



ПЕРМСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 23 июня 2015 г. N 141

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ПЕРМИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 26.06.2007 N 143

В соответствии со [статьями 31, 32, 33](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьей 41](#) Устава города Перми Пермская городская Дума решила:

1. Внести в [Правила](#) землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 N 143 (в редакциях решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 N 258, от 25.03.2008 N 78, от 24.06.2008 N 215, от 24.02.2009 N 29, от 26.01.2010 N 16, от 25.02.2010 N 31, от 24.08.2010 N 131, от 02.11.2010 N 177, от 17.12.2010 N 207, от 26.04.2011 N 64, от 30.08.2011 N 176, от 27.09.2011 N 195, от 21.12.2011 N 245, от 21.12.2011 N 246, от 28.02.2012 N 25, от 22.05.2012 N 94, от 25.09.2012 N 195, от 20.11.2012 N 258, от 18.12.2012 N 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 N 40, от 28.05.2013 N 117, от 24.09.2013 N 199, от 24.09.2013 N 211, от 19.11.2013 N 261, от 19.11.2013 N 262, от 28.01.2014 N 4, от 28.01.2014 N 5, от 25.02.2014 N 34, от 25.03.2014 N 63, от 25.03.2014 N 64, от 27.05.2014 N 113, от 20.06.2014 N 129, от 20.06.2014 N 130, от 23.09.2014 N 191, от 23.09.2014 N 199, от 23.09.2014 N 200, от 16.12.2014 N 280, от 16.12.2014 N 281, от 16.12.2014 N 282, от 27.01.2015 N 12, от 24.02.2015 N 30, от 24.02.2015 N 37, от 24.03.2015 N 58, от 28.04.2015 N 87, от 26.05.2015 N 125), изменения:

1.1. в [статье 49.8](#) исключить из границ подзоны параметра по предельной высоте разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства не более 20 м земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4410179:1583, 59:01:4410179:1568, 59:01:4410179:1554 по улице Революции в Свердловском районе города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению (не приводится);

1.2. в [статье 51.2](#) установить ограничение по условиям сохранения образовательных учреждений в отношении земельного участка по улице Революции площадью 6377 кв. м с координатами: X1 = -1657,39, Y1 = 539,18; X2 = -1657,65, Y2 = 545,36; X3 = -1659,13, Y3 = 551,03; X4 = -1660,94, Y4 = 556,86; X5 = -1663,99, Y5 = 561,97; X6 = -1665,84, Y6 = 564,33; X7 = -1668,12, Y7 = 566,28; X8 = -1670,76, Y8 = 567,70; X9 = -1673,56, Y9 = 568,68; X10 = -1676,64, Y10 = 568,70; X11 = -1679,61, Y11 = 568,26; X12 = -1682,42, Y12 = 567,23; X13 = -1684,94, Y13 = 565,60; X14 = -1687,02, Y14 = 563,63; X15 = -1688,70, Y15 = 560,97; X16 = -1691,69, Y16 = 555,76; X17 = -1694,97, Y17 = 550,74; X18 = -1698,52, Y18 = 545,90; X19 = -1702,26, Y19 = 541,21; X20 = -1706,17, Y20 = 536,66; X21 = -1714,72, Y21 = 528,24; X22 = -1723,93, Y22 = 520,55; X23 = -1733,89, Y23 = 513,86; X24 = -1744,00, Y24 = 508,01; X25 = -1755,39, Y25 = 503,25; X26 = -1766,34, Y26 = 498,33; X27 = -1768,59, Y27 = 496,35; X28 = -1769,30, Y28 = 492,48; X29 = -1768,19, Y29 = 486,58; X30 = -1767,21, Y30 = 480,66; X31 = -1766,68, Y31 = 474,82; X32 = -1766,64, Y32 = 471,54; X33 = -1765,50, Y33 = 465,80; X34 = -1762,72, Y34 = 460,48; X35 = -1758,60, Y35 = 456,13; X36 = -1748,46, Y36 = 449,16; X37 = -1744,39, Y37 = 445,12; X38 = -1740,19, Y38 = 440,83; X39 = -1736,35, Y39 = 436,23; X40 = -1733,31, Y40 = 432,49; X41 = -1732,66, Y41 = 438,74; X42 = -1731,54, Y42 = 444,75; X43 = -1729,90, Y43 = 448,85; X44 = -1727,53, Y44 = 454,36; X45 = -1724,49, Y45 = 459,53; X46 = -1720,87, Y46 = 464,32; X47 = -1712,99, Y47 = 473,37; X48 = -1704,45, Y48 = 481,80; X49 = -1694,94, Y49 = 490,43; X50 = -1685,59, Y50 = 496,55; X51 = -1675,42, Y51 = 502,97; X52 = -1670,59, Y52 = 506,58; X53 = -1666,47, Y53 = 511,14; X54 = -1663,23, Y54 = 516,04; X55 = -1660,77, Y55 = 521,61; X56 = -1658,86, Y56 = 527,30; X57 = -1657,72, Y57 = 533,19 - согласно приложению 2 к настоящему решению (не приводится).

2. Рекомендовать администрации города Перми совместно с ЗАО "КОРТРОС-Пермь":

2.1. при утверждении проекта межевания квартала N 179 в Свердловском районе города Перми предусмотреть формирование земельного участка площадью от 20 до 30 тыс. кв. м под парковую зону в центральной части квартала с приданием ей статуса территории общего пользования;

2.2. до 01.11.2015 заключить соглашение, предусматривающее разработку проекта парковой зоны в соответствии с [подпунктом 2.1](#) настоящего решения, а также ее строительство с дальнейшей безвозмездной передачей земельного участка, образованного в соответствии с [подпунктом 2.1](#) настоящего

решения, в муниципальную собственность.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию.

Глава города Перми -
председатель Пермской городской Думы
И.В.САПКО
