

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к докладу Главы города Перми
Самойлова Дмитрия Ивановича**

**«О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности
деятельности органов местного самоуправления
за отчетный 2016 год и их планируемых значениях на 3-летний период»**

Общие сведения о муниципальном образовании

В соответствии с Уставом города Перми, принятым решением Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150, город Пермь является муниципальным образованием – Пермским городским округом. Город Пермь входит в состав Пермского края и является его административным центром. Статус города Перми как административного центра устанавливается законодательством Пермского края.

Территориально город Пермь разделён на 7 районов: Дзержинский, Индустриальный, Кировский, Ленинский, Мотовилихинский, Орджоникидзевский и Свердловский, административно – на администрации вышеуказанных районов и администрацию поселка Новые Ляды, который территориально входит в состав Свердловского района города Перми.

Численность постоянного населения города Перми по состоянию на 01.01.2017 составила 1048011 чел., или 100,6 % к уровню 01.01.2016.

В структуре экономики города Перми более 60 % всего оборота организаций составляет промышленное производство. Большинство предприятий, оказывающих значительное влияние на развитие экономики города Перми, относятся к отраслям тяжелой промышленности. Удельный вес промышленности в экономике города Перми в 2016 году составил 62,8 %.

Сфера оптовой и розничной торговли является второй по значимости после промышленности, доля в обороте организаций города Перми – 24,7 %.

Экономическое развитие

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. населения по итогам 2016 года составило 675,43 единиц.

В целях стимулирования малого и среднего предпринимательства в отчетном периоде реализованы мероприятия по информационной, финансовой и образовательной поддержке малого и среднего бизнеса.

В 2016 году оказана финансовая поддержка за счет бюджета города Перми, бюджета Пермского края и бюджета Российской Федерации – субсидирование части затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг), включая затраты на монтаж оборудования, а также субсидирование части затрат, связанных с приобретением субъектами малого и среднего предпринимательства, оборудования, включая затраты на монтаж оборудования, в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг). Поддержку получили 6 субъектов малого и среднего предпринимательства в размере 13,36 млн.руб., в том числе за счет средств бюджета города Перми – 0,95 млн.руб., бюджета Пермского края – 4,23 млн.руб., бюджета Российской Федерации – 8,18 млн.руб. Проекты, получившие поддержку, реализуются в сфере производства товаров (работ, услуг).

В 2016 году на базе Пермского городского бизнес-инкубатора проведено более 100 мероприятий, направленных на развитие и популяризацию малого и среднего предпринимательства.

Самые яркие из них объединены в циклы мероприятий, такие как:

1. Курсы основ предпринимательской деятельности. Главная задача – знакомство начинающих предпринимателей с основными особенностями ведения современного бизнеса в городе. На курсах даны основные инструменты современного позиционирования и продвижения продуктов и услуг, а также, основы организационно-правового оформления бизнеса, мер государственной поддержки, бизнес-процессов, маркетинга, управления командой, мотивации персонала, бизнес-планирования. Финалом курса стала история успеха сооснователя компании Промобот – Олега Кивокурцева.

2. Проведена первая в городе Школа коптеростроения. Задача – знакомство предпринимателей с современными технологиями и их внедрением для оптимизации затрат и бизнес-процессов. Курс разбит на три этапа: теория, практика и конкурс. На этапе теории слушатели могли узнать об основных элементах и узлах беспилотных летательных аппаратов. Этап практики был направлен на полную сборку и настройку мультикоптера под руководством опытных специалистов, а также на получение навыка пилотирования, как на виртуальном тренажере, так и на полноценном аппарате. Итогом курса стало соревнование по навыкам пилотирования среди всех участников курса.

3. Школа дедов морозов. Ставший уже традиционным курс позволил молодым предпринимателям узнать о возможностях заработка в период новогодних праздников. На четырехнедельном курсе участниками были освоены навыки проведения новогодних мероприятий для детей и взрослых, а также специфика данной сферы. На курсы записались около 100 желающих попробовать свои силы в качестве дедов морозов и снегурочек.

Также одним из основных направлений работы бизнес-инкубатора является предоставление консультационной и информационной поддержки потенциальным и действующим предпринимателям. На протяжении 2016 года оказано 717 консультаций, что на 5% превышает уровень 2015 года. Основными вопросами, волнующими предпринимателей, являются юридические вопросы и вопросы налогообложения, бизнес-планирование, маркетинг предприятия, взаимодействие с органами власти.

На технологической площадке бизнес-инкубатора, расположенной по адресу: ул.Пушкина, 66, продолжают свою работу IT-проекты и проекты по робототехнике. Одним из ведущих проектов является «Мэйкерспэйс». Его основная задача - развитие технологического предпринимательства в городе, повышение научной составляющей проектов, автоматизация и роботизация существующих процессов на предприятиях.

В начале и конце 2016 года проведено 2 хакатона совместно с компанией Microsoft, на котором участниками за 36 часов предлагалось создать свой продукт на базе ПО Microsoft под руководством опытных IT специалистов. Победители хакатонов награждены ценными подарками от организаторов.

В 2017 году будет продолжена работа по информационной и образовательной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. 25 мая 2017 г. на площадке выставочного объединения «Пермская ярмарка» состоится форум предпринимателей «Дни пермского бизнеса». Мероприятие направлено на стимулирование предпринимательской активности на территории города Перми и повышение эффективности малого и среднего бизнеса.

По данным Росстата доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2016 году составила 34,3 % (показатель рассчитывается Росстатом один раз в пять лет).

В 2016 году объем инвестиций в основной капитал города Перми составил 82,5 млрд.руб. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя составил в 2016 году 68,3 тыс.руб., что на 32,5 % ниже уровня 2015 года. Снижение связано с ухудшением доступности кредитных ресурсов, удорожанием импортируемых инвестиционных товаров, ростом долговой нагрузки и общей экономической неуверенностью инвесторов.

Наибольший объем инвестиции направляется на приобретение машин, оборудования, транспортных средств и инвентаря – 43,0 % от общего объема инвестиций. Второе место занимают вложения инвестиций в строительство зданий и сооружений – 32,6 %. На строительство жилья в городе приходится - 4,9 % всех инвестиционных средств.

По итогам 2016 года в структуре инвестиций в основной капитал основным источником финансирования являются собственные средства – 76,0 %, привлеченные средства составили 24,0 %, из них большая часть приходится на бюджетные средства. Доля бюджетных инвестиций в общем объеме инвестиций увеличилась с 9,5 % в 2015 году до 13,5 % в 2016 году.

Доля площади земельных участков, являющихся объектом налогообложения земельным налогом, в общей площади территории города Перми выросла за счет предоставления земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование - государственным и муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, а также в собственность физических и юридических лиц путем выкупа, и составила 20,4 %.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2016 году составила 52,50 %. В 2016 году учтена протяженность дорог общего пользования местного значения 1-4 эксплуатационной категории содержания и внутриквартальных проездов (в 2015 году – 1-3 категории).

Ежегодно в рамках организации дорожной деятельности в городе Перми из городского бюджета выделяется финансирование на выполнение мероприятий, направленных на поддержание и улучшение существующего состояния автомобильных дорог и их конструктивных элементов путем ремонта и капитального ремонта, а также развитие дорожной инфраструктуры посредством проектирования и реконструкции дорог общего пользования.

В 2016 году за счет средств из бюджета города Перми, а также средств из бюджета Российской Федерации, выполнены работы по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции более 1 млн.кв.м проезжей части дорог, что способствовало положительной динамике показателя.

В 2016 году завершена реконструкция ул.Макаренко от бульвара Гагарина до ул.Уинской и площади Восстания (I этап). Выполнены проектно-изыскательские работы по реконструкции пересечения ул.Героев Хасана и Транссибирской магистрали, проектная документация направлена в органы государственной экспертизы. Также начаты проектно-изыскательские работы по строительству автомобильной дороги «Переход ул.Строителей - площадь Гайдара». Реализация данных проектов позволит обеспечить транспортную связь, отвечающую возросшим требованиям города по пропускной способности автодорог, перераспределение транспортных потоков с улиц центральной части города.

В результате капитального ремонта приведено в нормативное состояние 18,6 тыс.кв.м проезжей части автомобильных дорог по ул.Ленина от Комсомольского проспекта до ул.25-го Октября, по ул.Ленина от ул.Парковой до ул.25-го Октября, по ул.Саранская.

В отчетном периоде выполнены работы по ремонту проезжей части автомобильных дорог площадью около 1,4 млн.кв.м (ремонт дорог с применением асфальтобетона, инертных материалов – щебень, гравий и т.п.).

В период 2017-2019 годов планируется реализовать крупные инвестиционные проекты с привлечением средств из бюджета Пермского края:

«Реконструкция ул.Героев Хасана и Транссибирской магистрали»;

«Реконструкция ул.Революции от ЦКР до ул.Сибирской с обустройством трамвайной линии».

Среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям города Перми за 2016 год составила 38900,5 руб., или 105,8 % к уровню 2015 года. Средняя заработная плата по видам деятельности также увеличилась по сравнению с 2015 годом. Так, средняя заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений в 2016 году составила 25044,2 руб.

(106,0 %), муниципальных общеобразовательных учреждений – 35467,4 руб. (103,3 %), муниципальных учреждений культуры и искусства – 24649,3 руб. (107,7 %), муниципальных учреждений физической культуры и спорта – 33695,8 руб. (109,3 %), учителей общеобразовательных школ – 34992,2 руб. (100,1 %). Увеличение заработной платы обеспечивается за счет оптимизации штатной численности персонала (путем передачи непрофильных функций на аутсорсинг), развития спектра платных услуг, реорганизацией муниципальных учреждений. На 2017-2019 года заработная плата работников муниципальных учреждений планируется исходя из фактически сложившегося объема муниципального задания на оказание муниципальных услуг на текущий год и плановых показателей объема муниципального задания на плановый период. Также с 01.05.2017 г. предусмотрена индексация фонда оплаты труда работникам муниципальных учреждений на 7,3 % (Решение ПГД от 20.12.2016 № 265 «О бюджете города Перми на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»).

Дошкольное образование

Развитие сети учреждений дошкольного образования является одним из приоритетов деятельности администрации города Перми.

В отчетном году в муниципальную собственность приобретены два здания для размещения дошкольных образовательных учреждений по ул.Холмогорская, 2з на 240 мест (МАДОУ «ЭКОСАД» открыт для посещения в августе 2016 года), по ул.Цимлянская, 216 на 200 мест (МАДОУ «Детский сад № 64» открыт для посещения в мае 2016 года), а также восстановлены группы на 50 мест в действующих учреждениях.

По итогам 2016 года доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, составила 73,3 %. Дети в возрасте от 3 до 7 лет, нуждающиеся в устройстве в дошкольные учреждения, в городе Перми в 2016 году на 100,0 % обеспечены услугой дошкольного образования.

В целях развития частного сектора в сфере дошкольного образования администрацией города Перми оказывается поддержка частных образовательных организаций, в форме:

предоставления грантов для создания новых мест для детей дошкольного возраста, благодаря которым в 2016 году создано 379 мест;

выплаты субсидии частным организациям, осуществляющим образовательную деятельность. Услугу дошкольного образования по присмотру и уходу, содержанию получили 2245 детей, что на 476 детей больше чем в 2015 году;

предоставление преференции по арендной плате (с применением понижающего коэффициента 0,01) 8-ми частным образовательным учреждениям;

информационная и консультативная поддержка, сопровождение выстраивания взаимодействия с надзорными органами.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные ДОУ, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет увеличилась на 2,3 процентных пункта, составив 26,7 %. Количество детей, стоящих на учете в ДОУ, увеличивается в связи с ростом рождаемости.

По итогам 2016 года доля муниципальных ДОУ, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных ДОУ составила 0 %.

В 2016 году сократилось число муниципальных дошкольных учреждений с 142 до 136 единиц в связи с реорганизацией нескольких ДОУ:

ДОУ № 13 присоединен к ДОУ № 272;

ДОУ №№ 74, 77, 373 присоединены к ДОУ № 387;

ДОУ № 46 присоединен к ДОУ № 196;

ДОУ № 226 присоединен к ДОУ № 47.

На 2017 год запланирован капитальный ремонт по двум зданиям ДООУ: ДООУ «Детский сад № 4» города Перми (ул.Кировоградская, 45а) и МАДОУ «Детский сад № 261» города Перми (ул.Херсонская,2). В 2018 году планируется завершить капитальный ремонт в ДООУ «Детский сад № 4», в 2019 году в МАДОУ «Детский сад № 261».

Общее и дополнительное образование

Численность учащихся в 2016-2017 учебном году увеличилась на 3,7 %, или на 3,8 тыс.чел., составив 107186 учащихся.

В 2016 году впервые за многие годы введена в эксплуатацию новая школа на 1200 мест по ул.Костычева,16. МАОУ «СОШ «Мастерград» построена в соответствии со всеми современными требованиями. Здание имеет 4 этажа, площадью 21 тыс.кв.м, проект вошел в реестр типовых проектов, что позволило привлечь средства для его реализации из бюджета Российской Федерации.

Отличительной чертой этой школы стали 4 спортивных зала, отдельные тренажерный и хореографический залы. Уникальны для нашего города и школьные мастерские – гончарная, отделочная, макетная, обработки металла, дерева, для занятий по кулинарии и т.д. Видеостудия, 3D кабинет, кабинет робототехники, медиацентр, проектный офис, различные лаборатории – такова техническая оснащенность МАОУ «СОШ «Мастерград».

Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2016 году составила 32,93 %. В 2017-2019 годах предусмотрены строительство новых корпусов для МАОУ "СОШ N 59" (1000 мест), МАОУ "СОШ N 129" (1000 мест), МБОУ "СОШ N 42" (1000 мест), капитальный ремонт имущественного комплекса по ул.Ивана Франко, 43 (800 мест).

По данным Министерства здравоохранения Пермского края доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях по итогам 2016 года составила 80,7 %.

В 2016 году в городе Перми окончили 11 классов и получили аттестат о среднем (полном) образовании 4291 учащийся, что на 0,5 % больше, чем в 2015 году. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений в 2016 году сократилась почти в два раза и составила 0,16 % (в 2015 году – 0,3 %).

Лицензирование образовательных учреждений в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» является одной из форм обеспечения государственных гарантий получения качественного образования.

В городе Перми все муниципальные общеобразовательные учреждения соответствуют современным требованиям обучения. По итогам 2016 года доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составила 100,0 %.

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составила 0,78 %. По итогам 2016 года проведен капитальный ремонт спортивного зала МАОУ «СОШ № 66», бассейна МАОУ «СОШ № 83», подземного перехода между корпусами Лицея №1. МАОУ «СОШ № 73», МАОУ «СОШ № 112» имели здания, требующие капитального ремонта.

В 2017 году планируется завершить ремонт МАОУ «СОШ № 73», МАОУ «СОШ № 112» и начать капитальный ремонт в МАОУ «СОШ № 42».

Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях по итогам 2016 года

составили 56,4 тыс.руб., что на 15,8 % выше уровня 2015 года в связи с приобретением в собственность муниципального образования здания, оснащенного средствами обучения и воспитания, для размещения общеобразовательного учреждения по ул.Костычева, 16 (МАОУ «СОШ «Мастерград»).

В 2017 году по сравнению с 2016 годом планируется снижение объема расходов на общее образование в расчете на 1 обучающегося на 10,4 %. На фоне роста контингента детей школьного возраста планируется значительно сократить расходы бюджета на общее образование за счет:

завершения строительства межшкольного стадиона в МАОУ «Гимназия № 7», спортивной площадки на территории МАОУ «СОШ № 34», МАОУ «СОШ № 140»;

снижения расходов на реализацию мероприятий по приведению имущественных комплексов образовательных организаций в соответствие с требованиями действующего законодательства.

В 2018 году планируется выделение средств на строительство нового корпуса МАОУ «СОШ № 59». В 2019 году - на строительство нового корпуса МАОУ «СОШ № 129», реконструкцию здания МАОУ «СОШ № 93» (пристройка нового корпуса). В результате небольшого роста расходов бюджета на общее образование (на 2,6% в 2018г., на 1,7 % в 2019 г.) и стабильном увеличении контингента детей школьного возраста (на 3 %), объем расходов на общее образование в расчете на 1 обучающегося незначительно снижается (на 0,4 % и 1,2 % соответственно).

Дополнительное образование является необходимым компонентом современного образования. В условиях дополнительного образования дети развивают творческий потенциал, навыки адаптации к современному обществу и получают возможность полноценной организации свободного времени. Услугу дополнительного образования в 2016 году получили 70,1 % детей в возрасте от 5 до 18 лет. Численность детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности составила 99478 чел., что на 4% больше, чем в 2015 году. Увеличение значения показателя связано с организацией новых кружков и секций в общеобразовательных учреждениях.

Культура

С 01.01.2017 вступили в силу изменения норм и нормативов оптимального размещения учреждений культуры, парков культуры и отдыха (распоряжение Правительства РФ от 26.01.2017 № 95-р, распоряжение Министерства культуры РФ от 27.07.2016 № Р-948). **Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности по итогам 2016 года составил:**

клубами и учреждениями клубного типа – 360 % (количество учреждений культурно-досугового типа сохранилось прежним – 12 единиц);

библиотеками – 81 % (в городе Перми функционирует 42 библиотеки, из них муниципальных – 38, а также 52 библиотечных пункта в районах города);

парками культуры и отдыха – 17 % (в 2016 году в оперативное управление МАУК «ПермьПарк» был передан сад им.Я.М.Свердлова).

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры по итогам отчетного периода составила 9,5 %.

В течение 2016 года выполнены мероприятия по ремонту зданий учреждений культуры: ремонт танцевального зала в МАУК «Пермский городской дворец культуры им. М.И.Калинина»;

текущий ремонт кровли и зрительного зала в МАУК «Клуб Юбилейный»;

текущий ремонт люстрового зала в МАУК «Искра»;

ремонт кровли МАОУ ДОД «ДШИ № 7».

В 2017-2019 гг. планируется приведение в нормативное состояние имущественного комплекса МАУК «ПГДК им. С.М.Кирова», МБУК «Клуб им. Златогорского», МАУ ДО «Детская художественная школа № 2», МАУ ДО «Детская школа искусств № 14», МАУ ДО «Детская школа искусств № 13», МАУК «ДК «Искра», МАУК «ПГДК им.А.Г.Солдатова», МАУ ДО «Детская хоровая школа «Хоровая капелла мальчиков».

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, составила в 2016 году 77,5 %.

В городе Перми из 89 объектов культурного наследия (далее – ОКН), находящихся в муниципальной собственности, 69 объектов требуют консервации или реставрации.

В соответствии с муниципальной программой «Культура города Перми», утвержденной постановлением администрации города Перми от 16.10.2015 № 794, на 2017-2018 годы предусмотрено финансирование на изготовление технической документации с целью принятия в муниципальную собственность выявленных бесхозных ОКН. В связи с этим по итогам 2017 года количество ОКН, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, увеличится до 98 единиц (без учета возможной продажи или передачи в иные формы собственности ОКН (зданий – памятников архитектуры)).

Физическая культура и спорт

Создание условий, обеспечивающих возможность жителей города Перми вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом, получить доступ к развитой спортивной инфраструктуре, является одним из приоритетов деятельности администрации города Перми.

В 2016 году увеличилась численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. По состоянию на 01.01.2017 **организованными формами физической культуры и спорта на территории города Перми занимались 323,5 тыс.чел., или 33,4 % от численности населения города Перми.**

Наиболее популярными видами спорта у населения являются фитнес-аэробика (9 %), волейбол (8 %), баскетбол (7 %), футбол (3,4 %), хоккей (1,2 %), плавание (1,1 %).

На территории города Перми состоялось 138 физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, включенных в Календарный план администрации города Перми. В данных мероприятиях приняли участие 9102 чел. Также территориальными органами администрации города Перми в 2016 году проведено 177 спортивных мероприятий, в том числе массовых акций. В них приняли участие 14481 чел. (жителей районов).

В 2016 году введено в эксплуатацию 8 спортивных площадок, на которых организована физкультурно-спортивная работа с привлечением тренеров-инструкторов.

На 2017 год запланировано проведение 140 физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, включенных в Календарный план администрации города Перми, 148 спортивных мероприятий в районах города Перми. Также в 2017 году запланировано устройство 6 плоскостных спортивных сооружений. Планируется повысить информированность населения о проведении спортивных мероприятий.

Также одним из приоритетных проектов администрации города Перми на 2017 год является развитие «Дворового спорта». Данный проект позволит увеличить численность занимающихся физической культурой и спортом по месту жительства. В рамках данного проекта планируется усовершенствовать спортивную инфраструктуру в районах города Перми, организовать каждодневные занятия с инструкторами на всех спортивных площадках, провести товарищеские и спортивные соревнования во дворах и районах города Перми.

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, от общего количества детей соответствующего возраста в 2016 году составила 59 %. Значение показателя постепенно снижается, в связи с тем, что численность детей в возрасте от 1 до 17 лет растет быстрее (3 % в год), чем численность обучающихся,

систематически занимающихся физической культурой и спортом (1 % в год). Среди обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом:

учащиеся, посещающие секции ДЮСШ, СДЮСШОР (17959 чел.);

учащиеся (до 17 лет), посещающие учреждения и организации по месту жительства, а также при спортивных сооружениях и фитнес клубах (11870 чел.);

учащиеся (до 17 лет) в образовательных организациях среднего профессионального и высшего образования (5175 чел.).

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

За январь-декабрь 2016 года на территории города Перми предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками введено в эксплуатацию 546,9 тыс.кв.м общей площади жилья, что на 3,3 % ниже уровня прошлого года. Это объясняется падением объемов ввода индивидуального жилищного строительства (66,7 % к уровню предыдущего года), причиной которого явилось снижение реальных доходов населения. При этом объемы многоквартирного жилищного строительства сохранились практически на уровне 2015 года (99,2 %). Средняя площадь одной построенной квартиры составила 56,1 кв.м (в 2015 году – 57,0 кв.м). **Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 23,2 кв.м, в том числе введенная в действие за 2016 год – 0,53 кв.м.**

Замедление темпов развития экономики, отсутствие дешевых кредитов оказало негативное воздействие на спрос на земельные участки, предоставляемые для строительства. **Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения снизилась с 1,1 до 0,5 га, в том числе и площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, с 0,26 до 0,24 га.** В 2016 году не осуществлялось предоставление крупных земельных участков для жилищного строительства и индивидуального жилищного строительства (средняя площадь предоставленных участков составила менее 0,3 га). Также снизилось количество (в 2015 году – 82 ед., в 2016 году – 25 ед.) и площадь (в 2015 году – 11,7 га, в 2016 году – 3,5 га) земельных участков, предоставленных многодетным семьям. При планировании значений показателей на 2017-2019 года учтена только площадь земельных участков, планируемых к реализации на торгах.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет, сократилась на 42,2 % и составила 259,3 тыс.кв.м. Администрацией города Перми реализуется задача «Сокращение временных издержек заявителей при получении разрешения на строительство», что позволяет сократить сроки градостроительной подготовки территории, и, соответственно, ускорить процесс строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства иных объектов капитального строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет, уменьшилась на 94,8 % и составила 188,2 тыс.кв.м., что обусловлено завершением в 2016 году строительства объектов крупных компаний, таких как ФКП «Пермский пороховой завод», ПАО «Протон-ПМ», ПАО «Лукойл».

Жилищно-коммунальное хозяйство

На фоне ужесточения требований на рынке управления многоквартирными домами (введение требования по лицензированию управляющих компаний и повышение контроля за раскрытием информации об управлении домами) и исполнения мероприятий в соответствии с полномочиями по созданию условий по управлению многоквартирными домами увеличилась

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, с 89,4 % до 91,0 %.

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, составила 77,9 %, что на 0,29 процентных пункта ниже уровня 2015 года. Снижение значения показателя обусловлено тем, что постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, идет более медленными темпами, чем ввод в эксплуатацию самих многоквартирных домов.

Согласно пунктам 3,4 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» органы местного самоуправления осуществляют формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в случае обращения собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением о формировании земельного участка, на котором расположен такой дом.

С 2015 года работы по межеванию земельных участков под многоквартирными домами с целью их постановки на государственный кадастровый учет проводятся штатными сотрудниками муниципального казенного учреждения «Институт территориального планирования» (далее – МКУ «ИТП») за счет средств, предусмотренных бюджетом города Перми на содержание МКУ «ИТП», а также осуществляются самими собственниками помещений в многоквартирных домах.

По состоянию на 01.01.2017 число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, составило 4890 единицы.

Переселение граждан из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда в 2015-2016 годах осуществлялся как за счет бюджетных средств, так и в процессе развития застроенных территорий частными инвесторами. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составила 1,4 %.

В условиях замедления темпов экономики, отсутствия доступных кредитов спрогнозировать объем расселения частными инвесторами не представляется возможным. Плановые значения на 2017-2019 годы установлены только с учетом бюджетного финансирования.

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 %, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района), составила 92,0 %, и осталась на уровне прошлого года.

Организация муниципального управления

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) составила 87,9 %, что ниже уровня 2015 года на 3,7 процентных пункта.

Снижение значения показателя обусловлено увеличением в 2016 году относительно 2015 года на 53,6 % объема безвозмездных поступлений, в том числе за счет роста поступлений из бюджета Пермского края:

объема дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности - на 84,6 %,

объема субсидий – на 33,5 % преимущественно за счет привлечения средств федерального бюджета на приобретение в муниципальную собственность здания, оснащенного средствами обучения и воспитания, для размещения общеобразовательного учреждения по ул.Костычева, 16 (МАОУ «СОШ «Мастерград»),

объема иных межбюджетных трансфертов – в 4 раза за счет привлечения средств федерального бюджета на ремонт дорог.

При этом, объем налоговых и неналоговых доходов бюджета города в 2016 году по сравнению с 2015 годом увеличился на 6,7 % преимущественно за счет роста поступлений по налогу на доходы физических лиц (на 5,6 %), а также за счет отражения в доходах бюджета города средств от реализации проездных документов отдельным категориям граждан города Перми.

В городе Перми отсутствуют организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства. Таким образом, доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) составляет 0 %.

Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа, составил 4,1 млрд.руб. В 2016 году по сравнению с 2015 годом произошел рост значения показателя на 4,4 % за счет произведенного финансирования по строящимся объектам, в том числе:

строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул.Баранчинская,10;

реконструкция системы очистки сточных вод в микрорайоне Крым Кировского района г. Перми;

реконструкция ул.Макаренко от бульвара Гагарина до ул.Уинской;

реконструкция пересечения ул.Героев Хасана и Транссибирской магистрали (включая тоннель);

реконструкция кладбища «Северное»;

строительство спортивных залов в МАОУ «СОШ № 50», МБОУ «СОШ № 45».

Просроченная кредиторская задолженность по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) отсутствует.

В 2016 году наблюдается увеличение расходов бюджета муниципального образования город Пермь на содержание работников органов местного самоуправления (далее – ОМСУ) в расчете на одного жителя муниципального образования на 3,1 %, что вызвано увеличением расходов на содержание работников ОМСУ (на 3,6 %) в связи с повышением с 01.10.2016 на 9,8 % должностных окладов муниципальных служащих города Перми, должностных окладов помощников депутатов Пермской городской Думы, лиц, замещающих муниципальные должности и осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, выплаты компенсации расходов, связанных с осуществлением полномочий депутатов Пермской городской Думы.

В 2017-2018 годах планируется увеличение значения показателя на 7,7 % в 2017 году и на 1,7 % в 2018 году в связи с ростом расходов на содержание работников ОМСУ (на 8,7 % и 2,3 % соответственно) в связи с повышением с 01.10.2016 на 9,8 % и с 01.05.2017 на 7,3 % должностных окладов муниципальных служащих города Перми, должностных окладов помощников депутатов Пермской городской Думы, лиц, замещающих муниципальные должности и осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, выплаты компенсации расходов, связанных с осуществлением полномочий депутатов Пермской городской Думы.

В 2019 г. планируется снижение значения показателя на 0,64 %, т.к. при росте численности населения объем расходов бюджета на содержание работников ОМСУ запланирован на уровне 2018 года.

Генеральный план города Перми утвержден решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205.

Приоритетным направлением в деятельности администрации города Перми является оперативное взаимодействие с жителями города Перми, совершенствование системы обратной связи с населением. В 2016 году в администрации города Перми рассмотрены 10270 обращений граждан. Главой администрации города Перми рассмотрены 1347 обращений граждан. В целях создания эффективной и прозрачной системы обратной связи с жителями в 2016 году проводились открытые приемы в районах города Перми в вечернее время, введенные в 2012 году и наиболее востребованные жителями города Перми. Таким образом, **удовлетворенность населения деятельностью ОМСУ городского округа (муниципального района)** выросла с 48,2 % в 2015 году до 49,1 % в 2016 году.

В 2016 году сохранилась положительная динамика демографической ситуации города Перми. С 2010 года численность населения города Перми ежегодно увеличивается. По состоянию на 01.01.2017 **среднегодовая численность постоянного населения** города Перми составила 1044948 чел., или 100,6 % к уровню 2015 года (увеличение на 5768 человек).

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Удельные величины потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах по данным ЖК, ЖСК, ТСЖ и управляющих компаний (форма федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (сводная), утвержденная приказом Росстата от 19.09.2014 № 572) в 2016 году сложились следующим образом. **Удельная величина потребления на 1 проживающего электрической энергии** составила 1609,65 кВт/ч, **горячей воды** – 11,4 куб.м, **холодной воды** – 58,9 куб.м, **природного газа** – 97,96 куб.м. **Удельная величина потребления тепловой энергии** составила 0,2 Гкал на 1 кв.м общей площади.

В муниципальных бюджетных учреждениях при не значительном уменьшении общей площади учреждений на 3,9 % потребление энергетических ресурсов носило разнонаправленный характер. **Удельная величина потребления муниципальными бюджетными учреждениями электрической энергии** увеличилась на 2,6 % относительно 2015 года, **горячей и холодной воды** сократилась на 14,9 % и 3,3 % соответственно, **тепловой энергии и природного газа** осталась на уровне 2015 года.

Увеличение потребления электроэнергии муниципальными учреждениями города Перми произошло в связи с:

получением МКУ «Пермблагоустройство» в оперативное управление помещения архива по адресу: ул. Бригадирская, 8;

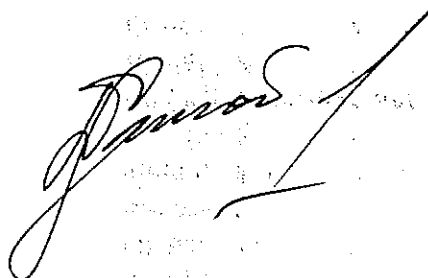
принятием на баланс МКУ «УЭАЗ» объект по адресу: ул. Народовольческая, 42;

эксплуатацией физкультурно-оздоровительного комплекса «Победа» по адресу: ул. Обвинская, 9;

установкой дополнительного электрооборудования;

сложившимися погодными условиями (установление жаркой погоды в период с июля по октябрь, в помещениях работали кондиционеры, а в ноябре-декабре – использование обогревателей).

Глава города Перми



Д.И.Самойлов