

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ПРОЕКТУ МЕЖАВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА, ОГРАНИЧЕННОГО УЛ.АНРИ БАРБЮСА,
УЛ.ГРАЧЕВА, УЛ.КИМ, УЛ.ХРУСТАЛЬНОЙ МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ПЕРМИ**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Землепользователь	Правовое положение	Правоустанавливающие документы	Разрешенное использование (фактическое)	Площадь по документам, кв.м	Площадь по плану отвода, кв.м	Площадь по проекту, кв.м	Нормативный показатель площади участка на единицу	Нормативная площадь участка, кв.м	Соотношение (проектн./норматив)	Уменьшение/увеличение площади, кв.м	Площадь зон с особыми условиями использования территории и обременений, кв.м
1	59:01:4311080:1 (по результатам межевания)	г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60	собственники помещений в многоэтажном доме	общая долевая собственность		под многоквартирный дом	2269.70	2269.70	2269.70	жилой дом: Sжил.*коэф. удельной земельной доли г.п. 2007 Адм.помещения 18 кв.м на 1 сотрудника	2577.9*0,92 = 2371,8 1982.2*0,92 = 1823.6 18*70 = 1260 Итого:5455	0,9:1	без изменений	нет
2	59:01:4311080:4 (по результатам межевания)	г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирный дом	372.80 ± 6.00	372.80	372.80				без изменений	нет
2а		г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирный дом			46,45				46,45(за счет городских земель)	нет
3		г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирный дом	2156.00 ± 10.00	2156.00	2156.00				без изменений	нет
4	59:01:4311080:17 (по результатам межевания)	г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Анри Барбюса,60				под многоквартирный дом	154.64	154.64	154.64				без изменений	нет
5	59:01:4316003:10 (по результатам межевания)	г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Хрустальная,5	собственники помещений в многоэтажном доме	общая долевая собственность		для строительства 2-й очереди жилого дома	2373.18	2373.18	2373.18	жилой дом: Sжил.*коэф. удельной земельной доли г.п. 2004 торг.помещения: 0,06 га на 100 кв.м. торговой площади	(2849.1 + 3119.0) *0,92 = 5490,6 6*320,5 = 7413,65	1,3:1	без изменений	нет
6	59:01:4316003:3 (по результатам межевания)	г.Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Хрустальная,5				под многоквартирный дом	7118.23	7118.23	7118.23				без изменений	нет
7		г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул.Хрустальная	объект инженерной инфраструктуры			под ЦТП			206,50	по отмотке	206,5	1:1	206,5(за счет городских земель)	нет