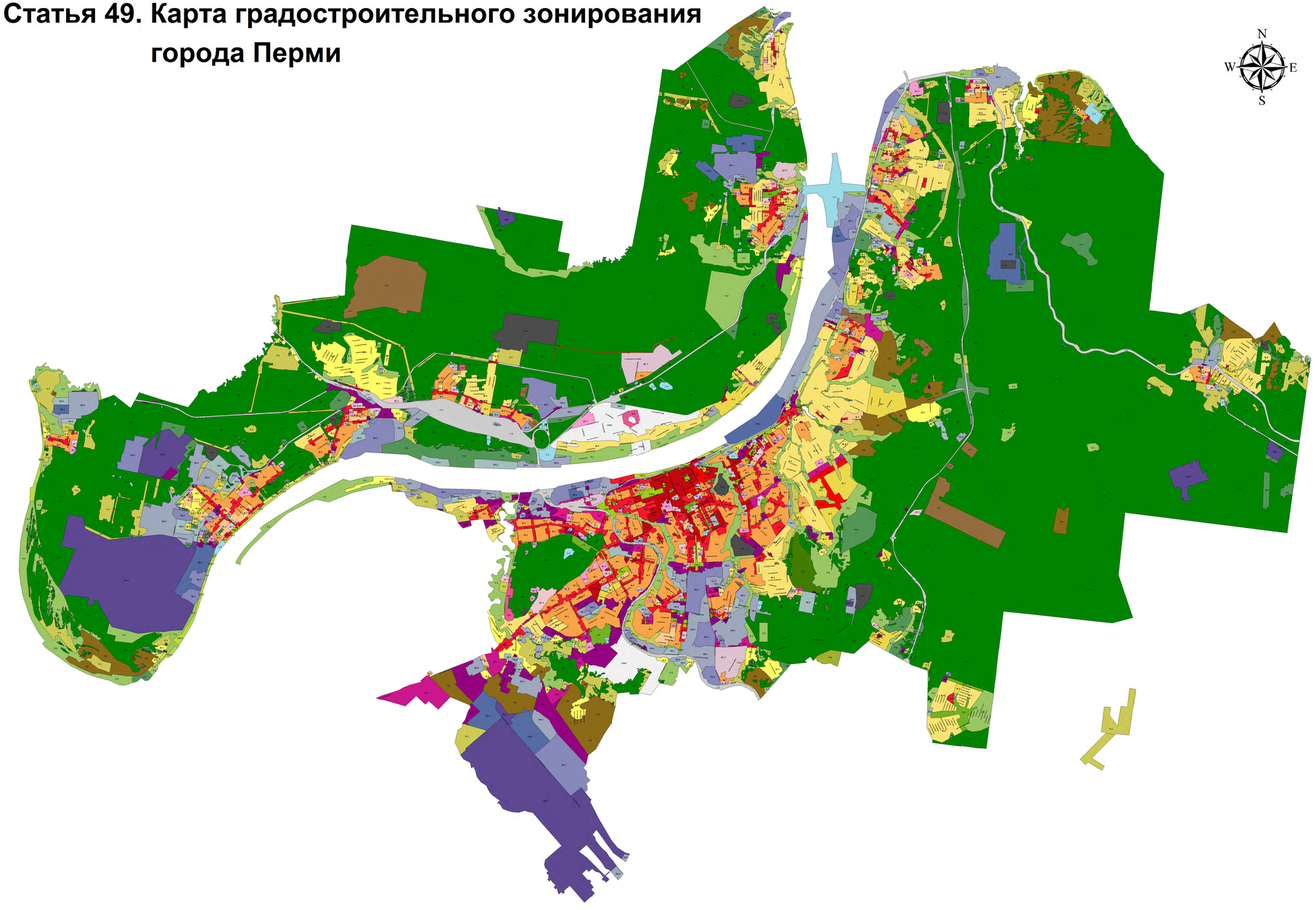
Статья 49. Карта градостроительного зонирования города Перми



Виды территориальных зон

Центральные общественно-деловые и коммерческие зоны

- Ц-1. Зона обслуживания и деловой активности городского центра
- Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения
- Ц-3. Зона деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах
- Ц-4. Зона центра обслуживания рекреационных территорий
- Ц-5. Зона оптовой торговли, открытых рынков
- Ц-6. Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства

Специальные обслуживающие зоны

- ЦС-1. Зона учреждений здравоохранения
- ЦС-2. Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов
- ЦС-3. Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- ЦС-4. Зона объектов религиозного назначения

Жилые зоны

- Ж-1. Зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше
- Ж-2. Зона среднеэтажной жилой застройки до 5 этажей
- Ж-3. Зона смешанной жилой застройки
- Ж-4. Зона индивидуальной жилой застройки городского типа с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м
- Ж-5. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки с предельной высотой разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства 10,5 м

Зоны специального назначения

- С-1. Зона инженерных, технических сооружений
- С-2. Зона режимных объектов ограниченного доступа
- С-3. Зона транспортных сооружений
- С-4. Зона кладбищ и мемориальных парков

Производственные и коммунальные зоны

- ПК-1. Зона производственно-коммунальных объектов I класса вредности
- ПК-2. Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности
- ПК-3. Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности
- ПК-4. Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности
- ПК-5. Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности

Природно-рекреационные зоны

- Р-1. Зона парков
- Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Р-3. Зона коллективных садов, садово-огородных и дачных участков
- Р-4. Зона специальных зеленых насаждений
- Р-5. Зона специальных парков
- Р-6. Зона рекреационных лесных массивов
- ГЛ. Зона городских лесов

Сельскохозяйственные зоны

- СХ. Зона сельскохозяйственного использования

Территории общего пользования

- ТОП-1. Скверы, бульвары
- ТОП-2. Набережные, пляжи

- ГРНУ. Градостроительные регламенты не установлены

Масштаб 1:25000

1000m 0 1000 2000 3000