Приказ Министерства промышленности и торговли Пермского края от 29.05.2026 N 03-01-03-87
(ред. от 25.09.2026)
"Об утверждении Порядка включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из схемы"

Документ предоставлен КонсультантПлюс

www.consultant.ru

Дата сохранения: 29.10.2026

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ
от 29 мая 2026 г. N 03-01-03-87

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВКЛЮЧЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, РАЗМЕЩЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И ИСКЛЮЧЕНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ИЗ СХЕМЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства промышленности и торговли Пермского края
от 14.07.2026 N 03-01-03-112, от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

В соответствии с Федеральным законом от 30 января 2026 г. N 14-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. N 381 "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Пермского края от 30 марта 2026 г. N 522-ПК "О внесении изменений в статью 4 Закона Пермского края "Об отдельных вопросах организации публичной власти Пермского края" приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из этой схемы (далее соответственно Порядок, Схема).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Пермского края до 1 сентября 2026 г. привести правовые акты, регулирующие вопросы формирования и утверждения Схемы, в соответствие с Порядком.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования и действует до 1 сентября 2032 года.
(в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления потребительского рынка и лицензирования Министерства промышленности и торговли Пермского края.

Заместитель председателя
Правительства - министр
А.В.ЧИБИСОВ

УТВЕРЖДЕН
приказом
Министерства промышленности
и торговли Пермского края
от 29.05.2026 N 03-01-03-87

ПОРЯДОК ВКЛЮЧЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, РАЗМЕЩЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И ИСКЛЮЧЕНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ИЗ СХЕМЫ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства промышленности и торговли Пермского края
от 14.07.2026 N 03-01-03-112, от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет требования к нестационарным торговым объектам и местам их размещения и процедуру включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, порядок разработки и утверждения которой утвержден постановлением Правительства Пермского края 28.11.2017 N 966-п "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов", и исключения таких объектов из схемы.

1.2. Размещение и использование нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов соответствующего муниципального образования Пермского края (далее - Схема).

1.3. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2017 N 966-п "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов" (далее - Порядок N 966-п).

2. Требования к нестационарному торговому объекту и месту его размещения

2.1. Включение нестационарных торговых объектов в Схему осуществляется в соответствии с настоящим Порядком с учетом следующего:
(в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-

03-177)

2.1.1. обеспечение движения пешеходов, доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением требований безопасности, пожарных и санитарных требований;

2.1.2. места размещения и использования нестационарных торговых объектов не ухудшают условия проживания и отдыха населения;

2.1.3. места размещения и использования нестационарных торговых объектов не нарушают внешний архитектурный облик сложившейся застройки;

2.1.4. внешний вид нестационарного торгового объекта соответствует требованиям, установленным правилами благоустройства территории муниципального образования Пермского края.

2.1.5. необходимость обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований Пермского края, в том числе с учетом генеральных планов муниципальных образований, правил землепользования и застройки муниципальных образований (в том числе с учетом установленных градостроительных регламентов), документации по планировке территорий (в том числе с учетом возможности размещения нестационарных торговых объектов в границах образуемых и изменяемых земельных участков);

2.2. Схема не должна предусматривать места размещения и использования нестационарных торговых объектов:

2.2.1. на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения;

2.2.2. в арках капитальных объектов;

2.2.3. на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха;

2.2.4. в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок остановочных пунктов городского пассажирского транспорта общего пользования;

2.2.5. на расстоянии ближе пяти метров от входов (выходов) надземных и подземных пешеходных переходов;

2.2.6. на земельных участках, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд либо изъятых из оборота или ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.7. в границах территорий объектов культурного наследия, за исключением границ территорий достопримечательных мест, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных территорий размещение нестационарных торговых объектов запрещено, а также в границах зон охраны объектов культурного наследия, если в соответствии с требованиями к градостроительным регламентам и режимами использования земель данных зон охраны размещение нестационарных торговых объектов

запрещено;

2.2.8. в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

2.2.9. на тротуарах, если ширина свободного прохода по тротуару составляет менее 3 метров от границы проезжей части или газона или велосипедной дорожки до нестационарного торгового объекта;

2.2.10. с нарушением нормативного расстояния до существующих и проектируемых инженерных сетей и коммуникаций, а также на проектируемых и существующих инженерных сетях и коммуникациях с нарушением правил охраны и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в случае отсутствия согласования размещения нестационарных торговых объектов на инженерных сетях и коммуникациях (размещение нестационарных торговых объектов в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций допускается в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и при условии письменного согласования такого размещения собственниками или владельцами на ином законном основании инженерных сетей и коммуникаций (далее - ресурсоснабжающие организации));

2.2.11. с нарушением требований правил пожарной безопасности в части соблюдения противопожарных расстояний (разрывов);

2.2.12. на расстоянии менее 15 метров от мест массового пребывания людей, в том числе от объектов капитального строительства;

2.2.13. на парковках (парковочных местах), на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов;

2.2.14. в границах территорий, в отношении которых установлены публичные сервитуты для прохода или проезда;

2.2.15. на проезжей части внутриквартальных проездов;

2.2.16. в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии и (или) заключен договор о комплексном развитии территории, в соответствии с которыми планируется (осуществляется) реализация мероприятий по ее комплексному развитию, либо если границы комплексного развития территории определены в правилах землепользования и застройки муниципального образования Пермского края;

2.2.17. перед фасадами, обращенными на территорию общего пользования, а также перед примыкающими к указанным фасадам боковыми фасадами, включая всю территорию до границы территории общего пользования (настоящий пункт не распространяется на населенные пункты с численностью населения менее 5 тысяч человек);

2.2.18. в случае если вид разрешенного использования земельного участка не предусматривает возможность размещения указанного в заявлении нестационарного торгового объекта;

2.2.19. в границах территории, в отношении которой утвержденной документацией по планировке территории предусмотрено размещение иных объектов (при ее наличии);

2.2.20. в случае локального подключения нестационарного торгового объекта к инженерным коммуникациям (сетям электроснабжения и связи), проложенными иными способами, за исключением подземного;

2.2.21. в случае применения в нестационарном торговом объекте газоиспользующего оборудования;

2.2.22. в случае, если место размещения и использования нестационарного торгового объекта противоречит проектной документации расположенного на земельном участке объекта капитального строительства (при наличии проектной документации);

2.2.23. в границах полосы отвода железной дороги.

2.3. Требования, установленные пунктами 2.2.12, 2.2.17, 2.2.22, не распространяются на торговые автоматы (вендинговые автоматы) по реализации питьевой воды и тары.

3. Особенности включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в Схему и исключения таких объектов из этой схемы

3.1. Включение нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, в Схему осуществляется органом местного самоуправления на основании заявления юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 г. N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход", которые намереваются использовать нестационарные торговые объекты для осуществления торговой деятельности (далее - заявление, Заявитель).

3.2. Заявление оформляется по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку, и должно содержать сведения о месте размещения, внешнем виде, назначении, характеристиках и сроках размещения нестационарного торгового объекта.

В отношении каждого нестационарного торгового объекта Заявителем оформляется отдельное Заявление.

К заявлению прилагаются документы или их копии, заверенные в установленном порядке:

3.2.1. согласие всех собственников земельного участка и (или) иного лица, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица), на размещение нестационарного торгового объекта (предоставляется, в случае если заявитель не является собственником земельного участка или иным лицом, во владении и пользовании которого находится земельный участок), с указанием срока размещения нестационарного

торгового объекта, а случае если земельный участок принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на основании которого планируется размещение нестационарного торгового объекта;

3.2.2. договор на размещение нестационарного торгового объекта, заключенный между Заявителем, собственником(ми) земельного участка и (или) иным лицом, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица);

3.2.3. схема размещения нестационарного торгового объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, которая изготавливается на инженерно-топографическом плане М 1:500;

3.2.4. графический документ, в котором содержится информация о нестационарном торговом объекте, разработанный в соответствии с требованиями правил благоустройства территории муниципального образования Пермского края, за исключением случаев, когда используется типовой проект, предусмотренный правилами благоустройства территории муниципального образования Пермского края;

3.2.5. письменное согласование собственников или владельцев на ином законном основании инженерных сетей и коммуникаций (ресурсоснабжающие организации) о размещении нестационарных торговых объектов, при наличии на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций и (или) охранных зон указанных сетей и коммуникаций;

3.2.6. технические условия, полученные от ресурсоснабжающих организаций (в случае необходимости технологического присоединения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения);

3.2.7. проектная документация расположенного на земельном участке объекта капитального строительства (раздел "Схема планировочной организации земельного участка") (предоставляется при наличии проектной документации);

3.2.8. согласие Заявителя, представителя Заявителя на обработку персональных данных по форме, согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

3.2.9. доверенность в случае подачи заявления представителем.
(п. 3.2.9 введен Приказом Министерства промышленности и торговли Пермского края от 14.07.2026 N 03-01-03-112)

3.3. Заявление подается в орган местного самоуправления одним из следующих способов:

3.3.1. лично Заявителем либо представителем Заявителя по доверенности;
(п. 3.3.1 в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 14.07.2026 N 03-01-03-112)

3.3.2. посредством направления заказного письма с уведомлением о вручении.

3.4. Орган местного самоуправления осуществляет регистрацию Заявления в срок не более 1

рабочего дня со дня его поступления в орган местного самоуправления.

3.5. При рассмотрении заявления и приложенных к нему документов, органы местного самоуправления муниципальных образований Пермского края обеспечивают проверку соответствия размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, настоящему Порядку. Орган местного самоуправления проводит обследование места размещения нестационарного торгового объекта с составлением соответствующего акта обследования.

3.6. Орган местного самоуправления в течение 30 дней со дня регистрации заявления рассматривает его в том числе с учетом поступившей в порядке межведомственного взаимодействия информации на предмет соответствия нестационарного торгового объекта и места его размещения требованиям, установленным настоящим Порядком, и принимает одно из следующих решений:
(в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

3.6.1. об отказе во включении нестационарного торгового объекта в Схему;

3.6.2. о включении нестационарного торгового объекта в Схему.
(в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

3.7. В случае предоставления Заявителем неполного пакета документов орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение о возврате документов без рассмотрения и направляет соответствующее уведомление Заявителю способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.

3.8. Основаниями для принятия решения об отказе во включении нестационарного торгового объекта в Схему являются:

3.8.1. несоответствие поданного Заявления форме, установленной приложением к настоящему Порядку;

3.8.2. предоставление документов, содержащих недостоверные или неполные сведения;

3.8.3. несоответствие нестационарного торгового объекта и (или) места его размещения требованиям, предусмотренным пунктом 2.2 настоящего Порядка;

3.8.4. несоответствие внешнего вида нестационарного торгового объекта требованиям, установленным правилами благоустройства территории муниципального образования Пермского края;

3.8.5. в случае, если срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта превышает срок действия согласия собственника земельного участка.

3.9. Орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем принятия решения, предусмотренного пунктом 3.6 настоящего Порядка, уведомляет Заявителя об

отказе во внесении изменений в Схему, с указанием обоснований такого отказа, либо об утверждении изменений в Схему, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.
(в ред. Приказа Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

3.9(1). Нестационарный торговый объект включается в Схему в течение 15 рабочих дней со дня принятия органом местного самоуправления соответствующего решения.
(п. 3.9(1) введен Приказом Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

3.10. В случае получения от органа местного самоуправления уведомления о возврате без рассмотрения заявления или об отказе во внесении изменений в Схему, Заявитель вправе после устранения причин, явившихся основанием для принятия такого решения, повторно обратиться с заявлением в орган местного самоуправления в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Порядка.

3.11. Утратил силу. - Приказ Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177.

3.12. Исключение нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, из Схемы осуществляется решением органа местного самоуправления:

3.12.1. на основании заявления собственника земельного участка, иного лица, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица), собственника нестационарного торгового объекта;

3.12.2. по истечении срока действия согласия собственника земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта;

3.12.3. в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта перестало соответствовать требованиям пункта 2.2 настоящего Порядка;

3.12.4. изменения сведений о нестационарном торговом объекте (вид нестационарного торгового объекта, назначение нестационарного торгового объекта, размер нестационарного торгового объекта);

3.12.5. в случае прекращения срока действия договора аренды земельного участка;

3.12.6. в случае прекращения деятельности Заявителя;

3.12.7. в случае несоответствия внешнего вида нестационарного торгового объекта требованиям, установленным правилами благоустройства территории муниципального образования Пермского края.

3.13. Нестационарный торговый объект исключается из Схемы в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 3.12 настоящего Порядка.

(п. 3.13 введен Приказом Министерства промышленности и торговли Пермского края от 25.09.2026 N 03-01-03-177)

Приложение 1
к Порядку
включения нестационарных
торговых объектов, размещенных
на земельных участках, находящихся
в частной собственности,
в схему размещения нестационарных
торговых объектов и исключения
таких объектов из схемы

ФОРМА

Орган местного самоуправления
Пермского края
_____
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении нестационарного торгового объекта
в Схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории _____

Прошу включить нестационарный торговый объект (далее - НТО) в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории _____:

1	Вид НТО <1>: индивидуальный проект	
	типовой проект	
2	Назначение НТО: - продажа товаров, указать специализацию НТО: (продовольственные товары и их виды, непродовольственные товары и их виды)	
	- оказание услуг	

3	Размер НТО: - площадь - длина - ширина - высота	
4	Площадь земельного участка, на котором размещается (будет размещен) НТО	
5	Место размещения НТО: - адресный ориентир	
	- географические координаты	
	- кадастровый номер земельного участка	
6	Собственник земельного участка, на котором размещается (будет размещен) НТО	
7	Период размещения НТО: - с (дата)	
	- по (дата)	
8	Характеристики НТО: - круглогодичного размещения	
	- сезонного размещения	

Сведения о Заявителе:

1	Наименование юридического лица / фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или самозанятого <2>	
2	Номер и серия документа, удостоверяющего личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем органе индивидуального предпринимателя или самозанятого (для	

	индивидуальных предпринимателей и самозанятых)	
3	ИНН	
4	Местонахождение (для юридических лиц) / адрес регистрации по месту жительства (для индивидуальных предпринимателей и самозанятых)	
5	Контактный телефон (заполняется обязательно)	
6	Адрес электронной почты (при наличии)	

Приложения:

_____
_____
_____
_____

"_____" _____ г. _____
(дата) (подпись)

<1> Указать ссылку на пункты правил благоустройства муниципального образования Пермского края.

<2> Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 г. N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

Приложение 2
к Порядку
включения нестационарных

торговых объектов, размещенных
на земельных участках, находящихся
в частной собственности,
в схему размещения нестационарных
торговых объектов и исключения
таких объектов из схемы

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) субъекта персональных данных или представителя этого субъекта полностью)

проживающий по адресу:
_____,
(адрес регистрации)

документ, удостоверяющий личность: _____,

номер _____, дата выдачи _____,

кем выдан: _____,

действующий на основании <*>:
_____,
(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя)

своей волей и в своем интересе/в интересе представляемого лица <*>:
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представляемого лица - субъекта персональных данных),

_____
(реквизиты основного документа, удостоверяющего личность представляемого лица, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

выражаю согласие на обработку моих/представляемого лица персональных данных
_____,
с целью рассмотрения Заявления о включении нестационарного торгового объекта в Схему, следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;

число, месяц, год рождения;

номер и серия документа, удостоверяющего личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем органе;

адрес места жительства (проживания);
адрес электронной почты для корреспонденции (в случае предоставления такого адреса);
иные сведения, сообщаемые в составе представленных предложений и замечаний.

С предоставленными персональными данными планируется совершать следующие действия: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, доступ, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Планируется следующий способ обработки представленных персональных данных: неавтоматизированный.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и в течение срока размещения нестационарного торгового объекта.

Мне разъяснено, что настоящее согласие может быть отозвано путем подачи письменного заявления.

Мне разъяснены юридические последствия отказа представить свои персональные данные и (или) дать согласие на их обработку, которые заключаются в том, что при отказе представить персональные данные и (или) дать согласие на их обработку заявление о включении нестационарного торгового объекта в Схему рассмотрению не подлежит.

"___" _____ 20__ г.

_____
(подпись, фамилия, имя, отчество прописью полностью)

<*> Заполняется только при получении согласия от представителя субъекта персональных данных.