**Приобретение в собственность земельного участка членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения БЕСПЛАТНО в соответствии с ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. №137-ФЗ**

Соответствие земельного участка в совокупности следующим условиям:

-земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению граждан либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение;

-по решению общего собрания членов указанного объединения либо на основании другого устанавливающего распределение земельных участков документа земельный участок распределен данному члену указанного объединения.

-земельный участок не является изъятым из оборота, ограниченным в обороте и в отношении земельного участка не принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд (в соответствии со статьей 27 ЗК РФ).

**№ 3**

**К**

Заявитель обращается к кадастровому инженеру для подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории при отсутствии утвержденного проекта межевания территории

**Подача заявителем в ДЗО или МФЦ заявления о предоставлении** **земельного участка**

Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление в собственность бесплатно, аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения и их садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям», утвержденный постановлением администрации г. Перми от 05.11.2015 № 912

Подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать либо если границы земельного участка подлежат уточнениюс приложением необходимых документов

ДЗО принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно. Срок принятия решения ДЗО составляет 14 календарных дней с даты поступления заявления и необходимых документов.

Издание распоряжения начальника ДЗО о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Обращение ДЗО в Управление Росреестра по Пермскому краю для регистрации права собственности заявителя на земельный участок.

Заявитель оплачивает госпошлину за гос. регистрацию права собственности в течение 5 дней с даты подачи заявления в Управление Росреестра по Пермскому краю

Обращение заявителя к кадастровому инженеру с целью образования земельного участка, либо уточнения его границ в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением начальника ДЗО; постановка земельного участка на кадастровый учет