513043,59	2229355,93
91	513032,23	2229350,31
92	513029,74	2229349,09
93	513007,25	2229394,35
94	513002,88	2229402,99
95	513001,07	2229403,29
96	513000,09	2229403,21
97	512998,86	2229402,68
98	512994,19	2229400,52
99	512964,11	2229385,39
100	512962,46	2229388,75
101	512932,04	2229373,81
102	512909,11	2229397,08
1	512899,66	2229414,77

Контур № 2 по ул. Чайковского, площадью 2,40 га

Условные обозначения:

Граница несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию.

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 2 несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми, подлежащих комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2)

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	**2**	**3**
1	515033,58	2229495,89
2	515051,53	2229529,37
3	515052,57	2229531,31
4	515054,50	2229535,39
5	515001,21	2229564,96
6	515006,74	2229574,19
7	515019,69	2229567,58
8	515030,04	2229586,85
9	515042,12	2229609,32
10	515019,19	2229621,75
11	515011,76	2229625,78
12	515012,25	2229627,37
13	514964,94	2229652,93
14	514963,56	2229653,67
15	514950,68	2229629,98
16	514946,74	2229621,04
17	514945,73	2229618,76
18	514938,34	2229605,66
19	514960,21	2229593,27
20	514965,57	2229590,23
21	514974,76	2229585,29
22	514974,49	2229584,68
23	514969,80	2229576,68
24	514997,93	2229560,67
25	514995,18	2229555,67
26	514979,03	2229526,23
27	514978,65	2229525,52
1	515033,58	2229495,89
28	515273,07	2229769,24
29	515279,13	2229782,32
30	515274,64	2229801,21
31	515261,41	2229798,44
32	515209,68	2229787,60
33	515210,74	2229777,61
34	515208,94	2229777,43
35	515213,87	2229758,01
36	515193,01	2229752,41
37	515193,49	2229750,22

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
38	515182,96	2229747,70
39	515182,42	2229747,98
40	515139,19	2229769,95
41	515135,43	2229763,93
42	515109,90	2229778,15
43	515103,81	2229763,43
44	515091,82	2229741,52
45	515076,12	2229749,19
46	515064,50	2229727,31
47	515017,21	2229752,69
48	515016,73	2229752,94
49	514989,20	2229701,91
50	514986,03	2229696,02
51	514986,38	2229695,79
52	515025,27	2229675,33
53	515028,65	2229673,39
54	515029,38	2229674,82
55	515037,35	2229670,56
56	515039,23	2229672,85
57	515043,99	2229669,98
58	515077,38	2229651,25
59	515090,73	2229676,68
60	515078,65	2229683,58
61	515076,10	2229689,43
62	515084,88	2229706,30
63	515091,63	2229708,40
64	515135,20	2229685,53
65	515138,54	2229691,67
66	515160,25	2229732,17
67	515182,42	2229720,46
68	515185,70	2229721,27
69	515282,08	2229745,20
28	515273,07	2229769,24

Приложение № 2 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

Раздел I. Перечень земельных участков, расположенных в границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию *

Контур № 1 в микрорайоне «Авиагородок», площадью 8,72 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка*	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*	Планируемое мероприятие
1	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4606	80	Магазины (4.4)	Изъятие
2	г. Пермь, ул.Камышловская	59:01:4410761:4583	1487	Среднеэтажная жилая застройка	-
3	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4612	32	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
4	г. Пермь, ул. Сусанина	59:01:4410761:4576	2308	Многоквартирные жилые дома	-
5	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4605	81	Магазины	Изъятие
6	г. Пермь, ул.Камышловская	59:01:4410761:4599	1507	Среднеэтажная жилая застройка	-
7	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4611	27	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
8	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4615	13459	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
9	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4609	28	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
10	г. Пермь, ул. Сусанина	59:01:4410761:4444	2407	Под многоквартирный жилой дом	-
11	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4616	1361	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
12	г. Пермь, ул. Сусанина	59:01:4410761:4578	2136	Многоквартирные жилые дома	-
13	г. Пермь, ул.Камышловская	59:01:4410761:4598	1419	Среднеэтажная жилая застройка	-
14	г. Пермь, ул. Сусанина	59:01:4410761:4577	2311	Многоквартирные жилые дома	-

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка*	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*	Планируемое мероприятие
15	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:0000000:47072	76511**	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
16	г. Пермь, ул.Камышловская	59:01:4410761:4597	1264	Среднеэтажная жилая застройка	-
17	г. Пермь, ул. Сусанина	59:01:4410761:4445	1987	Под многоквартирный жилой дом	-
18	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4610	36	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
19	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4607	74	Бытовое обслуживание	Изъятие
20	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410761:4608	28	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	-
21	г. Пермь, ул Камышловская, зу 15	59:01:4410761:4557	1488	Многоквартирный жилой дом	-
22	г. Пермь, ул. Камышловская	59:01:4410761:4579	2636	Многоквартирные жилые дома	-
23	г. Пермь, ул Чердынская, зу 3	59:01:4410783:447	2723	Многоквартирные жилые дома	-
24	г. Пермь, ул.Камышловская	59:01:4410761:4584	1511	Среднеэтажная жилая застройка	-
25	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410783:327	2216	Многоквартирные жилые дома	-
26	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410783:450	2146	Многоквартирные жилые дома	-
27	г. Пермь, ул. Карпинского	59:01:4410783:449	70	Земельные участки (территории) общего пользования	-
28	г. Пермь, ул. Чердынская, зу 5	59:01:4410783:448	2940	Многоквартирные жилые дома	-
29	г. Пермь, ул. А. Свиязева, 8Б	59:01:0000000:79800	1612	Магазины	Изъятие
30	г. Пермь, ул. Архитектора Свиязева до пересечения с ул. Чердынской)	59:01:0000000:89045	13129**	Земельные участки (территории) общего пользования	-
31	г. Пермь, ул. Архитектора Свиязева	59:01:4410783:452	172	Коммунальное обслуживание (3.1)	-

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости в отношении всего земельного участка*

Контур № 2 по ул. Чайковского, площадью 2,40 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка*	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*	Планируемое мероприятие
1	г. Пермь, ул. Чайковского, 7	59:01:4410713:1	3671,1	Под здание больницы	-
2	г. Пермь, ул. Мира, 8а	59:01:4410713:11	3076	Под здание клуба	-
3	г. Пермь, ул. Чайковского	59:01:4410713:1235	1221	Многоквартирные жилые дома	-
4	г. Пермь, ул. Чайковского	59:01:4410713:1236	695	Проезд (проход)	-
5	г. Пермь, ул. Снайперов, ТП 7227	59:01:4410713:1238	99	Под существующую трансформаторную подстанцию	-
6	г. Пермь, ул. Мира	59:01:4410713:1357	395	Жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы, ЦТП	-
7	г. Пермь, ул. Мира, 6а	59:01:4410713:23	22	Гараж	Изъятие
8	г. Пермь, ул. Чайковского, 19	59:01:4410713:25	2237,14	Под многоэтажный жилой дом	-
9	г. Пермь, ул. Чайковского, 17а	59:01:4410713:26	1457	Под многоэтажный жилой дом	-
10	г. Пермь, ул. Чайковского, 9	59:01:4410713:31	2733,25	Под многоэтажный жилой дом	-
11	г. Пермь, ул. Чайковского	59:01:4410849:1248	2066	Под существующие здания противотуберкулезных диспансеров и строительство поликлиники	-
12	г. Пермь, ул. Снайперов (от ул.Стахановская до ул.Мира)	59:01:0000000:95274	7335**	Земельные участки (территории) общего пользования	-
13	г. Пермь, ул. Чайковского, 3а	59:01:4410849:18	24	Под существующую трансформаторную подстанцию № 7017 ЭСК «Южная»	-

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости в отношении всего земельного участка*

Раздел II. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

Контур № 1 в микрорайоне «Авиагородок», площадью 8,72 га

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД (если земельный участок образован), *кв.м.*	Общая площадь МКД*, *кв.м.*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м.*		в том числе:				Предусмотренное мероприятие
									Суммарная площадь помещений в частной собственности*, *кв.м.*		Суммарная площадь помещений в муниципальной или государственной собственности*, *кв.м.*		
							жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	
I. Многоквартирные дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года**													
1	г. Пермь, ул. Сусанина, д. 1	МКД: 59:01:4410761:3417 ЗУ: 59:01:4410761:4444	2407	896,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 28.07.2016 № СЭД-11-01-04-160	823,4	0	0	0	823,4	0	-
2	г. Пермь, ул. Сусанина, д. 4	МКД: 59:01:4410761:3426 ЗУ: 59:01:4410761:4576	2308	691,5	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 18.10.2016 № СЭД 11-01-04-234	637,3	0	116,1	0	521,2	0	Снос
3	г. Пермь, ул. Сусанина, д. 6	МКД: 59:01:4410761:3428 ЗУ: 59:01:4410761:4577	2311	686,3	Общая долевая собственность		632,2	0	71,3	0	560,9	0	Снос
4	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 11	МКД: 59:01:4410761:34 ЗУ: 59:01:441076	1419	101,8	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации	101,8	0	0	0	101,8	0	-

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД (если земельный участок образован), *кв.м.*	Общая площадь МКД*, *кв.м.*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м.*		в том числе:				Предусмотренное мероприятие
									Суммарная площадь помещений в частной собственности*, *кв.м.*		Суммарная площадь помещений в муниципальной или государственной собственности*, *кв.м.*		
							жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	
		1:4598				города Перми от 27.09.2016 № СЭД-11-01-04-192							
5	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 13	МКД: 59:01:4410761:44 ЗУ: 59:01:4410761:4599	1507	112,8	Общая долевая собственность		112,8	0	0	0	112,8	0	Снос
6	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 19	МКД: 59:01:4410761:48 ЗУ: 59:01:4410761:4584	1511	117	Общая долевая собственность		117	0	0	0	117	0	Снос
7	г. Пермь, ул. Сусанина, д. 5	МКД: 59:01:4410761:3488 ЗУ: 59:01:4410761:4578	2136	901,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 11.03.2016 № СЭД-11-01-04-48	827,7	0	10,6	0	817,1	0	Снос
8	г. Пермь, ул. Камышловская и Карпинского, д. 2/120	МКД: 59:01:4410761:36 ЗУ: 59:01:4410761:4579	2636	909,1	Общая долевая собственность, Муниципальное образование г. Пермь		836,6	0	0	0	836,6	0	Снос
II. Многоквартирные дома, признанные аварийными с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года													
1	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 17	МКД: 59:01:4410761:40 ЗУ	1487	111	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений	111	0	55,8	0	55,2	0	Расселение, снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД (если земельный участок образован), *кв.м.*	Общая площадь МКД*, *кв.м.*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м.*		в том числе:				Предусмотренное мероприятие
									Суммарная площадь помещений в частной собственности*, *кв.м.*		Суммарная площадь помещений в муниципальной или государственной собственности*, *кв.м.*		
							жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	
		59:01:4410761:4583				администрации города Перми от 20.09.2017 № СЭД-059-11-01-04-152							
2	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 15	МКД: 59:01:4410761:28 ЗУ: 59:01:4410761:4557	1488	111,5	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 12.10.2018 № СЭД-059-11-01-04-220	111,5	0	79,3	0	32,2	0	Расселение, снос
3	г. Пермь, ул. Карпинского, д. 126	МКД: 59:01:4410783:8 ЗУ: 59:01:4410783:327 59:01:4410783:450	2216 2146	886,2	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 28.06.2019 № 059-11-01-04-133	581,8	263,1	0	0	581,8	263,1	-
4	г. Пермь, ул. Сусанина, д. 8	МКД: 59:01:4410761:3429 ЗУ: 59:01:4410761:4597	1264	107,6	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	Распоряжение Управления имущественных отношений Администрации города Перми от 20.09.2017 № СЭД-059-11-01-04-152	107,6	0	30,5	0	77,1	0	Расселение, снос

Контур № 2 по ул. Чайковского, площадью 2,40 га

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД (если земельный участок образован), *кв.м.*	Общая площадь МКД*, *кв.м.*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м.*		в том числе:				Предусмотренное мероприятие
									Суммарная площадь помещений в частной собственности*, *кв.м.*		Суммарная площадь помещений в муниципальной или государственной собственности*, *кв.м.*		
							жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	
I. Многоквартирные дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года													
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Многоквартирные дома, признанные аварийными с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года													
1	г. Пермь, ул. Снайперов, д. 6	МКД: 59:01:4410713:54 ЗУ: 59:01:4410713:1235	1221	542,4	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления имущественных отношений Администрации города Перми от от 23.07.2019 № 059-11-01-04-180	542,4	24,9	27,4	0	515	24,9	Снос
III. Многоквартирные дома, признанные аварийными после 1 января 2022 года													
1	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 17а	МКД: 59:01:4410713:55 ЗУ: 59:01:4410713:26	1457	529,1	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления имущественных отношений Администрации города Перми от от 26.05.2022 № 059-11-01-04-366	266,9	262,2	249	262,2	17,9	0	Расселение, снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

**** Помещения *в многоквартирных домах расселяются за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и средств бюджета Пермского края в соответствии с постановлением Постановление Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019 - 2025 годы». Снос объекта предусматривается за счет средств победителя торгов.*

Раздел III. Перечень многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, и подлежат сносу или реконструкции

Контур № 2 по ул. Чайковского, площадью 2,40 га

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД (если земельный участок образован), *кв.м.*	Общая площадь МКД*, *кв.м.*	Критерий, которому соответствует МКД согласно главе 5 постановления Правительства Пермского края от 15.06.2021 № 410-п	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м.*		в том числе:				Предусмотренное мероприятие
								суммарная площадь помещений в частной собственности*, *кв.м.*		суммарная площадь помещений в муниципальной или государственной собственности*, *кв.м.*		
						жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	жилые помещения	нежилые помещения	
1	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 19	МКД: 59:01:4410713:60 ЗУ: 59:01:4410713:25	2237,14	2593,7	пункт 5.1.2.3. год постройки 1955, материал перекрытий – дерево	2106,2	446,6	1955,4	345,1	150,8	101,5	Расселение, снос
2	г. Пермь, ул. Чайковского, д. 9	МКД: 59:01:4410713:52 ЗУ: 59:01:4410713:31	2733,25	2617,7	пункт 5.1.2.3. год постройки 1954, материал перекрытий – дерево	1942,4	1034,7	1942,4	1034,7	0	0	Расселение, снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

Раздел IV. Перечень объектов капитального строительства нежилого назначения (за исключением объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры), которые подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции

Контур № 1 в микрорайоне «Авиагородок», площадью 8,72 га

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м.*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
1	г. Пермь, ул. Карпинского, д. 118в	Здание склада	ОКС: 59:01:4410761:3374 ЗУ: 59:01:4410761:4606	80	68,9	Магазины (4.4)	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
2	г. Пермь, юго-западнее жилого дома № 118 по ул. Карпинского	Гараж для служебного автотранспорта	ОКС: 59:01:4410761:3960 ЗУ: 59:01:4410761:4612	32	23	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
3	г. Пермь, ул. Карпинского, д. 118 а/1	Здание склада	ОКС: 59:01:4410761:3958 ЗУ: 59:01:4410761:4605	81	64,4	Магазины	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
4	г. Пермь, юго-западнее жилого дома № 118 по ул. Карпинского	Гараж для служебного автотранспорта	ОКС: 59:01:4410761:3963 ЗУ: 59:01:4410761:4611	27	23,2	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
5	г. Пермь, юго-западнее жилого дома №118 по ул. Карпинского	Гараж для служебного автотранспорта	ОКС: 59:01:4410761:3966 ЗУ: 59:01:4410761:4609	28	19,8	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
6	г. Пермь, ул. Чердынская, д. 3а	Здание закусочной	ОКС: 59:01:4410783:271 ЗУ:	76511**	175,1	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими	Сведения о зарегистрированных правах на объект	Снос

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м.*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
			59:01:0000000:47072			помещениями	отсутствуют	
7	г. Пермь, юго-западнее жилого дома по ул. Карпинского, д. 118	Здание мастерской «Стеклорез»	ОКС: 59:01:4410761:3968 ЗУ: 59:01:4410761:4607	74	63,7	Бытовое обслуживание	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
8	г. Пермь, юго-западнее жилого дома № 118 по ул. Карпинского	Склад временного хранения	ОКС: 59:01:4410761:3965 ЗУ: 59:01:4410761:4610	36	30,2	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
9	г. Пермь, юго-западнее жилого дома №118 по ул. Карпинского	Склад временного хранения	ОКС: 59:01:4410761:3967 ЗУ: 59:01:4410761:4608	28	24,1	Под жилыми домами, учебными зданиями и складскими помещениями	Собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

Раздел V. Перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития несмежных территорий жилой застройки, сносу или реконструкции

Контур № 1 в микрорайоне «Авиагородок», площадью 8,72 га

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
I. Объекты коммунальной инфраструктуры								
1	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Телефонная канализация АТС-25	ОКС: 59:01:0000000:49348 ЗУ: 59:01:4410761:4576 59:01:4410761:4444 59:01:4410761:4578 59:01:4410761:4577 59:01:0000000:47072 59:01:4410761:4445	 2308 2407 2136 2311 76511** 1987	31473 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
2	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Канализация Индустриального района»	ОКС: 59:01:0000000:92166 ЗУ: 59:01:4410761:4576 59:01:4410761:4615 59:01:4410761:4444 59:01:4410761:4616 59:01:4410761:4578 59:01:4410761:4577 59:01:0000000:47072 59:01:4410761:4445 59:01:4410761:4579	 2308 13459 2407 1361 2136 2311 76511** 1987 2636	110947 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Концессия, Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
			59:01:4410783:447 59:01:4410783:327 59:01:4410783:450 59:01:4410783:448	2723 2216 2146 2940				
3	г. Пермь, по ул. Сусанина, 1, 3, 4, 5, 6, ул.Норильская, 1, ул. Камышловская, 2	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4410761:3972 ЗУ: 59:01:4410761:4576 59:01:4410761:4444 59:01:4410761:4578 59:01:4410761:4577 59:01:4410761:4445	 2308 2407 2136 2311 1987	163 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
4	г. Пермь, ул. Карпинского, 118	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4410761:3962 ЗУ: 59:01:4410761:4595 59:01:4410761:4444 59:01:4410761:4445	 343 2407 1987	329 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	
5	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6кВ «Балатовская» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями	ОКС: 59:01:0000000:77045 ЗУ: 59:01:4410761:4444 59:01:4410761:4578 59:01:4410761:4598 59:01:4410761:4577 59:01:0000000:47072 59:01:4410761:4597 59:01:4410761:4445	 2407 2136 1419 2311 76511** 1264 1987	1 м	Частная собственность, Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
			59:01:4410783:447 59:01:4410783:452	2723 172				
6	г. Пермь, к АТП Пермоблгаз	Газопровода среднего давления	ОКС: 59:01:0000000:75368 ЗУ: 59:01:4410761:4444	2407	1145 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
7	г. Пермь, ул. Сусанина, д.10	Здание ЦТП	ОКС: 59:01:4410761:3423 ЗУ: 59:01:0000000:47072	76511**	255,5 кв. м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	
8	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными и тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек. Технологический	ОКС: 59:01:0000000:49406 ЗУ: 59:01:0000000:47072 59:01:0000000:79800 59:01:0000000:89045	76511** 1612 13129**	1 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
		комплекс						
9	г. Пермь, ул. Камышловская	Кабельная линия электропередачи 0,4кВ	ОКС: 59:01:4410761:3973 ЗУ: 59:01:0000000:47072	76511**	436 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	-	
10	г. Пермь, ул. Камышловская, д. 21	Сеть холодного водоснабжения	ОКС: 59:01:4410761:4625 ЗУ: 59:01:0000000:47072 59:01:4410761:4584	76511** 1511	525 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Хозяйственное Ведение, Муниципальное предприятие «Пермводоканал»	
11	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ РП-73; Реконструкция РУ 0,4 кВ РП-73 (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения базовой станции сотовой связи по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Архитектора Свиязева (кад. номер зем. участка	ОКС: 59:01:0000000:92487 ЗУ: 59:01:4410783:448 59:01:4410783:452	2940 172	240 м	Частная собственность, Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
		59:01:4410764)						
12	г. Пермь, ул. Карпинского, д. 107	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4416013:64 ЗУ: 59:01:4410783:448	2940	419 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
13	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сеть ливневой канализации	ОКС: 59:01:0000000:82560 ЗУ: 59:01:0000000:79800	1612	2569 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное бюджетное учреждение «Полигон»	
II. Объекты социальной инфраструктуры								
1	-	-	-	-	-	-	-	
III. Объекты транспортной инфраструктуры								
1	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Автомобильная дорога по ул. Сусанина от ул. Норильской до ул. Сусанина, 4	ОКС: 59:01:4410761:4632 ЗУ: 59:01:4410761:4595 59:01:0000000:47072	343 76511**	60 м	Принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, Муниципальное образование г. Пермь	-	Капитальный ремонт/Реконструкция/ Строительство. Формирование квартальной сетки улиц в границах территории, границах территории жилой застройки, подлежащей
2	г. Пермь, по ул. Чердынская от ул. Карпинского до ул. Чердынская, 10; от ул.	Сооружение/ сооружения дорожного транспорта	ОКС: 59:01:0000000:76071 ЗУ: 59:01:0000000:47072 59:01:4410783:447 59:01:4410783:448	76511** 2723 2940	26261,3 кв. м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное казенное учреждение «Пермблагоустройство»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
	Чердынская, 18 до ул. Космонавта Леонова							комплексному развитию
3	г. Пермь, от ул. Чердынской,4 до ул. Архитектора Свиязева,8	Проезд	ОКС: 59:01:4410783:451 ЗУ: 59:01:0000000:47072	76511**	83 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении всего земельного участка*

Контур № 2 по ул. Чайковского, площадью 2,40 га

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
I. Объекты коммунальной инфраструктуры								
1	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс «Подстанция 110/35/6 кВ «Южная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями, распределительными пунктами	ОКС: 59:01:0000000:77516 ЗУ: 59:01:4410713:1 59:01:4410713:11 59:01:4410713:1235 59:01:4410713:1236 59:01:4410713:1238 59:01:4410713:23 59:01:4410713:25 59:01:4410713:26 59:01:4410713:31 59:01:4410849:1248 59:01:0000000:95274	3671,1 3076 1221 695 99 22 2237,14 1457 2733,25 2066 7335**	1 м	Частная собственность, Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
2	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Телефонная канализация АТС-28	ОКС: 59:01:0000000:48876 ЗУ: 59:01:4410713:1 59:01:4410713:11 59:01:4410713:1235 59:01:4410713:1236 59:01:4410713:1238 59:01:4410713:26 59:01:4410713:31	3671,1 3076 1221 695 99 1457 2733,25	19348 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
			59:01:4410849:1248 59:01:0000000:95274	2066 7335**				
3	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Канализация Индустриального района»	ОКС: 59:01:0000000:92166 ЗУ: 59:01:4410713:1 59:01:4410713:11 59:01:4410713:1235 59:01:4410713:1236 59:01:4410713:25 59:01:4410713:31 59:01:0000000:95274	3671,1 3076 1221 695 2237,14 2733,25 7335**	110947 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Хозяйственное ведение, Муниципальное предприятие «Пермводоканал». Концессия, Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
4	г. Пермь, по ул. Чайковского, 9, 13, 15, 17а, ул. Снайперов, 6	газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4410713:990 ЗУ: 59:01:4410713:1235 59:01:4410713:26 59:01:4410713:31 59:01:4410713:1236	1221 1457 2733,25 695	352 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	
5	г. Пермь, Начало – тепловая камера ТК 33-18, конец – жилой дом по ул. Чайковского, 17, 17 а, 19; здание по ул.	Тепловая трасса	ОКС: 59:01:4410713:801 ЗУ: 59:01:4410713:1235 59:01:4410713:25 59:01:4410713:26	1221 2237,14 1457	354 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
	Мира, 14а; (через ТК-33-18-1, ТК-33-18-2, ТК33-18-3, ТК-33-18-4, ТК-33-18-9)							
6	г. Пермь, ул. Чайковского, 11	Сеть ливневой канализации	ОКС: 59:01:4410713:1375 ЗУ: 59:01:4410713:1236	695	235 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
7	г. Пермь, по ул.Чайковского от ТК-33-16 до ЦТП-30 (ул.Мира, 6а)	Сеть теплоснабжения	ОКС: 59:01:0000000:92936 ЗУ: 59:01:4410713:1236 59:01:4410713:1357	695 395	329 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	
8	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс "Подстанция 110/6кВ "Балатовская" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями	ОКС: 59:01:0000000:770453 У: 59:01:4410713:1238 59:01:4410713:1357	99 395	1 м	Частная собственность, Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
9	г. Пермь, ул. Мира, д. 6а	Центральный тепловой пункт	ОКС: 59:01:4410713:791 ЗУ: 59:01:4410713:1357	395	293 кв. м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
10	г. Пермь, от врезки в канал тепловой сети по ул. Мира, 6а далее по каналу тепловой сети до ЦТП по ул.Снайперов, 8	Сеть холодного водоснабжения (ввод в ЦТП)	ОКС: 59:01:4410713:1373 ЗУ: 59:01:4410713:1357	395	136 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	-	
11	г. Пермь, от ул. Чайковского, 19 до ул. Кавалерийская	Сеть канализации	ОКС: 59:01:4410713:1359 ЗУ: 59:01:4410713:25	2237,14	12 м	Принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, Администрация Индустриального района города Перми	-	
12	г. Пермь, ул. Кавалерийская, д. 15, 17	газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4410713:992 ЗУ: 59:01:4410713:25	2237,14	39 м	Частная собственность, Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
13	г. Пермь, ул. Чайковского, д. б/н, Начало - тепловая камера ТК-1 у жилого дома по ул. Чайковскго, 19, конец по ул. Мира, 14а	Тепловая трасса	ОКС: 59:01:0000000:18232 ЗУ: 59:01:4410713:25	2237,14	84 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
14	г. Пермь, ул. Снайперов, д. 8	Тепловая трасса	ОКС: 59:01:4410713:802 ЗУ: 59:01:4410713:31	2733,25	89 м	Частная собственность, Публичное акционерное общество «Т Плюс»	-	
15	г. Пермь, ул. Снайперов 19,17,15,13,11,9,7 ; ул. Мира 6а,4а; ул. Стахановская 43,31,29,50/2 до р. Горюшка	сеть ливневой канализации (Литер Кл)	ОКС: 59:01:0000000:78539 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	1618 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное бюджетное учреждение «Полигон»	
16	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс "Подстанция 110/10 кВ "Бахаревка" с линиями электропередачи и	ОКС: 59:00:0000000:7856 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	1 м	Частная собственность, Открытое акционерное общество «Межрегиональная	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
		трансформаторными подстанциями.				распределительная сетевая компания Урала»		
17	г. Пермь, ул. Стахановская, 54, корпус Б», расположенного по адресу: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, ул. Стахановская	«Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7069, ШР 0,4 кВ с оборудованием учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Стахановская, 54, корпус Б»	ОКС: 59:01:0000000:96239 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	370 м	Частная собственность, ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
18	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Водопроводные сети Индустриального района», инв.№ 33440, лит. А,Св	ОКС: 59:01:0000000:48879 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Концессия, Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»	
19	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс (ЭСК) «Индустриальный район» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями	ОКС: 59:01:0000000:51877 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Хозяйственное Ведение, Муниципальное предприятие «Пермводоканал»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
II. Объекты социальной инфраструктуры								
1	г. Пермь, ул.Чайковского, д. 7	Здание больницы	ОКС: 59:01:4410713:987 ЗУ: 59:01:4410713:1	3671,1	777,5 кв. м	Государственная собственность, Субъект РФ Пермский край	Оперативное управление, Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пермского края «Пермская краевая клиническая инфекционная больница»	Снос
2	г. Пермь, ул. Мира, д. 8а	Здание	ОКС: 59:01:4410713:797 ЗУ: 59:01:4410713:11	3076	698,9 кв. м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества «Сигнал»	Снос. Создание пристроенных помещений для размещения центра детского творчества в границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию
III. Объекты транспортной инфраструктуры								
1	В границах территории жилой застройки, подлежащей	Иное сооружение (Проезд от ул. Чайковского до ул. Чайковского, 7	ОКС: 59:01:4410713:1371 ЗУ: 59:01:4410713:1236	695	105 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное казенное учреждение	Капитальный ремонт /Реконструкция/ Строительство

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект (если земельный участок образован), кв.м.*	Площадь, протяжность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта	Планируемые мероприятия в отношении объекта
	комплексному развитию						«Пермблагоустройство»	
2	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Дорога по ул. Снайперов от дома №9 по ул. Чайковского до дома №8 по ул. Снайперов (км 0+000 - км 0+125)	ОКС: 59:01:4410849:1247 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	125 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное Управление, Муниципальное казенное учреждение «Пермблагоустройство»	
3	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сооружение/ иное сооружение (дорога по ул. Чайковского)	ОКС: 59:01:0000000:78197 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	737 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное казенное учреждение «Пермблагоустройство»	
4	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сооружение/ Дорожно-транспортное	ОКС: 59:01:0000000:43853 ЗУ: 59:01:0000000:95274	7335**	827 м	Муниципальная собственность, Муниципальное образование г. Пермь	Оперативное управление Муниципальное казенное учреждение «Пермблагоустройство»	

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении всего земельного участка*

Приложение № 3 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства, объектов, подлежащих строительству и соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений

№ п/п	Наименование условия	Содержание условия
1	Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству	Объекты, подлежащие строительству в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанными в Приложении 3 к приказу Министерства от 31 июля 2025 г. № 31-02-1-4-2173 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Авиагородок» и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми», с подключением к центральным инженерным сетям (коммуникациям): - многоквартирные дома общей жилой площадью не более 82 000 кв. м для Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок», не более 39 000 кв. м для Контура № 2 по ул. Чайковского с переменной этажностью, с высотными акцентами (для Контура № 2), минимальной площадью квартир 33 кв. м, с предельными параметрами, определенными архитектурно-градостроительной концепцией, согласованной (утвержденной) Градостроительным советом Пермского края. Во встроенных (встроенно-пристроенных) помещениях предусмотреть размещение объектов, предусмотренных пунктами 5.4.30, 5.4.31 Договора; - сети инженерно-технического обеспечения; - улично-дорожная сеть, конкретные параметры которой определяются документацией по планировке территории на основании технических требований (Приложение № 11 к Договору); - детская стоматологическая поликлиника, либо встроенные (встроенно-пристроенные) помещения для размещения детской стоматологической поликлиники, общей площадью 1500 кв. м. - нежилые здания в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренными документацией по планировке территории.
2	Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах,	Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором

№ п/п	Наименование условия	Содержание условия
	подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений	определяется в соответствии с принятыми решениями в документации по планировке территории. Размещение на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству в соответствии с договором, нежилых помещений осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории.

Приложение № 4 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ГРАФИК
осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ

п/п	Мероприятие по развитию территории	Ответственная сторона	Срок окончания
1	Утверждение на Градостроительном совете Пермского края архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плана) в соответствии с условиями Договора	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты заключения Договора
2	Разработка проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории, согласование и направление в уполномоченный орган для утверждения	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты исполнения пункта 1 Графика
3	Подготовка и направление документации по планировке территории на утверждение	Застройщик	
4	Подготовка и направление предложений о внесении изменений в Генеральный план	Застройщик	
5	Подготовка и направление предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	Застройщик	
6	Утверждение документации по планировке территории	Министерство	Не позднее 4 месяцев с даты исполнения пункта 3 Графика
7	Обеспечение внесения изменений в Генеральный план	Министерство	Не позднее 90 дней с даты направления предложений о внесении изменений
8	Обеспечение внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Министерство	
9	Разработка проектно-сметной документации на проектирование пристроя к школе МАОУ «СОШ № 109» г. Перми» в соответствии с пунктом 5.4.33 Договора	Застройщик	Не позднее 12 месяцев с даты заключения Договора
10	Исполнение обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, абзацем первым пункта 5.4.15 Договора	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты заключения Договора
11	Осуществление мероприятий, необходимых для прекращения права частной собственности на объекты недвижимого имущества и передача их в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 5.4.17 Договора	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты заключения Договора
12	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории и постановка образованных земельных участков на государственный кадастровый учет	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты исполнения пунктов 10, 11 Графика
13	Снос объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Пермского края и расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410713:1	Застройщик	Не ранее исполнения пункта 6 Графика
14	Получение разрешения на строительство жилых объектов площадью не более 30 % от всего планируемого объема жилья	Застройщик	Не позднее 12 месяцев с даты исполнения пункта 6 Графика
15	Безвозмездная передача в собственность Российской Федерации (Министерства обороны Российской	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты

п/п	Мероприятие по развитию территории	Ответственная сторона	Срок окончания
	Федерации) 6 жилых помещений (квартир) для предоставления Федеральному государственному автономному учреждению «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации в соответствии с пунктом 5.4.32 Договора		заключения Договора
16	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования город Пермь 5 (пяти) квартир для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в соответствии с пунктом 5.4.38 Договора	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты заключения Договора
17	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию жилых объектов площадью не более 30 % от всего планируемого объема жилья	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
18	Безвозмездная передача в собственность Пермского края встроенных (встроенно-пристроенных) помещений или отдельно стоящего здания для размещения детской стоматологической поликлиники площадью 1500 кв. м в соответствии с пунктом 5.4.28 Договора	Застройщик	Не позднее 3 месяцев с даты исполнения пункта 17 графика
19	Безвозмездная передача пристроенных помещений для размещения центра детского творчества площадью не менее 700 кв. м в соответствии с пунктом 5.4.30 Договора	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
20	Снос объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 59:01:4410713:797	Застройщик	Не ранее исполнения пункта 19 Графика
21	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования город Пермь встроенных помещений для размещения общественного центра площадью не менее 70 кв. м в соответствии с пунктом 5.4.31 Договора	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
22	Создание в границах территории Контура № 1 в микрорайоне «Авиагородок» встроенных (встроенно-пристроенных) помещений или отдельно стоящего здания для размещения гостиницы в соответствии с пунктом 5.4.34 Договора	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
23	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования город Пермь 3 (трех) квартир для предоставления детям-сиротам в соответствии с пунктом 5.4.37	Застройщик	Не позднее 60 месяцев с даты заключения Договора
24	Получение разрешения на строительство (если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции) или начало работ по капитальному ремонту улично-дорожной сети (далее – УДС), обеспечивающей доступ к объектам строительства, с учетом выданных технических условий на присоединение к улично-дорожной сети*	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также

п/п	Мероприятие по развитию территории	Ответственная сторона	Срок окончания
			проектной документацией
25	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию УДС (если такое разрешение требуется) и/или завершение работ по капитальному ремонту УДС, обеспечивающей доступ к объектам строительства*	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также проектной документацией, но не позднее исполнения пункта 27 Графика
26	Получение разрешения на строительство жилых объектов площадью 100% от всего планируемого объема жилья*	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
27	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию жилых объектов площадью 100% от всего планируемого объема жилья	Застройщик	Не позднее 3 квартала 2035 г.
28	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования г. Пермь участков построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, земельных участков, образованных под улично-дорожную сеть и (или) территорию общего пользования, проектной документации, на основании которой выполнен капитальный ремонт/строительство улично-дорожной сети, в соответствии с пунктом 5.4.36 Договора	Застройщик	Не позднее 3 месяцев с исполнения пункта 25 Графика

* этапность строительства определяется Застройщиком и отражается в утвержденной документации по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также в проектной документации.

Приложение № 5 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

1. План-график поэтапного освобождения земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Планируемый предельный срок принятия решения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества	Планируемый срок направления отчета о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества	Планируемый срок направления соглашения об изъятии объектов недвижимого имущества	Планируемый срок передачи в муниципальную собственность жилых помещений для предоставления гражданам по договорам социального найма	Предельный срок освобождения объекта недвижимого имущества от обременения правами физических и юридических лиц в зависимости от способа освобождения	Предельный срок отключения от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества
1									

2. План-график поэтапного освобождения земельных участков, на которых расположены нежилые здания, от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Планируемый предельный срок принятия решения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества	Планируемый срок направления соглашения об изъятии объектов недвижимого имущества	Предельный срок освобождения объекта недвижимого имущества от обременения правами физических и юридических лиц в зависимости от способа освобождения	Предельный срок отключения от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества
1							

3. План-график поэтапного освобождения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, которые не признаны аварийными и соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Предельный срок освобождения объекта недвижимого имущества от обременения правами физических и юридических лиц в зависимости от способа освобождения	Предельный срок отключения от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества
1					

Приложение № 6 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ОТРАСЛЕВОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проектирование встроенных помещений для размещения
Детской стоматологической поликлиники
(в соответствии с письмом Министерства здравоохранения Пермского края
от 04 октября 2024 г. № 34-01-10-2874-исх)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
1	2	3
1	Назначение объекта капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края (далее - объект)	Детская стоматологическая поликлиника на 100 посещений в смену
2	Основные требования к архитектурно планировочным решениям	Разработать схему планировочной организации земельного участка, и объемно-планировочных решений Поликлиники и согласовать с ГБУЗ ПК «ККСП» и Министерством здравоохранения Пермского края. Внутреннюю планировку выполнить с учетом функционального зонирования, обеспечивающего эффективную работу подразделений. В основе планировочных решений принять зонирование в соответствии с 4 основными функциональными группами: - общие помещения; - лечебно-профилактические помещения; - административные – хозяйственные помещения; - служебно-бытовые помещения. Структура и планировка помещений должны исключать возможность перекрещивания или соприкосновения «чистых» и «грязных» технологических потоков. Объемно-планировочные решения согласовать с ГБУЗ ПК «ККСП» и Министерством здравоохранения Пермского края. Наружную и внутреннюю отделку предусмотреть улучшенного качества, согласовать с ГБУЗ ПК «ККСП» и Министерством здравоохранения Пермского края. Материалы внутренней отделки должны соответствовать требованиям СанПин и пожарной безопасности, быть сертифицированы. Планировка помещений должна учитывать требования методических рекомендаций для руководителей медицинских организаций первичного звена здравоохранения (письмо Министерства здравоохранения Российской Федерации от 21 сентября 2021 года № 29-2/И/2-15210). Отделку, элементы внешней и внутренней навигации поликлиники предусмотреть согласно требованиям брендбука, утвержденного методическими рекомендациями для

		руководителей медицинских организаций первичного звена здравоохранения (письмо Министерства здравоохранения Российской Федерации от 21 сентября 2021 года № 29-2/И/2-15210) и с учетом потребностей всех категорий МГН. Выполнить визуализацию системы навигационных указателей. Выполнить колерный паспорт отделки фасадов, согласовать в органе местного самоуправления, а также с ГБУЗ ПК «ККСП» и Министерством здравоохранения Пермского края.
11	Основные требования к технологическим решениям и оборудованию	**При проектировании учесть следующую структуру медицинской организации (ориентировочная площадь 1500 кв.м.):** Вестибюльная группа с регистратурой, гардероб верхней одежды и ожидальня для посетителей — -1 кабинет Терапевтический кабинет **на 2 рабочих места** (со смежной моечной) — -4 кабинета Терапевтический кабинет **на 2 рабочих места** (со смежной моечной) — - 2 кабинета: (тер./хир.) Кабинет экстренной помощи (дети) Кабинет дежурного приёма **на 1 рабочее место** — -1 кабинет Ортодонтический кабинет **на 2 рабочих места** (со смежной моечной) — -2 кабинета Слепочная комната для работы с гипсовым материалом (и хранения моделей) — -2 кабинета Зуботехническая лаборатория со вспомогательными комнатами: - полимеризационная - гипсовочная - полировочная - паяльная — -1 блок (4 вспомог.пом) Хирургический кабинет **На 2 рабочих места** (со смежной моечной) — -2 кабинета Операционный блок с 3 вспомогательными комнатами: - предоперационная, - операционная, - комната временного пребывания пациента после операции) — -3 кабинета (врач-анестезиолог) Кабинет гигиениста **на 1 рабочее место** — -1 кабинет Кабинет логопеда / психолога детского — -1 кабинет Блок стерилизации с 2 вспомогательными комнатами (автоклавная) — -1 кабинет 2 вспомогательные комнаты

		Рентгенологический кабинет **на 1 рабочее место** на 1 дентальный рентгеновский аппарат для прицельных снимков	-1 кабинет
		Физиотерапевтическое отделение: - электросветолечения - лазеротерапии - кабинет УВЧ / СВЧ и УФО - кабинет физиотерапии	-4 кабинета
		Административные, подсобные и вспомогательные помещения	
		Кабинет заведующей отделением	-1 кабинет
		Кабинет старшей медицинской сестры с помещением хранения медицинских материалов	-3 кабинета
		Кабинет медицинского техника	-1 кабинет
		Кабинет кастелянши с вспомогательными помещениями : - кладовая грязного белья - кладовая чистого белья	-1 кабинет
		Ординаторская	-1 кабинет
		Учебная комната	-1 кабинет
		Раздевалка для сотрудников	-2 кабинета (М, Ж)
		Кабинет для сбора и хранения медицинских отходов **с 3 вспомогательными комнатами (отходы класса А, В, Г)**	-1 блок (3 вспом.пом)
		Холл со стойкой администратора	-1
		Картотека	-1
		Архив	-1 кабинет
		Санузел для посетителей	-4-6 шт.
		Санузел для посетителей (для маломобильных групп)	-1 кабинет (не менее 10 м2)
		Санузел для сотрудников	-2 кабинета
		Конференц-зал	-1 кабинет (не менее 20 м2)
		Предусмотреть организацию игрового пространства для детей. Проектом предусмотреть технические помещения для размещения оборудования необходимых инженерных систем. Предусмотреть систему инфоматов, информационных табло, отражающих очередь ожидания и справочную информацию, размещенных по согласованию с заказчиком, так как расположение будет зависеть от расположения кабинетов	

		Количество электророзеток в кабинетах не менее 4х на каждой стене, не менее 2х сетевых розеток для подключения к локальной сети, в зоне рабочих столов, телефонные розетки в кабинетах. Расчет количества портов на этаже в зависимости от количества компьютеров Предусмотреть систему внешней и внутренней навигации согласно требованиям брендбука «Модернизация первичного звена здравоохранения», утвержденного методическими рекомендациями для руководителей медицинских организаций первичного звена здравоохранения (письмо Министерства здравоохранения Российской Федерации от 21 сентября 2021 года № 29-2/И/2-15210). Врачебные кабинеты, служебные помещения оборудовать в соответствии со своим функциональным назначением. При оснащении мебелью и оборудованием руководствоваться нормативными актами, стандартами и порядками оказания медицинской помощи, требованиями САНПИН и Правил пожарной безопасности. Предусмотреть комплекс необходимых мероприятий по антитеррористической защищенности объекта. Технологические решения, в том числе медицинское оборудование для оснащения поликлиники согласовать с ГБУЗ ПК и Министерством здравоохранения Пермского края. При проектировании руководствоваться следующими действующими строительными нормами: - СП 158.13330.2014. «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»; - СП 2.1.3678-20 Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг. - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001); - СП 60.13330.2016. «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»; - ГОСТ Р 52539-2006 «Чистота воздуха в лечебных учреждениях»; - ГОСТ Р ИСО 14644-1-2017 «Чистые помещения и связанные с ними контролируемые среды. Часть 1. Классификация чистоты воздуха по концентрации частиц»; - Приказа МЗ РФ № 228 от 29.09.1993 «Об утверждении Положения о клиническом лечебно-профилактическом учреждении»; - Приказа МЗ РФ № 922н от 15.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по профилю «хирургия»»; - Приказа МЗ РФ № 901н от 12.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по профилю «травматология-ортопедия»»; - Приказа МЗ РФ № 919н от 15.11.2012 «Об утверждении

		порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по профилю «анестезиология и реаниматология»»; - Приказа МЗ РФ № 902н от 12.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи взрослому населению при заболеваниях глаза, его придаточного аппарата и орбиты»; - Приказа МЗ РФ № 931н от 15.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по профилю «нейрохирургия»»; - Приказа МЗ РФ № 907н от 12.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по профилю «урология»»; - Приказа МЗ РФ № 927н от 15.11.2012 «Об утверждении порядка оказания медицинской помощи пострадавшим с сочетанными, множественными и изолированными травмами, сопровождающимися шоком»; - Приказа МЗ РФ № 388н от 20.06.2013 «Об утверждении порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной медицинской помощи». - Санитарные правила и нормативы СанПиН 2.6.1.1192-03 гигиенические требования к устройству и эксплуатации рентгеновских кабинетов, аппаратов и проведению рентгенологических исследований - санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" -Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 366н «Об утверждении порядка оказания педиатрической помощи» - Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 7 марта 2018 г. N 92н «Об утверждении положения об организации первичной медико-санитарной помощи детям»

Приложение № 7 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ОТРАСЛЕВОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проектирование и строительство пристроенных к многоквартирному жилому дому помещений для размещения
МАУ ДО «Центр детского творчества «Сигнал» г. Перми
(в соответствии с письмом главы города Перми от 07 мая 2025 г. № 059-01-57/2-1109)

№ п/п	Наименование	Содержание требований
1	Наименование проекта	Пристроенные к многоквартирному жилому дому помещения для размещения МАУ ДО «Центр детского творчества «Сигнал» г. Перми
2	Технический заказчик	Департамент образования администрации города Перми
3	Главный распорядитель бюджетных средств	-
4	Вид строительства	Новое строительство
5	Назначение объекта	Ведение деятельности по дополнительному образованию (далее - ДО) детей
6	Сведения о земельном участке (местоположение объекта)	-
7	Особые условия строительства	Определить проектом
8	Основные технико-экономические характеристики объекта	Назначение – учреждение дополнительного образования. Этажность: 1-2 наземный. Общая площадь здания – **не менее 700 м2** (решить проектом). Единовременное пребывание детей – определить проектом. Преподавательский состав – 22 человека.
9	Основные требования к архитектурно-планировочным решениям	**Предусмотреть набор помещений с учетом:** СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28); СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения» **Площади всех помещений определить проектом.** - гардероб для педагогов и для учащихся; - вестибюль (≈40 кв.м); - пост охраны (отдельное помещение с панорамным остеклением и подключением к системам); - техническое помещение (хранение инвентаря); - раздевалки и душевые (девочки, мальчики); - помещения санитарно-бытового назначения (девочки, мальчики, персонал, для маломобильных групп населения); - лестничные клетки; - санузлы (девочки, мальчики); - помещения административного назначения для персонала

		и кабинеты; - технические помещения (кладовые, электрощитовая, венткамера, тепловой пункт); - комнату уборочного инвентаря. **Зона АКТИВНОСТИ:** 1. Спортивный зал ≈ до 100 кв.м + кладовая для хранения спортивного инвентаря ≈ до 10 кв.м (татами, маты, спортивный уголок). 2. Танцевальный класс ≈ до 100 кв.м + костюмерная ≈ до 12 кв.м (наличие танцевальных станков, специального покрытия пола, зеркал, звуковая аппаратура, ноутбук, шумоизоляция). **Зона МУЗЫКАЛЬНО-ТЕАТРАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО:** 1. Театральный зал ≈ до 120 кв.м: со сценой + гримёрка ≈ до 15 кв.м + и костюмерная ≈ до 12 кв.м (предусмотреть проектом возможность установку световой, звуковой и радиоаппаратурой; ноутбука; проектора или большой интерактивной доски; предусмотреть возможность установки стульев на 60 посадочных мест, шумоизоляция). **Зона НАУКИ И ТВОРЧЕСТВА:** 1. Учебный кабинет для занятий декоративно-прикладным творчеством ≈ до 50 кв.м + кладовая ≈ до 12 кв.м (предусмотреть возможность установки парт, шкафов, интерактивной доски, ноутбука, раковин, выставочных шкафов, пробковые доски) 2. Учебный кабинет для занятий робототехникой ≈ до 50 кв.м + кладовая ≈ до 12 кв.м (предусмотреть возможность установки парт, шкафов, интерактивной доски, ноутбука, раковин, выставочных шкафов, пробковые доски) 3. Учебный кабинет для занятий изобразительным творчеством ≈ до 100 кв.м + лаборантская ≈ до 12 кв.м (предусмотреть возможность установки парт, шкафов, интерактивной диски, ноутбука, раковины, туалета, пробковый стенд, зона для мольбертов) **Зона ИНТЕЛЛЕКТ:** 1. Методический кабинет (предусмотреть возможность установки столов для педагогов, ноутбуки, интерактивная доска, принтер, сканер) (≈ до 30 кв.м) **Педагогов - 22 чел.** 2. Кабинет руководителя (предусмотреть возможность установки компьютер, система видеонаблюдения, принтер, сканер) (≈ до 12 кв.м). 3. Конференц-зал ≈ до 50 кв.м (предусмотреть возможность установки парт, наличие интерактивной и маркерной доски, пробковый стенд, ноутбук, раковины, выставочные шкафы) Отделочные покрытия внутри здания должны соответствовать характеристикам пожарной безопасности согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2020. «Входная группа»: 1. Обеспечить отдельный вход в помещение учреждения ДО. 2. Предусмотреть эвакуационные выходы из помещений с учетом расчетов пожарного риска. Эскизы проектного решения по планировке здания

		согласовать с департаментом образования администрации города Перми и Министерством образования и науки Пермского края. Архитектуру интерьеров внутренних помещений необходимо согласовать с департаментом образования администрации города Перми и Министерством образования и науки Пермского края.
10	Основные требования к технологическим решениям и оборудованию	Обеспечить объект оборудованием в полном объеме с целью прохождения лицензирования. Перечень оборудования (монтируемого и немонтируемого) согласовать с департаментом образования администрации города Перми и Министерством образования и науки Пермского края. Технологические решения принять в соответствии с функциональным назначением помещений с использованием современного отечественного (или импортного) технологического оборудования согласно действующим нормам. Проектирование выполнить в соответствии с действующими нормами технологического и строительного проектирования, проектной организацией, имеющей соответствующие допуски. Применяемое оборудование отечественного производства должно иметь соответствующие сертификаты качества, а в случае применения импортного оборудования – российские сертификаты соответствия.
11.1	Требования к разработке мероприятий по ИТМ ГО и ЧС	При проектировании систем безопасности руководствоваться постановлением Правительства РФ от 02 августа 2019 г. № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)». Оборудование системами безопасности предусмотреть в зависимости от категории безопасности в соответствии с Постановлением № 1006.
11.2	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	1. Трубопроводы систем отопления и внутреннего теплоснабжения в соответствии с требованиями СП 50.13330.2024 (решить в части проектирования жилого дома). 2. Пристроенные помещения учреждения ДО оборудовать системами приточно-вытяжной вентиляции.
11.3	Электроснабжение	1. Аварийное освещение. Решить проектом. 2. Питание светильников от щитов аварийного освещения, установленных в электрощитовых (решить в части проектирования жилого дома).
11.4	Водоснабжение	Решить проектом. Подключение к действующим коммуникациям
11.5	Водоотведение	Решить проектом. Подключение к действующим коммуникациям.
11.6	Сети связи	1. Телефонизация кабинетов сотрудников. 2. Радиоточки во всех помещениях по согласованию с заказчиком
11.7	Контроль безопасности	Предусмотреть комплексную систему контроля безопасности на территории и внутри здания: 1. Систему охранного видеонаблюдения:

		- количество камер принять, исходя из 100% охвата помещений учреждения ДО (в т.ч. периметра, прилегающей территории). При проектировании системы видеонаблюдения: - камеры с датчиками движения; - возможность просмотра информации с камер через удаленный доступ; - возможность дистанционного управления камерами; - соответствие характеристик камер действующему (актуальному на момент сдачи объекта) законодательству; - предусмотреть систему круглосуточного видеоконтроля прилегающей территории и помещений; - оборудование охранного видеонаблюдения должно включать в себя наружные стационарные камеры цветного изображения, внутренние видеокамеры, центральное оборудование; - видеомониторы и аппаратуру видеорегистрации для просмотра текущих или записанных видеоизображений в полноэкранном или мультиплексированном режимах со сроком хранения видеозаписей не менее 30 суток; - места установки и расположения камер определить с учетом функционального назначения обслуживающих помещений; - наружные стационарные видеокамеры должны обеспечивать работу оборудования при любых погодных условиях и в ночное время; - видеокамеры оснастить объективами с различными характеристиками в соответствии с требуемым углом обзора и местом установки в соответствии с общими техническими требованиями; - центральное оборудование системы охранного телевидения расположить в помещении с круглосуточным дежурством обслуживающего персонала (пост охраны); - произвести необходимый расчет потребности системы видеонаблюдения, исходя из условия исключения возможности возникновения «мертвых зон»; - предусмотреть возможность построения интегрированной системы охранного видеонаблюдения с использованием только цифрового оборудования с перспективой подключения к системе АПК «Безопасный город». 2. Систему управления и контроля доступа в пристроенные помещения, учитывающую: - ограничение доступа посторонних лиц в пристроенные помещения учреждения ДО; - контроль лиц, проходящих в пристроенные помещения учреждения ДО; - учет лиц, проходящих в пристроенные помещения учреждения ДО и находящихся в них. 3. Связать систему управления и контроля доступа (СКУД) в пристроенные помещения учреждения ДО с видеосистемой для автоматического подтверждения личности, состоящей из турникетов, считывателей и комплектов ограждений. 4. Систему индивидуального доступа в кабинеты и технические помещения. 5. Автоматическое запирание входных дверей в пристроенных помещениях учреждения ДО и межэтажных входных группах после окончания учебного процесса.

		6. Магнитные замки на эвакуационных выходах с подключением к пожарной сигнализации и автоматической разблокировкой при ее срабатывании. 7. Дистанционное открывание ворот (при возможности их установки). 8. Видеодомофон на входе на территорию и в пристроенные помещения учреждения ДО (при возможности их установки). 9. Охранную сигнализацию в пристроенных помещениях учреждения ДО.
11.8	Автоматизация учебного процесса	Предусмотреть систему компьютеризации учебного процесса – беспроводной доступ в интернет (система wi-fi) в пристроенных помещениях учреждения ДО.
11.9	Автоматизация систем противопожарной защиты и система пожарной сигнализации	Предусмотреть автоматическую пожарную сигнализацию, учитывающую и систему оповещения людей о пожаре: 1. Автоматическое включение оповещения о пожаре всех людей в пристроенных помещениях. 2. Автоматическое отключение общеобменной вентиляции и кондиционирования, воздушно-тепловых завес. 3. Закрытие огнезадерживающих клапанов на воздуховодах приточных и вытяжных систем. 4. Включение систем дымоудаления и подпора воздуха. 5. Автоматическую передачу сигнала для разблокирования дверей на путях эвакуации, защищаемых системой контроля доступа и системой охраны входов. 6. Систему передачи извещений о пожаре на пульт МЧС в автоматическом режиме (РСПИ «Стрелец-мониторинг»). 7. Предусмотреть возможность установки пожарного крана. 8. Автоматическая задвижка, выведенная на АПС, устанавливаемая на обводную линию подачи ХВС, для увеличения давления воды.
12	Основные требования к благоустройству прилегающих территорий	Зонирование территории жилого дома с пристроенными помещениями решить проектом. На территории объекта предусмотреть зонирование земельного участка с выделением зон отдыха, физкультурно-спортивной и хозяйственной зон. На территории объекта предусмотреть: 1. Организацию дорожного движения, пожарные проезды и подъездные пути в соответствии с требованиями нормативных документов по проектированию и строительству, действующих на территории Российской Федерации (разработать схему движения транспорта на период эксплуатации). Организовать не менее двух въездов/выездов на общую территорию Объекта с примыканием к проездам. 2. Проезд с асфальтобетонным покрытием (решить в части проектирования жилого дома). 3. Пешеходную часть с асфальтобетонным покрытием (решить в части проектирования жилого дома). 4. Наружное (прожекторное) освещение территории (решить в части проектирования жилого дома). 3. Отвод поверхностных сточных вод предусмотреть в соответствии с техническими условиями. 4. При разработке генерального плана земельного участка предусмотреть озеленение участка в соответствии с требованиями п. 2.2.1 СП 2.4.3648–20.

		5. Предусмотреть отдельный обособленный вход на территорию учреждения ДО, оборудованный калиткой. Планировочные решения по благоустройству согласовать с департаментом образования администрации города Перми и Министерством образования и науки Пермского края
13	Требования по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	1. Предусмотреть доступ на этажи пристроенных помещений и требования к внутреннему обеспечению жизнедеятельности персонала и детей с ограниченными возможностями здоровья в соответствии с требованиями действующих норм согласно СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (в действующей редакции). 2. Предусмотреть туалеты для лиц с ограниченными возможностями в помещениях ДО. 3. Пешеходную и проезжую части выполнить с покрытием, подходящим для людей с ограниченными возможностями здоровья.
14	Требования по обеспечению энергетической эффективности	Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций принять в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с Изменением № 1). Для соблюдения требуемых теплозащитных характеристик в составе ограждающих конструкций применить высокоэффективные современные утеплители. Применить энергосберегающие лампы во внутреннем и наружном освещении. Применяемые материалы должны иметь сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения и быть разрешенными для применения в образовательных организациях. Здание учреждения ДО должно соответствовать требованиям энергетической эффективности согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и соответствовать классу энергоэффективности не ниже «В» по СП 50.13330.2012 с учетом требований п. II.7 приказа Минстроя РФ от 17.11.2017 №1550/пр. Предусмотреть автоматизацию теплового пункта, установку автоматически радиаторных регуляторов, балансировочных клапанов для систем отопления в соответствии с СП, счетчиков ХВС, ГВС, тепловой и электрической энергии на вводе в здание. Выполнить «Энергетический паспорт объекта» по установленной форме с учетом требований действующих нормативных документов.
15	Дополнительные требования к объекту	Обеспечить получение положительного санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии объекта СП 2.4.3648-20.

Приложение № 8 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на размещение общественного центра в границах территории, подлежащей комплексному развитию
(в соответствии с письмом администрации города Перми
от 05 марта 2025 г. № 059-01-57/2-530)

№№	Перечень требований	Содержание требований		Примечание
1	2	3		4
1	Наименование и назначение объекта	Общественный центр		
2	Требования к территориальному расположению объекта	В границах территории предполагаемой застройки		
3	Общие требования к объемно-планировочным решениям	Вид объекта	Отдельно стоящее здание / встроенно-пристроенное(-ые) помещение(-я) на первом этаже многоквартирного дома	
		Общая площадь объекта, *кв.м.*	не менее 70 м.кв.	Возможность размещения актового зала вместимостью не менее 40 человек. Оптимальная площадь помещения для ведения деятельности не менее 200 м.кв.
		Количество этажей объекта, *эт.*	1	
4	Требования к составу (набору) помещений объекта *(при наличии)*	Наименование помещения	Нормативная площадь помещения, *кв.м.*	
		Актовый зал	Не менее 40 кв.м.	
		Кабинеты	Не менее 10 кв.м.	3 кабинета
5	Требования к составу (набору) оборудования в объекте *(при наличии)*	Наименование оборудования	Количество, *шт.*	
6	Срок передачи объектов			
7	Нормативные документы, регламентирующие проектирование и строительство объекта	Решение Пермской городской Думы от 26.06.2012 № 135 (ред. от 23.08.2022) «Об утверждении Положения об общественных центрах города Перми»		
…	Иные требования	доступность помещений в общественных центрах для инвалидов и иных маломобильных групп граждан, наличие основного и эвакуационного выхода		

Приложение № 9 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на жилые помещения для предоставления Федеральному государственному автономному учреждению «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации
(в соответствии с письмом Министерства обороны Российской Федерации
от 09 июня 2025 г. № 211/1596 нс)

№ п/п	Перечень требований	Содержание требований		Примечание
1	2	3		4
1	Наименование и назначение объекта	Жилое помещение (квартира)		
2	Требования к территориальному расположению объекта	В Индустриальном районе города Перми в районе ул. шоссе Космонавтов и ул. Мира		
3	Общие требования к объемно-планировочным решениям	Вид объекта	Жилое помещение (двухкомнатная квартира с изолированными комнатами)	
		Общая площадь объекта, кв.м.	Не менее 55 кв. м	
		Количество этажей объекта, эт.	Не ниже 2 этажа	
4	Требования к составу (набору) помещений объекта (при наличии)	Кухня	Не менее 10 кв. м	
		Комната жилая	Не менее 15 кв. м	
		Комната жилая	Не менее 11 кв. м	
		Коридор	Не менее 4 кв. м	
		Санузел	Не менее 4 кв. м	
5	Требования к составу (набору) оборудования в объекте (при наличии)	Наименование оборудования	Количество, шт.	
		Кухонный гарнитур	1 шт.	
		Раковина	2 шт.	
		Плита	1 шт.	
		Смеситель	3 шт.	
		Душевой комплект	1 шт.	
		Потолочный светильник	5 шт.	
		Ванна	1 шт.	
		Унитаз	1 шт.	
		Розетки	18 шт.	
		Двери межкомнатные	4 шт	
6	Срок передачи объектов	В течении 30 дней после предоставления объекта для размещения		

Примечание:
Жилые помещения дожны соответствовать требованиям, указанным в приказе Минстроя России от 29.04.2020 № 237/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью»

Приложение № 10 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

Согласовано:

_____А.А. Плаксин
Генеральный директор государственного казенного учреждения Пермского края «Управление капитального строительства Пермского края»

«11» июня 2025 г.

Утверждено:

_____Н.С. Суслопарова
Начальник управления развития сети и обеспечения безопасности образовательных учреждений Министерства образования и науки Пермского края

«14» июня 2025 г.

Согласовано:

_____О.С. Ершова
Начальник департамента образования администрации города Перми

«06» августа 2025 г.

ОТРАСЛЕВОЕ ЗАДАНИЕ

на проектирование объекта капитального строительства
общественной инфраструктуры Пермского края стоимостью до 500 млн. руб.
«Строительство здания столовой с теплым переходом МАОУ «СОШ № 109» г. Перми»

№ п/п	Перечень сведений и показателей	Информация о сведениях и показателях
1	2	3
1	Наименование инвестиционного проекта	Строительство здания столовой с теплым переходом МАОУ «СОШ № 109» г. Перми
2	Заказчик	Министерство образования и науки Пермского края
3	Главный распорядитель средств бюджета Пермского края	Министерство строительства Пермского края
4	Вид строительства	Новое строительство
5	Назначение объекта капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края (далее – объект)	Обеспечение горячего питания в общеобразовательном учреждении
6	Сведения о земельном участке (местоположение объекта)	Адрес (местоположение): г. Пермь, ул. Мира, 4 Кадастровый номер: 59:01:4410849:7 Площадь земельного участка: 14 664 кв.м. Градостроительный план земельного участка от 11.07.2025г. № РФ-59-2-03-0-00-2025-1608-0

6 (1)	Сведения о наличии (отсутствии) действующих сетей инженерно-технического обеспечения	Информация в ГПЗУ
7	Особые условия строительства	Особые условия строительства отсутствуют
8	Основные технико-экономические показатели	Существующее здание школы (кадастровый номер 59:01:4410849:252): этажность – 4 этажа/с подвалом основного корпуса; Проектируемое здание: 1 этаж для перехода и здания столовой на 230 посадочных мест. Расположение определить проектом.
9	Оценочная стоимость инвестиционного проекта	243 496,70 тыс.руб. (Согласовано с ГКУ ПК «УКС ПК»)
10	Основные требования к архитектурно-планировочному решению	Проектной документацией предусмотреть строительство здания столовой с теплым переходом к основному корпусу. При проектировании руководствоваться СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования» и иными нормативными документами. Здание спроектировать для размещения пищеблока и обеденного зала на 230 посадочных мест. В составе комплекса помещений для приготовления и раздачи пищи, работа которого осуществляется на сырье, должны быть предусмотрены следующие помещения: – загрузочный цех; – овощной цех (первичной обработки овощей); – овощной цех (вторичной обработки овощей); – мясорыбный цех; – помещения, предназначенные для доготовки полуфабрикатов; – горячий цех; – холодный цех; – мучной цех; – моечная для кухонной посуды; – моечная для столовой посуды; – моечная тары; – помещение (место) для хранения контейнеров (тары); – кладовые и складские помещения с холодильным оборудованием; – раздевальная, оборудованная индивидуальными шкафчиками; – комната для приема пищи; – душ с кабинками 0,9х0,9 м; – санузел; – собственная кладовая уборочного инвентаря, оборудованная раковиной; – кабинет заведующего площадью не менее 6 кв.м.

		В составе помещений предусмотреть: – обеденный зал на 230 посадочных мест; – санитарно-бытовых помещений для девочек/мальчиков и преподавательского состава; – вспомогательное помещение при столовой для мытья рук, с установленными раковинами (учитывать росто-возрастные особенности обучающихся); – помещения для уборочного инвентаря. В производственные помещения столовой предусматриваются отдельный вход с улицы и дебаркадер. Площадь обеденного зала (без раздаточной) принимать в соответствии с требованиями п.5.48 СП 118.13330.2022, не менее 161 кв.м.
11	Основные требования к технологическим решениям и оборудованию	Определить проектом. Информацию о полном перечне технологического (не монтируемого) оборудования согласно разработанных планировочных решений по разделу «Технологические решения» проектной документации направить на рассмотрение в Министерство образования и науки Пермского края. Применяемые материалы и оборудование должны соответствовать утвержденной проектно-сметной документации. Применяемое оборудование, изделия должны иметь сертификаты соответствия, паспорта качества, пожарные сертификаты и санитарно-эпидемиологическое заключение. Поставляемое оборудование должно быть новым, соответствовать техническим характеристикам, стандартам, паспортным данным, испытано, пройти предпродажную подготовку. Оборудование поставляется в упаковке, обеспечивающей сохранность при транспортировке, погрузо- разгрузочных работах и хранении.
12	Основные требования к инженерному обеспечению	В соответствии с действующими нормами и правилами. Проектом предусмотреть ведение монтажа следящих систем нового здания с подключением к существующим системам основного учебного корпуса: 1. Системы охранной сигнализации; 2. Автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре; 3. Автоматической системы пожаротушения (при необходимости) и противодымной вентиляции; 4. Системы интеллектуального видеонаблюдения; 5. Системы оплаты питания (при необходимости); 6. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), системы внутренней трансляции, системы оповещения о ЧС (определить проектом);

		7. Автоматизированной системы учета потребления энергоресурсов здания (выполнить в соответствии со ст. 13 Федерального Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ на основании технических условий, выданных ресурсоснабжающей организации и требований действующих Правил коммерческого учета). 8. Системы охранного видеонаблюдения: - предусмотреть систему круглосуточного видеоконтроля прилегающей периметра и помещений здания; - оборудование охранного видеонаблюдения должно включать в себя наружные стационарные камеры цветного изображения, внутренние видеокамеры, центральное оборудование; -видеомониторы и аппаратуру видеорегистрации для просмотра текущих или записанных видеоизображений в полноэкранном или мульти-плексированном режимах со сроком хранения видеоданных не менее 30 суток; - места установки и расположения камер определить с учетом функционального назначения обслуживающих помещений; - наружные стационарные видеокамеры должны обеспечивать работу оборудования при любых погодных условиях. Видеокамеры оснастить объективами с различными характеристиками в соответствии с требуемым углом обзора и местом установки в соответствии с общими техническими требованиями; - центральное оборудование системы охранного телевидения расположить в помещении с круглосуточным дежурством обслуживающего персонала (пост охраны). Камеры наблюдения расположить таким образом, чтобы просматривались периметр, прилегающая территория объекта, внутренняя площадь объекта в соответствии с общими техническими требованиями; - произвести необходимый расчет потребности системы видеонаблюдения исходя из условия исключения возможности возникновения «мертвых зон»; - предусмотреть возможность построения интегрированной системы охранного видеонаблюдения с использованием только цифрового оборудования с перспективой подключения к системе АПК «Безопасный город». Представить в Министерство образования и науки Пермского края проектное решение по организации обеспечения электрической энергией и теплоснабжением не менее двух альтернативных вариантов с финансово-экономическим обоснованием на основе экономических показателей дальнейшей эксплуатации Объекта.
13	Основные требования к благоустройству прилегающих территорий	Предусмотреть по территории школы дополнительные проезды шириной не менее 3,6 м. Подъезды использовать существующие и предусмотреть новые с учетом требований пожарной безопасности. Автомобильные парковки, в том числе для МГН, использовать существующие.

		Контейнерную площадку для отходов проектировать с учетом существующей. Здание столовой должно быть оснащено (обеспечена): - пешеходными дорожками; - наружным электрическим освещением; - озеленением, устройством газонов, посадкой деревьев и кустарника (с возможностью использования существующего) в соответствии с п. 2.2.1 СП 2.4.3648-20; - проектными решениями по восстановлению нарушенного благоустройства территории основного корпуса общеобразовательного учреждения.
14	Требования для обеспечения условий для маломобильных групп населения	Предусмотреть доступность здания для лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ). Состав необходимых помещений принять согласно п. 6.3, 8, 8.1, 8.2, 8.4.5-8.4.7 СП 59.13330.2020 (в действующей редакции).
15	Требование по обеспечению энергетической эффективности	Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций принять в соответствии с требованиями СП 50.13330.2024 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (с изменением № 1). Для соблюдения требуемых теплозащитных характеристик в составе ограждающих конструкций применить высокоэффективные современные утеплители. Применить энергосберегающие лампы во внутреннем и наружном освещении. Применяемые материалы должны иметь сертификаты о пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения и быть разрешенными для применения в образовательных организациях. Предусмотреть автоматизацию теплового пункта, установку автоматически радиаторных регуляторов, балансировочных клапанов для систем отопления в соответствие со СНиП, счетчиков ХВС, ГВС, тепловой и электрической энергии на вводе в здание. Проектом предусмотреть ведение монтажа систем нового здания с подключением к существующим системам основного учебного корпуса. Выполнить «Энергетический паспорт объекта» по установленной форме с учетом требований действующих нормативных документов. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений принять в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Установленный класс энергоэффективности здания не ниже «В+». Внедрить автоматизированную систему мониторинга, учета и управления потреблением энергетических ресурсов на объекте.
16	Дополнительные требования к объекту	Отсутствуют

Приложение № 11 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
на проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети (в соответствии с письмом администрации города Перми от 21 июля 2025 г. № 059-01-57/2-1796)

Проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети общего пользования необходимо выполнить на основании разработанной в составе проекта планировки территории схемы организации улично-дорожной сети, отражающей организацию движения транспорта и пешеходов, местоположение объектов транспортной инфраструктуры, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов в области проектирования, строительства и эксплуатации улиц и дорог населенных пунктов в соответствии с перечнем документов по стандартизации, обязательное применение которых обеспечивает безопасность дорожного движения при его организации на территории Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.11.2017 № 2438-р, а также:

1. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

2. СП 396.1325800.2018. «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;

3. СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

4. СП 140.13330.2024 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

5. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»;

6. ГОСТ 32944-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования».

Разработку проектных мероприятий выполнить по техническим условиям балансодержателей сетей, дорог и иных инженерных сооружений.

При разработке проекта обеспечить организованный водоотвод с проезжей части (при необходимости проектом предусмотреть строительство очистных сооружений. Место размещения очистных сооружений обосновать проектом). Тип системы дождевой канализации обосновать проектом. Не допускать отвод дождевых и талых вод на смежные территории. Место выпуска из системы отвода дождевых и талых вод принять проектом, согласовать при необходимости
в соответствии с требованиями законодательства.

При проектировании в том числе необходимо предусмотреть выполнение следующих этапов:

1. Согласовать проекты организации дорожного движения (на время строительства, по постоянной схеме) в составе проектной документации в соответствии с установленным порядком (ул. Пермская, 164, тел. 236-21-84).

2. Рассчитать существующие и перспективные (на 24 года, в том числес учетом планируемой застройки) интенсивности транспортных средств.

3. Конструкции дорожной одежды рассчитать на основании существующей и перспективной интенсивности транспортных средств, согласовать с МКУ «Пермблагоустройство» (ул. Ленина, 25, тел. 212-26-26).

4. Предусмотреть мероприятия по установке видеонаблюдения за общественными территориями с подключением к ЕСВН АПК «Безопасный город» Пермского края, согласовать с Министерством территориальной безопасности Пермского края.

5. Получить разрешение на примыкание к улично-дорожной сети в МКУ «Пермблагоустройство» в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Перми от 31.01.2022 № 45.

6. Примыкание к улично-дорожной сети города Перми выполнить в соответствии с техническими условиями МКУ «Пермблагоустройство».

7. Рабочий проект благоустройства территории согласовать с департаментом дорог и благоустройства администрации города Перми.

8. Исключить размещение инженерных сетей под проезжей частью улично-дорожной сети.

9. Объект улично-дорожной сети передать в собственность муниципального образования город Пермь в соответствии с постановлением администрации города Перми от 06.05.2022 № 345 «Об утверждении формы обращения о безвозмездной передаче имущества в собственность муниципального образования город Пермь, формы акта осмотра имущества, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования город Пермь, формы договора безвозмездной передачи имущества в собственность муниципального образования город Пермь».

10. Передать в МКУ «Пермблагоустройство» проектную и исполнительную документацию, в том числе в редактируемом формате (Excel, doc, DWG, иной, в том числе в формате БИМ/ТИМ).

11. В случае разработки проектной документации и дальнейшей ее передачи в администрацию города Перми для осуществления строительства улично-дорожной сети предусмотреть подготовку комплекта документов для получения разрешения на строительство, предоставление водного объекта в пользование (в случае размещения в охранной зоне водного объекта), согласование проектной документации с собственниками земельных участков, с собственниками инженерных коммуникаций. Также предусмотреть согласование проектной документации с уполномоченными организациями собственниками зон с особыми условиями использования территорий, получить документы, устанавливающие санитарно-защитную зону. Указанные документы/согласования передать вместе с проектной документацией.

Приложение № 12 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на приобретение жилого помещения для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд в целях обеспечения детей-сирот жилыми помещениями, в соответствии с Законом Пермской области от 29.12.2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в соответствии с письмом Министерства строительства Пермского края от 11 августа 2025 г. № 35-04-01-674)

1. Жилое помещение, приобретение (строительство) которого осуществляется с целью формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа, должно соответствовать следующим требованиям:
1.1. являться отдельной квартирой;
1.2. общая площадь жилого помещения должна быть не менее 28 квадратных метров;
1.3. жилое помещение должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, в том числе требованиям, предъявляемым к объемно-планировочным решениям жилых помещений, указанным в прилагаемой таблице;
1.4. жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 30.05.2006 № 103 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;
1.5. передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение должно располагаться в многоквартирном доме, расположенном в границах города Перми, за исключением мкр. Чусовской Водозабор Орджоникидзевского района города Перми (ул. Водозаборная, проезд 1-ый Павловский), мкр. Заозерье (ул. Портовая, ул. Трясолобова), мкр. Январский (ул. Краснослудская, ул. Лянгасова), ул. Гремячий Лог Орджоникидзевского района города Перми, мкр. Березовая Роща Кировского района города Перми (ул. ДОС), мкр. Голованово, мкр. Крым, поселка Новые Ляды, ул. ОПМС-14 Дзержинского района, а также за исключением многоквартирных домов, построенных в период индустриального домостроения до 1990 года включительно, в том числе бараков деревянных вне зависимости от этажности (в том числе имеющих утепленные фасады), малоэтажных многоквартирных домов до 4 этажей включительно, имеющих деревянные перекрытия (в том числе по металлическим балкам), со следующими материалами стен: дерево, камень, кирпич; панельные дома с наружной системой утепления; монолитных, шлакоблочных, газоблочных домов; панельных 5-этажных, кирпичных 5-этажных с деревянными перекрытиями; многоквартирных домов, техническое состояние которых признано ограниченно работоспособным, а также квартир, расположенных в общежитиях, деревянных домах, домах, признанных аварийными, подлежащими сносу;
2. Пригодность жилого помещения для проживания подтверждается заключением межведомственной комиссии о соответствии приобретаемого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», за исключением случая, когда приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекло 5 лет.

Основания и несущие конструкции жилого дома, а также основания и несущие конструкции, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, не должны иметь разрушения и повреждения, приводящие к их деформации или образованию трещин, снижающие их несущую способность и ухудшающие эксплуатационные свойства конструкций или жилого дома в целом.

Материал стен здания, в котором расположено жилое помещение: панель и /или кирпич и/или монолит и/или газобетон и/или пенобетон
-без коррозионных образований на закладных металлических элементах,
-выпучивания или смещения панельных плит,
-разрушения заделки панелей,
-обнажения арматуры из-за разрушения верхнего слоя плит
-без наклонных, горизонтальных и вертикальных трещины разного происхождения,
-расслоение и осыпание кладочных швов, сопровождающееся выпадением облицовочных плиток,
-отколов углов, выбоин, борозд и других механических повреждений
-без разрушений, повреждений и трещин (согласно ГОСТ 31937-2024).
3. Общее количество жилых помещений в многоквартирном доме, включенных и планируемых к включению в специализированный жилищный фонд для детей-сирот и лиц из их числа, не может превышать 25% от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.
4. Гарантийный срок на качество внутренней отделки жилого помещения составляет 2 (два) года со дня государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение.

Таблица № 1[1]

№	Наименования показателя	Описание показателя
1.	Входные двери	Деревянные двери с исправным замком, без щелей, зазоров, трещин, вмятин, выбоин, царапин, и/или металлические двери с исправным замком, без щелей, зазоров, трещин, вмятин, выбоин, царапин, коррозии. «СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87», утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 109/ГС.
2.	Стены	Стены с оштукатуренной поверхностью или облицованные гипсокартонными листами с отделкой в виде: 1. рулонных материалов без: - воздушных пузырей; - замятин; - пятен и других загрязнений; - доклейки и отслоений; - повреждений (рваные); - потери цвета; - заклейки обоями плинтусов, наличников, розеток, выключателей 2. и/или окраски без: - трещин; - отслоений; - просветов; - пятен; - подтеков; - брызг; - меления поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне. 3. и/или облицовка керамической плиткой, без: - сколов; - выбоин; - изломов;

[1] В случае использования в настоящем техническом (со всеми приложениями) указания на товарный знак, такие товарные знаки необходимо читать со словами «(или эквивалент)»

		- царапин; - зазоров и щелей; 4. и/или декоративная штукатурка без: - трещин; - отслоений; - просветов; - пятен; - подтеков; - брызг; - меления поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне. «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87», утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр.
3.	Оконные проемы	Окна из поливинилхлорида с подоконной доской, с фурнитурой (петли, ручки, запоры) без дефектов: - остекления, - провисание открывающихся элементов на 1 погонный метр более 1,5 мм; - зазоры в угловых и Т-образных соединениях, более 0.5 мм; - перепад лицевых поверхностей в угловых и Т-образных соединениях смежных деталей, более 0,7 мм; - прилегание уплотняющих прокладок должно быть плотным, препятствующим проникновению воды; - открывание и закрывание должно происходить легко, без заеданий; - место примыкания оконного слива к стене должно быть герметичным и исключать попадание дождевой воды под слив; - не допускается наличие на подоконниках и оконных откосах повреждений, сколов, вмятин, вздутий, отслоений, цветовых пятен; - в узлах примыкания оконных откосов не допускается наличия зазоров и щелей более 0,5 мм; - подтекание из окна или продувание; - засоренность дренажных отверстий; -монтажный шов должен быть завершенный (монтажная пена должна быть герметизирована). Пункт 8 «СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ», утвержден и введен в действие Протоколом Ассоциации «Национальное объединение строителей», «НОСТРОЙ» от 09.04.2012 № 28). ГОСТ 30674-2023. Межгосударственный стандарт. Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия», введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 декабря 2023 г. N 1701-ст 7.
4.	Потолки	1. Потолки с оштукатуренной поверхностью с отделкой в виде побелки и/или потолки с оштукатуренной поверхностью с отделкой в виде покраски, при этом высота помещения от поверхности напольного покрытия до поверхности потолка должна быть не менее 2,5 м, без: - трещин; - отслоений; - просветов; - полос; - пятен; - подтеков;

		- меление поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне; 2. и/или натяжные потолки, без: - разрывов; - дыр; - пятен; - провисаний; - волнообразных неровностей; - потертостей; - заломов. П. 7.5 «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87, утвержден Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр. П. 5.12 «СП 54.13330.2022. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 13.05.2022 № 361/пр.
5.	Полы	Чистые ровные полы без скрипа. 1. Половое покрытие – линолеум без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола, а также между смежными кромками полотниц; - уступов между смежными полотнищами; - волн; - вздутий; - приподнятой кромки на поверхности покрытия; - на поверхности линолеума не допускается наличие царапин, раковин, складок, пузырей, пятен, полос, искажения рисунка; 2. и/или ламинат без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола; - уступов между смежными изделиями покрытия; - на поверхности покрытия не допускается наличие выбоин, трещин, царапин, волн, вздутий, приподнятых кромок, искажения рисунка; 3. и/или облицовка керамической плиткой для устройства полов в помещениях с мокрым режимом эксплуатации, без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола; - волн, вздутия, выбоин, сколов, трещин на поверхности покрытия, затирки между смежными изделиями. П. 8.14 «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87», утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр. (ред. от 17.12.2021) «СП 29.13330.2011. Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 785)
6.	Оборудование кухни	Газовая плита с духовым шкафом, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям со сроком эксплуатации не более 5 лет, или электрическая плита с духовым шкафом, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям, со сроком эксплуатации не более 5 лет. Мойка и смеситель, находящиеся в рабочем состоянии и подключенные к коммуникациям.
7.	Санузел	Раздельный или совмещенный. Унитаз со смывным бачком исправный без сколов и трещин, находящийся в рабочем состоянии и подключенный к коммуникациям.

		Ванная, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям или душевая кабина, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям. Раковина со смесителем, находящиеся в рабочем состоянии и подключенные к коммуникациям. Недопустимые дефекты чугунной (стальной) ванны: - царапины эмалированного покрытия; - сколы эмалированного покрытия; - шероховатость эмалированного покрытия ванны; -ржавые (желтые) пятна и разводы. Недопустимые дефекты акриловой ванны: - сколы; - царапины; - трещины; - отслоение акрила; - потеря покрытием глянцевого блеска; - пробоины. Недопустимые дефекты унитаза: - непрерывное поступление воды в чашу унитаза, сливной бачок; - выход из строя рычага, кнопки спуска воды; - трещина или скол чаши унитаза. Недопустимые дефекты раковины: - сколы; - трещины.
8.	Электропроводка	Внутри помещения силовая и осветительная электропроводка в исправном состоянии, включая наличие проверенного счетчика потребления электроэнергии. Не допускается наличие торчащих оголенных проводов. Соединение проводов должно осуществляться в специальных распределительных коробках (клеммными колодками, клеммами Wago, самоизолирующими зажимами (СИЗ), опрессовкой гильзами, пайкой, скруткой, зажим типа «орех» либо болтовым соединением) и должно быть изолировано от случайного прикосновения. Не допускается изоляция мест соединения проводов изолентой. Наличие паспорта и/или свидетельства счетчика с указанием даты выпуска (изготовителя) счетчика, документ, в котором указана дата первичной или последней поверки счетчика электроэнергии. Счетчик электроэнергии должен быть опломбирован, должен быть предоставлен документ о его опломбировании.
9.	Розетки, выключатели, патроны	Наличие внутренних розеток, клавишных выключателей, патронов с лампочками в рабочем состоянии. Наличие подвесных крюков для потолочных осветительных приборов.
10.	Пожарная сигнализация	Комнаты, кухни, прихожие (при их наличии) и коридоры квартир следует оборудовать дымовыми пожарными извещателями (далее – ИП) вне зависимости от этажности здания. Расстояние от точечного пожарного извещателя до вентиляционного отверстия должно быть не менее 1 м. Приказ МЧС России от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (вместе с «СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 485.1311500.2020 Свод правил.

		Системы противопожарной защиты, установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования).
11.	Инженерное оборудование	Системы водопровода, канализации, отопления, горячего и холодного водоснабжения в чистом, исправном, рабочем состоянии, без течи и дефектов. Наличие приборов учета на водоснабжение. Наличие приборов учета на газовое снабжение (при наличии газификации дома). Наличие паспорта и/или свидетельства на счетчики воды и газа (при наличии газификации дома), документов, в которых указана дата первичной или последней поверки счетчиков воды и газа (при наличии газификации дома). Счетчики воды и газа (при наличии газификации дома) должны соответствовать действующим нормам. Продавец должен предоставить документы о соответствии счетчиков действующим нормам, организацией, уполномоченной на предоставлении заключения о соответствии счетчиков действующим нормам. Счетчики воды и газа (при наличии газификации дома) должны быть опломбированы, и представлен документ о пломбировании. Наличие паспорта и/или свидетельства на газовое оборудование (при наличии газификации дома). Водоснабжение из полипропиленовых и металлопластиковых труб предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 0,5 м; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб. Водоснабжение из металлических труб предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 1,5 м; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб; - не допускается приварка трубопроводов к средствам крепления; - не допускается примыкание неизолированных труб к поверхности строительных конструкций. Система канализации предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 2 м и при вертикальной прокладке одно крепление на этаж, но не более 3 м соответственно; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб; - минимальный уклон отвода канализации от унитазов 2,1 см на 1 метр, для ванн умывальников и раковин 4,4 см. на 1 метр соответственно. Система отопления центральная, обеспечивающая передачу тепла на всю площадь квартиры с установленными отопительными приборами. Трубы металлические/ полимерные/ комбинированные батареи чугунные/ стальные/ биметаллические окрашенные, без видимых повреждений и течи. Система газоснабжения (при наличии газификации дома) предусматривает: - расстояние между трубой и стеной должно быть не менее радиуса трубы; - отключающий кран следует устанавливать на расстоянии не менее 0,2 м сбоку от плиты. При верхней разводке отключающий кран должен быть установлен на опуске к плите на высоте 1,5 - 1,6 м от пола; - краны на горизонтальных и вертикальных газопроводах

		устанавливаются так, чтобы ось пробки крана была параллельна стене, установка упорной гайки в сторону стены не допускается. - исправное состояние газового шланга, используемого для присоединения газоиспользующего оборудования к газопроводу. «СП 73.13330.2016. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85», утвержденных Приказом Минстроя России от 30.09.2016 № 689/пр; «СП 40-101-96. Своды правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена «Рандом сополимер», принят и рекомендован Письмом Главтехнормирования Минстроя Российской Федерации от 09.04.1996 № 13/214; «СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» «СП 402.1325800.2018. Свод правил. Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления» (утв. Приказом Минстроя России от 05.12.2018 № 789/пр) Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (ред. от 29.05.2023) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»
12.	Отделка жилого помещения	Целостность отделки без видимых повреждений, отслоений, загрязнений.
13.	Ключи	Наличие 3 (трех) комплектов ключей от жилого помещения. Комплект ключей должен включать ключ от жилого помещения, ключ от почтового ящика, ключ от подъезда (при наличии запирающейся двери в подъезд), ключ от секции (при наличии секции и запирающейся двери в секцию).

Таблица № 2

Конкретные показатели товара, соответствующие значениям:

	Наименование показателя	**Единица измерения**	**Значение показателя**
1	2	3	4
1	Вид жилого помещения	-	квартира
2	Общая площадь жилого помещения	Квадратный метр	≥28
3	Количество комнат	Штука	≥1

«Заказчик»

_____/_____/
М.П.

«Продавец»

_____/_____/
М.П. (при наличии)

Приложение № 13 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
по созданию объекта озеленения общего пользования (парка/сквера) в рамках реализации комплексного развития несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне Авиагородок и по ул. Чайковского в Индустриальном районе города Перми
(в соответствии с письмом администрации города Перми
от 21 августа 2025 г. № 059-01-57/2-2109)

1. Земельный участок должен быть сформирован, поставлен на кадастровый учет и должен иметь вид разрешенного использования, при котором возможно создание объектов озеленения общего пользования (общественных пространств: скверов, бульваров, парков, садов (далее – ОООП).

2. Проектирование ОООП следует производить в соответствии с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» (далее – Правила благоустройства № 277) и нормативными документами, в том числе:

ГОСТ Р 21.101-2010 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;

СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»;

СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства. Правила градостроительного проектирования»;

СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территории»;

МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ»;

постановление администрации города Перми от 31.03.2023 № 254 «Об утверждении Порядка проведения работ по озеленению территорий общего пользования города Перми».

3. Проект благоустройства ОООП должен включать:

пояснительную записку;

рабочую документацию, которая должна содержать в текстовой и графической формах необходимую информацию по производству работ: генеральный план в масштабе 1:500, план вертикальной планировки территории и дорожных покрытий, картограмму земляных работ, план освещения, дендроплан и пересчетную ведомость, разбивочный чертеж, посадочный чертеж, спецификацию элементов благоустройства (узлы крепления), сводный план инженерных коммуникаций;

концепцию благоустройства, разработанную с учетом инженерных изысканий, природного ландшафта и архитектурно-планировочных условий;

сметную документацию.

4. Локально-сметным расчетом должны быть предусмотрены затраты на мероприятия по охране существующих зеленых насаждений (снос аварийных зеленых насаждений, санитарную прочистку зеленых насаждений, вырезку поросли, корчевание), при производстве строительно-монтажных работ: ограждение зеленых насаждений соответствующими щитами, подрезку корневой системы с засыпкой землей, удобрения, полив, компенсационные посадки.

5. Иные требования:

параметры деревьев и кустарников должны соответствовать приложению 5 Правил благоустройства № 277;

конструктив твердых покрытий дорожек и площадок должен быть рассчитан на движение грузовых автомобилей для вывозки снега, мусора и прочего;

мероприятия по установке видеонаблюдения за общественными территориями (с рассмотрением возможности подключения к ЕСВН АПК «Безопасный город» Пермского края). Согласовать мероприятия с Министерством территориальной безопасности Пермского края;

при устройстве газона необходимо производить работы по очистке основания от строительного мусора с последующим внесением плодородного почвогрунта толщиной не менее 15 см. Посев газонов и устройство цветников производить до 20 сентября. Приемка работ по устройству газонов после первого покоса;

приемка работ по озеленению при снежном покрове не допускается;

гарантийные обязательства на выполненные работы и использованные материалы, включая озеленение.

6. Проект благоустройства (создания объекта озеленения общего пользования) в обязательном порядке согласовать с департаментом дорог и благоустройства администрации города Перми и управлением по экологии и природопользованию администрации города Перми до начала выполнения соответствующих работ.

В случае последующей передачи ОООП в муниципальную собственность такие объекты передаются вместе с земельным участком под ними и оформленным паспортом комплексного благоустройства согласно Правилам благоустройства № 277.

Пешеходное движение (выходы из сквера) предусмотреть с учетом организации дорожного движения на прилегающих к скверу улицах.

Объект передать в собственность муниципального образования город Пермь в соответствии с постановлением администрации города Перми от 06.05.2022 № 345 «Об утверждении формы обращения о безвозмездной передаче имущества в собственность муниципального образования город Пермь, формы акта осмотра имущества, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования город Пермь, формы договора безвозмездной передачи имущества в собственность муниципального образования город Пермь».

Передать проектную и исполнительную документацию, в том числе в редактируемом формате (эксель, док, DWG, иной, в том числе в формате БИМ/ТИМ).

Приложение № 14 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
(в соответствии с письмом администрации города Перми
от 20 августа 2025 г. № 059-11-01-19/2-399)

Описание объекта закупки
1. **Общая информация об объекте закупки**
1.1. Наименование объекта закупки: на приобретение жилого помещения для расселения (переселения) аварийного жилищного фонда (1).
1.2. Сведения о функциональных, технических и качественных характеристиках объекта закупки: согласно Приложению 1 к Техническому заданию.

2. **Требования к качеству и безопасности объекта закупки**
2.1. Объект закупки должен соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в том числе обязательным требованиям нормативных правовых актов, иных актов согласно Перечню, указанному в пункте 2.2. Технического задания.
2.2. Перечень правовых актов:
- Градостроительный кодекс Российской Федерации,
- Жилищный кодекс Российской Федерации,
- Гражданский кодекс Российской Федерации,
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно–эпидемиологическом благополучии населения»,
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,
- постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»,
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»,
- постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан»,
- постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»,
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»,
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2017 № 1614/пр «Об утверждении Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд»,
- приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»,
- ГОСТ 30674-2023 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия»,
- ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия»,
- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»,
- ГОСТ Р 51617-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными

домами. Коммунальные услуги. Общие требования»,
- ГОСТ 24866-2014 «Стеклопакеты клееные. Технические условия»,
- ГОСТ 31173-2016 «Блоки дверные стальные. Технические условия»,
- ГОСТ 34059-2017 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования»,
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»,
- ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»,
- ГОСТ 23166-2024 «Блоки оконные и балконные. Общие технические условия»,
- СП 40-101-96 «Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена «Рандом сополимер»,
- СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»,
- СП 29.13330.2011 «Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88»,
- СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85»,
- СП 28.13330.2017 Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85,
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»,
- СП 402.1325800.2018 «Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления»,
- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003»,
- СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012. «Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ»,
- СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»,
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»,
- постановление администрации города Перми от 18.10.2024 № 961 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем жителей города Перми»,
- иные своды правил, санитарные правила и нормативы по вопросам, касающимся объекта закупки.

2.3. Жилое помещение должно отвечать всем предъявляемым законодательством Российской Федерации требованиям к жилым помещениям, а также нормативным документам Пермского края.
2.4. Фактическая планировка жилого помещения должна соответствовать техническому паспорту жилого помещения и/или сведениям из Единого государственного реестра недвижимости.
2.5. Жилое помещение должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям.
2.6. В соответствии с подпунктом и) пункта 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1221 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд", для многоквартирного дома, в котором приобретается помещение для муниципальных нужд, должен быть установлен класс энергетической эффективности не ниже первых пяти наивысших классов.
2.7. Все комнаты в жилом помещении должны быть изолированы.
2.8. Общая площадь жилого помещения должна быть не менее 27,8 кв.м и не более 30 кв.м;
2.8.1. в целях оплаты жилого помещения рассчитывается цена 1 (одного) квадратного метра;
2.8.2. цена за 1 (один) квадратный метр рассчитывается как частное от деления цены Контракта, предложенной победителем закупки (иным участником закупки, с которым заключается Контракт), на общую площадь квартиры (30 кв.м) и составляет (_____) рублей __копеек/кв.м;
2.8.3. площадь приобретаемой квартиры, подлежащая оплате, составляет не более 30 кв.м;
2.8.4. в муниципальную собственность не может быть принята квартира, площадь которой превышает 30 кв.м.;
2.8.5. при передаче квартиры общей площадью менее 30 кв.м, но не менее 27,8 кв.м, оплата по настоящему Контракту осуществляется исходя из фактической площади передаваемой квартиры и цены 1 (одного) квадратного метра, установленной в пункте 2.7.2 настоящего Технического задания.
2.9. Гарантийный срок на качество внутренней отделки жилого помещения составляет 2 (два) года со дня государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение.
2.10. Срок эксплуатации плиты с духовым шкафом не должен превышать 5 лет.
2.11. Процент износа многоквартирного дома (физический износ основных конструктивных элементов не превышает – 30 (тридцать)%.
2.12. Срок передачи жилого помещения в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента

заключения муниципального контракта.

3. **Информация о пространственно-территориальном размещении объекта**
3.1. Жилое помещение должно быть расположено:
- в границах города Перми, за исключением мкр. Чусовской Водозабор Орджоникидзевского района города Перми (ул. Водозаборная, проезд 1-ый Павловский), мкр. Заозерье (ул. Портовая, ул. Трясолобова), мкр. Январский (ул. Краснослудская, ул. Лянгасова), ул. Гремячий Лог Орджоникидзевского района города Перми, мкр. Березовая Роща Кировского района города Перми (ул. ДОС), мкр. Голованово, мкр. Крым, поселка Новые Ляды, ул. ОПМС-14 Дзержинского района;
- многоквартирный дом, в котором приобретается жилое помещение, должен быть в пешей доступности от расположения объектов социальной инфраструктуры (остановки общественного транспорта продуктовые магазины, аптеки, детские сады и школы, больницы, ФАПы) или не более чем 500 метров от остановочных пунктов общественного транспорта (в случае приобретения жилого помещения в многоквартирном доме).

4. **Информация об уровне благоустройства жилого помещения**
4.1. Жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта: города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 30.05.2006 № 103 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» (исключается приобретение жилых помещений в общежитиях, деревянных домах, домах, признанных непригодными для проживания и аварийных, подлежащих сносу).
4.2. Жилое помещение должно быть оборудовано индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях):
- внесенными в Государственный реестр средств измерений,
- поверенными предприятиями-изготовителями,
- принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациям,
- подключенными к внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями.

5. **Информация о функциональном оснащении жилого помещения**
5.1. В жилом помещении должно быть установлены и подключены к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:
- звонковая сигнализация (при наличии);
- мойка со смесителем и сифоном;
- умывальник со смесителем и сифоном;
- унитаз со сливным бачком;
- ванна (душевая кабина) со смесителем и сифоном;
- электровыключатели;
- электророзетки;
- лампочки;
- выпуски электропроводки и патроны;
- газовая (электрическая) плита;
- радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления, а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел.

6. **Информация о требованиях к состоянию жилого помещения**
6.1. Кухня:
- мойка (раковина): чистая, без сколов, трещин и иных дефектов, в исправном, рабочем состоянии;
- смеситель: без следов коррозии, ржавчины, протечек, в исправном, рабочем состоянии;
- варочная плита: чистая, без сколов, трещин и иных дефектов, в исправном, рабочем состоянии.

6.2. Санузел и ванная комната:
- мойка (раковина): чистая, без сколов, трещин и иных дефектов, в исправном, рабочем состоянии;
- смеситель: без следов коррозии, ржавчины, протечек, в исправном, рабочем состоянии;
- душевая кабина/ванна: отсутствие повреждений, технических неисправностей, следов коррозии, ржавчины, протечек, нарушений эмалевого и иного покрытия, сколов и трещин, течи труб/иных коммуникаций водоснабжения и водоотведения, исправное рабочее состояние;
- примыкание ванны к стене должно быть герметичным и исключать попадание воды под ванну.

6.3. Пол:
- без выбоин, трещин, следов протечек, загрязнений, отслоений,

6.3.1. напольное покрытие:
- поверхность без волн, вздутий, приподнятых кромок, выгорания отделочных материалов, обрывов, сколов, стертостей,
- плотно прилегает, закреплено,
- не допускаются уступы между смежными изделиями покрытий из ламинированных напольных покрытий, зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками), между смежными кромками полотнищ линолеума;
6.3.2. плинтус:
- плотно прилегает, закреплен, без сколов, трещин, неровностей, щелей и иных дефектов;
6.3.3. керамическая плитка:
- без сколов,
- должна быть плотно скреплена с поверхностью пола,
- на поверхности плитки не должно быть следов раствора, жировых и ржавых пятен,
- швы между керамической плиткой должны быть заполнены специальными шовными материалами (затирками);
6.3.4. окрашенные полы:
- отсутствие разрушения окрасочного слоя, повреждений, загрязнений. Отличия по цвету должны быть в пределах одного тона,
- не допускаются полосы, пятна.

6.4. Стены:
- поверхность стен выровнена;
- на поверхности, оклеенной обоями, не допускаются воздушные пузыри, замятины, пятна и другие загрязнения, а также доклейки и отслоения;
- на поверхности, покрытой краской, не допускаются повреждения, загрязнения, отслоения, выгорание отделочных материалов, трещины, следы протечек. Отличия по цвету должны быть в пределах одного тона по каталогу (палитре) производителя, не допускаются полосы, пятна, подтеки, брызги краски, меление краски;
- на поверхности, покрытой декоративной штукатуркой, не допускаются повреждения, загрязнения, отслоения, трещины, следы протечек;
- на поверхности, покрытой керамической плиткой:
не допускаются сколы,
плитка должна плотно скреплена с поверхностью стены,
на поверхности плитки не должно быть следов раствора, жировых и ржавых пятен,
швы между керамической плиткой должны быть заполнены специальными шовными материалами (затирками);
- на поверхности, покрытой известковой побелкой, не допускаются повреждения, загрязнения, отслоения, трещины, следы протечек, подтеки.

6.5. Потолочное покрытие:
6.5.1. натяжные потолки:
- поверхность должна иметь однородный цвет, быть ровной, без складок, разрывов, трещин, следов и отпечатков использованных материалов. Не должно быть щелей между стенами и потолком,
- в местах расположения осветительных приборов (люстр, точечных светильников и пр.), вентиляционных решеток и других местах, где необходимо устройство отверстий по контуру отверстия, следует наклеивать на внутреннюю сторону полотна термокольцо для усиления материала,
- разрезы в месте прохода труб отопления должны быть полностью закрыты декоративными пластиковыми обводами;
6.5.2. окрашивание:
- отсутствие повреждений, загрязнений, отслоений, выгорания отделочных материалов, трещин, следов протечек. Отличия по цвету должны быть в пределах одного тона по каталогу (палитре) производителя, не допускаются полосы, пятна, подтеки, брызги краски, меление краски.
6.5.3. известковая побелка:
- не допускаются повреждения, загрязнения, отслоения, трещины, следы протечек, подтеки.

6.6. Оконный блок с подоконником:
- отсутствие повреждений и дефектов на оконном блоке,
- комплектность оконных приборов и фурнитуры (ручки, колпачки, декоративные накладки, ответные планки и пр.),
- открывание и закрывание должно происходить легко, без заеданий,
- примыкание оконного слива к стене должно быть герметичным и исключать попадание дождевой

воды под слив,
- отсутствие повреждений, сколов, вмятин, вздутий, отслоений на подоконнике,
- отсутствие повреждений, цветовых пятен на лицевой поверхности оконных откосов.
Оконный блок герметичный (непроницаемый) при воздействии атмосферных осадков и ветра, отсутствие локального промерзания по контуру примыкания оконного блока к стеновому проему, без следов плесени.
6.6.1. стеклопакет:
- прилегание уплотняющих прокладок должно быть плотным, препятствующим проникновению воды. Угловые перегибы и сварные стыки уплотняющих прокладок для стеклопакетов не должны иметь выступов (выпираний), вызывающих сосредоточенные нагрузки на стеклопакеты,
- внутренние поверхности стекол в стеклопакетах должны быть чистыми, не допускаются загрязнения (следы пальцев рук, герметик, надписи, пыль, ворсинки, масляные пятна и т.д.);
6.6.2. окрашивание:
- отсутствие повреждений, загрязнений, отслоений, трещин, следов протечек. Не допускаются подтеки, брызги краски на стекле.

6.7. Двери:
6.7.1. входная дверь:
- с исправным замком,
- без щелей, повреждений, трещин, сколов, деформации;
6.7.2. двери межкомнатные:
- без повреждений, трещин, сколов, деформации;
6.7.3. двери в санузле/в ванной:
- без повреждений, трещин, сколов, деформации;
6.7.4. балконный оконно-дверной блок:
- отсутствие повреждений и дефектов,
- должна быть комплектность приборов и фурнитуры (ручки, колпачки, декоративные накладки, ответные планки и пр.),
- открывание и закрывание должно происходить легко, без заеданий;
6.7.5. стеклопакет:
- прилегание уплотняющих прокладок должно быть плотным, препятствующим проникновению воды. Угловые перегибы и сварные стыки уплотняющих прокладок для стеклопакетов не должны иметь выступов (выпираний), вызывающих сосредоточенные нагрузки на стеклопакеты,
- внутренние поверхности стекол в стеклопакетах должны быть чистыми, не допускаются загрязнения (следы пальцев рук, герметик, надписи, пыль, ворсинки, масляные пятна и т.д.);
6.7.6. окрашивание:
- отсутствие повреждений, загрязнений, отслоений, трещин, следов протечек. Не допускаются подтеки, брызги краски на стекле.

6.8. Электроснабжение, электроаксессуары, электропроводка:
- в исправном рабочем состоянии,
- должны отсутствовать оголенные провода, следы оплавления,
- не допускается изоляция мест соединения изолентой,
- электроаксессуары без трещин, сколов.

6.9. Системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения (в установленных случаях):
- в исправном рабочем состоянии,
- без повреждений, коррозии, сколов и трещин, течи труб.

6.10. Система вентиляции, вентиляционные решетки:
- в исправном рабочем состоянии,
- отсутствует заделка вентиляционных отверстий различными материалами.

6.11. Внутренние санитарно-технические системы:
- полимерные трубопроводы должны быть скрыты в полу, плинтусах, штрабах, шахтах, каналах или за экранами. Открытая прокладка возможна только при малой вероятности их механического (термического) повреждения и при исключении возможности воздействия на них прямого ультрафиолетового излучения,
- заделка креплений с помощью деревянных пробок, а также приварка трубопроводов к средствам крепления не допускаются.

6.12. Системы канализации и водостоки:

- выпуск унитаза должен быть соединен непосредственно с раструбом отводной трубы или с отводной трубой с помощью чугунного, полиэтиленового патрубка или резиновой муфты,
- раструб отводной трубы под унитаз с прямым выпуском должен быть установлен заподлицо с полом,
- в исправном рабочем состоянии,
- без повреждений, коррозии, сколов и трещин, течи труб.

6.13. Системы отопления и теплоснабжения, теплогенераторы:
- при применении подводок к приборам из пластиковых и металлопластиковых труб предусмотрена их защита от возможных механических воздействий,
- при установке отопительного прибора под окном его край со стороны стояка не должен выходить за пределы оконного проема. При этом совмещение вертикальных осей симметрии отопительных приборов и оконных проемов необязательно,
- пересечение трубопроводами вентиляционных решеток, оконных и дверных проемов не допускается,
- отопительные приборы должны быть в исправном рабочем состоянии, без повреждений, коррозии, нарушений эмалевого и иного покрытия, сколов, трещин, течи труб (в том числе в местах врезки отопительных приборов),
- полотенцесушитель (при наличии) в чистом, рабочем, исправном состоянии, без течи и иных дефектов.

6.14. Система газоснабжения (в установленных случаях):
- пломба, установленная на приборе учета газа заводом-изготовителем или организацией, проводившей последнюю поверку, и пломба, установленная поставщиком газа на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу, не нарушены,
- срок проведения очередной поверки, определяемый с учетом периодичности ее проведения, устанавливаемой Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии для каждого типа приборов учета газа, допущенных к использованию на территории Российской Федерации, не наступил,
- прибор учета газа находится в исправном состоянии,
- газовые шланги, соединяющие бытовое газоиспользующее оборудование с газопроводом не должны быть перекручены, передавлены, растянуты или зажаты,
- наличие копии акта о выполнении работ по техническому обслуживанию/диагностированию/ремонту/установке/замене внутриквартирного газового оборудования или информация договорах о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме/договорах о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме.

7. **Информация об эксплуатационной документации**
Продавцу рекомендуется иметь в наличии:
- документы на приборы учета водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения (при наличии), акты опломбировки и проверки работоспособности счетчиков водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения (при наличии), на последнюю дату поверки;
- технические документы (технический паспорт на квартиру, с указанием технического описания квартиры, соответствующего фактическому состоянию квартиры, изготовленный органами технической инвентаризации по состоянию на дату уведомления Продавцом Заказчика о готовности квартиры к осмотру);
- справку государственных и муниципальных органов технической инвентаризации о проценте физического износа основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) многоквартирного дома, в котором расположена квартира, по состоянию на дату не ранее 90 (девяноста) календарных дней до даты подписания акта приема-передачи жилого помещения.

8. **Дополнительная информация**
КТРУ - каталог товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в единой информационной системе в сфере закупок.
СПГЗ - справочник предметов государственного заказа в региональной информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Пермского края (РИС Закупки ПК).

Приложение 1
к Техническому заданию

Функциональные, технические и качественные характеристики объекта закупки

№ п/п	Наименование объекта закупки (наименование товара, работы, услуги по СПГЗ), товарный знак, знак обслуживания, фирменное наименование, патенты, полезные модели, промышленные образцы (при наличии)	ОКПД-2	Характеристики (показатели) товара, работы, услуги			Ед. изм.	Количество (объем)
			№	Наименование характеристики	Значение характеристики с указанием ед. изм. (при наличии)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Помещение жилое для расселения (переселения) аварийного жилищного фонда, квартира, м2	68.10.11.000	1.1	Количество комнат	>= 1.00 Штука	Квадратный метр	30
			1.2	Вид жилого помещения	квартира		
			1.3	Тип дома	Многоквартирный		
			1.4	Система электроснабжения	Да		
			1.5	Оконный блок с подоконником	Поливинилхлоридный		
			1.6	Электроаксессуары, электропроводка	Лампочки		
					Подвесные крюки для потолочных осветительных приборов		
					Выпуски электропроводки и патроны		
					Электророзетки		
					Электровыключатели		
			1.7	Система холодного водоснабжения	Централизованная		
			1.8	Система горячего водоснабжения	Централизованная		
			1.9	Система водоотведения (канализации)	Централизованная		
			1.10	Система отопления	Централизованная		
			1.11	Система вентиляции	Централизованная		
			1.12	Оснащение кухни	Плита для приготовления пищи		
					Духовой шкаф		
					Мойка со смесителем и сифоном		
			1.13	Входная дверь	С 3 (тремя) комплектами		

					ключей		
					Металлическая		
					С наличниками		
					С врезным замком, дверными ручками		
			1.14	Высота помещений (от пола до потолка) комнат и кухни (кухни-столовой)	>= 2.5 Метр		
			1.15	Наличие вентиляционных решеток	Да		
			1.16	Система противопожарной безопасности	Дымовые пожарные извещатели		
					Наличие		
			1.17	Вариант отделки	Чистовая «под ключ»		
			1.18	Звонковая сигнализация	Наличие		
			1.19	Количество конфорок плиты варочной	4 Штука		
			1.20	Напольное покрытие кухни	и/или ламинат		
					и/или керамическая плитка		
					и/или линолеум на вспененной основе		
			1.21	Состав комплекта ключей	От секции (при наличии секции и запирающейся двери в секцию)		
					От подъезда (при наличии запирающейся двери в подъезд)		
					От почтового ящика		
					От жилого помещения		
			1.22	Межкомнатные двери	С наличниками		
					С дверными ручками		
			1.23	Двери в санузле/ в ванной	С наличниками		
					С дверными ручками		
			1.24	Система энергоснабжения	Локальная		
			1.25	Полотенцесушитель	Наличие		
			1.26	Отопительные приборы	Радиаторы отопления		
					Радиаторы отопления с терморегулято рами		
			1.27	Оснащение санитарного узла	Ванна или душевая кабина		
					Умывальник со смесителем и сифоном		

					Унитаз со сливным бачком		
			1.28	Напольное покрытие жилой комнаты	и/или линолеум на вспененной основе		
					и/или ламинат		
			1.29	Отделка стен жилой комнаты	и/или декоративная штукатурка		
					и/или обои		
			1.30	Система газоснабжения	и/или отсутствует		
					и/или централизованная		
			1.31	Санитарный узел	и/или раздельный		
					и/или совмещенный		
			1.32	Напольное покрытие ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла)	Керамическая плитка		
			1.33	Отделка стен ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла)	и/или керамическая плитка на части стены (стен), примыкающей(их) к ванне и умывальнику		
					и/или керамическая плитка на части стены (стен), примыкающей(их) к умывальнику		
					и/или обои		
					и/или керамическая плитка		
					и/или водоэмульсионная краска		
			1.34	Напольное покрытие прихожей (коридор)	и/или линолеум на вспененной основе		
					и/или ламинат		
					и/или керамическая плитка		
			1.35	Отделка стен прихожей (коридор)	и/или декоративная штукатурка		
					и/или обои		
			1.36	Отделка стен кухни	и/или керамическая плитка на части стены (стен), примыкающей(-их) к рабочей поверхности		
					и/или обои		
					и/или декоративная штукатурка		
			1.37	Отделка потолочного покрытия кухни	и/или конструкция из сварной виниловой пленки (ПВХ),		

					закрепленной на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или конструкция из бесшовного тканевого полотна, закрепленной на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или водоэмульсионная краска		
					и/или известковая побелка		
			1.38	Отделка потолочного покрытия санузла и ванной комнаты	и/или конструкция из сварной виниловой пленки (ПВХ), закрепленного на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или конструкция из бесшовного тканевого полотна, закрепленного на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или водоэмульсионная краска		
					и/или известковая побелка		
			1.39	Отделка потолочного покрытия жилой комнаты	и/или конструкция из сварной виниловой пленки (ПВХ), закрепленного на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или конструкция из бесшовного тканевого полотна, закрепленного на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или водоэмульсионная краска		
					и/или известковая побелка		
			1.40	Отделка потолочного покрытия прихожей (коридор)	и/или конструкция из сварной виниловой пленки (ПВХ), закрепленного на металлическом		

					(пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или конструкция из бесшовного тканевого полотна, закрепленного на металлическом (пластиковом) профиле под перекрытием (натяжные потолки)		
					и/или водоэмульсионная краска		
					и/или известковая побелка		
			1.41	Иные помещения	и/или без лоджии		
					и/или без балкона		
					и/или лоджия		
					и/или балкон		
			1.42	Балконный оконно-дверной блок	и/или отсутствует		
					и/или поливинилхлоридный		
					и/или дверь с режимами «закрыто» и «проветривание»		
			1.43	Плита варочная	и/или газовая плита с духовым шкафом		
					и/или электрическая плита с духовым шкафом		
			1.44	Объемно-планировочные решения	Санитарный узел		
					Ванная (душевая) комната		
					Кухня		
					Жилая комната		
					Прихожая (коридор)		
			1.45	Общая площадь жилого помещения	>= 27,8 и <= 30		

Приложение № 15 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ФОРМА

ОТЧЕТ
о ходе реализации Договора

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия		Реквизиты документа, подтверждающие исполнение обязательства
		Согласно Приложению № 4 к Договору	Фактический (конкретная дата наступления события)	
1				

Приложение (подтверждающие документы):

«____» _____20___ _____ _____ _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

26.09.2025 № 31-02-1-4-2736

О проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2021 г. № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий», Законом Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, Порядка согласования проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края, Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества», пунктом 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом

и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, в целях реализации приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2693 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми, общей площадью 3,34 га, в границах, установленных приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2693 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми» (далее – аукцион) в срок до 7 ноября 2025 г.

2. Установить начальную цену предмета аукциона, размер задатка за участие в аукционе, величину повышения начальной цены предмета аукциона (далее – шаг аукциона) согласно приложению 1 к настоящему приказу;

3. Утвердить:

3.1. форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3.2. форму договора о комплексном развитии территории жилой застройки согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Управлению градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

4.1. подготовить извещение о проведении торгов в форме аукциона (далее – Извещение);

4.2. провести торги в форме аукциона на электронной площадке Закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенного распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 г. № 1447-р в перечень операторов электронных площадок;

4.3. разместить Извещение с проектом договора о комплексном развитии территории жилой застройки и приложениями, являющимися неотъемлемой частью Извещения:

4.3.1. на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru);

4.3.2. на официальном сайте Министерства (www.migd.permkrai.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр Л.Г. Ведерникова

Приложение 1
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2736

Начальная цена предмета аукциона, размер задатка за участие в аукционе, шаг аукциона

1.	Начальная цена предмета аукциона*	17 422 891 (семнадцать миллионов четыреста двадцать две тысячи восемьсот девяносто один) руб. 94 коп.
2.	Размер задатка за участие в аукционе**	17 422 891 (семнадцать миллионов четыреста двадцать две тысячи восемьсот девяносто один) руб. 94 коп.
3.	Шаг аукциона (5% начальной цены предмета аукциона)***	871 144 (восемьсот семьдесят одна тысяча сто сорок четыре) руб. 60 коп.

*в соответствии с частью 5 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, с учетом НДС;

**составляет 100 % от начальной цены предмета аукциона;

***в соответствии с пунктом 5 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2021 г. № 701.

Приложение 2
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2736

ФОРМА

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора
о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная
в Дзержинском районе города Перми

_____
(*полное наименование юридического лица*)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица)

действующего на основании _____(далее – Заявитель),

ознакомившись с Извещением о проведении аукциона № _____
(номер аукциона указывается Заявителем)

на право заключения договора _____
(заполняется Заявителем в соответствии с предметом аукциона, указанным в пункте 5 Извещения о проведении аукциона)

_____

_____

_____

(далее соответственно – аукцион, Извещение, Имущество), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Сведения о лице, уполномоченном на подписание договора	Ф.И.О. Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на подписание договора.
Банковские реквизиты юридического лица (для заключения договора)	ИНН / ОГРН КПП расчетный счет наименование банка корреспондентский счет БИК
Контактные данные Заявителя	адрес места нахождения[1]: телефон: адрес электронной почты:

1. Заявитель обязуется:
1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении.
1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор о комплексном развитии территории, в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением и законодательством Российской Федерации.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона.
3. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения, проекта договора о комплексном развитии территории и они ему понятны.
4. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания приема/подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

[1] Согласно выписке из ЕГРЮЛ

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения денежных средств в качестве задатка, Извещением и проектом договора о комплексном развитии территории, и они ему понятны.
7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона, Орган, принявший решение о проведении аукциона не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение с даты публикации информации об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение на Официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
8. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора о комплексном развитии территории аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Приложение 3
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной
деятельности Пермского края
от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2736

ФОРМА

ДОГОВОР №_____
о комплексном развитии территории жилой застройки

г. Пермь «___»_____2025 г.

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края Ведерниковой Ларисы Геннадьевны, действующей на основании Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжения губернатора Пермского края от 10 марта 2021 г. № 12-рк «О назначении Ведерниковой Л.Г.» с одной стороны,

и_____в лице, действующего(ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2693 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми», протокола о результатах аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории от «___» _____ 2025 г. № ____ (далее – Протокол о результатах аукциона), руководствуясь частью 1 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), пунктом 7.1 Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, Порядка согласования проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края, Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» (далее – Порядок № 410-п), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Для целей реализации Договора перечисленные ниже термины будут иметь следующие значения:

1.1.1. «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах» – сумма площадей всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

1.1.2. «Общая площадь нежилых помещений в многоквартирных домах» – сумма площадей встроенно-пристроенных нежилых помещений коммерческого назначения, не относящихся к общему имуществу многоквартирного дома;

1.1.3. «Мастер-план» – архитектурно-градостроительная концепция, разрабатываемая с учетом требований к составу архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плану)

территории, подлежащей комплексному развитию, утвержденных приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 18 июля 2023 г. № 31-02-1-4-1309 «Об утверждении требований к составу архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плану) территории, подлежащей комплексному развитию», требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных статьей 52.9 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Правила землепользования и застройки), и включающая в себя предложения по развитию конкретной территории, в том числе зонирование территории, параметры застройки с видами использования, эскизные решения фасадов, а также по размещению объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры, объектов обслуживания населения, мест приложения труда и объектов рекреации.

1.2. Иные термины, не включенные Сторонами в настоящий раздел, применяются в том значении, в котором они применяются в действующем законодательстве.

2. Предмет договора

2.1. По Договору Застройщик обязуется в установленный Договором срок своими силами и за свой счет, и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц осуществить деятельность по комплексному развитию территории жилой застройки (далее – КРТ), указанной в пункте 2.2 Договора (далее – Территория КРТ), в соответствии с параметрами застройки и условиями, устанавливаемыми Договором, а Министерство обязуется создать необходимые условия для осуществления такой деятельности.

2.2. Сведения о Территории КРТ:

2.2.1. Территория КРТ, состоящая из двух контуров и находящаяся в микрорайоне «Парковый» Дзержинского района города Перми, общей площадью 3,34 га расположена:

в планировочном районе ПР-38 «Парковый» Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 25 декабря 2010 г. № 205 (далее – Генеральный план);

в следующих функциональных зонах Генерального плана города Перми:

320 «Зона обслуживания застройки рельсовым транспортом». Зона обслуживания застройки трамвайной сетью;

310 «Зоны взаимного влияния природных и антропогенных ландшафтов». Зона организации и контроля доступа к элементам природно-рекреационного каркаса;

130 «Зона развития территорий с сохранением преобладающих параметров». Территории, занятые преимущественно многоквартирной типовой жилой застройкой.

в следующих территориальных зонах Правил землепользования и застройки:

ЦС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений»;

Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки».

2.2.2. Сведения о местоположении и границах Территории КРТ приведены в Приложении № 1 к Договору.

2.3. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, приведены в Приложении № 2 к Договору, в том числе:

- перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (Раздел II Приложения № 2 к Договору);

- перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, сносу или реконструкции (Раздел III Приложения № 2 к Договору).

2.4. Перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче в собственность муниципального образования город Пермь в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами

города Перми:

2.4.1. плавательный бассейн, соответствующий отраслевому техническому заданию (Приложение № 6 к Договору);

2.4.2. 3 (три) квартиры для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, соответствующие техническому заданию (Приложение № 7 к Договору);

2.4.3. плоскостное спортивное сооружение с оснащением инвентарем, соответствующее техническому заданию (Приложение № 8 к Договору);

2.4.4. участки построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора, улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, конкретные параметры которых определяются проектной документацией и документацией по планировке территории, техническими требованиями (Приложения № 9 к Договору), разработанной проектной документацией.

2.5. На момент заключения Договора строительство объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур за счет средств бюджета муниципального образования город Пермь в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, комплексного развития транспортной инфраструктуры и комплексного развития социальной инфраструктуры в границах Территории КРТ не запланировано.

2.6. При осуществлении КРТ разработку документации по планировке территории, проектирование, строительство объектов капитального строительства, объектов инфраструктуры и благоустройство общественных пространств необходимо осуществлять на основании Мастер-плана, подготовленного в соответствии с условиями Договора.

3. Цена права на заключение договора

3.1. Цена права на заключение Договора определена по результатам аукциона на право заключения договора о КРТ в соответствии с Протоколом о результатах аукциона, исходя из начальной цены предмета торгов (или цены права на заключение Договора), и составляет_____ (_____) рублей ___ копеек, в том числе НДС_____ (_____) рублей ___ копеек.

3.2. Задаток, внесенный Застройщиком для обеспечения заявки на участие в торгах на право заключения договора о КРТ в размере 17 422 891 (семнадцать миллионов четыреста двадцать две тысячи восемьсот девяносто один) рубль 94 копейки, засчитывается в счет оплаты цены, указанной в пункте 3.1 Договора.

3.3. Оплата цены, указанной в пункте 3.1 Договора за вычетом учтенного в соответствии с пунктом 3.2 Договора задатка, с учетом НДС осуществляется Застройщиком путем перечисления не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора оставшейся суммы денежных средств в размере _____ (_____) рублей ___ копеек по следующим реквизитам:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК
по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
Единый казначейский счет (ЕКС) № 40102810145370000048
Казначейский счет № 03222643570000005600
Получатель: Минфин Пермского края (Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, № 058120421)
ИНН 5902293192, КПП 590401001
ОКТМО 57701000

3.4. Застройщик обязан в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за днем оплаты цены права на заключение Договора, представить копию платежных документов, заверенных печатью банка Застройщика, подтверждающих оплату соответствующей цены

права на заключение Договора в адрес Министерства.

В платежном документе в обязательном порядке указывается номер и дата Договора.

В случае неисполнения Застройщиком обязательства по оплате цены предмета торгов, до истечения указанного срока, Договор считается незаключенным, при этом задаток, указанный в пункте 3.2 Договора, Застройщику не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

4.2. Срок действия Договора составляет 7 (семь) лет с даты заключения Договора.

4.3. Мероприятия, предусмотренные Договором, должны осуществляться в сроки, определенные Сторонами в графике осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ, согласно Приложению № 4 к Договору (далее – График). Срок реализации мероприятий, устанавливаемый в Графике, не может превышать срок действия Договора.

4.4. Сторона, являющаяся ответственной за исполнение мероприятий, указанных в Договоре, вправе исполнить обязательство до истечения срока его исполнения. Если это не противоречит условиям Договора, Стороны обязуются принимать все необходимые меры и действия для досрочного исполнения обязательств, включая принятие досрочно исполненного мероприятия, при условиях: соблюдения законности действий, этапов реализации Договора, обеспечения надлежащего качества их результата, отсутствия дополнительных обременений для принимающей стороны.

4.5. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условий Договора.

4.6. Договор не подлежит заключению (продлению) на новый срок, возобновлению на неопределенный срок.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Министерство имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль за ходом исполнения Застройщиком обязательств по Договору, в том числе на беспрепятственный доступ на Территорию КРТ с целью ее осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.2. Требовать от Застройщика предоставления ежемесячных и ежегодных отчетов о ходе реализации Договора, начиная с даты подписания Договора.

5.1.3. Требовать от Застройщика устранения выявленных Министерством нарушений условий Договора.

5.1.4. Требовать в судебном порядке досрочного расторжения Договора в случаях, указанных в пункте 9.4 Договора.

5.1.5. Участвовать в переговорах между Застройщиком и собственником (нанимателем) освобождаемого жилого помещения в многоквартирном доме с целью соблюдения жилищных и имущественных прав граждан.

5.1.6. Отказать Застройщику в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства в случае нарушения (несоблюдения) им этапов освоения Территории КРТ, установленных в соответствии с Договором и Графиком.

5.2. Министерство обязано:

5.2.1. Выполнять в полном объеме принятые на себя обязательства по Договору.

5.2.2. Согласовать и утвердить представленную Застройщиком в Министерство документацию по планировке территории при условии, что такая документация по планировке территории соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а также условиям Договора, параметрам и характеристикам планируемого развития Территории КРТ, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.3. Обеспечить осуществление мероприятий по развитию Территории КРТ, обязанность по обеспечению которых в силу положений Договора возложена на Министерство, в предусмотренные Договором сроки.

5.2.4. Обеспечить принятие решения и проведение мероприятий по изъятию для муниципальных нужд в целях КРТ земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации на основании направленного Застройщиком ходатайства в соответствии с пунктом 5.3.3 Договора.

5.2.5. Обеспечить при необходимости внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в объеме, позволяющем осуществить реализацию условий Договора

5.2.6. Обеспечить предоставление Застройщику в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации в аренду без проведения торгов земельных участков, образуемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

5.2.7. Направить на согласование в администрацию города Перми план-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений) (далее – План-график), предусмотренный пунктом 5.4.9 Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления Плана-графика в Министерство Застройщиком.

В случае получения от администрации города Перми замечаний к Плану-графику, направить Застройщику письмо о наличии замечаний к Плану-графику в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Министерством замечаний от администрации города Перми.

В отношении доработанного Плана-графика применяется тот же порядок направления на согласование, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

После согласования администрацией города Перми Плана-графика, в случае отсутствия замечаний у Министерства, направить Застройщику согласованный План-график, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты согласования Плана-графика администрацией города Перми.

5.3. **Застройщик имеет право:**

5.3.1. Привлечь к исполнению Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействие) привлеченного Застройщиком лица (лиц), Застройщик отвечает, как за свои собственные действия (бездействие).

5.3.2. Использовать Территорию КРТ в целях и на условиях, установленных Договором, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации передать предоставленный(ые) ему для целей КРТ земельный(ые) участок(ки) или часть земельного участка в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора лицу или лицам без согласия, но при условии уведомления арендодателя такого(их) земельного(ых) участка(ов), на срок, не превышающий срок его(их) аренды.

5.3.3. Обратиться с ходатайством об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд в соответствии со статьями 56.4, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) в Министерство в целях КРТ.

5.4. Застройщик обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все обязательства по Договору в установленные сроки своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц.

5.4.2. Обеспечивать свободный доступ представителям Министерства на Территорию КРТ по согласованию с Застройщиком для осмотра и проверки соблюдения условий Договора,

а также представителям уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления, в том числе органов государственного и муниципального контроля и надзора для осуществления своих полномочий в пределах их компетенции.

5.4.3. Разработать Мастер-план Территории КРТ и представить на рассмотрение Градостроительному совету Пермского края в срок, установленный Графиком.

5.4.4. Разработать документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории) на основании Мастер-плана Территории КРТ, утвержденного Градостроительным советом Пермского края в соответствии с пунктом 5.4.3 Договора в целях реализации мероприятий, предусмотренных Договором, и направить на согласование и утверждение в адрес Министерства подготовленную документацию по планировке территории в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, в срок, установленный Графиком.

Места для хранения и паркования транспортных средств предусмотреть в документации по планировке территории в границах Территории КРТ в количестве, установленном действующими на момент заключения Договора требованиями нормативных правовых актов.

Документацией по планировке территории предусмотреть формирование отдельного (от земельного участка для размещения бассейна) земельного участка в составе улично-дорожной сети или территории общего пользования под размещение парковки для посетителей бассейна.

5.4.5. В случае если по результатам исполнения Застройщиком пункта 5.4.4 Договора подготовленная документация по планировке территории возвращена Министерством Застройщику на доработку, осуществить такую доработку и представить на утверждение в Министерство доработанную документацию по планировке территории. При этом срок, установленный Графиком для подготовки и направления документации по планировке территории на утверждение в Министерство, изменению не подлежит.

5.4.6. Осуществить подготовку комплексной схемы инженерного обеспечения территории (далее – КСИОТ) в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 г. № 2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории» (далее – Правила разработки КСИОТ), в том числе:

- обратиться в уполномоченный орган с заявлением о необходимости разработки КСИОТ;

- направить запрос в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, обладающие указанными в пункте 11 Правил разработки КСИОТ исходными данными, а также в адрес организаций, владеющих на праве собственности или ином законном основании сетями электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сетями связи на соответствующей территории (далее – правообладатели сетей инженерно-технического обеспечения), о предоставлении таких исходных данных;

- обеспечить разработку проекта КСИОТ в качестве отдельного документа либо в составе документации по планировке территории, разрабатываемой в соответствии с пунктом 5.4.4 Договора;

- направить разработанный проект КСИОТ на согласование в электронном виде в формате, позволяющем осуществить размещение КСИОТ после ее утверждения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее – электронный формат), правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения. В случае получения мотивированного отказа в согласовании проекта КСИОТ осуществить доработку либо в случае несогласия с мотивированным отказом в согласовании такого проекта урегулировать разногласия с правообладателем сетей инженерно-технического обеспечения в порядке, предусмотренном разделом IV Правил разработки КСИОТ;

- направить в электронном формате согласованный проект КСИОТ в уполномоченный орган для утверждения с приложением документов, подтверждающих его согласование правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения, а также, в случае если проект КСИОТ разработан в качестве отдельного документа, с приложением документации по планировке территории, подготовленной в соответствии с пунктом 5.4.4 Договора. В случае получения отказа в утверждении КСИОТ и возвращении проекта КСИОТ на доработку, устранить полученные замечания и направить доработанный проект КСИОТ в уполномоченный орган для его утверждения.

Разработку проекта КСИОТ, его согласование и направление согласованного проекта КСИОТ в уполномоченный орган для утверждения обеспечить в срок, установленный Графиком.

5.4.7. В соответствии с документацией по планировке территории за свой счет обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельных участков и постановку образованных земельных участков на государственный кадастровый учет в сроки, установленные Графиком.

5.4.8. Исполнение обязательства, предусмотренного пунктами 5.4.4, 5.4.7 Договора, является обязательным условием возникновения у Застройщика права на обращение за предоставлением земельных участков (одного из земельных участков) в составе Территории КРТ, находящихся в государственной, муниципальной собственности и государственная, муниципальная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов.

5.4.9. Подготовить и направить в Министерство План-график в срок не позднее 90 (девяносто) календарных дней с даты заключения Договора по форме, указанной в Приложении № 5 к Договору.

В случае наличия замечаний доработанный План-график с сопроводительным письмом представляется в Министерство для повторного согласования с администрацией города Перми в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Застройщиком письма Министерства о наличии замечаний к Плану-графику.

План-график вступает в силу с момента его подписания сторонами после получения информации о согласовании от администрации города Перми в соответствии с пунктом 5.2.7 Договора.

5.4.10. Создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Перми благоустроенные жилые помещения, соответствующие требованиям статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), для предоставления их гражданам по договору социального найма взамен жилых помещений, занимаемых ими на условиях договоров социального найма, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по ул. Переселенческая, 14, и включенном в решение о КРТ, и освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Размер, характеристики, в том числе площадь жилых помещений, Застройщик обязан согласовать с администрацией города Перми.

5.4.11. Уплатить собственникам жилых помещений, за исключением помещений, находящихся в муниципальной собственности, в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном в границах Территории КРТ по ул. Переселенческая, 14, на основании трехстороннего соглашения, заключаемого с администрацией города Перми и собственником изымаемого для муниципальных нужд помещения, в связи с изъятием в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости по ул. Переселенческая, 14 сумму возмещения, определенную в соответствии с частью 7 статьи 32 ЖК РФ.

Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном в границах Территории КРТ, по ул. Переселенческая, 14, на основании трехстороннего соглашения, заключаемого с администрацией города Перми

и с собственником помещения, может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое помещение в соответствии с частью 8 статьи 32 ЖК РФ.

Застройщик обязуется нести расходы, связанные с определением суммы возмещения на подготовку отчетов об оценке, составленных в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», экспертизы отчета об определении рыночной стоимости объекта оценки, в случае её проведения, а также за услуги нотариуса при внесении денежных средств в счет такого возмещения на депозит нотариуса.

В случае незаключения указанных в абзацах первом, втором настоящего пункта Договора трехсторонних соглашений изъятие помещений производится на основании решения суда (часть 9 статья 32 ЖК РФ). Вступившее в законную силу решение суда об изъятии помещения является основанием для перечисления Застройщиком денежных средств для выплаты возмещения за изымаемые для муниципальных нужд помещения в порядке и сроки, определенные решением суда либо администрацией города Перми.

В случае изменения на основании решения суда размера возмещения, определенного трехсторонним соглашением, Застройщик обязуется уплатить, в том числе, разницу между ранее определенным размером возмещения и размером возмещения, определенным на основании решения суда, после вступления его в законную силу, в порядке и сроки, определенные решением суда либо администрацией города Перми.

5.4.12. В случае выявления в границах Территории КРТ объекта(-ов) недвижимого имущества, информация о которых отсутствует в сведениях Единого государственного реестра недвижимости и (или) в приказе Министерства от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2693 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми», Застройщик обеспечивает своими силами, за свой счет, переход права частной собственности на объекты недвижимого имущества в государственную и (или) муниципальную собственность любым из возможных способов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе при необходимости обеспечивает организацию мероприятий и подготовку документации, необходимой для изъятия в государственную и (или) муниципальную собственность объектов недвижимого имущества с целью реализации условий Договора.

5.4.13. Обязательство, предусмотренное пунктом 5.4.10 Договора, считается исполненным с момента подписания Застройщиком и администрацией города Перми документа, подтверждающего передачу Застройщиком администрации города Перми жилых помещений (части жилых помещений) с указанием количества квартир, комнат, квадратных метров общей и жилой площади в размерах, необходимых для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по ул. Переселенческая, 14 и включенном в решение о КРТ.

Обязательства, предусмотренные пунктом 5.4.11 Договора, считаются исполненными с момента осуществления государственной регистрации права собственности на помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном в границах Территории КРТ, за муниципальным образованием город Пермь.

5.4.14. Срок исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.10, 5.4.11 Договора, определяется Планом-графиком с учетом сроков, установленных Графиком.

5.4.15. В случае возникновения угрозы обрушения многоквартирного дома, расположенного в границах Территории КРТ по ул. Переселенческая, 14, обязательства, предусмотренные пунктом 5.4.10, абзацами первым, вторым пункта 5.4.11 Договора, должны быть осуществлены в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента направления Министерством в адрес Застройщика письма о введении режима повышенной готовности.

Застройщик принимает на себя обязательство по обеспечению в первоочередном порядке жилищных прав всех граждан, жилые помещения которых находятся под угрозой разрушения, связанной с возможным обрушением строительных конструкций объекта

капитального строительства, в связи с введением режима повышенной готовности в границах Территории КРТ.

5.4.16. Осуществить своими силами и за свой счет, и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц отключение от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества, указанных в Разделе II Приложения № 2 к Договору, в соответствии с Планом-Графиком, с учетом сроков установленных Графиком.

При сносе объектов капитального строительства, необходимо обеспечить сохранность общих конструктивных элементов иных объектов капитального строительства, расположенных за границами Территории КРТ.

5.4.17. Обеспечить в период действия Договора содержание Территории КРТ (освобожденных, переданных в аренду земельных участков и земельных участков, в отношении которых выданы разрешения на использование) и объектов капитального строительства (освобожденных помещений), расположенных в границах Территории КРТ.

Содержание, охрану и ограничение доступа на территорию расселяемых и расселенных многоквартирных домов, расположенных в границах Территории КРТ, до момента их сноса осуществляет Застройщик.

5.4.18. Обеспечить вынос/переустройство, строительство/реконструкцию сетей инженерно-технического обеспечения Территории КРТ и дальнейшее подключение планируемых к строительству объектов капитального строительства на Территории КРТ к центральным сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет в соответствии с КСИОТ, подготовленной и утвержденной в соответствии с пунктом 5.4.6 Договора.

В случае выполнения работ по реконструкции/сносу в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, осуществить согласование указанных видов работ с собственником и представить в администрацию города Перми подготовленные по результатам проведения кадастровых работ технические планы на измененные объекты коммунальной инфраструктуры с актуализированными техническими паспортами в виде документа на бумажном носителе и электронного документа в формате PDF или акта обследования кадастрового инженера на снесенные объекты коммунальной инфраструктуры.

5.4.19. Осуществить строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, обязанность по строительству которых возложена настоящим Договором на Застройщика, на Территории КРТ в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, в сроки, установленные Графиком.

При необходимости в проектной документации объектов капитального строительства предусмотреть заглубленные помещения и (или) иные сооружения подземного пространства двойного назначения, которые могут быть приспособлены под защитные сооружения гражданской обороны (укрытия), предназначенные для защиты населения проектируемого объекта, с учетом требований к заглубленным помещениям и иным сооружениям подземного пространства двойного назначения, изложенным в разделе 6 ГОСТ Р 42.4.16-2023 «Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования».

5.4.20. Осуществить работы по благоустройству Территории КРТ в соответствии с Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными решением Пермской Городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277, и техническим требованиями, полученными от уполномоченного органа местного самоуправления.

Общий срок окончания работ по благоустройству Территории КРТ – 7 (семь) лет с даты заключения Договора, но не позднее ввода в эксплуатацию последнего объекта капитального строительства, построенного в рамках исполнения обязательств по Договору.

5.4.21. Разработать проектную документацию на строительство плавательного бассейна в соответствии с отраслевым техническим заданием (Приложение № 6 к Договору) и обеспечить строительство указанного объекта в соответствии с разработанной проектной документацией и ввод его в эксплуатацию.

Согласовать проектную документацию на строительство плавательного бассейна до передачи её на экспертизу в соответствии со статьей 49 ГрК РФ с отраслевым органом администрации города Перми.

Безвозмездно передать плавательный бассейн, предусмотренный к строительству настоящим пунктом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь в срок, установленный Графиком.

Гарантийный срок законченного строительством объекта и входящих в него материалов, изделий и работ устанавливается 60 месяцев с даты подписания акта приемки законченного строительством объекта. Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование устанавливается в соответствии с гарантийными сроками завода-изготовителя, а в случае их отсутствия равным 36 месяцам. Гарантийный срок на отделочные работы составляет 12 месяцев.

5.4.22. Осуществить мероприятия по капитальному ремонту/строительству улично-дорожной сети в целях реализации мероприятий по КРТ, включающие:

- капитальный ремонт с обустройством тротуаров части внутриквартального проезда, соединяющего ул. Водопроводную и ул. Подлесную, на участке, расположенном вдоль Территории КРТ, в соответствии со схемой (Приложение № 10 к Договору);

- строительство ул. 2-я Подлесной с примыканием к ул. Желябова, в соответствии со схемой (Приложение № 10 к Договору), в том числе определить потребность в организации регулируемого перекрестка на пересечении ул. Подлесной и выезда с территории застройки и организацию остановочного пункта (в оба направления) при транспортном моделировании, выполненном в рамках реализации КРТ.

Мероприятия, предусмотренные настоящим пунктом, осуществляются в соответствии с техническими требованиями (Приложение № 9 к Договору) и в соответствии с техническим заданием, выданным администрацией города Перми.

Срок исполнения настоящего обязательства определяется этапностью реализации мероприятий по КРТ в соответствии с документацией по планировке территории и сроками, установленными Графиком.

5.4.23. Обеспечить безвозмездную передачу в собственность муниципального образования город Пермь в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами города Перми, в срок, установленный Графиком:

5.4.23.1. участков построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора, улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, конкретные параметры которых определяются проектной документацией и документацией по планировке территории, требованиями, указанными в Приложениях № 9 к Договору, разработанной проектной документацией.

5.4.23.2. земельные участки, образованные в соответствии с утвержденной на основании Договора документацией по планировке территории под улично-дорожную сеть и (или) территорию общего пользования.

5.4.23.3. проектной документации, на основании которой Застройщиком выполнен капитальный ремонт/строительство улично-дорожной сети.

С момента передачи участков построенных/реконструированных улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, предусмотренных пунктом 5.4.23.1 Договора Застройщик отвечает за его качество в течение 5 лет, при условии надлежащего содержания балансодержателем объекта.

5.4.24. Создать или приобрести и безвозмездно передать в собственность муниципального образования город Пермь 3 (три) квартиры для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей соответствующие техническому заданию (Приложение № 7 к Договору) в срок, установленный Графиком.

Исполнение настоящего обязательства подтверждается актом приема-передачи жилых помещений, подписанным Застройщиком и администрацией города Перми.

5.4.25. Создать в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:66 по ул. Переселенческая, 14 после исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.10, 5.4.11, 5.4.16 Договора, плоскостное спортивное сооружение с оснащением инвентарем, соответствующее техническому заданию (Приложение № 8 к Договору) и безвозмездно передать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в собственность муниципального образования город Пермь в срок, установленный Графиком.

5.4.26. Обратиться в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее – орган регистрации прав), без доверенности с заявлением о государственной регистрации права собственности муниципального образования город Пермь на объекты недвижимости, предусмотренные пунктом 1 части 5 статьи 68 ГрК РФ, в том числе в отношении объектов, создаваемых в рамках проведения капитального ремонта улично-дорожной сети. В таком случае государственная регистрация права собственности Застройщика на передаваемые объекты не осуществляется.

Подготовить и приложить к заявлению о государственной регистрации права собственности необходимый пакет документов.

5.4.27. В рамках реализации Договора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе с требованиями, установленными Федеральными законами от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», и иными требованиями, действующими на территории Пермского края, обеспечить надлежащее обращение с отходами, образующимися в результате сноса и последующего строительства объектов капитального строительства и благоустройства при реализации деятельности по КРТ, в том числе:

- обеспечить постановку на государственный учет объектов, отнесённых в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2398, к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду.

- обеспечить составление паспортов отходов I - IV классов опасности по форме и в порядке, утвержденном приказом Минприроды России от 08 декабря 2020 г. № 1026;

- обеспечить ведение учета за движением отходов по формам и в порядке, установленном Приказом Минприроды России от 08 декабря 2020 г. № 1028;

- не допускать накопление отходов в местах (на площадках), не соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также размещение отходов на площадках временного накопления (складирование на срок более 11 месяцев);

- передавать отходы I – IV класса опасности на утилизацию организациям, имеющим лицензию на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности;

- не допускать размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (пункт 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).

- предоставлять в сроки, установленные Приказом Минприроды России от 18 февраля 2022 г. № 109, в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края отчет об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля на объектах, отнесённых в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2398, к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду;

- предоставлять в сроки, установленные постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2016 г. № 1162-п, в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства

и экологии Пермского края информацию по формам регионального кадастра отходов производства и потребления.

Всю полноту ответственности за соблюдение требований в области охраны окружающей среды при осуществлении сноса объектов недвижимого имущества, указанных в Разделе II Приложения № 2 к Договору, а также вывоза образовавшихся в связи с таким сносом отходов, несет Застройщик.

Для организации контроля за транспортированием отходов Застройщик обязан обеспечить подключение транспортных средств, используемых при транспортировке отходов, к региональной автоматизированной навигационной системе Пермского края, по требованию Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края и администрации города Перми предоставлять доступ к информации, передаваемой с использованием аппаратуры спутниковой навигации, которая содержит информацию об актуальных маршрутах транспортирования отходов с помощью спутниковой навигации.

5.4.28. При разработке проектной документации объектов капитального строительства учесть соблюдение норм и требований действующего законодательства: Федеральных законов от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130. «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утвержденных приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225, СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденных Приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288 и иной документации, касающейся норм противопожарной безопасности, предусмотрев и запроектировав соответствующее расстояние между строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники, а также источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами.

5.4.29. Ежемесячно не позднее 25 числа отчетного месяца, представлять в адрес Министерства и Министерства строительства Пермского края отчет о ходе реализации Договора и объеме выполненных работ в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства строительства Пермского края от 27 октября 2023 г. № 35-01-12-306 (в ред. Приказа Министерства строительства Пермского края от 15 декабря 2023 г. № 35-01-12-363), нарастающим итогом.

5.4.30. Предоставлять ежегодно (до 25 января года, следующего за отчетным), а также по запросу Министерства, отчет о ходе реализации Договора по форме, указанной в Приложении № 11 к Договору.

6. Особые условия

6.1. Привлечение третьих лиц к строительству объектов капитального строительства, в том числе объектов жилищного строительства, объектов социальной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры, не влечет перехода к ним прав и обязанностей Застройщика по Договору.

6.2. Неотделимые улучшения Территории КРТ, образованных земельных участков, созданные в результате выполнения работ по подготовке Территории КРТ для комплексного развития, произведенные до начала строительства объектов капитального строительства, в том числе объектов жилищного строительства, иных объектов в случае досрочного расторжения Договора по требованию Министерства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора Застройщиком либо истечения срока действия Договора переходят в государственную и (или) муниципальную собственность без дальнейшего возмещения их стоимости и (или) иных затрат.

7. Обеспечение обязательств сторон

7.1. Застройщик имеет право обеспечить исполнение обязательства, указанного в пункте 5.4.21 Договора, путем предоставления независимой гарантии (далее – Гарантия), в порядке

и размере, установленными настоящим разделом Договора.

7.2. До получения первого разрешения на строительство многоквартирного дома Застройщик предоставляет Министерству Гарантию, которая должна соответствовать следующим требованиям:

7.2.1. Гарантия не может быть отозвана или изменена Гарантом;

7.2.2. Гарантия вступает в силу со дня ее выдачи;

7.2.3. Гарантия должна быть выдана банками, которые имеют право на выдачу такой гарантии и соответствуют требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. № 2369 «О требованиях к банкам и фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительства) для целей осуществления закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

7.3. Размер исполнения обязательств, указанных в пункте 5.4.21 Договора, равен стоимости затрат на создание объекта, указанного в пункте 5.4.21 Договора, определенной в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства.

7.4. В случае изменения законодательства, определяющего укрупненные нормативы цены создания обеспеченного Гарантией объекта, Стороны обязуются пересмотреть размер Гарантии в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня вступления в законную силу таких изменений. Пересмотр размера Гарантии осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

При наступлении указанных в абзаце первом настоящего пункта обстоятельств Застройщик в течение 30 (тридцати) календарных дней обязан обратиться в Министерство с заявлением о пересмотре размера Гарантии и заключении дополнительного соглашения к Договору.

При изменении размера Гарантии Застройщик обязуется предоставить Гарантию в течение 90 (девяноста) дней со дня согласования нового размера Гарантии с Министерством.

7.5. Гарантия должна быть предоставлена на срок, превышающий срок действия Договора не менее чем на три месяца. Застройщиком может предоставляться несколько банковских гарантий на срок менее срока действия Договора при условии, что срок действия последней Гарантии превышает срок действия Договора на три месяца.

В случае если срок действия Гарантии менее срока действия Договора Застройщик обязан предоставить новую Гарантию на сумму, исчисленную по правилам пункта 7.3 Договора, не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до истечения срока предыдущей Гарантии.

7.6. В случае если по условиям выданной Гарантии ее действительность или срок действия обусловлены уплатой комиссии и при непоступлении такой оплаты Гаранту в установленный срок действие Гарантии прекращается, то Застройщик обязан предоставлять Министерству документы, подтверждающие уплату такой комиссии в срок, не позднее 30 (тридцати) дней до истечения срока действующей Гарантии.

7.7. Обстоятельства для выплаты суммы Гарантии: неисполнение Застройщиком обязательств, указанных в пункте 5.4.21 Договора.

7.8. Денежная сумма, подлежащая уплате по Гарантии, выплачивается по требованию Министерства. Требование предоставляется гаранту в письменной форме. К требованию должны быть приложены копии отправленного Застройщику письменного уведомления, устанавливающего срок для исполнения основного обязательства, которое обеспечивается Гарантией, и которое не было исполнено Застройщиком в срок после получения уведомления, документального подтверждения направления Застройщику указанного уведомления.

7.9. Министерство вправе предъявить Гарантию к исполнению в срок наступления исполнения обязательств по передаче объекта(ов), увеличенного на три календарных месяца.

7.10. В случае ненадлежащего исполнения обеспеченного Гарантией обязательства, Министерство вправе предъявить Гаранту требование по Гарантии в размере суммы неисполненного обязательства, но не более суммы Гарантии.

7.11. Стороны договорись о праве Застройщика исполнить обеспеченное Гарантией обязательство ранее Графика. В указанном случае новая Гарантия Министерству не предоставляется, а действующая подлежит прекращению.

8. Изменение условий договора

8.1. Изменение существенных условий Договора по соглашению Сторон не допускается, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 8.2, 8.3 Договора, а также случаев, когда изменение условий вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе изменениями законодательства, влияющих на исполнение Сторонами обязательств по Договору.

8.2. В случае необходимости внесения изменений в Договор в целях конкретизации (уточнения) его условий, Стороны вправе заключить дополнительное соглашение к Договору, если такие изменения не затрагивают существенные условия Договора и не противоречат требованиям антимонопольного законодательства.

Сторона Договора, имеющая в соответствии с настоящим пунктом намерение конкретизировать (уточнить) условия Договора, направляет другой стороне письмо о внесении изменений в Договор с указанием на положения Договора, подлежащие изменению, с приложением обосновывающих такие изменения документов.

8.3. В соответствии с частью 17 статьи 68 ГрК РФ допускается внесение изменений в договор в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 67 ГрК РФ, после внесения соответствующих изменений в решение о комплексном развитии территории. Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к Договору.

8.4. Стороны обязаны уведомлять друг друга об обстоятельствах, которые могут повлечь приостановление комплексного развития Территории КРТ, незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, когда им стало известно об указанных обстоятельствах.

При наличии обстоятельств, определенно свидетельствующих о необходимости приостановления комплексного развития Территории КРТ, Стороны обязуются согласовать порядок, сроки, общий объем мероприятий по комплексному развитию территории и оформить согласованные условия консервации дополнительным соглашением к Договору о приостановлении работ по комплексному развитию территории.

8.5. Изменения Договора вступают в силу со дня подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

9. Расторжение договора

9.1. Договор прекращается полным исполнением Сторонами обязательств по комплексному развитию Территории КРТ.

9.2. Министерство вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.15 – 5.4.24 Договора.

Документация по планировке Территории КРТ признается неразработанной, а Застройщик не исполнившим обязанность по подготовке и обеспечению утверждения документации по планировке Территории КРТ в случае, если в течение срока, предусмотренного Договором, документация по планировке территории не будет утверждена Министерством по причине полного или частичного несоответствия указанной документации действующему законодательству, а также условиям Договора.

Для целей настоящего пункта ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.15 – 5.4.24 Договора, считается исполнение таких обязательств более чем через три месяца после окончания срока для их исполнения, установленного в соответствии с условиями Договора.

9.3. Застройщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения (необоснованного отказа Министерства от исполнения) обязательств, предусмотренных пунктом 5.2.2 Договора.

Для целей настоящего пункта ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных пунктами 5.2.2 Договора, считается исполнение таких обязательств более чем через 3 (три) месяца после окончания срока для их исполнения, установленного в соответствии с условиями Договора.

9.4. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из Сторон в судебном порядке в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

9.5. Прекращение существования земельных участков, входящих в Территорию КРТ, в связи с их образованием в соответствии с главой I.1 ЗК РФ или возникновение у третьих лиц прав на земельные участки, образованные из земельных участков, входящих в Территорию КРТ, не является основанием для прекращения прав и обязанностей Сторон, определенных Договором.

9.6. В случаях, предусмотренных пунктами 9.2, 9.3 Договора, если в отношении Территории КРТ в целях обеспечения возможности реализации мероприятий, предусмотренных Договором, вносились изменения в Генеральный план, Правила землепользования и застройки, Министерство вправе самостоятельно инициировать процедуру отмены нормативных правовых актов, утверждающих такие изменения, и документации по планировке территории.

При досрочном расторжении Договора также подлежат расторжению договоры аренды земельных участков, в том числе образованных земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории.

10. Ответственность сторон

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения срока исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.3, 5.4.4, 5.4.6, пунктами 5.4.10, 5.4.11, в срок, установленный пунктом 5.4.14, пунктами 5.4.15, 5.4.22, 5.4.24 Договора, Министерство вправе потребовать от Застройщика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки, установленной Банком России, действующей на дату уплаты неустойки (пени), от Цены права на заключение Договора, указанной в пункте 3.1 Договора, в отношении каждого из обязательств, по которому допущено нарушение срока исполнения.

10.3. В случае нарушения срока исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.4.21 Договора, более чем на 3 месяца, Министерство вправе потребовать от Застройщика уплаты штрафа в размере равном стоимости затрат на создание объекта, указанного в пункте 5.4.21 Договора, определенной в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства, действующими на дату уплаты штрафа.

Условие, указанное в абзаце первом настоящего пункта, об обеспечении штрафом исполнения обязательств Застройщика, предусмотренных пунктом 5.4.21, утрачивает свою силу и не подлежит применению, в случае, если Застройщиком будет предоставлена Гарантия, предусмотренная разделом 7 Договора.

10.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пункта 5.4.27 Договора, Министерство вправе потребовать от Застройщика уплаты штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей (далее в настоящем пункте – Штраф) за каждый выявленный случай нарушения обязательства.

Факт нарушения Застройщиком пункта 5.4.27 Договора признается установленным в случае привлечения Застройщика, а также лиц, привлекаемых к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностных лиц к административной или уголовной ответственности в связи с действиями (бездействием), перечисленными в пункте 5.4.27 Договора. Освобождение указанных в настоящем абзаце лиц от административной

или уголовной ответственности по нереабилитирующим обстоятельствам, либо прекращение в отношении них административного или уголовного преследования в силу малозначительности деяния, а равно отказ в возбуждении дела об административном правонарушении или уголовного дела по тем же причинам не являются основанием для освобождения Застройщика от уплаты Штрафа.

Министерство вправе потребовать уплаты Застройщиком Штрафа на основании письменного сообщения уполномоченного органа государственной власти или уполномоченного органа местного самоуправления о выявлении им нарушений, связанных с исполнением Застройщиком, а также лицами, привлекаемыми к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностными лицами, пункта 5.4.27 Договора, но не образующих состав административного правонарушения или преступления.

Штраф подлежит уплате Застройщиком вне зависимости от любых денежных выплат, произведенных Застройщиком, а также лицами, привлекаемыми к исполнению Договора в соответствии с пунктом 5.3.1 Договора, либо их должностными лицами в связи с производством по делу об административном правонарушении или уголовному делу.

10.5. Уплата денежных средств, составляющих неустойку и (или) штраф за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, осуществляется виновной Стороной другой Стороне.

10.6. Уплата неустойки и (или) штрафа не освобождает Стороны от надлежащего исполнения возложенных на них по Договору обязательств.

10.7. Положения пункта 10.2 в части исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.10, 5.4.11, 5.4.15 Договора, не применяются в случае наличия непредвиденных обстоятельств, информация о которых направлена Застройщиком в Министерство не позднее сроков исполнения указанных обязательств, установленных Планом-графиком, в составе ежемесячного отчета, предоставляемого в соответствии с пунктом 5.4.28 Договора, или официальным письмом.

Непредвиденными считаются обстоятельства, препятствующие исполнению или надлежащему исполнению Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.10, 5.4.11, 5.4.15 Договора, связанные со сроками принятия наследства гражданином, права которого затрагиваются в связи с исполнением Договора (далее – гражданин), с неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного разбирательства по делу о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 ЖК РФ, или судебного разбирательства по делу, связанному с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 ЖК РФ, и другим причинам, связанным с личностью гражданина.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

11.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

11.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до даты, определяемой Сторонами.

11.4. Обстоятельствами непреодолимой силы по Договору являются: мобилизационные, геополитические события, военные действия, гражданские волнения, пожары, наводнения, землетрясения и иные стихийные бедствия. Документ, подтверждающий наступление таких обстоятельств, выданный соответствующим уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

12. Прочие условия

12.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 7 (семи) календарных дней со дня таких изменений.

12.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. В случае неурегулирования спорных вопросов в досудебном порядке, а также в случае отказа от проведения переговоров, неудовлетворении требований заинтересованной стороны по существу, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края.

12.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один для органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

12.6. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

13. Приложения к договору

13.1. Сведения о местоположении и границах Территории КРТ (Приложение № 1 к Договору) на 3 л. в 1 экз.;

13.2. Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома (Приложение № 2 к Договору) на 7 л. в 1 экз.;

13.2.1. Раздел I. Перечень земельных участков, расположенных в границах Территории КРТ;

13.2.2. Раздел II. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

13.2.3. Раздел III. Перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, сносу или реконструкции;

13.3. Перечень объектов капитального строительства, объектов, подлежащих строительству и соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений (Приложение № 3 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.4. График осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ (Приложение № 4 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.5. План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений) (Приложение № 5 к Договору) на 1 л. в 1 экз.;

13.6. Отраслевое техническое задание на строительство плавательного бассейна (Приложение № 6 к Договору) на 4 л. в 1 экз.;

13.7. Техническое задание на приобретение жилого помещения для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд в целях обеспечения детей-сирот жилыми помещениями в соответствии с Законом Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Приложение № 7 к Договору) на 7 л. в 1 экз.;

13.8. Техническое задание на выполнение работ по устройству муниципального плоскостного спортивного сооружения с оснащением инвентарем (Приложение № 8 к Договору) на 13 л. в 1 экз.;

13.9. Технические требования на проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети (Приложение № 9 к Договору) на 2 л. в 1 экз.;

13.10. Схема расположения объектов улично-дорожной сети, подлежащих капитальному

ремонту/строительству, в целях реализации комплексного развития территории по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми (Приложение № 10 к Договору);

13.11. Форма «Отчет о ходе реализации Договора (Приложение № 11 к Договору) на 1 л. в 1 экз.

14. Реквизиты и подписи сторон:

Застройщик: Адрес:_____	Министерство: Юридический адрес: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, дом 30-а ИНН 5902293192, КПП 590401001 Минфин Пермского края (Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края) л/с 028120421 Единый казначейский счет (ЕКС) № 40102810145370000048 Казначейский счет № 03221643570000005600 ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 ОКТМО 57701000
Подпись _____ /_____ М. П.	Подпись _____/ _____ М. П.

Приложение № 1 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

СВЕДЕНИЯ
о местоположении и границах Территории КРТ

Условные обозначения:
– Граница территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 1
территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми,
подлежащей комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2)

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	515967.13	2226244.83
2	515963.21	2226164.69
3	515959.74	2226097.78
4	515957.52	2226051.43
5	515955.26	2226004.31
6	515927.88	2226006.31
7	515926.75	2225980.33
8	515903.67	2225981.86
9	515903.27	2225974.14
10	515902.92	2225967.37
11	515931.08	2225965.46
12	515929.16	2225937.32
13	515951.97	2225935.44
14	515967.86	2225919.87
15	516001.06	2225916.58
16	516031.82	2225913.94
17	516066.63	2225921.54
18	516096.02	2225926.66
19	516096.97	2225926.80
20	516098.05	2225927.55
21	516089.23	2225990.36
22	516080.28	2226054.18
23	516065.22	2226052.58
24	516063.58	2226050.26
25	516058.36	2226049.70
26	516055.22	2226045.02
27	516052.56	2226044.08
28	516041.10	2226043.28
29	516041.10	2226040.36
30	516038.31	2226040.50
31	516027.02	2226041.05
32	516024.37	2226042.29
33	516024.21	2226068.27
34	516018.19	2226078.14
35	516018.31	2226081.34
36	515986.68	2226098.45
37	515986.83	2226109.15
38	515987.85	2226110.60
39	515988.84	2226118.86

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
40	515987.20	2226119.48
41	515987.28	2226125.25
42	516030.14	2226123.15
43	516029.49	2226144.39
44	516039.38	2226156.44
45	516044.67	2226159.67
46	516044.55	2226168.78
47	516044.46	2226177.48
48	516049.73	2226208.88
49	516052.88	2226227.72
50	516053.61	2226232.08
51	515994.13	2226240.87
1	515967.13	2226244.83

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 2
территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми,
подлежащей комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2)

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	516180.84	2226179.44
2	516178.44	2226164.96
3	516166.45	2226167.08
4	516161.54	2226137.42
5	516173.67	2226133.60
6	516183.27	2226132.16
7	516194.80	2226130.43
8	516195.33	2226133.25
9	516201.17	2226176.39
1	516180.84	2226179.44

Приложение № 2 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

Раздел I. Перечень земельных участков, расположенных в границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию*

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка*	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*	Планируемое мероприятие
1	г. Пермь, ул. Подлесная, 14	59:01:4410247:70	85	Под существующую электрическую подстанцию № 5027 ЭСК «Западная»	-
2	г. Пермь, ул. Подлесная, 9/2	59:01:4410247:51	1872	Под многоэтажный жилой дом	-
3	г. Пермь, ул. Рыночная, 26	59:01:4410247:18	1316	Под многоэтажный жилой дом	-
4	г. Пермь, ул. Переселенческая, 14	59:01:4410247:66	1363	Под многоэтажный жилой дом	-
5	г. Пермь, ул. 2-я Подлесная, 21	59:01:4410247:87	1966	Под многоквартирный жилой дом	-
6	г. Пермь, ул. Подлесная, 19	59:01:4410247:68	1774	Под многоэтажный жилой дом	-
7	г. Пермь, ул. Подлесная, 7/3	59:01:4410247:29	2152	Под многоэтажный жилой дом	-
8	г. Пермь, ул. Подлесная	59:01:4410247:6519	873	Объекты культурно-досуговой деятельности	-
9	г. Пермь, ул. Подлесная, 9/4	59:01:4410247:31	841	Под многоэтажный жилой дом	-
10	г. Пермь, ул. Подлесная, 7/2	59:01:4410247:49	1905	Под многоэтажный жилой дом	-
11	г. Пермь, ул. Подлесная, 7/4	59:01:4410247:47	2395	Под многоэтажный жилой дом	-
12	г. Пермь, ул. Подлесная, 9/3	59:01:4410247:48	2612	Под многоэтажный жилой дом	-

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

Раздел II. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
I. Многоквартирные дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года									
1	г. Пермь, ул. 2-я Рыночная, 26	**МКД** 59:01:4410247:167 **ЗУ** 59:01:4410247:18	1316	1302,9	Общая долевая собственность	Распоряжение управления жилищных отношений администрации г. Перми от 20.04.2016 №СЭД-11-01-04-80	1117,3	60,2	Снос
II. Многоквартирные дома, признанные аварийными с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года									
1	г. Пермь, ул. Переселенческая, 14	**МКД** 59:01:4410247:91 **ЗУ** 59:01:4410247:66	1363	412,9	Общая долевая собственность	Распоряжение управления жилищных отношений администрации г. Перми от 23.07.2020 № СЭД-059-11-01-04-345	368,0	0	Расселение, снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

Раздел III. Перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, сносу или реконструкции

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
I. Объекты коммунальной инфраструктуры								
1	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Сети канализации Дзержинского района (левый берег г. Перми)»	ОКС: 59:00:0000000:135252 ЗУ: 59:01:4410247:51 59:01:4410247:68 59:01:4410247:29 59:01:4410247:6519 59:01:4410247:31 59:01:4410247:49 59:01:4410247:47 59:01:4410247:48	 1872 1774 2152 873 841 1905 2395 2612	96437 м	Собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
2	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Иное сооружение (Электросетевой комплекс "Подстанция 110/10 кВ «Кондратово» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями)	ОКС: 59:00:0000000:7863 ЗУ: 59:01:4410247:29	 2152	1 м	Собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	
3	г. Пермь, ул. Подлесная, д б/н, д. 9/2а, д.7/2, 7/3, 7/4, 9/2, 9/3	Сооружение: Тепловая трасса	ОКС: 59:01:0000000:23536 ЗУ: 59:01:4410247:51 59:01:4410247:29	 1872 2152	182 м	Собственность, ПАО «Т Плюс»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
			59:01:4410247:49 59:01:4410247:47	1905 2395				
4	г. Пермь, ул. Подлесная, д б/н, 21, конец - здание по проспекту Парковый, 26а; теплица у здания по проспекту Парковый, 28	Инженерные сети	ОКС: 59:01:0000000:23538 ЗУ: 59:01:4410247:87	1966	49 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
5	г. Пермь, по ул. Парковый проспект, 10/4, ул. Подлесная, 7/2,9/2	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:0000000:39346 ЗУ: 59:01:4410247:29 59:01:4410247:47	2152 2395	126 м	Собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
6	г. Пермь, ВК1, до ввода в жилой дом по ул. Подлесная, 9/4	Трубопровод холодного водоснабжения	ОКС: 59:01:0000000:43820 ЗУ: 59:01:4410247:31	841	9 м	Собственность, МО г. Пермь	-	
7	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сооружения электроэнергетики	ОКС: 59:01:0000000:48456 ЗУ: 59:01:4410247:70 59:01:4410247:51 59:01:4410247:87 59:01:4410247:68 59:01:4410247:29 59:01:4410247:6519 59:01:4410247:49 59:01:4410247:47 59:01:4410247:48	85 1872 1966 1774 2152 873 2152 2395 2612	1 м	Собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
8	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Телефонная канализация АТС-22	ОКС: 59:01:0000000:51708 ЗУ: 59:01:4410247:51 59:01:4410247:18 59:01:4410247:66 59:01:4410247:87 59:01:4410247:68 59:01:4410247:29 59:01:4410247:6519 59:01:4410247:31 59:01:4410247:49 59:01:4410247:47 59:01:4410247:48	1872 1316 1363 1966 1774 2152 873 841 1905 2395 2612	47085 м	Собственность, ПАО «Ростелеком»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
9	г. Пермь, от ВК1 у жилого дома по ул. Подлесная, 23 до жилых домов по ул. 2-я Рыночная, 20, 22, 26, Подлесная, 23, 2-я Подлесная, 19, 21, Переселенческая, 14, 16, от ВКсущ. по ул. Спортивная до жилых домов по ул. Спортивная, 17, 19	Сеть водоснабжения	ОКС: 59:01:0000000:76735 ЗУ: 59:01:4410247:18 59:01:4410247:66 59:01:4410247:87 59:01:4410247:68	1316 1363 1966 1774	470 м	Собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
10	г. Пермь, ул. Подлесная, д 7/2	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:4410247:153 ЗУ: 59:01:4410247:49	1905	90 м	Собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
11	г. Пермь, ул. Подлесная, д. 3а	Кабельная линия электропередачи 10кВ (лит.Сэ)	ОКС: 59:01:4410247:5275 ЗУ: 59:01:4410247:29	2152	1092 м	Собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
12	г. Пермь, от ж.д. по пр. Парковый, 10/4 до ж.д. по ул. Подлесная, 7/4	Тепловая сеть	ОКС: 59:01:4410247:5286 ЗУ: 59:01:4410247:47	2395	67 м	Собственность, МО г. Пермь	-	
13	г. Пермь, от ТК-872-7-1 до ж.д. по ул. Подлесная, 15	Тепловая сеть (Литера Ст)	ОКС: 59:01:4410247:6368 ЗУ: 59:01:4410247:66	1363	201 м	Собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	
14	г. Пермь, по ул. Желябова, 16б	Сеть наружного электроосвещения	ОКС: 59:01:4410247:6540 ЗУ: 59:01:4410247:66	1363	575 м	Собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МАДОУ «Уральские Самоцветы»	
15	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сеть водопровода Д-150мм внутри квартала от колодца по ул. Спортивная до колодца в районе здания по ул. Подлесная, 7б	ОКС: 59:01:4410247:6530 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	226 м	Собственность, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
16	г. Пермь, от здания жилого дома по ул. Подлесной, 15 до врезки в сущ. сеть по ул. Подлесной	Сеть холодного водоснабжения	ОКС: 59:01:4410247:6496 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	202 м	Собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
17	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сети наружного освещения Дзержинского района (лит.Сэ)	ОКС: 59:01:0000000:78731 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	109284 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	
18	г. Пермь, ул. Подлесная	Сети связи	ОКС: 59:01:4410247:6554 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	63 м	Собственность, ПАО «Ростелеком»	-	
19	г. Пермь, от КК1 у ж/д по ул. от 2-я Рыночная, 22, до КК5 через КК2, 3, 4,4"; от КК5 у жилого дома по ул. 2-я Рыночная, 20 до КК6; от КК6 у ж/д по ул. Переселенческая, 16 до КК7; от КК7 у ж/д по ул.Переселенческая, 14 до ККсущ через	Сооружение	ОКС: 59:01:0000000:43542 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	277 м	Собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение МП «Пермводоканал»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
	КК8, 9, 10, 17, 18, 19; от КК11 у жилого дома по ул.Спортивная, 19 до КК14 через КК12, 13; от КК14 у ж/д по ул.Спортивная, 17 до КК10 через КК15, 16							
20	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Канализационная сеть	ОКС: 59:01:0000000:43990 ЗУ: Сведения отсутствуют		118 м	Собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
21	г. Пермь, ул. Подлесная, д.9/2а	Тепловая трасса	ОКС: 59:01:4410247:5270 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	125 м	Собственность, МО г. Пермь	Концессия ПАО «Т Плюс»	
22	г. Пермь, начало-колодец КК1 у жилого дома по ул. Подлесная, 9/4, конец-врезка в существующую сеть, через КК2,3,4,5	Канализационная сеть	ОКС: 59:01:4410247:5285 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	75 м	Собственность, МО г. Пермь	-	
23	г. Пермь, ул. Подлесная, Начало - от ТК-1суц., конец - ввод в жилой дом по ул. Подлесная, 9/4, через ТК-2 , д 9/4	Трубопровод теплоснабжения	ОКС: 59:01:4410247:4940 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	27 м	Собственность, МО г. Пермь	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
24	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Электросетевой комплекс (ЭСК) «Дзержинский район» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями	ОКС: 59:01:0000000:51699 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	1 м	Собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение МП «Пермводоканал»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/ строительство
25		Сети водопровода Дзержинского района г. Перми (левый берег)	ОКС: 59:01:0000000:49221 ЗУ: Сведения отсутствуют	-	1 м	Собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение МП «Пермводоканал». Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на дату принятия решения о комплексном развитии территории*

Приложение № 3 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства, объектов, подлежащих строительству и соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений

№ п/п	Наименование условия	Содержание условия
1	Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству	Объекты, подлежащие строительству в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, указанными в Приложении 3 к приказу Министерства от 22 сентября 2025 г. № 31-02-1-4-2693 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми», с подключением к центральным инженерным сетям (коммуникациям): - многоквартирные дома общей жилой площадью не более 40 000 кв. м, с минимальной площадью квартир 33 кв. м, с переменной этажностью, с высотными акцентами, с предельными параметрами, определенными архитектурно-градостроительной концепцией, согласованной (утвержденной) Градостроительным советом Пермского края. - плавательный бассейн, соответствующий отраслевому техническому заданию (Приложение № 6 к Договору); - сети инженерно-технического обеспечения; - улично-дорожная сеть, конкретные параметры которой определяются документацией по планировке территории на основании технических требований (Приложение № 9 к Договору); - нежилые здания в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренными документацией по планировке территории.
2	Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений	Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с Договором определяется в соответствии с принятыми решениями в документации по планировке территории. Размещение на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству в соответствии с договором, нежилых помещений осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории.

Приложение № 4 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ГРАФИК
осуществления мероприятий по развитию Территории КРТ

п/п	Мероприятие по развитию территории	Ответственная сторона	Срок окончания
1	Утверждение на Градостроительном совете Пермского края архитектурно-градостроительной концепции (мастер-плана) в соответствии с условиями Договора	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты заключения Договора
2	Разработка проекта комплексной схемы инженерного обеспечения территории, согласование и направление в уполномоченный орган для утверждения	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты исполнения пункта 1 Графика
3	Подготовка и направление документации по планировке территории на утверждение	Застройщик	
4	Подготовка и направление предложений о внесении изменений в Генеральный план	Застройщик	
5	Подготовка и направление предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	Застройщик	
6	Утверждение документации по планировке территории	Министерство	Не позднее 4 месяцев с даты исполнения пункта 3 Графика
7	Обеспечение внесения изменений в Генеральный план	Министерство	Не позднее 90 дней с даты направления предложений о внесении изменений
8	Обеспечение внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Министерство	
9	Исполнение обязательств, предусмотренных пунктами 5.4.10, 5.4.11 Договора	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты заключения Договора
10	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории и постановка образованных земельных участков на государственный кадастровый учет	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты исполнения пункта 9 Графика
11	Получение разрешения на строительство плавательного бассейна	Застройщик	Не позднее 6 месяцев с даты исполнения пункта 6 Графика
12	Получение разрешения на ввод плавательного бассейна и передача в собственность муниципального образования город Пермь	Застройщик	Не позднее 48 месяцев с даты заключения Договора
13	Получение разрешения на строительство жилых объектов *	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
14	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования город Пермь 3 (трех) квартир для предоставления детям-сиротам в соответствии с пунктом 5.4.24 Договора	Застройщик	Не позднее 36 месяцев с даты заключения Договора

п/п	Мероприятие по развитию территории	Ответственная сторона	Срок окончания
15	Безвозмездная передача плоскостного спортивного сооружения в собственность муниципального образования город Пермь	Застройщик	В течение 12 месяцев с даты исполнения пункта 9 Графика, но не позднее исполнения пункта 18 Графика
16	Получение разрешения на строительство (если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции) или начало работ по капитальному ремонту улично-дорожной сети (далее – УДС), обеспечивающей доступ к объектам строительства, с учетом выданных технических условий на присоединение к улично-дорожной сети*	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также проектной документацией
17	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию УДС (если такое разрешение требуется) и/или завершение работ по капитальному ремонту УДС, обеспечивающей доступ к объектам строительства*	Застройщик	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также проектной документацией, но не позднее исполнения пункта 18 Графика
18	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию жилых объектов*	Застройщик	Не позднее 3 квартала 2032 г.
19	Безвозмездная передача в собственность муниципального образования г. Пермь участков построенных/реконструированных в соответствии с условиями Договора улиц, объектов благоустройства территории общего пользования, включая объекты озеленения, земельных участков, образованных под улично-дорожную сеть и (или) территорию общего пользования, проектной документации, на основании которой выполнен капитальный ремонт/строительство улично-дорожной сети, в соответствии с пунктом 5.4.23 Договора	Застройщик	Не позднее исполнения пункта 18 Графика

* этапность строительства определяется Застройщиком и отражается в утвержденной документации по планировке территории с учетом вносимых в такую документацию изменений, а также в проектной документации

Приложение № 5 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г.
№_____

План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

1. План-график поэтапного освобождения земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений)

№ п/п	Адрес объекта	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Планируемый предельный срок принятия решения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества	Планируемый срок направления отчета о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества	Планируемый срок направления соглашения об изъятии объектов недвижимого имущества	Планируемый срок передачи в муниципальную собственность жилых помещений для предоставления гражданам по договорам социального найма	Предельный срок освобождения объекта недвижимого имущества от обременения правами физических и юридических лиц в зависимости от способа освобождения	Предельный срок отключения от сетей инженерно-технического обеспечения и снос объектов недвижимого имущества
1									

Приложение № 6 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ОТРАСЛЕВОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проектирование объекта капитального строительства
«Строительство плавательного бассейна по адресу: г. Пермь, ул. Подлесная»
(в соответствии с письмом Комитета по физической культуре и спорту
администрации города Перми от 31 июля 2025 г. № 059-15-01-18/2-287)

№ п/п	Перечень сведений и показателей	Информация о сведениях и показателях
1	2	3
1	Наименование инвестиционного проекта	Строительство плавательного бассейна по адресу: г. Пермь, ул. Подлесная
2	Заказчик	-
3	Главный распорядитель средств бюджета Пермского края	-
4	Вид строительства	Новое строительство
5	Назначение объекта капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края (далее - объект)	Плавательный бассейн
6	Сведения о земельном участке (местоположение объекта)	Земельный участок на территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-й Рыночной, в Дзержинском районе города Перми
6(1)	Сведения о наличии (отсутствии) действующих сетей инженерно-технического обеспечения	-
7	Особые условия строительства	Определить проектом
8	Основные технико-экономические показатели	• Плавательный бассейн для спортивного плавания размером чаши 25х18 м, длиной 25 м (7 дорожек шириной 2,5 м, глубина от 1,5 м до 2,2 м), проходимостью 56 чел/см (45 мин); • Бассейн для обучения плаванию размером чаши 10х6 м, глубина с перепадом от 0,6 до 0,85м, проходимость 12 чел/см; • Тренажерный зал, проходимостью 20 чел/см (45 мин) с доступом маломобильных групп населения; • Зал единоборств проходимостью 40 чел./смена; • Фитобар; • Финская сауна с доступом из зала бассейнов; • Турецкая баня с доступом из зала бассейнов; • Инвентарные; • Тренерские; • Раздевальные для мужчин и женщин с душевыми и санузлами для МГН с поражением опорно-двигательного аппарата

№ п/п	Перечень сведений и показателей	Информация о сведениях и показателях
1	2	3
		с сопровождением для бассейнов; • Санузлы для спортсменов, для персонала, для посетителей, для МГН; • Раздевальные со шкафами для уличной, домашней и рабочей одежды с душевыми для тренеров и инструкторов; • Раздевальные с душевыми и санузлами для тренажерного зала; • Медпункт с кабинетом врача и помещением осмотра; • Пункт охраны; • Зона администратора с кассой при входе; • Парковка.
9	Оценочная стоимость инвестиционного проекта	Определить проектом
10	Основные требования к архитектурно-планировочному решению	• Ограждение по периметру бассейна, высотой не менее 2 м. • Санузлы для посетителей (М, Ж, ОВЗ), сотрудников, административные помещения • Раздевалки мужские, женские, оборудованные индивидуальными шкафами в количестве не менее 15 штук, в каждой раздевалке, раковиной с подводом горячей и холодной воды и дозатором для мыла, приборами для сушки волос, термометрами, душевыми комнатами с перегородками или кабинами для душа, индивидуальными полочками в каждой кабине, вешалками для одежды и полотенец, индивидуальным санитарным узлом с раковиной для мытья рук и дозатором для мыла, приборами для сушки рук. Наличие в раздевалке кранов горячей и холодной воды для хозяйственных нужд • Помещение для тренеров, оборудованное душевой кабиной с полочками, вешалками для одежды и полотенец, прибором для сушки волос, санитарным узлом с раковиной для мытья рук и дозатором для мыла, прибором для сушки рук • Помещения для инвентаря, оборудованное стеллажами • Комната уборочного инвентаря, оборудованная шкафчиками для бытовой химии, поддоном с подводом горячей и холодной воды • Медицинский кабинет, оборудованный раковиной для мытья рук, дозатором для мыла, прибором для сушки рук, водонагревателем • Комната для охраны/администратора
11	Основные требования к технологическим решениям и оборудованию	Учесть при проектировании и строительстве требования следующих нормативных актов: Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»; Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12.2020 № 44 (ред. от 20.03.2024) «Об утверждении санитарных правил СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» Постановление Правительства РФ от 06.03.2015 № 202 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта» Постановление Правительства РФ от 25.03.2015 № 272 «Об

№ п/п	Перечень сведений и показателей	Информация о сведениях и показателях
1	2	3
		утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)»
12	Основные требования к инженерному обеспечению	Выполнить в соответствии с техническими условиями ресурсоснабжающих и эксплуатирующих организаций. Инженерное обеспечение, приборы учета и контроля принять в соответствии с действующими нормами и правилами. 1. Электроснабжение предусматривается в соответствии с техническими условиями. 2. Водоснабжение предусматривается в соответствии с техническими условиями. Предусмотреть резервное водоснабжение горячей водой. 3. Водоотведение предусмотреть в соответствии с техническими условиями. 4. Отопление, вентиляцию, кондиционирование предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами. 5. Радиофикацию и телевидение выполнить в соответствии с техническими условиями. 6. Телефонизацию выполнить в соответствии с техническими условиями. 7. Обеспечить организацию локальной компьютерной сети с возможностью выхода в интернет. 8. Пожаротушение, автоматическую пожарную сигнализацию и оповещение людей о пожаре, пожаротушение выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами. 9. Устройствами охранной сигнализации оснащать помещения по согласованию с отраслевым Заказчиком. 10. Предусмотреть систему видеонаблюдения, с возможностью распознавания лиц, в соответствии с требованиями министерства территориальной безопасности ПК. 11. Системы контроля доступа и антитеррористической защищенности в соответствии с категорией объекта
13	Основные требования к благоустройству прилегающих территорий	Запроектировать подъезд к зданию. Предусмотреть оптимальное расположение внутриплощадочных дорог, объектов благоустройства, малых архитектурных форм, озеленение, парковку для легкового транспорта с учетом мест для инвалидов по расчету. Запроектировать освещение территории. Обеспечить организацию контейнерных площадок для сбора мусора. Предусмотреть мероприятия по антитеррористической деятельности: ограждение территории, видеонаблюдение, систему доступа, устройство ворот и калиток.
14	Требования для обеспечения условий для маломобильных групп населения	Предусмотреть доступ и требования к внутреннему обеспечению жизнедеятельности людей с ограниченными возможностями здоровья в соответствии с СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и иными нормативными документами в части создания доступной среды в здании и на прилегающей территории для МГН.
15	Требование по обеспечению энергетической эффективности	Разработать раздел «Энергоэффективность», составить энергетический паспорт объекта. Проектные решения должны соответствовать требованиям Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-

№ п/п	Перечень сведений и показателей	Информация о сведениях и показателях
1	2	3
		ФЗ
16	Дополнительные требования к объекту	Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, норм и правил, в частности экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. Подрядчик своими силами в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ проводит согласование порядка выполнения работ; получает по доверенности справки о выполнении ТУ; получает все разрешительные документы на проведение раскопок и иных земляных работ. Подрядчик формирует, согласовывает и сдает исполнительную документацию.

Приложение № 7 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на приобретение жилого помещения для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд в целях обеспечения детей-сирот жилыми помещениями в соответствии с Законом Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в соответствии с письмом Министерства строительства Пермского края от 11 августа 2025 г. № 35-04-01-674)

1. Жилое помещение, приобретение (строительство) которого осуществляется с целью формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа, должно соответствовать следующим требованиям:
1.1. являться отдельной квартирой;
1.2. общая площадь жилого помещения должна быть не менее 28 квадратных метров;
1.3. жилое помещение должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, в том числе требованиям, предъявляемым к объемно-планировочным решениям жилых помещений, указанным в прилагаемой таблице;
1.4. жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 30.05.2006 № 103 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;
1.5. передаваемое в муниципальную собственность жилое помещение должно располагаться в многоквартирном доме, расположенном в границах города Перми, за исключением мкр. Чусовской Водозабор Орджоникидзевского района города Перми (ул. Водозаборная, проезд 1-ый Павловский), мкр. Заозерье (ул. Портовая, ул. Трясолобова), мкр. Январский (ул. Краснослудская, ул. Лянгасова), ул. Гремячий Лог Орджоникидзевского района города Перми, мкр. Березовая Роща Кировского района города Перми (ул. ДОС), мкр. Голованово, мкр. Крым, поселка Новые Ляды, ул. ОПМС-14 Дзержинского района, а также за исключением многоквартирных домов, построенных в период индустриального домостроения до 1990 года включительно, в том числе бараков деревянных вне зависимости от этажности (в том числе имеющих утепленные фасады), малоэтажных многоквартирных домов до 4 этажей включительно, имеющих деревянные перекрытия (в том числе по металлическим балкам), со следующими материалами стен: дерево, камень, кирпич; панельные дома с наружной системой утепления; монолитных, шлакоблочных, газоблочных домов; панельных 5-этажных, кирпичных 5-этажных с деревянными перекрытиями; многоквартирных домов, техническое состояние которых признано ограниченно работоспособным, а также квартир, расположенных в общежитиях, деревянных домах, домах, признанных аварийными, подлежащими сносу;
2. Пригодность жилого помещения для проживания подтверждается заключением межведомственной комиссии о соответствии приобретаемого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», за исключением случая, когда приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекло 5 лет.

Основания и несущие конструкции жилого дома, а также основания и несущие конструкции, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, не должны иметь разрушения и повреждения, приводящие к их деформации или образованию

трещин, снижающие их несущую способность и ухудшающие эксплуатационные свойства конструкций или жилого дома в целом.
Материал стен здания, в котором расположено жилое помещение: панель и /или кирпич и/или монолит и/или газобетон и/или пенобетон
-без коррозионных образований на закладных металлических элементах,
-выпучивания или смещения панельных плит,
-разрушения заделки панелей,
-обнажения арматуры из-за разрушения верхнего слоя плит
-без наклонных, горизонтальных и вертикальных трещины разного происхождения,
-расслоение и осыпание кладочных швов, сопровождающееся выпадением облицовочных плиток,
-отколов углов, выбоин, борозд и других механических повреждений
-без разрушений, повреждений и трещин (согласно ГОСТ 31937-2024).
3. Общее количество жилых помещений в многоквартирном доме, включенных и планируемых к включению в специализированный жилищный фонд для детей-сирот и лиц из их числа, не может превышать 25% от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.
4. Гарантийный срок на качество внутренней отделки жилого помещения составляет 2 (два) года со дня государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение.

Таблица № 1[1]

№	Наименования показателя	Описание показателя
1.	Входные двери	Деревянные двери с исправным замком, без щелей, зазоров, трещин, вмятин, выбоин, царапин, и/или металлические двери с исправным замком, без щелей, зазоров, трещин, вмятин, выбоин, царапин, коррозии. «СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87», утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 109/ГС.
2.	Стены	Стены с оштукатуренной поверхностью или облицованные гипсокартонными листами с отделкой в виде: 1. рулонных материалов без: - воздушных пузырей; - замятин; - пятен и других загрязнений; - доклейки и отслоений; - повреждений (рваные); - потери цвета; - заклейки обоями плинтусов, наличников, розеток, выключателей 2. и/или окраски без: - трещин; - отслоений; - просветов; - пятен; - подтеков; - брызг; - меления поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне. 3. и/или облицовка керамической плиткой, без: - сколов;

[1] В случае использования в настоящем техническом (со всеми приложениями) указания на товарный знак, такие товарные знаки необходимо читать со словами «(или эквивалент)»

		- выбоин; - изломов; - царапин; - зазоров и щелей; 4. и/или декоративная штукатурка без: - трещин; - отслоений; - просветов; - пятен; - подтеков; - брызг; - меления поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне. «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87», утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр.
3.	Оконные проемы	Окна из поливинилхлорида с подоконной доской, с фурнитурой (петли, ручки, запоры) без дефектов: - остекления, - провисание открывающихся элементов на 1 погонный метр более 1,5 мм; - зазоры в угловых и Т-образных соединениях, более 0.5 мм; - перепад лицевых поверхностей в угловых и Т-образных соединениях смежных деталей, более 0,7 мм; - прилегание уплотняющих прокладок должно быть плотным, препятствующим проникновению воды; - открывание и закрывание должно происходить легко, без заеданий; - место примыкания оконного слива к стене должно быть герметичным и исключать попадание дождевой воды под слив; - не допускается наличие на подоконниках и оконных откосах повреждений, сколов, вмятин, вздутий, отслоений, цветовых пятен; - в узлах примыкания оконных откосов не допускается наличия зазоров и щелей более 0,5 мм; - подтекание из окна или продувание; - засоренность дренажных отверстий; -монтажный шов должен быть завершенный (монтажная пена должна быть герметизирована). Пункт 8 «СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ», утвержден и введен в действие Протоколом Ассоциации «Национальное объединение строителей», «НОСТРОЙ» от 09.04.2012 № 28). ГОСТ 30674-2023. Межгосударственный стандарт. Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия», введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 декабря 2023 г. N 1701-ст 7.
4.	Потолки	1. Потолки с оштукатуренной поверхностью с отделкой в виде побелки и/или потолки с оштукатуренной поверхностью с отделкой в виде покраски, при этом высота помещения от поверхности напольного покрытия до поверхности потолка должна быть не менее 2,5 м, без: - трещин; - отслоений; - просветов; - полос;

		- пятен; - подтеков; - меление поверхности; - исправлений, выделяющихся на общем фоне; 2. и/или натяжные потолки, без: - разрывов; - дыр; - пятен; - провисаний; - волнообразных неровностей; - потертостей; - заломов. П. 7.5 «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87, утвержден Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр. П. 5.12 «СП 54.13330.2022. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 13.05.2022 № 361/пр.
5.	Полы	Чистые ровные полы без скрипа. 1. Половое покрытие – линолеум без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола, а также между смежными кромками полотниц; - уступов между смежными полотнищами; - волн; - вздутий; - приподнятой кромки на поверхности покрытия; - на поверхности линолеума не допускается наличие царапин, раковин, складок, пузырей, пятен, полос, искажения рисунка; 2. и/или ламинат без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола; - уступов между смежными изделиями покрытия; - на поверхности покрытия не допускается наличие выбоин, трещин, царапин, волн, вздутий, приподнятых кромок, искажения рисунка; 3. и/или облицовка керамической плиткой для устройства полов в помещениях с мокрым режимом эксплуатации, без: - зазоров и щелей между плинтусами и покрытием пола; - волн, вздутия, выбоин, сколов, трещин на поверхности покрытия, затирки между смежными изделиями. П. 8.14 «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87», утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 128/пр. (ред. от 17.12.2021) «СП 29.13330.2011. Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 785)
6.	Оборудование кухни	Газовая плита с духовым шкафом, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям со сроком эксплуатации не более 5 лет, или электрическая плита с духовым шкафом, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям, со сроком эксплуатации не более 5 лет. Мойка и смеситель, находящиеся в рабочем состоянии и подключенные к коммуникациям.
7.	Санузел	Раздельный или совмещенный.

		Унитаз со смывным бачком исправный без сколов и трещин, находящийся в рабочем состоянии и подключенный к коммуникациям. Ванная, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям или душевая кабина, находящаяся в рабочем состоянии и подключенная к коммуникациям. Раковина со смесителем, находящиеся в рабочем состоянии и подключенные к коммуникациям. Недопустимые дефекты чугунной (стальной) ванны: - царапины эмалированного покрытия; - сколы эмалированного покрытия; - шероховатость эмалированного покрытия ванны; -ржавые (желтые) пятна и разводы. Недопустимые дефекты акриловой ванны: - сколы; - царапины; - трещины; - отслоение акрила; - потеря покрытием глянцевого блеска; - пробоины. Недопустимые дефекты унитаза: - непрерывное поступление воды в чашу унитаза, сливной бачок; - выход из строя рычага, кнопки спуска воды; - трещина или скол чаши унитаза. Недопустимые дефекты раковины: - сколы; - трещины.
8.	Электропроводка	Внутри помещения силовая и осветительная электропроводка в исправном состоянии, включая наличие проверенного счетчика потребления электроэнергии. Не допускается наличие торчащих оголенных проводов. Соединение проводов должно осуществляться в специальных распределительных коробках (клеммными колодками, клеммами Wago, самоизолирующими зажимами (СИЗ), опрессовкой гильзами, пайкой, скруткой, зажим типа «орех» либо болтовым соединением) и должно быть изолировано от случайного прикосновения. Не допускается изоляция мест соединения проводов изолентой. Наличие паспорта и/или свидетельства счетчика с указанием даты выпуска (изготовителя) счетчика, документ, в котором указана дата первичной или последней поверки счетчика электроэнергии. Счетчик электроэнергии должен быть опломбирован, должен быть предоставлен документ о его опломбировании.
9.	Розетки, выключатели, патроны	Наличие внутренних розеток, клавишных выключателей, патронов с лампочками в рабочем состоянии. Наличие подвесных крюков для потолочных осветительных приборов.
10.	Пожарная сигнализация	Комнаты, кухни, прихожие (при их наличии) и коридоры квартир следует оборудовать дымовыми пожарными извещателями (далее – ИП) вне зависимости от этажности здания. Расстояние от точечного пожарного извещателя до вентиляционного отверстия должно быть не менее 1 м. Приказ МЧС России от 31.07.2020 № 582 «Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (вместе с «СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной

		сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 485.1311500.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты, установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования).
11.	Инженерное оборудование	Системы водопровода, канализации, отопления, горячего и холодного водоснабжения в чистом, исправном, рабочем состоянии, без течи и дефектов. Наличие приборов учета на водоснабжение. Наличие приборов учета на газовое снабжение (при наличии газификации дома). Наличие паспорта и/или свидетельства на счетчики воды и газа (при наличии газификации дома), документов, в которых указана дата первичной или последней поверки счетчиков воды и газа (при наличии газификации дома). Счетчики воды и газа (при наличии газификации дома) должны соответствовать действующим нормам. Продавец должен предоставить документы о соответствии счетчиков действующим нормам, организацией, уполномоченной на предоставлении заключения о соответствии счетчиков действующим нормам. Счетчики воды и газа (при наличии газификации дома) должны быть опломбированы, и представлен документ о пломбировании. Наличие паспорта и/или свидетельства на газовое оборудование (при наличии газификации дома). Водоснабжение из полипропиленовых и металлопластиковых труб предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 0,5 м; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб. Водоснабжение из металлических труб предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 1,5 м; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб; - не допускается приварка трубопроводов к средствам крепления; - не допускается примыкание неизолированных труб к поверхности строительных конструкций. Система канализации предусматривает: - расстояние между креплением труб при горизонтальной прокладке не более 2 м и при вертикальной прокладке одно крепление на этаж, но не более 3 м соответственно; - не допускается расположение средств крепления в местах соединения труб; - минимальный уклон отвода канализации от унитазов 2,1 см на 1 метр, для ванн умывальников и раковин 4,4 см. на 1 метр соответственно. Система отопления центральная, обеспечивающая передачу тепла на всю площадь квартиры с установленными отопительными приборами. Трубы металлические/ полимерные/ комбинированные батареи чугунные/ стальные/ биметаллические окрашенные, без видимых повреждений и течи. Система газоснабжения (при наличии газификации дома) предусматривает: - расстояние между трубой и стеной должно быть не менее радиуса трубы; - отключающий кран следует устанавливать на расстоянии не менее 0,2 м сбоку от плиты. При верхней разводке отключающий кран должен

		быть установлен на опуске к плите на высоте 1,5 - 1,6 м от пола; - краны на горизонтальных и вертикальных газопроводах устанавливаются так, чтобы ось пробки крана была параллельна стене, установка упорной гайки в сторону стены не допускается. - исправное состояние газового шланга, используемого для присоединения газоиспользующего оборудования к газопроводу. «СП 73.13330.2016. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85», утвержденных Приказом Минстроя России от 30.09.2016 № 689/пр; «СП 40-101-96. Своды правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена «Рандом сополимер», принят и рекомендован Письмом Главтехнормирования Минстроя Российской Федерации от 09.04.1996 № 13/214; «СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» «СП 402.1325800.2018. Свод правил. Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления» (утв. Приказом Минстроя России от 05.12.2018 № 789/пр) Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (ред. от 29.05.2023) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»
12.	Отделка жилого помещения	Целостность отделки без видимых повреждений, отслоений, загрязнений.
13.	Ключи	Наличие 3 (трех) комплектов ключей от жилого помещения. Комплект ключей должен включать ключ от жилого помещения, ключ от почтового ящика, ключ от подъезда (при наличии запирающейся двери в подъезд), ключ от секции (при наличии секции и запирающейся двери в секцию).

Таблица № 2

Конкретные показатели товара, соответствующие значениям:

	Наименование показателя	**Единица измерения**	**Значение показателя**
1	2	3	4
1	Вид жилого помещения	-	квартира
2	Общая площадь жилого помещения	Квадратный метр	≥28
3	Количество комнат	Штука	≥1

«Заказчик»

_____/_____/
М.П.

«Продавец»

_____/_____/
М.П. (при наличии)

Приложение № 8 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по устройству муниципального плоскостного спортивного сооружения с оснащением инвентарем
(в соответствии с письмом администрации города Перми от 19 августа 2025 г. № 059-01-57/2-2076

1 Общее положение

1.1. Настоящее Техническое задание (далее - Задание) содержит перечень технических требований к выполнению работ по устройству муниципального плоскостного спортивного сооружения с оснащением инвентарем (далее - Многофункциональная спортивная площадка) по адресу: *г. Пермь, ул. Переселенческая, 14*

1.2. Не допускаются отклонения от требований Задания, кроме случаев, обоснованных Застройщиком. Любые отступления от требований настоящего документа должны быть согласованы с отраслевым органом администрации города Перми (далее - Заказчик).

1.3. Подрядчик несет ответственность в полном объеме за удовлетворительную работу объекта строительства и его соответствие действующим в Российской Федерации нормам и требованиям.

2 Описание объекта строительства

2.1. Многофункциональная спортивная площадка предназначена для спортивных, физкультурно-оздоровительных и досуговых занятий всеми возрастными и социальными группами населения вне зависимости от степени физической подготовленности и ограничений со стороны физического состояния (т.е. детям, пожилым, маломобильным группам населения и т.д.). Использование площадки – круглогодично.

2.2. Многофункциональная спортивная площадка должна состоять из следующих основных зон:

- Спортивная зона - 4 спортивные площадки:

1) для панна-футбола; 2) для стритбола; 3) площадка для воркаута 4) площадка для уличных тренажеров (типа MB-barbell).

Кроме указанных спортивных площадок запланированы места для сидения. В зоне каждой спортивной площадки необходимо предусмотреть скамью (лавку).

- Зоны отдыха взрослого населения - места для тихого отдыха (скамьи и т.д.).

Кроме указанных зон необходимо предусмотреть элементы озеленения в соответствии с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» (далее – Правила благоустройства № 227) и другими нормативными документами. Целесообразно использовать живую изгородь, формировать группы зеленых насаждений вблизи зон отдыха.

3 Объем работ

3.1. При осуществлении строительства базовыми организационными функциями Застройщика, как лица, осуществляющего строительство, являются:

- разработка и применение организационно-технологической документации (в т.ч. проекта производства работ);
- выполнение строительно-монтажных работ на объекте;
- ведение исполнительной документации;
- обеспечение безопасности труда на строительной площадке, безопасности строительных работ для окружающей среды и населения;
- управление стройплощадкой, в том числе обеспечение охраны стройплощадки и сохранности объекта до его приемки Заказчиком;
- выполнение требований местной администрации, действующей в пределах ее компетенции, по поддержанию порядка на прилегающей к стройплощадке территории.

3.2. Технические решения, состав и объемы работ определяются рабочим проектом, подготовленным в соответствии с настоящим Заданием и подеревной съемкой (далее – Рабочий проект).
3.3. При проведении строительно-монтажных работ по устройству Многофункциональной спортивной площадки, Застройщик самостоятельно разрабатывает технические решения, необходимые для выполнения строительно-монтажных работ и не указанные в настоящем задании, обеспечивает поставку на объект необходимого оборудования и материалов.
3.4. Подрядчик, при необходимости, самостоятельно согласовывает выполняемые им работы с контролирующими и заинтересованными организациями, получает необходимые разрешения (в т. ч. получение необходимых технических условий, согласование земляных работ, вопросы по обеспечению строительной площадки электроэнергией и т.п.).
3.5. В случае повреждения подземных коммуникаций ресурсоснабжающих организаций (третьих лиц), при производстве земляных работ, подрядчик самостоятельно и за свой счет, восстанавливает работоспособность этих коммуникаций.
3.6. Требования к выполняемым работам и их объем устанавливаются настоящим Заданием и Рабочим проектом. Рабочий проект согласовывается с Заказчиком.

4 Технические требования к выполняемым работам

4.1 Общие требования

4.1.1. При разработке технических решений и при производстве работ Застройщик должен руководствоваться требованиями настоящего Задания, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил.

4.2 Подготовка к строительству

4.2.1. Участники строительства (юридические лица) своими распорядительными документами (приказами) назначают персонально ответственных за строительство должностных лиц:
Заказчик - ответственного представителя строительного контроля заказчика;
Застройщик - ответственного производителя работ и представителя строительного контроля;
4.2.2. Условия выполнения в процессе строительства требований законодательства об охране труда, окружающей среды и населения, а также возможность выполнения всех видов контроля, необходимого для оценки соответствия выполняемых работ требованиям настоящего Задания, нормативной документации и (или) условиям договора, устанавливаются организационно-технологической документацией Застройщика.
4.2.3. Решения организационно-технологической документации должны обеспечивать достижение безопасности объектов строительства.
4.2.4. При подготовке к ведению строительно-монтажных работ в условиях сложившийся жилой застройки Застройщик самостоятельно определяет и согласовывает с владельцами окружающих объектов условия перевозки и складирования грузов и материалов, передвижения строительной техники, а также размещения временных зданий и сооружений и (или) использования для нужд строительства других зданий, сооружений, помещений и коммуникаций.
4.2.5. Передача площадки Подрядчику осуществляется по акту передачи площадки под строительство.

4.3 Площадка строительства

4.3.1. При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для общественных территорий - с органом местного самоуправления).
4.3.2. Лицо, осуществляющее строительство, до начала любых работ должно оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов.
4.3.3. При въезде на площадку следует установить информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта, размер информационного щита должен быть

не менее 1,2х1,0 метра.
4.3.4. В течение всего срока строительства лицо, осуществляющее строительство, должно обеспечивать доступ на строительную площадку представителей строительного контроля Заказчика и органов государственного надзора.
4.3.5. Складирование и хранение применяемых (покупных и изготавливаемых собственными силами) материалов, изделий и конструкций в соответствии с требованиями стандартов и технических условий на эти материалы, изделия и конструкции обеспечивает лицо, осуществляющее строительство.
4.3.6. Если выявлены нарушения установленных правил складирования и хранения, лицо, осуществляющее строительство, должно немедленно их устранить. Применение неправильно складированных и хранимых материалов и изделий лицом, осуществляющим строительство, должно быть приостановлено до решения вопроса о возможности их применения без ущерба качеству строительства Заказчиком. Это решение должно быть документировано.
4.3.7. При производстве работ, связанных с устройством временных выемок и других препятствий на территории существующей застройки, лицо, осуществляющее строительство, обеспечивает проезд автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с владельцем территории. После окончания работ указанные устройства должны быть вывезены с территории, а благоустройство территории должно быть восстановлено.
4.3.8. Места работ должны быть огорожены для предотвращения несанкционированного проникновения людей и животных.
4.3.9. Организационно-технологические решения следует ориентировать на максимальное сокращение неудобств, причиняемых строительными работами населению.

4.4 Работы по очистке территории от зеленых насаждений

4.4.1. Работы по очистке территории от зеленых насаждений должны производиться специализированной организацией, после подписания двухстороннего акта обследования зеленых насаждений.
4.4.2. О начале выполнения работ, указанных в акте, Застройщик обязан сообщить Заказчику и администрации района.
4.4.3. После проведения работ по очистке территории, Застройщик обязан немедленно вывезти порубочные остатки на санкционированную свалку.
4.4.4. Технологические работы по очистке должны выполняться в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденными приказом Госстроя РФ, от 15.12.1999 № 153 и согласно СНиП III-10 «Благоустройство территорий».

4.5 Работы в местах расположения действующих подземных коммуникаций

4.5.1. Работы, связанные с вскрытием поверхности в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений, должны производиться с соблюдением специальных правил, установленных министерствами и ведомствами, эксплуатирующими эти коммуникации.
4.5.2. В соответствии с действующими правилами охраны подземных коммуникаций ответственный производитель работ должен не позже, чем за три рабочих дня вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а при их отсутствии – представителей Заказчика.
4.5.3. При отсутствии в указанном месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений соответствующие организации обязаны официально уведомить об этом лицо, осуществляющее строительство.
4.5.4. Прибывшим на место представителям эксплуатирующих организаций предъявляются организационно-техническая документация и вынесенные в натуру оси или габариты намеченной выемки. Совместно с эксплуатирующей организацией на месте определяется (шурфованием или иным способом), обозначается на местности и наносится в исполнительную документацию фактическое положение действующих подземных коммуникаций и сооружений. Представители эксплуатирующих организаций вручают лицу, осуществляющему строительство, предписания о мерах по обеспечению сохранности действующих подземных коммуникаций и сооружений и о необходимости вызова их для освидетельствования скрытых работ и на момент

обратной засыпки выемок.
4.5.5. Не явившиеся и не уведомившие об отсутствии на месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений организации вызываются повторно за сутки с одновременным уведомлением об этом органов местного самоуправления, которые принимают решение о дальнейших действиях в случае повторной неявки представителей указанных организаций. До принятия соответствующего решения приступать к работам нельзя.
4.5.6. Ответственный производитель работ обязан проинструктировать машиниста землеройной машины о порядке разработки выемки и обозначить ясно различимыми из кабины знаками границы зоны, в пределах которой допускается механизированная разработка грунта. Оставшийся массив грунта, непосредственно примыкающий в подземное сооружение, разрабатывается вручную.
4.5.7. В случае повреждения подземных коммуникаций ресурсоснабжающих организаций (третьих лиц), при производстве земляных работ, подрядчик самостоятельно и за свой счет, восстанавливает работоспособность этих коммуникаций.

4.6 Исполнительная документация

4.6.1. Лицо, осуществляющее строительство, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно вести исполнительную документацию:
- акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты освидетельствования ответственных конструкций;
- акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- исполнительные геодезические схемы и чертежи с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим схемам или о внесенных в них изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;
- акты испытания и опробования технических устройств;
- результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний, выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;
- документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);
- иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

5 Общие сведения о районе строительства

5.1. Площадка строительства располагается на территории со следующими климатическими параметрами:
- географический район строительства – г. Пермь;
- температура эксплуатации от минус 47 до плюс 37 °С;
- режим влажности – нормальный;
- расчетная нагрузка от снежного покрова – 320 кгс/м2 (V район);
- скоростной напор ветра – 30 кгс/м2 (II район);
- температура наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98 – минус 42 °С.

6 Требования к конструкциям, оборудованию и материалам

6.1 Общие требования

6.1.1. Применяемые конструкции, материалы и оборудование должны быть новыми (не бывшими в употреблении), **ВЫПУСКАТЬСЯ СЕРИЙНО** и соответствовать нормативным требованиям, предъявляемым к таким изделиям.
6.1.2. Материалы и оборудование, применяемые в ходе производства работ, должны **БЫТЬ СЕРТИФИЦИРОВАНЫ (ДЕКЛАРИРОВАНЫ)** в установленном порядке и иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов (паспорта, сертификаты, декларации).
ВНИМАНИЕ! Все материалы и оборудование должны быть сертифицированы на соответствие Государственным стандартам (ГОСТам), в отдельных случаях (по согласованию) допускается иные способы подтверждения качества поставляемых товаров. Применение несертифицированных материалов и оборудования не допускается.
6.1.3. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов, должны быть

предоставлены Заказчику заранее, но не позднее 2 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.
6.1.4. Все оборудование должно быть выполнено в антивандальном исполнении, быть предназначенным для эксплуатации на открытых площадках свободного доступа в климатических условиях, указанных в разделе 5.

6.2 Требования к основанию и покрытиям

6.2.1. На многофункциональной спортивной площадке предусмотреть 2 типа покрытия:
- бетонная тротуарная плитка;
- монолитное синтетическое покрытие, уложенное на асфальтобетонное основание.

Местоположение и конфигурацию устройства покрытия осуществить согласно Рабочему проекту.
6.2.2. Конструкция монолитного синтетического покрытия должна состоять из (пирог покрытия указан снизу вверх):
- монолитное синтетического покрытие из EPDM крошки толщиной 10 мм;
- асфальтобетон тип Б марка II, толщиной 50 мм;
- щебень фракции 20-40 мм, марки не ниже М800, толщиной 150 мм;
- геополотно (геотекстиль) плотность не менее 250 г/м2;
- подстилающего и выравнивающего слоя из ПГС толщиной 150 мм;
- уплотненного грунта;

6.2.3. Конструкция полотна и основания покрытия спортивной площадки по всей площади сооружения должна иметь одинаковую толщину, поэтому подстилающий грунт должен иметь уклоны, идентичные уклонам поверхности.
6.2.4. На покрытии должна быть организована схема поверхностного водоотвода.
6.2.5. Укладку песчано-гравийного и щебеночного основания производить в соответствии с СП 78.13330 "Автомобильные дороги".
6.2.6. Монолитное синтетическое покрытие на основе высококачественной резиновой EPDM крошки и полиуретанового связующего должно быть толщиной не менее 10 мм, рассчитано на использование на открытых площадках в климатических условиях, указанных в главе 5 настоящего задания, в соответствии с требуемым функциональным назначением.
6.2.7. Гарантия на покрытие должна составлять не менее 5 лет.
6.2.8. Гигиенические свойства и спортивно-технологические характеристики монолитного синтетического покрытия должны быть подтверждены соответствующими сертификатами и заключениями.
6.2.10. Покрытие должно иметь цветовое решение, соответствующее Рабочему проекту.
6.2.11. На покрытие игровой зоны должна быть нанесена разметка в соответствии с Рабочим проектом.

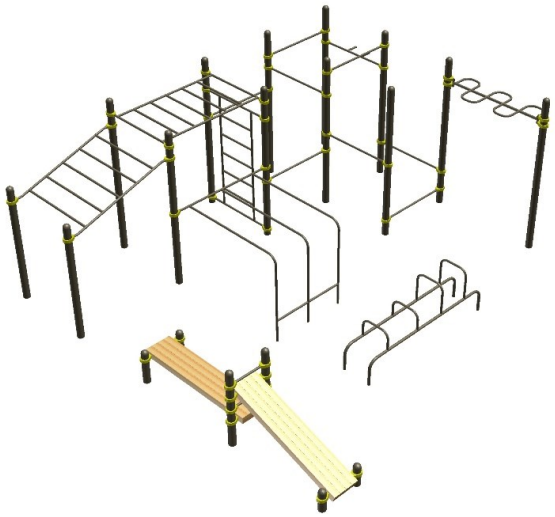
6.3 Требования к защитному ограждению

6.3.1. Для перехвата мяча игровых видов занятий, предусмотреть универсальное, модульное, спортивное ограждение полной заводской готовности. Элементы ограждения должны быть выполнены из стальных профилей круглого, квадратного и прямоугольно сечения.
6.3.2. Элементы ограждений должны быть изготовлены на специализированных предприятиях и выпускаться серийно.
6.3.3. Ограждение следует изготовлять в соответствии с требованиями настоящего Задания, ГОСТ 23118, стандартов или технических условий по рабочим чертежам заводов изготовителей, утвержденных в установленном порядке.
6.3.4. Рабочие чертежи с общим видом, схемой и цветом наносимого покрытия ограждения необходимо предварительно согласовать с Заказчиком.
6.3.5. Длинна ограждения (в осях, без учета глубины блоков ворот) должна составлять 19 метров, ширина ограждения 15 метров, высота ограждения по всему периметру 3,7 метра.
6.3.6. Ограждение должно быть выполнено из стальных профилей по ГОСТ 3262, ГОСТ 10704, ГОСТ 8639, ГОСТ 8645, ГОСТ 30245 из стали С245 по ГОСТ 27772.
6.3.7. Рядовые стойки ограждения должны быть выполнены из квадратных или прямоугольных профилей сечением не менее 80х80 мм при толщине стенки профиля не менее 4 мм и иметь металлические заглушки, приваренные по периметру сплошными швами. Сварной шов должен

быть зачищен заподлицо с основным металлом.
6.3.8. Усиленные стойки ограждения должны быть выполнены из прямоугольных профилей сечением не менее 120х80 мм при толщине стенки профиля не менее 4 мм и иметь металлические заглушки, приваренные по периметру сплошными швами. Сварной шов должен быть зачищен заподлицо с основным металлом.
6.3.9. Горизонтальные элементы секций ограждения должны быть выполнены из квадратных или прямоугольных профилей сечением не менее 40х40 мм при толщине стенки профиля не менее 3 мм.
6.3.10. Вертикальное заполнение секций ограждения должны быть выполнены из труб круглого сечения, диаметром не менее 26 мм при толщине стенки профиля не менее 2,8 мм.
6.3.11. Секция и элементы ограждения должны крепиться к стойкам при помощи антивандального фланцевого соединения с возможностью регулировки по высоте. Толщина фланца должна быть не менее 6 мм.
6.3.12. Выступающие концы болтов должны быть постоянно закрыты составными колпачками из атмосферостойкого пластика.
6.3.13. Подвижные и/или неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, а также создавать возможность застреваний тела, частей тела или одежды ребенка.
6.3.14. Степень очистки поверхности стальных конструкций от прокатной окалины и ржавчины под нанесение лакокрасочного покрытия должна быть не ниже 2 по ГОСТ 9.402. Степень очистки поверхностей сварных швов должна быть 1 по ГОСТ 9.402.
6.3.15. Антикоррозийное покрытие элементов спортивного ограждения должно быть выполнено из термореактивных, порошковых лакокрасочных материалов, по слою покрытия из горячего цинка, состав которых должен соответствовать условиям эксплуатации. Сборка спортивного ограждения на площадке должна производиться без применения сварки.
6.3.16. Качество поверхности и внешний вид ограждений должны соответствовать образцам-эталонам, утвержденным в установленном порядке. На поверхности ограждений не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины.
6.3.17. Все сварные швы элементов ограждения должны быть гладкими и сплошными (без разрывов).
6.3.18. Спортивное ограждение должно быть рассчитано на использование на открытой площадке, быть травмобезопасным (конструкции оборудования должны исключать острые углы, поручни и перекладины должны полностью охватываться рукой ребенка), антивандальным и рассчитано на соответствующие эксплуатационные нагрузки.
6.3.19. Условия хранения ограждения до начала работ по его монтажу должны соответствовать требованиям завода изготовителя.
6.3.20. Поврежденное в процессе транспортировки, хранения, монтажа лакокрасочное покрытие ограждения должно быть заменено или восстановлено.
6.3.21. В ограждение должны быть интегрированы ворота для гандбола и мини-футбола и выносными элементами для крепления баскетбольного щита.
6.3.22. Размер интегрированных ворот для мини-футбола должен составлять 3 на 2 метра, в ширину и высоту соответственно. Интегрированные ворота должны иметь жесткие экраны, препятствующие вылетающим, под разными углами, мячам. При этом должны быть организованы лазы шириной не менее 400 мм с торцов ворот для возврата вылетевших мячей.
6.3.23. Конструкцией крепления щита должна быть предусмотрена установка баскетбольного щита на высоте 3050 мм от уровня игрового поля.
6.3.24. Баскетбольное оборудование (баскетбольный щит и кольцо) должны соответствовать ГОСТ Р 56434 «Оборудование для спортивных игр. Оборудование баскетбольное». Баскетбольный щит должен быть выполнен из монолитного поликарбоната толщиной не менее 15 мм или из влагостойкой фанеры, толщиной не менее 18 мм, иметь защитно-декоративное покрытие и разметку. Щит должен быть закреплен на металлическом каркасе, обеспечивающем его жесткость, препятствующем чрезмерным изгибам и раскачиваниям. Конструкция крепления баскетбольного кольца, должна предусматривать его замену без снятия щита. Размер баскетбольного щита должен составлять 1800 на 1050 мм. Щит на каркасе вместе с кольцом

должен быть надежно закреплен на выносном элементе.
6.3.25. Баскетбольное кольцо должно быть снабжено антивандальной сеткой из стальных, калиброванных, оцинкованных цепей.
6.3.26. Выносной элемент для крепления баскетбольного щита должен выдерживать соответствующие эксплуатационные нагрузки.
6.4 Требования к спортивному оборудованию и малым архитектурным формам.
6.4.1. Спортивное оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья, быть удобными в технической эксплуатации и эстетически привлекательными. Спортивное оборудование должно соответствовать:
ГОСТ Р 55677 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования»;
ГОСТ Р 55678 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования»;
ГОСТ 56440 «Оборудование спортивное универсальное свободного доступа. Требования и методы испытания с учетом безопасности».
6.4.2. Турники должны представлять собой систему соединенных стоек, перекладин, решеток и прочих элементов.
6.4.3. Стойки турников должны быть выполнены из замкнутых стальных профилей круглого сечения (труб) диаметром 106-110 мм, с толщиной стенки не менее 3,5 мм. Стойки должны иметь эллиптические заглушки, приваренные к стойкам по периметру сплошными швами. Сварной шов должен быть зачищен заподлицо с основным металлом.
6.4.4. Перекладины должны быть выполнены из замкнутых стальных профилей круглого сечения (труб) диаметром от 28 до 42 мм. Диаметр в зависимости от назначения перекладины должен быть удобным для обхвата и выдерживать эксплуатационные нагрузки. Перекладины должны иметь заглушки с обоих торцов для защиты от сплющивания.
6.4.5. Функциональные элементы турников (перекладины, шведские стенки, рукоходы, брусья и т.д.) должны располагаться на высоте от 190 до 2420 мм.
6.4.6. Наклонные части лавок для пресса должны быть выполнены из деревянных брусков, пропитанных декоративными и огнебиозащитными составами или из влагостойкой фанеры толщиной 18 мм. Поверхности лавок должны быть зашлифованы, острые углы закруглены. Крепление брусков к перекладине должно осуществляется при помощи нанизывания брусков на данную перекладину. Крепление на скобы не допустимо.
6.4.7. Крепление перекладин к стойкам должно осуществляться с помощью полуколец, изготовленных из цельных кусков металла (применение порошкового металла не допускается). Наружный диаметр хомута должен быть на 50-60 мм больше диаметра стойки. Крепление перекладины должно осуществляться только механически, без сварки, пайки и т.п. Крепеж необходимый для фиксации перекладины от прокручивания и сжатия полукольцами должен быть антивандальным и иметь цинковое защитное покрытие. Для снижения травматизма наружные грани хомутов должны быть скруглены или притуплены.
6.4.8. Все открытые поверхности турников должны иметь защитно-декоративное покрытие из термореактивных, порошковых лакокрасочных материалов состав которых должен соответствовать условиям эксплуатации.
6.4.9. Все спортивное оборудование, устанавливаемое на спортивной площадке, должно иметь единое цветовое решение, соответствующее Рабочему проекту.
6.4.10. Состав и внешний вид комплекса турников должен соответствовать указанным в Таблице 1.
6.4.11. Устанавливаемые на спортивной площадке урны должны соответствовать Рабочему проекту.

Таблица 1

№	Наименование оборудования	Кол-во
1	**Workout станция на 18 снарядов** 	**1**
	в т.ч.:	
	- перекладины для подтягивания в кол-ве 3 шт.;	
	- перекладина молоткового хвата в кол-ве 1 шт.;	
	- перекладина для отжиманий в кол-ве 5 шт.;	
	- брусья гнутые в кол-ве 2 шт.;	
	- отдельностоящая скамья для пресса с упорами для ног в кол-ве 2 шт.;	
	- отдельностоящая скамья с упорами в кол-ве 1шт.;	
	- шведская стенка в кол-ве 1 шт.;	
	- рукоход классический в кол-ве 2 шт.;	
	- рукоход-змейка в кол-ве 1шт.	

6.5. Требования к арене для панна футбола

6.5.1. Арена для панна футбола представляет собой металлическое ограждение шестиугольной формы в плане, состоящее из стоек, соединенных между собой решетчатыми секциями. Высота арены должна быть от 1550 до 1650 мм, а внутренний диаметром образуемого игрового поля не менее 6 м.

6.5.2. Стойки арены должны быть выполнены из замкнутых стальных профилей круглого сечения (труб) диаметром 106-110 мм, с толщиной стенки не менее 3,5 мм. Стойки должны иметь эллиптические заглушки, приваренные к стойкам по периметру сплошными швами. Сварной шов должен быть зачищен заподлицо с основным металлом.

6.5.3. Решетчатые секции должны быть выполнены из замкнутых стальных профилей круглого сечения (труб) диаметром от 28 до 42 мм. Горизонтальные элементы решетчатых секций, вставляющиеся в хомуты, должны иметь заглушки с торцов для защиты от сплющивания.

6.5.4. Крепление решетчатых панелей к стойкам должно осуществляться с помощью хомутов (полуколец), изготовленных из цельных кусков металла (применение порошкового металла не допускается). Наружный диаметр хомута должен быть на 50-60 мм больше диаметра стойки. Крепление перекладины должно осуществляться только механически, без сварки, пайки и т.п. Крепеж необходимый для фиксации хомутов должен быть антивандальным и иметь цинковое защитное покрытие. Для снижения травматизма наружные грани хомутов должны быть

скруглены или притуплены.
6.5.5. Арена для панна футбола должна иметь лаз для доступа игроков, высотой не менее 600 мм.
6.5.6. Арена для панна футбола должна иметь двое ворот высотой от 430 до 470 мм и шириной от 950 до 1050 мм.
6.5.7. Арена для панна футбола должна оснащаться информационной табличкой, на которой указаны основные правила игры. Табличка должна быть выполнена в антивандальном исполнении и закреплена рядом с лазом.

6.6. Общие требования к комплексу тренажеров

6.6.1. Уличные тренажеры должны быть предназначены для тренировки и развития различных мышц тела.
6.6.2. Несущие рамы тренажеров должны быть изготовлены из стальных профильных труб сечением не менее 120х60 мм толщина стенки не менее 3 мм.
6.6.3. Подвижные элементы тренажеров должны быть смонтированы на подшипниках закрытого типа. Движения элементов должны быть физиологически корректными, без «провалов» и «скачков».
6.6.4. Для снижения риска получения травм и обеспечения бесшумной работы, элементы тренажеров должны быть оборудованы резиновыми демпферами.
6.6.5. Тренажеры должны поставляться разобранными на минимальное количество укрупненных элементов удобных для транспортировки и монтажа. Сборка тренажеров должна осуществляется механически, без применения сварки. Для удобства сборки тренажеров на них должны быть предусмотрена транспортировочные петли.
6.6.6. Элементы тренажера служащие для опирания (сидения, спинки и т.п.) должны иметь накладки из бакелитовой фанеры.
6.6.7. Тренажер должен иметь возможность регулировки нагрузки путем перемещения обрезиненных цельнометаллических дисков по направляющим. Направляющие должны быть надежно закреплены к раме тренажера и выполнены из нержавеющего стали.
6.6.8. Конструкция тренажеров должна обеспечивать его устойчивость к опрокидыванию, рама тренажеров должна устанавливаться на цельнометаллический обрезиненный диск.
6.6.9. Для удобного хвата ручки тренажера должны иметь диаметр от 40 до 44 мм.
6.6.10. Тренажер должен быть оснащен информационной наклейкой (табличка) с названием тренажера, указанием производителя и правилами эксплуатации.
6.6.11. Состав и внешний вид комплекса турников должен соответствовать указанным в Таблице 2.

Таблица 2

№	Наименование оборудования	Кол-во
1	**Тренажер «Жим от груди»**	**1**

2	**Тренажер «Становая тяга»** 	**1**
3	**Тренажер «Рычажная тяга»** 	**1**
4	**Тренажер «Трицепс»** 	**1**
5	**Тренажер «Мультиштанга»**	**1**

6	**Тренажер «Пресс + Гиперэкстензия»**	**1**
7	**Тренажер «Жим вверх»**	**1**

8	**Тренажер «Приседание»** 	**1**

6.7 Требования к освещению и электротехнической части

6.7.1. Освещение Многофункциональной спортивной площадки выполнить прожекторами на осветительных опорах с Т-образными кронштейнами, количество опор и прожекторов определить рабочим проектом.

6.7.2. Прожекторы должны быть светодиодными мощностью 200 Вт и световым поток не менее 14000 лм. Климатическое исполнение по ГОСТ 15150 - УХЛ1. Корпус прожектора должен быть выполнен с высоким сопротивлением к атмосферным воздействиям и коррозии, стойкость более 1000 часов в соляном тумане. Степень защиты прожектора не ниже IP 65. Защитное стекло прожектора должно быть ударопрочным. Срок службы прожектора должен быть не менее 25 000 часов.

6.7.3. Конструкция установленных прожекторов на кронштейне должна предусматривать возможность регулирования (наклон и поворот) направления освещения.

6.7.4. Опоры должны быть стальные граненые, фланцевые высотой 8 метров. Конструкция опоры должна быть рассчитана на установку кронштейнов с прожекторами.

6.7.5. Кронштейн и опора освещения должны быть защищены от атмосферных воздействий и коррозии путем применения метода горячего цинкования.

6.7.6. Управление освещением (включение/выключение) должно осуществляться через щит управления. Оборудование щита управления должно включать следующее основное оборудование:

- Автоматические выключатели;
- Устройство защитного отключения (УЗО);
- Двухканальный таймер реального времени;
- Контактор;
- Систему соединительных клемм, шин и проводников.

6.7.7. Учет потребляемой электроэнергии организовать согласно технических условий, выданных ресурсоснабжающей организацией.

6.7.8. Прокладка кабельных линий наружного освещения до щита управления должна производиться в гофрированных элетротехнических трубах подземным способом.

6.7.9. Сдача траншеи под укладку кабельных линий, прокладка кабелей в траншее с устройством подушки для кабелей, присыпка кабелей первым слоем песка, должны оформляться актами на скрытые работы.

6.7.10. Все электрооборудование, применяемое при строительстве площадки и способ его монтажа должны соответствовать «Правилам устройства электроустановок».

ВНИМАНИЕ! Все электрооборудование должно быть заземлено.

6.7.11. Автоматизация включения и выключения системы освещения на спортивной площадке должна осуществляться за счет двухканального таймера реального времени характеристикам

которого должны соответствовать, характеристикам указанным в Таблице 3.

Таблица 3

Поз.	Характеристика	Значение
1	Степень защиты (для исполнения на рейке)	не ниже IP20
2	Автоматическое включение и выключение исполнительных механизмов по календарному времени	наличие
3	Задание периодичности каждой команды: ежегодно, еженедельно или ежедневно.	наличие
4	Коррекция программы по восходу и заходу солнца в зависимости от широты местности (управление освещением)	наличие
5	Индикация текущего времени и даты	наличие
6	Программирование прибора кнопками на лицевой панели	наличие
7	Энергонезависимая память для сохранения программы управления при отключении питания	наличие
8	Защита параметров от несанкционированного доступа	наличие

6.7.14. Спортивная площадка должна быть оснащена системой видеонаблюдения состоящей из IP камер в количестве не менее 4 штук с возможностью вывода сигнала на компьютер Заказчика.

Приложение № 9 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
на проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети (в соответствии с письмом администрации города Перми от 22 августа 2025 г. № 059-01-57/2-2121)

Проектирование, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) улично-дорожной сети общего пользования необходимо выполнить на основании разработанной в составе проекта планировки территории схемы организации улично-дорожной сети, отражающей организацию движения транспорта и пешеходов, местоположение объектов транспортной инфраструктуры, в соответствии с требованиями нормативных технических документов в области проектирования, строительства и эксплуатации улиц и дорог населенных пунктов в соответствии с перечнем документов по стандартизации, обязательное применение которых обеспечивает безопасность дорожного движения при его организации на территории Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.11.2017 № 2438-р, а также:

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

СП 59.13330.2020. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;

СП 140.13330.2024. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения;

ГОСТ 33150-2014. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования;

ГОСТ 32944-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования.

Разработку проектных мероприятий выполнить по техническим условиям балансодержателей сетей, дорог и иных инженерных сооружений.

При разработке проекта обеспечить организованный водоотвод с проезжей части (при необходимости проектом предусмотреть строительство очистных сооружений. Место размещения очистных сооружений обосновать проектом). Тип системы дождевой канализации обосновать проектом. Не допускать отвод дождевых и талых вод на смежные территории. Место выпуска из системы отвода дождевых и талых вод принять проектом, согласовать при необходимости в соответствии с требованиями законодательства.

При проектировании необходимо предусмотреть в том числе выполнение следующих этапов:

1. Согласовать проекты организации дорожного движения (на время строительства, по постоянной схеме) в составе проектной документации в соответствии с установленным порядком (по адресу: ул. Пермская, 164, телефон: 236-21-84).

2. Рассчитать существующие и перспективные (на 24 года, в том числе с учетом планируемой застройки) интенсивности транспортных средств.

3. Конструкции дорожной одежды рассчитать на основании существующей и перспективной интенсивности транспортных средств, согласовать с МКУ «Пермблагоустройство» (по адресу: ул. Ленина, 25, телефон: 212-26-26).

4. Предусмотреть мероприятия по установке видеонаблюдения за общественными территориями с подключением к ЕСВН АПК «Безопасный город» Пермского края, согласовать с Министерством территориальной безопасности Пермского края.

5. Получить разрешение на примыкание к улично-дорожной сети в МКУ

«Пермблагоустройство» в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Перми от 31.01.2022 № 45 «Об утверждении Порядка выдачи согласия владельца автомобильной дороги общего пользования местного значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги общего пользования местного значения с другими автомобильными дорогами, примыкания автомобильной дороги общего пользования местного значения к другой автомобильной дороге».

6. Примыкание к улично-дорожной сети города Перми выполнить в соответствии с техническими условиями МКУ «Пермблагоустройство».

7. Рабочий проект благоустройства территории согласовать с департаментом дорог и благоустройства администрации города Перми.

8. Исключить размещение инженерных сетей под проезжей частью улично-дорожной сети.

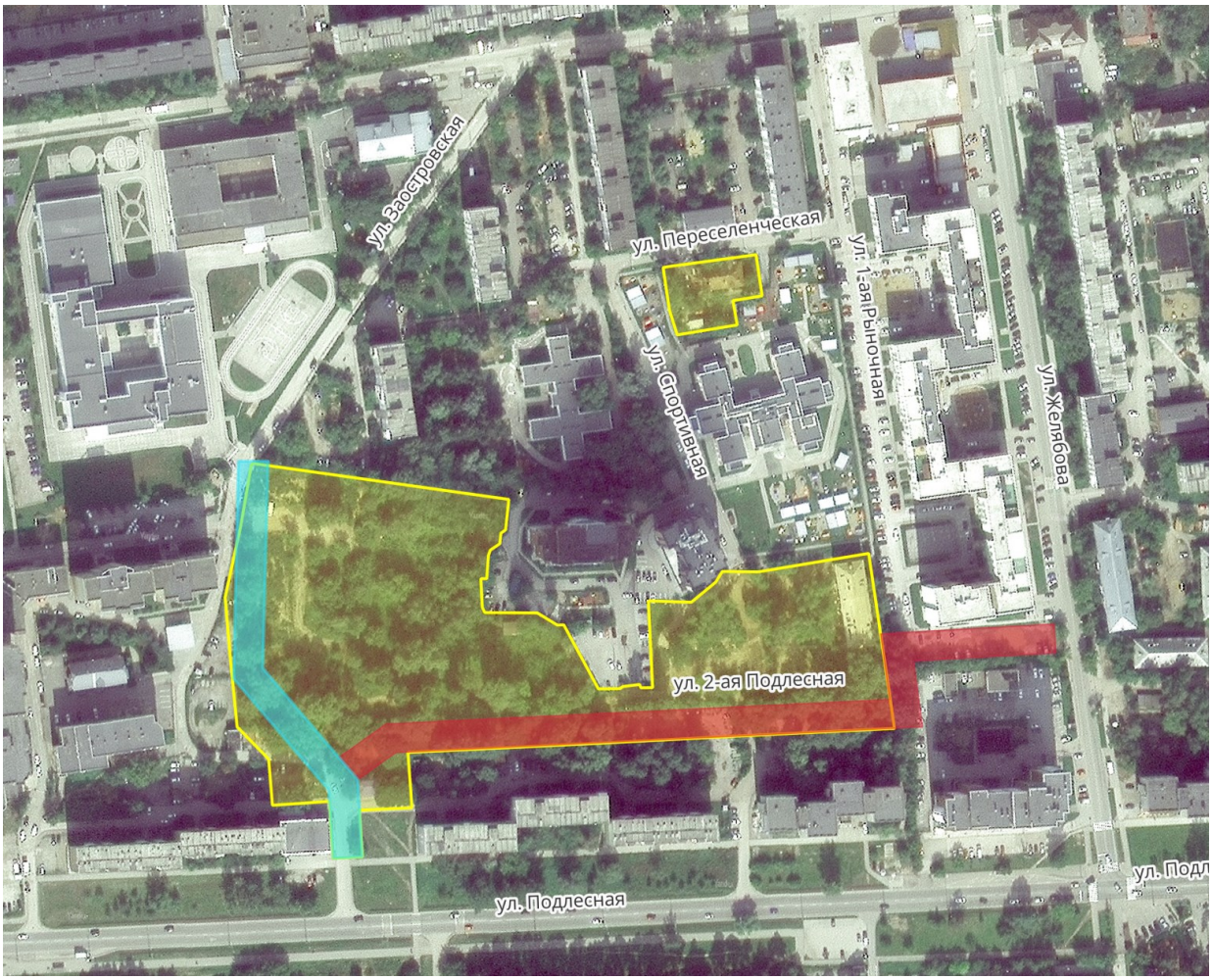
9. Объект улично-дорожной сети передать в собственность муниципального образования город Пермь в соответствии с решением Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 13 «Об утверждении Порядка безвозмездного приобретения имущества в собственность муниципального образования город Пермь», постановлением администрации города Перми от 06.05.2022 № 345 «Об утверждении формы обращения о безвозмездной передаче имущества в собственность муниципального образования город Пермь, формы акта осмотра имущества, предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования город Пермь, формы договора безвозмездной передачи имущества в собственность муниципального образования город Пермь».

10. Передать в МКУ «Пермблагоустройство» проектную и исполнительную документацию, в том числе в редактируемом формате (Excel, doc, DWG, ином, в том числе в формате БИМ/ТИМ).

11. В случае разработки проектной документации и дальнейшей ее передачи в администрацию города Перми для осуществления строительства улично-дорожной сети предусмотреть подготовку комплекта документов для получения разрешения на строительство, предоставление водного объекта в пользование (в случае размещения в охранной зоне водного объекта), согласование проектной документации с собственниками земельных участков, с собственниками инженерных коммуникаций. Также предусмотреть согласование проектной документации с уполномоченными организациями собственниками зон с особыми условиями использования территорий, получить документы, устанавливающие санитарно-защитную зону. Указанные документы/согласования передать вместе с проектной документацией.

Приложение № 10 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

Схема расположения объектов улично-дорожной сети, подлежащих капитальному ремонту/строительству, в целях реализации комплексного развития территории по ул. Подлесная в Дзержинском районе города Перми



Условные обозначения:

- часть внутриквартального проезда, соединяющего ул. Водопроводная и ул. Подлесная, на участке, расположенном вдоль Территории КРТ

- ул. 2-я Подлесная с примыканием к ул. Желябова

- граница Территории КРТ

Приложение № 11 к Договору
о комплексном развитии
территории жилой застройки
от «__»_____2025 г. №_____

ФОРМА

ОТЧЕТ
о ходе реализации Договора

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия		Реквизиты документа, подтверждающие исполнение обязательства
		Согласно Приложению № 4 к Договору	Фактический (конкретная дата наступления события)	
1				

Приложение (подтверждающие документы):

«____» _____20___ _____ _____ _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

26.09.2025 № 31-02-1-4-2734

О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 65, пунктом 3 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Порядком реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории в Пермском крае, Порядка согласования проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края, Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества», пунктами 3.14, 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Осуществить комплексное развитие несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми (далее – комплексное развитие, несмежные территории жилой застройки) общей площадью 25,40 га.

2. Установить, что:

2.1. предельный срок реализации решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки 15 лет со дня заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки;

2.2. сведения о местоположении и границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, приведены в приложении 1 к настоящему приказу;

2.3. перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, приведены в приложении 2 к настоящему приказу;

2.4. основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, приведены в приложении 3 к настоящему приказу;

2.5. сведения о размещении объектов недвижимого имущества, создаваемых (предоставляемых) взамен объектов недвижимого имущества, подлежащих сносу и находящихся в собственности Российской Федерации, Пермского края, муниципального образования город Пермь, расположенных на земельных участках в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, и необходимых для целей, перечисленных в подпункте «и» пункта 3 Правил согласования включения в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 г. № 579, приведены в приложении 4 к настоящему приказу.

3. Реализация решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки осуществляется лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки, определенным в результате проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки.

4. Признать утратившими силу: приказ Министерства строительства Пермского края от 24 декабря 2024 г. № 35-01-12-391 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» в Дзержинском районе города Перми»; приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной

деятельности Пермского края от 28 февраля 2025 г. № 31-02-1-4-785 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства Пермского края от 24 декабря 2024 г. № 35-01-12-391 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» в Дзержинском районе города Перми».

5. Начальнику управления градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края обеспечить проведение торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки в форме аукциона.

6. Начальнику аналитического отдела Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

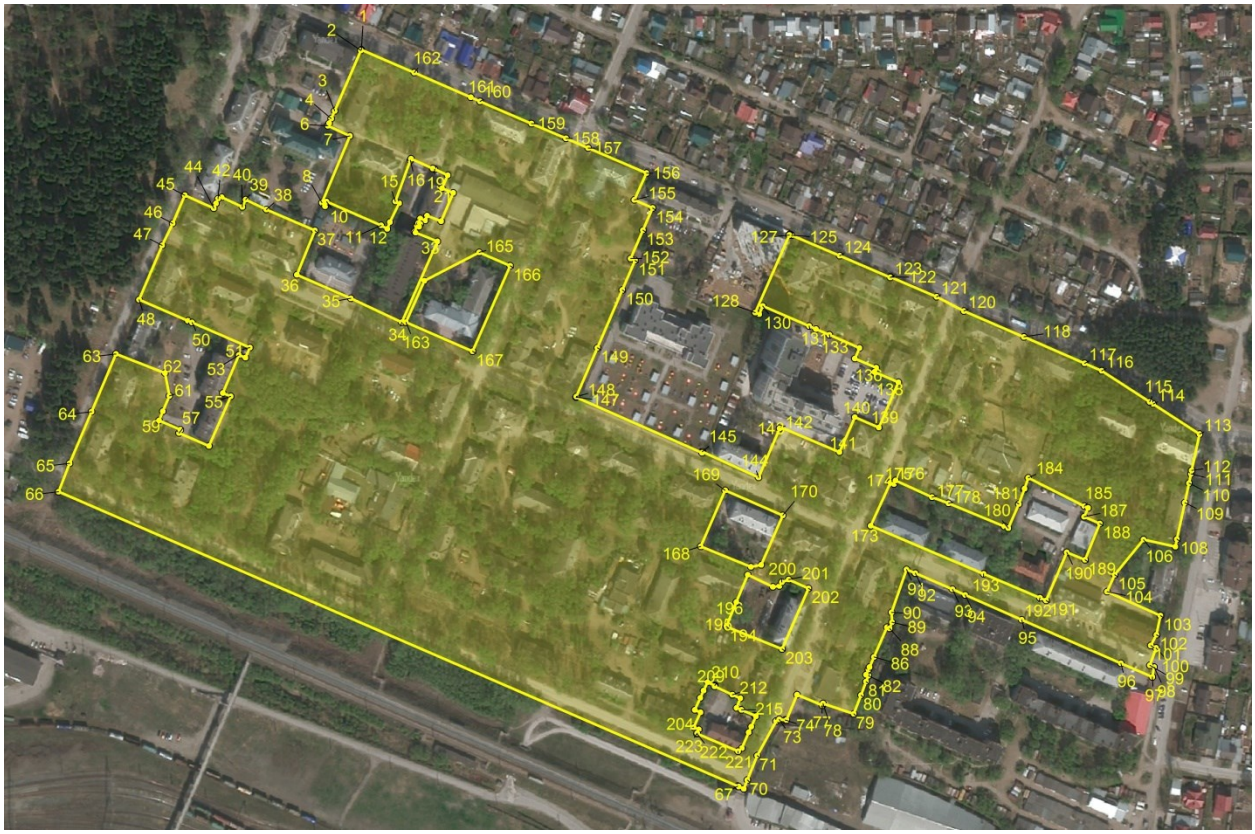
Министр Л.Г. Ведерникова

Приложение 1 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2734

СВЕДЕНИЯ

о местоположении и границах несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми, подлежащих комплексному развитию

Контур № 1 в микрорайоне «Комсомольский», площадью 21,07 га



Условные обозначения:

– Граница несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 1 несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми, подлежащих комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2))

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	**2**	**3**
1	521565.94	2223622.44
2	521565.35	2223622.17
3	521518.83	2223601.88
4	521512.93	2223599.31
5	521509.41	2223597.78
6	521507.25	2223596.67
7	521499.60	2223613.65
8	521448.07	2223592.13
9	521445.31	2223594.43
10	521448.86	2223595.67
11	521430.52	2223637.69
12	521427.95	2223642.40
13	521433.21	2223644.55
14	521447.78	2223651.56
15	521449.06	2223648.65
16	521480.71	2223660.27
17	521481.85	2223660.70
18	521474.48	2223677.54
19	521473.87	2223678.77
20	521469.19	2223689.03
21	521459.27	2223684.59
22	521455.59	2223693.16
23	521433.74	2223683.97
24	521438.08	2223673.15
25	521434.29	2223671.52
26	521435.89	2223667.83
27	521432.24	2223666.25
28	521431.54	2223667.88
29	521429.52	2223667.01
30	521430.22	2223665.38
31	521425.64	2223663.40
32	521425.04	2223664.24
33	521418.21	2223680.97
34	521355.89	2223653.58
35	521374.43	2223614.31
36	521392.56	2223572.76
37	521426.68	2223586.77
38	521442.80	2223549.35

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
39	521450.45	2223533.33
40	521444.87	2223530.76
41	521452.28	2223514.90
42	521451.08	2223512.06
43	521447.61	2223510.55
44	521443.74	2223508.87
45	521453.76	2223486.52
46	521432.18	2223477.14
47	521415.15	2223468.93
48	521373.35	2223451.22
49	521357.05	2223488.82
50	521355.67	2223492.00
51	521336.38	2223536.53
52	521328.71	2223533.18
53	521330.59	2223528.16
54	521301.41	2223515.79
55	521298.82	2223521.82
56	521260.54	2223505.03
57	521270.55	2223482.03
58	521273.16	2223483.02
59	521280.25	2223466.61
60	521287.25	2223469.56
61	521299.10	2223474.54
62	521316.77	2223471.27
63	521331.47	2223433.47
64	521287.02	2223414.65
65	521247.21	2223397.77
66	521225.28	2223389.27
67	520998.37	2223912.46
68	520998.01	2223913.30
69	520996.38	2223917.07
70	521003.07	2223919.80
71	521021.87	2223927.47
72	521048.58	2223942.01
73	521049.83	2223944.34
74	521049.42	2223948.99
75	521049.33	2223949.99
76	521068.78	2223958.08
77	521060.65	2223977.53
78	521062.03	2223978.13
79	521054.10	2224001.80
80	521068.54	2224007.34
81	521078.96	2224011.34

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
82	521083.55	2224013.10
83	521084.24	2224011.38
84	521088.27	2224013.14
85	521090.10	2224013.93
86	521097.99	2224017.37
87	521120.84	2224027.32
88	521119.98	2224029.43
89	521124.76	2224031.31
90	521132.39	2224030.87
91	521165.32	2224042.47
92	521162.43	2224049.18
93	521150.07	2224077.80
94	521145.81	2224087.64
95	521126.52	2224131.22
96	521093.09	2224207.65
97	521082.49	2224231.76
98	521090.12	2224233.18
99	521091.61	2224230.00
100	521104.93	2224234.65
101	521106.71	2224230.55
102	521115.00	2224234.97
103	521129.76	2224238.13
104	521148.28	2224196.92
105	521161.31	2224202.78
106	521188.36	2224225.07
107	521182.95	2224249.56
108	521188.80	2224250.82
109	521216.79	2224256.83
110	521231.87	2224260.07
111	521239.09	2224261.62
112	521241.70	2224262.17
113	521269.71	2224268.16
114	521292.82	2224232.54
115	521294.65	2224229.71
116	521318.52	2224192.92
117	521324.31	2224179.59
118	521344.66	2224132.93
119	521344.54	2224132.88
120	521364.60	2224086.64
121	521375.52	2224065.64
122	521390.77	2224030.10
123	521390.45	2224029.96
124	521407.16	2223990.90

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
125	521422.99	2223953.94
126	521423.65	2223952.38
127	521423.21	2223952.22
128	521363.38	2223925.90
129	521362.09	2223928.91
130	521368.50	2223931.63
131	521352.97	2223967.49
132	521350.70	2223972.72
133	521346.22	2223983.08
134	521336.17	2224006.27
135	521327.92	2224002.69
136	521320.84	2224019.11
137	521317.62	2224017.73
138	521309.60	2224036.20
139	521274.76	2224021.05
140	521282.82	2224002.58
141	521255.84	2223990.85
142	521275.18	2223945.31
143	521274.02	2223944.80
144	521236.28	2223928.48
145	521256.08	2223885.20
146	521255.38	2223884.96
147	521298.09	2223787.87
148	521298.61	2223788.09
149	521336.22	2223804.29
150	521380.85	2223823.53
151	521403.49	2223833.29
152	521404.96	2223829.91
153	521426.79	2223839.41
154	521443.92	2223846.87
155	521450.24	2223832.74
156	521470.93	2223842.10
157	521490.20	2223797.17
158	521497.58	2223780.05
159	521509.06	2223753.47
160	521526.16	2223713.96
161	521529.32	2223706.85
162	521548.26	2223663.20
1	521565.94	2223622.44
163	521355.92	2223656.78
164	521387.88	2223671.12
165	521409.83	2223713.19

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
166	521399.39	2223737.06
167	521333.50	2223708.22
163	521355.92	2223656.78
168	521183.24	2223884.02
169	521226.30	2223902.70
170	521206.97	2223947.11
171	521168.85	2223930.50
172	521167.33	2223922.59
168	521183.24	2223884.02
173	521199.12	2224014.92
174	521232.22	2224030.03
175	521231.31	2224032.73
176	521234.00	2224034.04
177	521221.02	2224062.06
178	521216.34	2224074.73
179	521198.54	2224117.78
180	521197.24	2224120.91
181	521215.91	2224128.98
182	521226.86	2224133.01
183	521227.75	2224133.34
184	521235.94	2224136.36
185	521214.07	2224179.50
186	521212.84	2224182.31
187	521205.96	2224179.27
188	521200.71	2224191.35
189	521172.83	2224179.93
190	521178.62	2224165.94
191	521141.52	2224149.98
192	521143.56	2224145.27
193	521162.05	2224101.90
173	521199.12	2224014.92
194	521121.26	2223903.52
195	521121.77	2223903.72
196	521140.23	2223911.38
197	521161.32	2223920.11
198	521151.99	2223939.47
199	521152.63	2223944.59
200	521155.49	2223946.48
201	521157.59	2223951.69
202	521150.89	2223966.88

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
203	521104.11	2223946.60
194	521121.26	2223903.52
204	521043.71	2223878.60
205	521055.32	2223883.84
206	521057.23	2223879.34
207	521066.39	2223883.58
208	521072.02	2223886.22
209	521078.49	2223889.26
210	521075.89	2223894.79
211	521075.34	2223894.54
212	521068.77	2223908.36
213	521066.06	2223914.50
214	521058.73	2223911.50
215	521057.09	2223915.25
216	521052.73	2223925.55
217	521052.32	2223926.47
218	521044.20	2223922.87
219	521039.82	2223920.89
220	521027.65	2223915.69
221	521025.25	2223912.81
222	521038.94	2223881.11
223	521039.21	2223881.21
224	521042.08	2223882.43
204	521043.71	2223878.60

Контур № 2 по ул. Хабаровская, ул. Вагонная, площадью 4,33 га

Условные обозначения:

– Граница несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию

Каталог координат поворотных точек границ Контура № 2 несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми, подлежащих комплексному развитию (система координат МСК-59 (зона 2))

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	**2**	**3**
1	522517.54	2222818.76
2	522541.61	2222862.58
3	522585.17	2222838.66
4	522576.59	2222823.03
5	522711.61	2222953.77
6	522572.83	2223097.24
7	522461.60	2222989.60
8	522460.73	2222988.56
9	522470.66	2222978.29
10	522414.48	2222923.98
11	522421.68	2222916.44
12	522418.87	2222913.58
13	522466.62	2222864.21
14	522469.52	2222867.00
15	522517.06	2222817.90
1	522517.54	2222818.76

Приложение 2 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 26.09.2025 № 31-02-1-4-2734

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

Раздел I. Перечень земельных участков, расположенных в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию*

Контур № 1, площадью 21,07 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
1	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, индивидуальный гараж-бокс № 1	59:01:1713476:475	25	Размещение гаражей для собственных нужд
2	г. Пермь, улица Кочегаров	59:01:1713490:795	1976	Парки культуры и отдыха
3	г. Пермь, ул. Лепешинской, 5	59:01:1713491:31	1386	Под 1-этажное нежилое здание (лит.А)
4	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713491:409	1811	Среднеэтажная жилая застройка
5	г. Пермь, с восточной стороны от земельного участка по ул. Генерала Наумова, 16	59:01:1713479:23	425	Под автостоянку
6	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713493:537	1394	Среднеэтажная жилая застройка
7	г. Пермь, з/у 00/1058	59:01:0000000:1058	14	Под электрические сети протяженностью 3700 м, лит. Г5, из кабеля А-50 напряжением 0,4 кВ, воздушной прокладки на железобетонных и деревянных опорах
8	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713479:443	1583	Магазины товаров первой необходимости
9	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713491:412	1583	Среднеэтажная жилая застройка

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
10	г. Пермь, ул. Лепешинской (до пересечения с ул. Кустарной и ул. Кочегаров)	59:01:0000000:95180	11114**	Земельные участки (территории) общего пользования
11	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713490:805	1630	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
12	г. Пермь, ул. Лепешинской, з/у 14	59:01:1713490:806	1433	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
13	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713493:538	223	Земельные участки (территории) общего пользования
14	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713479:590	1544	Под жилой дом
15	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713490:797	2253	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
16	г. Пермь, ул. Лепешинской, 4	59:01:1713490:671	4407	Существующий жилой дом
17	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713490:796	2988	Парки культуры и отдыха
18	г. Пермь, ул. Генерала Наумова	59:01:1713490:680	1991	Многоквартирные жилые дома
19	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713491:411	2055	Среднеэтажная жилая застройка
20	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713491:408	1463	Среднеэтажная жилая застройка
21	г. Пермь, ул. Кочегаров, 29	59:01:1713490:35	38850	Под жилой дом
22	г. Пермь, ул. Машинистов (до пересечения с ул. Лепешинской и ул. Генерала Наумова)	59:01:1713490:811	5577	Земельные участки (территории) общего пользования
23	г. Пермь, ул. Лепешинской, 6, 8	59:01:1713490:14	2942	Под общежития
24	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713491:413	2139	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
25	г. Пермь, ул. Ветлужская, 42 и 46	59:01:1713492:3	5699,4	Под общежития
26	г. Пермь, ул. Генерала Наумова	59:01:1713476:469	34	Хранение автотранспорта
27	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713492:556	1758	Многоквартирные жилые дома
28	г. Пермь, ул. Марии Загуменных, 4б	59:01:1713491:1	127	Под производственно-технологический комплекс Пермской дистанции электроснабжения Пермского отделения железной дороги, направление Чепца-Пермь-Сортировочная, (трансформаторную подстанцию № 0722)
29	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35а	59:01:1713491:30	1600	Под здание мастерских
30	г. Пермь, ул. Лепешинской, 11	59:01:1713492:35	91	Под существующую трансформаторную подстанцию № 1622 ЭСК «Пролетарская»

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
31	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713492:562	2920	Среднеэтажная жилая застройка
32	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713490:804	1693	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
33	г. Пермь, ул. Лепешинская, 21	59:01:1713492:13	319,21	Под зданием
34	г. Пермь, ул. Машинистов, 22, участок № 1	59:01:1713476:25	41,1	Под строительство трассы газопровода
35	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713476:470	1844	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
36	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 17	59:01:1713493:410	621	Под многоквартирный жилой дом
37	г. Пермь, ул. Наумова Генерала, 20	59:01:1713479:4	2100	Под жилой дом
38	г. Пермь, ул. Лепешинская, 21	59:01:1713492:12	98,3	Под складское помещение
39	г. Пермь, ул. Лепешинской	59:01:1713493:421	3312	Общежития
40	г. Пермь, ул. Машинистов, 53	59:01:1713492:41	2295	Под жилой дом
41	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713479:588	1353	Среднеэтажная жилая застройка
42	г. Пермь, ул. Ветлужская, 44	59:01:1713492:36	2752,73	Под существующее здание детского сада
43	г. Пермь, ул. Машинистов, 40	59:01:1713491:33	3900	Под жилой дом
44	г. Пермь, ул. Лепешинская, 21	59:01:1713492:7	48,11	Под гараж
45	г. Пермь, ул. Лепешинской	59:01:1713491:294	2164	Под здание котельной № 2, ЦТП
46	г. Пермь, ул. Ветлужская, 38	59:01:1713492:39	3000	Под жилой дом
47	г. Пермь, ул. Машинистов 37, ул. Генерала Наумова, 15	59:01:1713493:415	2927	Многоквартирные жилые дома
48	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713492:560	1214	Среднеэтажная жилая застройка
49	г. Пермь, ул. Лепешинской, северо-восточнее дома № 21	59:01:1713492:45	43	Под торговый комплекс
50	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713491:405	1308	Многоквартирные жилые дома
51	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 10	59:01:1713476:4	1720	Магазины, торговые комплексы
52	г. Пермь, ул. Машинистов, 30б	59:01:1713490:31	39,26	Для эксплуатации трансформаторной подстанции
53	г. Пермь, ул. Кочегаров (до пересечения с ул. Хабаровской и ул. Генерала Наумова)	59:01:0000000:91666	28575**	Земельные участки (территории) общего пользования

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
54	г. Пермь, ул. Машинистов (до пересечения с ул. Генерала Наумова и ул. Сортировочной 1-й)	59:01:1713476:473	4877	Земельные участки (территории) общего пользования
55	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713492:551	624	Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации
56	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713490:799	2104	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
57	г. Пермь, ул. Кочегаров	59:01:1713490:679	1964	Многоквартирные жилые дома
58	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35	59:01:1713491:36	5800	Под жилой дом
59	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18 а	59:01:1713479:22	2907,95	Под здание котельной
60	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 7	59:01:1713490:658	1535	Многоквартирный жилой дом
61	г. Пермь, ул. Машинистов, 46	59:01:1713491:2	3149	Под здание детского сада
62	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 12	59:01:1713476:302	8	Для киосков «Розпечати»
63	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713479:589	2500	Под жилой дом
64	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713492:561	2638	Среднеэтажная жилая застройка
65	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	59:01:1713479:7	1143	Под существующий магазин № 24
66	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713490:798	2247	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
67	г. Пермь, ул. Машинистов (до пересечения с ул. Марии Загуменных и ул. Лепешинской)	59:01:1713491:414	4776	Земельные участки (территории) общего пользования
68	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713493:534	1206	Многоквартирные жилые дома
69	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	59:01:1713479:11	157,3	Под склад
70	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, з/у 8	59:01:0000000:593	712	Деловое управление (4.1)
71	г. Пермь, ул. Лепешинской, 20	59:01:1713493:409	3641	Существующее здание
72	г. Пермь, ул. Лепешинской, 30	59:01:1713490:30	74,2	Под шлакоблочное здание гаража магазина № 30 (лит.А)
73	г. Пермь, ул. Лепешинской, 12	59:01:1713490:10	1710,3	Под жилой дом
74	г. Пермь, ул. Марии Загуменных	59:01:1713491:419	440	Под клуб
75	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	59:01:1713479:20	80	Под существующую трансформаторную подстанцию № 1623 ЭСК «Окуловская»

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
76	г. Пермь, ул. Ветлужская, 16 а	59:01:1713479:3	2949,4	Под общежитие
77	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 23	59:01:1713493:413	1810	Многоквартирный жилой дом
78	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713490:800	1265	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
79	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713492:550	1677	Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации
80	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713493:532	2502	Многоквартирные жилые дома
81	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713490:809	1357	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
82	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 7а	59:01:1713490:29	1036,87	Под существующую эксплуатационную базу газового хозяйства
83	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 7 и 9	59:01:1713490:28	1320,7	Под общежитие (№ 7) и жилой дом (№ 9)
84	г. Пермь, ул. Генерала Наумова	59:01:1713490:803	1970	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
85	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	59:01:1713479:21	46,17	Под кирпичное здание киоска «Овощи» (лит.А7)
86	г. Пермь, ул. Марии Загуменных, 4	59:01:1713491:32	7800	Под жилой дом
87	г. Пермь, ул. Лепешинской, 10	59:01:1713490:15	1275,6	Под общежитие со встроенными помещениями
88	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713493:544	28	Размещение гаражей для собственных нужд
89	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18	59:01:1713479:6	869	Под жилой дом
90	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713491:406	2488	Многоквартирные жилые дома
91	г. Пермь, ул. Генерала Наумова	59:01:1713490:802	1756	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
92	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713493:536	1807	Среднеэтажная жилая застройка
93	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 21	59:01:1713493:411	890	Под многоквартирный жилой дом
94	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, з/у 8а/3	59:01:1713476:474	27	Размещение гаражей для собственных нужд
95	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713479:592	1214	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
96	г. Пермь, ул. Ветлужская	59:01:1713493:533	2383	Многоквартирные жилые дома
97	г. Пермь, ул. Сортировочная	59:01:1713479:594	1309	Среднеэтажная жилая застройка
98	г. Пермь, ул. Машинистов	59:01:1713491:416	1200	Под жилой дом

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости в отношении всего земельного участка*

Контур № 2, площадью 4,33 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Площадь*, кв. м	Вид разрешенного использования*
1	г. Пермь, западнее жилого дома № 44 по ул. Хабаровская.	59:01:1713559:4079	2002	Для размещения автостоянки
2	г. Пермь, западнее жилого дома по ул. Хабаровская, 44	59:01:1713559:1680	2000	Под автостоянку
3	г. Пермь, ул. Хабаровская, 44	59:01:1710006:1	107	Под существующую трансформаторную подстанцию № 1695 ЭСК «Окуловская»

* *В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

Раздел II. Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

Контур № 1, площадью 21,07 га

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
I. Многоквартирные дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года**									
1	г. Пермь, ул. Кочегаров, 29	**МКД** 59:01:1713490:49 **ЗУ** 59:01:1713490:35	38850	462,1	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищный отношений администрации города Перми от 07.10.2016 № СЭД-11-01-04-210	409,3	0	Снос
2	г. Пермь, ул. Машинистов, 55	**МКД** 59:01:1713479:34 **ЗУ** 59:01:1713492:560	1214	755,7	Общая долевая собственность		685,6	0	Снос
3	г. Пермь, ул. Машинистов, 22	**МКД** 59:01:1713476:38 **ЗУ** 59:01:1713476:470	1844	744,9	Общая долевая собственность		672,3	0	Снос
4	г. Пермь, ул. Лепешинской, 20	**МКД** 59:01:1713490:54 **ЗУ** 59:01:1713493:409	3641	690,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 24.11.2016 № СЭД-11-01-04-306	626,9	0	Снос
5	г. Пермь, ул. Лепешинской, 10	**МКД** 59:01:1713490:38 **ЗУ** 59:01:1713490:15	1275,6	518,9	Общая долевая собственность		267,8	119,7	Снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
6	г. Пермь, ул. Лепешинской, 12	**МКД** 59:01:1713490:37 **ЗУ** 59:01:1713490:10	1710,3	702,1	Муниципальная собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 10.06.2016 № СЭД-059-11-01-04-106	642	0	Снос
7	г. Пермь, ул. Лепешинской, 18	**МКД** 59:01:1713493:36 **ЗУ** 59:01:1713493:421	3312	702,4	Муниципальная собственность		189,7	13,6	Снос
8	г. Пермь, ул. Ветлужская, 26	**МКД** 59:01:1713479:50 **ЗУ** 59:01:1713493:533	2383	683,4	Общая долевая собственность	Распоряжение Управление жилищных отношений администрации города Перми от 24.12.2015 № СЭД-11-01-04-208	614,8	0	Снос
9	г. Пермь, ул. Ветлужская, 42	**МКД** 59:01:1713479:36 **ЗУ** 59:01:1713492:562 59:01:1713492:3	2920 5699,4	1019,8	Общая долевая собственность Муниципальная собственность,	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 24.11.2016 № СЭД-11-01-04-306	535,4	0	Снос
10	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 7	**МКД** 59:01:1713490:457 **ЗУ** 59:01:1713490:658	1535	595,2	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 24.12.2015 № СЭД-11-01-04-209	471,4	0	Снос
11	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 9	**МКД** 59:01:1713490:45 **ЗУ** 59:01:1713490:28	1320,7	772,2	Муниципальная собственность,	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 20.04.2016 № СЭД-059-11-01-04-80	103,2	374,1	Снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
12	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35	**МКД** 59:01:1713490:52 **ЗУ** 59:01:1713491:36	5800	1642,3	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 20.04.2016 № СЭД-059-11-01-04-80	1025,1	90,6	Снос
13	г. Пермь, ул. Кочегаров, 47	**МКД** 59:01:1713491:45 **ЗУ** 59:01:1713491:409	1811	834,4	Общая долевая собственность	Заключение межведомственной комиссии «О признании многоквартирн ого дома аварийным и подлежащим сносу» от 12.02.2015 № 8	758,3	0	Снос
II. Многоквартирные дома, признанные аварийными с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года									
1	г. Пермь, ул. Марии Загуменных, 4	**МКД** 59:01:1713491:41 **ЗУ** 59:01:1713491:32	7800	738,0	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 21.06.2019 № СЭД-059-11-01-04-114	664,6***	0	Снос
2	г. Пермь, ул. Кочегаров, 25	**МКД** 59:01:1713490:47 **ЗУ** 59:01:1713490:804	1693	459,1	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 20.03.2017 № СЭД-059-11-01-04-30	404,6***	0	Снос
3	г. Пермь, ул. Машинистов, 50	**МКД** 59:01:0000000:1532 **ЗУ** 59:01:1713491:412	1583	774,1	Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 09.11.2020 № СЭД-059-11-01-04-542	690,4***	0	Снос
4	г. Пермь, ул. Машинистов, 30а	**МКД** 59:01:1713490:62 **ЗУ** 59:01:1713490:799	2104	453,9	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 24.09.2019	373,6***	0	Снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
						№ СЭД-059-11-01-04-357			
5	г. Пермь, ул. Лепешинской, 8	**МКД** 59:01:1713490:59 **ЗУ** 59:01:1713490:14	2942	787,9	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 22.02.2017 № СЭД-059-11-01-04-16	91,8***	0	Снос
6	г. Пермь, ул. Лепешинской, 6	**МКД** 59:01:1713490:58 **ЗУ** 59:01:1713490:14	2942	757,4	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 06.02.2019 № СЭД-059-11-01-04-28	178***	0	Снос
7	г. Пермь, ул. Ветлужская, 16а	**МКД** 59:01:1713479:359 **ЗУ** сведения отсутствуют	-	881,0	-	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 23.07.2020 № 059-11-01-04-344	540,8	0	Расселение, снос
8	г. Пермь, ул. Ветлужская, 46	**МКД** 59:01:1713492:57 **ЗУ** 59:01:1713492:561	2638	1020,3	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 13.12.2017 № СЭД-059-11-01-04-215	587,3	0	Расселение, снос
9	г. Пермь, у л. Генерала Наумова, 13	**МКД** 59:01:1713490:68 **ЗУ** 59:01:1713490:802	1756	1139,9	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 23.05.2018 № СЭД-059-11-01-04-66	784,9***	241,6	Снос
10	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 17	**МКД** 59:01:1713490:70 **ЗУ** 59:01:1713493:410	621	452,9	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 25.08.2020	409,2	0	Расселение, снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
						№ 059-11-01-04-418			
11	г. Пермь, ул. Машинистов, 32	**МКД** 59:01:1713490:63 **ЗУ** 59:01:1713490:798	2247	805,4	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 13.05.2021 №059-11-01-04-379	636,3***	0	Снос
12	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 20	**МКД** 59:01:1713479:44 **ЗУ** 59:01:1713479:4	2100	701,6	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 20.02.2021 № 059-11-01-04-54	647,6	0	Расселение, снос
13	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 15	**МКД** 59:01:1713490:69 **ЗУ** 59:01:1713493:415	2927	1139,6	Общая долевая собственность		871,6***	157,0	Снос
14	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 5	**МКД** 59:01:1713490:43 **ЗУ** 59:01:1713490:680	1991	468,7	Общая долевая собственность		417,4***	0	Снос
15	г. Пермь, ул. Ветлужская, 28	**МКД** 59:01:1713479:51 **ЗУ** 59:01:1713493:532	2502	1156,4	Общая долевая собственность		889,6	151,3	Расселение, снос
16	г. Пермь, ул. Лепешинской, 4	**МКД** 59:01:1713490:41 **ЗУ** 59:01:1713490:671	4407	686,8	Общая долевая собственность		567,0***	0	Снос
17	г. Пермь, ул. Машинистов, 30	**МКД** 59:01:1713490:61 **ЗУ** 59:01:1713490:797	2253	802,1	Общая долевая собственность		634,3***	0	Снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
18	г. Пермь, ул. Машинистов, 45	**МКД** 59:01:1713479:32 **ЗУ** 59:01:1713493:534	1206	937,5	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 20.02.2021 № 059-11-01-04-54	757,4***	0	Снос
III. Многоквартирные дома, признанные аварийными после 1 января 2022 года									
1	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 3	**МКД** 59:01:1713490:74 **ЗУ** 59:01:1713490:803	1970	464,4	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-123	354,3***	0	Снос
2	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18	**МКД** 59:01:1713479:47 **ЗУ** 59:01:1713479:6	869	455,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-126	415,0	0	Расселение, снос
3	г. Пермь, ул. Ветлужская, 16	**МКД** 59:01:1713479:49 **ЗУ** 59:01:1713479:589	2500	697,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-122	646,1	0	Расселение, снос
4	г. Пермь, ул. Ветлужская, 38	**МКД** 59:01:1713492:52 **ЗУ** 59:01:1713492:39	3000	738,7	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-121	624,2	48,2	Расселение, снос
5	г. Пермь, ул. Кочегаров, 27	**МКД** 59:01:1713490:48 **ЗУ** 59:01:1713490:805	1630	477,7	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2023 № 059-11-01-04-99	406,2***	17,1	Снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
6	г. Пермь, ул. Кочегаров, 37	**МКД** 59:01:1713491:44 **ЗУ** 59:01:1713491:411	2055	822,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-120	758,7***	0	Снос
7	г. Пермь, ул. Кочегаров, 51	**МКД** 59:01:1713491:47 **ЗУ** 59:01:1713491:408	1463	835,9	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-114	759,1***	0	Снос
8	г. Пермь, ул. Машинистов, 48	**МКД** 59:01:1713490:66 **ЗУ** 59:01:1713491:406	2488	819,7	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 02.09.2022 № 059-11-01-04-795	757,4***	0	Снос
9	г. Пермь, ул. Машинистов, 47	**МКД** 59:01:1713479:53 **ЗУ** 59:01:1713493:537	1394	1152,8	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-124	887,7***	0	Снос
10	г. Пермь, ул. Машинистов, 53	**МКД** 59:01:1713492:53 **ЗУ** 59:01:1713492:41	2295	750,5	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-119	677,9	0	Расселение, снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Вид собственности на земельный участок, на котором расположен МКД*	Основание, в соответствии с которым МКД признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (наименование, реквизиты документа)	Суммарная площадь помещений в МКД*, *кв.м*		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
							жилые помещения	нежилые помещения	
11	г. Пермь, ул. Сортировочная, 15	**МКД** 59:01:0000000:1381 **ЗУ** 59:01:1713479:594	1309	688,6	Общая долевая собственность	Распоряжение Управления жилищных отношений администрации города Перми от 31.05.2024 № 059-11-01-04-116	634,2	0	Расселение, снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

*** Помещения в многоквартирных домах расселяются за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и средств бюджета Пермского края в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 29.03.2019 № 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019 - 2025 годы». Снос объекта предусматривается за счет средств победителя торгов.*

**** Жилые помещения в многоквартирных домах расселяются за счет средств бюджета Пермского края и местного бюджета, нежилые помещения в многоквартирных домах расселяются (изымаются) за счет средств победителя торгов. Снос объектов предусматривается за счет средств победителя торгов.*

Раздел III. Перечень многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2021 г. № 410-п, и подлежат сносу или реконструкции

Контур № 1, площадью 21,07 га

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Критерий, которому соответствует МКД согласно главе 5 постановления Правительства Пермского края от 15.06.2021 № 410-п	Суммарная площадь помещений в МКД*, кв.м		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
						жилые помещения	нежилые помещения	
1	г. Пермь, ул. Ветлужская, 40	**МКД** 59:01:1713479:35 **ЗУ** 59:01:1713492:556	1758	732,9	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1956, типовой проект серии № 1-251-2	667,5	0	Расселение, снос
2	г. Пермь, ул. Ветлужская, 14	**МКД** 59:01:1713479:45 **ЗУ** 59:01:1713479:590	1544	686,3	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1959, типовой проект серии № 1-247-1	637,6	0	Расселение, снос
3	г. Пермь, ул. Ветлужская, 22	**МКД** 59:01:1713479:56 **ЗУ** 59:01:1713479:588	1353	696,5	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1958, типовой проект серии № 1-247-1	643,1	67,3	Расселение, снос
4	г. Пермь, ул. Ветлужская, 36	**МКД** 59:01:0000000:1530 **ЗУ** 59:01:1713493:536	1807	989,5	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1957, типовой проект серии № 211-3, материал перекрытий – дерево	826,9	51,9	Расселение, снос
5	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 21	**МКД** 59:01:1713490:71 **ЗУ** 59:01:1713493:411	890	460,2	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1957, типовой проект серии № 1-252-1, материал перекрытий – дерево	419,2	0	Расселение, снос
6	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 23	**МКД** 59:01:1713490:72 **ЗУ** 59:01:1713493:413	1810	1012,1	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1955, типовой проект серии № 1-211-3, материал перекрытий – дерево	894,6	0	Расселение, снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Критерий, которому соответствует МКД согласно главе 5 постановления Правительства Пермского края от 15.06.2021 № 410-п	Суммарная площадь помещений в МКД*, кв.м		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
						жилые помещения	нежилые помещения	
7	г. Пермь, ул. Кочегаров, 49	**МКД** 59:01:1713491:46 **ЗУ** 59:01:1713491:405	1308	399	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1955, типовой проект серии № 1-230-1 материал перекрытий – дерево	358,8	0	Расселение, снос
8	г. Пермь, ул. Лепешинской, 14	**МКД** 59:01:1713490:53 **ЗУ** 59:01:1713490:806	1433	1147,5	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1953, типовой проект серии № 1-230-1, материал перекрытий – дерево	887,7	148,0	Расселение, снос
9	г. Пермь, ул. Машинистов, 25	**МКД** 59:01:1713479:37 **ЗУ** 59:01:1713479:592	1214	696,6	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1959, типовой проект серии № 1-247-1	643,2	0	Расселение, снос
10	г. Пермь, ул. Машинистов, 34	**МКД** 59:01:1713490:42 **ЗУ** 59:01:1713490:809	1357	466,3	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1952, типовой проект серии № 229, материал перекрытий – дерево	365,9	0	Расселение, снос
11	г. Пермь, ул. Машинистов, 36	**МКД** 59:01:1713490:64 **ЗУ** 59:01:1713490:800	1265	465,2	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1952, типовой проект серии № 229-1, материал перекрытий – дерево	367,3	0	Расселение, снос
12	г. Пермь, ул. Машинистов, 37	**МКД** 59:01:1713479:30 **ЗУ** 59:01:1713493:415	2927	423	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1954, типовой проект серии № 211-1, материал перекрытий – дерево	378,7	0	Расселение, снос
13	г. Пермь, ул. Машинистов, 40	**МКД** 59:01:1713491:42 **ЗУ** 59:01:1713491:33 59:01:1713491:416	3900 1200	767,7	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1956, типовой проект серии № 28-445, материал перекрытий – дерево	680,7	0	Расселение, снос

№	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Кадастровые номера МКД и земельного участка (ЗУ), на котором расположен МКД* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен МКД* (если земельный участок образован), *кв.м*	Общая площадь МКД*, *кв.м*	Критерий, которому соответствует МКД согласно главе 5 постановления Правительства Пермского края от 15.06.2021 № 410-п	Суммарная площадь помещений в МКД*, кв.м		Предусмотренное мероприятие: снос или реконструкция (указать)
						жилые помещения	нежилые помещения	
14	г. Пермь, ул. Машинистов, 42	**МКД** 59:01:1713490:65 **ЗУ** 59:01:1713491:413	2139	774,1	**пункт 5.1.2.3.** год постройки 1956, типовой проект серии № 1-251-2	690,1	0	Расселение, снос

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

Раздел IV. Перечень объектов капитального строительства нежилого назначения (за исключением объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры), которые подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, сносу или реконструкции

Контур № 1, площадью 21,07 га

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект*, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект*	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
1	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 8	Здание	ОКС: 59:01:1713475:11 ЗУ: 59:01:0000000:593	712	489,1	Деловое управление (4.1)	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
2	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 10	Здание столовой	ОКС: 59:01:1713476:32 ЗУ: 59:01:1713476:4	1720	310,7	Магазины, торговые комплексы	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
3	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание гаража	ОКС: 59:01:1713479:38 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	38,8	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
4	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание магазина	ОКС: 59:01:1713479:48 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	305,4	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
5	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание магазина «Булочная»	ОКС: 59:01:1713104:126 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	73	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо»	Изъятие, Снос
6	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание склада	ОКС: 59:01:1713104:127 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	100,4	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект*, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект*	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
7	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание киоска	ОКС: 59:01:1713104:128 ЗУ: 59:01:1713479:21	46,17	23,3	Под кирпичное здание киоска «Овощи» (лит. А7)	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
8	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание склада	ОКС: 59:01:1713104:131 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	44,3	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
9	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 16	Здание склада	ОКС: 59:01:1713104:132 ЗУ: 59:01:1713479:7	1143	35,3	Под существующий магазин № 24	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
10	г. Пермь, ул. Машинистов, 27	Магазин	ОКС: 59:01:1713479:24 ЗУ: 59:01:1713479:443	1583	1011,2	Магазины товаров первой необходимости	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
11	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 7а	Здание	ОКС: 59:01:1713490:39 ЗУ: 59:01:1713490:29	1036,87	468,6	Под существующую эксплуатационную базу газового хозяйства	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
12	г. Пермь, ул. Лепешинской, 30	Здание гаража	ОКС: 59:01:1713497:86 ЗУ: 59:01:1713490:30	74,2	74,2	Под шлакоблочное здание гаража магазина № 30 (лит.А)	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
13	г. Пермь, ул. Лепешинской, 5	Баня	ОКС: 59:01:1713492:426 ЗУ: 59:01:1713491:31	1386	309,5	Под 1-этажное нежилое здание (лит.А)	Сведения о зарегистрированных правах на объект отсутствуют; в отношении помещений зарегистрированы права собственности частных лиц	Изъятие, Снос
14	г. Пермь, ул. Машинистов, 49б	Здание	ОКС: 59:01:1713492:54 ЗУ: 59:01:1713492:550	1677	1741,3	Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект*, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект*	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
15	г. Пермь, ул. Машинистов	Хозяйственная постройка	ОКС: 59:01:1713492:555 ЗУ: 59:01:1713492:551	624	360	Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
16	г. Пермь, ул. Лепешинской, 21	Здание гаража	ОКС: 59:01:1713492:281 ЗУ: 59:01:1713492:7	48,11	38,8	Под гараж	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
17	г. Пермь, ул. Лепешинской, 21	Здание гаража	ОКС: 59:01:1713550:21 ЗУ: сведения отсутствуют	-	341,2	-	Сведения о зарегистрированных правах на объект отсутствуют; в отношении помещений зарегистрированы права собственности частных лиц	Изъятие, Снос
18	г. Пермь, ул. Ветлужская	Индивидуальный гараж	ОКС: 59:01:0000000:51414 ЗУ: 59:01:1713493:544	28	22,9	Размещение гаражей для собственных нужд	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
19	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18а	Административный корпус	ОКС: 59:01:1713479:42 ЗУ: 59:01:1713479:22	2907,95	100,5	Под здание котельной	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	Изъятие, Снос
20	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, индивидуальный гараж-бокс № 1	Гараж	ОКС: 59:01:1713476:285 ЗУ: 59:01:1713476:475	25	21	Размещение гаражей для собственных нужд	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
21	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, индивидуальный гараж во дворе дома № 8, бокс № 3	Гараж-бокс	ОКС: 59:01:0000000:49497 ЗУ: сведения отсутствуют	-	22,9	-	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос

№	Адрес объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект*, *кв.м*	Общая площадь объекта*, *кв.м*	Виды разрешенного использования земельного участка, на котором расположен объект*	Вид права на объект, сведения о правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта
22	г. Пермь, ул. Марии Загуменных, стр. 4в	Здание овощных ям	ОКС: 59:01:1713491:292 ЗУ: 59:01:1713491:419	440	309,9	Под клуб	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
23	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, во дворе дома № 8, индивидуальный гараж - бокс № 4	Индивидуальный гараж	ОКС: 59:01:0000000:49511 ЗУ 59:01:1713476:469	34	23.9	Хранение автотранспорта	Частная собственность, физическое лицо	Изъятие, Снос
24	г. Пермь, ул. Лепешинской	Котельная	ОКС: 59:01:1713491:417 ЗУ: 59:01:1713491:31	1386	37,2	Под 1-этажное нежилое здание (лит.А)	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
25	г. Пермь, ул. Лепешинской	Склад	ОКС: 59:01:1713491:418 ЗУ: 59:01:1713491:31	1386	28	Под 1-этажное нежилое здание (лит.А)	Общая долевая собственность, физические лица	Изъятие, Снос
26	г. Пермь, ст. Пермь-Сортировочная, 35А	Мастерские с гаражом	ОКС: 59:01:0000000:41010 ЗУ: 59:01:1713491:30	1600	366,5	Под здание мастерских	Частная собственность, юридическое лицо	Изъятие, Снос
	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35а	Площадка асфальтовая	ОКС: 59:01:1713491:210 ЗУ: 59:01:1713491:30		186,3			
	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35а	Забор территории мастерских ст. Пермь-Сортировочная	ОКС: 59:01:1713491:221 ЗУ: 59:01:1713491:30		89 м			

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

Раздел V. Перечень объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур, в том числе подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, сносу или реконструкции

Контур № 1, площадью 21,07 га

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
I. Объекты коммунальной инфраструктуры								
1	г. Пермь, ул. Машинистов, 22	Газопровод	ОКС: 59:01:1713476:186 ЗУ: 59:01:1713476:470	1 844	184 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/стро ительство
2	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сооружение. (Электросетевой комплекс (ЭСК) «Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская с линиями электропередачи»)	ОКС: 59:01:0000000:47732 ЗУ: 59:01:1713490:795 59:01:1713491:31 59:01:1713479:23 59:01:1713493:537 59:01:1713479:443 59:01:1713491:412	1976 1386 425 1394 1583 1583	1 м	Частная собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:0000000:95180 59:01:1713490:805 59:01:1713490:806 59:01:1713493:538 59:01:1713490:797 59:01:1713490:671 59:01:1713490:796 59:01:1713490:680 59:01:1713491:411 59:01:1713491:408 59:01:1713490:811 59:01:1713490:14 59:01:1713491:413 59:01:1713492:556 59:01:1713491:1 59:01:1713491:30 59:01:1713492:35 59:01:1713490:804 59:01:1713476:470 59:01:1713493:421 59:01:1713492:41 59:01:1713479:588 59:01:1713493:415 59:01:1713491:405 59:01:1713490:31 59:01:1713476:473 59:01:1713490:799 59:01:1713490:679 59:01:1713479:22 59:01:1713491:2 59:01:1713479:589 59:01:1713479:7	11114** 1630 1433 223 2253 4407 2988 1991 2055 1463 5577 2942 2139 1758 127 1600 91 1693 1844 3312 2295 1353 2927 1308 39,26 4877 2104 1964 2907,95 3149 2500 1143				–вынос/ переустройство/строительство

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:1713490:798 59:01:1713491:414 59:01:1713493:534 59:01:1713479:11 59:01:1713493:409 59:01:1713490:10 59:01:1713479:20 59:01:1713479:3 59:01:1713493:413 59:01:1713490:800 59:01:1713493:532 59:01:1713490:809 59:01:1713490:28 59:01:1713490:803 59:01:1713490:15 59:01:1713479:6 59:01:1713491:406 59:01:1713490:802 59:01:1713493:536 59:01:1713493:411 59:01:1713493:533 59:01:1713491:416	2247 4776 1206 157,3 3641 1710,3 80 2949,4 1810 1265 2502 1357 1320,7 1970 1275,6 869 2488 1756 1807 890 2383 1200				
3	г. Пермь, ул. Ветлужская, 22	Сеть холодного водоснабжения (лит.Св) от ВК-62 до ж.д.№22, от ВК-61 (сущ.) до ВК-62	ОКС: 59:01:1713493:56 ЗУ: 59:01:1713479:588	1353	21 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
								переустройство/строительство
4	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 20	Сеть электроснабжения от оп. № 1 до ж.д.№20 по ул. Генерала Наумова, инв.№ 6152, лит. С	ОКС: 59:01:1713479:352 ЗУ: 59:01:1713479:22	2907,95	10 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
5	г. Пермь, ул. Машинистов, 25	Тепловая сеть	ОКС: 59:01:1713479:340 ЗУ: 59:01:1713479:592	1214	60 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	
6	г. Пермь, ул. Ветлужская, 14, ул. Сортировочная, 13,15, ул. Машинистов и Сортировочная, 25/11	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1713479:387 ЗУ: 59:01:1713479:590 59:01:1713479:592	1544 1214	164,5 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
7	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:0000000:51668 ЗУ: 59:01:1713490:795 59:01:0000000:95180 59:01:1713490:805 59:01:1713490:806 59:01:1713479:590 59:01:1713490:671 59:01:1713491:411 59:01:1713493:410 59:01:1713479:588 59:01:1713493:415 59:01:1713490:799	1976 11114** 1630 1433 1544 4407 2055 621 1353 2927 2104	5499 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:1713490:679 59:01:1713479:589 59:01:1713490:10 59:01:1713479:3 59:01:1713493:413 59:01:1713493:532 59:01:1713490:29 59:01:1713479:6 59:01:1713493:411 59:01:1713493:533	1964 2500 1710,3 2949,4 1810 2502 1036,87 869 890 2383				
8	г. Пермь, ул. Ветлужская, 16	Тепловая сеть	ОКС: 59:01:1713479:355 ЗУ: 59:01:1713479:589	2500	78 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
9	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Волоконно-оптической линии связи «Ижевск-Пермь»	ОКС: 59:01:0000000:77992 ЗУ: 59:01:1713479:589 59:01:1713479:590 59:01:0000000:95180	2500 1544 11114**	37128 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
10	г. Пермь, ул. Машинистов, д. б/н, Начало - ТП №1585, 30а, 32, 34, 36; по улице Кочегаров 25, 27, 29, 31, 33; по улице Лепешинская 4, 12, 14	Воздушная линия 0.4 кВ	ОКС: 59:01:0000000:14512 ЗУ: 59:01:1713490:806 59:01:1713490:800 59:01:1713490:798 59:01:1713490:10 59:01:1713490:809	1433 1265 2247 1710,3 1357	983 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
11	г. Пермь, ул. Машинистов, 36, 45-47	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1713490:423 ЗУ: 59:01:1713490:800 59:01:1713493:534 59:01:1713493:537	1265 1206 1394	68 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
12	г. Пермь, ул. Машинистов, к дому 43а	Тепловые сети	ОКС: 59:01:0000000:89343 ЗУ: 59:01:1713490:799 59:01:1713490:811	2104 5577	139 м	Частная собственность, ПАО «Т Плюс»	-	
13	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Сооружение. (Электросетевой комплекс (ЭСК) Подстанция 35/6 кВ «Пролетарская» с линиями электропередачи)	ОКС: 59:01:0000000:49657 ЗУ: 59:01:1713490:15 59:01:1713490:10 59:01:1713492:35 59:01:1713490:31	1275,6 1710,3 91 39,26	1 м	Частная собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
14	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 3	Тепловая трасса и сеть горячего водоснабжения (тепловая трасса по ул. Г. Наумова,3)	ОКС: 59:01:1713490:431 ЗУ: 59:01:1713490:803	1970	18 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
15	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 5	Пожарный водоем	ОКС: 59:01:1713490:657 ЗУ: 59:01:1713490:680	1991	4450 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, администрация Дзержинского района города Перми	
16	г. Пермь, между ж/д по ул. Лепешинской, 8 и Генерала Наумова, 7а	Сеть канализации (лит.Ск)	ОКС: 59:01:1713490:677 ЗУ: 59:01:1713490:29 59:01:1713490:14 59:01:1713490:671 59:01:1713490:796	1036,87 2942 4407 2988	122 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
17	г. Пермь, ул. Кочегаров, 33	Сеть канализации от КК-237 до КК-279 (сущ)	ОКС: 59:01:1713491:207 ЗУ: 59:01:1713490:795	1976	71 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	
18	г. Пермь, ул. Лепешинской, 6 до места врезки между домами № 29 и 31 по ул. Кочегаров	Сеть водопровода (лит.Св)	ОКС: 59:01:1713490:676 ЗУ: 59:01:1713490:14 59:01:1713490:679	2942 1964	45 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
19	г. Пермь, от котельной по ул. Лепешинской, 3	Сеть горячего водоснабжения	ОКС: 59:01:0000000:92459 ЗУ:		336 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
	до здания детского сада МАДОУ «Конструктор Успеха» по ул. Машинистов, 43а		59:01:1713490:671 59:01:1713490:10 59:01:1713493:421 59:01:1713493:537 59:01:0000000:95180 59:01:1713491:294	4407 1710,3 3312 1394 11114** 2164				
20	г. Пермь, ул. Машинистов, д б/н, Начало - ТП №0722, 42, 48, 50, 53, 55; жилые дома по улице Кочегаров 35, 37, 47, 49, 51	Воздушная линия 0,4 кВ	ОКС: 59:01:0000000:14513 ЗУ: 59:01:1713491:412 59:01:1713491:406 59:01:1713491:411 59:01:1713491:409 59:01:1713491:405 59:01:1713492:41 59:01:1713492:560 59:01:1713491:1	 1583 2488 2055 1811 1308 2295 1214 127	1016 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
21	г. Пермь, по ул. Машинистов, 48, 50; Марии Загуменных, 4, 6; Кочегаров, 47, 49, 51	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:0000000:42905 ЗУ: 59:01:1713491:406	2488	377 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
22	г. Пермь, ул. Кочегаров, 37	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1713491:191 ЗУ: 59:01:1713491:411 59:01:1713491:409	 2055 1811	41 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
23	г. Пермь, ул. Ветлужская, 38, 40	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1713492:284 ЗУ: 59:01:1713492:556	1758	120 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
24	г. Пермь, ул. Машинистов, 53, 55; ул. Марии Загуменных, 12, 14, 16	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1713492:330 ЗУ: 59:01:1713492:560	1214	308 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
25	г. Пермь, ул. Ветлужская и Лепешинской, д. 36/22	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:1715012:965 ЗУ: 59:01:1713493:536	1807	41 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
26	г. Пермь, ул. Ветлужская, 42, 46	Водопровод	ОКС: 59:01:0000000:76215 ЗУ: 59:01:1713492:561 59:01:1713492:562 59:01:1713492:3	2638 2920 5699,4	80 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
27	г. Пермь, ул. Машинистов, д б/н, Дзержинский район, 49, 49/9	Трасса горячего водоснабжения	ОКС: 59:01:0000000:14518 ЗУ: сведения отсутствуют	-	47 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	
28	г. Пермь, ул. Ветлужская, 36	Сеть холодного водоснабжения от ВК-77(сущ) до ж.д. № 36	ОКС: 59:01:1713493:75 ЗУ: 59:01:1713493:536	1807	9 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
29	г. Пермь, ул. Ветлужская, 28	Тепловая сеть	ОКС: 59:01:1713493:63 ЗУ: 59:01:1713493:532	2502	52 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
30	г. Пермь, ул. Ветлужская, 26	Сеть холодного водоснабжения (лит. Св) от ВК-70 (сущ) до ж.д.№ 26	ОКС: 59:01:1713493:60 ЗУ: 59:01:1713493:533	2383	20 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение, МП «Пермводоканал»	
31	г. Пермь, ул. Ветлужская, 28	Сеть холодного водоснабжения (лит. Св) от ВК-71 (сущ) до ж.д.№ 28	ОКС: 59:01:1713493:65 ЗУ: 59:01:1713493:532	2502	5 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение, МП «Пермводоканал»	
32	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 23	Сеть канализации	ОКС: 59:01:0000000:22994 ЗУ: 59:01:1713493:413	1810	32 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	
33	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 17	Сеть электроснабжения от оп.№ 1 (сущ) до ж.д.№ 17 по ул. Генерала Наумова	ОКС: 59:01:1713493:85 ЗУ: 59:01:1713493:410	621	16 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	
34	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, д. 15	Сеть канализации	ОКС: 59:01:1713493:83 ЗУ: 59:01:1713493:415	2927	33 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	
35	г. Пермь, начало - ТП №1586, конец - жилые дома по ул. Машинистов,	Воздушная линия 0,4 кВ	ОКС: 59:01:0000000:14511 ЗУ: 59:01:1713493:415	2927	375,1 кв. м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
	37, 45, 47; по ул. Лепешинская, 20		59:01:1713493:534 59:01:1713493:537 59:01:1713493:409	1206 1394 3641				
36	г. Пермь, ул. Машинистов, 47	Сеть канализации (лит.Ск) от КК-83 и КК-82 до КК-77 (сущ) у ж.д.№ 47 по ул.Машинистов	ОКС: 59:01:1713493:51 ЗУ: 59:01:1713493:537	1394	31 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
37	г. Пермь, ул. Машинистов, 47	Тепловая трасса (по ул. Машинистов, 47)	ОКС: 59:01:1713493:52 ЗУ: 59:01:1713493:537	1394	34 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	
38	г. Пермь, по ул. Машинистов, 45	Пожарный водоем (лит.Г)	ОКС: 59:01:1713493:418 ЗУ: 59:01:1713493:421	3312	11 куб. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, администрация Дзержинского района города Перми	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
39	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Сети канализации правого берега г. Перми» по состоянию на 27.03.2012г.	ОКС: 59:01:0000000:48149 ЗУ: 59:01:1713490:795 59:01:1713491:409 59:01:1713493:537 59:01:1713479:443 59:01:1713491:412 59:01:0000000:95180 59:01:1713490:805 59:01:1713490:806 59:01:1713493:538	1976 1811 1394 1583 1583 11114** 1630 1433 223	1 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:1713479:590 59:01:1713490:797 59:01:1713490:680 59:01:1713491:411 59:01:1713491:408 59:01:1713490:811 59:01:1713490:14 59:01:1713491:413 59:01:1713492:3 59:01:1713492:556 59:01:1713492:562 59:01:1713490:804 59:01:1713476:25 59:01:1713476:470 59:01:1713492:12 59:01:1713493:421 59:01:1713492:41 59:01:1713479:588 59:01:1713492:36 59:01:1713491:294 59:01:1713493:415 59:01:1713492:560 59:01:1713491:405 59:01:1713476:4 59:01:0000000:91666 59:01:1713476:473 59:01:1713492:551 59:01:1713490:799 59:01:1713490:679 59:01:1713491:2 59:01:1713479:589 59:01:1713492:561	1544 2253 1991 2055 1463 5577 2942 2139 5699,4 1758 2920 1693 41,1 1844 98,3 3312 2295 1353 2752,73 2164 2927 1214 1308 1720 28575** 4877 624 2104 1964 3149 2500 2638				

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:1713490:798 59:01:1713491:414 59:01:1713493:534 59:01:1713493:409 59:01:1713490:10 59:01:1713479:3 59:01:1713493:413 59:01:1713490:800 59:01:1713492:550 59:01:1713493:532 59:01:1713490:809 59:01:1713490:28 59:01:1713490:803 59:01:1713490:15 59:01:1713479:6 59:01:1713491:406 59:01:1713490:802 59:01:1713493:536 59:01:1713479:592 59:01:1713493:533 59:01:1713491:416	2247 4776 1206 3641 1710,3 2949,4 1810 1265 1677 2502 1357 1320,7 1970 1275,6 869 2488 1756 1807 1214 2383 1200				
40	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Технологический комплекс «Сети водопровода правого берега г.Перми» по состоянию на 28.03.2012г.	ОКС: 59:01:0000000:48152 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/
41	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному	Электросетевой комплекс (ЭСК) в составе: электросетевой комплекс	ОКС: 59:01:0000000:49641 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение, МП «Пермводоканал»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
	развитию	«Дзержинский район (правый берег)» с линиями электропередач						переустройство/строительство
42	г. Пермь, ул. Машинистов, 46	Сеть горячего водоснабжения	ОКС: 59:01:1713491:184 ЗУ: 59:01:1713491:2	3149	29 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
43	г. Пермь, ул. Машинистов, 46	Теплотрасса	ОКС: 59:01:1713491:185 ЗУ: 59:01:1713491:2	3149	7 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	
44	г. Пермь, ул. Лепешинской, 3	Сеть горячего водоснабжения	ОКС: 59:01:1713491:204 ЗУ: сведения отсутствуют	-	779,7 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия , ПАО «Т Плюс»	
45	г. Пермь, ул. Лепешинской, 3	Здание котельной № 2, ЦТП	ОКС: 59:01:1713490:56 ЗУ: 59:01:1713491:294	2164	477,1 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	Реконструкция/снос в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций внутриквартальные –вынос/ переустройство. Формирование земельного участка под строительство новой блочной модульной котельной (БМК) для обеспечения
46	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18а	Здание котельной № 3	ОКС: 59:01:1713479:386 ЗУ: 59:01:1713479:22	2907,95	332,8 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
								качественной и надежной поставки коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению потребителям.
47	г. Пермь, ул. Кочегаров, 35	Тепловая трасса	ОКС 59:01:1713491:193 ЗУ: 59:01:1713491:294	2164	2855 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
48	г. Пермь, ул. Марии Загуменных, 4а	Сеть канализации	ОКС 59:01:1713491:176 ЗУ: сведения отсутствуют	-	101 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение, МП «Пермводоканал»	
49	г. Пермь, ул. Ветлужская, 44	Участок дворовой сети водоотведения	ОКС 59:01:1713492:567 ЗУ: 59:01:1713492:562 59:01:1713492:3 59:01:1713492:36	2920 5699,4 2752,73	10 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
50	г. Пермь, ул. Машинистов/ ул. Лепешинской, 49/9	Водопровод (холодное водоснабжение)	ОКС: 59:01:1713492:270 ЗУ: сведения отсутствуют	-	27 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Хозяйственное ведение, МП «Пермводоканал»	
51	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, 18а	Кабельная линия 0,4кВ	ОКС: 59:01:1713479:349 ЗУ: сведения отсутствуют	-	242 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
52	г. Пермь, по ул. Лепешинской, 20, по ул. Машинистов, 45, 47	Газопровод низкого давления	ОКС: 59:01:0000000:49628 ЗУ: 59:01:1713493:534 59:01:1713493:537 59:01:1713493:421 59:01:1713493:409	 1206 1394 3312 3641	149 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
53	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Телефонная канализация АТС-13	ОКС: 59:01:0000000:51394 ЗУ: 59:01:1713490:795 59:01:0000000:1058 59:01:1713491:412 59:01:0000000:95180 59:01:1713490:805 59:01:1713490:806 59:01:1713479:590 59:01:1713490:797 59:01:1713490:671 59:01:1713490:680 59:01:1713491:411 59:01:1713491:408 59:01:1713490:14 59:01:1713492:3 59:01:1713492:556 59:01:1713490:804 59:01:1713476:470 59:01:1713493:421 59:01:1713492:41 59:01:1713479:588 59:01:1713493:415 59:01:1713491:405	 1976 14 1583 11114** 1630 1433 1544 2253 4407 1991 2055 1463 2942 5699,4 1758 1693 1844 3312 2295 1353 2927 1308	39291 м	Частная собственность, ОАО «Уралсвязьинформ»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
			59:01:1713476:4 59:01:0000000:91666 59:01:1713476:473 59:01:1713490:799 59:01:1713490:658 59:01:1713491:2 59:01:1713479:589 59:01:1713479:7 59:01:1713490:798 59:01:1713493:409 59:01:1713490:10 59:01:1713479:3 59:01:1713493:413 59:01:1713490:800 59:01:1713490:28 59:01:1713479:6 59:01:1713491:406 59:01:1713490:802 59:01:1713493:411 59:01:1713491:416	1720 28575** 4877 2104 1535 3149 2500 1143 2247 3641 1710,3 2949,4 1810 1265 1320,7 869 2488 1756 890 1200				
54	г. Пермь, отвод на котельную № 2 по ул. Машинистов	Газопровод среднего давления	ОКС: 59:01:0000000:42901 ЗУ: 59:01:1713491:414 59:01:1713491:416 59:01:1713491:294 59:01:1713491:31	 4776 1200 2164 1386	115 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
55	г. Пермь, на здание котельной по ул. Лепешинской, 3	Ввод водопровода	ОКС: 59:01:0000000:91379 ЗУ: 59:01:1713491:294 59:01:0000000:95180	 2164 11114**	64 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
56	г. Пермь от сущ. к жилым домам по ул. Высоковольтной, 11, 12	Сеть водоотведения	ОКС: 59:01:0000000:94631 ЗУ: 59:01:1713479:594	1309	121 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
57	г. Пермь, ул. Машинистов	Газопровод низкого давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, кад. №59:01:1713492:551	ОКС: 59:01:1713492:564 ЗУ: 59:01:1713491:414	4776	103 м	Частная собственность, АО «Газпром газораспределение Пермь»	-	
58	г. Пермь, ул Машинистов, 50	Сеть канализации (лит.Ск) от КК-271 до КК-268 (сущ), протяженность 46,7 п.м, инв.№ 6927	ОКС: 59:01:1713491:187 ЗУ: 59:01:1713491:412	1583	47 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	
59	г. Пермь, ул. Ветлужская № 40, 42, 46, 48, М.Загуменных № 12, 14, 16, Лепешинской № 13	Уличная и внутридворовая канализационная сеть	ОКС: 59:01:0000000:9713 ЗУ: 59:01:1713492:3	5699,4	696 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	
60	г. Пермь, по ул. Ветлужская, 44.	Тепловая сеть здания	ОКС: 59:01:1713492:568 ЗУ: 59:01:1713492:36	2752,73	17 м	Принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, МО г. Пермь	-	
61	г. Пермь, ул. Лепешинской, 5	Электрические сети	ОКС: 59:01:1713491:43 ЗУ: 59:01:1713491:294	2164	50 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
62	г. Пермь, ул. Лепешинской, 3	Линия электропередач к зданию котельной № 2	ОКС: 59:01:1713490:495 ЗУ: 59:01:1713491:294	2164	426 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
63	г. Пермь, ул. Ветлужская, д 1а, 1-я Сортировочная, Машинистов ВК № 45, 55, 59, 63	Уличная водопроводная сеть	ОКС: 59:01:0000000:16978 ЗУ: 59:01:1713492:560	1214	679 м	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	-	
64	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, д. 18а	Тепловая трасса и сеть горячего водоснабжения 2542.20/758.9	ОКС: 59:01:1713479:385 ЗУ: 59:01:1713479:22	2907,95	2542 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ПАО «Т Плюс»	
65	г. Пермь, по ул. Генерала Наумова, 18а	Сеть холодного водоснабжения	ОКС: 59:01:1713479:593 ЗУ: 59:01:1713479:22	2907,95	49 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
66	г. Пермь, ул. Ветлужская (кад. номер зем. участка 59:01:1713493:544)	ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1586, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-1586 для электроснабжения гаража	ОКС: 59:01:1713493:721 ЗУ: 59:01:1713493:533	2383	22 м	Частная собственность, ПАО «Россети Урал»	-	
67	г. Пермь, ул. Кочегаров, д. б/н	Сеть наружного освещения	ОКС: 59:01:0000000:14690 ЗУ: 59:01:0000000:91666	28575**	550 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
								документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
II. Объекты социальной инфраструктуры								
1	г. Пермь, ул. Ветлужская, 44	Здание (Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 15 «АРТика»)	ОКС: 59:01:1713492:49 ЗУ: 59:01:1713492:36	2752,73	575,5 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа искусств № 15»	Снос *(снос объекта социальной инфраструктуры не приводит к снижению фактических показателей обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры. В границах КРТ предусмотрено создание и предоставление в муниципальную собственность помещений для размещения детской школы искусств площадью 1600 кв.м.*

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
2	г. Пермь, ул. Машинистов, 46	Здание детского сада	ОКС: 59:01:1713491:40 ЗУ: 59:01:1713491:2	3149	473,9 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МАДОУ «Конструктор успеха» г. Перми Аренда, ООО «Май-М» Аренда, физическое лицо	Снос. *Формирование земельного участка под дошкольное образовательное учреждение на 300 мест в границах КРТ и передача данного земельного участка в муниципальную собственность*
III. Объекты транспортной инфраструктуры								
1	г. Пермь, по ул. Марии Загуменных, от ул. Кочегаров до ул. Заречная	Дорога	ОКС: 59:01:0000000:43746 ЗУ: 59:01:0000000:1058 59:01:1713491:412 59:01:1713492:560 59:01:1713491:414	14 1583 1214 4776	16322,2 кв. м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	Капитальный ремонт ул. Машинистов (от ул. Марии Загуменных до ул. Сортировочной), ул. Кочегаров (от ул. Марии Загуменных до ул. Генерала Наумова), ул. Ольги Лепешинской (от ул. Ветлужской до ул. Кочегаров), ул. Генерала Наумова (от ул. Ветлужской до ул. Кочегаров) в
2	г. Пермь, ул. Машинистов	Проезд по ул. Машинистов	ОКС: 59:01:0000000:14519 ЗУ: 59:01:1713491:414 59:01:1713490:811 59:01:1713476:473	4776 5577 4877	1 260 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	
3	г. Пермь, ул. Лепешинской	Проезд	ОКС: 59:01:0000000:16234 ЗУ: 59:01:0000000:95180	11114**	766 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта***
4	г. Пермь, ул. Кочегаров	Проезд	ОКС: 59:01:0000000:14688 ЗУ: 59:01:0000000:91666	28575**	6678 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	объемах по согласованию с администрацией города Перми.
5	г. Пермь, ул. Сортировочная, участок от улицы Кочегаров, 6 до улицы Якутская	Автомобильная дорога	ОКС: 59:01:0000000:17999 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1933 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	
6	г. Пермь, ул. Генерала Наумова, от ул. Кочегаров до ул. Ветлужской	Дорога ул. Генерала Наумова от ул. Кочегаров до ул. Ветлужской	ОКС: сведения отсутствуют ЗУ: сведения отсутствуют	-	375 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	
7	В границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию	Проезд от ул. Машинистов до ул. Кочегаров	ОКС: 59:01:1713490:812 ЗУ: 59:01:1713490:797 59:01:0000000:91666	2253 28575**	156 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	
8	г. Пермь, ул. Машинистов, д б/н, проезд	Проезд по ул. Машинистов	ОКС: 59:01:0000000:14519 ЗУ: 59:01:1713490:811 59:01:1713476:473 59:01:1713491:414	5577 4877 4776	1260 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Оперативное управление, МКУ «Пермблагоустройство»	

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

*** Земельный участок расположен в границах комплексного развития территории частично, площадь указана в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости в отношении всего земельного участка*

**** В отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, необходимо согласование с администраций города Перми при выполнении мероприятий по реконструкции/сносу указанных объектов (письмо от 21.06.2024 №059-01-57/2-1421)*

Контур № 2, площадью 4,33 га

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта**
I. Объекты коммунальной инфраструктуры								
1	г. Пермь, ул. Машинистов, 22	Газопровод	ОКС: 59:01:0000000:47732 ЗУ: 59:01:1713559:4079 59:01:1710006:1	2002 107	1 м	Частная собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
2	г.Пермь, Кировский, Ленинский, Мотовилихинский, Дзержинский, Орджоникидзевский районы	Технологический комплекс «Сети канализации правого береги г. Перми»	ОКС: 59:01:0000000:48149 ЗУ: сведения отсутствуют	-	1 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	
3	г. Пермь, мкр. Железнодорожный	КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-1695, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-1695; Реконструкция ТП-1695 (замена трансформатора) для электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, дом № 30 (кад. номер зем. участка 59:01:1713559:4)	ОКС: 59:01:0000000:91242 ЗУ: сведения отсутствуют	-	293 м	Частная собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	

№	Адрес (местоположение) объекта	Наименование/ назначение объекта*	Кадастровый номер объекта (ОКС) и земельного участка (ЗУ), на котором расположен объект* (при наличии)	Площадь земельного участка, на котором расположен объект* (если земельный участок образован), кв.м	Площадь, протяженность, объем или иной показатель основной характеристики объекта*	Вид собственности на объект, сведения о собственнике объекта*	Сведения об ином правообладателе объекта*	Планируемые мероприятия в отношении объекта**
4	г. Пермь, ул. Вагонная	Сооружения электроэнергетики, КЛ 0,4кВ	ОКС: 59:01:0000000:93692 ЗУ: 59:01:1710006:1	107	334 м	Частная собственность, ОАО «МРСК Урала»	-	Межквартальные – строительство/ реконструкция в соответствии с проектной документацией ресурсоснабжающих организаций, внутриквартальные –вынос/ переустройство/строительство
5	г. Пермь, от КК-сущ. у жилого дома № 29 по ул. Вагонная до врезки в КК-сущ. у КНС	Участок самотечного коллектора	ОКС: 59:01:1713559:5039 ЗУ: сведения отсутствуют	-	195 м	Муниципальная собственность, МО г. Пермь	Концессия, ООО «НОВОГОР-Прикамье»	

** В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости*

*** В отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, необходимо согласование с администраций города Перми при выполнении мероприятий по реконструкции/сносу указанных объектов (письмо от 21.06.2024 №059-01-57/2-1421)*

Приложение 3 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от №

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ

разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах несмежных территорий, подлежащих комплексному развитию

Для Контура № 1, площадью 21,07 га

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 17, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории – 100 %
		Максимальный показатель суммарной поэтажной площади наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, выраженной в квадратных метрах, приходящейся на один гектар территории, подлежащей комплексному развитию – не устанавливается.
2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
		определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 8, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории – 100 %
		Максимальный показатель суммарной поэтажной площади наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, выраженной в квадратных метрах, приходящейся на один гектар территории, подлежащей комплексному развитию – не устанавливается.
3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории – 100 %
4	Обслуживание жилой застройки (2.7) Коммунальное обслуживание (3.1) Общественное использование объектов капитального	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
	строительства (3.0) Магазины (4.4) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 4, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – 100%
5	Отдых (рекреация) (5.0) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
6	Хранение автотранспорта (2.7.1) Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 1, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
		участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
7	Образование и просвещение (3.5)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
8	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
9	Площадки для занятий	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
	спортом (5.1.3)	с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
11	Благоустройство территории (12.0.2)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
		участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается

Для Контура № 2, площадью 4,33 га

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 9, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории – 100 %
		Максимальный показатель суммарной поэтажной площади наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, выраженной в квадратных метрах, приходящейся на один гектар территории, подлежащей комплексному развитию – не устанавливается
2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 8, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
		решения о комплексном развитии территории – 100 %
		Максимальный показатель суммарной поэтажной площади наземной части жилых зданий (домов) в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, выраженной в квадратных метрах, приходящейся на один гектар территории, подлежащей комплексному развитию – не устанавливается.
3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории – 100 %
4	Обслуживание жилой застройки (2.7) Коммунальное обслуживание (3.1) Общественное использование объектов капитального строительства (3.0) Магазины (4.4) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – 0 м
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 4, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – 100%
5	Отдых (рекреация) (5.0)	Минимальные отступы от границ земельных участков,

№ п/п	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию
1	2	3
	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается
6	Хранение автотранспорта (2.7.1) Стоянка транспортных средств (4.9.2)	Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений – не устанавливается
		Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 1, без учета количества подземных этажей. Предельное количество подземных этажей не устанавливается и определяется проектной документацией.
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и(или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации комплексного развития территории – не устанавливается

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения определяются в соответствии с утвержденными нормативами градостроительного проектирования.

Приложение 4 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от №

СВЕДЕНИЯ

о размещении объектов недвижимого имущества, создаваемых (предоставляемых) взамен объектов недвижимого имущества, подлежащих сносу и находящихся в собственности Российской Федерации, Пермского края, муниципального образования город Пермь, расположенных на земельных участках в границах несмежных территорий жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, и необходимых для целей, перечисленных в подпункте «и» пункта 3 Правил согласования включения в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 г. № 579

№ п/п	Наименование и адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта*, кв.м.	Планируемое мероприятие (снос или реконструкция)	Сведения о собственнике и ином правообладателе объекта недвижимости*	Сведения об объектах недвижимости, предоставляемых и (или) создаваемых взамен силами лица, с которым заключен договор о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки
1	Помещение (комната) в многоквартирном доме по ул. Ветлужская/ Лепешинская, д.38/15	59:01:1713492:373	26,9	Снос	**Собственность** – РФ; **Оперативное управление** - Федеральное государственное автономное учреждение «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации	Жилое помещение (квартира) площадью не менее 54 кв. м, место размещения по согласованию с собственником и правообладателем

№ п/п	Наименование и адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта*, кв.м.	Планируемое мероприятие (снос или реконструкция)	Сведения о собственнике и ином правообладателе объекта недвижимости*	Сведения об объектах недвижимости, предоставляемых и (или) создаваемых взамен силами лица, с которым заключен договор о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки
2	Нежилое помещение в многоквартирном доме по ул. Генерала Наумова, д. 9	59:01:1713490:597	374,1	Снос	**Собственность** – РФ; **Оперативное управление -** Пермское линейное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации на транспорте	Нежилое помещение площадью не менее 374,1 кв. м, место размещения по согласованию с собственником и правообладателем
3	Здание муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Перми «Детская школа искусств № 15 «АРТика» по ул. Ветлужская, д. 44	59:01:1713492:49	575,5	Снос	**Собственность** – МО г. Пермь; **Оперативное управление -** Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа искусств № 15»	Нежилые помещения общей площадью 1600 кв. м для размещения школы искусств, в границах территории, подлежащей комплексному развитию

Лист согласования к документу № согл-223509319-1 от 22.09.2025
Инициатор согласования: Шведчикова А.С. Главный специалист по комплексному развитию территории Государственное бюджетное учреждение Пермского края "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края" 31.2
Согласование инициировано: 22.09.2025 11:40
Краткое содержание: О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми

Информация о согласовании проекта решения вложена в процесс.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ Тип согласования: **смешанное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: **Этап 1** Тип согласования: **последовательное**				
1	Долгих Е.С.		Согласовано 22.09.2025 13:12	-
2	Нехоц Светлана Сергеевна		Согласовано 22.09.2025 15:52	-
3	Штейников А.Вас.		Согласовано 22.09.2025 15:53	-
Этап: **Этап 2** Тип согласования: **параллельное**				
4	Шардаков Иван Николаевич		Согласовано 23.09.2025 11:57	-
5	Кильдибаева Юлия Нургалиевна		ЭП Согласовано 24.09.2025 10:41	-
6	Исполняющий обязанности Зернина Екатерина Вячеславовна (Бабушкина Виктория Викторовна)		Не согласовано 24.09.2025 16:45	контур 2: среднеэтажная застройка не может быть 17 этажей координаты контура 1 прошу исправить (ранее по решению установлена тер зона, координаты не прошли проверку росреестра)
7	Маракина Марина Владимировна		На согласовании	-
8	Ермолина Е.С.		Перенаправлено 23.09.2025 09:40	-
	Тихонова А.В.		Перенаправлено 23.09.2025 16:53	-

	Монастырская С.С.		Согласовано 24.09.2025 16:12	Контур 1 пересекает следующие земельные участки: 59:01:1713491:415, 59:01:1713491:412, 59:01:1713492:550, 59:01:1713492:3, 59:01:1713492:562, 59:01:1713492:561, 59:01:1713493:534, 59:01:1713493:402, 59:01:1713493:12, 59:01:1713493:410, 59:01:1713493:533, 59:01:1713493:532, 59:01:1713493:535, 59:01:1713479:587, 59:01:1713479:443, 59:01:1713479:592, 59:01:1713491:408, 59:01:1713490:36, 59:01:1713490:678, также границы контура не сведены с точками земельных участков.
	Тихонова А.В.		Согласовано 25.09.2025 13:10	Контур 1 пересекает следующие земельные участки: 59:01:1713491:415, 59:01:1713491:412, 59:01:1713492:550, 59:01:1713492:3, 59:01:1713492:562, 59:01:1713492:561, 59:01:1713493:534, 59:01:1713493:402, 59:01:1713493:12, 59:01:1713493:410, 59:01:1713493:533, 59:01:1713493:532, 59:01:1713493:535, 59:01:1713479:587, 59:01:1713479:443, 59:01:1713479:592, 59:01:1713491:408, 59:01:1713490:36, 59:01:1713490:678, также границы контура не сведены с границами существующих земельных участков, в соответствии со сведениями ЕГРН.
8.1	Ермолина Е.С.		На согласовании	-
Тип согласования: **последовательное**				
9	Ведерникова Лариса Геннадьевна		-	-

Лист согласования к документу № согл-223509319-2 от 25.09.2025
Инициатор согласования: Шведчикова А.С. Главный специалист по комплексному развитию территории Государственное бюджетное учреждение Пермского края "Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края" 31.2
Согласование инициировано: 22.09.2025 11:40
Краткое содержание: О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» и по ул. Хабаровская, ул. Вагонная в Дзержинском районе города Перми

Новая версия согласования создана в связи с внесением изменений в Приказ с учетом замечаний Зерниной Е.В.
Предыдущая версия была согласована с Нехоц С.С., Штейниковым А.В., Шардаковым И.Н., Кильдибаевой Ю.Н., лист согласования к документу согл-223509319-1 от 22.09.2025 вложен в данный процесс

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ Тип согласования: **смешанное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: **Этап 1** Тип согласования: **параллельное**				
1	Долгих Е.С.		Согласовано 25.09.2025 15:47	-
2	Штейников А.Вас.		Согласовано 25.09.2025 16:03	-
3	Исполняющий обязанности Зернина Екатерина Вячеславовна (Бабушкина Виктория Викторовна)		Согласовано 25.09.2025 20:08	-
4	Ермолина Е.С.		Согласовано 25.09.2025 16:25	-
5	Маракина Марина Владимировна		Перенаправлено 25.09.2025 16:03	-
	Лазукова Светлана Павловна		Согласовано 26.09.2025 10:36	-

5.1	Маракина Марина Владимировна		Согласовано 26.09.2025 14:26	Согласовано с тех. правкой: пункт 4 проекта приказа изложить в следующей редакции: "4. Признать утратившими силу: приказ Министерства строительства Пермского края от 24 декабря 2024 г. № 35-01-12-391 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» в Дзержинском районе города Перми»; приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 28 февраля 2025 г. № 31-02-1-4-785 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства Пермского края от 24 декабря 2024 г. № 35-01-12-391 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в микрорайоне «Комсомольский» в Дзержинском районе города Перми».
Тип согласования: **последовательное**				
6	Ведерникова Лариса Геннадьевна		На подписании	-

Извещение об установлении публичного сервитута на территории города Перми

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) по ходатайству краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края информирует о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет, в целях устройства пересечений автомобильной дороги регионального значения:

«Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская»
с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, в границах полос отвода железных дорог

Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка
59:01:4415053:12, Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, земельный участок 053/12;
59:01:4411549:3, Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 549/3;
59:01:4411549:1, Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 549/1;
59:01:4415053, Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Дзержинский район;
59:01:4411549, Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Дзержинский район.

Схема территориального планирования Пермского края утверждена постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2009 г. № 780-п (https://fgistp.economy.gov.ru/).

Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская», утверждена приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 06 декабря 2023 г. № 31-02-1-4-2288 (в редакции приказа Министерства от 28.05.2025 № 31-02-1-4-1536).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута в Министерстве по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 30 а, лит. Б, каб. 3.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, имеют право подать в Министерство по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 30 а, лит. Б, каб. 7, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений: в рабочие дни с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00; в пятницу с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48).

Данная информация также размещена на официальном сайте Министерства https://migd.permkrai.ru/upravlenie-zemelnymi-resursami/publichnye-servituty/izveshcheniya-o-vozmozhnom-ustanovlenii-publichnogo-servituta.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях устройства пересечений автомобильной дороги регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская» с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, в границах полос отвода железных дорог, в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

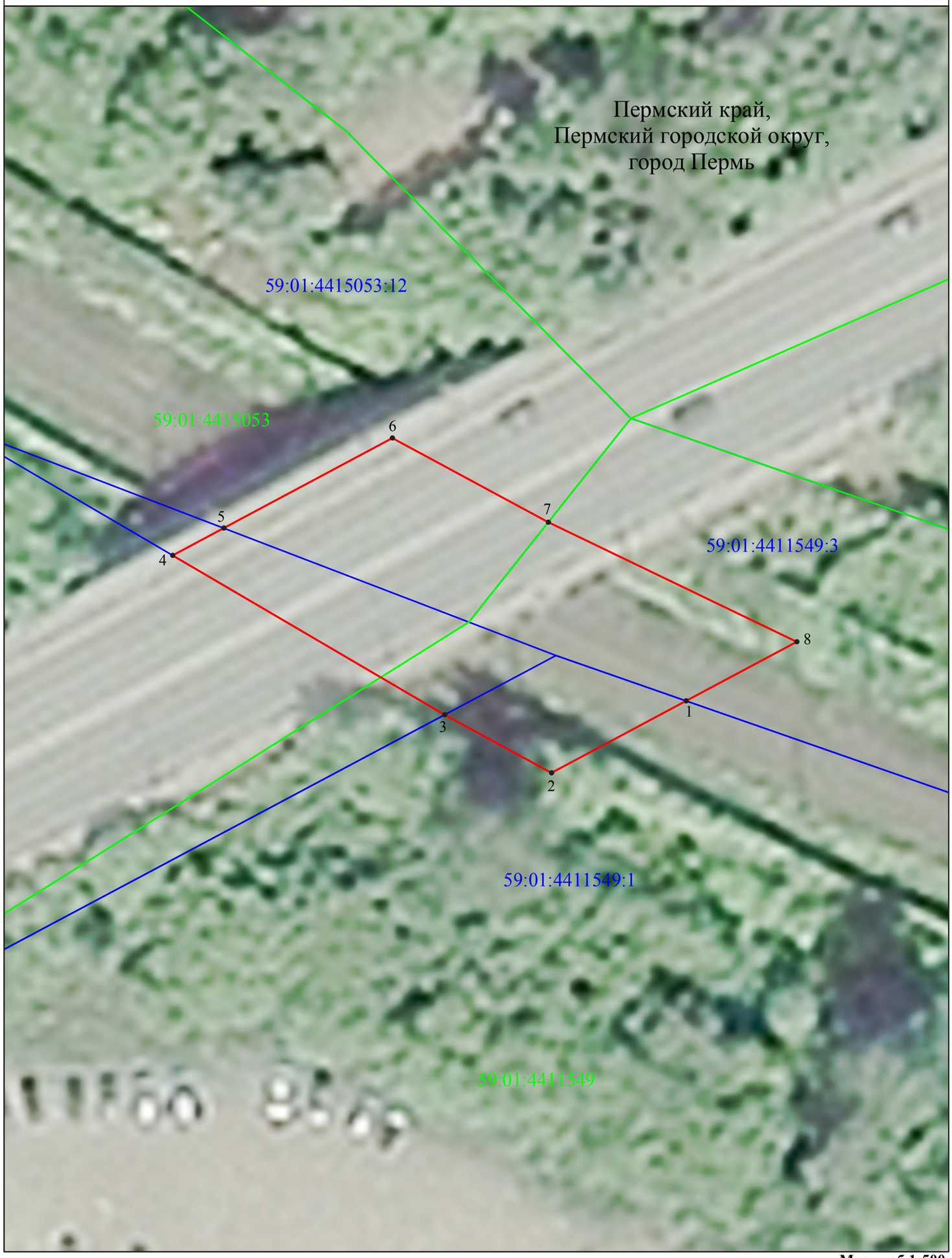
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский муниципальный округ, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	877 кв.м ± 10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях устройства пересечений автомобильной дороги регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская» с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, в границах полос отвода железных дорог, в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Кадастровый номер земельных участков, в пределах которых предполагается размещение объекта: 59:01:4415053:12, 59:01:4411549:3, 59:01:4411549:1 и земель 59:01:4415053, 59:01:4411549

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515887.82	2229731.86	Аналитический метод	0.10	–
2	515880.98	2229719.05	Аналитический метод	0.10	–
3	515886.50	2229708.90	Аналитический метод	0.10	–
4	515901.65	2229683.07	Аналитический метод	0.10	–
5	515904.24	2229687.92	Аналитический метод	0.10	–
6	515912.81	2229703.94	Аналитический метод	0.10	–
7	515904.80	2229718.75	Аналитический метод	0.10	–
8	515893.43	2229742.36	Аналитический метод	0.10	–
1	515887.82	2229731.86	Аналитический метод	0.10	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

Пермский край - наименования административно - территориальных образований

59:01:4411549 - кадастровый номер кадастрового квартала

59:01:4411549:1 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

• 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

Департамент земельных отношений администрации города Перми в целях информирования населения в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможном установлении публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми*

№	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (при наличии)	Адрес или описание земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Цели установления публичного сервитута
1.	59:01:0000000:1002 59:01:0000000:1201 59:01:0000000:1211 59:01:0000000:1282 59:01:0000000:1290 59:01:0000000:46559 59:01:0000000:47071 59:01:0000000:47072 59:01:0000000:47073 59:01:0000000:47658 59:01:0000000:58731 59:01:0000000:76646 59:01:0000000:78418 59:01:0000000:78567 59:01:0000000:79800 59:01:0000000:80243 59:01:0000000:80952 59:01:0000000:81622 59:01:0000000:820 59:01:0000000:82156 59:01:0000000:82169 59:01:0000000:82172 59:01:0000000:82190	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений

	59:01:0000000:822 59:01:0000000:82212 59:01:0000000:82249 59:01:0000000:82652 59:01:0000000:82856 59:01:0000000:83811 59:01:0000000:84700 59:01:0000000:84710 59:01:0000000:84718 59:01:0000000:84720 59:01:0000000:84722 59:01:0000000:84775 59:01:0000000:84863 59:01:0000000:84865 59:01:0000000:84881 59:01:0000000:84886 59:01:0000000:84938 59:01:0000000:84984 59:01:0000000:84987 59:01:0000000:84990 59:01:0000000:84991 59:01:0000000:84993 59:01:0000000:85007 59:01:0000000:85562 59:01:0000000:86402 59:01:0000000:86404 59:01:0000000:86408 59:01:0000000:86773 59:01:0000000:86774 59:01:0000000:86789 59:01:0000000:86826 59:01:0000000:87001 59:01:0000000:87117 59:01:0000000:88040		

	59:01:0000000:88092 59:01:0000000:88138 59:01:0000000:88148 59:01:0000000:88149 59:01:0000000:88196 59:01:0000000:88243 59:01:0000000:88258 59:01:0000000:88277 59:01:0000000:88432 59:01:0000000:88501 59:01:0000000:88542 59:01:0000000:88553 59:01:0000000:88554 59:01:0000000:88599 59:01:0000000:89045 59:01:0000000:89068 59:01:0000000:89075 59:01:0000000:89095 59:01:0000000:89100 59:01:0000000:89109 59:01:0000000:89110 59:01:0000000:89141 59:01:0000000:89150 59:01:0000000:89159 59:01:0000000:89166 59:01:0000000:89296 59:01:0000000:89299 59:01:0000000:89404 59:01:0000000:89448 59:01:0000000:89549 59:01:0000000:89577 59:01:0000000:89617 59:01:0000000:897 59:01:0000000:90235		

	59:01:0000000:90239 59:01:0000000:90240 59:01:0000000:90441 59:01:0000000:90457 59:01:0000000:90469 59:01:0000000:90487 59:01:0000000:90500 59:01:0000000:90501 59:01:0000000:90505 59:01:0000000:90508 59:01:0000000:90539 59:01:0000000:90566 59:01:0000000:90584 59:01:0000000:90594 59:01:0000000:90606 59:01:0000000:90617 59:01:0000000:90624 59:01:0000000:90660 59:01:0000000:90859 59:01:0000000:90913 59:01:0000000:90985 59:01:0000000:91042 59:01:0000000:91299 59:01:0000000:91659 59:01:0000000:91858 59:01:0000000:91887 59:01:0000000:92035 59:01:0000000:92489 59:01:0000000:92540 59:01:0000000:92541 59:01:0000000:92578 59:01:0000000:92654 59:01:0000000:92678 59:01:0000000:92690		

	59:01:0000000:92706 59:01:0000000:92721 59:01:0000000:92729 59:01:0000000:92756 59:01:0000000:92757 59:01:0000000:92777 59:01:0000000:92807 59:01:0000000:92859 59:01:0000000:92880 59:01:0000000:92939 59:01:0000000:933 59:01:0000000:93765 59:01:0000000:93916 59:01:0000000:93942 59:01:0000000:949 59:01:0000000:94905 59:01:0000000:95013 59:01:0000000:95030 59:01:0000000:95190 59:01:0000000:95208 59:01:0000000:95252 59:01:0000000:95313 59:01:0000000:95321 59:01:0000000:95394 59:01:0000000:95424 59:01:0000000:96843 59:01:0000000:97249 59:01:0000000:97269 59:01:4410008:1 59:01:4410008:22 59:01:4410008:25 59:01:4410008:6 59:01:4410009:13 59:01:4410027:12		

	59:01:4410027:18 59:01:4410027:23 59:01:4410029:31 59:01:4410030:1 59:01:4410030:18 59:01:4410030:19 59:01:4410030:2 59:01:4410031:12 59:01:4410031:14 59:01:4410031:4 59:01:4410031:5 59:01:4410031:866 59:01:4410031:874 59:01:4410032:18 59:01:4410049:13 59:01:4410049:14 59:01:4410060:14 59:01:4410060:18 59:01:4410060:3 59:01:4410060:4 59:01:4410060:7 59:01:4410060:8 59:01:4410061:10 59:01:4410061:11 59:01:4410061:3 59:01:4410061:8 59:01:4410061:9 59:01:4410091:21 59:01:4410091:22 59:01:4410091:25 59:01:4410095:2270 59:01:4410095:2703 59:01:4410095:2704 59:01:4410095:28		

	59:01:4410095:61 59:01:4410095:62 59:01:4410095:65 59:01:4410099:1 59:01:4410099:3 59:01:4410099:9 59:01:4410127:12 59:01:4410127:15 59:01:4410127:1663 59:01:4410127:1671 59:01:4410127:18 59:01:4410127:7 59:01:4410129:12 входит в езп 59:01:0000000:270 59:01:4410129:1410 59:01:4410129:4 59:01:4410129:5 59:01:4410129:6 59:01:4410130:8 59:01:4410132:1 59:01:4410132:12 59:01:4410132:20 59:01:4410132:3 59:01:4410133:12 59:01:4410133:15 входит в ЕЗП 59:01:0000000:94 59:01:4410222:11 59:01:4410222:1161 59:01:4410222:1172 59:01:4410222:13 59:01:4410222:1374 59:01:4410222:32 59:01:4410222:33 59:01:4410222:35 59:01:4410222:4 59:01:4410231:16		

	59:01:4410231:843 59:01:4410231:852 59:01:4410231:858 59:01:4410231:861 59:01:4410231:887 59:01:4410231:889 59:01:4410231:894 59:01:4410231:897 59:01:4410231:9 59:01:4410231:901 59:01:4410231:903 59:01:4410231:922 59:01:4410235:12 59:01:4410235:3 59:01:4410235:5 59:01:4410236:3 59:01:4410236:643 59:01:4410239:197 59:01:4410239:200 59:01:4410239:202 59:01:4410245:107 59:01:4410245:276 59:01:4410245:281 59:01:4410245:283 59:01:4410245:53 59:01:4410245:54 59:01:4410245:55 59:01:4410245:56 59:01:4410245:57 59:01:4410245:58 59:01:4410245:95 59:01:4410245:96 59:01:4410478:16 59:01:4410478:20		

	59:01:4410478:22 59:01:4410478:26 59:01:4410478:27 59:01:4410478:30 59:01:4410478:31 59:01:4410478:4 59:01:4410478:47 59:01:4410478:48 59:01:4410478:5 59:01:4410482:149 59:01:4410482:6 59:01:4410492:29 59:01:4410492:895 59:01:4410492:899 59:01:4410507:12 59:01:4410507:13 59:01:4410507:169 59:01:4410507:171 59:01:4410507:172 59:01:4410507:173 59:01:4410507:175 59:01:4410507:176 59:01:4410508:1 59:01:4410514:14 59:01:4410514:6 59:01:4410530:14 59:01:4410530:18 59:01:4410530:20 59:01:4410530:21 59:01:4410530:24 59:01:4410530:25 59:01:4410530:3 59:01:4410530:6 59:01:4410530:7		

	59:01:4410530:781 59:01:4410530:784 59:01:4410536:1 59:01:4410536:13 59:01:4410536:14 59:01:4410536:175 59:01:4410548:13 59:01:4410548:62 59:01:4410571:6 59:01:4410572:1264 59:01:4410572:16 59:01:4410572:7 59:01:4410573:18 59:01:4410580:2 59:01:4410580:3 59:01:4410580:32 59:01:4410580:57 59:01:4410580:64 59:01:4410580:65 59:01:4410580:66 59:01:4410589:1385 59:01:4410589:1397 59:01:4410589:2 59:01:4410589:344 59:01:4410589:345 59:01:4410589:346 59:01:4410589:396 59:01:4410589:404 59:01:4410589:406 59:01:4410589:407 59:01:4410589:9 59:01:4410590:1036 59:01:4410590:17 59:01:4410590:2		

	59:01:4410590:4 59:01:4410590:7 59:01:4410592:13 59:01:4410593:1 59:01:4410593:592 59:01:4410593:7 59:01:4410593:74 59:01:4410593:77 59:01:4410597:1 59:01:4410599:1 59:01:4410599:2 59:01:4410601:2174 59:01:4410601:3 59:01:4410601:35 59:01:4410601:36 59:01:4410601:6 59:01:4410601:7 59:01:4410628:12 59:01:4410628:16 59:01:4410628:3653 59:01:4410628:3791 59:01:4410628:3796 59:01:4410628:4293 59:01:4410628:5 59:01:4410628:61 59:01:4410640:1830 59:01:4410640:1836 59:01:4410640:25 59:01:4410640:26 59:01:4410640:30 59:01:4410640:31 59:01:4410640:35 59:01:4410645:11 59:01:4410645:3		

	59:01:4410645:9 59:01:4410648:17 59:01:4410648:18 59:01:4410648:19 59:01:4410648:31 59:01:4410648:4 59:01:4410648:7 59:01:4410649:14 59:01:4410649:245 59:01:4410649:248 59:01:4410649:6 59:01:4410649:7 59:01:4410656:8 59:01:4410657:8 59:01:4410658:1 59:01:4410658:1865 59:01:4410658:2 59:01:4410658:2139 59:01:4410658:27 59:01:4410658:3 59:01:4410658:33 59:01:4410658:4 59:01:4410658:42 59:01:4410658:5 59:01:4410658:9 59:01:4410659:1 59:01:4410659:1115 59:01:4410659:1673 59:01:4410659:2 59:01:4410659:20 59:01:4410659:3 59:01:4410666:1 59:01:4410666:10 59:01:4410666:14		

	59:01:4410666:15 59:01:4410666:1522 59:01:4410666:16 59:01:4410666:1659 59:01:4410666:17 59:01:4410666:19 59:01:4410666:6 59:01:4410668:405 59:01:4410669:4 59:01:4410669:436 59:01:4410669:5 59:01:4410669:886 59:01:4410675:1 59:01:4410675:4 59:01:4410675:6 59:01:4410677:1328 59:01:4410677:1329 59:01:4410681:4 59:01:4410682:1 59:01:4410687:109 59:01:4410687:110 59:01:4410687:111 59:01:4410687:113 59:01:4410687:14 59:01:4410687:17 59:01:4410687:22 59:01:4410687:266 59:01:4410687:31 59:01:4410687:93 59:01:4410690:12 59:01:4410705:1 59:01:4410705:128 59:01:4410711:1 59:01:4410711:172		

	59:01:4410714:10 59:01:4410714:11 59:01:4410714:1177 59:01:4410714:12 59:01:4410714:1200 59:01:4410714:13 59:01:4410714:1341 59:01:4410714:1397 59:01:4410714:16 59:01:4410714:17 59:01:4410714:18 59:01:4410714:19 59:01:4410714:20 59:01:4410714:22 59:01:4410714:25 59:01:4410714:3 59:01:4410714:34 59:01:4410714:35 59:01:4410714:36 59:01:4410714:37 59:01:4410714:38 59:01:4410714:48 59:01:4410714:8 59:01:4410714:9 59:01:4410717:1 59:01:4410717:3 59:01:4410718:15 59:01:4410720:1 59:01:4410721:44 59:01:4410721:569 59:01:4410723:2 59:01:4410723:3 59:01:4410723:517 59:01:4410723:6		

	59:01:4410723:7 59:01:4410761:4565 59:01:4410761:4574 59:01:4410761:4580 59:01:4410761:4588 59:01:4410761:4617 59:01:4410761:4640 59:01:4410764:10 59:01:4410764:308 59:01:4410783:2 59:01:4410783:448 59:01:4410806:17 59:01:4410806:2037 59:01:4410808:18 59:01:4410808:21 59:01:4410825:12 59:01:4410825:30 59:01:4410825:4 59:01:4410850:12 59:01:4410850:13 59:01:4410850:20 59:01:4410850:22 59:01:4410850:26 59:01:4410850:2655 59:01:4410850:27 59:01:4410850:50 59:01:4410852:3 59:01:4410852:5 59:01:4410855:305 59:01:4411540:1 входит в езп 59:01:0000000:477 59:01:4411549:1 59:01:4411549:128 59:01:4411549:3 59:01:4411549:6		

	59:01:4413649:1 59:01:4413649:3 59:01:4416010:353 59:01:4416010:355 59:01:4416011:386 59:01:4416011:391 59:01:4416011:6 59:01:4416011:8 59:01:4416013:10 59:01:4416013:12 59:01:4416013:1310 59:01:4416013:1490 59:01:4416013:1493 59:01:4416013:1784 59:01:4416013:47 59:01:4416016:1 59:01:4416016:20 59:01:4416016:21 59:01:4416016:3012 59:01:4416016:3022 59:01:4416016:3023 59:01:4416016:3024 59:01:4416016:3025 59:01:4416016:3026 59:01:4416016:3027 59:01:4416016:3028 59:01:4416016:3040 59:01:4416016:3041 59:01:4416016:3044 59:01:4416016:3045 59:01:4416016:3678 59:01:4416016:3915 59:01:4416016:3983 59:01:4416016:3992		

	59:01:4416017:2317 59:01:4416064:144 59:01:4416064:160 59:01:4416064:161 59:01:4416064:162 59:01:4416064:2 59:01:4416064:28 59:01:4416064:304 59:01:4416064:315 59:01:4416064:317 59:01:4416064:326 59:01:4416064:330 59:01:4416064:348 59:01:4416064:350 59:01:4416064:365 59:01:4416064:379 59:01:4416064:390 59:01:4416064:435 59:01:4416064:479 59:01:4416064:489 59:01:4416064:490 59:01:4416064:516 59:01:4416064:533 59:01:4416064:586 59:01:4416064:598 59:01:4416064:647 59:01:4416064:648 59:01:4416064:676 59:01:4416064:681 59:01:4416064:688 59:01:4416064:8 входит в езп 59:01:0000000:476 59:01:4416067:2 59:01:4416078:37 59:01:4416078:38		

	59:01:4416078:509 59:01:4416078:53 59:01:4416078:58 59:01:4416078:59 59:01:4416078:60 59:01:4416078:659 59:01:4416078:71 59:01:4416078:710 59:01:4416078:72 59:01:4416078:73 59:01:4416078:74 59:01:4416078:78 59:01:4416078:886 59:01:4416102:16 59:01:4416130:186 59:01:4416130:188 59:01:4416130:189 59:01:4416130:191 59:01:4416130:22 59:01:4416130:46 59:01:4416130:47 59:01:4416130:48 59:01:4416130:52 59:01:4418019:1 59:01:4418020:15 59:01:4418020:17 59:01:4418020:18 59:01:4418020:27 59:01:4418024:147 59:01:4418024:2 входит в езп 59:01:0000000:97 59:01:4419850:10 59:01:4716051:534 59:01:4716051:547 59:01:4716051:565		

	59:01:4716051:735 59:01:4716051:736 59:01:4716051:740 59:01:4716051:741 59:01:4716051:828 59:01:4716099:10 входит в езп 59:01:0000000:379 59:01:4716141:206 59:01:4716141:48 59:01:4716141:7 59:01:5510001:23 входит в езп 59:01:0000000:379 Земли		
2.	59:01:4411473:208 59:01:4411473:206 59:01:4411473:42 59:01:4411473 Земли	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
3.	59:01:0000000:88066	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений
4.	59:01:0000000:92325 – 1854 кв.м 59:01:4219248:10190 – 91 кв.м 59:01:4219248:10180 – 23 кв.м 59:01:4219248:43 – 305 кв.м 59:01:4219248:45 – 51 кв.м 59:01:4219248:244 – 70 кв.м 59:01:4219248:2016 – 373 кв.м 59:01:4219248:2298 – 454 кв.м 59:01:4219248:2302 – 717 кв.м 59:01:4219248:2946 – 1346 кв.м 59:01:4219248:2947 – 56 кв.м	г. Пермь	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальные ремонт инженерных сооружений

	59:01:4219248:2954 – 76 кв.м 59:01:4219248:3616 – 115 кв.м 59:01:4219248:3619 – 175 кв.м 59:01:4219248:6574 – 1056 кв.м 59:01:4219248:2950 – 167 кв.м 59:01:4219248:2948 – 987 кв.м Земли		

Заинтересованные лица имеют право ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская 15, (тел. 212-72-06).

Заинтересованные лица могут подать заявление об учете прав в срок с 03.10.2025 по 17.10.2025.

Способы подачи заявлений:

1. посредством почтовой связи;

2. лично, в том числе через представителя, в департамент земельных отношений администрации города Перми (г. Пермь, ул. Сибирская 15);

3. в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута и сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отсутствуют.

Информация о возможности установления публичного сервитута публикуется на сайте http://www.gorodperm.ru, в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Приложение: на 100 л.

---

* Полноцветные схемы на стр. 481-511.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства линейного объекта: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО "Россети Урал" по объекту: «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6330, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6330 для электроснабжения склада по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахаревская, 53 (кад. номер зем. уч. 59:01:4411473:42)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	454 +/- 5 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	511305.63	2231565.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	511304.00	2231570.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	511284.96	2231573.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	511284.93	2231578.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	511284.48	2231647.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	511284.40	2231660.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	511284.36	2231665.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
8	511280.34	2231665.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	511280.39	2231660.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	511280.54	2231637.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
11	511280.93	2231579.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	511280.98	2231570.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
13	511300.72	2231567.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
14	511302.50	2231563.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
15	511302.48	2231565.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	511305.63	2231565.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по ул.Леонова, Шахтерская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города включая павильоны задвижек
Пермский край, г. Пермь
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 (зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509944.92	2227300.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2	509939.64	2227306.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
3	509937.78	2227308.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
4	509935.62	2227306.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
5	509932.76	2227308.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
6	509913.85	2227292.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
7	509885.57	2227316.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
8	509875.67	2227307.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
9	509821.93	2227277.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
10	509819.55	2227281.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
11	509783.90	2227262.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
12	509788.35	2227254.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
13	509769.05	2227243.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
14	509763.50	2227252.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
15	509737.83	2227238.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
16	509742.63	2227229.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
17	509690.19	2227200.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
18	509687.39	2227205.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
19	509670.63	2227196.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
20	509673.34	2227191.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
21	509637.86	2227171.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
22	509632.71	2227180.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
23	509608.06	2227167.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
24	509612.62	2227157.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
25	509554.67	2227125.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
26	509551.58	2227130.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
27	509535.18	2227121.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-

28	509537.74	2227116.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
29	509507.98	2227099.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
30	509502.43	2227108.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
31	509477.89	2227094.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
32	509482.39	2227085.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
33	509442.34	2227062.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
34	509437.44	2227071.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
35	509433.15	2227069.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
36	509378.55	2227044.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
37	509346.12	2227028.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
38	509354.33	2227013.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
39	509290.94	2226978.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
40	509286.94	2226985.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
41	509273.15	2226980.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
42	509248.59	2226967.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
43	509253.12	2226957.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
44	509158.91	2226905.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
45	509153.17	2226914.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
46	509130.85	2226901.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
47	509132.02	2226899.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
48	509115.43	2226890.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
49	509118.90	2226883.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
50	509062.01	2226851.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
51	509052.67	2226841.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
52	509046.70	2226846.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
53	509021.61	2226819.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
54	509016.65	2226824.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
55	508985.46	2226791.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
56	508992.19	2226784.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
57	508979.53	2226771.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
58	508983.79	2226766.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
59	508938.98	2226717.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
60	508931.48	2226724.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
61	508910.71	2226702.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
62	508918.14	2226695.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
63	508838.03	2226607.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
64	508830.12	2226613.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
65	508809.21	2226592.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
66	508816.82	2226584.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
67	508746.28	2226506.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
68	508738.58	2226513.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
69	508719.12	2226492.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-

70	508726.25	2226485.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
71	508688.21	2226443.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
72	508680.51	2226449.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
73	508628.62	2226393.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
74	508635.81	2226386.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
75	508583.68	2226327.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
76	508597.60	2226314.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
77	508599.41	2226316.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
78	508600.09	2226315.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
79	508708.74	2226221.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
80	508712.87	2226226.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
81	508700.54	2226237.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
82	508698.74	2226235.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
83	508594.81	2226324.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
84	508649.47	2226387.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
85	508642.47	2226394.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
86	508681.22	2226435.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
87	508689.03	2226429.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
88	508739.92	2226485.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
89	508732.97	2226492.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
90	508739.18	2226499.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
91	508747.05	2226492.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
92	508830.63	2226584.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
93	508823.22	2226592.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
94	508830.96	2226600.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
95	508839.06	2226593.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
96	508932.00	2226695.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
97	508924.75	2226702.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
98	508932.13	2226710.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
99	508939.75	2226704.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
100	508994.21	2226762.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
101	509012.19	2226782.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
102	509005.40	2226790.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
103	509011.31	2226796.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
104	509019.35	2226790.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
105	509053.60	2226827.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
106	509057.55	2226824.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
107	509069.59	2226837.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
108	509135.12	2226873.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
109	509135.08	2226873.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
110	509290.40	2226959.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
111	509370.58	2227004.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-

112	509367.83	2227009.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
113	509392.39	2227022.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
114	509398.18	2227025.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
115	509438.32	2227048.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
116	509441.15	2227043.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
117	509554.24	2227106.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
118	509689.20	2227181.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
119	509805.41	2227245.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
120	509802.23	2227250.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
121	509880.70	2227294.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
122	509885.78	2227298.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
123	509914.33	2227274.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
124	509936.73	2227293.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	509944.92	2227300.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
125	509952.96	2227307.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
126	510013.85	2227362.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
127	510077.19	2227391.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
128	510078.81	2227387.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
129	510092.80	2227394.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
130	510091.26	2227397.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
131	510133.51	2227416.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
132	510130.99	2227425.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
133	510138.77	2227428.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
134	510143.63	2227418.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
135	510227.09	2227455.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
136	510224.33	2227463.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
137	510226.18	2227464.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
138	510230.52	2227456.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
139	510309.57	2227491.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
140	510306.38	2227500.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
141	510307.76	2227501.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
142	510312.27	2227492.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
143	510346.88	2227508.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
144	510350.56	2227500.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
145	510404.65	2227524.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
146	510409.38	2227515.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
147	510433.99	2227525.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
148	510430.25	2227535.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
149	510540.13	2227584.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
150	510545.13	2227575.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
151	510569.56	2227586.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-

152	510566.11	2227595.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
153	510634.59	2227626.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
154	510639.55	2227616.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
155	510665.18	2227628.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
156	510661.12	2227638.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
157	510681.81	2227647.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
158	510677.90	2227655.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
159	510741.56	2227684.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
160	510745.80	2227688.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
161	510962.73	2227884.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
162	511311.14	2227850.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
163	511658.80	2228447.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
164	511664.22	2228457.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
165	511648.18	2228465.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
166	511653.75	2228475.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
167	511662.81	2228470.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
168	511692.72	2228523.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
169	511697.75	2228532.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
170	511705.91	2228528.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
171	511741.43	2228590.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
172	511936.88	2228484.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
173	512294.56	2228291.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
174	512491.52	2228187.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
175	512908.07	2227965.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
176	512920.60	2227988.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
177	512925.51	2227985.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
178	512930.36	2227994.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
179	512925.38	2227997.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
180	513089.80	2228298.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
181	513315.92	2228717.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
182	513321.20	2228715.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
183	513325.91	2228724.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
184	513320.68	2228726.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
185	513323.59	2228732.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
186	513356.15	2228801.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
187	513405.88	2228894.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
188	513417.77	2228887.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
189	513427.22	2228898.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
190	513434.63	2228913.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
191	513504.38	2228935.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
192	513513.15	2228940.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
193	513519.90	2228943.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-

194	513686.99	2228994.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
195	513692.55	2228992.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
196	513716.49	2228914.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
197	513723.01	2228895.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
198	513733.52	2228858.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
199	513746.54	2228819.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
200	513758.27	2228781.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
201	513769.02	2228737.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
202	513774.88	2228711.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
203	513791.07	2228671.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
204	513797.34	2228656.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
205	513801.22	2228626.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
206	513805.26	2228605.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
207	513803.50	2228578.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
208	513803.01	2228554.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
209	513792.91	2228518.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
210	513802.54	2228515.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
211	513812.98	2228553.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
212	513813.49	2228578.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
213	513815.32	2228606.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
214	513811.09	2228627.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
215	513807.09	2228658.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
216	513800.35	2228675.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
217	513784.45	2228714.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
218	513778.75	2228739.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
219	513767.91	2228784.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
220	513756.06	2228822.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
221	513743.08	2228861.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
222	513732.56	2228898.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
223	513726.00	2228917.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
224	513700.93	2228998.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
225	513740.04	2229010.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
226	513879.46	2229052.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
227	514064.51	2229108.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
228	514152.43	2229134.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
229	514186.19	2229199.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
230	514241.17	2229301.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
231	514311.49	2229433.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
232	514342.59	2229491.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
233	514354.21	2229486.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
234	514360.58	2229498.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
235	514352.38	2229502.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-

236	514403.17	2229597.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
237	514448.02	2229681.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
238	514505.32	2229782.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
239	514509.94	2229788.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
240	514566.14	2229893.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
241	514596.95	2229952.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
242	514622.22	2229998.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
243	514629.68	2229994.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
244	514634.44	2230003.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
245	514618.18	2230012.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
246	514590.36	2229961.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
247	514575.44	2229968.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
248	514565.04	2229946.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
249	514544.00	2229956.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
250	514505.25	2229975.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
251	514505.25	2229975.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
252	514504.25	2229976.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
253	514500.31	2229978.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
254	514500.30	2229977.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
255	514421.40	2230015.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
256	514409.94	2229993.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
257	514371.64	2230012.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
258	514379.66	2230028.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
259	514420.69	2230111.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
260	514473.93	2230209.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
261	514440.39	2230230.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
262	514450.60	2230269.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
263	514450.66	2230269.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
264	514459.69	2230300.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
265	514453.18	2230337.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
266	514485.65	2230341.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
267	514487.64	2230393.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
268	514487.37	2230393.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
269	514489.06	2230428.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
270	514489.47	2230439.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
271	514508.06	2230444.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
272	514534.28	2230450.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
273	514529.64	2230481.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
274	514518.19	2230566.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
275	514556.45	2230616.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
276	514687.48	2230653.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
277	514759.65	2230673.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-

278	514761.25	2230667.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
279	514770.58	2230669.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
280	514775.86	2230648.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
281	514773.11	2230647.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
282	514776.38	2230634.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
283	514779.29	2230634.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
284	514791.15	2230591.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
285	514821.21	2230595.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
286	514831.33	2230547.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
287	514825.59	2230545.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
288	514828.29	2230533.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
289	514833.90	2230534.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
290	514847.66	2230469.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
291	514826.41	2230464.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
292	514842.40	2230390.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
293	514910.13	2230397.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
294	514910.18	2230397.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
295	514956.14	2230402.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
296	514958.16	2230376.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
297	514952.45	2230375.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
298	514953.13	2230363.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
299	514959.07	2230363.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
300	514962.08	2230332.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
301	514991.76	2230333.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
302	514992.51	2230324.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
303	514989.60	2230323.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
304	514990.74	2230311.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
305	514993.77	2230311.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
306	514997.11	2230273.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
307	514987.89	2230271.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
308	514993.20	2230232.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
309	514999.48	2230232.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
310	515001.28	2230209.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
311	514980.60	2230208.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
312	514981.27	2230199.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
313	514813.56	2230184.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
314	514812.02	2230188.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
315	514803.87	2230187.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
316	514801.85	2230205.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
317	514800.58	2230210.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
318	514795.94	2230252.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
319	514789.98	2230252.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-

320	514790.62	2230246.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
321	514788.09	2230246.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
322	514790.90	2230209.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
323	514791.98	2230203.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
324	514794.35	2230183.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
325	514733.56	2230177.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
326	514707.08	2230153.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
327	514680.35	2230127.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
328	514629.89	2230034.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
329	514623.86	2230037.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
330	514625.67	2230040.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
331	514599.45	2230054.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
332	514566.64	2230073.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
333	514566.58	2230072.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
334	514547.84	2230082.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
335	514543.12	2230074.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
336	514558.86	2230065.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
337	514557.80	2230063.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
338	514569.30	2230057.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
339	514570.58	2230059.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
340	514588.50	2230049.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
341	514587.47	2230047.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
342	514598.03	2230040.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
343	514599.52	2230043.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
344	514612.31	2230036.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
345	514610.37	2230032.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
346	514625.20	2230025.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
347	514649.78	2230012.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
348	514648.16	2230009.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
349	514651.11	2230007.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
350	514646.35	2229998.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
351	514652.27	2229995.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
352	514663.13	2230016.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
353	514638.77	2230029.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
354	514688.44	2230121.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
355	514713.94	2230146.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
356	514737.77	2230168.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
357	514804.36	2230173.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
358	514805.57	2230159.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
359	514809.18	2230160.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
360	514810.47	2230146.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
361	514806.78	2230145.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-

362	514807.67	2230135.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
363	514793.35	2230133.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
364	514791.84	2230145.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
365	514786.55	2230144.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
366	514786.98	2230140.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
367	514782.63	2230139.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
368	514784.69	2230122.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
369	514799.61	2230124.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
370	514801.90	2230082.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
371	514784.13	2230073.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
372	514746.95	2230028.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
373	514738.59	2230033.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
374	514742.07	2230041.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
375	514715.81	2230055.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
376	514706.49	2230059.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
377	514712.13	2230071.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
378	514684.16	2230085.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
379	514679.56	2230076.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
380	514698.81	2230067.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
381	514693.19	2230055.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
382	514706.67	2230048.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
383	514704.44	2230044.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
384	514713.30	2230039.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
385	514715.51	2230043.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
386	514729.17	2230036.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
387	514725.63	2230028.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
388	514749.53	2230016.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
389	514790.46	2230065.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
390	514802.65	2230071.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
391	514803.84	2230057.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
392	514812.23	2230051.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
393	514810.60	2230050.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
394	514813.41	2230045.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
395	514790.40	2230021.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
396	514782.18	2230013.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
397	514778.38	2230016.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
398	514771.21	2230009.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
399	514782.43	2229999.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
400	514793.04	2230010.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
401	514801.13	2229996.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
402	514808.50	2230003.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
403	514800.23	2230017.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-

404	514826.02	2230044.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
405	514822.96	2230049.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
406	514827.03	2230053.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
407	514813.42	2230063.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
408	514812.08	2230079.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
409	514809.80	2230121.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
410	514818.03	2230121.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
411	514818.04	2230126.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
412	514840.98	2230130.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
413	514841.92	2230113.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
414	514866.28	2230115.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
415	514865.46	2230125.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
416	514851.33	2230124.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
417	514850.95	2230131.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
418	514849.77	2230150.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
419	514839.79	2230150.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
420	514840.38	2230140.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
421	514817.60	2230136.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
422	514814.38	2230174.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
423	514987.08	2230189.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
424	515069.12	2230197.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
425	515070.04	2230178.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
426	515080.02	2230179.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
427	515079.05	2230197.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
428	515186.75	2230197.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
429	515219.78	2230055.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
430	515242.02	2229960.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
431	515251.58	2229920.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
432	515261.30	2229880.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
433	515284.48	2229785.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
434	515306.39	2229691.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
435	515331.89	2229582.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
436	515315.87	2229578.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
437	515315.86	2229578.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
438	515313.51	2229577.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
439	515309.82	2229576.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
440	515309.83	2229576.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
441	515281.14	2229569.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
442	515250.99	2229562.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
443	515260.34	2229522.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
444	515260.24	2229522.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
445	515265.95	2229497.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-

446	515203.23	2229483.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
447	515179.39	2229477.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
448	515176.52	2229489.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
449	515146.82	2229483.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
450	515140.67	2229468.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
451	515109.53	2229460.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
452	515092.55	2229454.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
453	515038.36	2229485.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
454	515033.35	2229476.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
455	515091.65	2229443.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
456	515112.48	2229451.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
457	515145.68	2229458.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
458	515146.28	2229458.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
459	515155.12	2229474.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
460	515169.12	2229477.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
461	515172.04	2229465.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
462	515205.55	2229473.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
463	515277.95	2229489.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
464	515272.13	2229515.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
465	515275.63	2229516.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
466	515273.17	2229526.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
467	515269.82	2229525.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
468	515262.99	2229554.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
469	515274.59	2229557.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
470	515275.34	2229554.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
471	515288.51	2229557.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
472	515287.80	2229560.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
473	515308.72	2229566.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
474	515309.61	2229562.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
475	515322.82	2229565.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
476	515321.92	2229569.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
477	515334.20	2229572.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
478	515355.60	2229487.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
479	515486.19	2229418.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
480	515492.26	2229415.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
481	515486.51	2229405.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
482	515495.16	2229400.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
483	515497.16	2229403.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
484	515506.37	2229398.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
485	515510.02	2229405.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
486	515598.63	2229358.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
487	515604.10	2229368.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-

488	515652.05	2229343.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
489	515649.88	2229339.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
490	515668.34	2229328.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
491	515676.60	2229341.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
492	515779.53	2229284.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
493	515925.71	2229204.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
494	515974.07	2229178.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
495	515968.24	2229168.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
496	515976.87	2229163.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
497	515983.01	2229173.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
498	515987.78	2229182.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
499	515930.50	2229213.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
500	515784.36	2229293.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
501	515673.18	2229354.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
502	515667.73	2229346.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
503	515600.02	2229382.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
504	515594.52	2229372.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
505	515514.90	2229414.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
506	515517.47	2229418.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
507	515508.82	2229423.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
508	515506.04	2229419.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
509	515490.92	2229427.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
510	515364.21	2229494.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
511	515342.72	2229579.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
512	515316.12	2229694.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
513	515294.20	2229787.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
514	515271.01	2229882.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
515	515261.30	2229922.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
516	515251.76	2229963.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
517	515229.51	2230057.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
518	515198.93	2230188.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
519	515210.06	2230190.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
520	515210.07	2230202.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
521	515276.05	2230209.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
522	515278.49	2230179.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
523	515265.71	2230176.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
524	515265.28	2230180.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
525	515262.86	2230180.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
526	515262.57	2230185.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
527	515254.66	2230184.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
528	515255.90	2230174.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
529	515260.78	2230138.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-

530	515247.08	2230135.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
531	515249.28	2230125.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
532	515262.02	2230128.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
533	515264.04	2230109.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
534	515278.11	2230110.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
535	515278.50	2230106.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
536	515288.47	2230107.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
537	515288.08	2230111.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
538	515312.85	2230113.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
539	515313.20	2230109.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
540	515323.16	2230110.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
541	515321.89	2230124.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
542	515282.18	2230120.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
543	515272.94	2230120.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
544	515271.34	2230134.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
545	515267.02	2230166.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
546	515280.87	2230170.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
547	515286.20	2230141.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
548	515307.46	2230145.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
549	515305.51	2230155.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
550	515294.17	2230153.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
551	515290.85	2230171.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
552	515305.73	2230171.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
553	515305.22	2230185.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
554	515295.25	2230184.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
555	515295.36	2230181.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
556	515289.21	2230181.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
557	515286.01	2230210.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
558	515310.14	2230213.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
559	515480.92	2230231.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
560	515581.21	2230240.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
561	515575.85	2230303.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
562	515568.18	2230377.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
563	515578.41	2230377.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
564	515725.96	2230382.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
565	515755.72	2230382.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
566	515755.67	2230378.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
567	515751.98	2230337.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
568	515748.68	2230292.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
569	515746.74	2230275.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
570	515746.12	2230266.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
571	515745.63	2230238.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-

572	515746.69	2230204.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
573	515745.85	2230155.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
574	515723.52	2230139.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
575	515732.53	2230102.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
576	515742.25	2230104.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
577	515734.84	2230135.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
578	515755.76	2230150.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
579	515756.70	2230204.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
580	515755.63	2230238.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
581	515756.12	2230266.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
582	515756.70	2230274.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
583	515758.63	2230291.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
584	515761.84	2230328.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
585	515765.68	2230328.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
586	515767.29	2230346.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
587	515762.84	2230347.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
588	515765.66	2230378.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
589	515765.70	2230382.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
590	515772.20	2230383.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
591	515770.26	2230420.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
592	515794.65	2230423.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
593	515803.24	2230444.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
594	515806.16	2230449.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
595	515815.47	2230449.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
596	515819.00	2230444.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
597	515832.12	2230436.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
598	515894.88	2230438.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
599	516028.56	2230362.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
600	516117.57	2230315.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
601	516107.79	2230294.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
602	516188.30	2230256.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
603	516314.20	2230195.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
604	516359.73	2230287.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
605	516412.30	2230264.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
606	516417.65	2230272.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
607	516477.12	2230279.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
608	516477.03	2230281.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
609	516477.37	2230279.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
610	516565.85	2230245.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
611	516585.77	2230288.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
612	516625.57	2230291.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
613	516624.86	2230301.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-

614	516579.18	2230297.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
615	516560.74	2230258.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
616	516486.26	2230287.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
617	516484.94	2230294.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
618	516466.57	2230293.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
619	516466.77	2230288.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
620	516411.91	2230282.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
621	516408.56	2230277.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
622	516354.96	2230299.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
623	516309.65	2230209.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
624	516192.63	2230265.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
625	516121.12	2230299.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
626	516130.68	2230319.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
627	516038.34	2230369.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
628	516040.92	2230377.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
629	516072.10	2230455.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
630	516078.52	2230473.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
631	516103.35	2230473.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
632	516103.40	2230535.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
633	516075.41	2230535.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
634	516066.86	2230574.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
635	516054.03	2230631.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
636	516089.17	2230637.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
637	516092.45	2230637.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
638	516125.12	2230627.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
639	516162.37	2230608.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
640	516193.82	2230665.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
641	516231.65	2230731.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
642	516263.51	2230789.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
643	516276.26	2230814.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
644	516228.86	2230843.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
645	516239.85	2230860.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
646	516233.84	2230864.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
647	516222.06	2230844.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
648	516219.29	2230846.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
649	516214.98	2230839.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
650	516263.44	2230809.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
651	516257.13	2230799.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
652	516211.34	2230827.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
653	516181.95	2230848.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
654	516199.63	2230882.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
655	516153.33	2230913.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-

656	516137.24	2230925.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
657	516131.16	2230918.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
658	516141.65	2230909.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
659	516138.99	2230906.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
660	516148.85	2230898.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
661	516152.02	2230902.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
662	516186.64	2230879.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
663	516174.10	2230855.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
664	516176.03	2230854.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
665	516170.31	2230844.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
666	516233.08	2230801.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
667	516231.16	2230798.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
668	516241.13	2230792.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
669	516243.21	2230795.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
670	516252.23	2230790.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
671	516222.91	2230736.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
672	516185.11	2230670.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
673	516158.33	2230621.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
674	516129.00	2230637.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
675	516093.59	2230648.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
676	516086.41	2230671.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
677	516090.69	2230672.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
678	516086.29	2230704.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
679	516089.96	2230704.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
680	516087.79	2230717.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
681	516083.91	2230716.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
682	516074.38	2230758.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
683	516077.26	2230758.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
684	516074.86	2230770.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
685	516071.71	2230770.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
686	516060.40	2230819.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
687	516113.99	2230835.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
688	516108.40	2230883.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
689	516098.21	2230886.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
690	516088.80	2230914.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
691	516079.30	2230911.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
692	516090.45	2230877.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
693	516099.28	2230875.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
694	516102.77	2230840.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
695	516048.56	2230825.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
696	516062.65	2230765.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
697	516062.54	2230764.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-

698	516075.81	2230706.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
699	516079.53	2230680.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
700	516073.73	2230679.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
701	516083.44	2230647.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
702	516041.96	2230639.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
703	516004.25	2230629.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
704	516004.33	2230628.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
705	515941.94	2230610.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
706	515941.85	2230610.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
707	515927.11	2230606.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
708	515929.88	2230596.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
709	515934.94	2230598.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
710	515935.60	2230595.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
711	515947.96	2230598.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
712	515947.31	2230601.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
713	516003.55	2230618.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
714	516004.21	2230615.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
715	516016.88	2230619.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
716	516016.27	2230621.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
717	516044.30	2230628.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
718	516057.10	2230572.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
719	516067.37	2230525.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
720	516093.39	2230525.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
721	516093.36	2230483.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
722	516071.44	2230483.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
723	516062.74	2230458.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
724	516031.56	2230380.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
725	516029.48	2230374.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
726	515897.47	2230448.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
727	515843.67	2230448.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
728	515825.30	2230453.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
729	515820.55	2230459.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
730	515800.50	2230459.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
731	515794.26	2230449.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
732	515787.62	2230432.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
733	515759.77	2230429.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
734	515761.71	2230392.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
735	515760.64	2230392.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
736	515735.34	2230392.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
737	515734.89	2230399.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
738	515716.19	2230399.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
739	515716.03	2230392.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-

740	515577.78	2230385.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
741	515568.84	2230385.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
742	515568.67	2230387.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
743	515566.94	2230387.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
744	515560.82	2230434.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
745	515559.04	2230453.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
746	515553.88	2230513.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
747	515530.68	2230683.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
748	515498.53	2230702.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
749	515493.52	2230704.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
750	515525.02	2230758.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
751	515584.10	2230860.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
752	515601.20	2230884.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
753	515684.18	2230974.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
754	515758.34	2231098.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
755	515821.79	2231202.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
756	515828.61	2231197.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
757	515885.55	2231159.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
758	515899.22	2231149.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
759	515947.79	2231118.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
760	516115.89	2231021.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
761	516250.66	2230942.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
762	516259.66	2230937.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
763	516253.53	2230924.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
764	516365.17	2230865.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
765	516386.15	2230855.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
766	516373.05	2230834.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
767	516403.54	2230806.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
768	516406.20	2230803.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
769	516430.65	2230784.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
770	516431.68	2230783.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
771	516429.01	2230781.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
772	516437.97	2230768.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
773	516422.66	2230751.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
774	516468.57	2230715.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
775	516474.94	2230703.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
776	516477.45	2230704.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
777	516482.43	2230695.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
778	516485.60	2230688.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
779	516483.23	2230687.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
780	516489.73	2230675.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
781	516491.35	2230676.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-

782	516500.87	2230655.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
783	516504.50	2230657.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
784	516505.59	2230654.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
785	516490.87	2230600.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
786	516508.64	2230577.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
787	516508.70	2230577.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
788	516524.94	2230555.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
789	516531.42	2230548.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
790	516529.08	2230546.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
791	516537.29	2230537.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
792	516539.95	2230540.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
793	516546.55	2230533.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
794	516563.04	2230516.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
795	516569.75	2230524.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
796	516553.62	2230540.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
797	516544.23	2230549.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
798	516532.55	2230561.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
799	516518.32	2230580.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
800	516520.24	2230582.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
801	516512.80	2230592.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
802	516510.71	2230590.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
803	516501.80	2230602.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
804	516511.43	2230645.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
805	516515.54	2230648.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
806	516512.05	2230654.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
807	516515.81	2230657.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
808	516509.02	2230669.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
809	516505.51	2230668.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
810	516498.82	2230684.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
811	516498.89	2230684.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
812	516498.34	2230685.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
813	516496.79	2230689.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
814	516496.56	2230689.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
815	516491.32	2230699.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
816	516484.43	2230713.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
817	516473.55	2230734.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
818	516467.94	2230730.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
819	516437.82	2230752.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
820	516454.95	2230769.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
821	516438.07	2230791.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
822	516435.29	2230793.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
823	516469.17	2230810.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-

824	516499.66	2230825.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
825	516498.64	2230827.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
826	516496.13	2230834.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
827	516464.76	2230819.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
828	516428.49	2230801.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
829	516414.70	2230813.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
830	516410.65	2230816.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
831	516386.10	2230836.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
832	516400.47	2230859.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
833	516369.74	2230874.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
834	516266.63	2230929.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
835	516273.02	2230942.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
836	516286.80	2230934.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
837	516291.63	2230943.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
838	516257.64	2230962.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
839	516251.98	2230954.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
840	516125.13	2231028.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
841	516132.81	2231040.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
842	516130.60	2231041.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
843	516137.45	2231054.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
844	516140.33	2231052.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
845	516144.27	2231052.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
846	516152.52	2231066.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
847	516143.86	2231071.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
848	516138.64	2231062.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
849	516132.40	2231062.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
850	516116.47	2231033.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
851	515953.02	2231127.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
852	515909.16	2231155.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
853	515942.49	2231211.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
854	515934.85	2231216.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
855	515931.24	2231210.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
856	515900.85	2231161.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
857	515895.57	2231165.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
858	515919.52	2231204.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
859	515925.85	2231214.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
860	515920.57	2231217.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
861	515920.93	2231218.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
862	515918.07	2231219.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
863	515911.15	2231210.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
864	515887.31	2231171.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
865	515834.15	2231206.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-

866	515818.68	2231216.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
867	515752.13	2231107.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
868	515718.70	2231127.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
869	515703.82	2231094.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
870	515633.49	2231133.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
871	515589.49	2231159.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
872	515595.65	2231171.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
873	515531.43	2231209.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
874	515531.43	2231209.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
875	515494.11	2231231.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
876	515483.21	2231237.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
877	515478.39	2231228.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
878	515489.18	2231222.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
879	515518.02	2231205.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
880	515516.52	2231202.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
881	515527.77	2231196.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
882	515529.17	2231198.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
883	515582.41	2231167.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
884	515576.27	2231156.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
885	515626.98	2231126.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
886	515626.00	2231123.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
887	515636.16	2231118.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
888	515637.18	2231120.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
889	515708.48	2231080.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
890	515723.18	2231113.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
891	515732.73	2231107.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
892	515731.41	2231104.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
893	515742.42	2231099.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
894	515743.45	2231100.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
895	515746.97	2231098.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
896	515676.13	2230980.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
897	515593.42	2230890.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
898	515575.68	2230865.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
899	515516.38	2230763.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
900	515484.52	2230709.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
901	515378.68	2230766.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
902	515284.11	2230817.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
903	515257.53	2230810.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
904	515214.36	2230797.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
905	515214.38	2230797.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
906	515178.45	2230786.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
907	515107.91	2230767.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-

908	515107.74	2230768.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
909	515079.94	2230759.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
910	514989.16	2230735.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
911	514986.53	2230745.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
912	514861.10	2230711.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
913	514761.90	2230684.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
914	514684.78	2230663.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
915	514550.52	2230625.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
916	514507.73	2230569.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
917	514519.74	2230480.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
918	514523.01	2230457.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
919	514505.81	2230454.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
920	514479.96	2230447.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
921	514479.41	2230433.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
922	514458.86	2230430.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
923	514447.33	2230408.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
924	514391.19	2230401.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
925	514354.75	2230395.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
926	514353.31	2230403.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
927	514343.46	2230401.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
928	514346.59	2230384.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
929	514387.97	2230390.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
930	514388.31	2230387.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
931	514402.22	2230389.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
932	514401.95	2230392.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
933	514453.78	2230399.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
934	514465.32	2230421.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
935	514478.81	2230423.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
936	514477.55	2230397.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
937	514470.35	2230397.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
938	514469.98	2230384.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
939	514477.78	2230383.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
940	514476.50	2230350.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
941	514441.53	2230346.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
942	514449.44	2230300.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
943	514443.79	2230281.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
944	514437.96	2230283.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
945	514433.27	2230267.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
946	514439.14	2230265.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
947	514428.84	2230226.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
948	514460.64	2230206.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
949	514411.88	2230116.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-

950	514355.04	2230009.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
951	514357.89	2230008.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
952	514330.18	2229958.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
953	514288.24	2229880.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
954	514251.94	2229899.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
955	514218.12	2229834.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
956	514165.45	2229863.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
957	514181.68	2229893.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
958	514174.76	2229897.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
959	514196.09	2229934.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
960	514143.55	2229963.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
961	514099.78	2229987.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
962	514111.56	2230011.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
963	514128.09	2230042.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
964	514142.96	2230070.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
965	514145.85	2230077.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
966	514059.45	2230129.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
967	514054.35	2230120.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
968	514132.51	2230074.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
969	514086.40	2229988.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
970	513988.39	2230041.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
971	513968.27	2230053.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
972	513947.26	2230061.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
973	513920.48	2230027.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
974	513837.30	2230089.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
975	513831.34	2230081.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
976	513922.27	2230014.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
977	513950.61	2230049.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
978	513963.99	2230044.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
979	513980.44	2230035.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
980	513979.31	2230032.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
981	513988.41	2230026.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
982	513990.23	2230029.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
983	514081.63	2229979.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
984	513998.44	2229825.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
985	513866.02	2229895.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
986	513861.66	2229887.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
987	513993.99	2229817.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
988	513974.03	2229780.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
989	513977.76	2229777.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
990	513972.56	2229767.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
991	513976.93	2229765.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-

992	513968.80	2229749.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
993	513962.44	2229752.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
994	513925.58	2229685.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
995	513896.68	2229637.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
996	513796.26	2229454.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
997	513707.80	2229286.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
998	513705.69	2229279.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
999	513693.42	2229255.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1000	513681.36	2229262.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1001	513682.98	2229266.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1002	513643.58	2229288.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1003	513645.48	2229291.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1004	513632.33	2229299.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1005	513630.14	2229295.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1006	513562.35	2229332.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1007	513556.29	2229320.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1008	513516.42	2229341.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1009	513492.72	2229355.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1010	513494.31	2229357.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1011	513482.03	2229365.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1012	513474.40	2229354.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1013	513479.45	2229350.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1014	513478.82	2229349.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1015	513511.83	2229332.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1016	513560.57	2229307.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1017	513566.54	2229318.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1018	513630.18	2229284.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1019	513630.16	2229284.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1020	513670.54	2229261.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1021	513668.95	2229257.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1022	513676.67	2229253.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1023	513656.84	2229215.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1024	513656.71	2229215.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1025	513636.52	2229177.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1026	513648.02	2229170.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1027	513638.79	2229153.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1028	513662.89	2229073.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1029	513668.00	2229075.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1030	513670.39	2229067.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1031	513666.43	2229066.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1032	513684.27	2229004.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1033	513515.94	2228953.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1034	513508.27	2228948.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1035	513500.81	2228945.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1036	513419.47	2228921.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1037	513409.72	2228903.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1038	513401.86	2228908.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1039	513347.22	2228806.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1040	513314.51	2228737.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1041	513307.44	2228740.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1042	513306.34	2228739.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1043	513303.83	2228740.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1044	513301.89	2228737.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1045	513292.24	2228742.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1046	513264.59	2228726.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1047	513252.58	2228737.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1048	513222.18	2228762.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1049	513185.40	2228720.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1050	513153.09	2228739.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1051	513083.90	2228778.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1052	513038.38	2228803.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1053	513047.27	2228821.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1054	513055.23	2228819.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1055	513105.77	2228914.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1056	513095.25	2228918.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1057	513102.91	2228930.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1058	513129.36	2228942.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1059	513113.76	2228974.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1060	513140.79	2228987.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1061	513136.50	2228996.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1062	513100.34	2228979.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1063	513115.83	2228947.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1064	513096.13	2228938.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1065	513080.51	2228914.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1066	513091.90	2228909.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1067	513050.30	2228831.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1068	513042.12	2228833.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1069	513029.62	2228808.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1070	512978.18	2228836.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1071	512978.17	2228836.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1072	512884.26	2228887.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1073	512816.72	2228924.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1074	512792.03	2228937.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1075	512777.25	2228973.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1076	512748.72	2229044.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1077	512743.50	2229042.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1078	512739.87	2229049.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1079	512745.89	2229052.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1080	512742.96	2229059.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1081	512719.43	2229120.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1082	512715.13	2229118.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1083	512706.70	2229136.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1084	512718.48	2229141.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1085	512722.03	2229132.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1086	512759.55	2229151.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1087	512863.73	2229200.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1088	512912.69	2229223.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1089	512939.64	2229236.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1090	512941.00	2229233.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1091	512948.55	2229222.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1092	512956.90	2229227.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1093	512949.75	2229238.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1094	512944.42	2229249.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1095	512908.40	2229232.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1096	512863.56	2229211.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1097	512861.89	2229215.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1098	512849.10	2229209.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1099	512850.80	2229205.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1100	512763.67	2229164.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1101	512762.00	2229167.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1102	512750.28	2229161.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1103	512751.89	2229158.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1104	512727.10	2229146.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1105	512723.68	2229154.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1106	512702.01	2229144.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1107	512664.02	2229213.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1108	512668.46	2229216.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1109	512661.07	2229229.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1110	512656.68	2229227.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1111	512640.69	2229257.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1112	512615.39	2229310.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1113	512620.79	2229313.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1114	512613.95	2229327.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1115	512608.76	2229324.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1116	512575.46	2229392.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1117	512575.43	2229392.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1118	512555.86	2229432.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1119	512560.55	2229475.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1120	512560.59	2229475.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1121	512566.38	2229522.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1122	512574.04	2229522.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1123	512575.28	2229549.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1124	512644.71	2229542.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1125	512644.32	2229536.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1126	512659.72	2229535.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1127	512660.31	2229540.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1128	512710.45	2229535.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1129	512710.91	2229533.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1130	512724.09	2229512.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1131	512725.05	2229513.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1132	512719.49	2229524.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1133	512726.53	2229527.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1134	512720.36	2229537.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1135	512718.81	2229545.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1136	512651.44	2229551.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1137	512565.78	2229560.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1138	512564.79	2229538.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1139	512539.10	2229540.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1140	512538.66	2229560.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1141	512506.03	2229563.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1142	512504.54	2229551.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1143	512460.81	2229556.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1144	512456.43	2229584.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1145	512395.86	2229620.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1146	512374.32	2229617.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1147	512392.39	2229700.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1148	512450.71	2229789.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1149	512472.60	2229822.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1150	512469.57	2229821.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1151	512455.30	2229817.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1152	512454.96	2229817.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1153	512445.02	2229802.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1154	512382.79	2229708.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1155	512375.50	2229699.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1156	512358.51	2229703.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1157	512347.15	2229652.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1158	512361.66	2229649.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1159	512357.77	2229631.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1160	512363.45	2229630.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1161	512358.21	2229609.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1162	512269.30	2229523.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1163	512185.22	2229425.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1164	512060.54	2229293.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1165	512013.47	2229242.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1166	511942.05	2229169.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1167	511919.21	2229111.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1168	511865.55	2228968.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1169	511894.11	2228957.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1170	511870.25	2228895.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1171	511863.75	2228881.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1172	511852.76	2228886.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1173	511836.65	2228850.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1174	511819.09	2228796.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1175	511771.21	2228697.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1176	511699.13	2228560.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1177	511683.99	2228533.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1178	511677.49	2228537.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1179	511667.01	2228519.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1180	511672.03	2228516.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1181	511646.73	2228473.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1182	511633.56	2228480.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1183	511625.68	2228466.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1184	511634.47	2228461.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1185	511631.67	2228456.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1186	511647.51	2228447.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1187	511305.74	2227860.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1188	510959.30	2227895.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1189	510739.10	2227695.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1190	510735.94	2227692.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1191	510664.31	2227660.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1192	510668.28	2227652.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1193	510648.01	2227643.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1194	510652.13	2227633.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1195	510644.09	2227629.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1196	510639.27	2227639.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1197	510553.47	2227601.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1198	510556.98	2227591.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1199	510549.55	2227588.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1200	510544.62	2227597.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1201	510417.59	2227541.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1202	510421.30	2227531.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1203	510414.16	2227528.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1204	510409.40	2227537.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1205	510355.13	2227513.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1206	510351.41	2227521.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1207	510316.75	2227505.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1208	510312.21	2227514.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1209	510293.77	2227505.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1210	510296.92	2227497.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1211	510234.89	2227469.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1212	510230.77	2227477.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1213	510211.87	2227469.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1214	510214.75	2227460.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1215	510148.17	2227431.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1216	510143.38	2227441.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1217	510118.97	2227430.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1218	510121.53	2227421.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1219	510086.82	2227406.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1220	510085.15	2227409.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1221	510071.39	2227403.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1222	510072.83	2227400.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1223	510008.36	2227371.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1224	509945.83	2227315.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1225	509950.33	2227311.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
125	509952.96	2227307.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
			Геодезический метод; Mt=0.1	-
1226	515282.94	2230807.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1227	515260.35	2230800.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1228	515226.68	2230790.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1229	515228.79	2230783.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1230	515213.06	2230778.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1231	515211.12	2230785.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1232	515185.94	2230778.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1233	515190.85	2230760.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1234	515214.87	2230658.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1235	515214.72	2230658.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1236	515225.17	2230611.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1237	515253.24	2230499.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1238	515275.48	2230500.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1239	515279.75	2230483.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1240	515270.04	2230481.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1241	515267.81	2230490.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1242	515245.57	2230488.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1243	515215.44	2230609.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1244	515205.48	2230653.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1245	515202.82	2230653.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1246	515199.94	2230665.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1247	515202.84	2230665.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1248	515183.46	2230748.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1249	515180.38	2230747.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1250	515177.47	2230760.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1251	515180.33	2230760.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1252	515176.33	2230775.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1253	515119.95	2230760.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1254	515122.19	2230752.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1255	515103.14	2230746.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1256	515100.74	2230755.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1257	515082.70	2230750.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1258	514982.00	2230723.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1259	514979.39	2230733.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1260	514863.72	2230701.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1261	514778.49	2230678.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1262	514787.44	2230643.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1263	514798.49	2230602.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1264	514829.07	2230606.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1265	514843.16	2230539.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1266	514843.07	2230539.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1267	514859.51	2230461.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1268	514838.30	2230457.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1269	514850.28	2230401.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1270	514899.28	2230406.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1271	514898.76	2230412.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1272	514911.05	2230413.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1273	514911.70	2230408.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1274	514965.33	2230413.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1275	514968.89	2230366.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1276	514968.80	2230366.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1277	514971.11	2230342.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1278	515000.97	2230344.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1279	515003.13	2230318.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1280	515000.35	2230317.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1281	515001.47	2230305.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1282	515004.31	2230305.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1283	515007.87	2230265.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1284	514999.07	2230263.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1285	515001.86	2230242.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1286	515007.26	2230243.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1287	515012.25	2230202.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1288	515073.53	2230207.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1289	515198.73	2230212.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1290	515201.56	2230212.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1291	515275.23	2230220.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1292	515274.66	2230226.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1293	515303.30	2230229.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1294	515298.63	2230260.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1295	515294.76	2230277.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1296	515291.99	2230277.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1297	515288.14	2230290.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1298	515291.46	2230291.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1299	515287.96	2230305.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1300	515281.83	2230330.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1301	515281.74	2230330.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1302	515280.71	2230335.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1303	515280.49	2230335.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1304	515280.51	2230335.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1305	515268.89	2230387.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1306	515265.05	2230387.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1307	515263.62	2230400.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1308	515265.47	2230401.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1309	515259.17	2230424.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1310	515254.20	2230450.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1311	515254.39	2230456.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1312	515261.96	2230460.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1313	515263.58	2230458.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1314	515271.57	2230461.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1315	515270.86	2230463.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1316	515278.64	2230465.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1317	515283.88	2230467.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1318	515285.55	2230460.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1319	515264.51	2230450.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1320	515268.93	2230426.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1321	515276.48	2230398.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1322	515276.66	2230398.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1323	515277.68	2230394.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1324	515278.01	2230392.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1325	515277.96	2230392.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1326	515289.29	2230342.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1327	515292.66	2230343.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1328	515295.86	2230329.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1329	515292.59	2230328.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1330	515297.66	2230308.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1331	515302.16	2230290.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1332	515302.24	2230290.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1333	515303.05	2230286.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1334	515303.49	2230284.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1335	515303.45	2230284.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1336	515308.46	2230262.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1337	515314.10	2230224.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1338	515479.94	2230241.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1339	515570.40	2230249.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1340	515565.90	2230302.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1341	515557.95	2230375.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1342	515557.11	2230381.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1343	515550.41	2230433.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1344	515549.08	2230453.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1345	515543.93	2230512.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1346	515521.43	2230677.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1347	515493.94	2230693.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1348	515483.93	2230697.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1349	515382.81	2230752.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1350	515378.01	2230744.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1351	515360.99	2230754.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1352	515365.17	2230762.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1226	515282.94	2230807.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1353	512393.82	2229610.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1354	512372.04	2229606.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1355	512371.25	2229603.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1356	512278.01	2229514.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1357	512201.85	2229424.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1358	511952.42	2229145.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1359	511925.74	2229087.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1360	511882.86	2228975.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1361	511910.62	2228965.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1362	511893.72	2228920.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1363	511870.76	2228868.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1364	511829.47	2228787.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1365	511745.74	2228618.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1366	511738.06	2228603.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1367	511738.04	2228603.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1368	511941.63	2228493.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1369	512299.28	2228300.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1370	512496.20	2228196.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1371	512904.03	2227978.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1372	512911.82	2227993.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1373	512907.59	2227995.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1374	512917.11	2228012.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1375	512913.49	2228014.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1376	512918.59	2228024.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1377	512864.44	2228053.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1378	512862.95	2228050.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1379	512852.63	2228056.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1380	512853.94	2228059.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1381	512812.71	2228081.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1382	512811.32	2228079.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1383	512801.16	2228085.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1384	512802.14	2228087.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1385	512765.22	2228106.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1386	512769.00	2228115.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1387	512758.49	2228120.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1388	512759.87	2228123.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1389	512764.52	2228120.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1390	512766.39	2228124.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1391	512777.17	2228118.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1392	512780.56	2228116.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1393	512778.20	2228111.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1394	512815.04	2228091.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1395	512867.24	2228063.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1396	512931.31	2228028.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1397	513081.01	2228303.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1398	513306.04	2228720.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1399	513296.32	2228726.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1400	513297.37	2228728.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1401	513292.46	2228730.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1402	513263.34	2228713.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1403	513242.18	2228732.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1404	513223.25	2228748.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1405	513187.47	2228708.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1406	513156.75	2228725.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1407	513154.40	2228721.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ № 74, 03.10.2025

1408	513142.39	2228728.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1409	513144.69	2228732.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1410	513082.40	2228767.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1411	513079.92	2228763.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1412	513068.18	2228770.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1413	513070.57	2228774.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1414	513029.40	2228797.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1415	512982.35	2228822.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1416	512980.20	2228818.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1417	512968.15	2228824.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1418	512970.43	2228829.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1419	512882.64	2228877.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1420	512880.30	2228873.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1421	512868.29	2228879.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1422	512870.75	2228884.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1423	512815.11	2228913.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1424	512812.64	2228909.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1425	512801.04	2228915.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1426	512803.41	2228920.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1427	512784.18	2228930.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1428	512771.31	2228961.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1429	512766.67	2228959.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1430	512762.22	2228972.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1431	512766.27	2228973.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1432	512733.65	2229055.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1433	512713.92	2229106.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1434	512710.36	2229105.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1435	512701.61	2229123.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1436	512696.76	2229121.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1437	512690.22	2229133.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1438	512695.44	2229135.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1439	512695.43	2229136.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1440	512650.71	2229216.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1441	512650.84	2229216.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1442	512631.75	2229252.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1443	512602.28	2229315.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1444	512570.74	2229379.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1445	512566.25	2229377.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1446	512560.75	2229390.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1447	512564.62	2229392.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1448	512545.61	2229430.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1449	512550.09	2229471.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1450	512545.31	2229472.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1451	512546.85	2229486.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1452	512551.83	2229486.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1453	512556.60	2229524.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1454	512556.59	2229527.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1455	512556.58	2229529.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1456	512529.31	2229530.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1457	512528.86	2229551.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1458	512514.76	2229552.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1459	512513.21	2229539.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1460	512452.11	2229547.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1461	512447.28	2229578.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1462	514366.93	2230003.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1353	512393.82	2229610.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1463	514343.80	2229962.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1464	514353.22	2229956.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1465	514343.57	2229938.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1466	514333.74	2229943.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1467	514297.07	2229875.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1468	514362.40	2229839.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1469	514462.87	2229786.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1470	514467.38	2229793.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1471	514483.70	2229784.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1472	514490.13	2229796.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1473	514499.72	2229791.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1474	514501.56	2229794.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1475	514557.29	2229898.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1476	514585.64	2229952.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1477	514580.22	2229955.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1478	514569.71	2229933.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1479	514539.65	2229947.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1480	514504.80	2229964.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1481	514501.63	2229958.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1482	514488.67	2229964.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1483	514491.78	2229970.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1484	514425.76	2230002.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1485	514414.23	2229980.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1463	514343.80	2229962.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1486	514101.18	2229975.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1487	514097.87	2229969.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1488	514090.21	2229974.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1489	514007.26	2229820.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1490	514136.89	2229750.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1491	514132.07	2229741.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1492	514002.55	2229811.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1493	513987.15	2229783.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1494	513990.75	2229781.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1495	513986.38	2229772.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1496	513990.60	2229770.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1497	513973.28	2229736.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1498	513966.59	2229739.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1499	513934.26	2229680.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1500	513905.36	2229632.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1501	513805.07	2229449.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1502	513717.12	2229282.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1503	513715.01	2229275.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1504	513659.56	2229170.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1505	513649.58	2229152.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1506	513669.59	2229086.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1507	513674.70	2229087.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1508	513682.88	2229060.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1509	513678.79	2229059.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1510	513693.83	2229007.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1511	513737.16	2229020.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1512	513876.56	2229062.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1513	514061.64	2229118.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1514	514145.54	2229143.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1515	514177.36	2229203.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1516	514232.35	2229306.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1517	514302.67	2229437.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1518	514337.97	2229504.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1519	514343.55	2229507.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1520	514391.95	2229598.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1521	514367.43	2229612.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1522	514351.54	2229621.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1523	514305.41	2229645.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1524	514249.56	2229676.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1525	514180.16	2229715.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1526	514144.03	2229735.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1527	514148.89	2229743.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1528	514185.01	2229724.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1529	514254.44	2229684.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1530	514310.14	2229654.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1531	514351.96	2229632.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1532	514352.80	2229633.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1533	514356.66	2229631.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1534	514365.53	2229649.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1535	514370.96	2229646.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1536	514360.84	2229627.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1537	514372.32	2229621.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1538	514396.72	2229607.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1539	514439.26	2229686.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1540	514487.19	2229771.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1541	514470.77	2229779.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1542	514466.28	2229772.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1543	514357.65	2229831.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1544	514287.96	2229869.07	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1545	514256.15	2229885.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1546	514222.27	2229821.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1547	514152.29	2229858.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1548	514159.18	2229871.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1549	514158.71	2229871.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1550	514168.40	2229890.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1551	514161.17	2229894.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1552	514182.31	2229931.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1553	514147.35	2229950.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1554	514145.71	2229947.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1555	514127.17	2229957.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1556	514128.60	2229960.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1486	514101.18	2229975.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1557	516500.54	2230837.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1558	516500.56	2230837.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1559	516503.31	2230830.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1560	516504.82	2230828.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1561	516509.26	2230830.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1562	516566.55	2230748.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1563	516627.08	2230749.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1564	516631.65	2230751.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1565	516634.04	2230753.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1566	516697.10	2230800.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1567	516774.61	2230870.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1568	516815.91	2230833.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1569	516848.61	2230806.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1570	516836.85	2230760.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1571	516831.35	2230762.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1572	516827.09	2230745.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1573	516831.67	2230743.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1574	516824.50	2230707.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1575	516828.27	2230679.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1576	516825.80	2230666.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1577	516860.48	2230656.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1578	516855.36	2230640.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1579	516883.17	2230632.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1580	516856.35	2230546.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1581	516831.23	2230468.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1582	516825.77	2230470.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1583	516817.48	2230444.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1584	516823.43	2230442.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1585	516800.91	2230367.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1586	516798.34	2230359.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1587	516796.52	2230354.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1588	516795.95	2230345.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1589	516782.03	2230345.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1590	516781.38	2230322.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1591	516762.30	2230316.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1592	516766.67	2230308.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1593	516767.15	2230307.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1594	516791.17	2230314.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1595	516791.76	2230335.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1596	516806.02	2230335.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1597	516806.82	2230351.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1598	516892.06	2230326.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1599	517052.20	2230277.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1600	517047.06	2230240.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1601	517039.93	2230219.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1602	517035.68	2230220.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1603	517006.45	2230231.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1604	517002.88	2230222.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1605	517022.98	2230214.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1606	517022.28	2230213.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1607	517035.96	2230208.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1608	517030.31	2230193.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1609	517035.52	2230191.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1610	517014.49	2230124.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1611	516998.88	2230129.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1612	516972.37	2230139.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1613	516968.70	2230130.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1614	516991.07	2230121.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1615	516990.62	2230119.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1616	517001.28	2230116.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1617	517001.76	2230117.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1618	517011.50	2230114.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1619	516996.75	2230066.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1620	516990.04	2230068.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1621	516982.74	2230046.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1622	516992.24	2230043.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1623	516996.51	2230056.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1624	517003.40	2230054.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1625	517004.81	2230059.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1626	517003.69	2230059.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1627	517007.25	2230071.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1628	517008.51	2230071.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1629	517022.52	2230116.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1630	517047.92	2230197.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1631	517043.25	2230199.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1632	517048.48	2230210.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1633	517056.83	2230237.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1634	517061.87	2230274.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1635	517268.39	2230205.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1636	517361.82	2230171.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1637	517545.84	2230106.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1638	517574.12	2230095.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1639	517570.22	2230084.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1640	517620.89	2230068.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1641	517719.54	2230037.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1642	517853.44	2229993.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1643	517856.80	2230003.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1644	517908.57	2229986.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1645	517877.79	2229890.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1646	517844.52	2229784.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1647	517813.02	2229692.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1648	517767.18	2229553.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1649	517724.85	2229420.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1650	517710.83	2229374.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1651	517610.25	2229408.70	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1652	517607.06	2229399.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1653	517707.80	2229365.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1654	517685.90	2229298.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1655	517695.41	2229295.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1656	517719.14	2229366.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1657	517734.40	2229417.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1658	517776.69	2229550.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1659	517822.50	2229689.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1660	517854.02	2229781.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1661	517887.32	2229887.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1662	517918.10	2229983.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1663	517993.64	2229959.61	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1664	518067.74	2229935.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1665	518070.87	2229944.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1666	517996.72	2229969.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1667	517921.10	2229993.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1668	517943.04	2230063.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1669	517982.84	2230187.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1670	517997.47	2230181.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1671	517996.04	2230176.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1672	518012.68	2230171.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1673	518013.37	2230173.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1674	518067.31	2230155.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1675	518066.74	2230153.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1676	518083.69	2230147.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1677	518084.09	2230149.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1678	518107.82	2230142.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1679	518122.33	2230187.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1680	518149.24	2230179.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1681	518158.73	2230209.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1682	518160.68	2230208.76	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1683	518165.80	2230225.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1684	518164.17	2230225.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1685	518177.14	2230264.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1686	518178.62	2230264.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1687	518184.23	2230281.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1688	518182.75	2230281.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1689	518192.46	2230311.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1690	518192.52	2230311.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1691	518208.44	2230361.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1692	518220.59	2230358.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1693	518235.01	2230398.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1694	518235.17	2230398.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1695	518252.32	2230446.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1696	518259.46	2230443.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1697	518262.55	2230453.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1698	518246.21	2230458.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1699	518229.30	2230411.84	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1700	518227.76	2230412.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1701	518223.28	2230399.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1702	518224.42	2230398.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1703	518214.35	2230370.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1704	518201.85	2230374.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1705	518186.10	2230324.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1706	518184.88	2230325.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1707	518181.12	2230313.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1708	518182.23	2230312.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1709	518171.02	2230278.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1710	518170.94	2230278.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1711	518152.23	2230221.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1712	518152.13	2230221.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1713	518142.68	2230192.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1714	518115.76	2230199.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1715	518101.27	2230154.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1716	518079.51	2230160.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1717	518079.79	2230161.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1718	518008.79	2230185.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1719	518009.61	2230188.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1720	517981.14	2230198.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1721	518027.12	2230341.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1722	518080.39	2230347.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1723	518092.90	2230386.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1724	518116.05	2230448.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1725	518096.71	2230480.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1726	518080.41	2230485.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1727	518088.31	2230514.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1728	518076.52	2230518.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1729	518085.45	2230551.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1730	518112.15	2230628.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1731	518067.44	2230642.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1732	518005.93	2230662.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1733	517988.53	2230668.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1734	517991.74	2230678.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1735	517962.01	2230688.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1736	517966.00	2230700.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1737	517945.78	2230707.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1738	517920.71	2230627.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1739	517885.43	2230521.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1740	517862.22	2230450.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1741	517849.75	2230455.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1742	517839.20	2230421.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1743	517834.33	2230422.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1744	517828.85	2230404.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1745	517833.49	2230402.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1746	517812.11	2230335.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1747	517812.07	2230335.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1748	517781.58	2230240.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1749	517778.64	2230241.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1750	517774.26	2230227.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1751	517777.30	2230226.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1752	517748.01	2230134.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1753	517764.74	2230129.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1754	517750.87	2230089.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1755	517760.39	2230085.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1756	517777.59	2230135.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1757	517760.62	2230140.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1758	517789.73	2230232.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1759	517789.61	2230232.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1760	517818.61	2230323.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1761	517823.35	2230321.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1762	517829.22	2230339.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1763	517824.35	2230341.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1764	517845.81	2230408.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1765	517845.84	2230408.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1766	517856.24	2230442.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1767	517868.55	2230438.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1768	517894.93	2230518.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1769	517930.22	2230624.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1770	517948.35	2230682.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1771	517979.22	2230672.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1772	517976.03	2230662.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1773	518002.76	2230653.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1774	518064.38	2230632.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1775	518099.32	2230621.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1776	518075.89	2230553.95	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1777	518064.32	2230511.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1778	518076.10	2230507.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1779	518068.30	2230479.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1780	518090.09	2230471.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1781	518104.98	2230447.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1782	518083.45	2230389.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1783	518072.86	2230356.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1784	518019.57	2230350.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1785	517968.97	2230193.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1786	517973.58	2230191.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1787	517933.51	2230066.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1788	517911.58	2229996.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1789	517850.48	2230015.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1790	517847.15	2230005.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1791	517727.23	2230045.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1792	517734.96	2230071.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1793	517753.23	2230065.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1794	517755.78	2230072.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1795	517727.53	2230081.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1796	517717.72	2230048.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1797	517623.91	2230077.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1798	517583.01	2230090.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1799	517586.77	2230101.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1800	517549.24	2230115.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1801	517365.21	2230181.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1802	517276.28	2230213.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1803	517302.21	2230292.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1804	517336.28	2230397.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1805	517374.90	2230518.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1806	517432.71	2230702.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1807	517482.81	2230860.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1808	517485.23	2230864.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1809	517528.93	2231003.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1810	517568.21	2231126.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1811	517576.31	2231123.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1812	517586.61	2231153.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1813	517610.66	2231145.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1814	517620.15	2231142.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1815	517622.97	2231151.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1816	517591.93	2231161.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1817	517592.33	2231162.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1818	517580.27	2231166.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1819	517608.49	2231258.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1820	517598.93	2231261.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1821	517562.39	2231142.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ № 74, 03.10.2025

1822	517560.09	2231134.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1823	517519.40	2231006.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1824	517475.99	2230868.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1825	517473.58	2230864.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1826	517423.18	2230705.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1827	517365.36	2230521.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1828	517326.76	2230400.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1829	517292.70	2230295.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1830	517266.83	2230216.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1831	517059.55	2230286.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1832	516894.94	2230335.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1833	516809.37	2230361.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1834	516810.47	2230364.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1835	516835.74	2230448.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1836	516829.96	2230450.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1837	516832.14	2230457.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1838	516837.55	2230455.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1839	516864.77	2230538.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1840	516883.32	2230533.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1841	516892.48	2230556.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1842	516932.59	2230542.11	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1843	516932.55	2230541.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1844	516939.46	2230539.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1845	516939.83	2230539.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1846	516939.83	2230539.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1847	516984.50	2230523.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1848	516984.45	2230523.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1849	516999.31	2230518.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1850	516995.92	2230509.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1851	516985.20	2230512.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1852	516970.24	2230464.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1853	516958.23	2230459.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1854	516957.65	2230457.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1855	516955.79	2230457.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1856	516951.46	2230456.00	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1857	516950.62	2230453.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1858	516957.31	2230451.49	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1859	516956.07	2230447.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1860	516955.73	2230446.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1861	516958.29	2230445.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1862	516959.34	2230448.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1863	516978.46	2230457.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1864	516991.97	2230500.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1865	517002.25	2230497.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1866	517008.78	2230515.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1867	517025.41	2230509.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1868	517025.39	2230509.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1869	517027.94	2230509.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1870	517032.42	2230507.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1871	517032.45	2230507.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1872	517054.75	2230500.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1873	517093.08	2230487.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1874	517093.10	2230487.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1875	517130.30	2230474.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1876	517130.28	2230474.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1877	517170.28	2230461.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1878	517179.11	2230487.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1879	517199.96	2230480.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1880	517212.10	2230518.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1881	517221.58	2230547.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1882	517212.10	2230550.53	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1883	517203.20	2230523.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1884	517200.38	2230524.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1885	517196.33	2230513.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1886	517199.54	2230512.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1887	517193.50	2230493.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1888	517172.85	2230500.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1889	517164.00	2230474.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1890	517143.02	2230481.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1891	517144.07	2230484.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1892	517132.21	2230487.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1893	517131.36	2230485.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1894	517098.09	2230496.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1895	517098.81	2230498.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1896	517087.47	2230502.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1897	517086.57	2230500.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1898	517057.91	2230509.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1899	517037.72	2230516.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1900	517038.54	2230519.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1901	517027.39	2230522.79	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1902	517026.41	2230520.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1903	517007.44	2230527.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1904	516996.55	2230530.28	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1905	516997.46	2230533.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1906	516986.08	2230537.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1907	516985.12	2230534.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1908	516945.50	2230548.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1909	516946.54	2230550.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1910	516935.05	2230554.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1911	516934.06	2230552.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1912	516886.72	2230569.59	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1913	516877.31	2230545.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1914	516867.80	2230548.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1915	516895.73	2230639.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1916	516868.10	2230647.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1917	516873.16	2230662.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1918	516837.26	2230673.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1919	516838.39	2230679.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1920	516834.64	2230707.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1921	516843.99	2230748.64	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1922	516859.93	2230810.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1923	516830.76	2230832.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1924	516833.74	2230836.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1925	516818.07	2230849.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1926	516815.41	2230847.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1927	516781.63	2230878.14	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1928	516841.77	2230937.60	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1929	516874.14	2230968.82	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1930	516875.77	2230967.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1931	516891.95	2230982.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1932	516895.41	2230986.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1933	516920.71	2231011.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1934	516931.72	2231047.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1935	516955.05	2231122.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1936	516968.80	2231168.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1937	516959.23	2231171.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1938	516945.48	2231125.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1939	516922.16	2231050.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1940	516911.89	2231016.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1941	516888.11	2230993.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1942	516884.65	2230989.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1943	516841.35	2230947.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1944	516777.13	2230888.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1945	516771.06	2230881.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1946	516698.10	2230814.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1947	516628.15	2230761.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1948	516626.57	2230760.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1949	516624.75	2230759.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1950	516571.69	2230758.98	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1951	516512.50	2230843.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1557	516500.54	2230837.12	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1952	517485.47	2229437.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1953	517488.08	2229447.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1954	517479.38	2229449.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1955	517479.87	2229452.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1956	517461.95	2229455.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1957	517461.40	2229453.57	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1958	517413.21	2229466.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1959	517375.26	2229479.24	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1960	517374.11	2229490.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1961	517343.28	2229501.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1962	517350.44	2229524.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1963	517322.31	2229532.58	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1964	517322.42	2229532.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1965	517276.98	2229546.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1966	517282.27	2229565.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1967	517290.52	2229562.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1968	517297.23	2229584.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1969	517297.38	2229589.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1970	517315.78	2229655.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1971	517296.22	2229661.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1972	517294.08	2229654.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1973	517296.45	2229653.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1974	517295.78	2229651.37	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1975	517303.51	2229649.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1976	517287.42	2229591.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1977	517287.28	2229586.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1978	517283.89	2229575.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1979	517276.65	2229577.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1980	517267.02	2229543.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1981	517258.30	2229506.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1982	517248.78	2229475.97	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1983	517240.09	2229439.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1984	517255.84	2229434.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1985	517245.80	2229405.45	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1986	517243.77	2229397.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1987	517246.25	2229396.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-

1988	517244.67	2229391.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1989	517242.44	2229392.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1990	517235.95	2229367.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1991	517242.09	2229364.54	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1992	517231.60	2229331.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1993	517241.11	2229328.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1994	517254.40	2229370.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1995	517247.81	2229373.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1996	517254.10	2229397.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1997	517276.25	2229389.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1998	517279.13	2229399.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1999	517256.94	2229407.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2000	517268.53	2229439.99	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2001	517251.89	2229446.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2002	517258.43	2229473.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2003	517267.95	2229504.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2004	517274.68	2229536.34	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2005	517309.82	2229526.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2006	517308.27	2229521.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2007	517321.90	2229517.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2008	517323.43	2229521.88	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2009	517337.81	2229517.85	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2010	517330.87	2229495.68	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2011	517364.78	2229483.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2012	517365.94	2229471.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2013	517410.31	2229456.44	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2014	517465.24	2229443.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2015	517468.90	2229442.21	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1952	517485.47	2229437.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2016	517283.25	2229654.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2017	517285.66	2229662.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2018	517283.20	2229662.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2019	517283.61	2229664.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2020	517250.24	2229666.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2021	517236.90	2229668.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2022	517184.94	2229681.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2023	517153.12	2229693.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2024	517149.07	2229695.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2025	517134.36	2229707.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2026	517120.95	2229725.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2027	517141.20	2229782.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-

2028	517162.80	2229846.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2029	517185.92	2229919.09	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2030	517206.75	2229983.81	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2031	517197.23	2229986.87	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2032	517176.40	2229922.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2033	517153.30	2229849.30	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2034	517131.75	2229785.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2035	517109.74	2229724.16	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2036	517127.01	2229700.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2037	517143.74	2229686.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2038	517149.41	2229684.05	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2039	517182.05	2229672.35	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2040	517223.89	2229662.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2016	517283.25	2229654.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2041	512475.50	2229827.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2042	512559.34	2229954.80	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2043	512557.87	2229955.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2044	512553.61	2229957.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2045	512550.30	2229958.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2046	512548.31	2229959.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2047	512458.11	2229822.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2048	512468.00	2229824.78	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2049	512470.63	2229826.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2050	512472.92	2229827.73	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2051	512475.19	2229827.43	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2041	512475.50	2229827.39	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2052	514957.77	2229951.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2053	514962.58	2229960.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2054	514947.34	2229968.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2055	514942.95	2229966.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2056	514903.96	2229995.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2057	514897.96	2229987.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2058	514942.17	2229954.26	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2059	514947.44	2229957.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2052	514957.77	2229951.65	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2060	512549.56	2229961.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2061	512549.62	2229961.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2062	512552.19	2229960.03	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2063	512556.81	2229957.91	Геодезический метод; Mt=0.1	-

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ № 74, 03.10.2025

2064	512560.39	2229956.40	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2065	512622.24	2230050.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2066	512637.44	2230073.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2067	512635.09	2230108.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2068	512685.23	2230228.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2069	512685.21	2230241.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2070	512675.21	2230241.50	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2071	512675.23	2230230.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2072	512626.76	2230114.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2073	512621.71	2230116.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2074	512611.80	2230096.13	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2075	512617.73	2230065.27	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2076	512612.37	2230057.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2060	512549.56	2229961.55	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2077	515074.64	2230134.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2078	515073.72	2230144.02	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2079	515012.68	2230138.42	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2080	515011.96	2230148.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2081	515032.10	2230149.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2082	515031.33	2230162.32	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2083	515021.27	2230161.69	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2084	515021.52	2230158.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2085	515001.21	2230157.19	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2086	514990.98	2230156.33	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2087	514990.78	2230158.94	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2088	514980.67	2230158.29	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2089	514981.79	2230145.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2090	515001.99	2230147.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2091	515002.73	2230137.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2092	514980.80	2230135.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2093	514982.68	2230109.71	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2094	514956.90	2230093.31	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2095	514957.02	2230090.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2096	514930.98	2230088.04	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2097	514925.19	2230111.52	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2098	514931.00	2230112.83	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2099	514928.78	2230122.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2100	514923.16	2230120.86	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2101	514920.43	2230133.25	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2102	514927.25	2230140.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2103	514927.00	2230148.75	Геодезический метод; Mt=0.1	-

2104	514917.01	2230148.18	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2105	514917.13	2230144.48	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2106	514909.58	2230136.17	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2107	514914.27	2230114.20	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2108	514922.20	2230081.89	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2109	514922.96	2230073.92	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2110	514932.85	2230074.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2111	514932.61	2230078.15	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2112	514967.38	2230081.10	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2113	514967.11	2230087.96	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2114	514993.09	2230104.47	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2115	514991.49	2230126.46	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2116	515008.54	2230128.01	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2077	515074.64	2230134.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2117	514754.62	2230199.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2118	514753.40	2230209.56	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2119	514730.88	2230203.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2120	514732.60	2230194.41	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2117	514754.62	2230199.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2121	516760.88	2230305.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2122	516760.69	2230306.90	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2123	516757.10	2230314.93	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2124	516748.71	2230312.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2125	516636.61	2230302.62	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2126	516637.46	2230292.66	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2127	516750.62	2230302.51	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2121	516760.88	2230305.63	Геодезический метод; Mt=0.1	-

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ № 74, 03.10.2025

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Трамвайная, 33 (кад. номер зем. участка 59:01:4410463:89,:91,:315)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	258 +/- 6 м²
3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:pe-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Трамвайная, 33 (кад. номер зем. участка 59:01:4410463:89,:91,:315)» . Срок установления сервитута - 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516717.29	2225782.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	516717.27	2225778.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	516751.86	2225777.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	516781.01	2225778.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	516781.05	2225782.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	516751.82	2225781.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	516717.29	2225782.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ, БКТП 6/0,4 кВ, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, 1, 2, 3, 3а (кад. номер зем. участков 59:01:4219248:2953, :2950, :2948, :5129)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9500 +/- 34 м²
3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:pe-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ, БКТП 6/0,4 кВ, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, 1, 2, 3, 3а (кад. номер зем. участков 59:01:4219248:2953, :2950, :2948, :5129)» . Срок установления сервитута - 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518031.05	2237095.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	518017.87	2237074.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	517969.30	2236996.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	517957.91	2236977.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	517862.79	2237041.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	517846.91	2237051.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	517797.31	2237088.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	517766.65	2237109.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	517701.26	2237141.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	517663.50	2237134.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	517545.41	2237209.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
12	517528.11	2237288.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	517497.88	2237306.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	517428.79	2237305.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	517417.51	2237301.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	517417.36	2237231.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	517397.54	2237227.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	517329.09	2237157.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	517273.45	2237163.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	517268.51	2237170.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	517250.82	2237172.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	517179.46	2237205.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	517152.08	2237221.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	517104.15	2237245.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	517079.14	2237258.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	517079.62	2237263.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	517059.75	2237274.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	517060.22	2237275.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	517066.13	2237286.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	517069.93	2237294.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	517071.23	2237303.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	517050.48	2237317.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	517044.49	2237306.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	517048.82	2237304.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	517052.12	2237310.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	517065.81	2237300.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	517065.09	2237296.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
38	517054.07	2237272.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	517074.30	2237260.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	517073.82	2237256.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	517101.86	2237240.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	517149.15	2237216.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	517177.51	2237200.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	517249.44	2237167.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	517265.75	2237165.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	517270.75	2237159.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	517330.97	2237152.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	517400.01	2237223.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	517422.36	2237227.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	517422.51	2237297.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ № 74, 03.10.2025

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
51	517429.29	2237299.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	517496.55	2237301.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	517523.66	2237285.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	517540.99	2237206.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	517662.46	2237129.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	517700.51	2237135.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	517764.11	2237104.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	517794.38	2237083.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	517851.25	2237043.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	517860.16	2237037.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	517959.41	2236970.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	517973.94	2236993.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	517995.68	2237029.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
64	518021.59	2237072.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	518035.04	2237093.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	518044.41	2237107.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	518026.35	2237119.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	518013.88	2237127.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	518119.89	2237302.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	518138.53	2237334.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	518146.26	2237347.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	518142.07	2237350.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	518132.06	2237355.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	518127.48	2237348.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	518087.09	2237414.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	518046.25	2237440.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
77	518049.00	2237444.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	518040.41	2237449.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	518035.21	2237441.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	518034.51	2237440.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	518043.02	2237434.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	518043.59	2237435.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	518083.08	2237410.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	518125.14	2237342.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	518121.59	2237336.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	518130.77	2237331.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	518120.14	2237312.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
88	518094.89	2237271.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
89	518007.08	2237125.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
90	518023.76	2237115.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
91	518037.61	2237106.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	518031.05	2237095.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

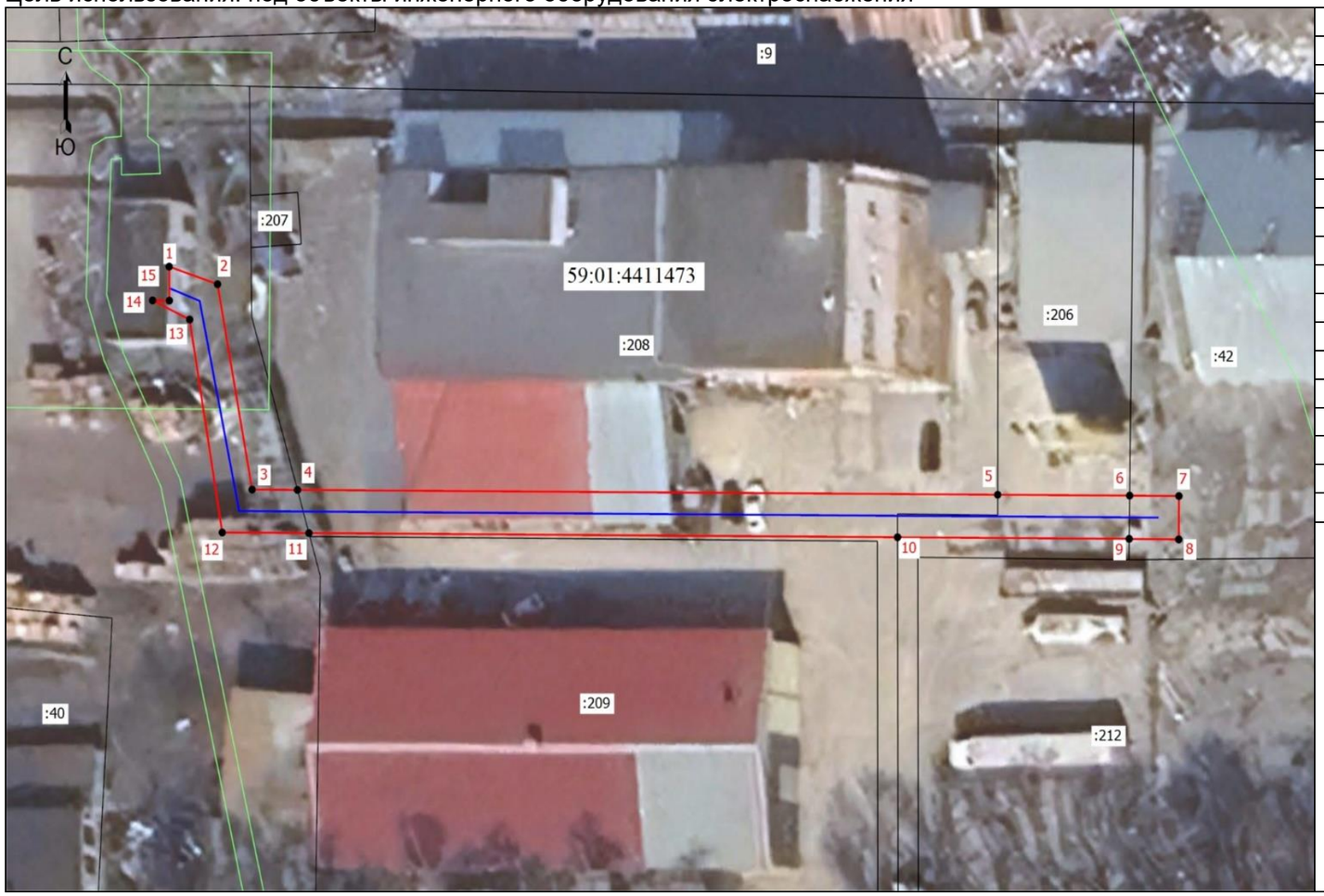
Обозначение характерных точек границ	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
-	-	-	-	-	-	-	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6330, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6330 для электроснабжения склада по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахаревская, 53 (кад. номер зем. уч. 59:01:4411473:42)»
Местоположение объекта: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахаревская, 53
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 454
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: -
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Координаты характерных точек (МСК-59 , зона 2)		
№ п/п	X	Y
1	511305,63	2231565,52
2	511304,00	2231570,29
3	511284,96	2231573,71
4	511284,93	2231578,19
5	511284,48	2231647,33
6	511284,40	2231660,36
7	511284,36	2231665,23
8	511280,34	2231665,21
9	511280,39	2231660,32
10	511280,54	2231637,44
11	511280,93	2231579,32
12	511280,98	2231570,76
13	511300,72	2231567,54
14	511302,50	2231563,88
15	511302,48	2231565,54
1	511305,63	2231565,52

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница публичного сервитута
- Граница сооружения, планируемого к строительству

59:01:4411473 - Номер кадастрового квартала
:208 - Кадастровый номер земельного участка
•1 - Обозначение новой характерной точки

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6330, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6330 для электроснабжения склада по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахаревская, 53 (кад. номер зем. уч. 59:01:4411473:42)»
Местоположение объекта: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахаревская, 53
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 454
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: -
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения

Координаты характерных точек (МСК-59 , зона 2)		
№ п/п	X	Y
1	511305,63	2231565,52
2	511304,00	2231570,29
3	511284,96	2231573,71
4	511284,93	2231578,19
5	511284,48	2231647,33
6	511284,40	2231660,36
7	511284,36	2231665,23
8	511280,34	2231665,21
9	511280,39	2231660,32
10	511280,54	2231637,44
11	511280,93	2231579,32
12	511280,98	2231570,76
13	511300,72	2231567,54
14	511302,50	2231563,88
15	511302,48	2231565,54
1	511305,63	2231565,52

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница публичного сервитута
- Граница сооружения, планируемого к строительству

59:01:4411473 - Номер кадастрового квартала
:208 - Кадастровый номер земельного участка
•1 - Обозначение новой характерной точки

Публичный сервитут

тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек

Схема расположения границ публичного сервитута

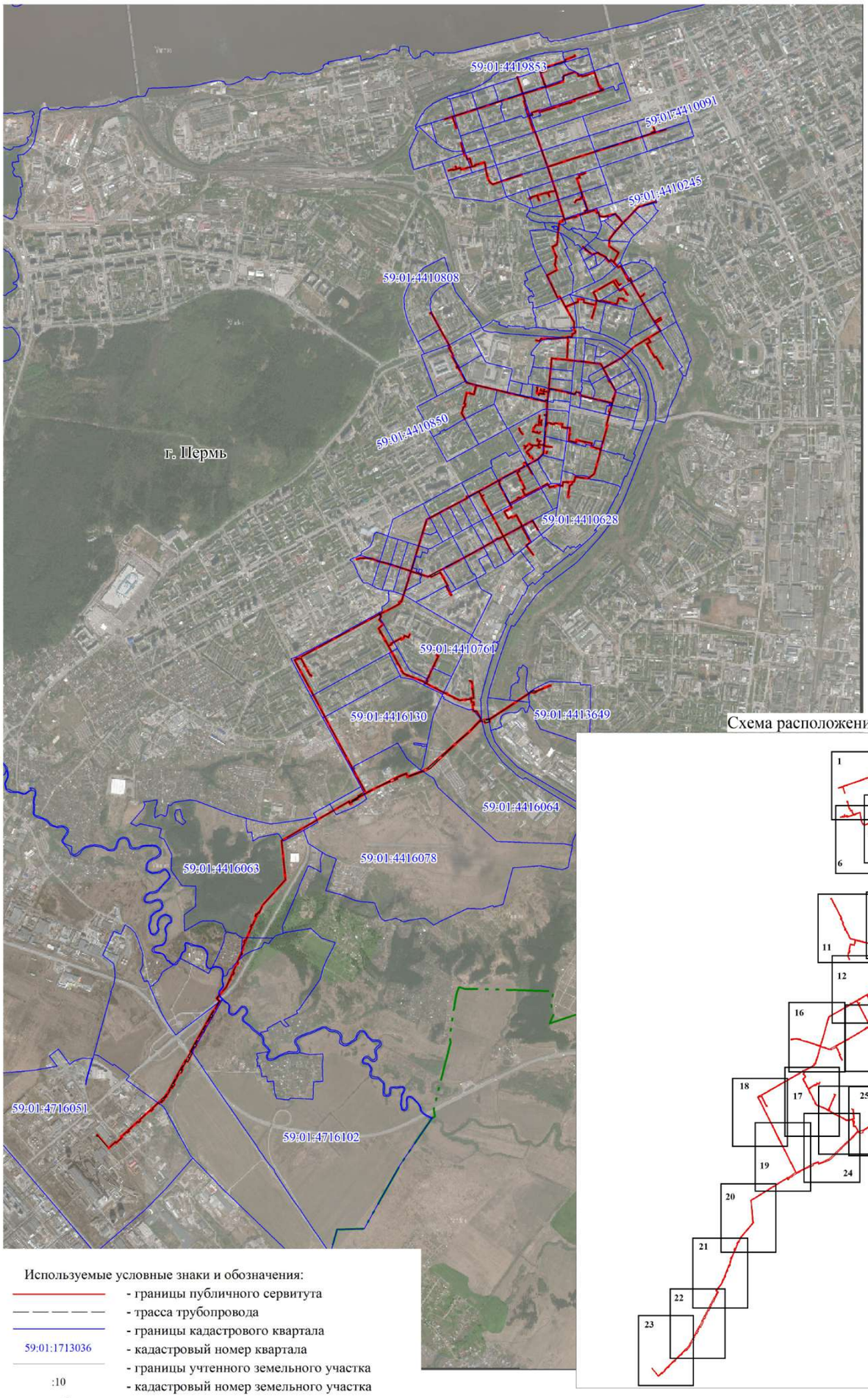
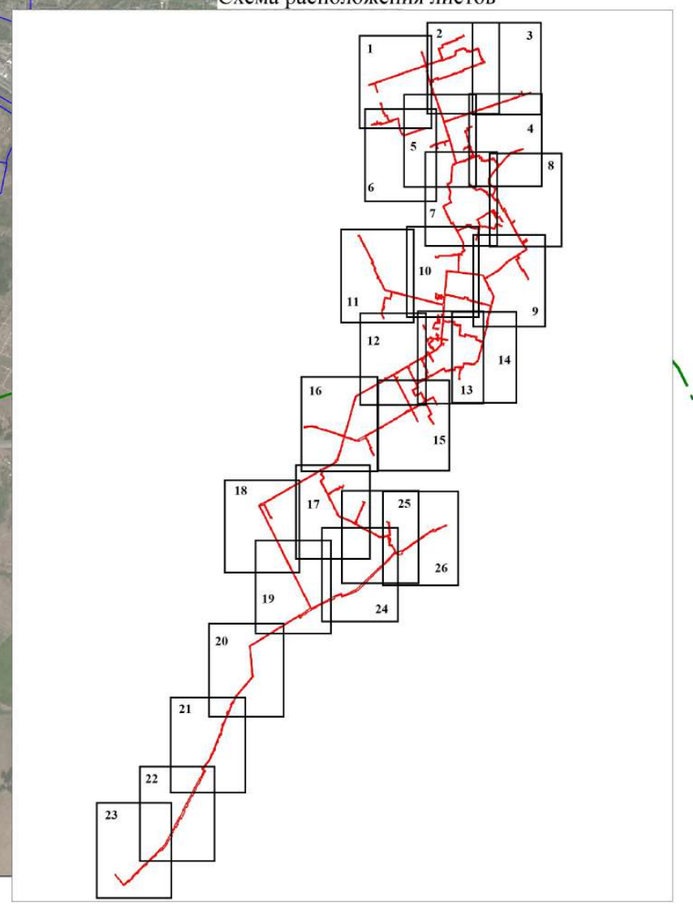


Схема расположения листов



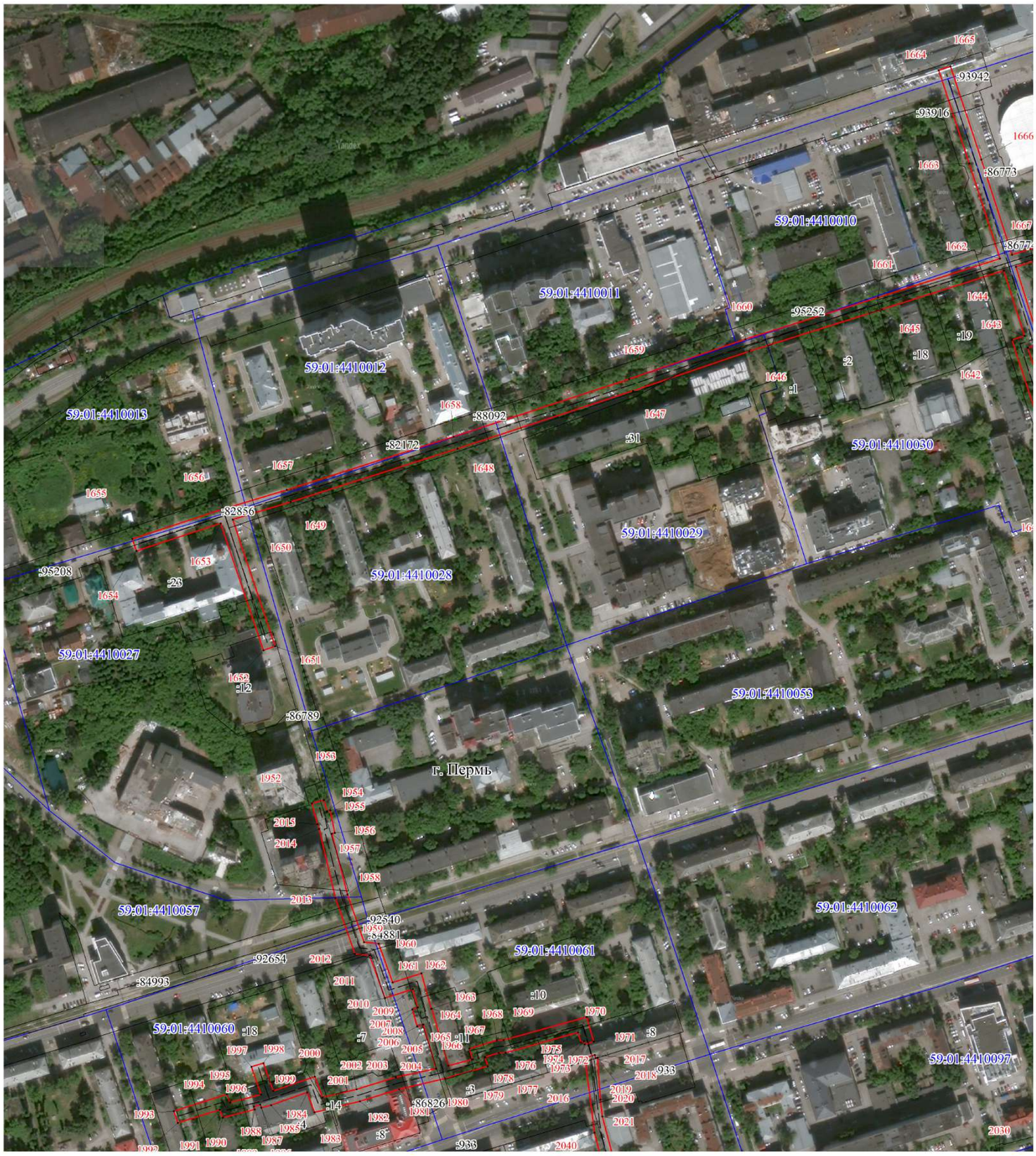
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
- 59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
- :10 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка границы

Масштаб 1:35000

Лист 1

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 2

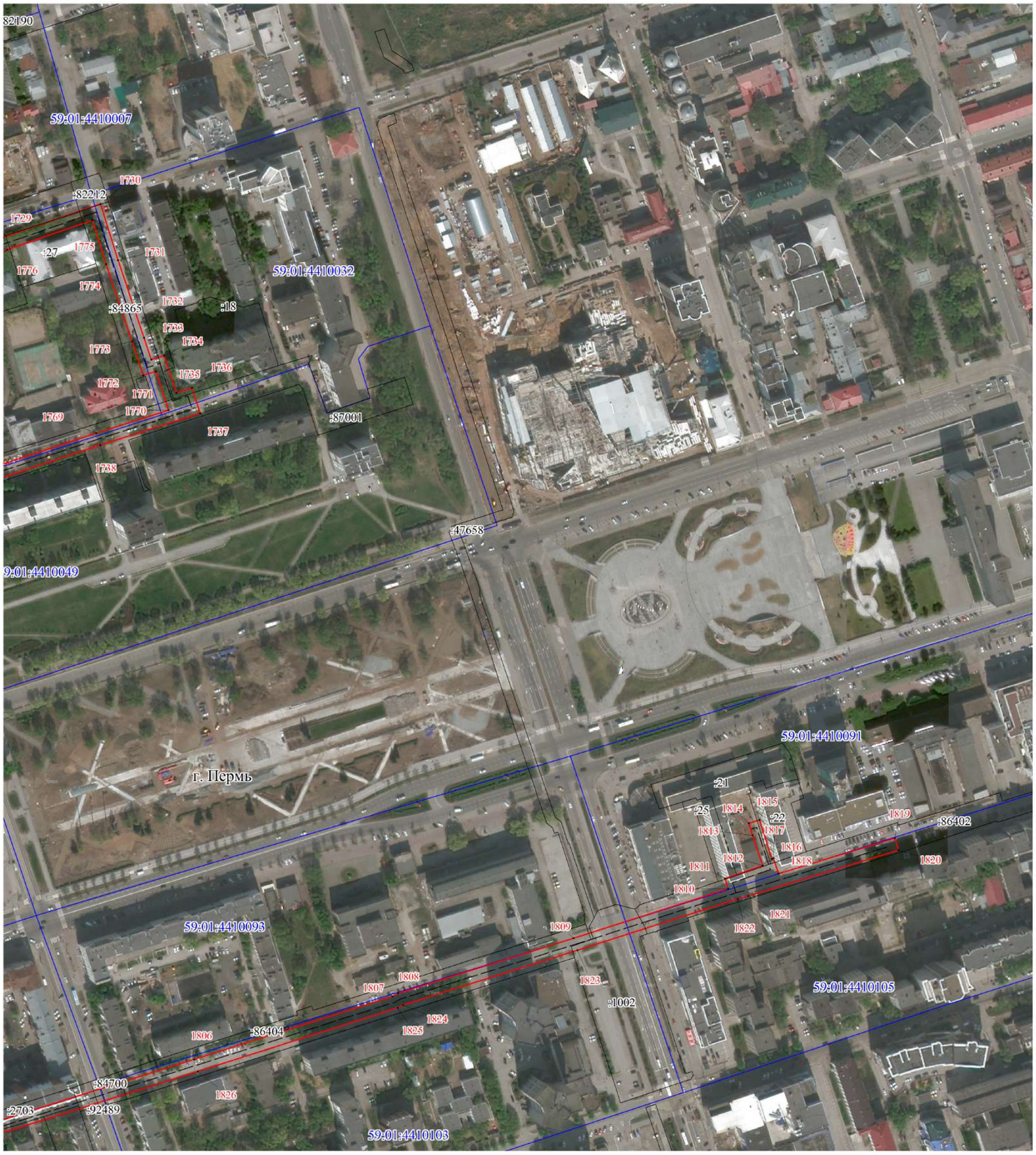
Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

Лист 3

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 4

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 5

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

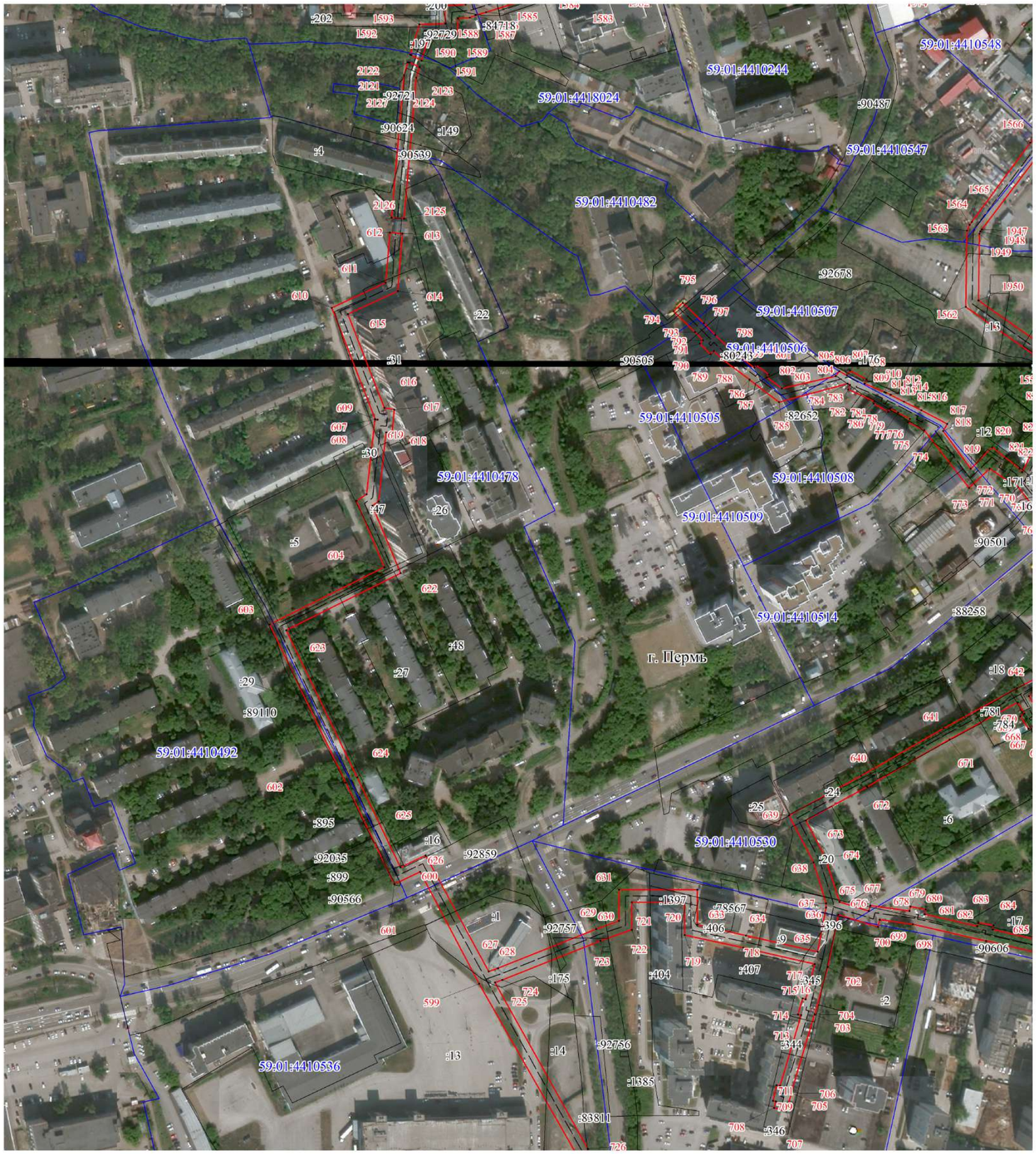
Лист 6

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
:10 - границы учтенного земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

№ 74, 03.10.2025 ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ 491

Лист 9

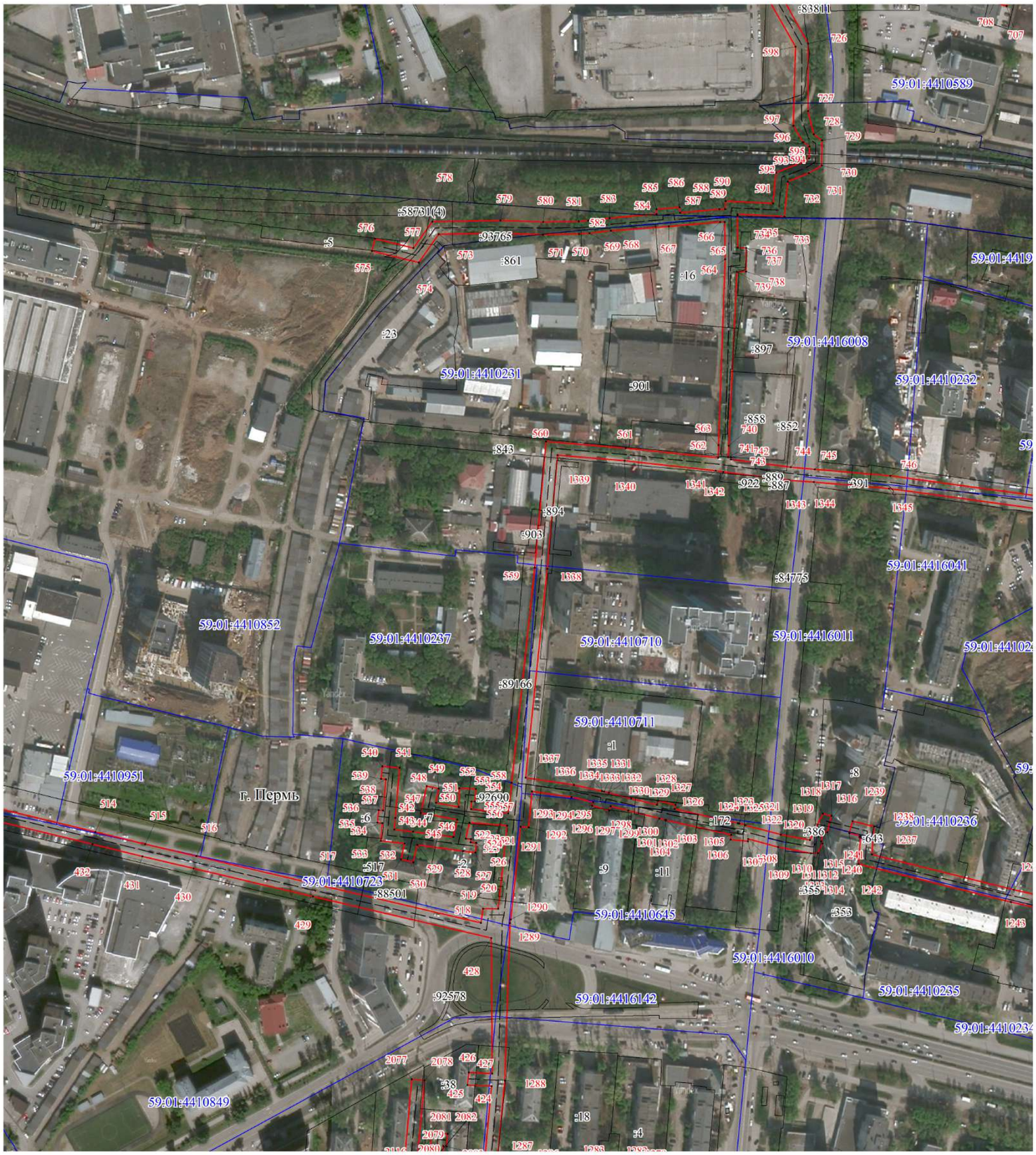
Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 10

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

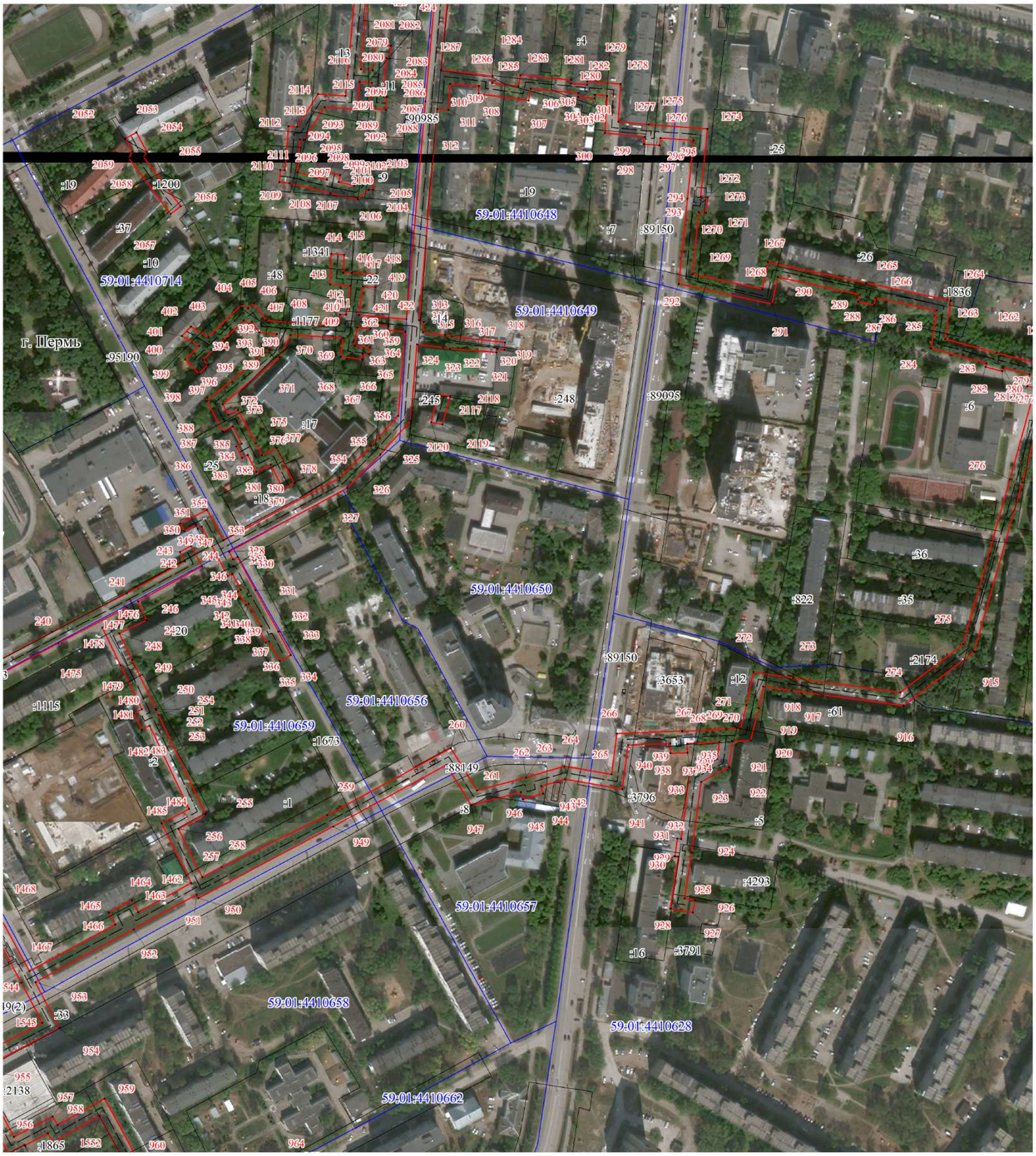
Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

№ 74, 03.10.2025 ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

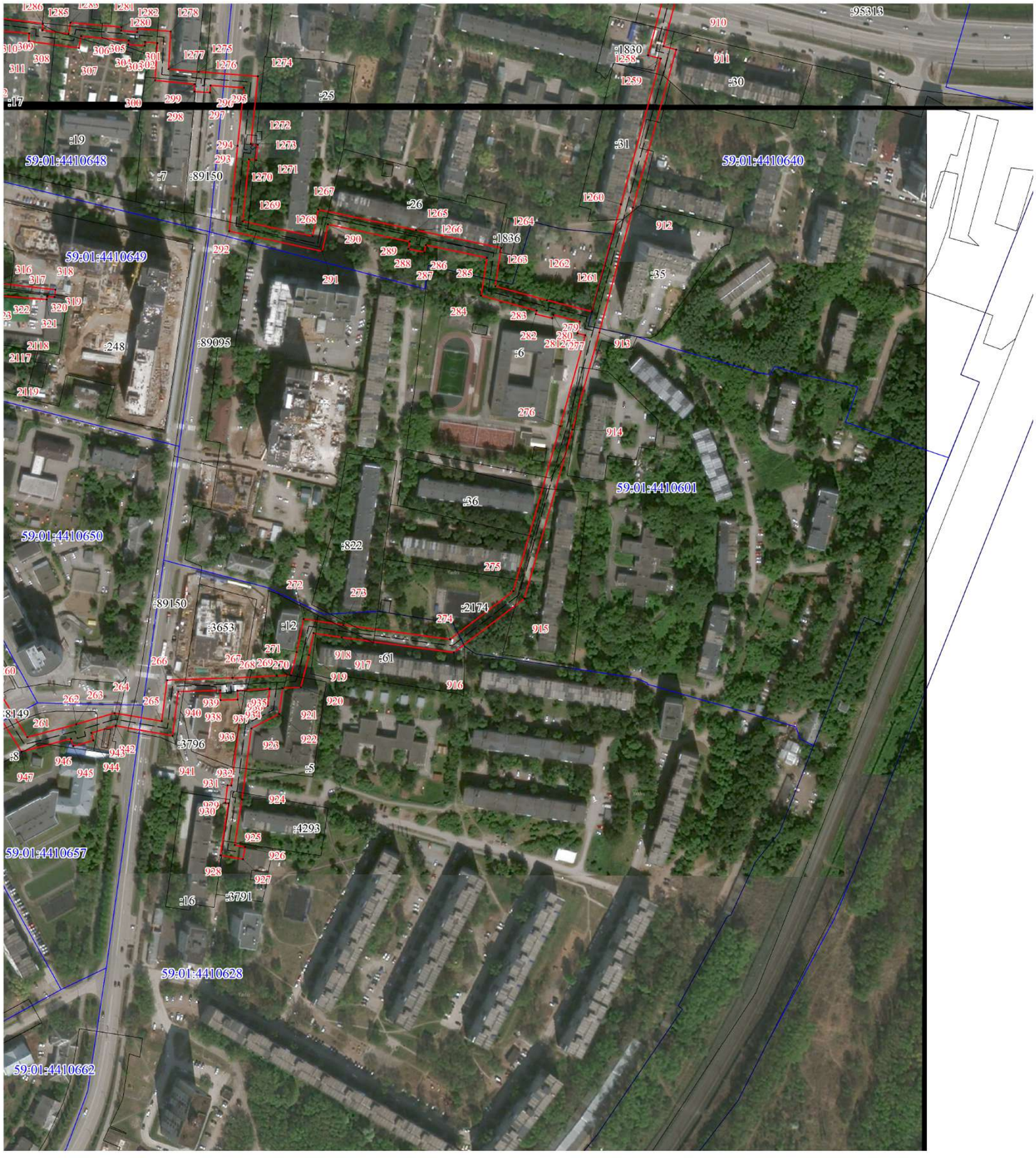


Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

Лист 14

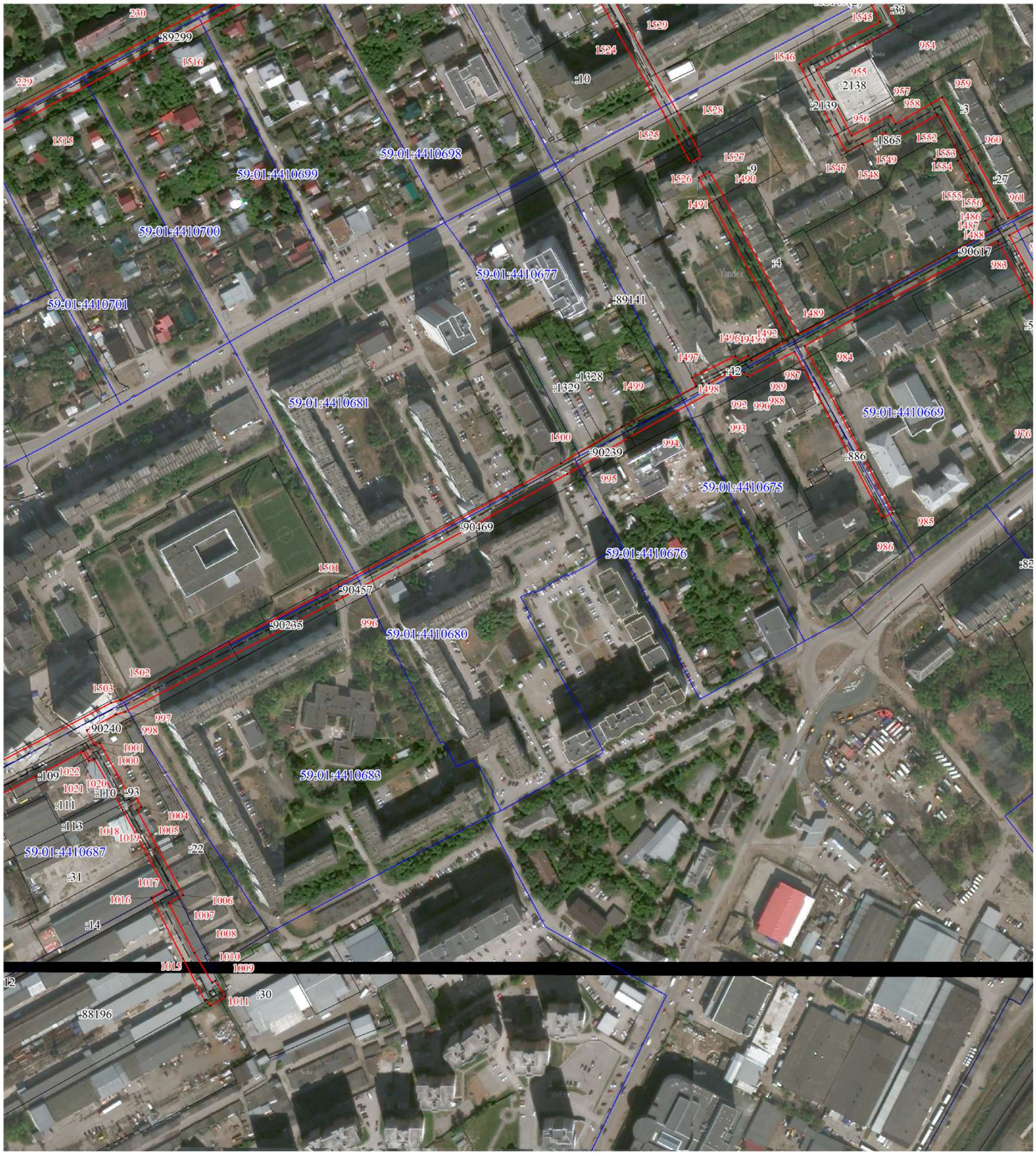
Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

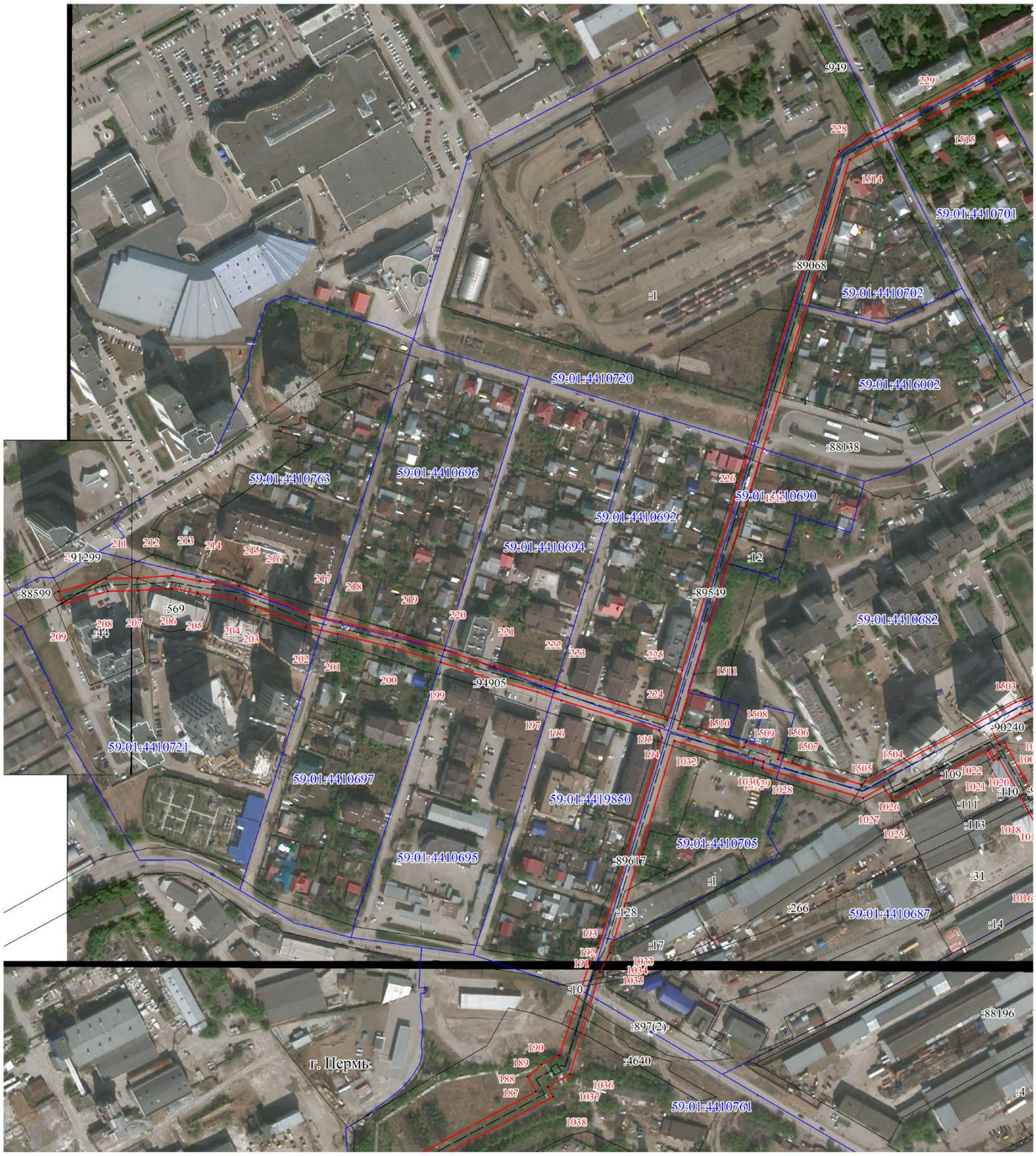


Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 16

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 19

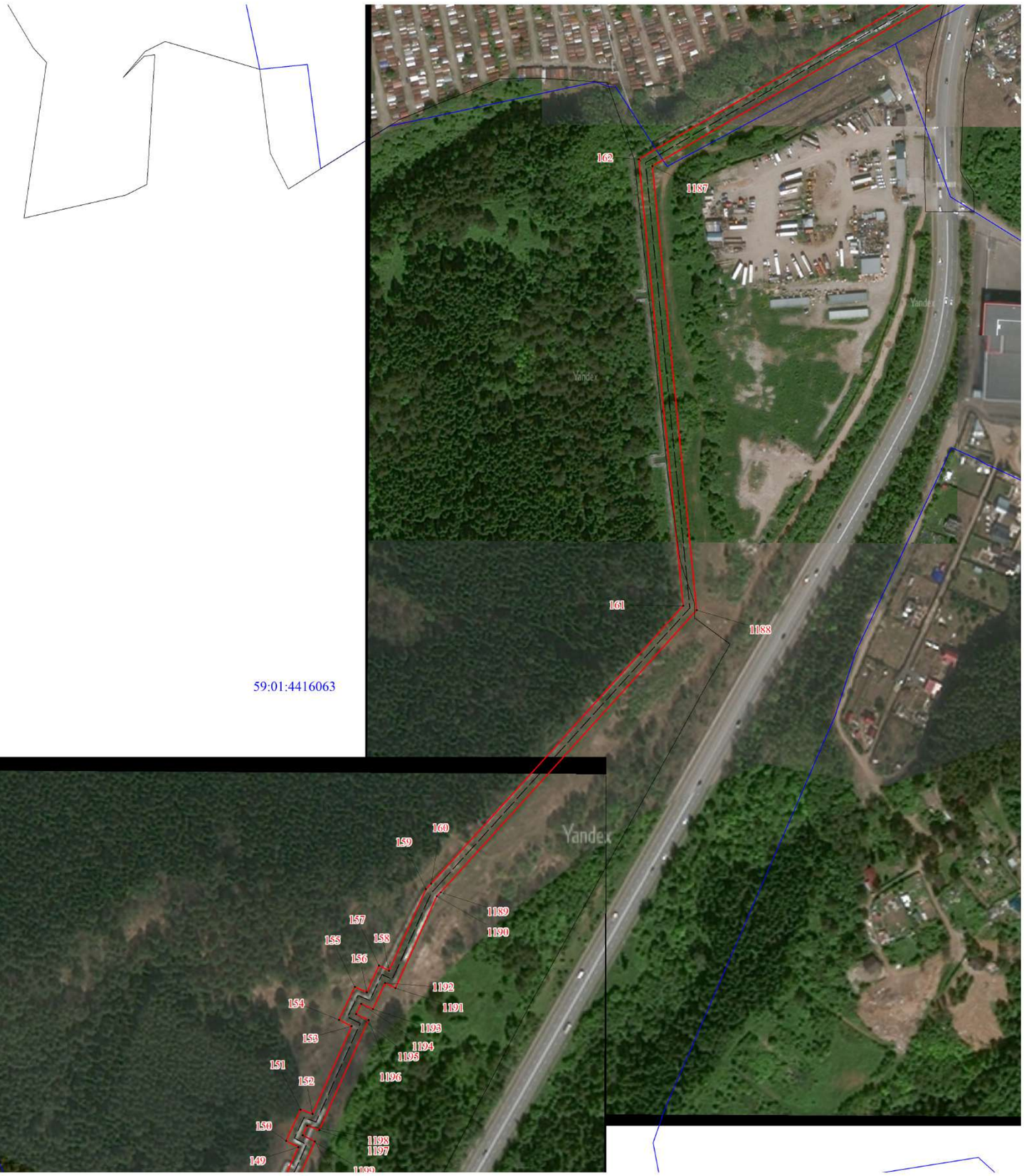
Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 20

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 23

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Лист 24

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

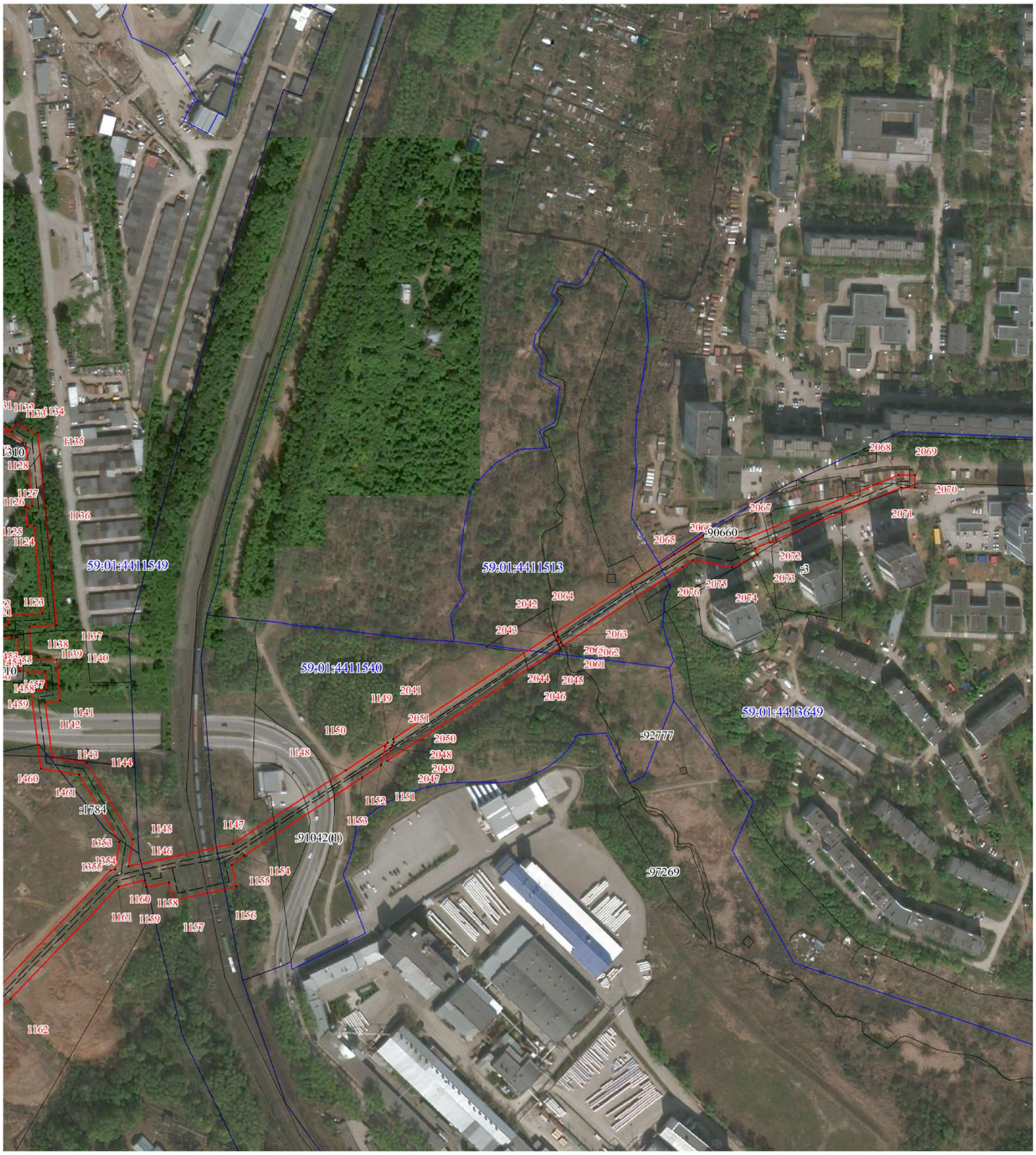
- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
- характерная точка границы

Публичный сервитут
тепломагистраль М2-04 от ТЭЦ-9 по улицам Леонова, Шахтёрская, Танкистов, Крисанова с распределительными тепломагистралями и разводящими тепловыми сетями города, включая павильоны задвижек
Схема расположения границ публичного сервитута

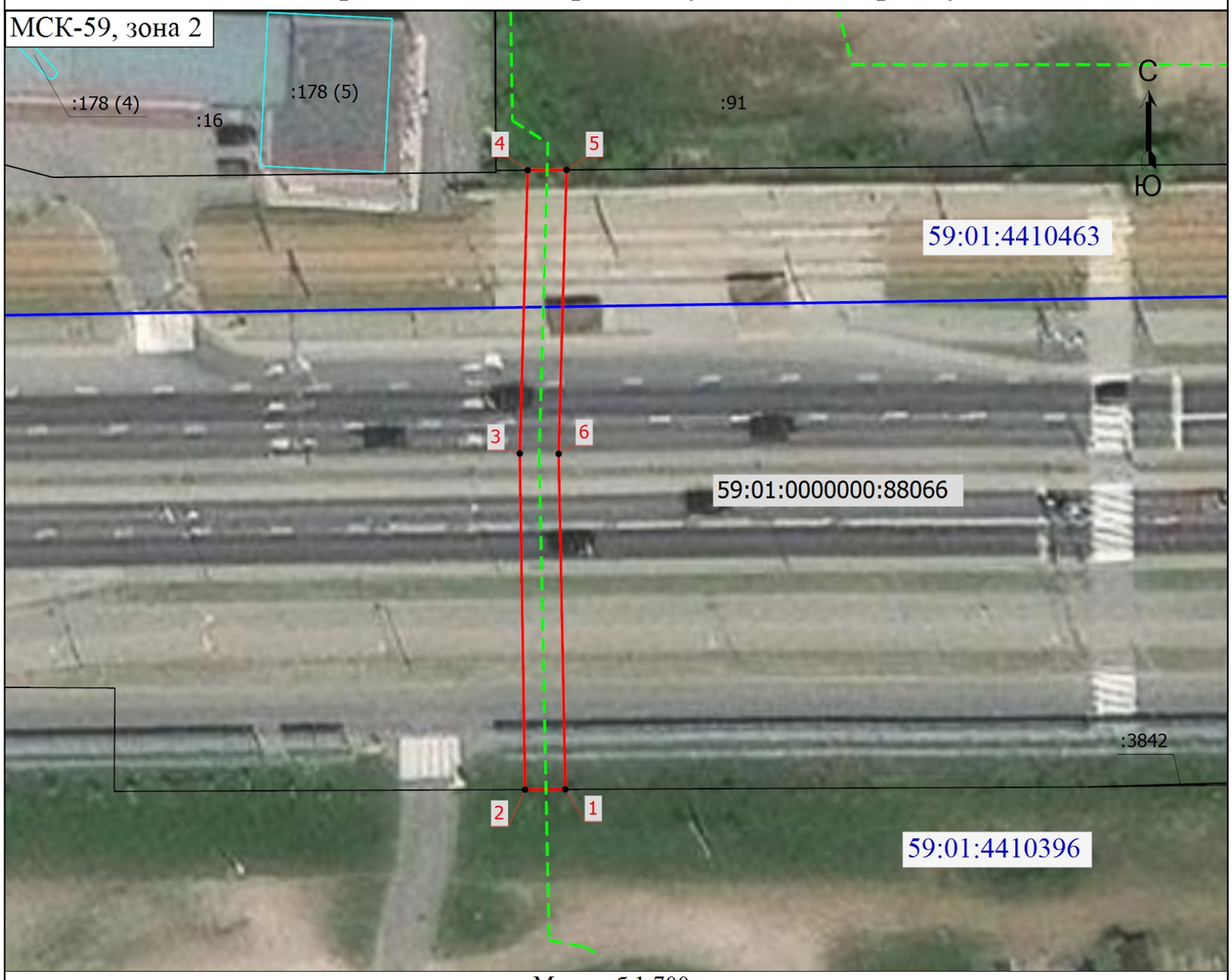


Масштаб 1:3000

- границы публичного сервитута
- трасса трубопровода
- границы кадастрового квартала
59:01:1713036 - кадастровый номер квартала
- границы учтенного земельного участка
:10 - кадастровый номер земельного участка
1 - характерная точка границы

№ 74, 03.10.2025 ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Условные обозначения

•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение новой характерной точки
———	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
———	- Граница публичного сервитута
———	- Граница сооружения
———	- Граница кадастрового квартала
- - - - - - - -	- Проектируемый объект
:16	- Кадастровый номер земельного участка
59:01:4410463	- Номер кадастрового квартала

Подпись _____ Дата "_29_" _сентября_ _2025_г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- • - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :89441 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница публичного сервитута
- - Граница земельного участка в составе Единого землепользования
- - Граница здания
- - Граница кадастрового квартала
- - Существующая граница публичного сервитута
- - Проектируемый объект
- - Проектируемый объект
- 42 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 59:01:4219248 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____

Дата "30" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Ошевой Екатериной Дмитриевной (618703, Пермский край, Добрянский г.о., рп.Полазна, ул.Нефтяников, д.56в, адрес электронной почты: miel.perm@yandex.ru, т.89068770193, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 273997), выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул.Анатолия Серова. Заказчиком кадастровых работ является Киряков Дмитрий Валерьевич (г.Пермь, ул.Анатолия Серова, 10, т.8(342)2987775). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Пермский край, г.Пермь, ул.Малкова, д.17, оф.201, 05 ноября 2025г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Пермь, ул.Малкова, д.17, оф.201. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «03» октября 2025г. по «03» ноября 2025г., по адресу: г.Пермь, ул.Малкова, д.17, оф.201. Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование 59:01:4211140:102 (г. Пермь, ул. Кунгурская, 21). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Ответственность за достоверность вышеуказанных сведений, а также за необходимость опубликования извещения, соблюдение сроков, установленных Федеральным Законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в ред. от 30.12.2008 № 311-ФЗ) несет кадастровый инженер, указанный в извещении.