**Информация о проведении инструментальных обследований многоквартирных домов**

С 16 июля 2015 года в Перми проводилась проверка многоквартирных домов в части целостности их конструктивных элементов. Проверка проводилась по обращениям граждан межведомственной комиссией в составе представителей районных администраций, городской администрации, прокуратуры, Инспекции государственного жилищного надзора (ИГЖН).

В настоящее время угрозы безопасности проживания в проверенных многоквартирных домах нет, но необходимость дополнительного детально-инструментального обследования домов существует.

По итогам визуально-коллегиального обследования составлен список из 518 домов, подлежащих инструментальному обследованию. Это те дома, где для детально-инструментального обследования данных домов с целью выявления соответствия требованиям технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности, а также выдачи рекомендаций по ремонтным работам необходимо привлечение специализированных экспертных организаций.

Управляющие организации (УК, ТСЖ, ЖСК) в соответствии со статьей 39 Жилищного кодекса Российской Федерации должны провести общее собрание собственников жилых помещений данных многоквартирных домов с повесткой дня об определении источника финансирования на проведение вышеуказанных мероприятий. Участвовать в финансировании будут обязаны как собственники жилых, так и нежилых помещений, в том числе муниципальных.

В случае, если дом до сих пор находится на гарантии у застройщика, обследование должно быть проведено за счет строительной компании.

Инструментальное обследование имеет право проводить специализированная организация, имеющая Свидетельство СРО о допуске к такому виду работ. Выбор организации остаётся за собственниками многоквартирных домов.

Стоимость проведения инструментального обследования может назвать экспертная организация только после выхода на место и визуального осмотра дома и согласования списка необходимых работ.

По запросу собственников многоквартирного дома представитель управляющей организации обязан предоставить акт осмотра дома межведомственной комиссией. Также на общее собрание может быть приглашен представитель районной администрации или надзорных органов.

В случае, если у жителей возникают сомнения по включению их дома в реестр, информацию можно уточнить в отделе ЖКХ своего района:

Дзержинский район - 246-61-37

Индустриальный район - 227-93-34

Кировский район – 283-31-78, 283-28-50

Ленинский район - 212-13-63, 212-14-63

Мотовилихинский район – 260-37-77

Орджоникидзевский район –263-47-26

Свердловский район - 240-17-21

Поселок Новые Ляды - 295-86-46